



## رشد ۴۴ درصدی تعداد شرکت های دانش بنیان صنعتی

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی از رشد ۴۴ درصدی تعداد شرکت های دانش بنیان صنعتی در این استان و قابلیت سرمایه گذاری زیاد آن ها خبر داد.

امیررضا رجیبی در گفت و گو با ایسنا اظهار کرد: با توجه به ظرفیت استان در زمینه صنایع معدنی، نساجی، برق، الکترونیک و... می توان برای توسعه

این محصولات، پروژه های دانش بنیان راه اندازی کرد. وی با اشاره به مزایا و ظرفیت های استان در عرصه شرکت های دانش بنیان، بیان کرد، با حمایت دولت از این شرکت ها شاهد تحول و توسعه در بخش تولید و تجارت استان هستیم.

وی تصریح کرد: در سال ۱۴۰۲ سرمایه گذاری ۳۵۳ هزار میلیارد ریال در واحدهای صنعتی ایجاد و توسعه ای انجام شده که نسبت به مدت مشابه سال پیش از آن، بیش از ۱۰۰ درصد رشد داشته است.

مدیرکل صمت خراسان رضوی افزود: در حال حاضر ذخایر معدنی شناسایی شده استان

۹۰۲ میلیارد تن است که ۷۳ فقره گواهی کشف معتبر با ذخیره قطعی ۴۹ میلیون تن در حال اجرا و صدور پروانه بهره برداری آن ها در حال پیگیری است.

رجیبی با بیان اینکه از ابتدای امسال تاکنون ۱۱ واحد تولیدی، پروانه تحقیق و توسعه دریافت کرده اند، خاطرنشان کرد: امیدواریم از این طریق این واحدها بتوانند ضمن افزایش تولید با بخش دانش بنیان نیز پیوند داده شوند.

# تنگناهای صادرات صنعت

چرا محصولات صنعتی و خدمات فنی و مهندسی، جزو کالاهای نخست صادراتی استان نیستند؟

گزارش خبری



روزنامه نگار  
مریحه چهار رز

صادرات خراسان رضوی سال هاست که با دو کالای صادراتی زعفران و پسته شهرت دارد و به نظر می رسد هنوز که هنوز است در عبور از هزارتوی گره های اقتصادی در بخش صادرات بقی خود را حفظ کرده است. آمارها نشان می دهند که میزان صادرات کالا از گمرکات استان در سال گذشته به ارزش یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار بوده است که نسبت به سال قبل از نظر وزنی ۳۱ درصد و از نظر ارزش ۱۹ درصد رشد داشته است. در این میان اقلام دیگری نظیر کامپاند پلی اتیلن و تخم خوراکی پرندگان نیز در کنار زعفران و پسته در میان کالاهای صادراتی به چشم می خورد اما همچنان در خراسان رضوی ظرفیت های صادرات در حوزه های «خدمات فنی و مهندسی» و «صنایع مولد ارزش و درآمد ارزی» و دیگر زمینه های تولیدی مغفول مانده است. عقب ماندن در حوزه هایی که با واکاوی و بررسی وضعیت صادراتی استان، ما را به ریشه های مشترک در مسائلی می رساند که صادرکنندگان با وجود رشد ۱۹ درصدی صادرات در سال ۱۴۰۲ همچنان با آن روبه رو هستند. زیرساخت ها و محدودیت هایی که نه تنها صادرکنندگان اقلام فعلی را با مشکلات و مسائل بسیاری درگیر کرده است، بلکه ایجاد فرصت برای بهره مندی از ظرفیت های جدید صادراتی را نیز از استان دریغ می کند. مسائل کلانی که نه تنها در استان، بلکه به عنوان بیشتر مشکلات بخش خصوصی در زمینه مقررات تعهدات ارزی، نبود ثبات قیمت در کالاهای نوسان قیمت ارز، مشکلات زیرساختی حمل و نقل، دیپلماسی اقتصادی و مشکلات ناشی از تحریم ها و بن بست های دریافت تسهیلات بانکی از جمله آن ها هستند. مشکلاتی که فعالان اقتصادی می گویند اگر چاره اندیشی در مسیر تسهیل و رفع آن ها فراهم نشود، بی شک نه تنها توسعه اقتصادی و فعال شدن دیگر ظرفیت های صادراتی در استان امکان پذیر نیست، بلکه شرایط صادرات فعلی را نیز دستخوش چالش های جدی می کند.

توسعه صادرات در گرو بهبود شرایط صادرکنندگان

دبیرکل خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در گفت و گو با شهرآرادر پاسخ به این دغدغه اساسی که چرا در استان خراسان رضوی صادرات خدمات فنی و مهندسی و کالاهای صنعتی جایگاهی ندارد، می گوید: اگرچه صادرات ما محدود به کشاورزی نیست و در حوزه صنایع تبدیلی مانند رب گوجه فرنگی یا صنایع تولیدی مانند مصالح ساختمانی، کاشی، سرامیک یا صنایع برق مانند کابل و صنایع پلاستیکی نیز صادرات خوبی داریم، لازم است پیش از این سؤال، به پرسش دیگری بپردازیم که صادرکنندگان در طی چند سال گذشته چه شرایطی داشته اند؟ احد خوشرو با تأکید بر اینکه بعضی مسائل رغبت صادرات را از صادرکنندگان ما می گیرد، بیان می کند: باید این مسئله را واکاوی کنیم که موضوع رفع تعهد ارزی چه بلایی بر سر صادرکنندگان آورده است. یا مسئله تحریم که دست کشاورز و تولیدکننده نیست، چه شرایط سختی را رقم می زند. وقتی یک تولیدکننده می خواهد محصولش را در بازار عرضه کند، باید با هزار شیوه، تحریم ها را دور بزند تا مواد اولیه را وارد کشور و کالایش را تولید کند. پس از آن درگیر خودتحریمی های داخلی می شود که به نظر من ضربه ای که ما در قوانین داخلی و ناشی از تفکر خودتحریمی می خوریم، بیشتر از تحریم های تحمیلی است.

صادرات باید توجیه اقتصادی داشته باشد

خوشرو با تأکید بر اینکه امروزه صادرکنندگان ما با طی کردن شرایط فعلی مانند قهرمان های ملی هستند، اظهار می کند: همین صادرکننده در داخل با برخورد های قهری روبه روست. درباره رفع تعهد ارزی که مصداق همین موضوع است، چقدر راهکار ارائه شد اما اتفاقی نیفتاد. به ویژه در تعامل با بانک مرکزی که نرخ تفاوت ارزی را از صادرکنندگان می گیرد. این مسائل در کنار مسائل سیاسی ناشی از تحریم که ممکن است بازارهای هدف را صادرکننده از دست بدهد، چالش جدی است که ممکن است در نهایت صادرکننده را به این نقطه برساند که دیگر برایش توجیه اقتصادی ندارد. وی در پاسخ به اینکه در کنار همه این چالش ها، مشکلات، تحریم ها و... چرا در زمینه صادرات خدمات یا در حوزه خدمات فنی و مهندسی نتوانستیم ظرفیت های مناسبی را ایجاد کنیم، می گوید: چه در حوزه خدمات فنی و مهندسی و چه صادرات کالاهای دیگر در بازار بین المللی حرف اول راثبات می زند و این در اختیار بخش خصوصی نیست. یک روز به دلایل سیاسی ارتباط با یک کشور به مشکل می خورد و صادرکننده ای که بستر صادرات را در آن کشور فراهم کرده است، بازار خود را از دست می دهد. در بازارهای جهانی وقتی کالایی را می خواهیم به مشتری بدهیم باید در یک بازه زمانی طولانی مدت، قیمت ثبات داشته باشد ولی ما با توجه به نوسان های ارزی، قوانین و... نمی توانیم در بازارهای هدف کالا را با قیمت ثابت ارائه کنیم.

۵۰ درصد صادرات استان در صنایع است

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی نیز با تأکید بر اینکه حدود ۵۰ درصد صادرات خراسان رضوی در بخش صنعت است، می گوید: علاوه بر صادرات در حوزه زعفران، پسته و... صادرات در برخی صنایع دیگر را نیز داریم. اما به هر حال مزیت صادرات استان به زعفران، پسته و کشمش است. هر استانی یک مزیت صادراتی دارد که استان خراسان رضوی نیز مزیت صادراتی اش این محصولات است.

کاظم شیردل در پاسخ به این دغدغه که برخی فعالان اقتصادی، صادرات این محصولات را نیز در سال های اخیر کاهش می دهند، بیان می کند: آنچه آمارها نشان می دهد ما بر اساس هدف گذاری ای که در زمینه صادرات داشته ایم، موفق عمل کرده ایم. آنچه در سال ۱۴۰۲ برای استان هدف گذاری شده بود، یک میلیارد و ۶۵۲ میلیون دلار بود و ما یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون دلار تا پایان سال محقق کردیم و حدود



۲۰ درصد رشد داشتیم. در شرایطی که صادرات کشور کاهش یافته است، صادرات ما در استان رشد داشته است.

زیرساخت ها اصلاح شود، توسعه رقم می خورد شیردل با تأکید بر اینکه اگر محدودیت ها و مشکلات زیرساختی حل شود، توسعه صادرات نیز محقق خواهد شد. اظهار می کند: ما همچنان در زمینه حمل و نقل و ریلی، تحریم ها و رفع تعهد ارزی چالش های جدی داریم که بخشی مربوط به دیپلماسی اقتصادی و بخشی هم مدیریتی است.

رئیس اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی درباره عقب ماندگی در بخش تولیداتی که بتوانند صادرات محور باشند، می گوید: قیمت تمام شده تولید زیاد است چون یک سری ماشین آلات را هنوز نتوانسته ایم وارد کنیم تا با مصرف انرژی کم و سرعت زیاد تولید داشته باشیم. اگر بتوانیم زیرساخت های تولید مانند کیفیت و کارایی ماشین آلات فرسوده را بهبود ببخشیم یا ماشین آلات جدید وارد کنیم، هم بر روی رشد تولید و هم بر روی کیفیت و صادرات کالا مؤثر خواهد بود.

وی درباره چشم انداز پیش روی استان در زمینه صادرات بیان می کند: خراسان رضوی صادرکنندگانی باهمت بالادارد که با همراهی مسئولان استان و بهبود وضعیت زیرساخت ها از سوی کشور می توانیم به اهداف صادراتی ای که مطرح شده است، برسیم. برای امسال هدف یک میلیارد و ۹۵۰ میلیون دلاری تعیین شده است که پیش بینی می شود در استان تا ۲ میلیارد دلار نیز صادرات داشته باشیم.

## روى خط اقتصاد

● قیمت مرغ تغییر نکرده است

ابرهنا محمدعلی کمالی، عضو اتحادیه سراسری مرغداران گوشتی، شایعه گران شدن قیمت گوشت مرغ را تکذیب کرد و گفت: جوجه ریزی طبق روال در حال انجام است و هیچ افزایش قیمتی در بحث قیمت مرغ نخواهیم داشت، زیرا تولید بیش از نیاز بازار است.

● آخرین وضعیت همسان سازی حقوق بازنشستگان

فارس اصولت مرتضوی، وزیر کار، تعاون و رفاه اجتماعی، درباره اینکه متناسب و همسان سازی حقوق بازنشستگان با توجه به اینکه احکام برنامه هفتم ابلاغ نشده مانده است، چه زمانی این اتفاق خواهد افتاد، اظهار داشت: باید ابلاغ شود. همسان سازی، زمانی که قانون ابلاغ شود اجرا خواهد شد اگر قانون برنامه هفتم ابلاغ شود حال با توجه به اینکه گفته می شود اصلاحیه آورده اند آن اصلاحیه هم اصلاح شود. قطعاً همسان سازی حقوق بازنشستگان از تاریخ اجرای قانون انجام شدنی خواهد بود. وی بیان کرد: تاریخ اجرایی برنامه هفتم از ابتدای سال ۱۴۰۳ یعنی از اول فروردین خواهد بود، هرگونه اصلاحی در احکام بازنشستگان از اول فروردین اعمال می شود.

● کف و سقف وام اشتغال

باشگاه خبرنگاران اسقف وام قرض الحسنه اشتغال زایی فردی امسال ۱۵۰ میلیون تومان و سقف کارفرمایی حداکثر ۴ میلیارد تومان است.

## بورس

### رشد شاخص بورس پس از ۱۱ روز

دیروز پس از ۱۱ روز متوالی، شاخص بورس رشد کرد. نماد های فملی، فولاد، و امید و شستا نماد های سبزپوش بورس بودند که بیشترین اثر را در رشد شاخص کل بورس داشتند. در سوی دیگر نمادهای فارس، کاوه و کگل از نمادهای قرمز بودند که اثر منفی بر شاخص داشتند. در بین نمادهای پرتراکش بورس، دیروز نماد ذوب بیشترین تراکش را داشت و فولاد و وبملت در رتبه های بعدی قرار گرفتند. در فرابورس نیز آردینه، خاور و کرومیت بیشترین تراکش را داشتند.

#### ارزش کل معاملات

۲۴,۹۵۳ میلیارد تومان

#### ارزش معاملات خرد

۳,۵۴۳ میلیارد تومان

#### شاخص کل

۲۰۱۶۵۰۶۹۶

#### مقدار تغییر

+۴۲۷۳

#### شاخص هم وزن

۷۱۵۰۷۴۰

#### مقدار تغییر

-۴۳۳

#### درصد نمادهای مثبت و منفی

۳۵ + ۶۵ -

## تورق اقتصادی

### مدیریت پروژه برای غیرمدیر پروژه

نویسندگان: کوری کوگن، سوزت بلیکمور، جیمز وود مترجم: سیدآرمین میرحسینی



وقتی می گویم مدیریت پروژه چه چیزی به ذهنمان می رسد، احتمالاً پروژه بزرگ صنعتی، خدماتی یا عمرانی با صدها نفر که در آن مشغول به کارند و فرایندهای پیچیده و تخصصی. اما اگر پروژه را مجموعه فعالیت هایی تعریف کنیم که آغاز و پایان مشخص دارند، بودجه و هزینه آن ها محدود است و لازم است با کمک افراد دیگر آن ها را به سرانجام برسانیم، در نظر بگیریم آن وقت در مسیر زندگی شخصی و حرفه ای خود با فعالیت های زیادی سروکار داریم که می توانیم به آن ها پروژه بگوییم. بنابراین به نوعی همه مدیر پروژه هستیم. کتاب «مدیریت پروژه برای غیرمدیر پروژه» مناسب افرادی است که می خواهند بدانند پروژه یعنی چه و برای مدیریت بهتر فعالیت های حرفه ای خود قدمی بردارند. این کتاب در هفت فصل با زبان ساده به شما یاد می دهد که چطور یک پروژه را شروع کنید، برای آن برنامه ریزی کنید، آن را اجرا کنید، روی آن نظارت داشته باشید و پروژه را به پایان برسانید. مخاطبان این کتاب افرادی هستند که به دنبال یادگیری اصول مدیریت پروژه اند، اما لزوماً به دنبال مدرک و گواهی نامه و سند رسمی نیستند، بلکه واقعا می خواهند بدانند مدیریت پروژه یعنی چه.



استاد یوسفی ۶۵،۴۰ متر، ساخت ۲،۱۳۸۷ خواب، طبقه ۲



۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰



شریعتی ۱۰۱،۵۸ متر، ساخت ۲،۱۳۹۸ خواب، طبقه یک



۳,۵۲۰,۰۰۰,۰۰۰



اندیشه ۷۵،۷۱ متر، ساخت ۲،۱۳۹۰ خواب، طبقه ۲



۲,۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰



چهارراه مخابرات قاسم آباد، ۹۵ متر، ساخت ۲،۱۳۹۶ خواب طبقه ۴



۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰



حجاب ۷۸،۷۷ متر، ساخت ۲،۱۳۸۵ خواب، طبقه یک



۲,۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰



رفیعی ۹۵،۱۰ متر، ساخت ۲،۱۴۰۳ خواب، طبقه ۲



۳,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰

قیمت ها به تومان است

## قیمت مسکن در منطقه ۱۰ مشهد



دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده  
شرکت آرمان سازان هورداد یگانه (سهامی خاص)  
به شماره ثبت ۷۱۴۲۵ و شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۹۷۶۴۳

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده و مجمع عمومی فوق العاده که در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۳/۰۷ که رأس ساعت ۸ و ساعت ۱۰ در محل شرکت به آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، پنج تن، خیابان آفرینش، خیابان آفرینش ۵ (شهید باهنر ۴۲)، پلاک ۱۷۷، طبقه همکف برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده در ساعت ۸

۱- انتخاب مدیران  
۲- انتخاب بازرسین  
۳- انتخاب روزنامه کثیرالتنشر  
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده ساعت ۱۰

۱- تغییر آدرس  
هیئت مدیره شرکت