

● کاهش تورم مواد غذایی ایران

تسنیم| بانک جهانی در گزارشی با موضوع تورم مواد غذایی در جهان، نرخ تورم مواد غذایی ایران در چهارمین ماه ۲۰۲۴ برابر با فروردین امسال را ۲۳٫۱ درصد اعلام کرد. تورم مواد غذایی ایران در این ماه نسبت به ماه قبل ۱٫۴ واحد کاهش داشته است. بانک جهانی نرخ تورم مواد غذایی ایران در مارس ۲۰۲۴ برابر با اسفند ۱۴۰۲ را ۲۴٫۵ درصد برآورد کرده بود.

● تصویب قرارداد تجاری ایران و اوراسیا در سنای روسیه

تسنیم|شورای فدراسیون (سنای) روسیه قانون توافق نامه تجارت آزاد بین کشورهای عضو اتحادیه اقتصادی اوراسیا (EAEU) وایران را تصویب کرد. این سند در ۲۵ دسامبر ۲۰۲۳ در سن پترزبورگ امضا شد و انتظار می رود جایگزین توافق نامه موقت تشکیل منطقه آزاد تجاری بین طرفین در ۱۷ مه ۲۰۱۸ شود.

● رکورد جدید صادرات نفت ایران به چین

فارس|بloomberg نوشت: صادرات نفت خام ایران به چین در ماه مه به ۱.۵۴ میلیون بشکه در روز رسید که بالاترین رقم طی هفت ماه گذشته است. بیشتر این واردات توسط خریداران چینگ دانش، مقر پالایشگاه های مستقل چین، انجام شده است.

دخـل و خرـج

چه عواملی بر قیمت طلا تأثیر می‌گذارد؟

قیمت طلا در بازار ایران از دو عامل اصلی اونس جهانی و نرخ ارز اثر می‌پذیرد. هر مقال طلای آب شده بر اساس قیمت یک اونس طلا ضرب در قیمت روز یک دلار تقسیم بر عدد ۹.۵۷۴۲ به دست می‌آید. ازاین‌رو این دو عامل، یعنی اونس و دلار اصلی‌ترین شاخص‌های تغییر قیمت‌ها در بازار طلاست. البته این رقم برای قیمت طلای ۱۷ عیار است. به گزارش اقتصادآنلاین، عامل سومی نیز در بازار طلا وجود دارد که می‌تواند در قیمت‌ها اثرگذار باشد و آن تقاضاست. هر زمان که تقاضا از عرضه بیشتر باشد احتمال افزایش قیمت‌ها وجود دارد همچنان که در بازار سکه مشاهده می‌شود هر قطعه سکه تمام بهار آزادی بیش از ۵ میلیون تومان حباب دارد، یعنی قیمت واقعی طلای سکه از قیمت فروش آن کمتر است به این دلیل که عرضه نتوانسته تقاضا را پوشش دهد. اما در اینجا قیمت طلا ثابت است یعنی اگر بخواهید طلای آب شده خریداری کنید با همین فرمول محاسبه خواهد شد.

● روش‌های پیش‌بینی قیمت طلا

بر اساس عواملی که ذکر شد برای پیش‌بینی قیمت طلا از یک طرف باید روند اونس جهانی را در نظر گرفت. اتفاقاتی نظیر تغییرات نرخ بهره بانک‌های مرکزی به‌ویژه فدرال رزرو آمریکا و رخداد های سیاسی و اقتصادی جهانی می‌تواند بر روی قیمت اونس اثرگذار باشد. از طرف دیگر تغییرات قیمت دلار اثر آنی در بازار سکه و طلا دارد. در هفته‌های اخیر با نوسان قیمت دلار، سکه نیز تا بالای ۴۲ میلیون تومان رسید اما با حرکت نزولی دلار قیمت طلا و سکه کاهش یافت. بنابراین برای پیش‌بینی قیمت طلا و سکه بررسی روند این دو عامل نقش اساسی خواهد داشت.

بازار

معامله‌گران بازار مسکن در انتظار چه هستند؟

مشاوران ملکی معتقد هستند که بازار ملک بیشتر تحت تأثیر نوسانات دلار است و چشم معامله‌گران به اخبار و نرخ روز ارز دوخته شده است. اما با این حال، افرادی هستند که ملک

خود را در این شرایط معامله می‌کنند. به گزارش شهرآرانیوز،

واسطه‌گران ملکی می‌گویند که تا به این لحظه، انتخابات تیرماه اثر خاصی بر بازار مسکن نداشته و همچنان وضعیت معاملات مانند پیش از جریان انتخابات در رکود قرار دارد و به اعتقاد آن‌ها، قیمت‌ها نیز تغییر محسوسی نداشته است. در مجموع از نظر مشاوران ملکی، بازار ملک بیشتر تحت تأثیر نوسانات دلار است و چشم معامله‌گران به اخبار و نرخ روز ارز دوخته شده، اما با این حال، افرادی هستند که ملک خود را در این شرایط معامله می‌کنند. در بخش خرید و فروش، به گفته آن‌ها قیمت‌ها تغییر چندانی نداشته و ثابت مانده است، اما گفته می‌شود که به دلیل نزدیک شدن به فصل جابه‌جایی‌ها، بازار رهن و اجاره در حال داغ شدن است و البته از افزایش حدود ۳۵ تا ۴۰ درصدی این بازار نسبت به سال گذشته خبر می‌دهند.

بازار

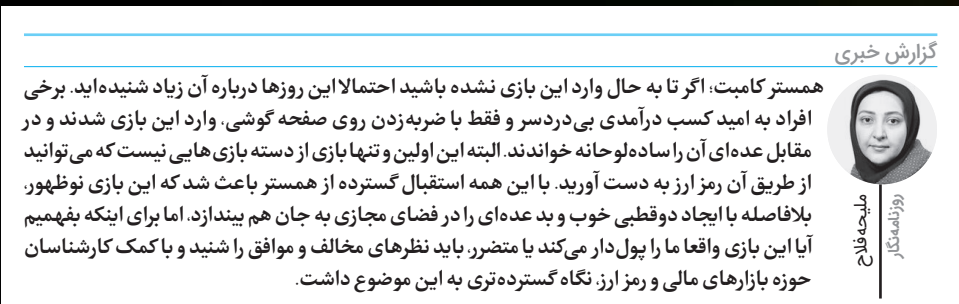
قیمت میوه و صیفی جات در بازارهای شهرداری

		
سیب زرد	هندوانه	موز
۶۲,۱۰۰	۱۶,۵۰۰	۹۱,۰۰۰
		
پیاز	سیب زمینی	خیار گلخانه
۲۹,۵۰۰	۱۸,۲۹۰	۳۰,۶۸۰

هفت‌فردی
برونده سالنهای به شهر ۵/۵۷/۱۴۰۰ به تاریخ
محدود ۷/۲۸/۱۴۰۰ به آدرس شهر فرهنگگرد -
محله قلعه نو - خیابان تربیت ۲ مفقود گردیده
است. از بازنده تقاضا می‌شود به شماره همراه
۰۹۱۵۳۷۰۳۸۱۱ به نام عبدالرحمن ایزدی
تماس و ملاقات نماید.

همستر ما را پول دار می‌کند؟

در روزهایی که بازی همستر به رؤیایی برای کسب درآمد بالا تبدیل شده است شهرآر این بازی را از دیدگاه کارشناس بررسی می‌کند



● ضربه بزن پول بگیر

بازی همستر این روزها به اندازه‌ای مورد استقبال قرار گرفته است که افزایش تعداد پیام‌های ورود افرادی که مدت‌ها پیش از تلگرام خارج شده بودند و حالا به واسطه شرکت در این بازی دوباره وارد این برنامه شده‌اند به یک جُک در فضای مجازی تبدیل شده است. این روزها صحبت درباره بازی همستر کامبت داغ و فضای مجازی پر شده از تحلیل و آموزش این بازی. ارائه راهکارهایی برای افزایش جذب درآمد و ساخت ربات برای ضربه زدن بر صفحه گوشی، گوشه کوچکی از این هیاهویی است که این همستر به راه انداخته است. البته همه چیز در این بازی ضربه زدن روی صفحه گوشی هوشمند نیست. هرچند این گزارش آموزشی نیست، اما بد نیست بدانید ترندهایی مانند استفاده از کد موری که هر روز از طریق صفحات رسمی این بازی منتشر می‌شود یا قفل کردن تلگرام بر روی صفحه بازی و همچنین اقداماتی مثل معرفی بازی به دوستان و... کار را راحت‌تر و تعداد توکن‌های شما را بیشتر می‌کند. حالا اینکه چرا همستر به سرعت مورد استقبال افراد زیادی قرار گرفت به تجربه موفق و پرسروصدای بازی نات‌کوین بازمی‌گردد که عده‌ای توانستند از طریق ضربه زدن بر صفحه گوشی به اضافه چند ترفند کسب درآمد کنند. اگر بخواهیم با زبان ساده و نه فقط کلمات تخصصی دنیای مجازی این بازی‌ها را توضیح دهیم، باید بگوییم هر دو بازی به صورت ربات تلگرامی طراحی شده‌اند. اگر شنیده‌اید که این بازی‌ها از نوع Tap to Earn هستند، یعنی، نوعی از بازی کریپتونی (بازی‌هایی که پاداش آن به صورت ارزهای دیجیتال است) که با ضربه زدن روی صفحه نمایش گوشی هوشمند خود و انجام وظایفی ساده می‌توانید توکن‌های بازی را به دست آورید. حالا توکن چیست؟ می‌توان گفت همان ارز دیجیتال است که در این بازی‌ها در قالب همان سکه‌هایی که روزانه جمع می‌کنید مشاهده شدنی است.

● پول در آوردن با همستر؟

درباره توکن‌های بازی همستر اگر شنیده‌اید که هنوز «لیست» نشده است، یعنی هنوز به یک رمز ارز رسمی که قابلیت خرید و فروش در صرافی‌های ارز دیجیتال را داشته باشد تبدیل نشده است. البته بسیاری از کاربران و حتی کارشناسان بازارهای مالی معتقدند که این اتفاق به زودی رخ می‌دهد. محمد فتاحی‌مهر کارشناس بازار مالی، می‌گوید: «اینکه قیمت هر توکن این بازی چقدر می‌آرزد، مثل بسیاری از

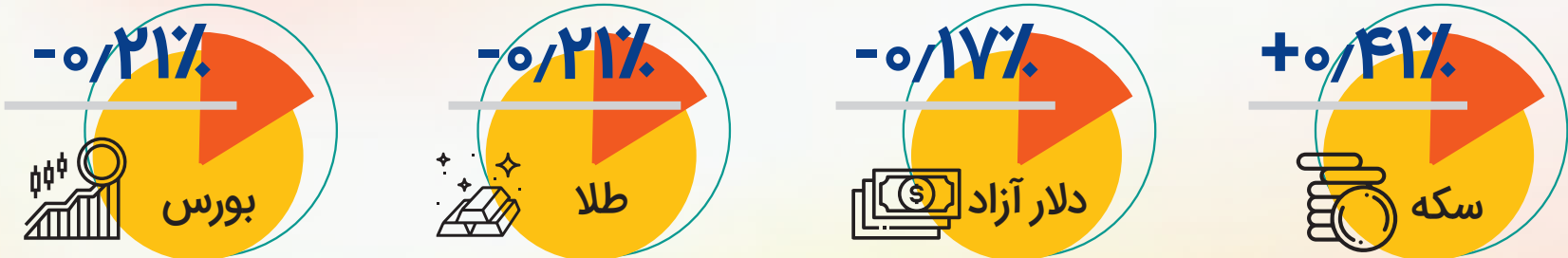
ارزهای دیجیتال به راحتی پیش‌بینی شدنی نیست و به عوامل مختلفی مانند عرضه و تقاضا در زمان لیست شدن، اینکه کدام صرافی ارز دیجیتال، فروش را آغاز می‌کند و... بستگی دارد. بنابراین حداقل تا زمان تهیه این گزارش نمی‌توان گفت که هر توکن این بازی چقدر می‌آرزد. خلاصه اینکه چقدر سود می‌کنید هنوز معلوم نیست. به اعتقاد فتاحی‌مهر سود برای کاربرانی است که بالای چند میلیارد توکن داشته باشند و برای تازه‌واردها چندان سودی در کار نخواهد بود و به زمان و انرژی‌ای که گذاشته می‌شود نمی‌آرزد. زمانی که یک ایردراپ (به زبان ساده یعنی پروژه‌هایی در حوزه ارز دیجیتال که توکن خود را به شکل رایگان با اهداف مختلف توزیع می‌کنند.) به‌طور گسترده مورد استقبال جمعیت زیادی قرار می‌گیرد، یعنی کار به آخر رسید و فرصت به دست آوردن سود تمام شده است. همین الان اکانت‌هایی هستند که بالای چند میلیارد توکن در این بازی به دست آورده‌اند و در حقیقت سود برای آن‌هاست.

او با اشاره به ورود رمز ارزها به بازارهای جهانی در سال‌های اخیر می‌افزاید: هدف همه ایردراپ‌هایی که در بستر بازی طراحی می‌شود، تبلیغات بسیار گسترده برای معرفی رمز ارز خود است. از این ترفند برای افزایش آگاهی جمعی و اعتماد نسبت به اسم این توکن استفاده می‌کنند، اما با توجه به اینکه خرید و فروش رمز ارز و ورود به این بازارها نیاز به علم و دانش دارد تا زمانی که به‌عنوان یک بازی به این نوع ایردراپ‌ها نگاه کنید ضرری ندارد. اما اگر بخواهید این توکن‌ها را بدون آشنایی با بازار بخرید وارد بازی خطرناکی خواهید شد.

● طمع نکند

حمید یونسیان، کارشناس بازار مالی، با اشاره به اینکه بیشترین عایدی این بازی نصیب تلگرام خواهد شد می‌گوید: این بازی‌ها با نوع‌آوری وارد می‌شوند و حجم زیاد مخاطب را جذب می‌کنند و معمولاً در پروژه‌های اول و دوم سود هم می‌دهند. می‌بینید که به خاطر تجربه موفق نات‌کوین حالا بیشتر کسانی

بازدهی بازارها در هفته دوم خردادماه



بازدهی بازارها در هفته دوم خرداد در تمام بازارهای مورد بررسی به غیر از سکه منفی بود. طی هفته اخیر بازارهای مالی فقط چهار روز فعال بودند و تعطیلات روزهای میانی هفته به رکود تقاضا دامن زد. این هفته قیمت‌ها چندان تفاوتی با هفته اول خرداد نداشت. بازدهی بازارها در دومین هفته خرداد همانند هفته گذشته در تمام بازارها کاهش محدودی داشت و فقط قیمت سکه امامی رشد ۱۹۳ هزار تومانی را تجربه کرد و سایر قطعات سکه نیز افزایش داشتند. در بازارهای مورد بررسی در هفته اخیر به ترتیب بورس و طلا بیشترین افت بازدهی را داشتند و در مرحله بعد دلار و متقال طلا قرار گرفتند.

بررسی تأثیر خودروهای برقی بر بازار خودرو

از بازار خودرو چه خبر؟

بازار خودرو سر درآوردند. اما مالکان این خودروها قطعاً مجبور به تعدیل قیمت خواهند شد، زیرا اقبال برای خودروهای وارداتی بسیار کم است که دلیل آن، حباب قیمتی بالا و ارزش پایین این خودروهای وارداتی است. وی ادامه داد: اخیراً شایعاتی مبنی بر گرانی بنزین در آینده نزدیک به گوش می‌رسد که مردم را به همین دلیل برای خرید خودروهای برقی تشویق می‌کنند. اما نباید به این شایعات

توجه داشت و به نظر می‌رسد که خرید خودرو برقی نیز در حال حاضر توجیه منطقی نداشته باشد. زیرا ایران نه تنها زیرساختی برای خودروهای برقی ندارد بلکه مشکلاتی در حوزه تأمین برق صنایع و خانگی نیز دارد که این موضوع هم از بی‌تدبیری‌های وزیر فعلی است.

جعفری افزود: مردم نباید گول تبلیغات برخی از دلالتان برای خرید خودرو برقی را بخورند، چرا

عمادالدین جعفری، کارشناس بازار خودرو، در گفت‌وگو با خبرنگارآنلاین بیان کرد: با توجه به تعطیلات روزهای میانی هفته گذشته، تغییر چندانی در قیمت خودروها صورت نگرفت. باتوجه به شرایطی که در بازار خودرو مشاهده می‌شود، اخیراً خودروهایی همچون جی‌ای‌سی امپو تحویل خریداران خودروهای وارداتی شده که با قیمت‌های ۳ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومانی از

خبر

قیمت انواع خودرو در بازار مشهد

			
ساینا S	سمند سورن پلاس (دوگانه سوز)	شاهین G اتومات	تارا اتوماتیک ۷۲
۴۳۵	۷۹۰	۸۲۰	۹۲۰
			
کوییک GXL	پژو ۲۰۷ دنده‌ای	پژو پارس LX	پراید ۱۵۱ (SE)
۴۲۵	۷۴۰	۸۳۰	۳۳۸

