

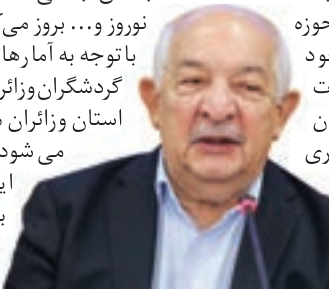
حمل ونقل، مشکل اصلی اقتصاد زیارت

رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی گفت: سرمایه‌گذاری‌های متعددی دردهه‌های اخیر در حوزه زیرساخت‌های اقامتی، تفریحی و رفاهی مشهد و استان انجام‌گرفته است اما ظرفیت‌های موجود در بحث حمل‌ونقل نتوانسته است در سال‌های اخیر پایه‌پای نیاز این حوزه وپتانسیل‌های موجوددربخش‌گردشگری و اقتصاد زیارت استان ارتقا پیدا کند وبیشتر مشکلات امروز نیز متوجه همین حوزه است. به‌گزارش روابط‌عمومی اتاق

مشهد، محمدرضا توکلی‌زاده بیان کرد: سامان‌دهی زیرساخت‌های سفر به‌ارتقای اقتصاد گردشگری و اقتصاد زیارت خراسان رضوی می‌انجامد اما مشکل شاخصی که در حوزه جابه‌جایی مسافر وجود دارد، محدودیت امکانات موجود در قیاس با میزان تقاضا، قیمت‌گذاری دستوری، تحلیل‌رفتن ناوگان حمل‌ونقل مسافر به ویژه

در بخش هوایی به‌دلیل چالش تحریم‌ها و... است. تبعات این بحث عمدتاً در ایام پیک نظیر تابستان، بعضی مناسبت‌های مذهبی، نوروز و... بروز می‌کند. وی تأکید کرد: باتوجه به آمارهایی که از استقبال گردشگران وزائران داخلی وخارجی استان وزائران مشهدالرضا^(ع) بیان می‌شود، نمی‌توان درباره این موضوع منفعل بود. وی بیان کرد: باوجود حجم زیاد

تقاضا، چرا تعداد پروازهای مسیر مشهد سامان دهی نمی‌شود. دستگاه‌های نظارتی باید در این بخش ورود جدی داشته و بر مناسب‌سازی شرایط تأکید کنند، چون رویه موجود به اقتصاد شهر مشهد لطمه وارد می‌کند. طبیعتاً نوسازی ناوگان هواپیمایی نیز یک ضرورت جدی به‌شمار می‌آید که نهادهای ملی باید برایش رایتژی‌های لازم را به‌عمل آورند چون بحث امنیت هم وطنان مطرح است و نمی‌توان بر این مسائل چشم پوشید.



۶۸ درصد ظرفیت واحدهای اقامتی تکمیل شد

در نیمه دهه پایانی صفر ۳۰درصد ظرفیت واحدهای اقامتی رسمی و تقریباً تمام ظرفیت واحدهای اقامتی موقت و اضطراری خالی و آماده پذیرایی از زائران است

گزارش خبری



روزنامه‌نگار ملیج‌فلاح

۶۸درصد ظرفیت واحدهای اقامتی رسمی در مشهد تکمیل شده است، اما هنوز در واحدهای اقامتی موقت که بخشی از آن مربوط به زائران پیاده است اسکانی صورت نگرفته است، چون افزایش حجم ورودی زائران پیاده در روزهای آینده خواهد بود که هماهنگی‌های لازم انجام شده است. همچنین میزان اسکان در مراکز اقامت اضطراری فقط ۵درصد بوده است، « این برشی از صحبت‌های فرماندار مشهد درباره آخرین وضعیت اسکان زائران حضرت علی ابن موسی الرضا^(ع) در دهه پایانی صفر بود. محسن داوری در چهارمین نشست خبری قرارگاه عملیاتی زائران دهه آخر صفر استانداری خراسان رضوی با اشاره به آخرین اقدامات انجام‌شده در این حوزه گفت: در مجموع پنج ایستگاه استقبال از زائر ایجاد کرده ایم که از این تعداد سه ایستگاه در پایانه‌های ورودی و دو ایستگاه در مسیرهای ورودی است. تعدادی از اعضای کمیته‌ها برای نیازسنجی در این ایستگاه‌ها حضور دارند.

او با اشاره به آغاز فعالیت قرارگاه دهه پایانی صفر از روز پنجشنبه افزود: اکنون این قرارگاه شبانه‌روزی فعالیت دارد. همچنین سامانه ۳۷۰۴۵ به‌طور شبانه‌روزی در اختیار همه هم‌وطنان در سراسر کشور برای ثبت پرسش‌ها وشکایت‌ها وجود دارد. از سوی دیگر ۳۸کیپ‌سیار در شهر و اطراف حرم فعال هستند که پاسخگوی نیاز زائران وشکایت‌های آن‌ها خواهند بود.

فرماندار مشهد با اشاره به شناسایی وتأمین بیست‌قلم کالا در این روزها گفت: در اطراف حرم مکان‌هایی را برای دیو این کالاهای پیش‌بینی کرده‌ایم. همچنین با ۷۰۰ واحد صنفی برای فروش این اقلام به قیمت مصوب تفاهم نامه بسته ایم و علاوه بر جانمایی این واحدها در نرم‌افزار نشان بنرهایی را نیز در این واحدهای صنفی نصب کرده‌ایم. همچنین تعدادی



نگاهی به وضعیت بازار و ورود زائران به مشهد در دهه آخر صفر

۹۲۱۶۳۸
زائر

تعداد زائر وارد شده
تایبستم شه‌ریور

۱۸%

رشد ورود زائران
نسبت به سال گذشته

۷۰۰

واحد عرضه اوراق
عمومی در اطراف حرم

۳۸

تعداد اکیپ فعال سیار
در شهر و اطراف حرم

بازار مسکن به تعادل رسیده است؟

بی‌تأثیر شدن وام‌های مسکن در خرید، بیش از هر زمان دیگری با بحران «توان مالی» برای خرید مسکن روبه‌رو هستند. بنابراین، در جواب آنان که می‌گویند بازار مسکن به تعادل رسیده و قیمت‌ها کم شده است، باید بگوییم که مسلمان به همان نسبت که هزینه تولید مسکن افزایش پیدا می‌کند، گران‌تر نیز می‌شود. حالا باتوجه به متناسب نبودن توان مالی بخش متقاضیان مصرفی مسکن با قیمت‌ها و محدودیت عرضه واحدهای کوچک‌متراژ و متناسب با توان مالی خانواده‌ها، تقاضا برای خرید کمتر شده است که به هم‌زمانی این دو موضوع با یکدیگر رکود



رئیس انجمن صنفی دفاتر مسافرتی و خدماتی هوایی وجهانگردی خراسان رضوی ادامه داد: از مهم‌ترین مشکلات مردمی دفاتر اینترنتی هستند که به‌طور غیرقانونی خارج از نرخ مصوب بلیت می‌فروشند. وی بیان کرد: عده‌ای مجوز فروش بلیت را از طریق اینترنت دارند اما تعدادی بدون مجوز اقدام به این کار می‌کنند که با نظارت بر فروش بلیت‌ها و اینکه بلیتی گران فروخته نشود، نظارت کامل را در راستای تسهیلات برای زائران انجام داده‌ایم.

وی افزود: از دیگر مشکلات، خرید و فروش بلیت از استان‌های دیگر است که در این مقوله هم‌رصد و پیگیری‌ها در حال انجام است و با متخلفان برخورد قاطع و جدی می‌شود. به‌زائران ومسافران تأکید می‌شود حتماً قبل از سفر بلیت رفت و برگشت را برای خود تهیه کنند تا دچار مشکل نشوند. همچنین توصیه می‌شود بلیت را حتماً از دفاتر مجاز مسافرتی بخرند که نشان انجمن صنفی دفاتر مسافرتی را به روی شیشه مغازه خود نصب دارند.

خبر چین

راه‌اندازی ۷۲رام قطار فوق‌العاده در مسیر مشهد- تهران

ایرنامدیرکل راه‌آهن خراسان گفت: هم‌زمان با دهه پایانی ماه صفر و انتهای تعطیلات تابستانی از دیروز، دوشنبه ۲۰ شهریور تا پایان شهریور، ۷۲رام قطار فوق‌العاده در مسیر مشهد-تهران و برعکس راه‌اندازی شد. مصطفی نصیری‌ورگ افزود: براین اساس روزانه سه رام قطار رفت و سه رام قطار برگشت در مسیر مشهد-تهران راه‌اندازی شده است که بلیت این قطارهای مسافربری از طریق درگاه‌های فروش اینترنتی بلیت در اختیار مردم قرار گرفته است. وی گفت: طی شهریورماه روزانه ۷۴رام قطار مسافربری از سراسر کشور در مسیرهای ربلی منتهی به مشهد انجام می‌شده که با برقراری قطارهای فوق‌العاده یاد شده شمار قطارهای روزانه از ۲۷شهر و مرکز استان به مشهد و برعکس به ۸۰رام افزایش یافت.

اخطار درباره گران‌فروشی گوشت

فارس‌ارژیس شورای تأمین دام کشور گفت: باتوجه به روند کاهشی قیمت دام زنده، نرخ هر کیلوگرم گوشت قرمز گوسفندی و گوساله در کشور باید در محدوده ۴۰۰ هزار تومان به‌دست مصرف‌کنندگان برسد و نرخ‌های بیش از این گران‌فروشی است. منصور پوریان درباره وضعیت تولید و بازار گوشت قرمز، افزود: در حال حاضر هر کیلوگرم دام زنده به‌طور متوسط در سراسر کشور بین ۱۷۰ تا ۱۹۵ هزار تومان به‌فروش می‌رسد که باتوجه به نرخ دام زنده، باید قیمت این محصول برای گوشت گوسفندی و گوساله با نرخی در محدوده ۴۰۰ هزار تومان عرضه شود. رئیس شورای تأمین دام کشور اظهار داشت: باتوجه به شرایط فصلی بارکود در بازار دام زنده و گوشت قرمز روبه‌رو هستیم، به‌طوری‌که باتوجه به تأمین گوشت از محل واردات، دام زنده تولید داخل تقاضای چندانی ندارد، بنابراین شاهد روند کاهشی قیمت دام زنده در کشور هستیم و انتظار می‌رود نرخ گوشت نیز در بازار کاهشی شود.

عدد خبر

۶۰۵
میلیون ریال

ایرنامدیر بازرسی و نظارت بر اصناف خراسان رضوی گفت: در راستای اجرای طرح ویژه نظارتی بازگشایی مدارس که از ابتدای شهریورماه در مشهد آغاز شده است، تاکنون تعداد ۱۰گشت مشترک با نمایندگان دادستانی، تعزیرات حکومتی، بازرسی ونظارت اصناف و کارشناسان اتحادیه‌های مرتبط برگزار شده است. محسن صیادی اظهار کرد: در این راستا از ۲۳۵بازدید از واحدهای صنفی نوشت افزار و تولیدکنندگان لباس فرم مدارس تعداد ۲۷فرم گزارش بازرسی به ارزش ۶۰۵میلیون و ۳۲۶هزار و ۹۰۰ریال تنظیم شده است. وی بیان کرد: برای لباس فرم مدارس قیمت مصوب تعیین وبه مدارس و واحدهای تولیدی اعلام و ابلاغ شده است، مراکز توزیع لباس فرم باید با بر خورد مناسب و قیمت‌های ابلاغ شده برای عرضه اقدام کنند.

۲۲۰
تن زعفران

ایسنا| معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی گفت: پیش‌بینی می‌شود سرمای زمستان سال گذشته و عدم بارندگی در امسال موجب ریزش‌دن پیاز زعفران شده و عملکرد این محصول در استان کاهش پیدا کرده و به ۲۰۰تا ۲۲۰تن رسیده است. غلامحسین ساربان درباره تولید زعفران در خراسان رضوی طی اسمال اظهار کرد: استان حدود ۷۶درصد وسعت مزارع زعفران کشور را به‌خود اختصاص داده و در تمام شهرستان‌های استان زعفران کشت می‌شود. بیشترین میزان تولید زعفران به‌رتیب مربوط به شهرستان‌های زاوه و تربت حیدریه بوده و بالغ بر ۱۲هزار خانوار بهره‌بردار در مزارع استان زعفران تولید می‌کنند.

تورق اقتصادی

مدیریت ریسک اعتباری در اوراق بهادار اسلامی

محمد توحیدی
انتشارات دانشگاه امام صادق^(ع)

از مهم‌ترین دستاوردهای اندیشمندان اسلامی در راستای توسعه و اعتلای نظام مالی و اقتصادی اسلام، طراحی و انتشار اوراق بهادار اسلامی به نام «صکوک» (به عنوان جایگزینی برای اوراق قرضه متعارف که ماهیتی ربوی دارد) بوده است.

در صکوک نیز ممکن است بانی به دلیل شرایط بد مالی در سطح خرد یا عملکرد بد دارایی پایه، نتواند اصل و سود اوراق را طبق زمان بندی مشخص پرداخت کند و مشابه اوراق قرضه متعارف، دارای ریسک نکول است. صکوک با پشتوانه دارایی، منعکس‌کننده همان عملیات تبدیل دارایی به اوراق بهادار متعارف است که به موجب آن دارندگان صکوک مالکان دارایی محسوب می‌شوند و در صورت نکول یا ورشکستگی ناشر، توانایی احیای موقعیتشان را از طریق در اختیار گرفتن دارایی و تبدیل به وجه نقد کردن آن دارند. در این کتاب مبنای تحلیل ریسک نکول، طبقه بندی صکوک به صکوک با پشتوانه دارایی و صکوک مبتنی بر دارایی است. ساختار کتاب به گونه ای است که خواننده ابتدا با انواع اوراق بهادار، انواع ریسک اعتباری و ارکان آن‌ها آشنا می‌شود، سپس شرحی از طبقه بندی و رتبه بندی اوراق و کیفیت اعتباری بانیان و انواع اعتبارافزاها دریافت می‌دارد. تجزیه وتحلیل اعتبارافزاها و چالش های ضمانت صکوک، راهکارهای پسینی جلوگیری از وقوع نکول و تجاربی از کشورهای اسلامی پایان بخش اثر حاضر بوده و در انتها پیش نویس اساس نامه صندوق ضمانت اوراق بهادار اسلامی پیشنهاد شده است. مطالعه این اثر به اساتید دانشگاه، دانشجویان رشته های مالی، اقتصاد و حسابداری ومسئولان، خبرگان و فعالان بازار سرمایه (به ویژه مدیران صندوق های سرمایه گذاری در اوراق بهادار یا درآمد ثابت) شرکت های تأمین سرمایه ومؤسسات رتبه بندی اعتباری است.