

فروش اموال تملیکی ۴۹۰ درصد رشد داشت



مدیر کل جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان خراسان رضوی گفت: فروش اموال منقول و غیرمنقول تملیکی این استان طی سال گذشته ۴۹۰ درصد در مقایسه با سال ۱۴۰۱ رشد داشته است.

به گزارش ایرنا هادی ذاکری افزود: تعهد فروش اموال تملیکی برای خراسان رضوی طی سال گذشته ۸۸ میلیارد تومان

در صد و پانزدهمین جلسه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی مطرح شد

ایجاد دبیرخانه شورای گفت وگوی منطقه شرق کشور در مشهد

گزارش خبری



صد و پانزدهمین جلسه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی با حضور استاندار خراسان رضوی و جمعی از مسئولان و فعالان اقتصادی در محل اتاق بازرگانی برگزار شد. استاندار خراسان رضوی دراین جلسه با تأکید بر شعار سال به دو محور مهم در رویکرد شـواری گفت وگوی دولت

و بخش خصوصی در سال ۱۴۰۳ پرداخت و گفت: انتظار داریم هر سال نسبت به سال گذشته، دقیق تر، فعال تر و کارپردی تر کارها مدیریت و از ظرفیت موجود استفاده شود. دراین شورا دو محور داریم که باید مورد توجه قرار گیرد. یک محور اینکه جریان اقتصادی استان جریانی فعال و زنده است و حرکت رو به جلو دارد. در این مسیر ممکن است با موانع و فراز و نشیب هایی روبه رو شویم که باید آن را مدیریت کنیم. این کار جهادی شورا است.

شناسایی و حل مشکلات در جریان اقتصادی استان یعقوبعلی نظری با تأکید بر اینکه نباید در این مسیر اجازه بدهیم مشکلات روی هم انباشته شود، بیان کرد: وقتی مشکلات زیاد شود حل آن ها سخت می شود. از این رو هر مشکل جزئی که ممکن است این جریان اقتصادی را کند یا از سرعت آن بکاهد، باید حتما شناسایی و حل شود.

وی در ادامه اظهار کرد: وقتی رهبر معظم انقلاب جهش تولید با مشارکت مردم را مطرح می کنند، باید با اعتقاد وارد شویم و دیگر یک کار تشکیلاتی نیست بلکه اعتقادی است و خاستگاه این موضوعات در استان اعضای همین شورا است که اگر مسئله ای هست برای شناسایی آن پیش قدم شوند. مؤلفه های تأثیرگذار و مثبت در سرعت دهی و کیفیت دهی را بشناسند و پس از آن به بخش های مختلف تقسیم شود و در حوزه های تخصصی هر بخش جلسه گذاشته شود.

لژوم برنامه ریزی و هدفمندی در تحقق شعار سال استاندار خراسان رضوی خطاب به مسئولان اتاق بازرگانی، اتاق صنعت و معدن، اتاق تعاون و تشکل های مربوط گفت: عصاره مردم در تولید همین بخش هاست در این زمینه باید برنامه های خود را ارائه دهید. باید هدف گذاری کنید و در راستای رشد و جهش تولید برنامه ریزی داشته باشید. حاکمیت در این زمینه حمایت می کند اما این شما هستید که باید عناوین برنامه ها را مشخص کنید. نظری با بیان اینکه در شعار سال «جهش تولید با مشارکت مردم»، مسئله جهش تولید با رشد تولید متفاوت است افزود: هر برنامه ای در جهش تولید نیازمند منابع است اما این منابع همیشه پول نیست. ما آمادگی داریم برای تحقق شعار سال هر هفته با یک انجمن جلسه داشته باشیم. پروژه ها و برنامه های مربوط به تحقق شعار سال باید در حوزه

بوده که این مبلغ به ۱۹۶ میلیارد تومان افزایش پیدا کرده است. وی اضافه کرد: میزان فروش اموال تملیکی خراسان رضوی نسبت به تعهد این استان، ۲۳۰ درصد و نسبت به سال ۱۴۰۱ معادل ۴۹۰ درصد رشد را تجربه کرده است. مدیر کل جمع آوری و فروش اموال تملیکی استان خراسان



رضوی بیان کرد: این استان در سال ۱۴۰۱ رتبه شانزدهم کشور در زمینه فروش اموال تملیکی را داشت که با تلاش های انجام شده در سال ۱۴۰۲ به رتبه دوازدهم ارتقا پیدا کرد. وی ادامه داد: بیش از ۲ هزار و ۵۰۰ پرونده با رسوب بالای ۱۰ سال طی سال گذشته از گمرکات به مرکز استان

خراسان رضوی منتقل و برای کارشناسی و فروش آن ها اقدامات لازم انجام شد. به گفته ذاکری بیش از ۳ هزار و ۲۰۰ پرونده رسوبی که از سال ۱۳۸۰ مانده بود تا پایان خرداد ماه سال ۱۴۰۲ رسیدگی و برای تعیین تکلیف آن ها اقدام شد. وی اعلام کرد: همچنین طی سال گذشته برای دریافت اذن حاکم شرع از سازمان مرکزی برای بیش از هزار پرونده متروکه اقدام و در مسیر فروش آن ها گام برداشته شد.

بخش خصوصی و شـواری گفت وگو اتفاق بیفتد، مانیز به عنوان بخش حاکمیتی آمادگی داریم که در خدمت جهش تولید باشیم.

وضعیت اقتصادی استان امیدوارانه است نظری درباره ایجاد دبیرخانه شرق کشور در این استان گفت: اگر بقیه استان ها اقبال داشته باشند با توجه به اینکه ممکن است مسائل مشترک هم داشته باشیم موافق این موضوع هستیم. شرق کشور با وجود داشتن ظرفیت های بسیار خوب به عقب ماندگی مشـترکی دچار شده است. استاندار خراسان رضوی با بیان اینکه ما در حال جمع بندی وضعیت اقتصادی در استان هستیم به ارائه برخی آمارها پرداخت و بیان کرد: خراسان رضوی در سال ۱۴۰۰ طبق بررسی های انجام شده ۵۴۹۸ واحد پروانه بهره برداری داشته است که ۸۹۰ مورد را کم بودند. اکنون ۳۵ واحد در حال احیاست. ۲۷۳ واحد احیا شده است. ۵۸۲ واحد غیر قابل احیا بوده است که پروانه آن ها باطل شده و تعیین تکلیف شده اند.

نظری افزود: ما به این موضوع اعتقاد نداریم که جریان اقتصادی استان باید مبتنی بر منابع بانکی باشد، بلکه تأمین منابع راه های مختلفی دارد که باید بررسی شود. منابع بانکی ما باید مدیریت شود و بداینیم به کدام سمت پیش برود. ما پول های سرگردان و منابع مالی متعددی در جامعه داریم. بود که اکنون به ۷۴ درصد رسیده و هدف ۸۵ درصد است.

وی ادامه داد: شاخص های اقتصادی استان شامل نرخ بیکاری در سال گذشته ۶٫۳ درصد و پایین تر از میانگین کشوری بود. نرخ مشارکت ما نیز به ۴۴ درصد رسید. در حال حاضر در استان دغدغه اشتغال نداریم. ۵۳ پروژه مهم در حوزه صنعت و معدن داریم که تا پایان دولت به بهره برداری خواهد رسید. ارزش سرمایه گذاری این پروژه ها ۱۰۰ هزار میلیارد تومان است. ۴۳ قلم کالا داریم که ۳۹ واحد ۴۶ درصد رشد داشتند. جریان اقتصادی استان امیدوارانه و رو به جلو است و در سال ۱۴۰۳ هدف ما جهش تولید است.

خراسان رضوی دارای بالاترین دستاوردها در کشور

رئیس دبیرخانه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی در این جلسه با بیان اینکه ما نظام ارزیابی برای جلسات شورا داریم که در آن پنج شاخص در نظر گرفته شده است، بیان کرد: نتیجه ارزیابی ها توسط شورای مرکز و شورای گفت وگو این بود که استان خراسان رضوی در شش ماه اول سال گذشته به لحاظ دستاوردها بالاترین دستاوردهای کشور را داشته و جزو سه استان برتر شدیم. سال گذشته ۶۷ جلسه دبیرخانه شورا و سیزده جلسه شورای گفت وگوی استان داشتیم که دبیرخانه ۱۸۱ دستور کار و ۴۸۷ مصوبه داشته است. ۹۸ دستور کار مورد بررسی شورای گفت وگو قرار گرفت. ۱۲۳ مصوبه در شورا داشتیم که ۵۵ دستوراد استانی و ملی داشته است.

علی اکبر لبافی با اشاره به وظایف این شورا گفت: بیشتر وظایف و مأموریت های شورا، پیشنهاد اصلاح، حذف و آیین و مقررات اصلاحی بوده و رویکرد ما بیشتر پیشنهاد های اصلاحی و حذف قوانین و مقررات مخل محیط کسب و کار است، اما



شنبه سیاه بورس

در معاملات روز گذشته در پی افزایش تنش های سیاسی و نظامی میان ایران و رژیم صهیونیستی، شاخص کل بورس تهران ۵۳ هزار واحد سقوط کرد

صهیونیستی، فرو ریخت. دیروز همچنین قیمت دلار و طلا به طور هیجانی بالا رفت و سایه تهدید بر سر بازار سرمایه را سنگین تر کرد. به این ترتیب، شاخص کل بورس دیروز ۵۳ هزار و ۹۱۹ واحد ریزش کرد و با افت ۲٫۳۸ درصدی در سطح ۲ میلیون و ۲۰۷ هزار و ۹۷۹ واحد متوقف شد. شاخص هم وزن هم دیروز ریزش ۲۵ هزار و ۹۹ واحد پیدا کرد و با افت ۳٫۲۴ درصدی تا به ۷۲۶ هزار و ۲۱۸ واحد پایین آمد. حجم معاملات

خرد دیروز به ۱۱ میلیارد و ۸۰۰ میلیون برگه سهم رسید. با این حال، به دلیل ریزش مداوم بازار سهام و افت قیمت ها، ارزش معاملات خرد با وجود این میزان حجم، تنها ۴ هزار و ۷۹۵ میلیارد تومان بود. بازار سهام دیروز با فرار حقیقی ها روبه رو بود. دیروز ۱۷۹ میلیارد تومان پول حقیقی از سهام و حق تقدم ها خارج شد. صندوق های درآمد ثابت هم با فرار ۱۰۰۰ میلیارد تومانی پول حقیقی روبه رو شدند. در پایان معاملات دیروز



روى خط اقتصاد

● بارندگی ها، ۶۰ درصد کاهش تولید زعفران را جبران می کند تجارت فردا عضو شورای ملی زعفران گفت: بنابر آمار، ایران با صادرات ۷۰ تا ۸۰ درصد زعفران تولیدی در جایگاه اول صادرات دنیا قرار دارد. علی حسینی گفت: دلالتان و واسطه ها با جمع آوری زعفران از سطح بازار و نگهداری در انبارها، زعفران را چند برابر قیمت واقعی در بازار عرضه می کنند. به گفته او با توجه به بارندگی سال گذشته و بهار امسال پیش بینی می شود که تولید زعفران افزایش یابد به طوری که ۶۰ درصد کاهش تولید سال قبل جبران شود.

● افزایش قیمت بنزین شایعه است

برنا | سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه اعلام کرد که حذف کارت سوخت جایگاه ها از قاچاق جلوگیری می کند و افزایش قیمت بنزین شایعه است. محسن رنگنه، سخنگوی کمیسیون تلفیق لایحه برنامه هفتم توسعه، درباره حذف کارت سوخت جایگاه ها، گفت: زمانی که کارت های بنزین در دهه ۸۰ طراحی شد اهدافی را سیاست گذار دنبال می کرد که از این طریق اطلاعاتی را از مصرف بنزین داشته باشد و بتواند مصرف سوخت را در کشور مدیریت کند و از طرف دیگر جلوگیری از قاچاق سوخت را بگیرد. اگر همه بنزین مصرفی فردا از طریق کارتش استفاده شود، امکان قاچاق سوخت هم منتفی می شود.

● امروز حراج شمش طلای استاندارد برگزار می شود

همشهری آنلاین| هفدهمین جلسه حراج شمش طلای استاندارد مرکز مبادله ارز و طلای ایران امروز یکشنبه ۲۶ فروردین ۱۴۰۳ برگزار می شود. زمان جلسه حراج از ساعت ۱۲:۰۰ تا ۱۶:۰۰ است. ووجه الضمان مبلغ ۳ میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال به ازای هر قطعه شمش طلای استاندارد است. متقاضیان خرید می توانند تا ساعت ۲۴ روز گذشته مبلغ وجه الضمان را پرداخت کنند. در مجموع شانزده حراج برگزار شده در مرکز مبادله ارز و طلای ایران تاکنون ۲۰۸۵ کیلو شمش طلای یک کیلوپی به فروش رسیده است.

● کارفرمایان در پرداخت حقوق تخطف نکنند

مهرا مدیرکل روابط کار و جبران خدمت در وزارت کار گفت: پرداخت حقوق کمتر از مقدار تعیین شده توسط شورای عالی کار به کارگران تخلف است؛ کارگران می توانند خواسته خود را بر اساس قانون پیگیری کنند. با کارفرمایان متخلف برخورد قانونی می شود. احمد غریبی یوسف آباد افزود، واحدهای مشمول قانون کار بخش خصوصی می توانند به منظور ایجاد رابطه هرچه بیشتر بین پرداخت مزد و مزایا با بهره وری و ایجاد انگیزه بین کارکنان، علاوه بر اجرای مصوبه مزد برای افزایش مزد و مزایا در قالب موافقت نامه های کارگاهی و تیمان های دسته جمعی پس از تأیید وزارت تعاون کار و رفا اجتماعی اقدام کنند.

● قیمت خرید تضمینی چغندر اعلام شد

ایسنا| شورای قیمت گذاری و اتخاذ سیاست های حمایتی محصولات اساسی کشاورزی، قیمت خرید تضمینی چغندر قند بهاره و پاییزه را اعلام کرد. براساس اعلام شورای قیمت خرید تضمینی چغندر قند بهاره و پاییزه با لحاظ هزینه حمل و نقل برای سال راعی ۱۴۰۳-۱۴۰۲ برای هر کیلوگرم چغندر قند بهاره با عیار ۱۶ درصد ۳۹۲۰ تومان و برای هر کیلوگرم چغندر قند پاییزه با عیار ۱۵ درصد ۳۸۰۰ تومان تعیین شد. همچنین در این مصوبه آمده است که به ازای هر تن چغندر قند بهاره و پاییزه، دو کیلوگرم قند یاشکر به نرخ ۳۰ هزار ریال و ۲۰ کیلوگرم قناله خشک به نرخ ۱۲ هزار ریال به عنوان جایزه تحویل شود.

● جمع آوری ۳۰۰ میلیارد تومان فطریه و کفاره در استان

شهرآرانیوز| مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ع) استان از واریز بیش از ۳۰ میلیارد تومان فطریه و کفاره به حساب این نهاد حمایتی خبر داد. رضاسلم آبادی افزود: بر این اساس و تا ۲۵ فروردین، در مجموع مبلغ ۲ میلیارد و ۲۶۶ میلیون و ۹۹۸ هزار و ۷۵۵ تومان فطریه در سراسر استان جمع شده و مبلغ ۷ میلیارد و ۵۳۱ میلیون و ۱۱۷ هزار و ۲۰۰ تومان نیز کفاره پرداخت شده است. به گفته وی ۷ میلیارد و ۱۸۱ میلیون و ۷۹۰ هزار و ۵۵۵ تومان فطریه و ۲ میلیارد و ۵۰۷ میلیون و ۲۷۵ هزار تومان نیز کفاره پرداختی مشهودی ها بوده است.

تورق اقتصادی

هوش هیجانی برای مدیران پروژه

مهارت های ارتباطی برای موفقیت مدیران پروژه



«هوش هیجانی برای مدیران پروژه» نوشته آنتونی مرسینو است. این کتاب به شما یاد می دهد که هوش هیجانی چیست، چطور احساسات خود را کنترل کنید، چطور با افراد مختلف ارتباط مؤثر برقرار کنید، روش های مدیریت روابط در پروژه چیست، چطور تعارض و ناسازگاری افراد درگیر پروژه را حل کنید، چطور از هوش هیجانی در پروژه های بزرگ و پیچیده استفاده کنید و...

فرقی نمی کند که شما چه موقعیتی داشته باشید. احساسات در کار شما نقش مهمی دارند. البته احساسات در کار برای بعضی مشاغل مثل مدیران پروژه مهم تر است و نقش مستقیمی در موفقیت آن ها دارد. اگر می خواهید با سایر مدیران پروژه متفاوت و متمایز باشید، مدرک مدیریت پروژه به تنهایی نمی تواند نشان دهنده توانمندی و تمایز شما باشد، بلکه آشنایی با هوش هیجانی هم می تواند روش متمایزکننده دیگری باشد. مدیر پروژه ای که بتواند عواطف هم تیمی های خود را درک کند و در شرایط دشوار آن ها را تشویق کند یا واکنش مناسبی نشان دهد می تواند پروژه های موفق بیشتری در کارنامه حرفه ای خود داشته باشد و نفوذش به عنوان مدیر پروژه را بهبود بخشد.

جدول زمان بندی پرداخت یارانه مستمری

مستمری کمیته امداد امام خمینی ^(۱) و سازمان بهزیستی کشور	بیستم هر ماه
یارانه نقدی و معیشتی خانوار دهک های یک تا سه	بیست و پنجم هر ماه
یارانه نقدی و معیشتی سایر خانواده های مشمول	سی ام هر ماه
یارانه دارو و هزینه حمل و نقل و ذخیره سازی سوخت	ابتدای هر ماه