

با تصویب طرح تفصیلی دو محله مشهد در شورای عالی شهرسازی و معماری کشور، توسعه صنعت و بهسازی شهری در راه است

آبادانی و عمران در مسیر قرقی و مهرگان

گزارش خبری



روزنامه نگار
علیرضا قرقی

پس از سال ها انتظار، سرانجام محدوده منفصل شهری قرقی و مهرگان صاحب سند بالادستی برای انجام فعالیت های شهری شد. در جلسه دو روز قبل شورای عالی شهرسازی و معماری ایران طرح مهم منطقه منفصل مهرگان و قرقی که پیش از این در کمیته فنی این شورا به تأیید رسیده بود به تصویب رسید تا پس از این فرایند شهرسازی و ارائه خدمات شهری این منطقه منفصل پس از سال ها بالاتر کیفی به صورت مطلوب و براساس قانون ارائه شود. البته در جلسه اخیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران علاوه بر طرح تفصیلی منطقه قرقی و مهرگان، طرح پهنه بندی حریم مشهد نیز به تصویب رسیده است.

در همین راستا معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد در گفت وگو با شهرا را با اشاره به طی شدن فرایند قانونی تصویب طرح محدوده منفصل قرقی و مهرگان در شورای عالی معماری و شهرسازی ایران، اظهار کرد: تعیین این محدوده در سال ۱۳۹۱ به عنوان محدوده منفصل شهری مشهد براساس مصوبه شورای عالی شهرسازی و معماری ایران با مساحت حدود ۵۷۴ هکتار مصوب و ابلاغ شد و طرح الگوی توسعه و تفصیلی این محدوده با رویکرد طراحی شهری در دو بخش اصلی «مطالعات تدوین چشم انداز و تهیه الگوی توسعه» و «طرح تفصیلی با رویکرد طراحی شهری» تهیه شد.

۴ روستا و شهرک مهرگان

جواد اصغری افزود: محدوده قرقی و مهرگان، به عنوان محدوده منفصل شهری در ناحیه ۴ شهرداری منطقه ۳ و

با فاصله اندکی از ضلع شمال رودخانه فصلی کشف رود واقع شده که از تلفیق چند هسته روستایی شامل قرقی علیا، قرقی سفلی، حسین آباد قرقی، سیاسک و با الحاق محدوده شهرک مسکونی مهرگان (مسکن مهر) شکل یافته و جمعیت این محدوده در وضع موجود بر اساس سرشماری ۸ سال قبل، ۳۵ هزار و ۹۰۶ نفر برآورد شده است. پیش بینی می شود در افق زمانی طرح

دبیر شورای عالی شهرسازی و معماری ایران گفت: تصویب محدوده تدقیق شده و طرح جامع محدوده منفصل قرقی و مهرگان شهر مشهد از تصمیم های دومین نشست شورای عالی شهرسازی و معماری در سال جاری بود که در اجرای تکلیف مصوبه سال ۱۳۹۳ شورا درباره طرح جامع شهر مشهد انجام شد. به گزارش پایگاه خبری وزارت راه و شهرسازی، خسرو دانشجو افزود: ضرورت تکمیل مطالعات جمعیتی توسط مشاور طرح، اصلاحات در خط محدوده مصوب مرجع استانی، تأمین سرانه های خدمات شهری مورد نیاز ساکنان و جمعیت روستاهای حوزه نفوذ، صیانت از

تصویب طرح محدوده منفصل قرقی و مهرگان شهر مشهد

اراضی کشاورزی و حریم مسیل و آبراهه های مجاور محدوده و توجه به تعیین تکلیف ساخت وسازه های غیرمجاز شکل گرفته در سنوات گذشته از جمله تصمیم های شورای عالی درباره این محدوده منفصل کلان شهر مشهد بوده است. وی افزود: با توجه به تأمین نشدن اراضی مورد نیاز طرح نهضت ملی مسکن در شهر مشهد، پیشنهاد اداره کل راه و شهرسازی استان مبنی بر پیگیری امکان تأمین زمین از محل توافقی با مالکان پیرامونی در چارچوب سازوکارهای قانونی نیز مورد تأیید شورای عالی شهرسازی و معماری قرار گرفت.

عین خدمت حسینی از شهروندان



عین خدمت حسینی از شهروندان

داشته است. از جمله این نارسایی ها می توان به هم پیوند نبودن ساختار فضایی، ریزدانه گی و فرسودگی کالبدی و عملکردی، محرومیت اجتماعی و اقتصادی، توزیع نامناسب کاربری ها، سرانه پایین خدمات شهری، نبود عملکرد های شهری محرک توسعه، کمبود، فقدان یا کیفیت پایین تأسیسات زیربنایی، مشکلات زیست محیطی و آلودگی ها، آسیب پذیری در برابر بلایای طبیعی و پدافند غیرعامل، ایمنی پایین و رعایت نشدن اصول شهرسازی و فنی مهندسی، دسترسی نامناسب و عرض کم معابر، کمبود امکانات گذران اوقات فراغت، ناامنی و معضلات اجتماعی و فرهنگی و جرم خیز بودن محدوده، سیما و منظر نامطلوب، تصرف زمین بدون سند در هسته های روستایی و بستر و حریم مسیل، مهاجری پذیری و نرخ رشد بالای جمعیتی، هم پیوندی پایین اجتماعی بین دو بافت روستایی قرقی و شهرک مهرگان، وجود بیکاری و مشاغل کاذب و توسعه نامتوازن این مناطق را به همراه

و دستگاه های اجرایی با میزان مسائل اشاره کرد.

● سکونت ایمن ساکنان در افق آینده وی در ادامه گفت: در طرح توسعه و عمران کلان شهر مشهد به دلیل واقع شدن این محدوده در حریم شهر، نقشی برای این محدوده در نظر گرفته نشده اما در طرح مجموعه شهری به عنوان قطب توسعه حوزه در امتداد محور کارخانه سیمان با هدف کاهش تمرکز در مشهد در نظر گرفته شده است. بر همین اساس و منطبق بر ویژگی های محیطی، قابلیت ها، فرصت ها و آسیب های شناسایی شده، چشم انداز محدوده قرقی و مهرگان در افق طرح سکونت ایمن و باقیمت مناسب در کنار امکان اختلاط جمعیت در طیف های مختلف پیش بینی شده است. معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد ادامه داد: همچنین این پهنه در عین حال نقش کنترل کننده مهاجرت به شهر مشهد را ایفا خواهد کرد. محدوده منفصل قرقی و مهرگان

در افق طرح دارای انسجام کالبدی، فرهنگی و اجتماعی است که از طریق توسعه فعالیت های صنعتی کارگاهی در کنار خدمات نقشی چند عملکردی را ایفا می کند و امکان اشتغال و سکونت طیف های مختلف را به صورت هم زمان فراهم می آورد.

وی بیان کرد: رویکرد مطالعات برای طبقه بندی و تعیین اولویت مسائل و مشکلات محدوده، سنجش آن ها نسبت به شاخص های پایداری بافت بوده است. به نحوی که از طریق محوریت قرار دادن سلامت، رفاه و آسایش ساکنان، بهبود کمیت و کیفیت زیرساخت ها و فضا های عمومی، حفاظت از محیط زیست شهری و عناصر اکولوژیک، برقراری عدالت در توزیع امکانات توسعه شهری، استفاده حداکثری از منابع و انرژی های تجدیدناپذیر و توجه به حفظ منابع و فرصت های توسعه شهری نیز برای نسل های آینده، بتوان هم پیوندی و تعادل میان اکولوژی، اقتصاد و بافت سکونتگاهی را برقرار کرد.

اصغری افزود: از مهم ترین برنامه های اجرایی پیش بینی شده در طرح مصوب برای رسیدن به چشم انداز و اهداف در نظر گرفته شده، می توان به تعریض و بازگشایی محورهای اصلی و میادین، سامان دهی و بهسازی کال سیاسک، تعریف لبه های تهدید کننده حواشی محدوده، پروژه سامان دهی آرامستان غیرفعال محدوده، سامان دهی و طراحی شهری محور کشمیری (محور اصلی)، طراحی و اجرای پارک های مقیاس ناحیه و محله درون بافت، سامان دهی و انتقال کارگاه های صنعتی مزاحم و پر سر صدا، حفاظت و ارتقای کیفیت و شرایط زیست محیطی، سامان دهی سیما و منظر محلات، طراحی دروازه ورودی به محدوده، ایجاد فرهنگ سرا یا مجتمع فرهنگی مقیاس ناحیه اشاره کرد.

معاون شهرسازی و معماری شهردار مشهد تأکید کرد: این طرح با همت و تلاش مستمر همکاران شهرداری و تمام دستگاه های مدیریت شهری استانی، در آذرماه ۱۴۰۲ در شورای برنامه ریزی و توسعه استان مطرح و پس از طی فرایند مورد نیاز و اخذ تأییدیه های لازم از کمیته فنی شورای عالی شهرسازی و معماری کشور در شورای عالی شهرسازی و معماری مشهد کشور به تصویب رسید که پس از ابلاغ توسط مراجع ذی صلاح و پیاده سازی در سامانه های شهرداری، قابل پاسخگویی و اجرا خواهد بود.

با شورا

احداث باغ بانوان بوستان «کرامت» اولویت شهرداری باشد

تکمیل و بهره برداری از بوستان ۷۳ هکتاری کرامت و به ویژه باغ بانوان این بوستان باید جزو اولویت های شهرداری قرار گیرد. در این پروژه، باغ های مختلفی تعریف و طراحی شده که از جمله این باغ ها، باغ بانوان بوستان کرامت است. براساس برنامه ریزی و برآورد صورت گرفته، تأکید جدی این است که اولین باغ بوستان ۷۳ هکتاری کرامت، باغ بانوان باشد. اتمام و بهره برداری از باغ بانوان بوستان کرامت، همت جهادی را در شهرداری می طلبد و شهردار و معاونان شهردار باید بیش از پیش پای کار تکمیل پروژه باشند تا شاهد پیشرفت و ساخت آن باشیم. طراحی های خوبی در بوستان کرامت صورت گرفته و پیمانکار هم مستقر شده و درحال اجرای پروژه است؛ بهره برداری از این پروژه باید در اولویت شهرداری قرار گیرد.



فاطمه سلیمی
رئیس کمیسیون بانوان و خانواده
شورای اسلامی شهر مشهد

با معاونان

بازدید ۶۰۰ هزار نفر از نمایشگاه بین المللی مشهد

نمایشگاه بین المللی مشهد، دومین قطب صنعت نمایشگاهی ایران است که از آن به عنوان ویرترین اقتصادی شرق کشور نام برده می شود. از این نمایشگاه سال گذشته ۶۰۰ هزار نفر بازدید کردند. بر اساس برنامه ریزی صورت گرفته در سال گذشته، مطابق با تقویم تدوین شده ۵۸ عنوان نمایشگاه تخصصی در ۳۱ دوره از سوی شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد برگزار شد. اخذ پروانه بهره برداری نمایشگاه بین المللی مشهد به عنوان اولین شرکت در بین سایت های نمایشگاهی کشور پس از بیست سال با رتبه الف، طرح ریزی و پیاده سازی سامانه جامع نمایشگاهی برای اولین بار در کشور و تدوین پیش نویس طرح جامع صنعت نمایشگاهی کشور، بخشی از دستاوردهای شرکت نمایشگاه بین المللی مشهد در سال ۱۴۰۲ بوده است.

خبر چین

استفاده از ظرفیت مساجد؛ مهم ترین رویکرد فرهنگی مدیریت شهری

مسجد محوری و استفاده از ظرفیت مساجد یکی از رویکردهای اصلی مدیریت شهری در مدیریت ششم است. توزیع بن اقلام برای کمک به نیازمندان و بن کالای فرهنگی تا سقف ۱۰ میلیون ریال از طریق مرکز رسیدگی به امور مساجد، مشارکت و حمایت از تشکلهای برای برگزاری برنامه های مختلف برای بانوان و نوجوانان در مساجد، استفاده از ظرفیت مساجد در راستای دوره های آموزشی طرح ترنم زندگی با محوریت کاهش آمار طلاق و برگزاری جلسات شورای اجتماعی محلات در ۱۷۰ مسجد مناطق مختلف شهر و ... با استفاده از ظرفیت همراهی مساجد اجرایی شد.

خبر

تاکسی ران مشهدی ۳۰۰ میلیون تومان ارز را به صاحبش برگرداند



تاکسی ران امانت دار مبلغ ۳۲۰ میلیون تومان ارز و مدارک شخصی جامانده از مسافر خارجی در تاکسی خود را به واحد اشیای گمشده سازمان تاکسی رانی تحویل داد. محمدرضا عابدی، تاکسی ران پایانه مسافربری امام رضا(ع) در اقدامی خدایسندانه پول و مدارک مسافر ترکمنستانی را که در تاکسی اش جامانده بود به رسم امانت داری به واحد اشیای گمشده تاکسی رانی برای رساندن به دست صاحبش تحویل داد و پس از پیگیری های انجام شده از سوی حراست سازمان تاکسی رانی و تاکسی ران امانت دار، مسافر خارجی که از اتباع کشور ترکمنستان بود شناسایی و با حضور در سازمان تاکسی رانی کیف حاوی ارز و مدارک وی به مالباخته تحویل داده شد.

کوتاه از شهر

● **احداث معبر دانشجو ۳۸ در منطقه ۱۱:** مهدی عرفانیان، شهردار منطقه ۱۱ مشهد، از اجرای پروژه احداث معبر دانشجو ۳۸ و ایجاد دسترسی پایگاه مدیریت بحران شهدای امنیت خبر داد و گفت: برای ایجاد دسترسی پایگاه مدیریت بحران شهدای امنیت از بولوار دانشجو، پروژه احداث معبر ۱۶ متری دانشجو ۳۸ به طول ۲۰۰ متر و با اعتباری بیش از ۴۵ میلیارد ریال اجرا شد و به بهره برداری رسید.

● **اجرای قلع بنا خیابان امیرکبیر ۱۱:** کاظم یزدان مهر، شهردار منطقه ۸ مشهد، از اجرای یک مورد قلع بنای ناایمن با دستور مقام قضایی در خیابان امیرکبیر ۱۱ این منطقه خبر داد و گفت: متراژ رفع تخلف شده به مساحت ۱۲۰ متر مربع در قالب یک طبقه بود که پس از چند مرحله اخطار و اقدامات انقاعی متعدد به شهروند متخلف، طبق رای کمیسیون ماده ۱۰۰ و با هماهنگی های قضایی نسبت به برش اسکلت و قلع بنای غیرمجاز اقدام شد.



از ابتدای آغاز پویش «مشهد مهربان» تا به امروز بیش از ۴۰ هزار نفر مشهدی در این پویش شرکت کرده اند

مشهد، مهربان تر از همیشه

ظهیری



برگزاری پویش «مشهد مهربان» در شهرمان دیگر یک پویش گذرا و یک اتفاق نمادین نیست، بلکه این پویش در حال تبدیل شدن به یک سنت در شهر امام مهربانی هاست تا همدلی مجاوران حضرت رضا(ع) برای آزادی زندانیان مالی جرایم غیرعمد به اوج خود برسد و بسیاری از کسانی که به دلایل مالی در بند هستند بتوانند از این فرصت برای نوسازی زندگی شان در کنار خانواده بهره مند شوند. هر ساله پویش «مشهد مهربان» در ایام ماه مبارک رمضان و در سالروز ولادت کریم اهل بیت(ع) آغاز و چند روزی ادامه دارد. اما پویش امسال از روز ولادت امام حسن(ع) آغاز و قرار است تا روز میلاد حضرت رضا(ع) ادامه یابد. قرار است در صورت استقبال مردمی زمینه

تمدید این پویش تا روز عید غدیر خم هم فراهم شود. در همین مدتی که از برگزاری فصل چهارم این پویش می گذرد شاهد استقبال خوب مردم مشهد بوده ایم. به طوری که بنا بر اعلام معاون اجتماعی و مشارکت های مردمی سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد تا به امروز بیش از ۴۰ هزار نفر در پویش «مشهد مهربان» مشارکت داشته اند.

مهدی ابراهیمی در گفت وگو با شهرا را درباره اجرای پویش «مشهد مهربان» گفت: امسال شاهد برگزاری چهارمین فصل این پویش با هدف آزادی زندانیان مالی جرائم غیرعمد هستیم. در دوره سوم این پویش در مجموع ۲۳ هزار نفر مشارکت داشتند.

● پیش بینی استقبال ۱۰۰ هزار نفری وی افزود: پویش امسال نیز به مناسبت میلاد کریم اهل بیت(ع) از نیمه ماه مبارک رمضان آغاز شده و

براساس برنامه ریزی قرار است این پویش تا دهه کرامت و روز میلاد امام رضا(ع) ادامه داشته باشد. در صورت استقبال مردم این پویش تا دهه ولایت و روز عید غدیر خم هم تمدید خواهد شد.

وی با اشاره به استقبال خوب مردم مشهد از برگزاری این پویش گفت: پیش بینی می شود که استقبال ۴۰ هزار نفری فعلی، در پایان پویش به مشارکت ۱۰۰ هزار نفری برسد.

وی با تأکید بر اینکه هدف اصلی از برگزاری این پویش ایجاد همدلی بین مردم شهر امام رضا(ع) است. ادامه داد: در راستای افزایش مشارکت مردمی در دهه کرامت امسال و در حاشیه تمام رویدادهای فرهنگی، هنری و اجتماعی بستر لازم برای این پویش هم فراهم می شود تا عموم مردم بتوانند در آن مشارکت داشته باشند. همچنین با مساجد و مدارس با محوریت شورای اجتماعی محلات برای مشارکت مردم

در این پویش ارتباط گیری شده است. ابراهیمی افزود: شهروندان مشهدی می توانند برای مشارکت در این پویش خیرخواهانه عدد یک را به شماره ۱۰۰۰۰۱۰۸ ارسال کنند تا راهنمایی لازم برای حضور در این پویش را دریافت کنند.



۶۵۰,۳۰۰ تن
۱,۷۶۷ تن
۸۰۰ تن
۵۰,۰۰۰ تن
۵۴,۸۰۰ تن
۲۰ کیلوگرم

تولید پسماند در سال ۱۴۰۲
تولید روزانه زباله از مشهد
تولید زباله خانگی در فروردین ۱۴۰۳
تولید پسماند در فروردین ۱۴۰۲
تولید پسماند در فروردین ۱۴۰۳
تولید زباله در هر ثانیه



اینفوروز

تولید زباله در ۱۳ ماه اخیر