

تصویب طرح تفصیلی توس در کمیسیون ماده ۵ استان

گزارش خبری



مهدی هوسینی
روانما نگار

با تصویب طرح تفصیلی منطقه منفصل توس در کمیسیون ماده ۵ استان، مسیر توسعه توس و پاسخگویی به مطالبات برزمین‌مانده اهالی این منطقه هموارتر شد تا تکلیف پاسخگویی به ۱۸۹۷هکتار از اراضی این منطقه روشن شود. توس، سکونتگاهی کهن با سرمایه اجتماعی، فرهنگی و تاریخی است که امروزه به عنوان یک محدوده شهری منفصل بخشی از شهر مشهد محسوب می‌شود، اما باوجود برخورداری از ظرفیت و پتانسیل‌های بسیار زیادی در حوزه گردشگری، هویت تاریخی و فرهنگی و زیست محیطی، با چالش‌هاومسائلی-به‌خصوص در حوزه سکونت و خدمات شهری-مواجه است.

پیرو تأکیدات رهبر معظم انقلاب بر اهتمام ویژه به مسائل فرهنگی و تاریخی توس و توصیه‌های راهبردی طرح‌های بالادستی، در سال ۱۳۹۳ مقرر شد «طرح ویژه‌ای با رویکرد فرهنگی» و «با تأکید بر صیانت از آثار تاریخی و حفظ باغات و



ارضای زراعی» برای محدوده منفصل شهری توس توسط اداره کل راه‌وشهرسازی خراسان رضوی و با همکاری شهرداری مشهد تهیه‌شود که در نهایت این طرح در سال ۱۳۹۹ به اتمام رسید. معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد دراین باره بیان کرد: پس از تکمیل اصلاحات ضوابط طرح راهبردی، وفق مصوبه کمیسیون ماده ۵ استان، سال ۱۴۰۲ «طرح بازنگری جهت

معاون شهردار و رئیس سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری اعلام کرد

استقبال از بهار مشهد بایش از ۶۰۰المان تلفیقی

گزارش روز



ملیحه جهانبخش
روانما نگار

هم‌زمانی نوروز سال ۱۴۰۴ با ایام ماه مبارک رمضان، فضاسازی شهری را با حال‌وهوای دیگری همراه کرده است. در همین راستا معاون

شهردار و رئیس سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد بیان کرد: ساخت المان‌های تلفیقی برای نوروز امسال، باتوجه‌به تقارن با ماه مبارک رمضان، به‌گونه‌ای صورت گرفته است که شور و نشاط معنوی را برای شهر رقم بزند و جلوه‌ای تازه به شهر ببخشد.

جاوید کیانی افزود: بیش از شصصد المان زیبا و مفهومی هم اکنون در شهر در حال نصب است تا سیما و منظر شهری را برای شهروندان و زائران حرم مطهر رضوی زیبا و چشم‌نواز کند.

ورود برخی المان‌های نوروزی از دیگر شهرهای کشور

وی درباره ساخت المان‌های جدید تصریح کرد: از این تعداد المان، ۲۱۹مورد ویژه سال جدید طراحی و ساخته شده‌اند که برخی از آن‌ها از اقصی نقاط ایران ساخته و برای نوروز ۱۴۰۴ به مشهد منتقل می‌شود. معاون شهردار و رئیس سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد با اشاره به اینکه حدود چهارصد المان نیز از میان المان‌های سال گذشته، مجدد در شهر نصب می‌شوند، گفت: این المان‌ها، با مرمت و بازپیرایی جلوه‌ای تازه یافته‌اند تا بانصب در شهر، جان تازه‌ای به خیابان‌ها و میدان‌های شهر بدهند. وی تأکید کرد: این المان‌ها نه تنها به زیبایی‌های شهری افزوده‌اند، بلکه با تلفیق هنر و فرهنگ، فضایی ویژه از عبادت و سرور را برای شهروندان و زائران خلق کرده‌اند.

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس در مراسم آغاز عملیات اجرایی شبکه فاضلاب شهری در حاشیه شهر مطرح کرد

اجرای کامل طرح اگو مشهد در ۳ سال آینده

گزارش روز



ملیحه جهانبخش
روانما نگار

بیش از سه دهه است که اجرای طرح اگو در مشهد به‌ویژه در مناطق حاشیه شهر مشهد، در انتظار تحقق کامل است. وعده‌ای که گاهی به دلیل تأمین نشدن اعتبار و گاهی به‌دلیل شرایط جغرافیایی برخی مناطق حاشیه شهر مشهد همچنان در بن بست معطل مانده است. موضوعی که توسط نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی در دست پیگیری قرار گرفت و روز گذشته با اتفاق خوبی برای محدوده محلات طرح‌چی و مهرآباد همراه بود و کلنگ‌زنی پروژه اجرای طرح اگو در این محلات با حضور جمعی از مسئولان آیفا، شهرداری مشهد و ساکنان این منطقه انجام شد.

تخصیص بودجه ۴۰۰میلیارد ریالی برای اجرای طرح اگو

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی در این مراسم گفت: اجرای طرح اگو در شهر مشهد، یکی از نیازهای جدی است که بخشی از آن اجرا نشده و مربوط به حاشیه شهر مشهد و مناطقی است که تراکم بسیار بالایی دارند. احسان عظیمی‌راد با اشاره به برگزاری جلساتی با وزیر نیرو و دریافت دستورات لازم درخصوص تأمین اعتبار برای این پروژه، بیان کرد: امیدواریم با تخصیص اعتبار ۴۰۰میلیارد ریالی و تأمین آن زودتر از پیش‌بینی‌های انجام‌شده این پروژه به نتیجه برسد. درباره محدوده مهرآباد و بخشی از شهرک شهید رجایی نیز پیگیری شده اما هنوز این مناطق به شبکه وصل نشده است که با استفاده از این اعتبار، این پروژه نیز امیدواریم انجام شود.

وی افزود، به‌زودی جلسه مهمی را با بازآفرینی در استانداری خواهیم داشت که اعتبار ۴۰۰میلیارد تومانی را بگیریم و طرح فاضلاب در کل حاشیه شهر اجرا شود. امیدواریم در سه سال آینده اجرای طرح فاضلاب در کل حاشیه شهر را به اتمام برسانیم.

عظیمی‌راد تصریح کرد: نمایندگان مردم مشهد



عکس: عیلام سنگداری/شهرآرا

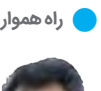
کلات نیز در مجلس شورای اسلامی از محل اعتباری که در اختیار دارند ۲۵میلیارد تومان را برای این موضوع اختصاص داده‌اند.

همت ویژه برای سامان‌دهی حاشیه شهر

نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی درخصوص دیگر اقدامات در دست پیگیری محله طرح‌چی، گفت: در منطقه طرح‌چی مسیر آسفالت باز یافت تا اویل خین عرب که دغدغه جدی مردم بود پیگیری و انجام می‌شود. باکمک شهرداری نیز پیگیری تخصیص زمین برای مسجد و مدرسه انجام شده است که در این محدوده به‌زودی ساخته خواهد شد.

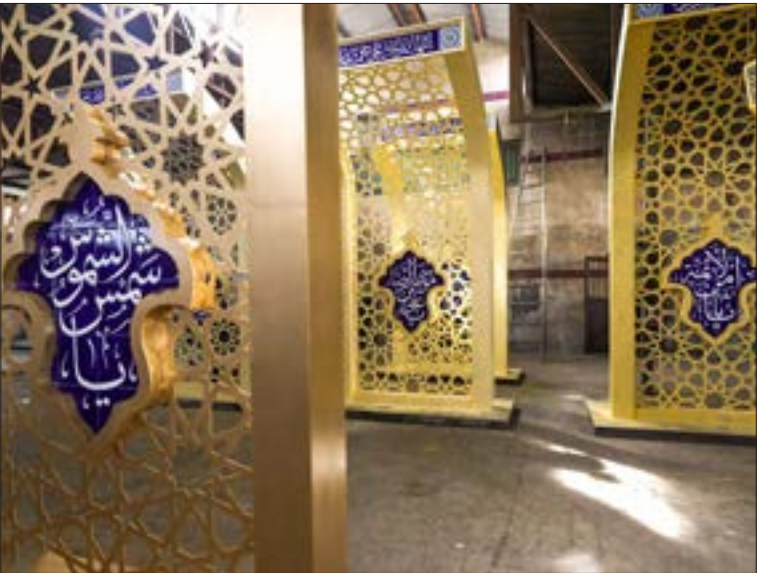
عظیمی‌راد با بیان اینکه همت ویژه‌ای برای سامان‌دهی حاشیه شهر از سوی نمایندگان مشهد وجود دارد، اظهار کرد: درباره ساخت مجموعه ۴۰۵ واحدی در شهرک شهید رجایی، شرکتی که در بازآفرینی وزارت راه باید ثبت می‌شد، کارهای نهایی آن در حال انجام است و

اداره کل راه‌وشهرسازی استان و مشاور طرح برگزار



راه هموار برای پاسخگویی به مسائل ۱۸۹۷ هکتار جواداصغری در ادامه افزود: این طرح با لحاظ جوانب فنی و حقوقی و عواملی از جمله پتانسیل جذب گردشگر عرصه تاریخی-ساختار اجتماعی-اقتصادی روستاها، ملاحظات ترافیکی و محیط‌زیستی، عناصر طبیعی همچون مسیر مسیل‌ها و قنوات و درختان کهن سال و نیز منظر انسان ساخت و همچنین شرایط و محدودیت‌های طبیعی از جمله کمبود آب و کیفیت خاک پیشنهاد شده که در نهایت منجر به افزایش کیفیت زیست‌پذیری

محدوده خواهد شد. اصغری تصریح کرد: با تصویب این طرح، مساحتی حدود ۱۸۹۷هکتار از ضابطه‌مندی و امکان پاسخگویی وفق طرح تفصیلی بهره‌مند می‌شود که این اقدام گام بزرگی در تحقق عدالت اجتماعی و سرعت بخشیدن در پاسخگویی به شهروندان و ساکنان این محدوده از شهر مشهد است.



نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس در مراسم آغاز عملیات اجرایی شبکه فاضلاب شهری در حاشیه شهر مطرح کرد

اجرای ۸۵درصد طرح اگو مشهد

معاون بهره‌برداری و توسعه شرکت آب و فاضلاب مشهد در این مراسم گفت: امیدواریم با اعتباری که جذب می‌شود طرح اگو کل این منطقه را اجرا کنیم. ۸۵درصد فاضلاب شهر مشهد اجرا شده و فقط بخش‌های حاشیه شهر و شمال شرق مشهد مانند محدوده طبرسی و بخش‌هایی از مهدی‌آباد و همت‌آباد و مهرآباد باقی مانده است.

مهدی حاجی‌آبادی افزود: امیدواریم با پیگیری‌هایی که انجام می‌شود در دو سال آینده شبکه فاضلاب این مناطق را هم اجرا کنیم.

تشریح اقدامات عمرانی و زیرساختی در محدوده طرح‌چی

معاون فنی و اجرایی منطقه ۲ شهرداری مشهد در این مراسم با اشاره به برخی اقدامات انجام‌شده در محدوده طرح‌چی، گفت: باتوجه به طرح اصلاح هندسی، قسمت تعریض کندرو چراغ‌چی انجام شده است و ورودی طرح‌چی نیز در تعطیلات نوروز انجام خواهد شد. در بحث جمع‌آوری آب‌های سطحی با توجه به اینکه مشکلات و دغدغه‌های اصلی مردم در این محور است و با توجه به اینکه مشاور هنوز طرح زیردستی را ارائه نکرده بود، قرارداد مشاور را گرفتیم و ابلاغ شده است که در دو ماه آینده اسناد تحویل داده می‌شود تا از ابتدای سال مالی ۱۴۰۴ بحث جمع‌آوری آب‌های سطحی را انجام بدهیم.

محسن قره‌خانی افزود: در موضوع روکش آسفالت نیز، محور خین‌عرب را جزو محورهایی قرار دادیم که باید انجام شود. قبلاً طرح‌چی ۳ تقاطع دوم، جزو محدوده شهری بود اما در حال حاضر خود روستای خین‌عرب و شهرک امام سجاد^(ع) جزو محدوده شده است که بحث تعریض و آسفالت در سال ۱۴۰۴ شروع می‌شود.

وی تصریح کرد: در عید فطر بهره‌برداری از دوربرگردان شرق به شرق را داریم که اهالی خین‌عرب و کسانی که به سمت میدان امام حسین^(ع) تردد دارند، از این دوربرگردان استفاده خواهند کرد.

چرا توسعه ورزش در مناطق حاشیه شهر ضروری است؟



مehdi Hosseini
شهرآرا منطقه ۴

نگاه ما به استعدادیابی در حاشیه شهر نباید تنها به جنبه‌های فرهنگی واجتماعی محدود شود، بلکه باید آن را فرصتی اقتصادی و شغلی برای نسل آینده دانست. ورزش در این مناطق می‌تواند بستری برای پرورش استعدادها و کسب موفقیت‌های بزرگ باشد. جوانان مستعد حاشیه شهر، نیازمند فضاهای ورزشی مناسب و امکانات پیشرفته هستند تا توانایی‌های خود را به‌درستی شکوفا کنند. مدیریت شهری باید با درک این ضرورت، سرمایه‌گذاری مؤثری در این حوزه انجام دهد و از طریق همکاری با بخش خصوصی و نهاد‌های مرتبط، مسیر رشد این استعدادها را هموار سازد. ایجاد مراکز تخصصی برای ورزش‌های مختلف همچون کشتی، والیبال، تنیس و غیره می‌تواند جوانان بیشتری را به ورزش ترغیب کند و استعدادهای برتر را پرورش دهد. بسیاری از ورزشکاران موفق کشور از همین مناطق برخاسته‌اند و نشان داده‌اند که استعداد‌های ارزشمندی در حاشیه شهر وجود دارد که به‌طورقطع در این مسیر، همکاری مؤثر بین بخش‌های مختلف از ضروریات دستیابی به این مهم است. بخش خصوصی با توان مالی و تخصصی خود و همچنین سازمان‌های مردم‌نهاد و هیئت‌های ورزشی می‌توانند با اجرای برنامه‌های آموزشی و استعدادیابی، زمینه رشد و پیشرفت جوانان را فراهم آورند. مدیریت شهری نیز با ایجاد هماهنگی میان این بخش‌ها، می‌تواند از ظرفیت‌های موجود بیشترین بهره را ببرد و نتایج مطلوب‌تری به دست آورد. استعداد‌های ورزشی، مانند نهال‌هایی هستند که اگر به‌درستی از آن‌ها مراقبت شود، به درختانی تنومند و پربار تبدیل خواهند شد. مدیریت شهری باید برنامه‌ریزی دقیقی برای جذب این استعدادها داشته باشد و امکانات و تجهیزات لازم را برای رشد آن‌ها فراهم کند. تأمین حمایت‌های مالی، ارائه برنامه‌های آموزشی و تمرینی مناسب و برگزاری مسابقات و جشنواره‌های ورزشی، نقش مهمی در ایجاد انگیزه و امید در بین ورزشکاران جوان دارد.

ورزش بر کاهش آسیب‌های اجتماعی نیز تأثیر مستقیمی دارد. فعالیت‌های ورزشی منظم، باعث تقویت سیستم ایمنی بدن، افزایش سطح انرژی و کاهش استرس و اضطراب می‌شود. از سوی دیگر، ورزش می‌تواند عاملی بازدارنده در برابر معضلاتی چون اعتیاد، خشونت و بزهکاری باشد. جوانانی که به ورزش روی می‌آورند، کمتر در معرض این آسیب‌ها قرار می‌گیرند و مسیر زندگی سالم‌تری را دنبال می‌کنند. حاشیه شهر همواره استعداد‌های نهفته بسیاری دارد که با ایجاد فضاهای ورزشی مناسب، می‌توان آن‌ها را شناسایی کرد و پرورش داد. این امر نه تنها به رشد فردی ورزشکاران، بلکه به ارتقای فرهنگ سلامت در خانواده و جامعه نیز کمک می‌کند. نمونه‌هایی از این رویکرد را می‌توان در پروژه‌هایی مانند خانه کشتی، مجموعه ورزش‌های ساحلی زمین‌های چمن مصنوعی و خانه تنیس در منطقه ۴ مشاهده کرد که به توسعه ورزش‌های پایه و پرطرف‌دار در میان جوانان این مناطق کمک کرده‌اند. این پروژه‌ها نشان داده‌اند که با برنامه‌ریزی اصولی و سرمایه‌گذاری مناسب، می‌توان استعداد‌های بسیاری را کشف کرد و پرورش داد. تداوم چنین پروژه‌هایی، زمینه‌ساز پرورش قهرمانان آینده شهر امام مهربانی‌ها و دلیل برافراشتن پرچم سه‌رنگ کشور عزیزمان در رقابت‌های بین‌المللی و جهانی خواهد بود.

آغاز پروژه تجمیع ساختمان‌های اداری شهرداری منطقه یک

پروژه احداث ساختمان اداری شهرداری منطقه یک، یکی از اقدامات اساسی در راستای بهبود خدمات شهری و ارتقای بهره‌وری در مدیریت شهری به‌شمار می‌رود. این پروژه با هدف تمرکز خدمات اداری در یک مکان، کاهش هزینه‌های عملیاتی، افزایش رضایت شهروندان و بهبود فرایندهای اجرایی طراحی شده است. اکنون معاونت فنی، اجرایی و اداره فنی و عمران این منطقه در خیابان ابن سینا، معاونت فرهنگی و اجتماعی و اداره نظارت بر ساخت‌وسازها در خیابان مجد۲۸، اداره خدمات شهری در تقاطع بولوار بعثت و ناصر خسرو، مدیریت بافت آکبوه در خیابان دستغیب و ساختمان اداری در خیابان ارشادیک قرار دارند که نیازمند تجمیع‌اند. مطالعات ساخت این ساختمان در سال ۱۴۰۰ به اتمام رسید و این پروژه با پیش‌بینی ردیف اعتباری مصوب امسال شورای اسلامی شهر مشهد به مبلغ ۱۰۰میلیارد تومان و به مبلغ قرارداد ۳۶۵میلیارد تومان به مساحت ۴هزارو۲۵۰ مترمربع و زیربنای ۲۲هزار مترمربع در پنج طبقه روی زمین در خیابان ارشادیک در بازه زمانی ساخت سه‌ساله پس از بررسی در کمیسیون عمران و حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد در ۱۲اسفند امسال به تصویب رسید و این پروژه اکنون در مرحله اخذ قرارداد با پیمانکار است.

برای این مجموعه سه طبقه پارکینگ پیش‌بینی شد تا به کاهش معضلات ترافیکی منطقه کمک شایان توجهی کند؛ ضمن اینکه قرار است ۲۰درصد پروژه نقدی و مابقی به‌صورت تها‌ت‌ر با سایر املاک شهرداری اجرایی شود.



رنگ آمیزی و بهسازی مبلمان شهری منطقه ثامن



حسین عیدآبادی
شهرآرا منطقه ثامن

در ادامه اجرای برنامه‌های استقبال از بهار ۱۴۰۴ منطقه ثامن، بیش از ۴۵هزار متر طول از جدول‌های منطقه به همت فیروزه‌ای پوشان خدم، رنگ‌آمیزی شد، همچنین ۱۴۵ مخزن گالوانیزه ۱۱۰۰الیتری جمع‌آوری زباله رفع نقص و رنگ‌آمیزی شد و شصت مخزن جدید نیز خریداری و به ظرفیت ادوات خدمات شهری منطقه اضافه شد. ۳۲۰تیمکت و ۱۹۶سطل زباله بادبزی موجود در حاشیه پیاده‌روهای معابر اطراف حرم مطهر رضوی نیز رنگ‌آمیزی و نواقص و ایرادات آن‌ها برطرف شد؛ همچنین هشت دستگاه از خودروهای سبک و سنگین رفت‌ورروب و جمع‌آوری زباله در اختیار اداره خدمات شهری منطقه نیز با برچسب‌های متناسب با رویداد استقبال از بهار زیباسازی شده است.

آغاز جشنواره خانه‌تکانی فروشگاه‌های شهرما



مehdi Hosseini
معاونت سازمان سامان‌دهی مشاغل شهری و فرآوردههای کشاورزی شهرداری مشهد

در آستانه آغاز بهار طبیعت، شهرداری مشهد جشنواره خانه‌تکانی فروشگاه‌های شهرما را از جمعه آغاز کرده است. جشنواره خانه‌تکانی در فروشگاه‌های زنجیره‌ای شهرما با عرضه اقلام شوینده، بهداشتی و سلولزی برگزار می‌شود. عرضه اقلام شوینده، بهداشتی و سلولزی در همه فروشگاه‌های زنجیره‌ای شهرما تا ۱۲اسفند ادامه دارد. این اقلام با تخفیف ۱۷تا۲۷درصدی در فروشگاه‌های شهرما عرضه می‌شوند.