شهرآرا
۳شنبه
۲۷ شهریور ۱۴۰۳
۱۳ ربیع الاول ۱۴۴۶
شماره ۴۳۱۱
SHAHRARANEWS.IR
۰۴
صدای مردم

با ما در ارتباط باشید

حرف مردم

پیام رسان
۳۰۰۰۷۲۸۹ ——— پیامک
shahraramardom ——— آی‌دی روبیکا
۰۹۰۵۴۶۵۸۰۶۰ - شماره ایتا، آی‌گپ و روبیکا
Shahraranews@mashhad.ir - رایانامه

ستون «صدای مردم» روزنامه شهرآرا منتشر کننده پیام‌های مردمی است و صحت آن بر عهده فرستنده پیام است.

شهرداری

۰۹۳۷...۷۱۸- چرا در بولوار امام خمینی(ره) بین چهارراه لشکر و میدان امام خمینی(ره) خانه مسکونی را تبدیل به تجاری کرده‌اند و در حیاط آن صافکاری می‌کنند؟

۰۹۳۵..۷۵۸- در شهر مشهد نسبت به جمعیت تعداد پل هوایی و پله برقی کم داریم. از طرف دیگر این تعداد پلی که وجود دارد نیز خراب است.

۰۹۳۷...۶۶۲- بوستان مهر حدفاصل بابانظر ۱۰۲ و ۱۰۰ روشنایی بسیار کمی دارد. به همین دلیل سرقت بیشتری صورت می‌گیرد. از شهرداری منطقه ۵ خواهشمندیم روشنایی بیشتری را در این بوستان اعمال کند.

قطارشهری

۰۹۳۷...۷۱۸- چراساعت‌کاری قطار شهری و اتوبوس صبح‌ها از ساعت ۵:۳۰ نیست؟ لطفا از شهرداری، شورای شهر و فرمانداری پیگیری کنید.

اتوبوس‌رانی

شهر و ند - چرا داخل بعضی اتوبوس‌ها کثیف است. از اتوبوس‌رانی مشهد پیگیری کنید.

شرکت برق

۰۹۹۳ ... ۸۱۰- تعدادی از ستون‌های روشنایی برق وسط بولوار حر حدفاصل میدان بارضوی تا اول شهرک شهید رجایی کج شده است. برخی نیز سقوط کرده‌اند. با این شرایط امکان خطر برای ماشین‌های عبوری وجود دارد از این رو درخواست تعویض ستون‌های برق را داریم.

شهرآرا: پیرو پیامک‌های شهروندان ساکن در برخی از مناطق مشهد نظیر آیت‌ا... عبادی، پورسینا و خیابان مصلی مبنی بر وجود ستون‌های چوبی برق و احتمال سقوط این ستون‌ها، گزارشی با همین موضوع ۱۲ شهریور در صفحه صدای مردم با تیتر «تاریک و روشن ستون‌های برق چوبی» منتشر شد. در این گزارش شرکت برق به این نکته تأکید داشت که ایمنی این ستون‌ها بررسی شده و خطری ندارند.

شهر و ند - روشنایی خیابان کارگر را ضی یک تا پارک نصرت و همچنین از انتهای پارک نصرت تا بولوار مفتح شرقی بسیار ضعیف و اغلب این محدوده تاریک است. از طرف دیگر به هیچ عنوان در این محدوده ستونی برای روشنایی وجود ندارد. با این شرایط امکان زورگیری و سرقت بیشتر می‌شود. از شرکت برق عاجلانه درخواست داریم فکری به حال این منطقه کند.

علوم پزشکی

۰۹۱۵ ... ۷۷۳- سرویس بهداشتی‌های داخل محوطه بیمارستان شهید کامیاب در چهارراه نخریسی بسیار کثیف است. برخی از این سرویس‌ها نیز خراب است.

راهنمایی‌ورانندگی

۰۹۳۰...۴۸۸- از روزنامه شهرآرا تقاضا داریم با تهیه گزارش این موضوع را به اطلاع شهردار محترم مشهد و پلیس راهور و مدیریت اماکن نیروی انتظامی برسانند. خیابان قاضی طباطبایی ۱۰، شهید سوزنچی ۵، که در منطقه یک قرار دارد، درست پشت بازار واقع شده است. این خیابان به محلی برای تملک بازار محله درآمده است و نظم و انضباط ترافیکی این خیابان و آسایش مردم به‌هم ریخته است. متأسفانه راهنمایی و رانندگی توانایی نظارت و اعمال قانون ندارد.

آموزش‌وپرورش

صلواتی- حضور معلمان در روز اول مدرسه باعث روحیه و نشاط بیشتری در دانش‌آموزان می‌شود و کلاس‌های درس نظم و انضباط بیشتری خواهد گرفت.

روبه‌رو

امکان تغییر مسیر اتوبوس خط ۵۰۶ وجود ندارد

مهدوی| شهروندی با ارسال پیام به صدای مردم شهرآرا خواستار بررسی وضعیت مجدد مسیر خط ۵۰۶ شد. در متن پیام این شهروند آمده است: با توجه به پوشش مسیر خط ۵۰۶ با دو خط ۵۰۴ و ۵۰۵ از سازمان اتوبوس‌رانی شهرداری مشهد تقاضا داریم تا خط ۵۰۶ تغییر مسیر دهد و از چهارراه معروف به ساختمان وارد خیابان پورسینا شود و در ادامه از طریق مفتح شرقی به مقصد شهرآباد ادامه مسیر دهد و برعکس. این تغییر مسیر در خط ۵۰۶، هم باعث کمک به خط ۵۵ و هم کاهش تعداد مسافر آن می‌شود.

روابط عمومی سازمان اتوبوس‌رانی در پاسخ به این شهروند اعلام کرد: با توجه به نیاز ساکنان روستا برای دسترسی به بولوار حر و جمع‌آوری پایانه خطی مصلی (خطوط حومه) امکان تغییر در مسیر خطوط حومه خط وجود ندارد.



بازدید میدانی

«ثنایی»۳ در انتظار بازگشایی

شهردار منطقه۱۰: با تخصیص اعتبار برای خرید املاک، بازگشایی خیابان ثنایی۳ در مسیر اجرایی شدن قرار گرفت



عکس: سعید گل‌آرا|شهرآرا



گزارش

سید مهرداد امیرکلائی
روزنامه‌نگار

یکی از معضلات اصلی مناطق شهری مشهد، کمبود دسترسی‌های مناسب برای ساکنان محله‌هاست. یکی از نمونه‌های برجسته این مشکل، خیابان ثنایی ۳ در منطقه ۱۰ شهرداری مشهد است که سال‌ها به دلیل بن‌بست بودن و نبود دسترسی‌های کافی، زندگی شهروندان محلی را با مشکلاتی جدی روبه‌رو کرده است. در سال‌های اخیر، تلاش‌هایی برای بازگشایی خیابان ثنایی ۳ به بولوار خادم‌الشریعه انجام شده که امیدواری زیادی را در دل ساکنان محله خاتم‌الانبیاء(ص) ایجاد کرد. این پروژه با هدف ایجاد یک دسترسی مناسب برای خروج خیابان ثنایی از بن‌بست و اتصال آن به بولوار خادم‌الشریعه در دستور کار شهرداری قرار گرفت. برای این طرح، بودجه‌ای نیز اختصاص داده شد، اما با گذشت یک سال، تنها چند ملک در مسیر تخریب و روند تملک پلاک‌ها مدتی متوقف شد.

وضعیت فعلی پروژه و مشکلات ساکنان

یکی از مشکلات عمده‌ای که ساکنان خیابان ثنایی ۳ با آن روبه‌رو هستند، توقف تملک پلاک‌ها در مسیر پروژه بازگشایی است. ساکنان می‌گویند: نزدیک به یک سال است هیچ‌گونه اقدام جدیدی از سوی شهرداری منطقه ۱۰ صورت نگرفته است. از سوی دیگر با تخریب چند ملک در مسیر بازگشایی، مشکلاتی مانند ایجاد گرد و خاک و تبدیل محل به مکانی مناسب برای کارتن‌خواب‌ها، این نارضایتی‌های ساکنان را تشدید کرده بود.

شهروندان محله خاتم‌الانبیاء(ص) بارها با ارسال نامه‌هایی به شهرداری و حتی به دفتر یکی از نمایندگان مشهد در مجلس شورای اسلامی، خواستار توجه به وضعیت محله و تسریع در اجرای این پروژه شدند، اما برای این درخواست‌ها تا به امروز هیچ اقدام مؤثری انجام نشده است.

آقای حیدری، یکی از ساکنان خیابان ثنایی ۳، در این باره می‌گوید: ما در این محله از کمبود دسترسی‌های مناسب رنج می‌بریم و امید داشتیم که با بازگشایی خیابان ثنایی به بولوار خادم‌الشریعه، این مشکل برطرف شود، اما بعد از گذشت این همه سال و تنها تخریب چند خانه، پروژه متوقف و شرایط بدتر از قبل شده است. گرد و خاک ناشی از تخریب‌ها و حضور کارتن‌خواب‌ها در این منطقه، نه‌تنها مشکلات جدیدی برای ما ایجاد کرده بلکه امنیت محله را نیز کاهش داده است.

محمدی یکی دیگر از ساکنان این محدوده است. او نیز با اشاره به وضعیت نامناسب موجود می‌گوید: ما از مسئولان شهری و شهرداری انتظار داریم که مشکلات این محله را جدی بگیرند و هرچه زودتر اقداماتی را برای تکمیل این پروژه انجام دهند. تاکنون و در چندین مرحله نامه‌هایی به شهرداری منطقه ۱۰ و حتی دفتر یکی از نمایندگان مجلس ارسال کردیم، اما تاکنون هیچ پاسخی دریافت نکرده‌ایم.

رفیعی، یکی دیگر از شهروندان این منطقه، با تأکید بر اهمیت بازگشایی این خیابان، می‌گوید: اگر خیابان ثنایی به بولوار خادم‌الشریعه متصل شود، ما دیگر مجبور نیستیم برای رسیدن به بولوارهای اصلی شهر مسیرهای طولانی و پرترافیک را طی کنیم. همچنین، این امر می‌تواند سبب رونق کسب‌وکارهای محلی شود و ارزش ملک‌ها در این محله را افزایش دهد.

مکاتبات مردم با مسئولان و انتظار برای پاسخ‌گویی

یکی از ساکنان محله نیز به نامه‌های ارسالی اشاره دارد. او می‌گوید: در یکی از نامه‌هایی که از سوی اهالی محله به دفتر یکی از نمایندگان مجلس ارسال شده بود، به مشکلات ناشی از تخریب‌ها و توقف پروژه اشاره شده و از این نماینده مشهد درخواست شد تا پیگیری‌های لازم را انجام دهند.

او در ادامه بیان می‌کند: ما امید داشتیم که با ارسال نامه به دفتر نماینده موضوع جدی‌تر دنبال شود. اما هنوز هیچ پاسخی دریافت نکرده‌ایم و نمی‌دانیم چه زمانی قرار است این مشکل حل شود.

تأثیر تکمیل پروژه بر دسترسی‌های شهری

اهمیت بازگشایی خیابان ثنایی ۳ به بولوار خادم‌الشریعه نه‌تنها برای ساکنان محله خاتم‌الانبیاء(ص) بلکه برای کل منطقه ۱۰ مشهد به عنوان یک نیاز اساسی مطرح است. این خیابان که به دلیل بن‌بست بودن مشکلات زیادی برای عبورومرور شهروندان ایجاد کرده، با تکمیل بازگشایی می‌تواند نقش مهمی در کاهش ترافیک و تسهیل دسترسی‌های منطقه ایفا کند.

با توجه به اینکه بولوار خادم‌الشریعه یکی از شریان‌های اصلی منطقه است و ارتباط مستقیمی با دیگر معابر مهم شهری دارد، بازگشایی این معبر می‌تواند ترافیک محلی را کاهش داده و به بهبود وضعیت حمل‌ونقل عمومی و خصوصی کمک کند. علاوه بر این، این اقدام می‌تواند فرصت‌های اقتصادی و اجتماعی جدیدی را برای ساکنان محله خاتم‌الانبیاء(ص) فراهم و ارزش افزوده‌ای برای املاک این منطقه ایجاد کند.



با رفع مشکل اعتباری، قرار است با باقی‌مانده مالکان مذاکره شود و پلاک‌ها خریداری تا در ادامه بازگشایی خیابان ثنایی ۳ به زودی اجرا شود

خبرهای خوب از شهرداری منطقه۱۰

با وجود تمام چالش‌ها و نارضایتی‌ها، در گفت‌وگو با شهردار منطقه ۱۰ مشهد، او خبرهای امیدوارکننده‌ای برای ساکنان محله خاتم‌الانبیاء(ص) دارد. به گفته وحید برجسته‌نژاد، این پروژه به دلیل کمبود اعتبار برای تملک پلاک‌ها متوقف شده بود، اما در حال حاضر با رفع مشکل اعتباری، قرار است با باقیمانده مالکان مذاکره شود و پلاک‌ها خریداری شود تا در ادامه بازگشایی خیابان ثنایی ۳ به زودی اجرا شود.

شهردار منطقه ۱۰ در این باره می‌گوید: ما از مشکلات ساکنان محله خاتم‌الانبیاء(ص) آگاه هستیم و به‌خوبی می‌دانیم که توقف این پروژه باعث بروز مشکلاتی شده است. اما خوشبختانه با تلاش‌های صورت‌گرفته، مشکل اعتباری این پروژه حل شد. در همین راستا در تلاش هستیم که این پروژه هرچه زودتر به پایان برسد و خیابان ثنایی به بولوار خادم‌الشریعه متصل شود تا شهروندان از مزایای آن بهره‌مند شوند.

برجسته‌نژاد همچنین از ساکنان محله خاتم‌الانبیاء(ص) می‌خواهد که تا زمان تکمیل پروژه، صبور باشند. او این اطمینان را می‌دهد که تمام تلاش‌ها برای تسریع در اجرای این طرح به کار گرفته خواهد شد.

شهردار منطقه ۱۰ همچنین تأکید می‌کند که توجه به نیازهای محلی و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان از اولویت‌های اصلی شهرداری است و این پروژه یکی از گام‌های مهم در این راستا خواهد بود.

او با اشاره به جزئیات تملک پلاک‌های در مسیر می‌گوید: تعداد کل پلاک‌ها جهت تملک پانزده مورد بود که از این تعداد هفت مورد آن با اعتبار ۱۶ میلیارد تومان خریداری شده است. تعداد املاک تملک نشده هشت مورد است. اعتبار مورد نیاز برای این املاک ۲۹ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان بود که تخصیص پیدا کرد.

برجسته‌نژاد در ادامه می‌افزاید: علاوه بر آن میزان کل عرصه در مسیر ۲ هزار و ۳۱۰ مترمربع است که از این متراژ هزار و ۳۱۶ مترمربع تملک شد. ۹۹۴ مترمربع دیگر باقی مانده است. در این راستا از مالکان ملک‌های باقی‌مانده دعوت شد تا صلح‌نامه بین شهرداری و مالکان منعقد و پلاک‌ها تملک شود.

آگهی مزایده

مزایده فروش پروژه توفیق

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد در نظر دارد در راستای تحقق اهداف توسعه شهری و ایجاد منابع درآمدی پایدار و با استفاده از توان بخش خصوصی، نسبت به فروش و واگذاری پروژه های مسکونی توفیق واقع در خیابان شهیدصادقی ۲ متعلق به شهرداری مشهد مقدس مطابق جدول ذیل از طریق مزایده عمومی، به صورت مستقل به اشخاص حقیقی یا حقوقی و طبق شرایط و مشخصات مندرج در اسناد مزایده اقدام نماید. لذا متقاضیانی که تمایل به شرکت در این مزایده را دارند می توانند از طریق مراجعه به سایت مناقصات و مزایدات شهرداری مشهد به آدرس OLDETS.MASHHAD.IR نسبت به اخذ اسناد مربوطه و شرکت در مزایده اقدام نمایند.

ردیف	نام پروژه	کد نوسازی	آدرس	متراژ عرصه (متر مربع)	کاربری	برآورد مالی عرصه و پروانه (ریال)
۱	توفیق	۱-۹-۶۱-۲۰	خیابان شهید صادقی بین صادقی ۲/۱۰-۲/۱۲	۳۶۲/۵	مسکونی	۱۸۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال
۲	توفیق	۱-۹-۶۱-۲۱	خیابان شهید صادقی بین صادقی ۲/۱۰-۲/۱۲	۳۶۲/۵	مسکونی	۱۲۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

زمان دریافت اسناد از سایت: سه شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۷

آخرین مهلت تحویل اسناد: ساعت ۱۴ روز شنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۴

زمان برگزاری جلسه بازگشایی پاکتها: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۵ ساعت ۱۰ صبح

آدرس: خیابان دانشگاه - برج آلتون - طبقه ۱۸ - واحد ۲ - دبیرخانه معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس

ضمناً جهت پاسخگویی به هرگونه سوال با شماره ۰۵۱۳۱۲۹۱۷۱۲ (مدیریت سرمایه گذاری و مشارکتها) تماس حاصل فرمایید.

این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد مقدس

نگاه روز





شهروند خبرنگار ایوب حسامی| دریچه منهول اگو مدتی قبل در محله امیرالمؤمنین(ع) روبه‌روی پارک کوثر نشست داشت. یک‌بار اقدام به تعمیر شد، اما دوباره این دریچه به عمق حدود ۲۰ سانتی‌متر نشست کرد. این برای رانندگان و مردم خطرناک است. لطفا پیگیری کنید.