

هتل هست، مسافر نیست!

باوجود ظرفیت خالی مراکز اقامت رسمی، بخش درخور توجهی از زائران از مراکز غیررسمی استفاده می‌کنند



میل به استفاده از مراکز غیررسمی دارند، چرا؟ این سؤال را از رئیس کمیسیون گردشگری و صنایع دستی اتاق بازرگانی مشهد پرسیدیم. مرگان ثابت تیموری در پاسخ به شهرآرا می‌گوید: کاهش هزینه های سفر، یکی از مهم‌ترین دلایل افرادی است که این مراکز را برای اسکان انتخاب می‌کنند. براساس نظرسنجی‌ها و بررسی‌های انجام شده در این رابطه، این افراد برای مدیریت هزینه و سرشکن کردن آن بین دیگر نیازها از جمله خرید سوغات، استفاده از مراکز تفریحی و... از هزینه اقامت خود کم می‌کنند. همچنین در اقامتگاه‌ها به ویژه چهار یا پنج ستاره امکان اسکان دسته جمعی وجود ندارد. گاهی خانواده‌ها ترجیح می‌دهند که در یک اتاق اسکان داشته باشند، یکی از مشکلات دیگر حضور زائرپرها در ورودی شهرهاست. با توجه به اینکه این افراد بیشتر با وسایل نقلیه شخصی سفر می‌کنند، در بسیاری از موارد به محض ورود، توسط زائرپرها به مراکز غیررسمی راهنمایی می‌شوند. به گفته او بر اساس آمار اداره کل میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری استان، تاکنون

بیش از ۴۵۰۰ واحد اقامتی غیررسمی در شهر مشهد شناسایی شده است. سالانه ۶۰۰ واحد از این نوع، متقاضی دریافت پروانه معتبر برای فعالیت در این نوع کسب وکار هستند.

ظرفیت مازاد داریم

از رئیس کمیسیون گردشگری و صنایع دستی اتاق بازرگانی مشهد درباره تعداد مراکز رسمی و نیاز استان به مراکز جدید با توجه به مشکلات اقامت در روزهای شلوغ سؤال می‌کنیم و تیموری پاسخ می‌دهد: به طور میانگین ضریب اشغال واحدهای اقامتی استان در طول سال حدود ۶۰درصد است، اما آمار رسمی دقیقی از ضریب اشغال واحدهای بدون مجوز رسمی وجود ندارد. زمانی که در روزهای شلوغ سال میزان اشغال واحدهای رسمی به بیش از ۹۵درصد می‌رسد، کارکرد واحدهای غیررسمی در همین روزها که شاید حدود دو هفته در سال باشد، خود را نشان می‌دهد. اگر فقط در همین مواقع این واحدها وارد مدار شوند مشکلی نیست، اما متأسفانه

میزان اقامت و درصد اشغال واحدهای اقامتی رسمی در سال ۱۴۰۲				
نوع واحد	تعداد کل واحد	درصد اشغال اتاق	درصد اشغال تخت	اشغال تخت خارجی
هتل و متل	۲۷۵	۵۸٪	۶۲٪	۱۰،۶۵۶،۲۴۱٪۱۵
هتل آپارتمان	۳۳	۶۰٪	۶۴٪	۵،۷۱۰،۸۱۹٪۲۸
مهمان پذیر	۴۰۰	۶۴٪	۵۶٪	۴،۶۰۷،۳۸۰٪۲۱
جمع	۹۸۷	۶۰٪	۶۱٪	۲۰،۹۷۴،۴۴۰٪۲۱

واحدهای اقامتی رسمی مشهد

۲۵۳	۳۰۳	۳۸۷	۹۰	۴	۶	۵
هتل	هتل آپارتمان	مهمان پذیر	خانه مسافر	اقامتگاه سنتی	زائرسرا	بوم گردی
دولار ۸۱۸۰۰۰ میزان تغییرات روزانه -%۰/۳	یورو ۸۵۲۰۰۰ میزان تغییرات روزانه -%۰/۱۸	پوند ۱۰۲۸۰۰۰ میزان تغییرات روزانه -%۰/۱۹	یوان چین ۱۱۲۰۰۰ میزان تغییرات روزانه -%۰/۱۴	درهم امارات ۲۲۵۴۰ میزان تغییرات روزانه +%۱/۸	لیر ترکیه ۲۳۱۵ میزان تغییرات روزانه -%۰/۴۳	قیمت ها به تومان است قیمت دلار

برزو حق شناس، کارشناس بازارهای مالی، در گفت وگو با تجارت نیوز اظهار کرد، اگر قیمت ارز نتواند در محدوده فعلی دوام بیاورد و روند نزولی آغاز شود، همچنان انتظار اصلاح تا نیمه ۷۰هزار تومان وجود دارد. حق شناس افزود، با توجه به اینکه در حال حاضر

قیمت دلار بالاتر از ارزش ذاتی خود که نیمه کریدور هفتم است، معامله می شود. انتظار داریم که اصلاحی در این قیمت رخ دهد. این کارشناس بازارهای مالی توضیح داد، یکی از عللی که باعث شد اصلاح بیشتری در قیمت دلار رخ ندهد، به پایان سال میلادی

استاندار خراسان رضوی تأکید کرد

رفع موانع تولید و حمایت از صنعت

موسوی زاده

روز گذشته استاندار خراسان رضوی در جریان بازدید از یک واحد تولیدی لوازم خانگی، بر ضرورت رفع موانع تولید و حمایت همه جانبه از صنایع استان تأکید کرد. غلامحسین مظفری با بیان اینکه باید از تمام ظرفیت هابرای پشتیبانی از بخش تولید استفاده شود، اظهار کرد، نگاه به دغدغه های بخش صنعت باید مانند نگاه اعضای یک خانواده باشد. همان طور که اعضای خانواده تلاش

گزارش خبری



به طور تقریبی بین ۵۲ تا ۶۸درصد از زائران بارگاه منور رضوی از مراکز اقامتی رسمی استفاده می‌کنند. یعنی جدا از کسانی که مهمان خانه اقوام و دوستان هستند، بخش بزرگی از زائران استفاده از واحدهای غیررسمی را ترجیح می‌دهند. چرا؟ شاید بتوان مهم‌ترین دلیل آن را

تلاش برای کاهش هزینه‌های سفر دانست. هرچند عده‌ای از فعالان حوزه گردشگری می‌گویند که در زمان‌های شلوغی شهر، نرخ واحدهای غیررسمی تفاوت چندانی با واحدهای رسمی با امکانات مشابه ندارد. آن‌ها دلایل این انتخاب را وجود رانت و حمایت از این واحدها برای تأمین نیاز در روزهای پیک و همچنین کاهش هزینه‌های زیارت می‌دانند. اما آیا این راه مناسبی است و آیا به اهداف مورد نظر خواهد رسید؟ موضوع اقامتگاه‌های رسمی و غیررسمی ابعاد مختلفی دارد. ایجاد زمینه برای زیارت با کیفیت و ارزان اهمیت دارد، اما از سوی دیگر صنعت گردشگری، یکی از مهم‌ترین بخش‌های اقتصادی استان و واحدهای اقامتی، یکی از چرخ دنده‌های مهم برای حرکت این صنعت است. بنابراین هرچند باید به تأمین نیاز زائران برای زیارت ارزان توجه کرد، اما نباید از این بخش صنعت گردشگری غافل شد.

پلکاردهای اسکان مسافر، اجاره اتاق یا خانه و... یکی از تصاویری است که معمولاً در روزهای شلوغ شهر و در مبادی ورودی یا اطراف حرم مطهر با آن روبه‌رو می‌شوید. اما این موارد تنها گزینه‌های مراکز غیررسمی نیستند. از حسینی‌ها ها بگیرد تا آپارتمان‌هایی که دستگاه‌ها و ارگان‌های مختلف برای اسکان کارکنان خود در نظر می‌گیرند، همه جزو سکونتگاه‌های غیررسمی محسوب می‌شوند. مراکزی که برخی به اندازه یک هتل یک تا سه ستاره یا هتل آپارتمان خدمات می‌دهند و رقیب اصلی مراکز رسمی هستند.

استقبال از اقامتگاه‌های غیررسمی

میزان ورود گردشگران براساس آمار اداره حمل و نقل خراسان رضوی در سال ۱۴۰۲ به مشهد حدود ۲۲میلیون نفر بوده است. برخی از آمار غیررسمی میزان زائران ورودی را تا حدود ۴۰میلیون نفر نیز اعلام می‌کنند. بدیهی است که برای هر مسافری محل اقامت، یکی از مهم‌ترین موارد در برنامه ریزی سفر است. طبق داده‌های اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان، سال گذشته میزان کل اقامت در واحدهای رسمی حدود ۲۱میلیون نفر بوده است. یک حساب و کتاب ساده نشان می‌دهد که حدود ۳۰درصد (برحسب داده‌های رسمی) تا ۴۸درصد (بر اساس داده‌های غیررسمی) از زائران واحدهای رسمی را برای اقامت انتخاب نکرده‌اند. چرا با وجود اینکه میزان اشغال مراکز رسمی در سال حدود ۶۰درصد است، اما بخش بزرگی از زائران

روى خط اقتصاد

رایزنی برای مشارکت ۳کشور در احداث قطار برقی مشهد- تهران

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی گفت، رایزنی و گفت‌وگوهای اولیه با سه کشور آسیایی برای تشکیل گردهمایی (کنسرسیوم) برای مشارکت در احداث قطار برقی مشهد-تهران آغاز شده‌است. حجت‌الاسلام والمسلمین حسنعلى اخلاقی امیری در گفت‌وگو با ایرنا افزود: هفته گذشته پیگیری این موضوع را از وزیر راه و شهرسازی در مجلس آغاز کردیم، با توجه به تأکید رهبر معظم انقلاب بر احداث قطار سریع‌السیر مشهد- تهران از وزارت خواستیم که علت بی‌توجهی به مصوبه احداث قطار سریع‌السیر مشهد- تهران چه بوده است. وی با انتقاد از کم‌توجهی به زیرساخت‌های حمل‌ونقلی مشهد و خراسان رضوی، اظهار داشت: چهارشنبه گذشته این سؤال را در مجلس شورای اسلامی ثبت کردم و در یک روز ۲۴نماینده آن را امضا کردند که نشان می‌دهد موضوع برای سایر نمایندگان در این زمینه چقدر مهم بوده است .

بازار

پیش‌بینی قیمت سکه

بنابراین‌اعای فعالان بازار، سکه‌امامی در معاملات پیش‌رو با مقاومت کلیدی ۵۷میلیون و ۲۰۰هزار تومان روبه‌روست. در صورت عبور سکه از این رقم امکان رسیدنش به ۵۸میلیون تومان وجود دارد. رشد تقاضا برای سکه، انتظارات تورمی و نوسانات دلار عواملی هستند که می‌توانند سکه را به سمت شکستن مقاومت و حرکت به سوی محدوده ۵۸میلیون تومان هدایت کنند. از سوی دیگر در صورتی که مداخله بازارساز برای کنترل دلار یا کاهش تقاضا در بازار اتفاق بیفتد، احتمال اصلاح قیمت و بازگشت به زیر سطح حمایتی وجود دارد که می‌تواند سکه را به محدوده ۵۵میلیون و ۵۰۰هزار تومان برساند. درنهایت، نوسانات دلار و درهم به‌عنوان دو شاخص اصلی، تعیین‌کننده قیمت طلا و سکه هستند.

سکه جدید	۵۶,۹۰۰,۰۰۰	۰/۱۸٪+
سکه قدیم	۵۴,۷۰۰,۰۰۰	۰/۱۷٪+
نیم‌سکه	۳۱,۴۰۰,۰۰۰	۰/۳۲٪+
ربع‌سکه	۱۸,۱۰۰,۰۰۰	۰/۵٪+
طلای ۱۸عیار	۵,۲۳۴,۰۰۰	۰/۱٪+

بورس

سبزپوشی بورس

اقتصادنیوز شاخص کل بورس تهران در معاملات دیروز با ۲۴ هزار و ۵۸۲ واحد رشد در ارتفاع دومیلیون و ۷۵۹ هزار و ۴۲۴ واحدی قرار گرفت. شاخص هم‌وزن در جریان معاملات ۹ هزار واحد افت به ۸۴۷ هزار و ۸۴ واحد و شاخص قیمت هم‌وزن با چهار هزار واحد کاهش، به ۴۴۹ هزار و ۲۳۰ واحد رسید. دیروز معامله‌گران در بورس تهران بیش از ۲۲ میلیارد و ۴۶۴ میلیون سهم و اوراق مالی را با انجام بیش از ۹۷۴ هزار و ۳۵۱ معامله به ارزش ۱۳۹ هزار و ۳۷۵ میلیارد ریال دادوستد کردند. نمادهای «فارس، فملی، فولاد، پارسان، وبملت» بیشترین اثر مثبت و نمادهای «تاپیکو و شستا» بیشترین اثر منفی را بر شاخص بورس گذاشتند. شاخص کل فرابورس ایران نیز دیروز با ۲۳ واحد افت به ۲۵ هزار و ۸۱۸ واحد رسید. معامله‌گران در فرابورس بیش از هفت میلیارد و ۵۵۹ میلیون سهم و اوراق مالی با انجام ۴۹۰ هزار و ۵۵۲ معامله دادوستد کردند. نمادهای «وسپهر، سامان و هرمز» بیشترین اثر مثبت و نمادهای «فجهان، ککهر، خاور و بیاس» بیشترین اثر منفی را بر شاخص فرابورس گذاشتند.

شرکت بازرسی

تکین کو (سهامی عام)

اتحادی خود را برای انجام

بازرسی های دوره ای آسانسور

جهت بازرسی ایمنی های لازم

اطلاعات می دارید

۰۵۱۳۶۷۴۰۳۱

آگهی مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) خرید آسانسور و پلمبرقی‌های مورد نیاز میدان شهدا

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد در نظر دارد نسبت به اجرای مناقصه عمومی همزمان با ارزیابی (یکپارچه) خرید آسانسور و پلمبرقی‌های مورد نیاز میدان شهدا به شماره ۱۹/۰۰۰۰۰۹۵۰۳۰۹۵۰۲۰۰ و طبق شرایط و مشخصات مندرج در استاندارد مناقصه اقدام نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت‌ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. لذا متقاضیانی که تمایل به شرکت در این مناقصه را دارند می‌توانند از طریق مراجعه به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir نسبت به اخذ اسناد مربوطه و شرکت در مناقصه اقدام نمایند.

متقاضیان شرکت در مناقصه عمومی در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت‌نام و دریافت گواهی اعضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان اعضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

زمان دا نمود و دریافت اسناد از سامانه: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۲ لغایت ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ می‌باشد.

آخرین مهلت ارسال اسناد و بارگذاری در سامانه ستاد: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۱۷ مطابق ساعت تعیین شده در سامانه می‌باشد و به پیشنهادهای واسله پس از آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.

زمان برگزاری جلسه بازگشایی پاکت‌ها: روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۳ ساعت ۱۰ صبح

آدرس: مشهد، خیابان دهخدا، برج آنتون، طبقه ۱۸، واحد ۲، دبیرخانه معاونت اقتصادی شهرداری مشهد

ضمناً جهت پاسخگویی به هر گونه سوال از طریق شماره تلفن ۰۵۱-۳۱۲۹۱۵۲۲ (بروز میدان شهدا) اقدام فرمائید.

این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rnk.ir نیز درج می گردد.