چهره روز

بهره برداری از ۱۱واحد تولیدی با سرمایه گذاری خارجی

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی گفت: در سال ۱۴۰۲ با نگرش جذب سرمایه‌گذاری خارجی از ۱۱واحد تولیدی در شهرک ها و نواحی صنعتی استان به ارزش بیش از ۱۱میلیون یورو بهره برداری شده است.

به‌گزارش شهرآرانیوز، جعفرفرشچی طوسی بیان کرد: این میزان سرمایه‌گذاری خارجی در شهرک ها و نواحی صنعتی استان برای ۲۱۸نفر به طور مستقیم شغل ایجاد کرده است.

وی ادامه داد: محل ساخت و فعالیت این واحد های تولیدی شهرک های صنعتی «چناران، کاویان فریمان، قوچان ۲، خیام، چرمشهر و تایباد» در نقاط مختلف جغرافیای خراسان رضوی است. فرشچی طوسی با اشاره به شعار سال (جهش تولید با مشارکت مردم) بیان کرد: تمایل سرمایه‌گذاران خارجی برای سرمایه‌گذاری در خراسان رضوی نسبت به سالیان قبل افزایش یافته و این ظرفیت های اقتصادی استان باعث شده است که مراودات تجاری از سوی کشور های همسایه بیشتر شود و تاجران آن کشور ها در ایران سرمایه‌گذاری بیشتری کنند.

وی اضافه کرد: تاکنون سرمایه‌گذاران خارجی از کشور های افغانستان، امارات متحده عربی و کویت استقبال خوبی از طرح های صنعتی و اقتصادی در استان داشته اند و با امنیت خاطر سرمایه‌گذاری کرده اند. وی بیان کرد: وجود واحد های صنعتی دانش بنیان و صادرات‌گرا و نیز نوع کیفیت کالا های تولیدی در شهرک ها و نواحی صنعتی باعث ایجاد فضای رقابتی میان سرمایه‌گذاران شده است که بازاریابی محصولات توسط شرکت های مدیریت صادرات در کشور های مختلف می‌تواند هزینه های بخش تولید را کاهش دهد و بستر گسترده تری را برای ورود محصولات داخلی خراسان رضوی به بازار های بین المللی فراهم کند.

درباره ماجرای تعطیلی و پلمب چندروز اخیر صنف طلا و جواهر مشهد

طلافروشان به چه چیزی اعتراض دارند؟

گزارش خبری

ملیحه فلاح
روزنامه‌نگار

برای بار دوم بازار طلای مشهد همپای دیگر نقاط کشور در اعتراض به ثبت اطلاعات در سامانه جامع تجارت که به اعتقاد آن ها احتمالا مقدمه ای بر اجرای مالیات بر عایدی سرمایه است، تعطیل شد. در پی انتشار بخش نامه لزوم ثبت اطلاعات در سامانه جامع تجارت از یکشنبه، دیگر خبری از زرق وبرق ویترین طلافروش ها نیست. از ارگ بگیرید تا مرمر و طلافروشان خیابان امامت، کرکره مغازه خود را پایین کشیده اند تا به قول خودشان این موضوع تعیین تکلیف شود. اگر بخواهید بدانید طلافروشان دقیقا به چه چیز اعتراض دارند، باید بگوییم به‌گفته خودشان آن ها به ثبت میزان سرمایه شان در سامانه تجارت به دلایل امنیتی و همچنین احتمال اجرای قوانین خلق الساعه نگران هستند، اما منتقدانشان می‌گویند که آن ها نمی خواهند زیربار شفافیت و پرداخت مالیات عادلانه بروند.

عکس: حدیث فقیری | شهرآرا

سامانه تجارت و اعتراض طلافروشان

قانون ثبت اطلاعات در سامانه تجارت بر اساس تبصره ۴ ماده ۱۸ قانون مبارزه با قاچاق ارز و کالا است که در سال ۱۴۰۱ ابلاغ شد. بر اساس این قانون باید اطلاعات معاملات و میزان دارایی فروشنده چند گروه کالایی در سامانه جامع تجارت ثبت شود که یکی از آن دسته بندی ها به موضوع مصنوعات طلا اختصاص دارد. بر اساس این قانون، ثبت معاملات انواع طلا شامل آب شده، شمش، مسکوکات و مصنوعات در سامانه جامع تجارت الزامی است. حالا طلافروشان با اشاره به این بند قانون که آن ها را ملزم به ثبت سرمایه و دارایی خود می‌کند، می‌گویند که این موضوع از نظر امنیتی برای آن ها دردسر ایجاد می‌کند، چون سامانه از نظر امنیتی ضعیف است و درمجموع لزومی ندارد که کسی از میزان دارایی آن ها مطلع باشد. در مقابل طرف داران این قانون، آن را مسیری برای جلوگیری از قاچاق طلا و همچنین شفافیت معاملات این صنف می دانند.

ثبت اطلاعات در سامانه مؤدیان لازم نیست

حتما به خاطر دارید که حدود دو سال قبل و به دنبال لزوم اتصال دستگاه کارت خوان به پرونده مالیاتی توسط همه اصناف، درخواست کارت به‌کارت یا پرداخت نقدی توسط مشاغل مختلف، از لباس فروشی تا نانوایی و طلافروشی گسترش پیدا کرد. در ادامه همان ماجرا سازمان امور مالیاتی در دی ماه سال گذشته اطلاعیه ای صادر کرد که طبق آن چهار گروه از اصناف، از جمله عرضه‌کنندگان کالا و خدمات مرتبط با طلا، جواهر و پلاتین با هر میزان فروش کالا و خدمات ملزم به صدور صورت حساب الکترونیکی از طریق سامانه مؤدیان شدند. همین موضوع به اضافه لزوم ثبت سرمایه در سامانه تجارت موجب اعتراض طلافروشان شد، اما در پی اعتراض طلافروشان به دلیل مشکلات ثبت اطلاعات در چند سامانه متعدد، سازمان امور مالیاتی به طور رسمی اعلام کرد که نیازی به ثبت اطلاعات مؤدیان طلا و جواهر در سامانهٔ مؤدیان نیست و ثبت اطلاعات در سامانه جامع تجارت کافی است. از این رو منتقدان به عملکرد طلافروشان، می‌گویند که دیگر بهانه ای برای ثبت نکردن معاملات خود ندارند.

پلمب، چاره کار نیست!

«روز چهارشنبه بخش نامه ای مبنی بر اجرایی شدن قانون ثبت اطلاعات در سامانه تجارت صادر شد که در کانال اتحادیه طلافروشان قرار گرفت تا اصناف در جریان لزوم اجرای آن باشند، اما تمام واحدهای صنفی طلافروشان به عنوان اعتراض از روز یکشنبه به طور یکپارچه تعطیل کردند. این از طرف اتحادیه نبود، اما یک اعتراض بود که متأسفانه از روز یکشنبه اعلام شد طلافروشان پلمب می شوند و... و با پلمب های گسترده و حتی دستگاه جوش اجرا شد.» این برشی از صحبت های رئیس اتحادیه فروشندگان طلا و جواهر مشهد در پاسخ به روزنامه شهرآرا و درباره علت اعتراض صنف طلافروشان بود. یوسف تقی زادگان با انتقاد از این رویه می‌گوید: این اقدامات بازتاب بدی داشت. ما سعی داشتیم که طلافروشان را راضی به بازگشایی مغازه شان کنیم و چندبار پیام فرستادیم، اما متأسفانه با این اتفاقات حتی به من هم به عنوان رئیس اتحادیه اعتماد ندارند. او با اشاره به سفر خود به تهران برای شرکت در جلسه ای با حضور مسئولان کشوری برای رفع این مشکل در روز دوشنبه، می افزاید: متأسفانه امروز (دیروز) هم که من در مشهد حضور نداشتم پلمب ها ادامه داشته است و این اقدامات باعث افزایش نارضایتی، آن هم در زمان انتخابات میان دوره ای مجلس می شود. قوه قهریه چاره حل این مشکل نیست.

ما از پرداخت مالیات فراری نیستیم

رئیس اتحادیه فروشندگان طلا و جواهر مشهد می‌گوید: ما با سامانه مؤدیان مشکلی نداریم، برخی به دروغ می‌گویند که صنف طلا و جواهر نمی خواهد مالیات پرداخت کند و از شفافیت فراری است. درحالی‌که اکنون در مشهد بیش از ۸۰۰نفر در سامانه مؤدیان ثبت نام کرده اند. تقی زادگان در پاسخ به این سؤال که این تعداد چه میزان از صنف طلافروشان هستند، می افزاید: ۲۴۰۰واحد صنفی داریم که البته برخی آب کار هستند و طلایی ندارند، باوجوداین همه دارند وارد این سامانه می شوند و حتی کلاس های آموزشی برگزار شده و کار در حال انجام است، اما طلافروشان به ثبت موجودی در سامانه جامع تجارت اعتراض دارند.

او با اشاره به اینکه نگرانی طلافروشان در ثبت میزان سرمایه خود در سامانه جامع تجارت، برای احتمال اجرای قانون مالیات بر عایدی سرمایه است می افزاید: تصور کنید به عنوان مثال یک طلافروش ۱۰کیلوگرم طلا داشته باشد به قیمت ۳۰میلیارد تومان، اگر سال بعد به دلیل تورم قیمت سرمایه او ۵۰میلیارد تومان شود، بر اساس این قانون باید ۲۵درصد میزان افزایش سرمایه مالیات پرداخت کنیم، در صورتی که تورم به ما مربوط نیست و این طلا کالایی است که ما با آن کار می‌کنیم.

قیمت طلاوسکه دربازارمشهد

قیمت‌ها به تومان است

سکه‌جدید	۴۱،۸۰۰،۰۰۰	+%۱/۹۵
سکه‌قدیم	۳۸،۳۰۰،۰۰۰	+%۱/۸۶
نیم‌سکه	۲۳،۸۰۰،۰۰۰	+%۰/۸۵
ربع‌سکه	۱۵،۳۰۰،۰۰۰	+%۲/۶
طلای۱۸عیار	۳،۴۶۴،۰۰۰	+%۳/۰۸
سکه‌گرمی	۶،۶۰۰،۰۰۰	+%۱/۵۴

در دبیرخانه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی استان مطرح شد

رفع ابهام حقوق کارکنان شرکت‌های خدماتی

خبر

ملیحه جهانبخش
روزنامه نگار

مطابق روال هر دوشنبه، این هفته نیز جلسه دبیرخانه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی با بررسی دو موضوع برگزار شد. رئیس دبیرخانه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی درباره موضوعات مطرح شده در این جلسه به شهرآرا گفت: مسئله استنکاف برخی دستگاه های اجرایی و شرکت های دولتی و شهرداری ها از اجرای ماده ۴۹ قانون کار و دستورالعمل ۶۱۴۲۹ وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با موضوع پرداخت حقوق کارکنان شاغل بر اساس طرح طبقه بندی دستگاه اجرایی مرتبط، یکی از موضوعات بود.

علی اکبر لبافی با بیان اینکه تاکنون تلاش شده است حقوق کارکنان زیرپوشش شرکت های خدماتی بر اساس طرح طبقه بندی دستگاه اجرایی که قرارداد بسته اند پرداخت شود، اظهار کرد: تقریبا بیشتر دستگاه های اجرایی استان این موضوع را رعایت می‌کنند. برخی موارد در استان در حوزه شهرداری ها و برخی شرکت های دولتی وجود دارند که به دلیل اختلاف نظری که با اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی در شمول یا عدم شمول وجود دارد، این مسئله حل نشده است.

لبافی افزود: مثلا در حوزه شهرداری ها اعلام می‌کنند به دلیلی که قسمت اول دستورالعمل، مربوط به نحوه اجرای طرح طبقه بندی مشاغل کارگران مشمول قانون کار، تابع شرکت های خدمات پیمانکاری تأمین اجتماعی است، شهرداری معتقد است که این ها شمول شرکت های خدماتی طرف قرارداد شهرداری قرار نمی‌گیرند. ازاین رو باید بر اساس طرح شرکت های خدماتی حقوق نیروهای کار پرداخت شود که یک تفاوت رقمی وجود دارد.

وی ادامه داد: در این میان سازمان بازرسی در اواخر سال گذشته نامه ای به شهرداری ها نوشت و ابلاغ کرد که در ارتباط با شرکت های پیمانکاری به دلیل اینکه کار را به طور حجمی واگذار کرده اید، نمی توانید در این حوزه مداخله کنید.

لبافی در جمع بندی درباره اختلاف نظر مطرح شده بیان کرد: با توجه به اختلاف نظر جدی که بین شهرداری و اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی وجود دارد و نامه‌ای که سازمان بازرسی کل استان به همه شهرداری ها ابلاغ کرده است، برای حل این موضوع جلسه ای را حدود ۱۰روز آینده بین سازمان بازرسی و اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی و شهرداری برگزار و در نهایت این موضوع را تفاهمی حل کنیم.

مساعدت برای ساخت وساز در شهرک های صنعتی

رئیس دبیرخانه شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان رضوی درباره دومین موضوع مطرح شده در این جلسه بیان می‌کند: در بحث شهرک های صنعتی، دستورالعمل داخلی وجود دارد که بر اساس آن مجوزهایی صادر می شود. مثلا ۴۰ درصد باید در حوزه ساخت وساز باشد و ۶۰درصد می تواند فضای سبز و... باشد. در حال حاضر شرکت هایی وجود دارند که به دلیل نداشتن سرمایه کافی با مشکل روبه رو هستند و بخشی از کار انجام می شود و بقیه کار در ادامه به طور زنجیره ای ادامه پیدا می‌کند.

لبافی در زمینه اتفاق نظر انجام شده درباره این مسئله گفت: در نهایت در ارتباط با اصلاح دستورالعمل ضوابط ساخت و ساز واحدهای صنعتی در شهرک های صنعتی توافق شد دستگاه های صادرکننده مجوز فعالیت که معمولا اداره کل صنایع، جهادکشاورزی هستند، در موارد خاص که متقاضی دارای شرایط تولید هستند و نیاز به پروانه بهره برداری با ساخت و ساز بالای ۲۰ درصد در شهرک ها و نواحی صنعتی دارند با دریافت برنامه زمان بندی از متقاضی و تعهد بر اجرا طبق برنامه برای صدور پروانه بهره برداری مشروط به ارائه گواهی ساخت و ساز توسط شرکت شهرک ها مساعدت شود.

روی خط اقتصاد

آخرین مهلت استفاده از کالابرگ

فارس| مشاور معاون امور رفاهی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با بیان اینکه طرح فجرانه کالابرگ تا ۲۱ اردیبهشت ادامه دارد، گفت: در سه مرحله فجرانه ۱۴۲میلیون بسته غذایی سر سفره مردم قرار گرفت. رضا یحیوی بیان کرد: برای ادامه این طرح یا برگشت به روال قبلی کالابرگ یا روش دیگر هنوز تصمیم گیری نشده است و در این زمینه باید در سطح هیئت دولت تصمیم گیری شود. وی بیان کرد: دولت تاکنون در قالب اجرای سه ماه طرح فجرانه کالابرگ الکترونیک ۲۸هزار میلیارد تومان پرداخت کرده و آورده خود مردم نیز ۸۴هزار میلیارد تومان بوده و در این زمینه تاکنون ۱۴۲میلیون بسته غذایی بر سر سفره مردم قرار گرفته است. یحیوی گفت: در طرح کالابرگ الکترونیک یازده قلم کالای خوراکی شامل (گوشت قرمز، مرغ، تخم مرغ، شیر، ماست، پنیر، برنج، روغن، حبوبات، ماکارونی، قند و شکر) با یارانه تشویقی ۲۲۰هزارتومان برای هر نفر یارانه بگیر در هفت دهک کم درآمد اختصاص می یابد.

همسان سازی حقوق بازنشستگان کشوری از خرداد

خبرآنلاین| نماینده مجلس گفت: همسان سازی حقوق بازنشستگان کشوری از خرداد اجرایی خواهد شد. احسان قاضی زاده هاشمی در پاسخ به این پرسش که چرا حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی بر اساس تورم نیست، گفت: مجلس در این زمینه ورود اولیه داشته ولی روزهای پایانی مجلس یازدهم است و اگر به سرانجام نرسید در خرداد ماه در مجلس جدید در کمیسیون اجتماعی بررسی خواهد شد.

دلار خریدار ندارد

تسنیم| گزارش میدانی از بازار دلار حاکی از کاهش قیمت دلار به کانال ۵۹هزار تومان است. دلالان با پیش بینی ادامه کاهش قیمت دلار معتقدند که نرخ های تلگرامی موثق نیست و دلار به قیمت تلگرامی در بازار خریدار ندارد. همچنین بررسی ها نشان می دهد که اکنون با وجود افزایش عرضه دلار در بازار آزاد، این ارز خریداری ندارد و دلارها روی دست دلال ها مانده است.

دخل وخرج

سقف روزانه تراکنش‌های بانکی

بر اساس اعلام بانک مرکزی، سقف انتقال وجه روزانه کارت به‌کارت در خودپردازها، موبایل بانک و اینترنت بانک، ۱۰میلیون تومان و در نرم افزارهای پرداخت به ۵میلیون تومان می رسد. همچنین سقف خرید روزانه از طریق دستگاه های کارت خوان با یک کارت ۵۰میلیون تومان و با تمام کارت های هر فرد تا سقف ۲۰۰ میلیون تومان مجاز است. علاوه بر این، سقف انجام تراکنش و عملیات انتقال وجه از طریق ساتنا و پایا به طور غیرحضوری ۲۰۰ میلیون تومان و به طور حضوری در شعب بانکی ۴۰۰ میلیون تومان است. همچنین سقف مبلغ انتقال ساتنا در شعب بانکی با ارائه مستندات، بدون محدودیت است. حداکثر برداشت وجه در خودپردازها برای هر کارت بانکی مانند گذشته ۲۰۰ هزار تومان است.

تورق اقتصادی

پیش بینی نوسانات بازار با تجزیه و تحلیل تکنیکال

توسعه بازارهای مالی و افزایش عمق معاملاتی در کنار شدت زیاد نوسانات در این بازارها، موجب شده تا بخش درخور توجهی از معامله‌گران به اتخاذ راهبردهای غیرفعال و در ادامه آن نظاره بازار، به دنبال کسب سود و بهره مندی از عایدی حاصل از نوسانات بازار برآمده و راهبردهایی بسیار فعال و پویا اتخاذ کنند. نویسنده کتاب پیش بینی بازار با تجزیه و تحلیل تکنیکال به دنبال ارائه یک رویکرد جامع و نگرشی کاربردی از تحلیل تکنیکال بوده و پس از مروری کوتاه بر ادبیات و فلسفه این راهبرد مؤثر معاملاتی، به تشریح کاربردی تحلیل تکنیکال در معاملات مالی پرداخته است که می تواند برای عموم مخاطبان بازارهای مالی ایران و به ویژه مخاطبان بازار سرمایه و معامله‌گران سهام، بسیار مفید و کاربردی باشد.

مفقودی
سند برگ کمپانی و برگ سبز سواری پژو هاچ بک 207i-AT رنگ سفید به شماره پلاک ۳۱۸ هـ ۱۷ ایران ۱۲ و شماره موتور 178B0011157 و شماره شاسی NAAR13FE4JJ640631 به نام نسرین روستایی کنگی مفقود و فاقد اعتبار است.

آگهی مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول)

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت تعاونی تولیدی، توزیعی خبرگان کشاورزی مرکز تحقیقات کشاورزی و منابع طبیعی خراسان رضوی، راس ساعت ۱۰ صبح مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۳۰ در محل سالن آمفی تئاتر پردیس- پژوهش ایستگاه تحقیقات کشاورزی طرق با دستور جلسه ذیل تشکیل می گردد. از کلیه اعضا دعوت می شود با همراه داشتن کارت عضویت جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات دستور جلسه ذیل حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱- استماع گزارش هیئت مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۱
۳- طرح و تصویب صورت های مالی سال ۱۴۰۲
۴- طرح و تصویب بودجه سال مالی ۱۴۰۳
۵- انتخاب هیئت مدیره اصلی و علی البدل برای مدت سه سال
۶- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یک سال مالی
۷- تصویب پاداش هیئت مدیره و بازرس

تذکر:
۱- در صورتی که حضور عضوی در جلسه مذکور میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگر یا نماینده تام الاختیار خود واگذار نماید. در این صورت هر عضو علاوه بر رای خود تا ۳ رای را با وکالت و غیر عضو یک رای با وکالت می تواند داشته باشد. عضو متقاضی نمایندگی، می بایست به همراه نماینده خود در تاریخ های ۱۴۰۳/۰۲/۲۴ لغایت ۱۴۰۳/۰۲/۲۹ در محل دفتر شرکت جنب دبیرخانه از ساعت ۱۰ الی ۱۳ با همراه داشتن کارت شناسایی عضو جهت اخذ ورقه ورود به مجمع به دفتر شرکت مراجعه نمایند.
۲- با توجه به انتخابات هیئت مدیره و بازرس، افرادی که تمایل به کاندیداتوری سمت هیئت مدیره و یا بازرس را دارند ظرف یک هفته از تاریخ انتشار آگهی می بایست به دفتر شرکت مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نمایند.

هیئت مدیره شرکت