آیت‌ا... علم‌الهدی در دیدار مدیرکل کار، رفاه و تعاون اجتماعی استان:

اشتغال جوانان موجب بهبود عملکرد چرخه اقتصاد می‌شود

خبر روز

نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی مشکل اصلی اشتغال را سامان‌دهی نامناسب مشاغل معرفی کرد و گفت: در حال حاضر، در مشهد مشکل اشتغال نداریم زیرا اگر موقعیت‌های شغلی به‌درستی سامان‌دهی شوند، تمامی جوانان یک فرصت شغلی پیدا خواهند کرد.

به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی امام جمعه مشهد، آیت‌ا... سید احمد علم‌الهدی در دیدار با عقیل مختاری، مدیرکل کار، رفاه و تعاون اجتماعی که در دفتر نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی برگزار شد، اظهار کرد: این اداره در استان نقش محوری نسبت به تمام جریاناتی دارد که تأمین‌کننده رضایت مردم است. وی با بیان اینکه شماتکیه‌گاه قشر کارگر که قشر فعال و به تعبیری قشر محروم جامعه است هستید، افزود: مشکل اصلی نظام اقتصادی ما همان اصل سرمایه‌داری است که موجب توسعه اقتصادی شود؛ بر مبنای این اصل توسعه اقتصادی با تولید ثروت و پول شکل می‌گیرد.



نماینده ولی‌فقیه در خراسان رضوی با اشاره به اینکه در نظام اقتصاد سرمایه‌داری غرب نیروی کار موردتوجه زیادی قرار نگرفته است، ادامه داد: ازاین‌رو مسئله کارگر به‌عنوان عاملی که در توسعه نقش‌آفرین می‌باشد، این هست که تا حد زیادی مورد بهره‌کشی قرار بگیرد تا سود و ثروت کلان به دست بیاید.

وی بیان کرد: جریانی که می‌تواند حق و حقوق کارگر را پیگیری کند، کار و رسالت شما در این اداره است.

چشم امید مردم به اداره کار، رفاه و تعاون اجتماعی است.

آیت‌ا... علم‌الهدی با اشاره به اینکه شما در سیاست‌گذاری توسعه اشتغال نقش مهمی دارید، خاطرنشان کرد: خوشبختانه در دوره قبل نرخ بیکاری در مشهد نسبت به سایر شهرهای کشور کمتر بود که امیدواریم این روند کاهشی در مشهد تثبیت شود.

وی فرصت‌های شغلی در شهر مشهد را بسیار بالا دانست و تأکید کرد: اگر جوانان اشتغال داشته باشند، مسئله چرخه اقتصاد بهتر حرکت می‌کند، در غیر این صورت اگر بنا شد که نرخ بیکاری در بین جوانان افزایش پیدا کند، اضطراب و نگرانی برای خانواده‌ها به وجود می‌آورد. عضو مجلس خبرگان رهبری مشکل اصلی اشتغال را سامان‌دهی نامناسب معرفی کرد و گفت: در مشهد، مشکل اشتغال نداریم زیرا اگر موقعیت‌های شغلی سامان‌دهی شود تمامی جوانان یک فرصت شغلی پیدا خواهند کرد و نرخ بیکاری نیز کاهش پیدا می‌کند.

بار سنگین فقر بر دوش مستأجران

از مجموع خانوارهای مستأجر درگیر فقر مطلق، ۸۲درصد درآمد کافی ندارند و ۱۸ درصد درگیر فقر ناشی از هزینه تأمین مسکن هستند

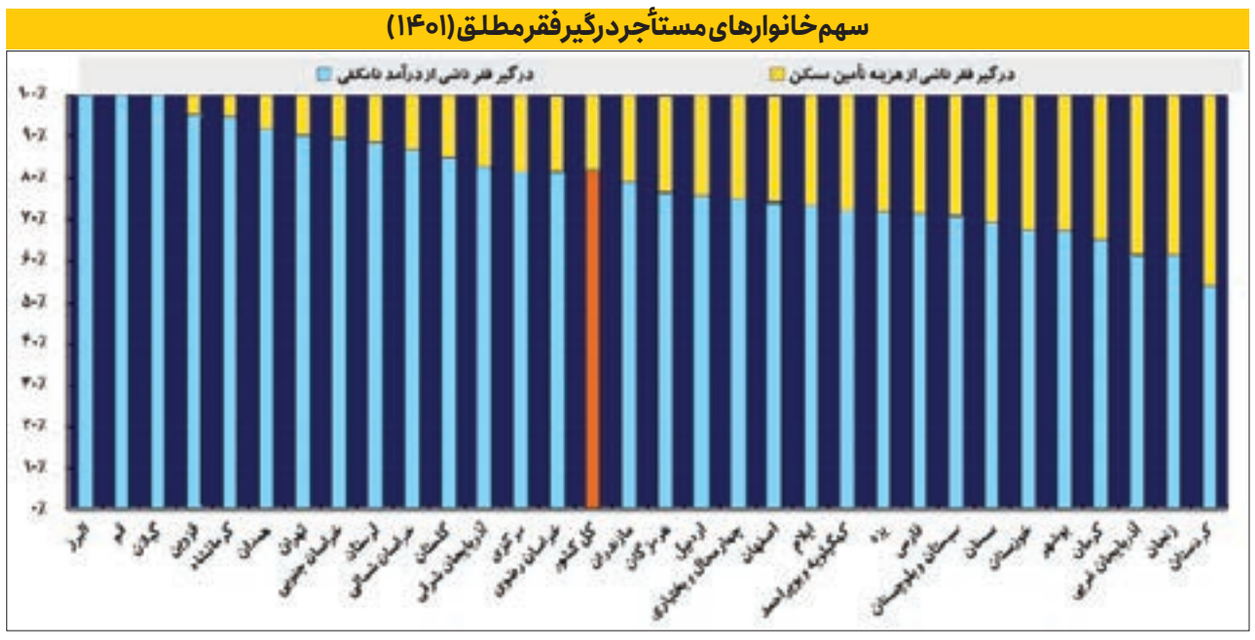
گزارش خبری



خبرنگار
ملیحه فلاح

از مجموع خانوارهای مستأجر درگیر فقر مطلق در خراسان رضوی حدود ۸۲درصد درگیر فقر ناشی از درآمد ناکافی هستند و حدود ۱۸درصد درگیر فقر ناشی از هزینه تأمین مسکن که این تقریبا با میانگین کشوری برابر است. این آمار بر اساس گزارش اخیر وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی است که البته از درگاه این وزارت خانه حذف شده است. انتشار و حذف گزارش‌ها موضوع تازه‌ای نیست. چندی پیش نیز مرکز پژوهش‌های مجلس در گزارشی به موضوع بد مسکنی و محرومیت از مسکن پرداخته بود که پس از مدتی از سایت این پژوهشکده حذف شد. باوجود این شهرآرا قبل از حذف، این داده‌ها را ذخیره کرده بود و بر اساس آن در گزارشی با عنوان «خراسان رضوی در جایگاه ششم فشار بر مستأجران» خلاصه‌ای از وضعیت مسکن و بد مسکنی را در استان تشریح کرد. بخش‌هایی از این دو گزارش حذف شده در قسمت بدمسکنی یا همان محرومیت از مسکن با یکدیگر هم‌پوشانی دارند که به خلاصه‌ای از آن می‌پردازیم و اما پیش از آن، نگاهی به اعداد و ارقام گزارش جدید وزارت تعاون کار و رفاه اجتماعی می‌اندازیم. هرچند این با ابهاماتی همراه است.

سهم خانوارهای مستأجر درگیر فقر مطلق (۱۴۰۱)



چقدر اجاره‌نشین؟

تفاوت در آمار و ارقام اعلام شده بین دستگاه‌های مختلف نیز موضوع تازه‌ای نیست. در گزارش وزارت تعاون که می‌خواهیم داده‌های آن را بررسی کنیم تعداد خانوارهای مستأجر کشور ۴٫۴۶ میلیون خانوار در نظر گرفته شده است. در صورتی که بر اساس گزارش مرکز آمار ۲۳٫۷ درصد خانوار کشور یعنی حدود ۶٫۳ میلیون خانوار تا پایان سال ۱۴۰۱ اجاره‌نشین بودند و از طرفی یکی از گزارش‌های حذف شده مرکز پژوهش‌ها درباره فقر مسکن که در نیمه امسال منتشر شده بود نشان می‌داد، میزان اجاره‌نشینی به ویژه در دهک‌های کم‌درآمد در مقایسه با سهم آن‌ها از مسکن شخصی افزایش داشته است.

باوجود این چون می‌خواهیم به یافته‌های گزارش وزارت رفاه بپردازیم، دیگر آمارها را فعلا کنار می‌گذاریم.

۳۷درصد مستأجران درگیر فقر مطلق

در حد فاصل سال‌های ۱۳۹۵ تا ۱۴۰۱ تعداد خانوارهای مستأجر درگیر فقر در کشور رشدی ۴۸ درصدی داشته است. از ۴ میلیون ۴۶۰ هزار خانوار مستأجر کشور ۳۷ درصد، یعنی یک میلیون ۳۴۰ هزار خانوار درگیر فقر مطلق هستند. نرخ فقر مستأجران نسبت به سال ۱۴۰۰ تغییر محسوسی نداشته، اما تعداد خانوارهای درگیر فقر به ۲۱ هزار خانوار افزایش یافته است.

از مجموع خانوارهای مستأجر درگیر فقر مطلق، ۸۲ درصد (۱٫۱۷ میلیون خانوار) درآمدی کمتر از خط فقر داشته و به دلیل درآمد نامکفی درگیر فقر شدند و ۱۸ درصد (۲۶۵ هزار خانوار) به دلیل هزینه‌های تأمین مسکن استیجاری و با اضافه‌شدن این هزینه به سبد هزینه آن‌ها، درگیر فقر شده‌اند. دلیل فقر در خانوار مستأجر مناطق شهری به همین نسبت میانگین کشوری است، اما در مناطق روستایی به ترتیب ۷۱ درصد به دلیل درآمد ناکافی و ۲۹ درصد به دلیل هزینه‌های تأمین مسکن استیجاری درگیر فقر شدند. با توجه به اینکه فقط ۸ درصد از خانوارهای مستأجر درگیر فقر در روستاها سکونت دارند، فقر مستأجران را بیشتر می‌توان پدیده‌ای شهری دانست.

چند نفر درگیر فقر مطلق هستند؟

اگر بعد خانوار (تعداد افراد) را ۳٫۲ در نظر بگیریم. ۳ میلیون و ۷۴۴ هزار نفر از مستأجران درگیر درآمدی کمتر از خط فقر داشته و به دلیل درآمد ناکافی و ۸۴۸ هزار نفر و با اضافه‌شدن هزینه تأمین مسکن استیجاری به سبد هزینه آن‌ها، درگیر فقر شده‌اند.

بیشترین تعداد خانوار درگیر فقر ناشی از درآمد نامکفی در استان‌های البرز، قم و گیلان (۱۰۰ درصد) و کمترین تعداد مربوط به استان کردستان (۵۴ درصد) بوده است. بیشترین تعداد خانوار درگیر فقر ناشی از هزینه‌های تأمین مسکن استیجاری در استان‌های کردستان (۴۶ درصد)، زنجان (۳۸ درصد) و آذربایجان غربی (۳۸ درصد) برآورد شده است.

محرومیت مسکن

محرومیت مسکن یا بدمسکنی چیست؟ این شاخص، یعنی افراد در خانه‌هایی زندگی می‌کنند که یکی از چهار مورد آب لوله‌کشی، حمام، اسکلت‌بندی مناسب و فضای کافی را ندارد. حالا اگر دو مورد یا بیشتر را نداشته باشد به آن محرومیت شدید مسکن می‌گویند.

در سال ۱۴۰۱ حدود ۸٫۲ درصد خانواده‌های خراسان رضوی درگیر محرومیت مسکونی بودند (میانگین کشوری ۱۵ درصد) یعنی حداقل در یکی از چهار مورد عنوان شده، محدودیت داشتند. شاخص محرومیت مسکونی شدید (دو محرومیت یا بیشتر) ۰٫۶ درصد جمعیت استان (میانگین کشوری یک درصد) را شامل می‌شود.

همان‌طور که مشخص است در صورت در نظر گرفتن دو محرومیت، نرخ بد مسکنی به شدت کاهش پیدا می‌کند. با توجه به توسعه لوله‌کشی و دسترسی به آب و همچنین حمام در منازل مسکونی معمولا محرومیت‌ها در این حوزه‌ها نیست. محرومیت مسکن در مناطق روستایی بیشتر به دلیل مصالح بی‌دوام است و در مناطق شهری نیز افزایش هزینه‌های ساخت‌وساز به کاهش کیفیت اسکلت‌بندی دامن زده است. همچنین به دنبال افزایش اجاره‌بها و اسکان خانواده در خانه‌های کوچک‌تر این موضوع بر نرخ شاخص محرومیت مسکن بی‌تأثیر نیست.

پژوهش‌ها نشان می‌دهد که نرخ بدمسکنی در کشور کاهش یافته و به عدد ۱۵ رسیده است. این نرخ در مناطق روستایی حدود ۳.۵ برابر مناطق شهری است که دلیل اصلی آن، استفاده از مصالح غیربادوام است. همچنین در سال ۱۴۰۱، دسترسی نداشتن به مسکن مقرون‌به‌صرفه در مناطق شهری ۷.۵ برابر مناطق روستایی بوده که علت آن، هزینه بالای اجاره و افزایش مداوم آن در شهرهاست.

راه‌های بی‌نتیجه

در این گزارش به‌صراحت آمده است که اقدامات گذشته در حوزه مسکن بی‌نتیجه بوده و در این باره نوشته است: «در ایران، تاکنون سیاست‌های متعددی برای تأمین مسکن برای خانوارهای درگیر فقر اجرا شده است. این سیاست‌ها طیف متنوعی از پروژه‌های پرهزینه‌ای چون طرح مسکن مهر یا احداث شهرهای جدید تا طرح‌هایی چون تعیین سقف اجاره‌بها و اعطای وام ودیعه مسکن در سال‌های اخیر را دربرمی‌گیرند. با این حال نتایج بررسی‌ها نشان می‌دهد که هیچ‌یک از این طرح‌ها نتوانسته‌اند مشکل فقر مسکن در کشور را برطرف کنند.»

در این گزارش پیشنهادهایی نیز ارائه شده و سیاست‌های رفاهی مرتبط با مسکن برای دو گروه هدف خانوارهای مستأجر درگیر فقر و خانوارهای دچار محرومیت مسکونی با دو نوع سیاست در زمینه حمایت از این خانوارها مطرح شده است. سیاست‌های معطوف به آینده که بر تأمین مسکن ملکی برای خانوارهای کم‌درآمد متمرکز است و از نظر رفع فقر، تأثیر آنی و فوری بر زندگی مستأجران ندارند. از جمله: ارائه تسهیلات ارزان‌قیمت (برای دهک‌های ۱ تا ۴) برای نوسازی و بهسازی واحدهای مسکونی، ارائه یارانه‌های ساخت‌وساز در فرایند صدور مجوزهای ساخت و ساز و تکمیل زیرساخت‌های شهری در مناطقی که نرخ محرومیت مسکونی بالایی دارند. همچنین سیاست‌های معطوف به زمان حال که به طور فوری و آنی بر زندگی مستأجران تأثیر می‌گذارند و اولویتشان رفع فقر و تضمین دسترسی خانوارها به مسکن در زمان حال است. از جمله: کمک‌هزینه بلاعوض مسکن، کنترل اجاره و بسته‌های حمایتی معطوف به تأمین اقلام ضروری.

روی خط اقتصاد

جذب سرمایه‌گذار در شهرک‌های صنعتی

شهرآرانیوز| مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی گفت: این مجموعه از ابتدای امسال تا پایان آذرماه، موفق به جذب ۱۱۷ متقاضی با سرمایه‌گذاری بیش از ۲۴ هزار میلیارد ریالی در شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان شده است. جعفر فرشچی طوسی با اشاره به جذب سرمایه‌گذار در شهرک‌های صنعتی استان، اظهار کرد: در سال «جهش تولید با مشارکت مردم» تا پایان آذرماه، بیش از ۳۵ هکتار از اراضی صنعتی شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان به متقاضیان سرمایه‌گذاری واگذار شده است.

خراسان رضوی رتبه پنجم تولید قارچ کشور

ایرنا| مدیر باغبانی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی گفت: این استان با تولید سالانه حدود ۱۲ هزار تن قارچ، رتبه پنجم کشور را در اختیار دارد. محمد رجب‌زاده افزود: بیش از ۹۸ درصد این میزان، تولید قارچ دکمه‌ای است که در میان مردم و مصرف‌کنندگان نیز از استقبال بیشتری برخوردار است و ۲ درصد دیگر، سهم تولید خود را به تولید انواع دیگر قارچ از جمله قارچ‌های دارویی مانند «گانودرما، یال شیر و شیتاکه» اختصاص دادند.

بورس

رشد ۳۸۰۰ هزار واحدی شاخص کل بورس

اقتصادنیوز| شاخص کل بورس تهران در معاملات دیروز با ۳ هزار و ۸۸۵ واحد رشد در ارتفاع ۲ میلیون و ۸۷۲ هزار و ۲۵۷ واحدی قرار گرفت. شاخص هم‌وزن در جریان معاملات با ۱۰ هزار و ۱۳۹ واحد رشد به ۸۸۷ هزار و ۲۵۵ واحد و شاخص قیمت هم‌وزن با ۵ هزار و ۳۷۵ واحد افزایش به ۴۷۰ هزار و ۴۰۲ واحد رسید. دیروز معامله‌گران در بورس تهران بیش از ۱۷ میلیارد و ۵۳۶ میلیون سهم و اوراق مالی را با انجام بیش از ۵۱۷ هزار و ۲۷۰ معامله به ارزش ۱۲۱ هزار و ۳۹۶ میلیارد ریال دادوستد کردند. نمادهای «فارس و پارسان» بیشترین اثر مثبت و نمادهای «فولاد، شپنا، وبملت، شتران و وصندوق» بیشترین اثر منفی را بر شاخص بورس گذاشتند. شاخص کل فرابورس ایران نیز دیروز با ۱۷۶ واحد رشد به ۲۶ هزار و ۴۷۴ واحد رسید. معامله‌گران در فرابورس بیش از ۱۲ میلیارد و ۹۴۴ میلیون سهم و اوراق مالی با انجام ۳۵۸ هزار و ۹۰۶ معامله دادوستد کردند. نمادهای «انتخاب، بپاس، سامان، ساوه، هرمز و وهور» بیشترین اثر مثبت و نماد «شاوان» بیشترین اثر منفی را بر شاخص فرابورس گذاشتند.

تورق اقتصادی



نجات محصول از تله تولید

نویسنده: ملیسا پری
مترجم: رضا (جمشید) صادق

تله تولید هنگامی پدید می‌آید که سازمان‌ها به‌جای آنکه اغلب بر روی ارزش واقعی ویژگی‌ها تمرکز کنند، روی این دیدگاه متمرکز می‌شوند که تا می‌توانند ویژگی‌های بیشتری توسعه دهند و به بازار عرضه کنند. تله تولید برای شرکت‌ها موقعیتی هولناک است، چون حواسشان را از کار اصلی‌شان پرت می‌کند. تمام افراد شرکت، آن‌چنان بر روی ارائه هرچه بیشتر نرم‌افزار به بازار تمرکز می‌کنند که از توجه به آنچه اهمیت دارد غافل می‌شوند؛ ایجاد ارزش برای مشتریان، دستیابی به اهداف کسب‌وکار و نوآوری در برابر رقبا. هنگامی‌که از توجه به آنچه اهمیت دارد غافل می‌شویم، هنگامی‌که فراموش می‌کنیم که ارزش به چه معناست، محصولاتی که تولید می‌کنیم شکست می‌خورند.

نجات محصول از تله تولید، کتابی برای افراد در حوزه محصول است؛ برای دانشجوی سال آخری که می‌خواهد مدیر محصول شود اما درک کاملی از چشم‌انداز این کار ندارد؛ برای مدیر محصول تازه‌کاری که در مخمصه گیر افتاده و به دنبال رهنمود و راهنمایی است؛ برای مدیر محصولی که به‌تازگی به‌سِمت قائم‌مقامی شرکت منصوب شده و برای راه‌اندازی سازمان خود به کتابی راهنما نیاز دارد تا مقیاس سازمانش بتواند به‌طور موفقیت‌آمیز افزایش یابد. این کتاب، برای رهبران سازمان‌های بزرگی است که به دنبال کسب مزیت رقابتی‌اند. در این کتاب، خواهیم دید که معنای تبدیل‌شدن به سازمان محصول‌محور چیست و چگونه می‌توان سازمانی محصول‌محور بود.

دعوت مجمع عمومی عادی و فوق العاده شرکت تعاونی دفاتر خدمات مسافرت هوایی و گردشگری وزیارتی خراسان رضوی

بدینوسیله از کلیه سهامداران محترم جهت شرکت در جلسه فوق در روز دوشنبه مورخ ۱۵ بهمن ماه در ساعت ۱۵ و ۱۶ در محل طبقه اول اداره میراث فرهنگی شهرستان مشهد دعوت میگردد.

هیات مدیره شرکت تعاونی

قیمت طلا و سکه در بازار مشهد

قیمت‌ها به تومان است



		میزان تغییرات روزانه
سکه جدید	۵۵٬۱۰۰٬۰۰۰	-۰/۱۸٪
سکه قدیم	۵۳٬۸۵۰٬۰۰۰	-۰/۱۹٪
نیم‌سکه	۳۱٬۰۰۰٬۰۰۰	-۰/۳۲٪
ربع‌سکه	۱۷٬۶۰۰٬۰۰۰	-۰/۲٪
طلای ۱۸ عیار	۵٬۱۲۷٬۰۰۰	-۰/۲۸٪
سکه گرمی	۸٬۷۰۰٬۰۰۰	-۰/۰۳٪

وضعیت بازار ارز

قیمت‌ها به تومان است

دلار	یورو	پوند	یوان چین	درهم امارات
۷۹۶۰۰	۸۳۰۰۰	۹۹۹۰۰	۱۰۸۹۰	۲۱۷۰۰
میزان تغییرات روزانه -۰/۱۹٪	میزان تغییرات روزانه -۰/۹۲٪	میزان تغییرات روزانه -۰/۸۳٪	میزان تغییرات روزانه -۰/۰۹٪	میزان تغییرات روزانه -۰/۱۴٪

تحلیلگران بازار ارز معتقدند که سه عامل مهم می‌تواند در هفته پایانی دی‌ماه نوسانات ارزی را کاهش دهد. «آغاز فروش ارز پتروشیمی‌ها از ۱۷ دی با تزریق ۹۰۰ میلیون دلار»، «جذب نقدینگی از طریق ثبت‌نام حج از ۲۰ دی» و «مذاکرات ایران و اروپا در ۲۳ دی» می‌تواند انتظارات مثبت ارزی را تقویت کند. این عوامل به تعدیل قیمت‌ها و ایجاد ثبات نسبی در بازار ارز کمک خواهد کرد. به گزارش اقتصادنیوز، یکی از رویدادهای مهم هفته، سفر نخست‌وزیر عراق به تهران در روز چهارشنبه است. تحلیلگران معتقدند که هرگونه خروجی مثبت از این دیدار می‌تواند تأثیری بر بازار ارز بگذارد و در ارزش‌گذاری قیمت‌ها لحاظ شود.

فعالان بازار معتقدند که فضای معاملاتی در روزهای آینده با احتیاط بیشتری همراه خواهد بود و احتمال کاهش‌های بیشتری برای نرخ دلار وجود دارد. آن‌ها سیاست‌های بازارساز را تأخیری می‌دانند و بر این باورند که مداخله نکردن به‌موقع، منجر به افزایش نوسان‌گیری در بازار شده است.

دعوت جلسه هیئت مدیره شرکت گلان دژ شاخص به شماره ثبت ۴۷۷۲۵ و به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۴۴۵۰۸

بدینوسیله به اطلاع سهامداران محترم میرساند جلسه هیئت مدیره شرکت گلان دژ شاخص در ساعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ در محل شرکت به آدرس: استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، رضاشهر، خیابان شهیدرضوی ۴۴ (شهیدمحدثی‌فر ۱۴)، بلوار شهیدرضوی، پلاک ۳۰، طبقه همکف کدپستی ۹۱۷۷۷۱۳۱۱۳ برگزار میگردد حضور به‌هم‌رسانید.

دستور جلسه:
۱. نقل و انتقال سهام

اعضاء هیئت مدیره شرکت گلان دژ شاخص

دعوت جلسه مجمع عمومی عادی به‌طور فوق‌العاده شرکت گلان دژ شاخص به شماره ثبت ۴۷۷۲۵ و به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۴۴۵۰۸

بدینوسیله به اطلاع سهامداران محترم میرساند جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق‌العاده شرکت گلان دژ شاخص در ساعت ۰۸:۰۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۱۱/۰۴ در محل شرکت به آدرس: استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، رضاشهر، خیابان شهیدرضوی ۴۴ (شهیدمحدثی‌فر)، بلوار شهیدرضوی، پلاک ۳۰، طبقه همکف کدپستی ۹۱۷۷۷۱۳۱۱۳ برگزار میگردد حضور به‌هم‌رسانید.

دستور جلسه:
۱. انتخاب و تعیین سمت مدیران
۲. تعیین دارندگان حق امضا
۳. انتخاب بازرسان
۴. انتخاب روزنامه

اعضاء هیئت مدیره شرکت گلان دژ شاخص