

قفل ۲۰ساله اراضی بدرآباد باز شد

گزارش خبری



مهدی خدانشان
رئیس‌نامه‌دار شهرداری

زمین‌های بایری که در محدوده انتهای شهرک ثامن و محله مهرآباد قرار دارد، به اراضی «بدرآباد» معروف است؛ اراضی‌ای که بارها نارضایتی و شکایت اهالی محله مهرآباد را درخصوص رفع معضلات اجتماعی و زیست‌محیطی آن به همراه داشته است؛ از مسائلی همچون تجمع معنادران متجاهر و حضور سنگ‌های ولگرد گرفته تا دیپوی خاک و نخاله و ضایعات ساختمانی؛ ازاین‌رو سامان دهی اراضی بدرآباد که متعلق به بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی است، از یک سال پیش در دستورکار شهرداری منطقه ۵ قرار گرفت و جلسات متعدد کارشناسی به این منظور با متولیان و صاحبان آن به منظور گره‌گشایی از مشکلات ساکنان مهرآباد برگزار شد که ماحصل آن گره‌گشایی از این قفل بیست ساله است؛ موضوعی که شهردار مشهد درباره آن گفت: به‌دنبال جلسات متعدد کارشناسی امروز شاهد به نتیجه رسیدن و انعقاد تفاهم‌نامه بین شهرداری مشهد، سازمان زمین و مسکن و بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی هستیم و یازده هکتار

از این اراضی در این تفاهم‌نامه تعیین تکلیف شد. محمدرضا قلندر شریف افزود: محدوده اراضی متعلق به بنیاد مستضعفان به صورت دقیق مشخص نبود و تعارضاتی با پلاک مجاور خود داشت که در نتیجه این تعارضات، سامان دهی این اراضی به مدت بیست سال به تعویق افتاده بود. هر چند تلاش‌هایی در این سال‌ها صورت گرفته اما به نتیجه نرسیده بود و اکنون شاهد آن هستیم که این مهم به ثمر نرسشته است.



● اجرای فرایندهای قانونی در یک تا ۲ ماه آینده معاون توافقات و فروش اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی نیز در این باره گفت: پیش از این، صورت‌جلسه‌ای بین شهرداری مشهد و بنیاد مستضعفان در سال ۱۳۹۱ منعقد شد که بلا تکلیف باقی مانده بود. اما در یک سال گذشته به همت شهرداری منطقه ۵ این موضوع با قوت پیگیری و دنبال شد و امروز شاهد توافق در خصوص یازده هکتار از اراضی بدرآباد هستیم. محمدرضا پرکت افزود: در بازه زمانی یک تا دو ماه آینده فرایندهای قانونی این توافق نامه نیز طی خواهد شد تا رضایتمندی شهروندان و ساکنان محله مهرآباد و رشد و توسعه شهر را شاهد باشیم.

توسعه و ساخت ۵ ایستگاه آتش نشانی در سال ۱۴۰۴

رئیس کمیسیون خدمات شهری و محیط زیست شورای اسلامی شهر مشهد گفت: ساخت و توسعه پنج ایستگاه آتش‌نشانی در نقاط مختلف شهر از جمله تکالیف سازمان آتش‌نشانی برای سال ۱۴۰۴ است که نقش مهمی در افزایش پوشش امدادی و کاهش زمان واکنش به حوادث خواهد داشت.



سیدابراهیم علیزاده با بیان اینکه در راستای افزایش ایمنی شهری و بهبود خدمات امدادی، در بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری، برنامه ویژه‌ای برای توسعه زیرساخت‌های ایمنی در نظر گرفته‌ایم. اظهار کرد: علاوه بر توسعه ایستگاه‌های آتش‌نشانی، شهرداری مشهد در اقدامی دیگر، اولین تمبرگاه جامع مرکزی این شهر را ویژه خودروهای عملیاتی آتش‌نشانی احداث خواهد کرد. این مجموعه تخصصی نقش مهمی در بهبود عملکرد ناوگان امدادی، افزایش بهره‌وری تجهیزات و...

وی گفت: شورای اسلامی شهر مشهد با تدوین و تکلیف اجرای این پروژه‌ها، گامی مؤثر در جهت افزایش ایمنی شهروندان و کاهش آسیب‌های ناشی از حوادث شهری برداشته است.

در استقبال از بهار و در آستانه نوروز صورت گرفت

نونواری ۱۰۰هزار دستگاه مبلمان و تجهیزات پارکی در مشهد

خبر



محمّد کامران
رئیس‌نامه‌دار شهرداری

نونوار کردن شهر و شهرتکانی در آستانه نوروز و فصل بهار خیلی وقت است که به یک سنت جدانشدنی از استقبال از بهار تبدیل شده است و از بهمن‌ماه تا حوالی عید، همه تجهیزات شهری و پارکی و جدول‌ها و... رنگ‌آمیزی، تعویض و نونوار می‌شوند و فقط در استقبال از بهار ۱۴۰۴ بیش از ۱۰۰هزار دستگاه مبلمان پارکی و تجهیزات شهری و نونوار شدند. رنگ‌آمیزی و نونوار شدن در همین زمینه قائم مقام ستاد استقبال از بهار

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد اعلام کرد

پیشرفت دوربرگردان شرقی ابوطالب، طبق برنامه

عسکری



از مدت‌ها قبل ساخت دوربرگردان شرقی ابوطالب به‌عنوان یکی از پروژه‌های مهم شهر مشهد مدنظر مدیریت شهری قرار داشت. پروژه‌ای که ساخت آن از شهریور امسال آغاز شد تا کمک شایانی به ایجاد ترافیک روان در نزدیکی میدان امام‌حسین^(ع) و قبل از ورود به این میدان بکند و از تداخل ترافیکی و ازدحام مخصوصا در ساعات پیک جلوگیری کند؛ ضمن اینکه حلقه اتصال‌ی باشد میان مناطق حاشیه و متن شهر. آن‌گونه که مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد به شهرآرا اعلام کرد، اکنون روند پیشرفت این پروژه، براساس برنامه زمان‌بندی است. اسفند پنج سال قبل دوربرگردان غربی این پروژه و اسفند چهارسال قبل نیز پروژه پل ابوطالب با هدف اتصال بولوار ابوطالب جنوبی به ابوطالب

شمالی به بهره‌برداری رسید و پروژه سوم (ساخت دوربرگردان شرقی ابوطالب) در حکم تکمیل پازل ترافیکی این منطقه نیز از شهریور امسال آغاز شد. احسان شریعتی درگفت‌وگو با شهرآرا با بیان اینکه تا بیستم اسفند ۲هزار و ۲۵۰ تن حفاری شمع در این پروژه صورت گرفته است، بیان کرد: همچنین تاکنون ۵۹۴تن آرماتوربندی و ۳هزار و ۱۴۲ مترمکعب قالب‌بندی در این پروژه انجام شده است.



● ۳۵۶ تن آسفالت‌ریزی تا بیستم اسفند به‌گفته‌وی تا تاریخ یاد شده ۵هزار و ۷۷۰ مترمکعب نیز بتن‌ریزی انجام شده است و با احتساب خاک‌ریزی‌های اخیر، حجم خاک‌ریزی تاکنون به ۴هزار و ۱۸۵ مترمکعب رسیده است. مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد افزود: از آغاز عملیات عمرانی این پروژه نیز

پانصد قطعه پیش ساخته خاک مسلح، هجده تیر پیش ساخته و ۲۵۶ تن آسفالت‌ریزی نیز در



● پاسخگویی به درخواست‌های بحق شهروندان

شهردار منطقه ۵ مشهد نیز درگفت‌وگو با خبرنگار ما گفت: اراضی بدرآباد در ضلع جنوبی بولوار مفتوح شرقی بعد از میدان جمعه‌بازار به سمت کال اقبال شرقی قرار دارد و شامل قطعه‌زمینی چندهکتاری می‌شود که متعلق به بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی است و کاربری آن در طرح خازنی صنعتی بود اما در طرح



بازنگری کاربری آن به مسکونی و خدماتی تغییر یافته است. حسن صالحی مفرد اظهار کرد: شهروندان و اهالی محله مهرآباد خواستار دریافت مجوزهای قانونی برای ساخت‌وساز در این محدوده و پاسخگویی شهرداری به درخواست‌های شهروندی خود بودند که با انعقاد این تفاهم‌نامه به درخواست‌های بحق شهروندان پاسخگویی می‌شود و این محدوده نیز رنگ‌وبوی آبادانی به خود می‌گیرد.

مراکز نوآوری جدید در شهرداری راه‌اندازی می‌شوند



نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر مشهد از ایجاد مراکز نوآوری جدید توسط شهرداری خبر داد و گفت: راه‌اندازی مراکز نوآوری جدید، نقش مهمی در ترویج فرهنگ نوآوری و بهره‌گیری از ظرفیت‌های خلاقانه شهروندان خواهد داشت.

این مراکز می‌توانند به‌عنوان بستری برای حل مسائل شهری در حوزه‌های مختلف عمل کنند. مجید طهوریان عسکری افزود: توسعه این مراکز علاوه بر تأثیر مثبت در حل چالش‌های شهری، موجب رونق اقتصادی و تقویت زیست بوم شرکت‌های دانش‌بنیان نیز خواهد شد. حفظ پراکندگی جغرافیایی مناسب این مراکز در سطح شهر، توجه به تخصصی‌سازی و تنوع موضوعات از جمله اولویت‌های شورای شهر در این حوزه بوده است. وی همچنین بر لزوم توجه ویژه شهرداری به این مسئله به‌عنوان بخشی از مسئولیت اجتماعی خود تأکید کرد و ادامه داد: شهرداری مشهد در زمینه نوآوری نسبت به سایر کلان‌شهرها پیشرو بوده است و امیدواریم که با رویکرد شورای ششم در حمایت از نوآوری و شرکت‌های دانش‌بنیان، شهری خلاق و نوآور محقق شود.

اهمیت «بوم‌شناسی» در تحقق شهر سبز و زیست‌پذیر



مهدی خدانشان
شهردار منطقه ۱۲

اکولوژی یا بوم‌شناسی، عنوان رشته‌ای علمی درخصوص تعادل بخشیدن به ارگانیسم‌ها و چرخه‌های زیستی از قبیل گیاهی، جانوری، انسانی و زیست‌محیطی است و بخشی از این علم به‌صورت مستقیم بر مدار زیست‌پذیری و بقای گونه‌های مختلف حیات و کیفیت زیست‌بوم شهری تمرکز دارد. بوم‌شناسی با تطبیق اصول قطعی اکولوژی و بوم‌شناسی شهری، ضرورت تحقق شاخص‌های تعادل بخش به چرخه‌های زیستی و توجه به تناسب و توازن بین پدیده‌های زیستی و نقش مدیریت شهری در این بین را به بحث می‌گذارد. شهر پایدار و خودبسنده، سبز و زیست‌پذیر دارای محیط‌زیستی غنی و خودگردان، منابع طبیعی و زیستی سالم، چرخه‌های کامل و کارآمد، همراه با تنوع گونه‌های گیاهی و جانوری مطلوب است که چرخه حیات را رونق می‌بخشد و کمترین مداخله را از طرف انسان در این چرخه نیاز دارد. مدیریت شهری با بهره‌مندی از علم اکولوژی یا بوم‌شناسی در محدوده شهر و کلان‌شهری را نیز با تطبیق با این سند جامع بازتعریف راهبردی باید در راستای تحقق شهر پایدار، خودبسنده، سبز و زیست‌پذیر بکوشد. مدیریت جامع باید بوم‌شناسی شهری را به کار گیرد، اکوسیستم‌های حیاتی را در سطوح مختلف شناسایی کند، بانک اطلاعاتی جامع‌از منابع طبیعی و زیستی را پدید آورد و در نهایت در راستای تجمیع و تبدیل آن به یک سند جامع و بالادستی درنگ نکند. همه پروژه‌های خرد و کلان شهری را نیز با تطبیق با این سند جامع بازتعریف کند تا آینده شهر تضمین شود و شهری برای زیستن و زندگی پدید آید. از دست دادن منابع آبی، خاکی و زیستی اعم از گیاهی و جانوری، فرسایش زمین و خاک، مشکلات زیست‌محیطی و آلودگی و آلایندهی هوا و دیگر مشکلات گریبان‌گیر کلان‌شهرها، حاصل فقدان به‌کارگیری دانش بوم‌شناسی شهری و بررسی شاخص‌های آن است. توجه به اکولوژی و بوم‌شناسی شهری، پیش‌نیاز رسیدن به شهری خودبسنده، پایدار، سبز و زیست‌پذیر است و زمان در این میان عنصری تعیین‌کننده و حیاتی است.

اتصال منطقه ثامن به سامانه الکترونیک صدور مجوز و پاسخگویی

منطقه ثامن پس از حدود پانزده سال به سامانه سرای ۱۰ (سامانه الکترونیک صدور مجوز و پاسخگویی) متصل شد.



جواد اصغری، معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد، در این باره گفت: سیستم پیکارچه پاسخگویی طی چند مرحله ارتقا و در نهایت به سامانه سرای ۱۰ رسید که از سال ۱۳۹۹ در شهر مشهد اجرایی و در ادامه، آخرین طرح‌های تفصیلی موجود مناطق به‌منظور پاسخگویی به شهروندان، بر روی آن پیاده‌سازی شد. در این مدت، به‌دلائل مختلف، منطقه ثامن امکان اتصال به این سامانه را نداشت اما باتلاش همکاران اداره‌کل امور شهرسازی و با پیاده‌سازی طرح تفصیلی حريم رضوی، این منطقه نیز به این سامانه متصل شد. وی در ادامه افزود: از این پس شهروندان منطقه ثامن نیز می‌توانند درخواست‌های خود را از طریق این سامانه به‌صورت برخط ارسال کنند. از ویژگی‌های این سامانه امکان دسترسی به صورت وب‌سرویس و ارسال هم‌زمان درخواست‌هاست که منجر به تسریع فرایندها در این سامانه شده است. این اقدام موجب سرعت بخشیدن به پاسخگویی، افزایش شفافیت و رضایتمندی به شهروندان خواهد شد.



رنگ‌آمیزی ۱۳۴ کیلومتر از جدول‌های منطقه ۸

با تلاش و همت عوامل اجرایی منطقه، عملیات رنگ‌آمیزی بیش از ۹۰ درصد از جدول‌های منطقه در طرح استقبال از بهار ۱۴۰۴ (شامل ۱۳۴ کیلومتر) به اتمام رسیده است؛ همچنین در این مدت ۶هزار و ۹۵۰ متر طول رنگ‌آمیزی هندریل، ۲هزار و ۵۹۰ بولارد، ۱۲۰ مخزن زباله و ۴۷۱ مکثف رنگ‌آمیزی شدند.



شهردار منطقه ۸
کاظم یزدان‌مهر

جلوه‌گری ۱۲۶المان در «مسیر نوبهار»

امسال به غیر از المان‌ها و گل‌کاری‌ها در فضاها ی سبز و پارک‌ها یک مسیر به نام «مسیر نوبهار» در بوستان برکت، واقع در بزرگراه امام علی^(ع)، حدفاصل بولوار دانشجو و سیدرضی ساخته می‌شود. در این رویداد ۱۲۶المان در مساحتی بالغ بر ۲هزار و ۱۰۰ متر جانمایی و چیدمان خواهد شد. المان‌های شهرشاد، ایستگاه بهار، شاخه سبز، کتج بهار، کلبه بهاری و کادوهای نوروزی از المان‌هایی هستند که در این رویداد از آن‌ها استفاده می‌شود.



شهردار منطقه ۸
حسین مختاری

انجام اقدامات ترافیکی در تقاطع شهید کاوه

تبدیل میدان شهید کاوه به تقاطع از درخواست‌های پرتکرار شهروندان بود و براساس طرح جامع ترافیکی و مطالعات صورت‌گرفته، با اعتباری بالغ بر ۴۰میلیارد ریال در ایام دهه فجر و ۲۲ بهمن عملیات عمرانی آن به اتمام رسید. اقدامات عمرانی و ترافیکی متعددی پس از تبدیل تقاطع مذکور لازم‌الاجراست که به همت اداره عمران، ترافیک و حمل‌ونقل در دست اقدام است. انجام عملیات تایل فرش داخل آیلندها و لچکی‌ها، لکه‌گیری و روکش آسفالت، خط‌کشی‌های جدید، ایجاد گذرگاه‌های عابر پیاده، جابه‌جایی چراغ‌های فرماندهی و تابلوهای راهنمای مسیر و... از جمله اقدامات تکمیلی است.



شهردار منطقه ۱
سعيد حسینی‌زاده‌مقدم

راه‌اندازی سامانه پایاپای برای تهاتر طلب پیمانکاران

مدیرکل امور مالی و ذی‌حساب شهرداری مشهد گفت: همه اشخاص حقیقی و حقوقی طلبکار یا بدهکار به شهرداری مشهد می‌توانند به سامانه پایاپای مراجعه و با دریافت اطلاعات تماس طرف مقابل، اقدام به تهاتر طلب یا بدهی خود کنند. سیدحسین احمدزاده افزود: در سامانه پایاپای، اطلاعات مودیان شامل کدنوسازی، نام و نام‌خانوادگی مالک یا نماینده قانونی، شماره تماس، مبلغ فیش، شناسه قبض، شناسه پرداخت، تاریخ فیش و مهلت پرداخت با فراخوان اطلاعات از سامانه شهرسازی در سامانه تهاتر قابل مشاهده خواهد بود. پیمانکاران طلبکار شهرداری مشهد که متقاضی تهاتر هستند، می‌توانند پس از مراجعه به آدرس https://paiapai.mashhad.ir وارد سامانه شوند و با انتخاب نقش «بستانکار» و انجام مرحله احراز هویت در درگاه پیکارچه احراز شهرداری مشهد برای تأیید فرم رضایت ارائه اطلاعات شخصی اقدام کنند تا امکان مشاهده اطلاعات مودیان برای آن‌ها فراهم شود.