چهره روز

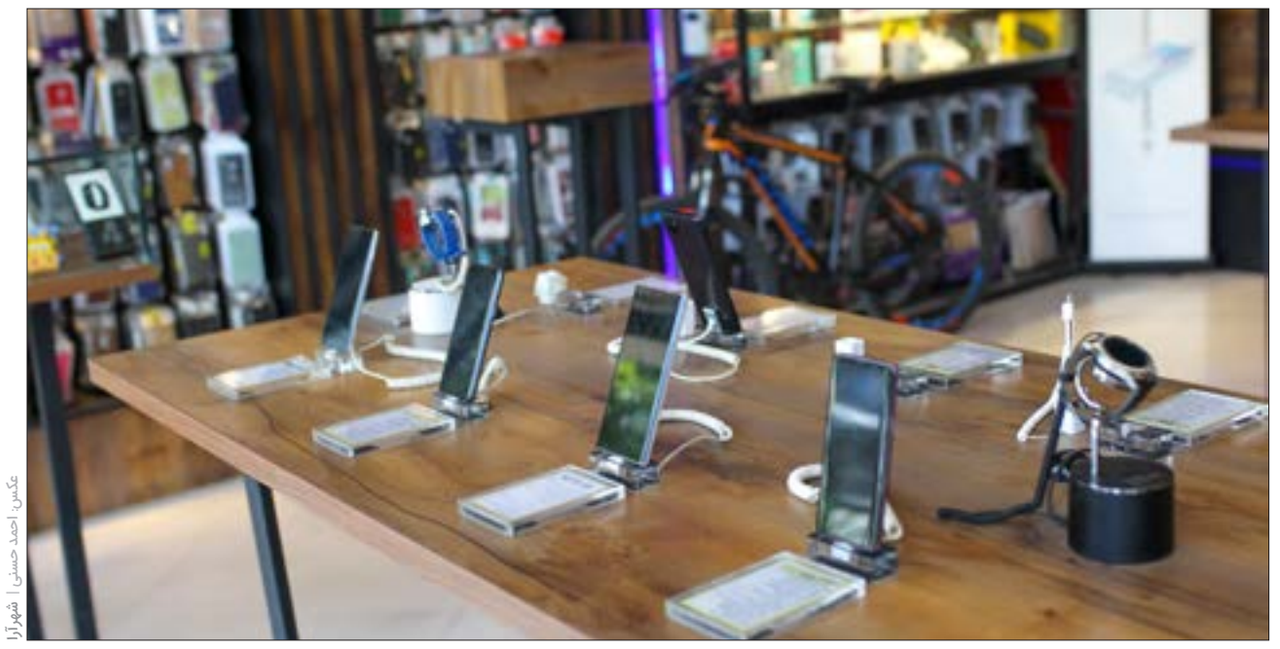
قفل بانک‌ها بر تسهیلات تولید

نایب رئیس کمیسیون سرمایه‌گذاری و تأمین مالی اتاق بازرگانی خراسان رضوی اظهار کرد: در سال گذشته، سیستم بانکی به جای ارائه تسهیلات به واحدهای تولیدی برای تأمین سرمایه در گردش به آنان پیشنهاد استفاده از اعتبار اسنادی (LC) را داد که بسیاری از این تسهیلات در موعد سررسید پرداخت نشد و بانک‌ها مجبور به تقسیط آن‌ها شدند. اکنون نیز ارائه اوراق گام به همین سرنوشت دچار خواهد شد.

به‌گزارش روابط عمومی اتاق بازرگانی، احسان شجاعی با بیان اینکه نرخ سرمایه‌گذاری استان (با احتساب هزینه استهلاک) منفی است، تصریح کرد: تا پیش از این، صنایع استان از نبود زمین و زیرساخت در شهرک‌های صنعتی مشهد برای ایجاد واحد صنعتی رنج می‌بردند؛ اما اکنون با وجود آماده بودن زمین در شهرک صنعتی شماره ۵ مشهد و منابع بسیاری که در ایجاد زیرساخت‌های این شهرک هزینه شده است، به دلیل پرداخت نکردن تسهیلات سرمایه ثابت از سوی بانک‌ها، امکان ساخت واحدهای تولیدی شهرک‌های صنعتی فراهم نیست. وی اضافه کرد: نسبت مصارف به منابع خراسان رضوی در بین سال‌های ۱۳۸۵ تا ۱۳۹۰ بیش از ۱۰۰ درصد بوده و در این زمینه حتی از استان اصفهان نیز درصد بالاتری مصارف به منابع بانکی داشته‌ایم، اما از سال ۱۳۸۹ این درصد افت کرد و از ۱۰۶ درصد به ۶۸ درصد رسید. این نسبت در سال‌های گذشته از استان خارج شده است و اکنون خوشحالیم که این نسبت به ۷۱ درصد افزایش یافته است.

شیوه جدید رفع تعهد ارزی برای صادرکنندگان، سبب شده است تا تلفن همراه جزو ۳ کالای اول وارداتی خراسان رضوی قرار بگیرد

ارزسوزی برای موبایل



عکس: احمد حسنی | شهرآرا

گزارش خبری

ملیحه جهانبخش
روزنامه نگار

آمار کالاهای وارداتی در سال گذشته نشان می‌دهد که گوشی تلفن همراه در کنار کالاهایی نظیر ذرت دامی، قطعات منفصله برای تولید خودرو و دانه سویا جزو بالاترین کالاهای وارداتی کشور است. همچنین بررسی آمار کالاهای وارداتی استان نشان می‌دهد که سهم درخور توجهی از واردات خراسان رضوی راگوشی‌های تلفن همراه از آن خود کرده‌اند، به طوری که تلفن همراه جزو سه کالای اول وارداتی استان بوده است.

با وجود اینکه فعالان اقتصادی معتقدند مشکلاتی نظیر افزایش نرخ ارز، نوسانات بازار موبایل و تغییر رویه تخصیص ارز، این بازار را با چالش روبه رو و بازار واردکنندگان موبایل را از حاشیه امن خود خارج کرده است، آمارهای اخیر گمرک ایران از واردات موبایل در سال ۱۴۰۳ نشان می‌دهد که همچنان موبایل جزو کالاهایی است که واردات درخور توجهی دارد.

بر اساس اعلام گمرک ایران در فروردین سال ۱۴۰۳ حدود ۵۰۰ هزار دستگاه تلفن همراه به ارزش ۱۲۲ میلیون و ۸۵۹ هزار دلار به کشور وارد شده که از این تعداد ۴۶۶ هزار و ۱۹۳ دستگاه گوشی به شیوه تجاری و ۳۰۲ دستگاه به شیوه مسافری وارد شده است. اگرچه در بررسی‌های انجام شده سهم دقیق آماری از واردات گوشی در خراسان رضوی مشخص نیست اما در گفت‌وگو با دو نفر از فعالان اقتصادی به دلایل در صدر بودن واردات این کالا در بازار استان پرداخته‌ایم.

بستری برای رفع تعهد ارزی

رئیس کمیسیون مدیریت واردات و بازرگانی داخلی اتاق بازرگانی خراسان رضوی در گفت‌وگو با شهرآرا درباره دلایل روی آوردن به واردات موبایل، می‌گوید: یکی از علت‌های مهم این است که خیلی از افراد برای رفع تعهد ارزی خود به واردات موبایل روی می‌آورند، چرا که باعث می‌شود حاشیه ضرری که می‌خواهند بابت اختلاف نرخ پرداخت کنند، به شدت کاهش می‌یابد.

سعید بامشکی این مسئله را دلیل حجم زیاد واردات موبایل به ویژه گوشی‌های ارزان قیمت می‌داند و بیان می‌کند: در پروسه‌ای باید شرکت‌های مرتبط نمایندگی رسمی آن برندها را بگیرند. روال خیلی سختی ندارد و اغلب می‌توانند بابت رفع تعهد ارزی این کار را انجام بدهند.

وی ادامه می‌دهد: در بیانی ساده‌تر، قبلا واردات طلا و شمش طلا کار رفع تعهد ارزی را انجام می‌داد و امروزه موبایل جای آن را گرفته است و تا زمانی که قوانین تغییر نکند، این حجم واردات موبایل‌های اکونومی افزایش خواهد داشت.

قوانین گمرکی و تسهیل در ترخیص کالا

رئیس کمیته امور گمرکی و مقررات صادرات کمیسیون توسعه صادرات اتاق مشهد نیز در ادامه این دلایل به موضوع قوانین گمرکی خراسان رضوی و مشهد می‌پردازد و می‌گوید: در خراسان رضوی و به ویژه گمرک مشهد که جزو گمرکات داخلی هستند، از بابت حجم کار و ترخیص کالا به نوعی گمرک درجه ۲ محسوب می‌شوند. طبق قانون، کالاهای وارداتی باید در اولین گمرک خانه‌ای که وارد می‌شوند ترخیص قطعی شوند، مگر اینکه در بارنامه مقصد نهایی جای دیگری ذکر شده باشد.

محمد نجاریان می‌افزاید: در غیر این صورت کالا از هر مرزی که وارد می‌شود در همان گمرک باید ترخیص شود. اگر در بارنامه نیز مقصد نهایی ذکر نشده باشد و صاحب بار بخواهد در شهر دیگری کالا را ترخیص کند، این مهم با تشخیص گمرک مربوط انجام شدنی است. در مجموع حجم واردات استان و واردات موبایل در اولین گمرک ترخیص قطعی می‌شود، اما در حمل هوایی با پرواز مستقیم می‌توان ترخیص را در گمرک شهر مرتبط انجام داد.

وی تصریح می‌کند: علت حجم زیاد واردات موبایل استان این است که کالای دیگری وارد نمی‌شود و کسانی ترانزیت به استان را انجام نمی‌دهند.

تغییر رویه تخصیص ارز و مشکلات واردکنندگان

آمارها نشان می‌دهد که روند افزایشی در واردات گوشی تلفن همراه در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۱ داشته‌ایم، با این حال رئیس اتحادیه صنف خدمات تلفن همراه و تجهیزات مخابراتی مشهد از چالشی جدی می‌گوید که به دلیل تغییر رویه تخصیص ارز در کل کشور مطرح است. احسان الدین تقی‌زاده در این باره می‌گوید: تخصیص ارز نیمایی برای واردات تلفن همراه بسیار محدود انجام می‌شود و خیلی از شرکت‌های واردکننده، ثبت سفارش‌هایی را که از دی ماه ۱۴۰۲ گذاشته‌اند، ارز نیمایی تاکنون به آن‌ها اختصاص داده نشده است و ادامه این روند، بازار را دچار کمبود کالا و افزایش قیمت خواهد کرد.

تقی‌زاده ادامه می‌دهد: از ابتدای سال ۱۴۰۳ یکی از چالش‌های مهم همین است با توجه به اینکه تعداد زیادی شرکت واردکننده تلفن همراه در کل کشور داریم این مسئله چالشی جدی، هم در بحث اشتغال زایی این شرکت‌ها و هم تأمین هزینه‌های جاری آن‌ها دارد.

وی تصریح می‌کند: اگر بخواهیم واردات را با سال گذشته مقایسه کنیم در حال حاضر بسیار ناچیز است. اگر در سال ۱۴۰۲ هر آماری بوده است، امسال ارزها تخصیص داده نشده است.

تقی‌زاده با اشاره به اینکه در بحث قیمت‌ها هم به همین دلیل دچار چالش می‌شویم، بیان می‌کند: عموم مردم از تلفن‌های همراهی استفاده می‌کنند که قیمتش کمتر از ۶۰۰ دلار است و ارز نیمایی باید به آن اختصاص داده شود ولی موبایل‌های بیش از ۶۰۰ دلار از ارز حاصل از صادرات دیگران تأمین می‌شوند و قیمت تمام شده آن‌ها توسط صادرکنندگان تعیین می‌شود. نوسان قیمتی آن‌ها با توجه به اینکه صادرکننده ارز حاصل از صادرات خود را با توجه به ارز بازار آزاد ارائه می‌دهد، زیاد است.

پیشنهادهایی داده بودیم که ارز حاصل از صادرات تحت نظارت بانک مرکزی و با قیمت ثابت و مشخص در اختیار واردکنندگان تلفن همراه که تخصص کافی برای واردات تلفن همراه را دارند قرار گیرد که متأسفانه تا این لحظه اقدامی نشده است.

رئیس اتحادیه صنف خدمات تلفن همراه و تجهیزات مخابراتی مشهد درباره سهم آماری خراسان رضوی در واردات تلفن همراه می‌گوید: آمار دقیقی در این زمینه نداریم اما می‌توان گفت واردکنندگان بزرگی در این استان داریم که بخش مهمی از بازار کشور را تأمین می‌کنند. آن‌ها دفاتری را در مشهد دایر کرده و اشتغال زیادی را ایجاد کرده‌اند.

روند افزایشی واردات موبایل و کاهش ارزش دلاری

طبق آمارها در سال ۱۴۰۱، آمار واردات گوشی تلفن همراه در کشور تعداد ۱۴ میلیون و ۳۱۵ هزار دستگاه بوده است. از این رقم، ۱۳ میلیون و ۷۶۴ هزار دستگاه به روش تجاری و ۵۵۰ هزار دستگاه نیز به روش مسافری وارد کشور شد. ارزش واردات انواع گوشی تلفن همراه به روش تجاری در سال ۱۴۰۱ به میزان ۲ میلیارد و ۸۷۱ میلیون دلار و به روش مسافری ۳۴۶ میلیون و ۷۳ هزار دلار بوده است. در مجموع به رقمی معادل ۳ میلیارد و ۲۱۷ میلیون دلار رسیده است.

در حالی واردات تلفن همراه در سال ۱۴۰۲ به ۱۴ میلیون و ۶۸۸ هزار و ۵۸۰ دستگاه رسیده بود که ۱۴ میلیون و ۲۲۲ هزار و ۳۰۶ دستگاه گوشی تلفن همراه به شیوه تجاری و ۴۶۶ هزار و ۲۷۴ دستگاه گوشی تلفن همراه به شیوه مسافری وارد کشور شده است. ارزش واردات انواع گوشی همراه به روش تجاری در سال ۱۴۰۲ به میزان ۲ میلیارد و ۹۳۲ میلیون دلار و به روش مسافری ۲۷۰ میلیون دلار بوده است. در مجموع رقمی معادل ۳ میلیارد و ۲۰۲ میلیون دلار بوده است.

مقایسه این دو آمار نشان می‌دهد که حجم مجموع واردات موبایل در سال ۱۴۰۲ نسبت به سال ۱۴۰۱ افزایش یافته، اما ارزش دلاری آن کم شده است.

همچنین بررسی‌ها نشان می‌دهد که تمایل خرید در ایران به سمت گوشی‌های پایین رده و در حدود قیمت ۱۰ میلیون تومان بوده است. مبادی ورودی تلفن همراه به کشور نیز از فرودگاه امام خمینی(ره)، اصفهان، شهید باهنر، مشهد، فرودگاه اصفهان، منطقه ویژه اقتصادی شهید رجایی و منطقه آزاد تجاری چابهار است و سهم واردات گوشی تلفن همراه در سال ۱۴۰۲ از طریق مبادی مشهد ۱۴۵ میلیون و ۱۹۳ هزار دلار بوده است. مشهد دومین رتبه واردات تلفن همراه در سال گذشته را داشت.

روی خط اقتصاد

هدف‌گذاری ۲ میلیاردی شدن صادرات

صمت| مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی گفت: در هدف‌گذاری صادراتی استان در سال ۱۴۰۲ حدود یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار صادرات از خراسان رضوی محقق شد و در سال ۱۴۰۴ نیز باید بتوانیم از ۲ میلیارد دلار صادرات عبور کنیم. امیررضا رجبی اظهار کرد: در پایان سال ۱۴۰۲ حدود یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار صادرات از خراسان رضوی محقق شد و هدف‌گذاری ما در سال ۱۴۰۳ حدود یک میلیارد و ۹۰۰ میلیون دلار است.

واکنش وزیر کار به اعتراضات دستمزد

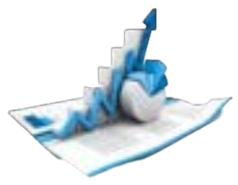
مهر| وزیر کار به اعتراضات درباره دستمزد کارگری واکنش نشان داد. صولت مرتضوی گفت: کسانی که در زمینه دستمزد اعتراض دارند به مراجع رسیدگی اعتراض خود را اعلام کنند و در صورتی که به وزارت کار ابلاغ شود، روی چشم خود می‌گذاریم.

پلمب ۲ فروشگاه لباس تاناکورا

شهرآرانیوز| مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف خراسان رضوی گفت: دو فروشگاه عرضه لباس تاناکورا در مشهد شناسایی و پلمب شد .محسن صیادی تصریح کرد: درگشت مشترک مدیریت بازرسی نظارت اصناف با حضور دستگاه‌های ذیصلاح طی یک ماه گذشته، در زمینه بازرسی از فروشندگان لباس‌های تاناکورا، تعداد ۹ پرونده تعزیری تنظیم و به تعزیرات حکومتی ارجاع شده است.

بازار

بیشترین و کمترین بازدهی نمادهای بازار سهام



بررسی بازدهی نمادهای بازار سهام در هفته سوم اردیبهشت نشان می‌دهد که سهام کشرق توانسته است در این هفته با رشد ۲۸ درصدی، بیشترین بازدهی را به ثبت برساند و با ارزش ۱۶،۹۳۰ تومان معامله شود .ثامان و ومشان نیز دیگر سهم‌هایی بودند که در این هفته بازدهی مثبتی از خود بر جای گذاشتند؛ به نحوی که این دو سهم در این هفته به ترتیب ۲۱ و ۱۲ درصد افزایش قیمت داشتند. به این ترتیب در پایان معاملات هفته گذشته ثامان به قیمت ۲،۳۸۸ و ومشان به ۵۹۰ تومان رسیدند. در طرف مقابل اما در جریان بررسی بازدهی نمادهای بازار سهام، روشن شد که ارقام ریزش سهم‌های کم‌بازده، کمتر بوده است؛ به طوری‌که واعتبار و ناما با افت ۱۴ و ۱۳ درصدی بیشترین کاهش قیمت را میان رقبای خود در بازار سهام ثبت کردند. پارسیان نیز دیگر سهم کم‌بازده هفته سوم اردیبهشت بود وباکاهش ۱۲ درصدی به ۲۹۰ تومان رسید. همچنین قپیراوکفپارس در این هفته ۱۲ و ۱۱ درصد افت قیمت داشتند و قیمت ۹۳۲ و ۳۱۳ تومان را روی تابلو ثبت کردند.

پیش‌بینی بازار خودرو

عمادالدین جعفری، کارشناس بازار خودرو، در گفت‌وگو با تجارت‌نیوز بیان کرد: طی هفته گذشته قیمت خودرو وضعیت پرفراز و نشیبی را تجربه کرد و مردم کمتر به سمت خرید خودرو رفتند. به نظر می‌رسد این هفته هم وضعیت بازار چندان پررونق نباشد و این بازار همچنان چشم به راه مشتری بوده، غافل از اینکه خریداری پیدا نمی‌شود. وی ادامه داد: با وجود اینکه نرخ ارز افزایش یافته، اما قیمت خودرو ثابت مانده است و فروشندگان واقعی مجبور به کاهش قیمت خودروهای خود می‌شوند تا بتوانند آن را بفروشند. قیمت حواله خودروهای وارداتی هم که در ماه‌های گذشته به شکل نجومی به فروش گذاشته شده بود، در حال حاضر کاهشی گزارش می‌شود و به طور کلی، بازار خودرو فعلی آن بازاری نیست که سرمایه‌گذاران تمایل به سرمایه‌گذاری در آن داشته باشند.

از بازار مسکن چه خبر؟

فردین یزدانی، کارشناس اقتصاد مسکن، در پاسخ به این پرسش که چرا با وجود اینکه مسکن در رکود به سر می‌برد اما گزارش اخیر بانک مرکزی نشان داد که قیمت مسکن ولو اندک افزایش دارد، گفت: دلیل اصلی افزایش قیمت مسکن در این روزها می‌تواند در درجه اول افزایش ۴۰ تا ۴۵ درصدی هزینه‌های ساخت باشد. به گزارش فرارو، او ادامه داد: افزایش هزینه‌های ساخت، مهم‌ترین دلیل این روزهای رشد قیمت مسکن در بازاری است که در حالت رکود به سر می‌برد. به هر حال همه به خوبی می‌دانیم که بازار مسکن در رکود به سر می‌برد و نمی‌توان این رشد قیمت را که چندان هم زیاد نیست بر گردن بازار و معاملات مسکن دانست.

مفقودی
تعامی مدارک سواری پیکان وانت رنگ سفید به شماره پلاک ۱۶۸ و ۶۴ ایران ۳۶و به نام خانم زهرا روستایی مفقود و فاقد اعتبار است.

دخل و خرج

کجا سرمایه‌گذاری کنیم؟

سرمایه‌گذاران دارای تیپ‌های شخصیتی متفاوتی بوده و به تناسب آن درجه ریسک‌پذیری متفاوتی نیز دارند. اما بهترین چینش پرتفوی سرمایه‌گذاری برای هریک از این تیپ‌های شخصیتی سرمایه‌گذاری کدام است؟ بررسی کارنامه بیست و شش ساله از متنوع‌سازی دارایی‌ها در بازارهای ایران چه پیشنهادی برای سرمایه‌گذاری می‌دهد؟

تیپ شخصیتی	میزان ریسک‌پذیری	سپرده بانکی	سکه	سهام	رمز ارز
بسیار محتاط	کاملا ریسک‌گریز	۴۰	۶۰	۰	۰
دنباله‌رو	ریسک‌گریز	۲۵	۵۰	۲۵	۰
مستقل	ریسک‌پذیر	۱۰	۳۵	۵۰	۵
زیاده‌طلب	خیلی ریسک‌پذیر	۰	۱۵	۷۰	۱۵

اعداد به درصد است

بازدهی بازارها در هفته گذشته

بازدهی بازارها در هفته سوم اردیبهشت کاهش محدودی داشت. بازارهای مالی با افت قیمت به کار خود پایان دادند و بورس بیشترین کاهش ارزش را در هفته گذشته داشت. اخبار مساعدی که درباره احتمال مذاکرات هسته‌ای با سفر رافائل گروسی، مدیرکل آژانس بین‌المللی انرژی اتمی، به تهران در بازارها تزریق شد، روند قیمت دلار را کاهشی کرد و متعاقب آن سایر بازارها نیز در روند نزولی قرار گرفتند. کارشناسان اقتصادی برای هفته جاری احتمال کاهش بیشتر قیمت دلار را می‌دهند و معتقدند اگر اخبار مساعد روانه بازارها شود، دلار با کاهش پلکانی به کریدور ۵۰ هزار تومانی برمی‌گردد.

آگهی تغییرات

شرکت سهامی خاص کیمیا نهاده خاور به شناسه ملی ۱۴۰۰۹۵۲۳۷۶۴ و به شماره ثبت ۷۴۱۷۲ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ و بنا به تفویض اختیار حاصله از مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد سرمایه شرکت از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۲۰۰۰۰۰۰ سهم ۱۰۰۰۰ ریالی با نام از محل مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۷۰۳۲۴۴)

آگهی تغییرات

شرکت سهامی خاص آریا دژ پرنیان به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۶۶۵۹۴ و به شماره ثبت ۵۰۱۹۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۰۱/۱۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، احمد آباد، خیابان طالقانی (کوهسنگی ۱۵)، خیابان طالقانی ۳۷، پلاک ۶۳، طبقه ۱ به کد پستی: ۹۱۷۶۷۵۸۸۵ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۷۰۴۰۶۱)