

عملیات شبانه روزی برای آسفالت شهر

گزارش روز



روزنامه‌نگار
علیرضا ظهیری

شهردار مشهد از اجرای عملیات تراش و روکش آسفالت بولوارهای نامجو و ارشاد در چهارچوب طرح نهضت آسفالت خبرداد و گفت: طبق وعده داده شده به شهروندان عزیز مبنی بر آسفالت معابر بزرگراهی شهر در چهارچوب طرح نهضت آسفالت خوشبختانه عملیات تراش و روکش آسفالت بزرگراه آزادی به پایان رسید.



محمد رضا قلندرشریف با بیان اینکه پس از بزرگراه آزادی اکنون عملیات های تراش و پخش آسفالت پولوار نامجو حدفاصل میدان جهاد تا انتهای این بولوار در دستور کار قرار گرفته و در حال اجراست، اظهار کرد: طبق برنامه ریزی های انجام شده، پروژه آسفالت بولوار نامجو که از ۱۰ تیرماه آغاز شده است تا ۱۶ تیرماه اجرایی خواهد شد. وی اضافه کرد: این در حالی است که گروه های تخصصی پخش آسفالت سازمان عمران شهرداری مشهد هم زمان با بولوار نامجو عملیات پخش آسفالت بولوار ارشاد (معابر گوهرشاد) را نیز اجرا خواهند کرد.

اتمام عملیات تراش و پخش آسفالت بولوار آزادی مدیرکل نظارت بر نگهداری و تعمیرات شهرداری مشهد نیز در گفت وگو با شهرا را با اشاره به پایان عملیات تراش و پخش آسفالت بولوار آزادی بیان کرد: پروژه عظیم نهضت آسفالت از ابتدای سال توسط سازمان عمران به عنوان بازوی توانمند اجرایی شهرداری آغاز شده است.

بهنام خیاط با بیان اینکه یکی از سنگین ترین

عملیات هادر حوزه تراش و پخش آسفالت با توجه به محدودیت های زمانی و ترافیکی، تراش و پخش آسفالت در بزرگراه آزادی بود. ادامه داد: با توجه به تردد بسیار زیاد در بزرگراه آزادی برای جلوگیری از اختلال در تردد زائران و مجاوران امام رضا^ع تراش و پخش آسفالت در این محور باید به صورت شبانه انجام می شد.

● ۳۸۰۰ تن آسفالت ریزی برای بولوار نامجو خیاط با بیان اینکه براین اساس عملیات تراش و آسفالت بزرگراه آزادی از ساعت ۲۴ آغاز و تا ساعت ۵ بامداد روز بعد ادامه می یافت. اظهار کرد: خوشبختانه اجرای عملیات تراش بزرگراه آزادی در مدت زمان ۹۵ ساعت و به



میزان ۵۳ هزار مترمربع در کمترین زمان ممکن اجرایی شد. وی تصریح کرد: همچنین عملیات پخش آسفالت این بزرگراه به میزان ۱۱ هزار تن و به مساحت ۶۴ هزار مترمربع با بالاترین کیفیت اجرا و هم اکنون به پایان رسیده است. مدیرکل نظارت بر نگهداری و تعمیرات شهرداری مشهد در ادامه با اشاره به اینکه این پروژه با تلاش همکارانم در بخش های تولید و پخش آسفالت سازمان عمران و اداره نگهداری معابر معاونت عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری مشهد اجرایی شده است، خاطر نشان کرد: این اقدامات در چهارچوب طرح نهضت آسفالت در مناطق مختلف شهر مشهد ادامه خواهد داشت.

خیاط اضافه کرد: پروژه بعدی این سازمان در حوزه آسفالت معابر شهری اجرای عملیات های تراش و پخش آسفالت در بولوار نامجو حدفاصل



میدان جهاد تا انتهای این بولوار است که طبق برنامه ریزی های انجام شده در بازه زمانی نیمه اول تیرماه امسال انجام می شود. وی تصریح کرد: در این بخش ۲۵ هزار مترمربع عملیات تراش و ۲۸ هزار مترمربع عملیات اجرای آسفالت با استفاده از ۳۸۰۰ تن آسفالت روکش خواهد شد. مدیرکل نظارت بر نگهداری و تعمیرات شهرداری مشهد افزود: این در حالی است که اکپ های تخصصی پخش آسفالت هم زمان با بولوار نامجو عملیات پخش آسفالت بولوار ارشاد (معابر گوهرشاد) را نیز اجرا خواهند کرد. خیاط با اشاره به تأمین آسفالت مورد نیاز گفت: مجتمع تولید آسفالت شهید مجیدی سازمان عمران به صورت شبانه روزی نسبت به تولید و تأمین آسفالت اکپ های پخش و مرمت آسفالت مناطق سیزده گانه شهرداری اقدام می کند.

عضو شورای اسلامی شهر مشهد مطرح کرد

آینده نگری شورا و شهرداری برای تأمین مالی پروژه های شهر

گفت و گو



روزنامه‌نگار
مهدی خاتمان

از زمانی که قانون درآمدهای پایدار در مجلس شورای اسلامی به تصویب رسید، راه برای برخی کسب درآمدهای موقتی شهرداری ها مثل تراکم فروشی بسته شد. از همان زمان مدیریت شهری مجبور شد سراغ روش های دیگر و البته پایدارتر تأمین درآمد و اعتبار برای پروژه های شهری برود. انتشار اوراق مشارکت، ایجاد صندوق های زمین و ساختمان، تأمین مالی جمعی، صندوق پژوهش مسکن و... جدیدترین راه های درآمدزایی پایدار برای شهرداری و پروژه های شهری است. به تازگی لویایح آن ها پس از بررسی از دل کمیسیون اقتصادی شورای شهر بیرون آمده و در صحن علنی به تصویب رسیده است؛

● تأمین مالی با مشارکت سرمایه های خرد مردم حسین حسامی با اشاره به جزئیات این روش جدید برای مدیریت شهری ادامه داد: تأمین مالی جمعی برای تأمین منابع مورد نیاز شهرداری ها که مدیریت هزینه و درآمد دارند روش بسیار نوین و خوبی است و بسیاری از پروژه های شهری با این روش به راحتی اجرایی خواهد شد. در این روش شهرداری از سرمایه خرد مردم استفاده و آن ها را در ساخت و اجرای زیرساخت های شهری مشارکت می دهد.

● از بازار سرمایه تا اوراق بدهی و صکوک وی در ادامه افزود: یکی دیگر از راه های تأمین مالی جدید که امسال برای اجرای آن برنامه ریزی

کرده ایم، استفاده از بازار سرمایه، اوراق بدهی و انواع صکوک است که باید به سمت و سوی آن برویم و خوشبختانه این روش برای اولین بار در حال اجرایی شدن در مشهد است و شورای شهر به شدت پای کار اجرایی شدن آن است. حسامی با تأکید بر اینکه قانون درآمدهای پایدار علاوه بر چالش هایی که ایجاد کرده، فرصت هایی هم پیش روی مدیریت شهری برای تأمین مالی جدید قرار داده است، توضیح داد: شهرداری ها پیش از این از روش های تأمین مالی سنتی مثل دریافت وام و... استفاده می کردند که امروز با این قانون جدید به عنوان نمونه می توانیم برای اجرای طرح های شهری از مقادیر کوچک سرمایه گذاری مردم برای مشارکت آن ها در طرح های شهری

استفاده کنیم که بسیار خوب است. اکنون راه برای استفاده از ابزارهای نوین تأمین مالی مثل تأمین مالی مبتنی بر اهدای پول، بر پایه سهام، بر پایه قرض و پاداش باز شده است و همین حال ادنیا دارد از آن ها استفاده می کند و باید ما هم به سمت تصویب و استفاده از آن ها حرکت کنیم.

● دست پُر مشهد در انتشار اوراق مشارکت پیشگامی مشهد در انتشار و دریافت اوراق مشارکت موضوع دیگری بود که حسامی درباره آن صحبت کرد و گفت: اوراق مشارکت هم یکی از راه های تأمین مالی است که خوشبختانه مشهد در انتشار این اوراق در میان کلان شهرهای کشور پیشگام است و سال گذشته بیش از ۶۳۰۰ میلیارد تومان اوراق

برای مترو و اتوبوس و بافت فرسوده منتشر کردیم و از این نظر دومین کلان شهر کشور در اختصاص اوراق مشارکت بودیم.

عضو کمیسیون اقتصادی شورای اسلامی شهر مشهد ادامه داد: شاید بخشی از مصوبات شورای شهر در حوزه تأمین مالی در دوره فعلی به قول معروف جواب ندهد، اما باید برای آینده سیاست گذاری کنیم و راه را برای دوره های آینده باز کنیم که از این فرصت ها بتوانند استفاده کنند. امیدوارم که با مصوبات اخیر در زمینه تأمین مالی بتوانیم درآمدهای پایدار داشته باشیم و از همه مهم تر اینکه ضریب این درآمدهای پایدار که نیاز شهرداری مشهد است بیشتر از قبل شود.

با شورا

نقش آفرینی شوراهای سراسر کشور برای تحقق مشارکت حداکثری



نایب رئیس شورای عالی
موسس ایرضا حاجی نیکو

با توجه به انتخابات چهاردهم دوره ریاست جمهوری و برگزاری دوم انتخابات در تاریخ ۱۵ تیرماه، یکی از اقدامات شوراهای سراسر کشور، نقش آفرینی مناسب برای تحقق مشارکت حداکثری است. در مرحله اول شوراهای اسلامی شهر و روستاها برای تشویق مردم به حضور در انتخابات تلاش بسیاری کردند و این اقدام در مرحله دوم مضاعف خواهد شد تا شاهد برگزاری انتخابات با شکوهی باشیم. همچنین شوراهای اسلامی شهرها به ویژه کلان شهرها نیز از اقدامات شهرداری ها برای در اختیار گذاشتن ظرفیت های خود به ویژه در حوزه تبلیغات محیطی و فضا سازی شهری بدون ورود به جناح بندی سیاسی که با هدف گرم کردن فضای انتخاباتی انجام شد حمایت کرده و برای دوره انتخابات نیز این روند ادامه خواهد داشت. اکنون نقش و وظیفه شوراهای اسلامی شهر و روستا در راستای برگزاری باشکوه دور دوم انتخابات چهارمین دوره ریاست جمهوری به صورت مکتوب به شوراهای کشور ارسال و برنامه ریزی های لازم انجام شده است تا بتوانیم نقش مثبتی در برگزاری باشکوه انتخابات داشته باشیم.

چین خبر

برگزاری دوره آموزشی با محوریت مدیریت مصرف آب



مدیرکل بهبود محیط زیست شهری
حامد فیض الهی

دوره آموزشی کارشناسان ادارات فضای سبز مناطق سیزده گانه، نیروهای باغبانی و... با محوریت توسعه مدیریت مصرف آب و حفظ محیط زیست و منابع در راستای مدیریت مصرف آب و جلوگیری از هدررفت آن در سطوح فضای سبز برگزار شد. در این دوره آموزشی فراگیر و همه جانبه، الزامات فنی و شیوه های نگهداری سیستم های آبیاری و ایستگاه های پمپاژ، دستورالعمل های آبیاری و روش های جلوگیری از هدررفت آب برای ۲ هزار و ۱۵۰ نفر از کارشناسان ادارات فضای سبز مناطق سیزده گانه و نیروهای باغبانی و آبیار و پرسنل فعال در بخش ناوگان حمل و نقل آبیاری تا نکری بخش خصوصی ارائه شد.

صدور بیش از ۱۵۰ هزار مجوز بهره برداری از غرفه بازارهای سیار



مدیرعامل سازمان سبایان های مشاغل
شهری و فرورودهای کشاورزی
حسن کیلیری

در سه ماه اول امسال ۱۵۹ هزار و ۷۷۰ مجوز برای فعالیت بهره برداران بازارهای سیار صادر شده است. در راستای حمایت از مشاغل خرد و خانگی این سازمان تاکنون ۲۶ بازار سیار ایجاد و ۵ هزار و ۸۰۰ نفر غرفه دار در این بازارها فعالیت می کنند. در حال حاضر شهروندان تحت پوشش کمیته امداد، بهزیستی، بنیاد شهید، جانبازان و امور ایثارگران می توانند با ارائه مدارک معتبر از تخفیف ۵۰ درصدی برای صدور مجوز بازارهای سیار بهره مند شوند.

با شهرداران

جمع آوری سگ های ولگرد از سطح منطقه ۴



شهردار منطقه ۴
محسن نصیری مقدم

از ابتدای سال جاری تا امروز صدها قلاده سگ از سطح منطقه ۴ جمع آوری شده است. درخواست های شهروندان درباره رفع مزاحمت سگ های ولگرد، در سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته کاهش محسوسی داشته، ولی براساس درخواست های ثبت شده در سامانه ۱۳۷، ۳۹ مورد سگ ولگرد شناسایی و جمع آوری شده است. همچنین در فروردین ماه ۵۴ قلاده، اردیبهشت ماه ۲۵ قلاده و خردادماه ۶۰ قلاده سگ ولگرد از منطقه جمع آوری و تحویل نهادهای مربوط شده است.

عملیات بازسازی آسفالت خیابان امام خمینی ۸۶ آغاز شد



شهردار منطقه ۸
کافور یزدان مهر

در عملیات اجرایی آسفالت این شریان پرتردد در منطقه ۴۰۰۰،۸ متر مربع آسفالت ریزی با ۵۰۰ تن آسفالت داشتیم. یکی از دغدغه های مدیریت شهری همیشه بالا بردن کیفیت آسفالت و کسب رضایت شهروندان و ساکنان است و در حال تلاش هستیم تا با برنامه ریزی صحیح، معابری که به ترمیم و مرمت نیاز دارند، در کمترین زمان ممکن آسفالت کنیم.

کاشت ۴۰۸ هزار بوته گل تابستانه در بوستان های منطقه ۹



شهردار منطقه ۹
سعید حسینیقلی زاده مقدم

با شروع فصل گرما، ۴۰۸ هزار بوته گل فصلی تابستانه در بوستان ها، میادین و آیلند میانی معابر منطقه ۹ کاشته شد. عملیات کاشت گل های فصلی تابستانه به تعداد ۴۰۸ هزار بوته گل از آغاز ماه خرداد با شروع گرمای هوا تاکنون در بوستان هایی نظیر بوستان وفا، فردوس، پرینان، باغ وکیل آباد و... و میادین و بولوارهایی از جمله میدان جمهوری اسلامی، هنرستان، دلاوران، پهلوان وفادار، هاشمیه، هشتم شهریور و... انجام گرفته است. تسطیح و کلکاری در مساحتی بالغ بر ۱۵ هزار مترمربع و با استفاده از انواع گونه های متنوع نظیر رعنا، زیبا، ناز، اطلسی، جعفری، تاج خروس، کوکب، کوهی، مارگریت، کروپسیس، اوناترا – آهار... با اولویت میادین و آیلندهای میانی معابر اصلی منطقه انجام شده است.

احداث کانال جمع آوری آب های سطحی بولوار شهید رفیعی



شهردار منطقه ۱۲
وحید برجسته نژاد

پروژه احداث کانال جمع آوری آب های سطحی بولوار شهید رفیعی از پیشرفت فیزیکی ۷۱ درصدی برخوردار است. این پروژه با اعتبار ۲۷۵ میلیارد ریال و ۷۱ درصد پیشرفت فیزیکی در حال اجراست. این پروژه به طول ۱۶۰۰ متر و شامل خاک برداری، بتن ریزی، آرماتوربندی، لوله گذاری و کانال بتنی برای جمع آوری آب های سطحی است. ضمن اینکه احداث این کانال براساس درخواست های شهروندان محله خاتم الانبیا^ص صورت گرفته است. پروژه یاد شده در محدوده معابر شهید فلاحی ۲، شریعتی ۴۷ و ۶، شهید رفیعی ۷، هفت ممیز یک و ۱۷ است که دی ماه سال جاری به بهره برداری خواهد رسید.

۶۸ هزار متر مربع آسفالت معابر خاکی منطقه ۱۲



شهردار منطقه ۱۲
مهدی خدانشناس

از ابتدای سال جاری تا کنون ۶۸ هزار مترمربع از معابر خاکی منطقه آسفالت شده است. در راستای تحقق راهبرد «شهر ایمن، شهر هموار» از ابتدای سال بخش قابل ملاحظه ای از معابر خاکی و معابر با آسفالت نامناسب در الهیه و شاهنامه روکش آسفالت شده است. برای این عملیات عمرانی در بهار ۱۴۰۳ بیش از ۶۸ هزار مترمربع از معابر منطقه ۱۲ آسفالت شد که برای مدیریت شهری ۲۴۰ میلیارد ریال هزینه داشت و بیش از ۱۰ هزار تن آسفالت برای این خیابان ها استفاده شده است.

خبر

مدیر کل دفتر نوسازی و تحول سازمانی از برگزاری پنجمین جشنواره قلم به عنوان بزرگ ترین رویداد علمی سرمایه های انسانی شهرداری مشهد خبر داد. سید مرتضی رضوی نژاد بیان کرد: نیروهای دانشی هر سازمان مهم ترین نیروهای پیشران و محرک یک مجموعه هستند و روز قلم بهانه خوبی برای قدر دانی از زحمات سرمایه های انسانی و دانشی شهرداری مشهد است.

وی بیان کرد: این دفتر در نظر دارد، همچون سنوات گذشته به مناسبت روز قلم و با هدف تقدیر و حمایت از سرمایه های انسانی شهرداری مشهد که در این عرصه دارای آثار علمی در قالب کتاب و مقالات علمی و... هستند، جشنواره قلم را برگزار کند.

● تأکید بر ارائه تجربه ها مدیر کل دفتر نوسازی و تحول سازمانی افزود:

رویکرد جشنواره امسال تأکید بر ارسال و ارائه تجربه ها و درس آموخته های همکاران با هدف ارج نهادن بر دانش ضمنی و اکتسابی سرمایه های انسانی شهرداری مشهد و نگهداشت افراد خبره برای مجموعه شهرداری است. وی خاطرنشان کرد: برای اولین بار در حاشیه این جشنواره علمی، برپایی نمایشگاه جانبی و تشکیل سرای اهل قلم به عنوان اصلی ترین پایگاه تولید، پردازش و ارائه اطلاعات و همچنین توسعه نقد و تحقیق در حوزه کتاب و فرهنگ سازی فرایند مدیریت دانش، ثبت و انتقال تجارب، مدنظر قرار دارد.

وی با بیان اینکه سرای اهل قلم مکانی برای برگزاری عصر کتاب و نشست های علمی، پژوهشی، فرهنگی و آموزشی است، گفت: سیاست این دفتر، مشارکت حداکثری بر پایه ظرفیت دانشی سرمایه های انسانی و بهره مندی از ایام محرم و صفر است. جشنواره امسال در پایان تابستان برگزار خواهد شد.