

آغاز نظارت تعمیراتی بر بازار سال تحصیلی از ۱۰شهریور

طنین همتی امدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی بیان کرد: طرح بازرسی و نظارت ویژه آغاز سال تحصیلی با رویکردی پیشگیرانه به منظور تأمین، توزیع و ارائه بموقع کالای اولویت دار شامل واحدهای تولیدی، صنفی عرضه‌کننده پوشاک، کیف و کفش، نوشت افزار و با محوریت تشدید نظارت بر رعایت درصد سود مجاز در عمده و خرده‌فروشی و نظارت بر هزینه‌های مربوط به سرویس

مدارس در تمام شهرستان‌های استان از ۱۰ شهریورماه آغاز و تا ۱۵مهر ماه ادامه می‌یابد. به گزارش شهرآرا نیوز، سید مرتضی مدنی افزود: حمایت از تولیدات داخلی، برخورد با عرضه‌کنندگان کالای تقلبی، گران‌فروشی و قاچاق در حوزه پوشاک و نوشت‌افزار اداری اولویت دانسته‌ام.

مدیرکل تعزیرات حکومتی خراسان رضوی ادامه‌داد:

کنترل حراج‌ها، شناسایی مراکز بدون پروانه تولید، ممانعت از فروش اجباری سایر اقلام نوشت‌افزار، نظارت بر درج قیمت مصرف‌کننده، رعایت درصد سود مجاز، جلوگیری از عرضه نوشت‌افزار تقلبی و مبارزه با عرضه کالای قاچاق با رویکرد حمایت از تولید داخل از جمله برنامه‌های این طرح نظارتی است و در این مسیر از ظرفیت کارشناسان اتحادیه‌های

صنفی و بازرسان ارگان‌های نظارتی مرتبط نیز در قالب گشت‌های مشترک استفاده و با هر نوع گران‌فروشی، کم‌فروشی، درج نکردن قیمت و دیگر تخلفات اقتصادی برخوردی جدی خواهد شد. به گفته وی، بازرسان دستگاه‌های متولی و نظارتی از جمله سازمان صمت، بسیج اصناف، صدا و سیما، اتاق اصناف و پلیس امنیت، از واحدهای صنفی بازرسی و در صورت تخلف پرونده تشکیل و متخلفان برای رسیدگی و اعمال قانون به شعب تعزیرات حکومتی معرفی می‌شوند.

با وجود سهم زیاد تجهیزات فرسوده در مصرف برق، در ۸ماه گذشته امکان واردات ماشین‌آلات وجود نداشته است

فرسوده‌های پرمصرف

گزارش خبری

ایران و از جمله خراسان رضوی گرفتار ناترازی برق شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد که قطع چندباره برق صنعت در طول هفته سبب آسیب به دستگاه‌های واحدهای تولیدی شده است. به گفته صنعتگران، نوسان ولتاژ خارج از جدول اعلامی قطع برق به صنایع، آسیب به دستگاه‌های صنعتی را به دنبال داشته است.

به گفته فیروز ابراهیمی، رئیس خانه صمت خراسان رضوی، زیان صنعت استان از قطعی برق روزانه هزارمیلیارد تومان است. اهمیت مسئله تأمین برق برای واحدهای صنعتی سبب شد تا این مسئله در دستورکار نشست ماهانه انجمن‌های صنایع همگن خراسان رضوی قرار بگیرد. در این جلسه بر ضرورت استفاده از انرژی‌های تجدیدپذیر به منظور جبران کمبود برق واحدهای صنعتی تأکید شد.



روزنامه نگار
سید محسن موسوی‌زاده

● سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی تجدیدپذیر

رئیس خانه صمت خراسان رضوی در این جلسه با اشاره به اینکه واحدهای صنعتی نمی‌توانند منتظر زمان برطرف‌کردن ناترازی برق از سوی دولت باشند، گفت: در صورت سرمایه‌گذاری بخش دولتی در حوزه انرژی نتیجه بخش بودن آن پنج تا هفت سال زمان می‌برد. این در حالی است که بخش صنعت می‌تواند با سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی تجدیدپذیر تا حدودی مشکلات کمبود برق خود را برطرف کند.

ابراهیمی افزود: هر واحد صنعتی با احتساب سوله ۱۵۰۰ متری می‌تواند ۱۰۰کیلو وات برق خورشیدی تولید کند. هزینه تمام شده این کار حدود ۲،۵ میلیارد تومان است. طبق بررسی‌ها بخش درخور توجهی از صنایع استان می‌توانند با سرمایه‌گذاری ۲ تا ۵ میلیارد تومانی بین ۱۰۰تا ۲۰۰کیلووات برق تولید کرده و مشکل ناترازی انرژی خودشان را برطرف کنند.

● مصائب برق صنعت

با این حال رئیس انجمن همگن صنایع نساجی خراسان رضوی با اشاره به مشکلات پیش روی صنعت برای تولید برق در این جلسه گفت: دولت اجازه واردات ژنراتور برق با ارز دولتی را نمی‌دهد و همین مسئله هزینه واحدهای تولیدی را افزایش داده است.

غلامعلی رخصت افزود: هشت ماه می‌شود که دولت اجازه واردات ماشین‌آلات صنعتی را نمی‌دهد. این در حالی است که صنایع نیاز به به‌روزرسانی تجهیزات و ماشین‌آلات خود را دارند.

تولید با ماشین‌آلات فرسوده یکی از عوامل افزایش میزان مصرف برق در واحدهای صنعتی است. در واقع بخشی از تجهیزات صنعتی کشور به‌روز نشده و همچنان از فناوری‌های قدیمی استفاده می‌کنند، همین امر سبب شده است که این صنعت، برق بیشتری را برای تولید محصولات استفاده کند. اگر می‌خواهیم مصرف برق در واحدهای صنعتی بهتر مدیریت شود باید اجازه واردات ماشین‌آلات را به واحدهای تولیدی بدهیم.

● مشکلات اداری بر سر راه تجدیدپذیر

نایب رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی هم در این جلسه با بیان اینکه بعضاً برخی مشکلات اداری به مانعی برای تولید برق تجدیدپذیر تبدیل شده‌اند، گفت: بعضاً دیده می‌شود که یک واحد تولید اقدام به احداث نیروگاه برق خورشیدی می‌کند اما در زمان اتمام این واحدها را درگیر فرایندهای اداری پیچیده‌ای برای متصل شدن به شبکه برق می‌کنند. محمدعلی چمنیان افزود: به‌عنوان مثال یک واحد ۱۰۰کیلو وات برق خورشیدی تولید کرده است اما چون مقداری این مسئله افت در شبکه دارد، تجهیزات تولید ۵۰۰کیلووات را در واحد تولیدی خود مستقر کرده است. در اتمام کار به او ایراد گرفته‌اند که باید همان ۱۰۰کیلو وات مستقر می‌شده است.

● ایجاد شرکت سهامی عام تولید برق خورشیدی
امین‌التجار از فعالان صنعتی خراسان رضوی در این جلسه با بیان اینکه هزینه سرمایه‌گذاری در حوزه تولید برق خورشیدی برای واحدهای صنعتی

بالاست، گفت: پیشنهاد می‌کنم که به منظور تأمین سرمایه لازم شرکت سهامی عامی متشکل از واحدهای صنعتی استان تشکیل شود تا سرمایه لازم برای تولید برق خورشیدی مورد نیاز صنایع فراهم شود.

● شناسایی یازده نقطه در شهرک‌های صنعتی

برای تولید برق خورشیدی معاون صنایع سازمان صمت خراسان رضوی هم در این جلسه با بیان اینکه شرکت‌های چینی در حوزه تولید انرژی خورشیدی در منطقه ورود کرده‌اند، گفت: با توجه به فناوری‌های خوبی که چین در حوزه انرژی خورشیدی دارد، می‌توانیم با همکاری با این کشور بسترهای لازم برای توسعه نیروگاه‌های خورشیدی در استان را فراهم کنیم. ناصر بهزاد افزود: یازده نقطه در شهرک‌های صنعتی برای تولید برق تجدیدپذیر مشخص شده است تا برای سرمایه‌گذاری در اختیار متقاضیان قرار داده شود.

به منظور پیگیری تأمین زمین‌های لازم برای تولید برق تجدیدپذیر در شهرک‌های صنعتی با مدیرعامل شرکت شهرک‌های صنعتی خراسان رضوی تماس گرفتیم.

جعفر فرشچی در گفت‌وگو با شهرآرا گفت: به منظور تأمین برق صنایع در داخل شهرک‌ها و نواحی صنعتی استان تاکنون یازده نقطه برای ایجاد نیروگاه خورشیدی و استقرار سرمایه‌گذاران در این حوزه جانمایی شده است.

فرشچی طوسی ادامه داد: این یازده نقطه در شهرک‌ها و نواحی صنعتی خادم‌الرضا^ع، بینالود،



مه ولات، بردسکن، بجستان، قوچان ۲، عطار، داورزن، باخرز، کاخک و نصرآباد جانمایی شده‌اند.

● صنایع بیش از این توان قطع انرژی را ندارند

همچنین دبیرکل اتاق بازرگانی خراسان رضوی در گفت‌وگو با شهرآرا نیز گفت: تأکید بخش خصوصی بر ضرورت مدیریت مصرف انرژی در اصناف و بخش خانگی، در کنار مدیریت مصرف انرژی در بخش صنعت است. علی‌کبیر از برگزاری نشست پیرو مشکل قطعی برق صنایع استان در دفتر معاونت اقتصادی استاندار سخن گفت و بیان کرد: باتوجه به ناترازی انرژی در کشور، در سال‌های اخیر با قطع برق صنایع در فصل تابستان روبه‌رو بوده‌ایم. این مسئله امسال نیز تکرار و توافق شد به منظور مدیریت مصرف انرژی، برق صنایع دو روز در هفته قطع شود، اما این مسئله در چند روز اخیر تشدید شده بود و متأسفانه با وجود توافق دو روز قطعی در هفته، گاهی بدون برنامه و اطلاع‌رسانی به صنایع، برق شهرک‌های صنعتی به عناوین مختلف قطع می‌شد. وی افزود: در پی این اتفاق، ظرف دو تا سه روز اخیر موضوع به‌طور جدی از سوی شکل‌های بخش خصوصی و به‌ویژه اتاق بازرگانی مشهد پیگیری شد و ششم شهریورماه در نشست با معاون اقتصادی استاندار، مسائل قطعی برق صنایع با حضور نمایندگان اتاق بازرگانی، خانه صنعت، معدن و تجارت و نیز نمایندگان شرکت‌های عمران شهرک‌های صنعتی طرح شد. در این نشست به توافق گذشته درباره قطع برق صنایع اشاره و تأکید بر این شد که صنایع بیش از این توان قطع انرژی را ندارند.



کاملاً محسوس بود و در آنجا بود که متوجه شدیم روسیه نه تنها به لحاظ نظامی، بلکه به لحاظ آبی‌تی و تکنولوژی‌های الکترونیکی نیز کاملاً پیشرفته است. وجود سیستم‌های کاملاً رباتیک در کارخانه نشان‌دهنده این مسئله بود.

وی در ادامه تصریح کرد: با هماهنگی دفتری در مشهد و انباری در شهرک صنعتی، این زمینه را ایجاد کردیم که بتوانیم شریک تجاری را متقاعد به راه‌اندازی کارخانه‌ای در مشهد کنیم و حتی بتوانیم تحت لیسانس تولیداتی داشته باشیم و زمینه اشتغال برای جوانان را نیز فراهم کنیم. در این زمان باتوجه به ملغی شدن برجام و تحمیل تحریم‌های بیشتر برای ایران شرکای تجاری از ادامه همکاری منصرف شدند. یک دلیل این بود که کالای آن‌ها به دلیل کیفیت بالاگران بود و بازار ایران این کالا را پس می‌زد و بیشتر از کالاهای ارزان و چینی یا محصولات فرانسوی و آلمانی استقبال

می‌کرد و این پیروسه با شکست روبه‌رو شد.

رئیس کمیسیون مدیریت واردات و بازرگانی داخلی اتاق بازرگانی در ادامه با اشاره به مانع اصلی تحریم‌ها گفت: اگر محدودیت‌های ناشی از تحریم نبود علاوه بر واردات می‌توانستیم دانش فنی این متخصصان را نیز در اختیار فعالان اقتصادی ایران بگذاریم و این محصولات را در ایران تولید کنیم که علاوه بر رشد تکنولوژی، اشتغال‌زایی بیشتری نیز ایجاد می‌شد.

بامشکی تصریح کرد: تحریم‌ها علاوه بر اینکه آزادی تجارت را به حداقل رسانده است، دور زدن تحریم‌ها قیمت تمام شده را در واردات افزایش می‌دهد و باعث تورم می‌شود. در صادرات نیز مانند نفت و گاز مجبور به تهاثر با کالاهایی با قیمت ارزان‌تر می‌شویم و نه تنها از تکنولوژی‌های روز دنیا عقب‌مانده‌ایم که در زمینه تبادل دانش فنی با متخصصان دنیا نیز با چالش روبه‌رو شده‌ایم.

● عرضه نامحدود گوشت قرمز و مرغ

شهرآرانیوز امدیر بازرسی و نظارت بر اصناف خراسان رضوی گفت: در دهه پایانی صفر، زائران و مجاوران و هیئت‌های مذهبی هیچ‌گونه دغدغه‌ای بابت تأمین گوشت قرمز و مرغ نخواهند داشت. محسن صادی بیان کرد: با تمهیدات اتخاذ شده فرمانداری و هماهنگی‌های انجام شده با اتحادیه‌های گوشت دامی، مرغ و ماهی، در ۲۸ واحد صنفی منتخب منطقه تأمین، عرضه و توزیع نامحدود گوشت قرمز و مرغ ویژه دهه آخر صفر به‌طور شبانه‌روز انجام می‌شود. مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف استان گفت: در این واحدهای منتخب، گوشت گوساله منجمد داخلی به قیمت ۲۷۵ هزار تومان، وارداتی ۲۹۵ هزار تومان و تازه وارداتی ۲۹۹ هزار تومان و نیز گوشت تازه گوسفندی وارداتی به قیمت ۴۶۵ هزار تومان و مرغ تازه زیر قیمت مصوب عرضه می‌شود. در صورت نیاز، مرغ منجمد به قیمت ۶۵ هزار و ۷۰۰ تومان نیز در واحدهای فوق توزیع خواهد شد.

● مصارف به منابع ۸۷ درصدی در یک بانک خصوصی

گروه اقتصاد «میزان» مصارف به منابع بانک سینا در خراسان رضوی ۸۷ درصد است. «این برشی از صحبت‌های مدیر بانک سینا در منطقه خراسان در نشست خبری روز گذشته است. سیامک شمسایی با اشاره به تأکیدهای استاندار خراسان رضوی بر هزینه‌کرد منابع بانکی در داخل استان افزود: میانگین مصارف به منابع در استان کمتر از ۷۰ درصد است، بنابراین می‌توان گفت که بانک سینا در این حوزه پیشگام بوده و منابع خود را در راستای اجرای مسئولیت‌های اجتماعی خود و همچنین پشتیبانی از تولید و اقتصاد در استان هزینه کرده است.

به گفته او با توجه به هدف‌گذاری‌های صورت‌گرفته از سوی بانک مرکزی برای هزینه‌کرد بودجه بانک‌ها در راستای پرداخت تسهیلات تکلیفی، این بانک به ۱۰۰ درصد تعهدات خود عمل و بودجه خود را در این راستا هزینه کرده‌اند.

مدیر بانک سینا در منطقه خراسان درباره میزان تسهیلات تکلیفی پرداخت‌شده در این بانک گفت: از ابتدای سال ۱۴۰۳ در استان ۱۵۸ فقره تسهیلات ازدواج به ارزش ۵۶ میلیارد تومان، ۱۳۰ فقره تسهیلات فرزندآوری به ارزش بیش از ۱۱ میلیارد تومان و ۲۰۶ فقره ودیعه مسکن به ارزش ۲۸ میلیارد تومان پرداخت شده است.

شمسایی در این نشست که به مناسبت هشتمین جشنواره حساب‌های قرض‌الحسنه پس‌انداز این بانک برگزار شده بود اظهار کرد: باتوجه به اهمیت توسعه سنت پس‌ندیده قرض‌الحسنه، این بانک در راستای اجرای مسئولیت‌های اجتماعی خود ابزار تشویقی را برای جذب این نوع سپرده‌ها در نظر گرفته است که در سال یک بار برگزار می‌شود. امسال تا پایان ۳۱ شهریور برای افتتاح حساب و شرکت در قرعه‌کشی فرصت است. مجموع جوایز نقدی در این قرعه‌کشی بالغ بر ۶۷ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان است.

به گفته او امسال میزان جذب سپرده‌های قرض‌الحسنه در این بانک نسبت به سال گذشته ۳۶ درصد رشد داشته است و خراسان رضوی جزو پنج استان برتر در این زمینه قرار دارد.

سواد اقتصادی

تئوری بازگشت به میانگین

فردای اقتصاد| سرمایه‌گذارها همیشه دنبال قیمت تعادلی با ارزش ذاتی هستند، خیلی ساده می‌خواهند بدانند سهام یا دارایی که دارند ارزش آن است یا گران. برای تعیین قیمت درست یک دارایی، روش‌های مختلفی وجود دارد. اما یکی از تئوری‌های بسیار رایج «بازگشت به میانگین» است. طبق این تئوری، قیمت‌ها در بلندمدت حول یک مقدار تقریباً ثابت نوسان می‌کنند، بنابراین هر وقت از این میانگین بالاتر یا بلندمدتی بگذرد، قیمت‌ها به میانگین بازمی‌گردد. اما میانگینی بلندمدت که مبنای ارزش‌گذاری است چطور محاسبه می‌شود؟ نکته اول و بسیار مهم آن است که هر چه داده‌های بیشتری پایه اصطلاح زمان طولانی‌تری برای بررسی داشته باشیم، به میانگین دقیق‌تر و قابل‌اتکارتی می‌رسیم.

نکته دوم آنکه باید عواملی را که باعث می‌شوند قیمت یک دارایی به‌طور اسمی تغییر کرده باشد، هنگام محاسبه میانگین خارج کنیم. مثلاً فرض کنید نرخ دلار اکنون حوالی ۵۰ هزار تومان است و میانگین ۱۰ ساله نرخ اسمی ارز حدود ۱۶ هزار تومان است. حال کسی که دلار خریده به این نتیجه می‌رسد که دلار نسبت به میانگین خود خیلی بالا و گران است. حال آنکه اگر نرخ دلار را به‌طور واقعی با حذف اثر تورم محاسبه‌کنند، میانگین ۱۰ ساله به عدد ۴۳ هزار تومان می‌رسد که لزوماً نمی‌گوید دلار خیلی حبابی است.

یکی از دلایلی که فعالان حرفه‌ای بازارها، قیمت برخی دارایی‌ها مثل ملک را به دلار تبدیل می‌کنند و با میانگین بلندمدت آن مقایسه می‌کنند، همین حذف اثر تورم ریال است. مثلاً می‌گویند که قیمت هر مترمربع مسکن تهران بین ۱۱۰۰۰ تا ۱۱۰۰۰ دلار بوده و حالاً که به ۱۴۰۰ دلار رسیده، یعنی حبابی است. این برگشته از تئوری بازگشت به میانگین است. با لحاظ اینکه میانگینی را انتخاب کرده‌ایم که متأثر از تورم و قیمت‌های اسمی نیست.

ممکن است غیر از تورم مباحث دیگری نیز مؤثر باشند، مثلاً سکه طلا را در نظر بگیرید اگر شما اثر تورم را از آن حذف کنید، کافی نیست؛ ممکن است تغییرات قیمت جهانی طلا باعث شده باشد تا قیمت سکه از میانگین تاریخی خود فاصله بگیرد. پس برای محاسبه میانگین قیمتی که مبنای ارزش‌گذاری است باید ملا حظات متعددی را مدنظر قرار داد. هرچند ممکن است اشکالاتی به این تئوری وارد شود، اما سادگی بیان و کاربردهای فراوان آن باعث ارجاع بسیاری از فعالان و کارشناسان به این مباحث شده است.

آگهی دعوت سهامداران شرکت کارتن سازی افشین (مسئولیت محدود)

ثبت شده به شماره ۳۰۱۷ و شناسه ملی ۱۴۰۸۰۱۸۹۶۹ جهت تشکیل مجمع بدین وسیله از کلیه سهامداران شرکت دعوت می‌شود تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در

ساعت ۰۸:۰۰ مورخ ۱۴۰۳/۰۶/۲۴

با دستور جلسه ذیل:

۱. نقل و انتقال بخشی از سهم الشرکه آقای جلال فلاح به خانم عطیه شمسای زاده جامی در محل شرکت به نشانی: کیلومتر ۱۵ جاده کلات شهرک صنعتی مشهد شماره ۶۷ تشکیل می‌گردد حضور بهم رسانند.

هیئت مدیره