

کارشناسان، موافقان و مخالفان طرح کاهش بهای پارک حاشیه‌ای مشهد، این طرح را به صورت علمی ارزیابی کردند



شهر مشهد، به عنوان طراح اصلی این طرح و حسن موحدیان، رئیس شورای اسلامی شهر مشهد، به عنوان یکی از مخالفان کاهش نرخ پارک حاشیه‌ای و جمع‌آوری از کارشناسان و موافقان و مخالفان این طرح به بررسی و ارزیابی طرح کاهش بهای پارک حاشیه‌ای پرداخت.

پایه‌های افزایش قیمت پارک حاشیه‌ای که ابتدای امسال اعمال شد باید این نکته مدنظر باشد که سال گذشته هیچ‌گونه افزایش

طبق اعلام شهردار منطقه ۱۲ علاوه بر اجرای پروژه های پیش ران توسعه، طرح تفصیلی این محدوده به زودی تصویب می شود



● سال‌ها بلا تکلیفی
محدوده صد هکتاری قلعه وکیل آباد، از وکیل آباد
۸۷ تا ۹۷، حدود هجده سال پیش از سوی
شورای عالی معماری و شهرسازی به عنوان یکی
از بافت‌های فرسوده شهر مشهد شناخته و وارد

ساخت و ساز در این محدوده ممنوع شد و چهار سال بعد از این ماجراها و درحالی که هنوز تکلیف طرح تفصیلی قلعه و کیل آباد روشن نشده بود، شهرداری از طرحی رومانیایی کرد که براساس آن قرار شد تا کل واحدهای مسکونی این بافت از مردم خریداری

ماجرای بهسازی و سامان‌دهی و بازآفرینی شد، اما پیش از این مصوبه و دستور، در حوالی دهه ۷۰ شهرداری مشهد تصمیم گرفت برای وکیل‌آباد طرح بهسازی تهیه کند که پس از شش و قوس‌های فراوان به هیچ نتیجه مشخصی نرسید و خبری از طرح نشد، اما هم‌اکنون مردم در اصلاح فریز و اجازه ساخت‌وساز از مردم گرفته شد. هم‌زمان با دستور شورای عالی معماری و شهرسازی یک بار دیگر فرایند تهیه طرح برای قلعه وکیل‌آباد شروع شد و باز هم نه زمان تصویب و ابلاغ این طرح، ساخت‌وساز در این محدوده ممنوع شد و چهارسال بعد از این ماجراها و درحالی‌که هنوز تکلیف طرح تفصیلی قلعه وکیل‌آباد روشن نشده بود، شهرداری از طرحی رونمایی کرد که براساس آن قرار شد تا کل واحدهای مسکونی این‌باقت در مردم خریداری

شود و در یک قرارداد هفت‌ساله، کل این صد هکتار به یک مجموعه گردشگری و اقامتی تبدیل شود. این طرح اما با شکست روبه‌رو شد و یک بار دیگر قلعه وکیل‌آباد با تالک‌نشدن ماند. سال ۱۳۹۵ شورای اسلامی مشهد شهید شهرداری را مکلف کرد تا برای وکیل‌آباد طرح تهیه کند که برخلاف دفعات قبل این بار طرح تصویب شد، اما به دلیل نبود طرح تفصیلی قابلیت اجرا نداشت و در عمل هیچ اتفاق مثبتی برای قلعه وکیل‌آباد نیفتاد.

۵۰۰ میلیارد اوراق مشارکت و طرح‌های پیش‌ران اما با آغاز به کار شورای ششم و مدیریت شهری جدید، اوضاع برای قلعه وکیل‌آباد کمی تغییر کرد. در گام اول ۵۰۰ میلیارد تومان اوراق مشارکت برای نوسازی این بافت در شورای شهر تصویب شد و بعد هم شهرداری وعده اجرای پروژه‌های

مهدی خدانشاس در پاسخ به سؤالی درباره تهیه طرح تفصیلی این محدوده، با اربابان بازگاری ن و نگارش و تهیه طرح جدید خبر داد و توضیح داد: طرح تفصیلی قابلیت پاسخ گویی به مردم را نداشت و با کمک معاونت معماری و شهرسازی طرح تفصیلی این محدوده بازنگری شد اکنون طرح کاملاً آماده است و فقط اختلاف کوچکی با آب منطقه‌ای خراسان رضوی داریم که طرح را تحت‌الشعاع قرار می‌دهد. از این‌رو است که در روزهای آینده در جلسه‌ای این مشکلات حل‌وفصل و طرح برای تأیید و تصویب نهایی به کمیسیون ماده ۵ ارسال شود. فرایند تصویب طرح تفصیلی وکیل آباد در این کمیسیون بیشتر از یک ماه طول خواهد کشید.

تعارف‌ای نداشتیم. موجدیان با بیان اینکه در بوجه اسمال شهرداری آمده است که درآمد حاصل از افزایش نرخ پارک حاشیه‌ای باید صرف حمل‌ونقل همگانی شود ادامه داد: مدیریت شهری باید کاری کند که پارک حاشیه‌ای کم شود. پارک‌های دولتی به حداقل برسد و حمل‌ونقل عمومی در شهر راحت باشد.

برخی‌ها می‌گویند بدون مطالعه است، درحالی‌که این گونه نیست. من قبول دارم که طرح رایگان کردن اتوبوس و کاهش نرخ پارک حاشیه‌ای با هم همخوانی ندارد، اما در عین کار باید به این نکته توجه کرد که هنوز خدمات اتوبوس‌رانی رایگان نیست و از طرف دیگر شرکت‌تات، شرکت درآمدزهنه‌ای است و

فرار در پرداخت هزینه پارک حاشیه‌ای در شهر هستیم و خواهیم بود، همچنین شاهد نارضایتی مردمی هستیم. هر زمان که ساختار برای وصول بهای پارک حاشیه‌ای درست شود آن زمان می‌توان افزایش داشت، چون اکنون ای شرکت نمی‌تواند وصولی در این حوزه داشته باشد. این عضو شورای اسلامی

این موضوع‌ها امیدواریم این طرح به تصویب برسد و بهای پارک حاشیه‌ای

● طرفداران آزادی و عدالت در حمل و نقل چه می‌گویند؟

در مشهد بین ۳۰۰ تا ۴۰۰ درصد رشد داشته‌است و راهی برای این باید پیدا کرد. افزایش بیش از حد قیمت ممکن است به تغییر رفتار شهروندان و فرار از پرداخت عوارض منجر شود. مسأله اقتصاد حمل‌ونقل شهری ما اشتباه است و باید به سمت واقعی کردن قیمت‌ها برویم، اما واقعی کردن قیمت‌ها باید با پذیرش عمومی توأمان باشد، زیرا سخت‌گیری در قیمت‌گذاری و انکشاف مردمی را به همراه دارد.

چروده، پژوهشگر مطالعات اجتماعی، بیان اینکه در موضوع حمل و نقل عده‌ای طرف‌دار عدالت در حمل و نقل عمومی هستند و برخی نیز سیاست‌آزادی حمل و نقل عمومی مندر نظرشان است گفت: طرف‌داران آزادی در حمل و نقل عمومی این‌گنرش را دنبال می‌کنند که از هر وسیله‌ای بدون محدودیتی می‌توان در شهر استفاده کرد و طرف‌داران عدالت در حمل و نقل عمومی هم معتقدند که با توجه به فضای محدود شهری باید

نشست مشترک معاون مالی شهرداری با هیئت عالی بانک شهر



روی ادامه داد: ما الگویی نوینی برای سرمایه‌گذاری و تأمین مالی پروژه‌های عمرانی شناسایی کردیم و با نگاه جدید و سیاست متفاوتی که در حوزه املاک و مستغلات شهرداری شکل داده‌ایم، مسیر هموارتری پیش روی سرمایه‌گذاران باز شده است و امید داریم که با تعامل مثبت با بانک‌های عامل، به‌ویژه بانک شهر، تفاهات اثر بخشی شکل بگیرد.

خبر چین

احمدآذکیش با بیان اینکه پیش از این شاهد استقبال خوبی از سوی دانشجویان برای استفاده از درجۀ‌های بایدو بودیم گفت: به دلیل همین تجربه موفق، طرح انقذار نامۀ با دانشگاه مانتخبر در دستور کار قرار گرفت و در اولین قدم نامۀ نصب ایستگاه درجۀ‌های هوشمند و اشتراکی بایدو با دانشگاه فرهنگیان منعقد شد.

وی ادامه داد: در مراحل ثبت‌نام و استفاده از دوچرخه‌های اشتراکی برای دانشجویان نسبت به گذشته تسهیل شده و پس از ثبت‌نام در نرم‌افزار شهرنیم و احراز هویت این تسهیل‌ها استفاده از دوچرخه در همان لحظه ثبت‌نام برای دانشجویان فراهم شده است. هزینه ابتدایی ثبت‌نام مبلغ ۷۰ هزار تومان است که ۵۰ هزار تومان از این مبلغ به‌عنوان ودیعه و مبلغ ۲۰ هزار تومان نیز به‌عنوان بیمه ورزشی رد نظر گرفته شده است.

با اعلام مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری مشهد میزان شکایات از جمع‌آوری پسماند خشک در مقایسه با سال گذشته کاهش داشته است. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد، مسعود رضوی در این باره گفت: در شش ماهه اول امسال ۸۹۹ شکایت درباره خدمات سازمان مپ در تفکیک زباله از مبدا توسط شهروندان مشهودی به دست این سازمان رسیده است که در مقایسه با مدت مشابه سال قبل ۲۰ درصد کاهش داشته است.

وی با اشاره به افزایش میزان درخواست‌های شهروندان در طرح جمع‌آوری و هوشمند پسماندی‌های بازیافتی، گفت: در شش ماهه اول امسال ۲۷۲ هزار و در شش ماهه اول سال گذشته ۲۴۱ هزار درخواست جمع‌آوری پسماند خشک شهروندان شهیدی ثبت شده است که شاهد افزایش استقبال مردم از این مدل جمع‌آوری پسماند خشک هستیم.



سازمان عمران

شماره فراخوان سامانه ستاد
۴۰۰۲۰۹۴۹۴۳۰۰۰۰۱۴

آگهی تجدید مناقصه عمومی

موضوع

**تجدید مناقصه خرید یک دستگاه بیل مکانیکی
چرخ زنجیری جهت کارگاه ماشین آلات**

جهت کسب اطلاعات بیشتر ، دریافت استناد و شرکت در مناقصه به سامانه
تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه
نمایید . این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد .

مبلغ برآورد: ۸۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

سازمان عمران شهرداری مشهد