

هزینه‌های سنگین شهر مانع از همراهی با مردم نشد



رئیس‌شماره
مهدی نامینی

شورای اسلامی شهر مشهد در روزهای گذشته و در جلساتی، به بررسی بهای خدمات مدیریت شهری و تصویب این مواد پرداخت. بهای این خدمات همواره یکی از نقاط بحث برانگیز در میان لوابج بودجه‌ای مدیریت شهری، به ویژه در کلان‌شهرها بوده است. در گفت‌وگو با رئیس شورای اسلامی شهر مشهد، مهدی نامینی ناصحی ضمن دفاع از نظریه ارزان‌ترین خدمات حمل و نقلی کشور برای مشهد در میان کلان‌شهرهای کشور، به مرور خدمات مدیریت شهری برای شهروندان و زائران پرداخت.

بهای خدمات ما، پایین‌تر از نرخ تورم

علاوه بر بررسی پیشنهاد، عناوین و بهای عوارض، مکلف هستیم بهای خدمات مدیریت شهری برای سال آینده را هم بررسی و تصویب کنیم و این مصوبات باید هر سال تا ۱۵ بهمن مصوب و برای نهایی شدن به کمیته تطبیق فرمانداری مشهد ارسال شود. برای عوارض براساس فرمول‌های اعلام شده، باید سهمی از درآمد شهرداری از ساخت و ساز مبتنی بر نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی تعیین شود که امسال این نرخ ۴۶٫۸ درصد است و بهای خدماتی که تصویب کردیم، پایین‌تر از نرخ تورم در کشور و پایین‌تر از همه کلان‌شهرها بود. شهرداری نهادی درآمد هزینه است و باید برای اداره شهر، درآمد داشته باشد تا از محل همین درآمد هزینه کند. ما با چند مدل هزینه در شهر مواجه هستیم، موضوعات جاری شهر اعم از حقوق و مزایای پرسنل، هزینه‌های نظیف، نگهداری تأسیسات، خدمات عمومی همانند آتش‌نشانی، خدمات ورزشی، تفریحی و فرهنگی، البته در فرایند رشد و بالندگی شهر، باید پروژه‌های عمرانی هم تعریف کنیم، زیرا اساساً موفقیت



نگار: محسن پاشنده/تهران

کمک‌های اندک دولت و هزینه‌های کلان شهر

جمع‌آوری می‌شود. اگر یک روز به هر دلیل این کار انجام نشود، شهر دچار آسیب می‌شود. با اینکه منابع ما اندک است، چاره‌ای جز این نداریم که شهر را با کیفیت اداره کنیم، چون از ابتدا هم همین‌گونه بوده است. چون منابع ما برای اداره شهر بسیار اندک است، باید به دنبال بهره‌وری منابع باشیم اما نمی‌توانیم شهر را معطل نگه داریم و این مهم باید در طول زمان انجام شود، بنابراین کاهش هزینه‌ها هم باید در طول زمان اتفاق بیفتد. برای رسیدن به این مهم همکاران مدیریت شهری در حال مهندسی ارزش فعالیت‌ها هستند. بعد از مهندسی ارزش هر بخش، مسیر بهره‌وری نیز ادامه خواهد یافت اما نمی‌توانیم شهر را معطل تأمین منابع کنیم. خدمات شهرداری خدمات سازمانی هفت، بیست و چهار است، یعنی هفت روز هفته و ۲۴ ساعته. معیار سنجش عملکرد شهرداری توسط مردم هم همین چیزهاست و باز تکرار می‌کنم که همه این‌ها هزینه دارد.

کمک‌های دولت بسیار اندک است و این در حالی است که هزینه‌های شهروندان بین ۱۴۰ تا ۱۵۰ میلیارد تومان است. البته برخی معتقدند که ما شهر را گران اداره می‌کنیم، اما ما نمی‌توانیم از حدود استانداردهای اداره شهری همانند مشهد عدول کنیم. شاید جالب باشد بدانید که در طول سال گذشته اختلاف دمای سی درجه‌ای را در مشهد داشتیم که در روزهای سرد اگر برنامه‌ریزی لازم انجام نمی‌شد، پوشش گیاهی ما آسیب می‌دید. از شهرهای دیگر خبر داریم که در برخی از آن‌ها به دلیل همین تغییرات دمایی، تا ۷۰ درصد پوشش گیاهی‌شان را از دست دادند. همان منتقدان پیشنهاد می‌دهند که ما هزینه‌ها را کاهش بدهیم، معمولاً در این موارد هم اولین گزینه، کاهش منابع انسانی اعلام می‌شود، اما اگر چنین شود، خدمات دچار چالش می‌شود. مثلاً آن‌ها می‌گویند که به جای جمع‌آوری هربس زباله‌ها، تعداد روزهایی را که زباله‌های مردم از مقابل منازل جمع‌آوری می‌شود کاهش بدهیم و مثلاً هر هفته سه بار این کار انجام شود. هر روز در مشهد بین ۱۸۰ تا ۲۰۰ هزار تن زباله

۱۲۰۰۰ تومان؛ بهای تمام شده هر سفر با اتوبوس

روزهای اول که شورای ششم بر سر کار آمد، مدیریت شهری متهم بود که در مشهد بیشتر از بقیه کلان‌شهرها عوارض ساختمانی دریافت کرده‌ایم اما بررسی که کردیم، متوجه شدیم اتفاقاً در بین کلان‌شهرهای کشور کمترین عدد برای پروانه ساختمانی را ما دریافت می‌کنیم. این یک حقیقت است که بیش از ۷۰ درصد منابع شهرداری در طول زمان وابسته به شهرسازی است. ارائه پروانه خارج از ضابطه هم مدتی است که جرم تلقی شده و همین امر درآمد‌های مدیریت شهری را به شدت کاهش داده است. باین حساب بسیاری از ابزارهای مدیریت شهری برای درآمدزایی از بین رفت و مردم هم از این مسئله متضرر شدند و صرفه اقتصادی ساخت و ساز بسیار کم شد. از قدیم برای تعیین نرخ بهای خدمات شهرداری، چالش‌های زیادی وجود داشته است، بهای بلیت اتوبوس و مترو از آن جمله است. هزینه حمل و نقل عمومی ما ۳۰۰ میلیارد تومان است و گذشتن از آن برای ما سخت است. در لایحه شهرداری، هزینه بلیت اتوبوس برای سال آینده ۵ هزار تومان برای هر سفر اعلام شد. البته فعلاً ۱۵۰۰ تومان دریافت می‌کنیم و بهای تمام

مساعدت دولت کفاف ساخت چندسانی متر قطار شهری را می‌دهد

عمومی گرایش پیدایمی‌کنند. در این تصمیم، مصالح شهر و مصالح اجتماعی را در نظر گرفتیم و مهم‌تر از همه، مسائل اقتصادی مردم را، تا مدیریت شهری هزینه‌گرازی روی دوش مردم نگذاریم. با وجود گسترش شبکه دوچرخه‌اشتراکی «پایدو» از نظر تعداد ایستگاه و دوچرخه‌ها، لازم است بگوییم که هزینه هر سفر با پایدو، برای مدیریت شهری ۸۰ هزار تومان است اما ما علاوه بر سلامت شهروندان، به دوچرخه به عنوان یک «مد» حمل و نقلی هم نگاه کرده‌ایم تا رفته‌رفته گسترش یابد. اگر هزینه را نامعقول گران می‌کردیم، این نارضایتی خودش را در حوزه دیگری نشان می‌داد. البته برای تأمین هزینه‌های شهر روستاها، جایگزین رانندگی می‌کنیم، فروش املاک مازاد شهرداری، اوراق مشارکت که سال گذشته حدود ۷ هزار میلیارد تومان بود و امسال موفق شدیم ۵ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان از این اوراق را بفروشیم. در مجموع باید یک واقعیت را بپذیریم و آن هم این است که تصمیمات شورا محصول خرد جمعی و قابل دفاع است.

درباره قطار شهری وضع بدتر است. بهای خدمات قطار شهری با استهلاک چهار بدون استهلاک ۱۹ هزار تومان است. هم‌اکنون هزینه ساخت هر کیلومتر مترو ۴ هزار میلیارد تومان است. کمک بلاعوض دولت در سال گذشته ۶ میلیارد تومان بود و امسال شاید ۷ میلیارد تومان شود. این کمک هم کفاف چندسانی متر را می‌دهد. ارزش کل قرارداد خط ۲ قطار شهری که در سال ۱۳۹۳ منعقد شد، ۸۷۰ میلیارد تومان بود اما اکنون ۳ درصد از این خط باقی مانده است که برای اتمامش باید ۲ هزار میلیارد تومان هزینه کنیم. برای مترو هم با ۲ هزار تومان موافقت کردیم و این یعنی بارانه ۹۰ درصدی مدیریت شهری برای سفر با مترو. با این افزایش اندک که خیلی پایین‌تر از میانگین دیگر کلان‌شهرهاست، قطعاً به مردم حال خوب داده‌ایم. افزایش و مسیری دوچرخه هم به مردم احجاف نکردیم، پیشنهاد اول، افزایش ۸۰ درصدی قیمت پارک حاشیه‌ای (الیت) در معابر اصلی بود. توجیه درست کار هم این بود که با گران شدن قیمت استفاده از خودروی شخصی، مردم به حمل و نقل

معاون شهردار مشهد از برگزاری جشن‌های متعدد به مناسبت دهه فجر انقلاب خبر داد

راه‌اندازی ۱۳ کارناوال شادی در جشن پیروزی انقلاب

گزارش خبری



رئیس‌شماره
مهدی نامینی

ویژه برنامه‌های شهرداری مشهد برای دهه فجر و اعیاد شعبانیه هم‌زمان با ۱۲ بهمن و سالروز ورود امام خمینی (ره)، با فضایی گسترده و اکران‌های شهری و هشت شب نورافشانی به صورت رسمی آغاز شد و حالا آن طور که رئیس سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد در گفت‌وگو با شهرآرا خبر داده است، از امشب شروع دوم و جدید جشن‌ها و برنامه‌های شهرداری شروع می‌شود و قرار است در گام اول سیزده کارناوال شادی فعال شوند و به مدت پنج شب در نقاط مختلف شهر مشهد برنامه اجرا کنند.



رئیس‌شماره
مهدی نامینی

جاوید کیانی با بیان اینکه تقارن این دهه فجر با دهه مهدویت باعث شد برنامه‌ریزی‌های گسترده‌تری برای گرامیداشت این روزها داشته باشیم، گفت: به مناسبت دهه فجر انقلاب اسلامی فضاسازی گسترده‌ای در شهر انجام شد و با همکاری مناطق شهرداری مشهد و شرکت‌های تجاری، همه بیلوردهای شهر به اکران‌های ویژه دهه فجر و مهدویت اختصاص پیدا کرد. ما برای دهه فجر امسال شعار «تا انقلاب مهدی، نهضت ادامه دارد»، را که شعار اوایل انقلاب بود و کاملاً مناسب همین ایام و شعار کاملی است، انتخاب و در همه تصاویر و اکران‌ها از آن استفاده کردیم، ضمن اینکه در اکران‌های دهه فجر امسال به دستاوردهای نظام در این

۴۶ سال توجه ویژه‌ای و آن‌ها را به مردم معرفی کردیم.

● نورافشانی، هربس ساعت ۲۰

وی با اشاره به نورافشانی‌های شبانه به مناسبت دهه فجر و اعیاد شعبانیه ادامه داد: آغاز دهه فجر با ولادت امام حسین (ع)، حضرت عباس (ع) و امام سجاد (ع) همراه شده است و به همین مناسبت علاوه بر نورافشانی ۱۲ بهمن ماه، ساعت ۸ هربس مردم مشهد شاهد نورافشانی در نقاط مختلف شهر خواهند بود.

وی در ادامه از آغاز به کار کارناوال‌های شادی و پاتوق‌های سرود از امشب در نقاط مختلف شهر خبر داد و در این باره توضیح داد: از امشب سیزده کارناوال شادی فعال می‌شوند و به مدت پنج شب در نقاط مختلف شهر برای مردم برنامه‌های مختلفی اجرا می‌کنند و علاوه بر آن‌ها در صد نقطه پرتود شهر مشهد، مثل ایستگاه‌های مترو، خیابان‌ها، میدان‌ها و... پاتوق‌های سرود برای مردم به‌جا اجرای برنامه خواهند پرداخت.

● جشن‌های انقلاب از ۲۰ بهمن

رئیس سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد در بخش دیگری از صحبت‌هایش به آغاز جشن‌های انقلاب اسلامی از ۲۰ بهمن ماه اشاره کرد و گفت: براساس برنامه‌ریزی‌هایی که انجام شده است، از ۲۰ بهمن ماه در سالن شهید بهشتی جشن‌های انقلاب اسلامی را برگزار خواهیم کرد و در شب ۲۲ بهمن ماه در یک برنامه ویژه، اجرای سرود هزار نفری را در همین سالن خواهیم داشت که اقدام کاملاً ویژه‌ای است. وی در پاسخ به این سؤال که سازمان فرهنگی و اجتماعی برای دهه فجر و نیمه شعبان از شکل‌ها و هیئات مذهبی

چه حمایت‌هایی کرده است، توضیح داد: در سازمان فرهنگی شهرداری مشهد برای دهه فجر و دهه مهدویت، مثل همه برنامه‌های گذشته، حمایت‌های ویژه‌ای از شکل‌ها و هیئات مذهبی داشتیم. بیش از سیصد سازه برای مراسم دهه فجر و نیمه شعبان در اختیار آن‌ها قرار گرفته است و برای برپایی ایستگاه‌های صلواتی نیز با آن‌ها مساعدت شده است. اینستاگرام شاهد اجرای برنامه‌های گسترده فرهنگی و مذهبی در ۲۲ بهمن ماه و دهه مهدویت از سوی آن‌ها خواهیم بود؛ ضمن اینکه با هدف آشنایی نوجوانان با دستاوردهای انقلاب اسلامی، جشنواره «بریا»، به مناسبت دهه فجر در مدارس و فرهنگ‌سراها برگزار می‌شود. در بخش دختران، بیش از ۵ هزار دانش‌آموز از صد مدرسه متوسطه اول و دوم، با استفاده از هنر نقاشی، ملیله، پنج دستاورد مهم انقلاب اسلامی شامل انرژی هسته‌ای، ربات سورنا، صنایع کشتی‌سازی، صنایع موشکی و پهپادی را به صورت نقش برجسته به تصویر می‌کشند. در بخش پسران هم مسابقات موشک‌آبی، با هدف آشنایی دانش‌آموزان با پیشرفت‌های پهپادی و موشکی ایران در پنجاه مدرسه برگزار می‌شود، تا امروز بیش از ۲ هزار نوجوان پسر در این رقابت‌ها شرکت کرده‌اند.

کیانی در ادامه به ویژه برنامه نورافشانی سازمان فرهنگی شهرداری برای نیمه شعبان اشاره کرد و گفت: شب ۲۲ بهمن ماه ویژه مناسبت پیروزی انقلاب اسلامی، نورافشانی گسترده‌ای در شهر خواهیم داشت. اما این نورافشانی در شب نیمه شعبان ویژه‌تر و گسترده‌تر خواهد بود. طبق برنامه‌ریزی‌هایی که انجام شده، قرار است در شب ولادت امام زمان (عج) و با مشارکت هیئات مذهبی مشهد، در ۱۳ نقطه از شهر نورافشانی داشته باشیم.

