

در بازسازی (که «مجدید» می‌نامیم) است که برادر همسر باردارش را در یک نزاع به قتل رسانده است. متهم در صحنه با سازای، ریشه اختلافاتش را قدیمی و در ماجرای ارث و میراث اعلام کرد. به گفته مجید در تقسیم ارث و میراث یک قطعه زمین بود که در روستایان (سعیدآباد) در جاده گوارش رسیده بود که او قصد داشته است برای خودش خانه بسازد، اما همسر باردارش به همراه خانواده همسرش این زمین را شخم زده و آماده کشت کرده بودند. از سوی برادر بزرگترش با همسرش نیز اختلافاتی داشته است که هر وقت با خانواده همسرش می‌کرده است، به روستا می‌آمده و آن‌ها را نیز از خانه همسرش می‌دانسته‌اند. روز حادثه ساعت بین ۶ تا ۷ صبح، علی، برادر کوچک‌تر متهم، برای انتقال چند گوسفند بدون هماهنگی با خانواده به محل نگهداری گوسفند ها می‌آید. در این میان «سعید» (مقتول) نیز با وایت او همراهی می‌کرده است. متهم متعجب است چون مادرش عمل تزئینکاری در محل، موقع حضور آن‌ها تیرسیده و همین عصبان او را به هم ریخته است. متهم درباره آن لحظه مدعی شد: من به قصد کشش از خانه بیرون نیامدم و ما چون در روستا زندگی می‌کنیم و کشاوری داریم، معمولاً همیشه چاقو همراهمان است. به او گفتیم ما خانواده بزرگتری هستیم و شما ما را اذیت می‌کنید و با ما مشکل دارید. چرا بدون هماهنگی رفت و آمد می‌کنید که دعوایمان شد. من فقط قصد ترساندنش را داشتم، اما با هم درگیر شدیم و من سه ضربه چاقو به پشت او یاس زدم. بعد هم رفتیم خانه و خوابیدم تا اینکه با پشت پا سگاه، با لکرمه آمدند و دستگیر شدند. من قبل از حادثه چیزی مصرف نکردم و اهل هیچ چیز نیستم فقط داروهای ضد اسهال مصرف می‌کنم.

صدای

[illegible]

- فروشگاه‌های به صورت کلی خرید کرده و پولش را داده‌ام. چه هفته بعد برای دریافت اجناس، رقم‌ها که فروشنده تقاضای یک‌هزار دیناری می‌کند، این مبلغ قانونی است؟
- گر در هنگام خرید فروشی کالا فروشنده و خریدار با توافق در خصوص فروشی کالا در انبار به صورت ایجابان انجام شده باشد، فروشنده از احاطه قانونی حق مطالبه هزینه انبارداری را اندارد، ولی اگر موقع خرید و مطالبه توقفی در خصوص نگهداری کالا در انبار به صورت ایجابان انجام نشده باشد و خریدار در انبار خود را بلافاصله پس از خرید تحویل نگرفته باشد، در این صورت عمل انبارداری فروشنده مستحق دریافت جرت می‌شود و فروشنده حق مطالبه هزینه انبارداری را دارد. البته میزان این مبلغ از طریق ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری تعیین و مشخص می‌شود.

- کالایی اینترنتی خریدم و بعد متوجه شدم قیمت آن در بازار کمتر است، کجا می توانم از فروشنده شکایت کنم؟
- برای این موضوع دو مصداق قانونی وجود دارد؛ هم می توان با مراجعه به دادگاه عمومی تقاضای استرداد کالا و استرداد کامل کالای ثبت کرد و هم می توان به اداره تیراژ حکومتی محل سکونت خود مراجعه کرد و به استناد ماده ۱۲ قانون تعزیرات مصوب ۱۳۷۳/۱۲/۱۳۴۶ از فروشنده به اتهام گران فروشی شکایت کرد.
- نتیجه به اینک بیشتر خریدهای اینترنتی با مبلغ پایینی انجام می شود. در صورت استفاده از راه دوم، خریدار ریسک دارد. به نتیجه می رسد. این موارد برای خرید کالای ضرورتی به تیراژ می باشد. برای بقیه موارد، استناد است.

- در روز قبل قیمت کالایی را پارس و جو کردم. حال که برای خرید رفته‌ام، با فروشنده به بهانه افزایش قیمت دلار، قیمت کالایش (بیشتر) کرده است. اوجازه گران کردن کالا با این بهانه دارد؟ خریدار در روز اول مراجه کالا را با بهانه قیمت مندرج در وچس نخیده و مجدد به محل مغازه فروشنده رفته است و چون معامله ای بین خریدار و فروشنده انجام نشده است، خریدار حق ندارد تقاضای خرید کالا را قیمت قبلی را بکند، اما اگر فروشنده بدون مجوز قانونی از مراجه در ربط قیمت کالا را به بهانه گرانی دلار افزایش داده باشد، خریدار می‌تواند با مراجه به دادگاه تعزیرات حکومتی از فروشنده به این بهانه گران فروشی شکایت کند.

- **فروشگاهی روی کالاهایش برچسب قیمت زنده و هر روز نرخ کالا را بالا و پایین می کند.** چطور می شود از این فرد شکایت کرد؟
طبق ماده ۶ قانون تعزیرات حکومتی، رسیدگی به موضوع درج برچسب و نصب قیمت روی کالاها برعهده اداره تعزیرات حکومتی است؛ بنابراین در صورتی که می تواند به اداره تعزیرات حکومتی مراجعه و از فروشنده شکایت کند.

پرداخت اجاره با کشتن صاحب خانه!

پیشکش

گزارش

سیزده روز پیش بود که ماجرای درگیری منجر به قتل در خیابان شاهنامه ۶۹ به پلیس اعلام شد. با حضور مأموران انتظامی و دریمارسان مشخص شد که زنی میان سال به علت چاقو خان خود را از دست داده است. موضوع بلافاصله به بازپرس جنایی اعلام شد و قاضی صفری به همراه کارآگاهان پلیس آگاهی در محل حاضر شدند. براساس اظهارات شاهدان ضارب، مستاجر خانه مقتول بود و آن را وارد کرده و دستگیر شده فرار کرده و او را پشت بام رفته است. مأموران با بررسی ساختمان در طبقه توانستند این فرد را که روی بام مخفی شده بود، دستگیر کنند. امی او اعلام کرده نقشی در این نزاع و درگیری نداشته است.

با انتقال متهم به پلیس آگاهی جازوسی
در حالی از این فرد ادعا داشته که شاهدان
او را هنگام درگیری و جنایت دیده بودند
و حتی چاقوی او که از هواکش حمام
از پشت بام به پایین انداخته نیز کشف
شده بود، اما متهم به نام سعید، الف
همچنان ادعا داشت که نقشی در
جنایت نداشته است پس از شنیدن
سروصدای خانه همسایه بیرون آمده
و متوجه شد که زن صاحب خانه اش
روی لب افتاده و زخمی شده و ترسیده
که به موضوع راگرمی او پیوندانند
و به همین خاطر فرار کرده است.

- بازجویی‌های تخصصی ادامه یافت تا اینکه او مدعی شد یکی از دوستانش مرتکب این جنایت شده است و داستان جدیدی برهم زد. مدعی شد که یکی از دوستانش که به‌هکار بوده، برای سرقت طلاهای زن همسایه به آنجا آمده و قاچاقی او را گرفته و این جنایت را مرتکب شده است. این اظهارات درحالی بود که تحقیقات نشان داد فردی با مشخصات اعلام شده از سوی متهم وجود خارجی ندارد و تحقیقات دوباره از ابتدا آغاز شد.

کمتر از ۲۴ ساعت پس از جنایت، متهم لب به اعتراف گشود و قتل زن میان سال رابا چاقو به علت اختلافات مالی پذیرفت. پس از انجام اقدامات اولیه متهم دیروز بادیستور قاضی صفری درفضایی متشنج به علت حضور خانواده مقتول، به محل جنایت برگشت تا صحنه جنایت رابازسازی کند.

- متهم به قتل که با مدارس در طبقه پایین ساختمان محل جنایت زندگی می‌کرده است، مدعی شده که از چند ماه قبل اجاره خانه‌اش عقب افتاده و او بیکار بوده و از طرفی مادرش بیمار بوده و او نتوانسته است پول دست و پا کند. صاحب خانه نیز با پیام و تماس از او درخواست پول کرده و از او خواسته است. این پول بدهد، یا خانه را خالی کند. این ماجرا مدتی ادامه داشته و سید جواب تماس‌های صاحب خانه را نمی‌داده است.

- متهم ادامه داد: آدمم خانه و با خود گفتم به زودی می فهمند و بدتر می شود. اصلا نمی دانستم در خانه چقدر چسبکی هست. دزد کم خانم آدم یابین روی پلی و خجالت کشیده ام بگویم پول نداره و پیامک الکی فرستادم. فقط می خواستم چند روزی وقت بگیرم. اگر امکان داشتم این را نادیده می گرفتم. همه کارها را درست می کنم. انقدر پرسید: یعنی پول را به حساب

عکس: ابو عطا شہر آرا،

من نریخته‌ای؟ بعد یک سیلی به صورت زدم و گردنم را ناخن کشید. این موضوع زیاد دیده‌ام، گفتیم به خانم همف‌حالم خود نبود، چون همه پول نداشتیم و هم این طوری شده بود. مادرم نیز مریض بود و منی خواستم بفهمد تا اتفاقی برایش نیفتد. چند شروع کردم به مصرف مواد مخدر، شیره و تریاک کشیدم و بهشت سر هم رفتی ترا مدول خودم. حدود نیم ساعت چهل دقیقه‌ای گذشت تا خودم را نمی‌فهمیدم. چاقو را برداشتم تا یاروم و بترسانم تا کاری نکنی و وسایلم را برابری بزنند. منتم به قتل که بهانه‌ای برای رفتن به در خانه صاحب خانه نداشته است. یک کاسه را بر آتش خا کرده و با آب قاطی می‌کرد تا شکل خود را پیدا کند و به این بهانه که برایشان خورده‌اند

- و گردنم را ناخن کشید. این موضوع رانادید
و گفتم و به خانه رفتم. حالم خوب نبود، چون
همه بوی نداشتن و هم این طوری شده بود.
مادر من بیمار بود و نمی خواست بهمد
تا اتفاقی برایش نیفتد. بعد شروع کردم
به مصرف مواد مخدر، شیشه و تریاک کشیدم
و بیش تر سه روم قرص ترامادول خوردم.
حدود نیم ساعت چهل دقیقه ای گذشت
تا خودم را نمی فهمیدم. جاقور وارد اشتم
و تاروم و بترساندم تا کاری نکند و وسایلم
را بر برون بزنم. منتهی به قتل که بهانه ای
برای رفتن به در خانه صاحب خانه
نداشته است، یک کاسه را بر آتش خا کرده
و با آ قاطی می کند تا شکل خا شود.
بعد به این بهانه که برایشان آورده اند

- یکی از اقداماتی که وقت و توان زیادی از آتش نشانیان می‌گیرد، موضوع اقدام به خودکشی از سوی شهروندان است که در قاعده عمل سازمان آتش نشانی ایران در بر گرفته، در پاره ده ماه گذشته، با سی مورد متأسفانه آمارها نشان می‌دهد که نسبت به سال گذشته، در این زمینه حدود ۹ درصد افزایش داشته‌اند. می‌افزود، خودکشی یک موضوع مشترک بین نهادهای مختلف است و امروزان اجتماعی نیز برای انتظامی آتش نشانی هر کدام مسئولیت‌های خود را در این زمینه دارند؛ اما به دلیل عدم حضور بقیه برخی از این نهادها، مسئولیت سامان دهی فرماندهی میدان این حوادث به عهده آتش نشانی قرار می‌گیرد. البته خوشبختانه با حضور بموقع همکاران ما، هیچ کدام از مواردی که آتش نشانی به آن‌ها اعزام شد، به خودکشی منجر نشده است و بیشتر موارد، تهدید به خودکشی بوده که با کمک همکاران رفع شده است.

- کمبود ایستگاه‌های آتش‌نشانی مشهد، دیگر بختی بود که مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی مشهد به آن پرداخت و گفت: در تلاش هستیم با توسعه زیرساخت‌های آتش‌نشانی، زمان پاسخگویی به حریق و حوادث را به حداقل برسانیم. در همین راستا توسعه ایستگاه شماره ۲۹ سازمان در ابتدای بولوار ۲۲ بهمن برای رسیدگی به حوادث منطقه خواجہ ربیع و محور کلات در دستور کار قرار داد. و همچنین احداث ایستگاه جدید در خیابان نوس ۲۶ به زودی آغاز خواهد شد.

نوروز تخریب و یک ایستگاه جدید با وضعیت متوسط، جایگزین آن خواهد شد.

داده است. بیان کرد: در دو حادثه در شهرک طالقانی و منطقه اسماعیل آباد، پنج مصدوم داشتیم که در یکی از این حوادث دیروز یک مادر به همراه دو فرزندش مصدوم شدند و بخشی از ساختمان آن‌ها تخریب شد و دو هفته پیش نیز در شهرک طالقانی، دو نو جوان به علت انفجار مامد محقره مصدوم شدند. کافی نیاز از مدیر خوست تافرناند خود را در این شب تنها نگذارند و از مواد محقره خطرناک و آتش را استفاده نکنند. سوری درباره تمهیدات این سازمان برای چرخش به سوی اسامیل شب زیان کرد، با توجه به تجربیات سال‌های گذشته، نقاط مختلف شهر را شناسایی و براساس احتمال وقوع عداوت ۲۸، دستگاه‌های روشن‌نشانی را از ساعت ۶ بجای ظهر روز سه‌شنبه در این نقاط مستقر خواهیم کرد.

- آمار رسیدگی به حوادث دیگر، موضوعی بود که کافی نیا بان اشاره کرد و گفت: از ابتدای اسما ل تا پایان بهمن ماه بیش از ۶۰۰ هزار تماس با سازمان آتشی نشانی مشهد برقرار شد است که متأسفانه نیمی از این تماس ها مازحمت بوده است و از این تعداد تماس فقط ۲۵ هزار تماس منجر به عملیات شده است. متأسفانه برخی افراد روزانه ۱۵ تا ۱۰۰ تماس مزاحمی با آتشی نشانی داشته اند که از طریق مراجع قضایی پیگیری شده است. مدیرعامل سازمان آتشی نشانی افزود: از تعداد کل عملیات ها، ۶ هزار و ۵۰۰ مورد مربوط به آتش سوزی و مابقی مربوط به امداد و نجات بوده است که در سال اسما ر و مستندات موجود، در مقایسه با سال گذشته، ۱۰ درصد در تعداد آتش سوزی ها کاهش داشته ایم. کافی نیا تصریح کرد: زمان رسیدن همکاران مایه محل حریق در مشهد، حدود ۵ دقیقه و ۳۵ ثانیه است که در مقایسه با استانداردها ی جهانی (۴ تا ۷ دقیقه)، رقم قابل قبولی است.

عکس: علی بابا زاده | شهر آرا

مهيار ۶۵۰۰ آتش سوزی در يك سال

لی با بازاده آتش نشانان، قهرمانانی
نیام هستندکه در بحران هایه خوبی
شناخته می شوند. این قهرمانان
در ریزانه ماهه امسال در مشهد
ماس پاسخ داده اند و برای کمک
تدیده راهی خیابان ها شده اند. این
رصد تماس های مزاحمی با سامانه
خونده و از شهروندان انتظار همراهی
الذ به این تنها گوشه ای از مجاهدت
ان آتش نشانان است که دیروز
برای مدیریت آتش نشانی مشهد
ارشنیه سوری عنوان شد.

- گزارش
خبری

[illegible]