



روزنامه‌نگار محمد کرمان



تعیین تکلیف و تملک بخشی از املاک در مسیر بازگشایی بولوار کرامت در محله مهرآباد، موضوعی بود که در جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد بررسی شد و اعضای شورا با اکثریت آرا با اعمال ماده ۹ و تملک یازده ملک باقی‌مانده برای بازگشایی این بولوار مهم در حاشیه شهر مشهد موافقت کردند.

حسین فرهادیان، مدیر عامل سازمان زمین‌وسمکن شهرداری مشهد، در جریان بررسی این لایحه دو فوریتی که اعضا با فوریت آن موافقت کردندبا اشاره به‌اهمیت اجرای این پروژه گفت: بازگشایی محور کرامت در منطقه ۵ در اولویت‌های سال گذشته قرار داشت و امسال برای اجرای فاز اول این پروژه از میانی تا مهرآباد، ۲۹ پلاک موجود، هجده پلاک تملک‌شده است و تنها همین یازده پلاک باقی‌مانده است که درخواست اعمال ماده ۹ را برای آن داریم.

- ۱۸ میلیارد تومان تا بازگشایی کامل مسیر

حسن صالح مفرد، سرپرست شهرداری منطقه ۵ هم در پاسخ سؤال به حسین حسامی، عضو شورای شهر مشهد، درباره بار مالی و متراژ این تملک توضیح داد: متراژ کل این املاک ۸۷۰ متر است و برای خرید آن هاهم باید ۱۸ میلیارد تومان هزینه کنیم. این لایحه دو فوریتی در نهایت با ۹ رأی موافق به تأیید و تصویب شورای شهر رسید تا راه برای بازگشایی بولوار کرامت در حاشیه شهر مشهد باز شود.

بررسی لایحه دو فوریتی انعقاد قرارداد پروژه مسکونی عصمتیه، یکی دیگر از دستورکارهای جلسه دیروز شورای شهر مشهد بود که دو فوریت و جزئیات آن با اکثریت آرا در صحن علنی دیروز به تصویب رسید تا گره‌ای از مشکلات ساخت باغ موزه دفاع مقدس باز شود.

یک پروژه تسریع در ساخت باغ موزه دفاع مقدس براساس این لایحه قرار است مبلغ پروانه در پروژه عصمتیه به عنوان تعهد شهرداری برای تأمین هزینه‌های ساخت باغ‌موزه دفاع مقدس منظور شود و سرمایه‌گذار پروژه عصمتیه کار ساخت‌وساز این باغ‌موزه را بعد از توافق آغاز کند. در ادامه صحن علنی دیروز پارلمان شهری مشهد، طرح دو و فوریتی تملک خانه شهیدان دهنوی به عنوان خانه موزه شهید به‌بخت و بررسی گذاشته‌شد، طرحی که مجید طه‌وریان عسکری، رئیس کمیسیون ویژه توسعه و بهسازی توس، به عنوان یکی از طراحان آن گفت: در دوره چهارم شورای شهر طرح خوبی اجرا شد به نام خانه موزه شهدا و منزل خانواده دهنوی که سه شهید دفاع مقدس دارند به همت شهرداری به خانه موزه تبدیل شد. همان زمان بسیاری از گروه‌های جهادی از این مکان بازدید می‌کردند و از آنجایی که پدر این شهیدان خودش از رزمندگان بود، راوی زنده جنگ بود که متأسفانه مدتی است ایشان را از دست داده‌ایم. وی ادامه داد: طراحان طرح نظرشان این است که این خانه تملک و به مرکز فرهنگی در منطقه ثامن تبدیل و از ظرفیت فرهنگی آن استفاده شود. با توجه به نزدیکی به حرم مطهر رضوی، فرصت خوبی برای گردشگری منطقه ثامن خواهد بود.

حجت‌الاسلام والمسلمین حسن منصوریان، رئیس کمیسیون فرهنگی شورای شهر هم با تأکید بر تملک این خانه بیان کرد: شهرداری در بودجه مکلف به ایجاد پنج خانه موزه شهید است و برای تملک خانه شهیدان دهنوی دچار مشکل نخواهیم شد، اما به‌تر است اداران با نهاد فرهنگی شهرداری باشد و مشارکتی با نهاد دیگر نداشته باشیم. این لایحه آثار



کا ملان

نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد، با بیان اینکه از یک سو به واسطه قوانین بالادستی اختیارات شوراها محدود و محدودتر می‌شود و از سوی دیگر هر روز از سوی عموم شهروندان شاهد افزایش مطالبه‌گری و توقعات و انتظارات هستیم، تصریح کرد: شوراها واقعا نهاد مظلومی هستند و در عین حال، در حد وسع و بضاعت و اختیارات خود سعی می‌کنیم خادمی مردم را به نحو احسن انجام دهیم. زیرا مأموریت و رسالتی جز این برای خود نمی‌دانیم.

ایمان فرهمندی در آغاز صدوچهاردهمین جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به هفته شورا که به‌یشت سرگذاشته شد، اظهار کرد: آنچه مسلم بوده این است که شوراها به دلیل فقدان نظام یکپارچه مدیریت شهری، هنوز نتوانسته‌اند نقش‌آفرینی شایسته و کاملی داشته باشند و نهاد‌های مختلفی در هر شهر تصمیم‌گیر و سیاست‌گذار هستند.

وی با تأکید بر اینکه شوراها باید به معنای واقعی کلمه «شورای شهر» باشند، افزود: با این حال، شرایط به نحوی رقم خورده که امروز شوراها بیشتر شورای شهرداری هستند.

- تدارکات برای دهه کرامت

نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد در ادامه، دهه کرامت را یکی از مهم‌ترین مناسبت‌های مذهبی برای شهر مشهد و کشور دانست و گفت: مقتضی است که براساس این اهمیت و جایگاه، برای گرامیداشت و برگزاری آن اقدام شود.

فرهمندی با بیان اینکه خوشبختانه شهرداری مشهد برنامه‌ریزی‌های خوبی برای این دهه انجام داده است، اظهار کرد: فضائایی‌های شهری بسیار پررنگ خواهد بود، به نحوی که کتیبه ششصد مترمربعی یا «شمس‌الشموس» در خیابان امام‌رضا^(ع) نصب شده، برپای پانصد ایستگاه صوتی و باصدا^(ع) در مساجد سطح شهر، پویش مشهد مهربان برای

با رأی اعضای شورای اسلامی شهر، تملک املاک باقی‌مانده در مسیر برای بازگشایی یک بولوار مهم تصویب شد

مسیر «کرامت» باز شد



عکس: پناه‌آگاه خاورشورای اسلامی شهر مشهد

مشروح مصوبات صدوچهاردهمین جلسه علنی شورای شهر

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد ضمن تشریح مصوبات صدوچهاردهمین جلسه علنی شورای شهر گفت: در ابتدای این جلسه، پاسخ شهردار به سؤال برخی از اعضای شورای شهر مطرح شد. موسی‌الرضا حاجی‌یگلو افزود: در ادامه، لایحه نام‌گذاری معابر به نام شهدای گران‌قدر در دستورکار قرار گرفت که با رأی اعضای شورای شهر به تصویب رسید.

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد افزود: دیگر دستورکار این جلسه، بررسی لایحه شناسایی و جذب تأمین‌کنندگان قیر، فولاد و مقاطع فلزی، مصالح

مالی ندارد و بودجه آن دیده شده است.

این لایحه دو فوریتی هم با اکثریت آرا تصویب شد و شهرداری مکلف به تملک خانه شهیدان دهنوی در محله عیدگاه و تبدیل آن به خانه موزه شهید شد.

تهاتر غیرنقدی برای تأمین قیر و مصالح شناسایی و جذب پیمانکاران و تأمین‌کنندگان قیر و مصالح و... برای پروژه‌های شهری و پرداخت مبلغ به آن‌ها به روش ۲۰درصد نقد و تهاتر با املاک و مستغلات، طرح دیگری بود که توسط اعضای شورای شهر بررسی شد و به تصویب رسید تا شهرداری از این به بعد بتواند پروژه‌ها و مصالح قیر و سایر اقلام موردنیاز خودش را به صورت غیرنقد و در قالب تهاتر با املاک و... تسویه کند.

اما در ادامه جلسه دیروز شورای شهر مشهد، اعضا با لایحه تشکیل صندوق پژوهش مسکن و عضویت شهرداری در آن موافقت کردند.

معاون شهردار و رئیس سازمان اقتصادی

شهرداری مشهد در پاسخ به سؤال برخی از اعضا درباره خرید و فروش تشکیل این صندوق توضیح داد: صندوق‌های تأمین مالی خوبی در مشهد در حال شکل‌گیری است که صندوق‌های ساختمان یکی از آن‌ها و در حال تشکیل است. صندوق تأمین مالی جمعی و... هم در شورا درحال بررسی است.



پاسخ شهردار به سؤال شورا

دیروز و در صحن علنی شورای اسلامی شهر، شهردار مشهد به سؤال رسمی تعدادی از اعضا درباره شرکت ستاوند، تملک برخی از اراضی در بولوار توس و

با رأی اعضای شورای اسلامی شهر، تملک املاک باقی‌مانده در مسیر برای بازگشایی یک بولوار مهم تصویب شد

مسیر «کرامت» باز شد



عکس: پناه‌آگاه خاورشورای اسلامی شهر مشهد

مشروح مصوبات صدوچهاردهمین جلسه علنی شورای شهر

دو فوریتی اعمال ماده ۹ قانون نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه‌های عمومی، عمرانی و نظامی دولت برای بازگشایی محور کرامت در منطقه ۵ شهرداری نیز به تصویب رسید.

- صندوق پژوهش و فناوری مسکن ایجاد می‌شود

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد اظهار کرد: لایحه مشارکت شهرداری در تأسیس صندوق پژوهش و فناوری مسکن هم در این جلسه به تصویب رسید. این مهم، مستند به آیین‌نامه موضوع ماده ۱۰ قانون درآمد‌های پایدار در دستورکار قرار گرفت.

محمد هادی محمدی مقدم ادامه داد: به دنبال عضویت در این صندوق بودیم و بسیاری از شهرهای دیگر درخواست عضویت در این صندوق را داشتند که نتوانستند خودشان را سهام‌دار آن کنند و خود وزارت راه ما را برای این موضوع انتخاب کرد.

سهم ما حدود ۲۲ درصد است و قرار است تا ۳۲ میلیارد تومان سهم خودمان را به تدریج تا آخر سال واریز کنیم.

- زیور نام شهدا بر معابر شهر

همچنین با رأی موافق همه اعضای شورای شهر، معبر فرعی بلال ۱۴ در خیابان بلال خواجه ربیع، به نام شهید محمد ترشیزی، معبر فرعی مسلم جنوبی ۷ در بولوار مسلم، به نام شهید محمود جعفری، معبر فرعی هاشمیه ۶۳ در بولوار هاشمیه به نام شهید سیدمجید حسینی، معبر فرعی دلاوران ۱۰،۲ در بولوار دلاوران، به نام شهید مسعود عرفانی، معبر فرعی شهید کاشانی ۴۵ در خیابان شهید کاشانی، به نام شهید سید ابوالفضل عیسی، معبر فرعی شهید صیاد شیرازی ۴۹ در بولوار شهید صیاد شیرازی، به نام شهید مهدی آژ نام‌گذاری شد.

- پاسخ شهردار به سؤال شورا

دیروز و در صحن علنی شورای اسلامی شهر، شهردار مشهد به سؤال رسمی تعدادی از اعضا درباره شرکت ستاوند، تملک برخی از اراضی در بولوار توس و

کرد و تملک و رفع معارضات، تضمین وصول مطالبات شهرداری، انجام زیرسازی و خرید انشعابات مسئولیت‌های این شرکت بوده است. در این زمین‌ها باید ۹ پروژه احداث شود که در این میان ۱۳۲۱ پلاک نیاز به تملک دارد.

شهردار مشهد در ادامه و با اشاره به آخرین وضعیت تملک‌ها و پرداخت سهم شهرداری گفت: در پروژه البرز ۹۳ درصد حقوق شهرداری گرفته شده است. در منظری هم ۸۵ درصد حقوق شهرداری استیفا شده. در پروژه گلستان ۶۰ درصد وصول و در قند شیرین ۵۵ درصد حقوق شهرداری استیفا شده است. در شاهد و ثامن و آفتاب هم صد در صد حقوق شهرداری گرفته شده است و در پروژه بوستان نیز ۵۷ درصد مطالبات ما دریافت شد. وی ادامه داد، سند پروژه الوند این شرکت برای تضمین به نام شهرداری شده است و اگر حقوق شهرداری استیفا نشود، به میزان باقی‌مانده مطالبات از این زمین گرفته می‌شود. قلندر شریف گفت: ستاوند نماینده همه مالکان است و اجازه صلح با شهرداری داشته است و در برخی کدهای نوسازی سهم شهرداری کامل گرفته شده است و در زمین‌هایی که دریافت نشده، ۱۲ درصد سهم شهرداری اخذ و بعد مجوز صادر می‌کند. ستاوند طرف قرارداد و وکیل مردم است.

مجید دبیریان، رئیس کمیسیون اقتصادی شورای اسلامی شهر مشهد، هم گفت: آیین‌نامه شورا می‌گوید سؤال باید در همین جلسه تعیین تکلیف شود. دیگر عضو شورای اسلامی شهر مشهد نیز که یکی از امضاکنندگان سؤال از شهردار مشهد بود، بیان کرد: ما وظیفه نظارت بر شهرداری را داریم و در این پرونده احتمال تضییع حقوق مردم و شهرداری بود. دربند‌های یک‌دوازده‌سهم پرسیدیم که توافق نامه ۲۴ هزار متر زمین را ارائه کند که این هبه‌مصبوه شورا را داشته است یا نه؟

حسین حسامی با بیان اینکه به عنوان سهم شهرداری باید ۲۵ درصد از مردم گرفته می‌شد، توضیح داد: شواهد نشان می‌هد که ارقام متفاوتی از مردم گرفته شده و از یکی ۶ درصد و از نفر دیگر ۴۰ درصد دریافت شده است.

مهدی ناصحی هم تأکید کرد: این سؤال احقاق حقوق مردم و شهرداری و اعمال در این موضوع حق الناس است و قابل گذشت نیست.

- صلح‌نامه باید عملیاتی شود

شهردار مشهد نیز بار دیگر با تأکید بر اینکه ستاوند نماینده و وکیل مردم است و صلح‌نامه نوشته‌شده قبلی باید عملیاتی شود، بیان کرد: نمی‌شود بگوییم صلح‌نامه را قبول نداریم. این فرد مشاوران قوی داشته و نماینده هزاران نفر بوده و متعهد است که براساس آن پاسخ بدهد. این شرکت و فرد نماینده مردم است و نمی‌توانیم بگوییم که او را قبول نکنیم. قلندر شریف ادامه داد: ۸۰۰ میلیارد تومان درباره این ماجرا در دوره چهارم گرفته شد و این پرونده با باید محو می‌شد و ما با ۱۳۰۰ مالک روبه‌رو می‌شدیم با اینکه باید اصلاح شود.

- تأکید به مراعات حال اقشار ضعیف

در ادامه این جلسه رئیس کمیسیون فرهنگی شورای اسلامی شهر اظهار کرد: در کمیته‌های نظارتی به واسطه مراجعات مردمی از موضوعاتی مطلع می‌شویم. اگرچه جلوگیری از ساخت‌وسازهای غیرمجاز و برخورد شهرداری با متخلفین خواست تمامی مردم است. حجت‌الاسلام والمسلمین حسن منصوریان خطاب به شهردار مشهد، ادامه داد: واگذار کردن کارهای حساس و نیز رفع سد معبر که با قشر فقیر در جامعه سر و کار دارد، با رفتار خشن کاری بسیار غیرانسانی است. اگرچه باید از این امور جلوگیری شود، خواهش می‌کنم برای این نوع کارهای بزرگ تدبیری اندیشیده شود و با تیم‌انکارهایی که تنها نگاه درآمدزایی به موضوع دارند، استفاده نشود.

سخنگوی شورای اسلامی شهر خطاب به رئیس جمهور:

با بودجه ۵۶ همتی نمی‌شود مشهد را مدیریت کرد

بدهند و بداندند که نمی‌توان با شعار مشهد را شهری ملی اعلام کرد، اما در عمل و در اعتبارات دولتی و مصوبات پیش‌بینی‌ها درست نباشد.

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به محقق‌نشدن برخی مصوبات کارگروه زیارت برای مشهد گفت: اوضاع کشور و وضعیت اقتصادی رادکر می‌کنیم و با سیاست‌های دولت همراه و کمک حال دولت هستیم.

- شریک‌تزاری برای اعتبارات زیارت

وی تأکید کرد: انتظار داریم دولت حداقل‌هایی را برای این شهر پیش‌بینی کند. لازم است بدانیم که در سال گذشته چه اعتباراتی برای این شهر در نظر گرفتند، پرداخت کردند و در کجای بودجه ملی جایگاه داشتیم. ردیفی برای شهرهای زیارتی وجود داشت و سهم مردم جزو آن بود، اما یک باره چند شهر دیگر اضافه و سپس جمع شد. این اعتبارات برای حاشیه شهر کجاست؟ قانون درآمد‌های پایدار ابلاغ شد، اما نیاز به اصلاح دارد. در این قانون باید حق و حقوق مردم پرداخت شود، اما اتفاقی رخ نداده است. حاجی‌یگلو گفت: همواره فریاد زده‌ایم و گفته‌ایم که مشهد بیش از ۶۰ هزار میلیارد تومان از دولت طلب دارد و اگر قادر به پرداخت آن نیستند، از دیگر مجموعه‌هایی که در حال واگذاری است، بدهی را به مدیریت شهری پرداخت کنند، اما تهاتر نفتی شکل نگرفت. وی ادامه داد: رئیس شورا و دستگاه‌های مسئول در سفر رئیس‌جمهور به استان مطالبات شهر را درخواست کنند تا خواسته‌های بحق محقق شود. سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد افزود: می‌شود و باید بودجه ملی داریم و قرار بود از محل مصوبه کارگروه ملی زیارت پرداخت شود، اما هنوز مشکل حل نشده است. قطار شهری باید از اعتبارات شهری منفک و به‌عنوان پروژه ملی به آن نگاه شود. هر کیلومتری قطار شهری ۱۰ هزار میلیارد هزینه دارد. مدیریت شهری باید آن را از کدام منابع تأمین کند؟ مترو ملی است و زیرساخت به اعتبارات ملی نیاز دارد.

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد با انتقاد از کم‌توجهی ملی به وضعیت بودجه مشهد، گفت: از دولت انتظار داریم به این شهر کمک کند و با مشهد همراهی بیشتری داشته باشد. با بودجه ۵۶ همتی نمی‌شود این شهر با این میزان از جمعیت و زائر را مدیریت کرد.

موسی‌الرضا حاجی‌یگلو در نطق پیش از دستور خود با انتقاد از کم‌توجهی به تلاش‌های شورای اسلامی شهر در دوره اخیر تصریح کرد: باکمال تأسفیک آنچه باید درباره عملکرد شورا در فضای مجازی گفته شود، بیان نمی‌شود، اما دوره ششم انصافا دوره متفاوتی است.

وی با تأکید بر عمل‌گرایی در شورا، در دوره‌آخر نسبت به دوره‌های گذشته، بیان کرد: تلاش کردیم در این دوره مناطق کم‌برخوردار به وضعیت برخوردار ی برسند و این یعنی تلاش برای عدالت اجتماعی.

- نمره ۲۰ برای شورای ششم

وی با تمجید از عملکرد دوره ششم شورای اسلامی شهر گفت: شورا به گونه‌ای عمل کرده است که در پایان این دوره می‌توانیم به خودمان نمره ۲۰ بدهیم. عملکرد ما کاملاً مشخص است. البته هنوز تا نقطه اصلی و فتح قله خدمتگزاری و عدالت اجتماعی فاصله داریم. متأسفانه گاهی در فضای مجازی مطالبی در این باره گفته می‌شود که دور از انصاف است. حاجی‌یگلو با بیان اینکه در مشهد الرضا^(ع) خدمات به صورت ملی و ویژه ارائه می‌شود، افزود: در نوروز امسال از ۱۰ میلیون زائر پذیرایی کردیم و این ویژگی در میان شهرهای کشور فقط مختص مشهد است. کدام شهر با این اعتبارات اندک برای خدمت به مردم، زائران و مجاوران در حال تلاش است؟ وی با بیان اینکه برای خدمت به مردم انتظار ما از دستگاه‌های اجرایی، دولت و مجلس متفاوت است، تأکید کرد: آن‌ها باید نگاه خود را به مشهد تغییر



شهرآرام‌نیوز
SHAHRAANNEWS.IR

