

سرمایه‌گذاری؛ بزرگ‌ترین چالش، ضروری‌ترین نیاز

رئیس اتاق بازرگانی خراسان رضوی در گفت‌وگو با شهرآر از دغدغه‌ها و نیازهای بخش خصوصی استان گفت

ملیحه فلاح-محسن موسوی‌زاده



«بیش از ۹۰درصد اقتصاد خراسان رضوی در دست سرمایه‌گذاران بخش خصوصی است.» این جمله‌ای است که بارها از سوی مسئولان بخش دولتی و خصوصی در استان و حتی کشور شنیده شده است. جمله‌ای که تأکید دارد اگر امروز خراسان رضوی در حوزه‌های اقتصادی مختلف توانسته حرفی برای گفتن داشته باشد، به مدد و باری بخش خصوصی بوده است. باتوجه به تأکیدات رهبر معظم انقلاب دراهمیت مردمی‌سازی اقتصاد و با وجود گرّه خوردن اقتصاد استان به سرمایه‌های بخش خصوصی، مسئولان دولتی در کنار بهره‌برداری از این ظرفیت تا چه میزان برای رفع دست‌اندا‌زهای این حوزه نقش پشتیبانی خود را ایفا کرده‌اند. اصلاً چالش‌های این حوزه چیست و ازسوی دیگر فعالان بخش خصوصی، درسال‌های گذشته تا چه میزان توانسته‌اند با اجماع در مسائل مختلف صدای خود را به گوش دولتی‌ها برسانند. گفته می‌شود که این وظیفه برعهده اتاق بازرگانی یا همان پارلمان بخش خصوصی است. این نهاد تشکلی در بخش اقتصاد استان، نقش مهمی را از منظر کنشگری و مطالبه‌گری ایفا می‌کند.

حالا محمدرضا توکلی‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی خراسان رضوی، در گفت‌وگوی یک ساعته خود با روزنامه شهرآر از دغدغه‌های این حوزه و باید‌ها و نیاید‌ها می‌گوید. اوکه ازادریبهشت ۱۴۰۲ ریاست اتاق بازرگانی استان را برعهده گرفته‌است، از بینبستکستان صنعت خراسان به شمار می‌رود. در مدتی که ازحضورش در جایگاه ریاست اتاق بازرگانی استان می‌گذرد، عرصه اقتصاد چه در سطح خرد وکلان بااتفاقات وفرازونشیب‌های زیادی روبه‌رو بوده که هر کدام از آن‌ها به نوعی فعالیت بخش خصوصی را تحت‌تأثیر قرار داده‌است. توکلی‌زاده معتقد است که بزرگ‌ترین چالش اقتصاد خراسان رضوی در بخش سرمایه‌گذاری است و بزرگ‌ترین نیاز هم به سرمایه‌گذار است. رئیس پارلمان بخش خصوصی استان، ضمن این پرسش و پاسخ‌ها با اشاره به نکات مختلف در زمینه وظایف این نهاد، عملکردآن، خواسته‌های بخش خصوصی و... با اشاره به مسئله جذب سرمایه‌گذار خارجی تأکید می‌کند که بهبود شرایط کسب و کار برای سرمایه‌گذار داخلی می‌تواند مسیر ورود سرمایه‌گذار خارجی را هم تسهیل کند.

واقعیت این است که سرمایه‌گذاری بخش دولتی و خصوصی در خراسان رضوی اندک است و بخش خصوصی هم بیشتر واحدهای خرد هستند. در این میان گفته می‌شود که برای تأمین سرمایه‌های لازم باید به سمت جذب سرمایه‌گذار خارجی برویم. تحقق این مسئله نیازمند چه پیش‌شرط‌هایی است؟

بزرگ‌ترین چالش خراسان رضوی، در بخش سرمایه‌گذاری است و بزرگ‌ترین نیاز هم به سرمایه‌گذار است. خیلی در جلسه‌های مختلف درباره آمدن سرمایه‌گذار خارجی بحث می‌شود. سرمایه‌گذار خارجی به عنوان ضرب اطمینان نگاه می‌کند ببیند آیا سرمایه‌گذار داخلی سرمایه‌گذاری انجام می‌دهد. یعنی ازاین طریق برای تصمیم‌گیری، امنیت سرمایه‌گذاری را می‌سنجد. همچنین به رتبه کسب‌وکار کشور نگاه می‌کند این رتبه‌بندی‌هایی که سازمان‌های مختلف جهانی انجام می‌دهند، معیارهای تصمیم‌گیری سرمایه‌گذاران خارجی را نشان می‌دهند. اگر معیارها مشوق سرمایه‌گذاری نباشند، آن‌ها تمایلی به سرمایه‌گذاری نخواهند داشت. مثلاً اگر امنیت سرمایه‌گذاری در ایران کمتر از حد معین باشد، سرمایه‌گذار خارجی به اینجا نخواهند آمد. باید تلاش کنیم تا این معیارها را بهبود بخشیم و محیط سرمایه‌گذاری کشور را به‌گونه‌ای فراهم کنیم که سرمایه‌گذاران، خود به خود به اینجا بیایند.

تا چه اندازه برای جذب سرمایه ظرفیت داریم؟ ایران و به‌تبع آن استان به دلیل کمبودهای فراوان، پتانسیل بسیار زیادی برای جذب سرمایه‌گذاری دارد و حتی اگر ۲۰سال دیگر هم سرمایه‌گذاری‌های کلان انجام شود، باز هم سودآور خواهد بود. چون سال‌هاست که در ایران سرمایه‌گذاری کلان بخش خصوصی به اندازه کافی انجام نشده و بیشتر سرمایه‌گذاری‌های کلان، دولتی و نیمه دولتی بوده است، بنابراین برای جذب سرمایه‌گذار در استان و کشور، باید شرایط جهانی کسب‌وکار و سرمایه‌گذاری ما بهبود پیدا کنند.

وقتی فردی به دلیل شرایط نامناسب ایجادشده در کشور به اینجا مهاجرت می‌کند و با خود سرمایه‌ای را به همراه می‌آورد، نمی‌توان نام آن را سرمایه‌گذاری خارجی گذاشت. باید شرایطی ایجاد شود که افراد از مناطق امن‌تر دنیا به اینجا بیایند. هیچ‌کس پول خود را از یک جای امن به جای نامن نمی‌آورد. حتی اگر سود بیشتری داشته باشد. این امنیت و آمانی را معیارهای بین‌المللی تعیین می‌کنند و سرمایه‌گذاران بر اساس این معیارها تصمیم می‌گیرند. بنابراین درواله نخست باید تمرکز اصلی را بر حل مشکلات برای جذب سرمایه‌گذار داخلی بگذاریم.

درباره حمایت از سرمایه‌گذار داخلی چه حمایت‌هایی لازم است؟

سرمایه‌گذاری داخلی وقتی محقق می‌شود که افراد تمایل داشته باشند پولی که در این ملکیت به دست می‌آورند در همین جا سرمایه‌گذاری کنند. لازمه

محقق شدن این موضوع وجود قوانین در دولت و بدنه دولتی برای کمک به سرمایه‌گذار است. این نباید به‌گونه‌ای باشد که برای یک سرمایه‌گذاری ساده نیاز به گرفتن ۲۲مواقت‌نامه از ۱۲۲اداره مختلف باشد که این روند شش ماه طول بکشد و در نهایت، مجوز اول باطل شده باشد. این نوع موانع نباید وجود داشته باشند. شرایط باید به‌گونه‌ای باشد که سرمایه‌گذار با توجه به پارامترهای مختلف، تصمیم بگیرد که پول خود را در اینجا سرمایه‌گذاری کند. او باید قانع شود که نیازهایش در اینجا برآورده می‌شود و محیط سرمایه‌گذاری در کشور و استان مناسب است. برای سرمایه‌گذاران داخلی بسته‌های پیشنهادی باید به‌گونه‌ای باشند که قوانین و شرایط اجرای آن‌ها تضمین شود. اگر همین حالا یک فرد بخواهد سرمایه‌گذاری کند و به تسهیلات نیاز داشته باشد با چالش روبه‌رو خواهد شد. فکر می‌کنید چرا تاکنون در کشور سرمایه‌گذاری به‌اندازه کافی انجام نشده است؟ چون وسیله‌اش فراهم نبوده است.

یکی از انتقادات بخش خصوصی، خروج منابع بانکی از استان است. این مسئله چه مشکلاتی را برای اقتصاد خراسان رضوی به‌وجود آورده است؟

یکی از چالش‌های اصلی که بخش خصوصی با آن روبه‌روست، سیاست انقباضی بانک‌ها در تسهیلات دهی به بنگاه‌های اقتصادی است. البته این موضوع‌ها ناشی از تصمیمات مقطعی است. منابع مالی باید به‌گونه‌ای مدیریت شوند که در استان مصرف‌شوند و به رشد اقتصادی کمک کنند. بانک مرکزی قوانینی دارد که به منابع استان‌ها اجازه می‌دهد به میزان مشخص در داخل استان استفاده‌شود و به‌صورت تسهیلات در اختیار متقاضیان قرار گیرد، اما در برخی موارد، این اتفاق نمی‌افتد و این موضوع سبب ایجاد مشکلات زیادی برای سرمایه‌گذاری‌های جدید و توسعه کسب وکارها می‌شود. البته بخش زیادی از منابع مالی به تسهیلات تکلیفی بانک‌ها اختصاص می‌یابد که به نظر می‌رسد این امر به جای تبدیل به سرمایه‌گذاری، بیشتر به هزینه‌کرد منجر می‌شود. برای پیشرفت استان و ایجاد فرصت‌های جدید شغلی، نیاز است که این منابع به درستی مدیریت و برای سرمایه‌گذاری‌های جدید استفاده شوند.

در واقع تأکید دارید که باید منابع را به‌سمت سرمایه‌گذاری سوق داد. محقق‌نشدن این مسئله چه چالش‌هایی ایجاد کرده است؟

سرمایه‌گذاری‌های جدید برای ایجاد فرصت‌های شغلی و توسعه خراسان رضوی بسیار حیاتی‌است. اما مسئله‌ای که وجود دارد، این است که منابع مالی موجود در استان که باید به سمت افزایش سرمایه سوق داده شوند، به سمت سرمایه‌گذاری جدید حرکت نمی‌کنند. به عنوان مثالی ساده، اگر به ساختمانی که داریم رسیدگی نکنیم و آن را بازسازی نکنیم، به‌مرور زمان خراب خواهد شد. همین موضوع برای ناترازی‌های انرژی هم صدق می‌کند. اگرچه در استان خودمان با توجه به میزان برق تولیدی، مشکل ناترازی انرژی نداریم، ولی با توجه به ناترازی انرژی در کل کشور، این مسئله بر استان ما نیز تأثیرگذار است؛ چرا که حدود ۱۲۰۰مگاوات از انرژی تولیدی استان از طریق شبکه سراسری خارج می‌شود و با باقی‌مانده ۳۷۰۰مگاوات که در استان داریم، نیاز به انرژی بیشتری داریم. اگر بتوانیم تمامی ۵۰۰۰مگاوات تولیدی استان را در همین خطه مصرف کنیم، مشکل ناترازی تا حدودی برطرف خواهد شد. با این حال، ناترازی انرژی در استان فقط بخشی از مشکل است و باید به آن به‌عنوان یک مشکل ملی نگاه کرد.

مسئولان دولتی تأکید می‌کنند که برای حل ناترازی انرژی باید بخش خصوصی به میدان بپیاید. اتاق بازرگانی برای تحقق این مسئله چه اقدامی کرده است؟

درباره توانایی بخش خصوصی در سرمایه‌گذاری در حوزه انرژی، باید بگویم که تمایل به سرمایه‌گذاری در این حوزه وجود دارد. برخی صنایع شروع به استفاده از انرژی تجدیدپذیر کرده‌اند و بانک مهر ایران نیز قرار است تا ۵۰درصد در این کار مشارکت کند. البته این سرمایه‌گذاری‌ها در صورتی مشکل ناترازی را حل خواهد کرد که برق تولیدی را در خود استان مصرف کنند. یعنی اگر بتوانیم انرژی خورشیدی تولیدی استان را در خود استان مصرف کنیم، می‌توانیم بخشی از مشکل ناترازی انرژی را برطرف کنیم. یک مشکل زیرساختی دیگری که داریم و باید به آن توجه شود، آب است. سهمیه‌بندی‌ها در حوزه‌هایی مانند کشاورزی و صنعت باید به شکل منطقی‌تری انجام و مشکلات زیرساختی نیز حل شود. مادر کشور بهره‌وری کشاورزی بایستی داریم و بیشترین منابع آب خود را برای تولید محصولات کشاورزی مصرف می‌کنیم. بیش از ۹۰درصد آب برای کشاورزی مصرف می‌شود. این در حالی است که بهره‌وری کشاورزی ما نسبت به جهان کمتر از نصف است. بهره‌وری در این بخش باید افزایش یابد تا میزان آب مصرفی در این حیطه از توجیه لازم برخوردار باشد. بنابراین باید به دنبال استفاده بهینه از منابع خود باشیم و روی تولیدات گلخانه‌ای با بهره‌وری بالا تمرکز کنیم. سیاست‌گذاری‌ها باید به‌گونه‌ای باشد که بدانیم با چه منابعی و به چه شکلی کار کنیم. ما در استان باید ابتدا تکلیف خود را با منابعی که در حال از دست رفتن هستند، روشن کنیم و سپس به مشکلات دیگر بپردازیم.

در سال‌های گذشته هیئت‌های خارجی زیادی به استان آمده‌اند و دیدارهایی با اعضای اتاق بازرگانی داشته‌اند. چرا این سفرها خروجی چشمگیری نداشته‌اند؟

ایران و به‌تبع آن استان با چالش‌های زیادی در زمینه روابط تجارت خارجی روبه‌روست. اتاق بازرگانی تلاش می‌کند با همکاری بخش‌های مختلف، خروجی مثبتی داشته باشد. برای مثال، تصمیم گرفته شده بود که سفری به پاکستان داشته باشیم، اما این سفر به دلیل مسائل و مشکلاتی انجام نشد. در حال حاضر سفرها چه از کشورهای خارجی به ایران و چه از ایران به دیگر کشورهای بسیار محدود و بیشتر با همسایگان است. در حقیقت تا زمانی که مشکلات اقتصادی و روابط جهانی‌مان را حل نکنیم، نمی‌توانیم انتظار داشته باشیم که سفرهای تجاری ما به نتایج مطلوب برسد. اگر نتوانیم قوانین و مقررات تجارت جهانی را در روابط خودمان با کشورهای که با آن‌ها معامله داریم اعمال کنیم، رشد اقتصادی مورد انتظار در بخش‌های صادرات، تولید و... را نخواهیم داشت. تا زمانی که نتوانیم به یک روابط عادی دست پیدا کنیم انتظار ما برای جهش تولید توقع زیادی خواهانه‌ای است. یکی از مسائلی که همیشه مطرح بوده، نبود هماهنگی با جهان است. ما میلیارد‌ها دلار ضرر می‌کنیم و اگر بتوانیم با دنیا هماهنگ شویم، میلیارد‌ها دلار سود به دست خواهیم آورد. این نکته کاملاً کارشناسی است، اما به نظر می‌رسد برخی تصمیمات در سطوح بالا همچنان به این مسائل توجه کافی ندارند.

بخش خصوصی چه میزان در این سفرها نقش داشته است؟

سیاست‌های کلان اقتصادی از سفرها مهم‌تر است. وقتی که سیاست اقتصادی مناسبی داشته باشید، بخش خصوصی می‌تواند در موفقیت سفر مؤثر باشد و قطعاً از آن استفاده خواهد کرد. بنابراین اول باید نگاه این تفکر ایجاد شود. اعتقاد ما این است که اگر



تیم دولتی واقعاً به حضور بخش خصوصی اعتقاد داشته باشد، این حضور می‌تواند به موفقیت سفرها کمک کند.

به نظر شما چرا با وجود مخالفت بخش خصوصی با تعطیلی پنجشنبه، باز هم برخی به دنبال تعطیلی این روز هستند؟

یکی از موضوعات که به یک معیار مهم در بحث نظرخواهی از بخش خصوصی در هنگام تدوین قوانین و مقررات تبدیل شده، تعطیلی پنجشنبه‌ها و شنبه‌هاست. این تصمیم ساده‌ای نیست. وقتی بدنه کارشناسی کشور پیشنهاد می‌کند که تعطیلی شنبه‌ها بهتر از پنجشنبه‌هاست، باید به دلایل آن‌ها توجه کنیم. اما متأسفانه در بسیاری از مواقع تصمیمات بدون توجه به نظر کارشناسان گرفته می‌شود و این امر نشان دهنده احترام نگذاشتن به نگاه تخصصی و کارشناسی است. اگر چنین تصمیماتی بدون منطق گرفته شود، بدنه کارشناسی کشور از اعلام نظر درباره تصمیمات دلسرد می‌شود. برخی معتقدند که حتی نباید تعطیلی بیشتری داشته باشیم، چراکه کشور ما به آن سطح از توسعه نرسیده و هنوز برای این شرایط آماده نیست. اما اگر تصمیم به تعطیلی پنجشنبه گرفته شد، دلایل آن باید شفاف و منطقی باشد و طرف مقابل قانع شود.

گاهی در دوره‌های گذشته اتاق بازرگانی استان، شاهد اختلاف‌نظرهایی بودیم و همین مسئله باعث می‌شد تا بخش خصوصی دچار حاشیه‌هایی شود. در این دوره برای پرهیز از این مسئله چه اقدامی انجام داده‌اید؟

هدف ما در اتاق بازرگانی، بهبود اوضاع خراسان رضوی با بهره‌گیری از استعداد‌های موجود است. تمایل زیادی در افراد، به‌ویژه جوانان استان، برای مشارکت در حل مشکلات اقتصادی وجود دارد. هدف ما این است که به‌طور فراگیر عمل کنیم و همه افراد را به مشارکت در فعالیت‌های اتاق بازرگانی ترغیب کنیم. سعی کرده‌ایم در اتاق بازرگانی مشهد به‌گونه‌ای منعطف عمل کنیم تا فعالیت‌های اتاق فراگیرتر شود. در گذشته اختلاف سلیقه‌هایی بین تشکل‌های بخش خصوصی وجود داشت که سبب می‌شد اجماع نظر برای حل مشکلات شکل نگیرد. اما در این دوره، تشکل‌های بخش خصوصی به اجماع کلی رسیدند و تلاش می‌کنند با همکاری به حل مشکلات بپردازند. به این باور رسیده‌ایم که برانگیزی اقدامات و نادیده‌گرفتن استعداد‌های واقعی، به پیشرفت اقتصاد استان کمک نمی‌کند.

راه بهبود یا ارتقای عملکرد اتاق با توجه به مسائلی که گفتید، چیست؟

یکی از اقداماتی که اتاق بازرگانی خراسان رضوی انجام داده، فعال‌سازی هر چه بیشتر واحدهای تخصصی به‌ویژه در حوزه‌هایی مانند مشاوره، پژوهش، اطلاع‌رسانی و آموزش است. هر پیشنهادی که به ما ارائه شود و در چارچوب توانایی‌های ما باشد، قطعاً انجام خواهیم داد. وظیفه ما خدمت به صاحبان کسب وکارها و اعضای اتاق بازرگانی است. اگر پیشنهادی مطرح شود که قبلاً به آن توجه نکرده‌ایم، حتماً استقبال خواهیم کرد و برای اجرایش اقدام می‌کنیم. چه در زمینه مشاوره و چه در معرفی به نهاد‌های مختلف، هر کمکی که از دستان برآید، انجام خواهیم داد تا به صاحبان کسب وکار کمک کنیم.

مسئله اساسی درباره اتاق‌های بازرگانی این است که آیا این نهاد توانسته نماینده بخش خصوصی در بین دولتی‌ها باشد یا خیر؟

در زمینه همکاری با بخش‌های دولتی و نمایندگان مجلس، ارتباط خوبی برقرار شده است. ما جلسات مستمری با نمایندگان مجلس خواهیم داشت و امیدواریم که بتوانیم از ظرفیت قوانین برای بهبود اقتصاد استان بهره بگیریم. ارتباط ما با مجمع نمایندگان استان خوب و مؤثر است و حتی محلی برای استقرار نماینده‌ای از مجمع در یکی از ساختمان‌های اتاق در نظر گرفته شد تا ارتباطات به شکل جامع‌تری شکل بگیرد.

روى خط اقتصاد

● خانه بخریم یا نخریم؟

خبرآنلاین‌کیانوش گودرزی، رئیس اتحادیه مشاوران املاک، گفت، هم اکنون در رکود کامل بازار مسکن قرار داریم، با توجه به پیش‌بینی‌ها در نیمه دوم امسال قیمت مسکن تغییری نخواهد داشت.

● افزایش درآمد حاصل از گردشگری سلامت

ایرنامدیر گردشگری سلامت دانشگاه علوم پزشکی مشهد گفت: میزان درآمد حاصل از مراجعه گردشگران سلامت به مراکز درمانی زیرپوشش این دانشگاه در نیمه اول امسال، ۹۳درصد نسبت به مدت مشابه باارسال افزایش داشته‌است. داوود خوش‌شکن افزود: در این مدت بیش از ۹هزار و ۳۷۷میلیاردریال از گردشگری سلامت در بیمارستان‌ها، مراکز درمانی و درمانگاه‌های تخصصی در مناطق زیرپوشش دانشگاه علوم پزشکی مشهد درآمد حاصل شده است.

● آغاز طرح جدید فروش سایپا از هفته آینده

ایستاگروه خودروسازی سایپا، طرح فروش وانت ۱۵۱سایپا با هدف تنظیم بازار و توزیع مناسب خودروهای تجاری سبک از دوشنبه هفته آینده آغاز می‌شود. این طرح از ساعت ۱۰صبح روز دوشنبه (۳۰مهر) از طریق سایت فروش اینترنتی محصولات گروه خودروسازی سایپا به آدرس <https://saipa.iranecar.com> آغاز می‌شود و تا زمان تکمیل ظرفیت فعال است.

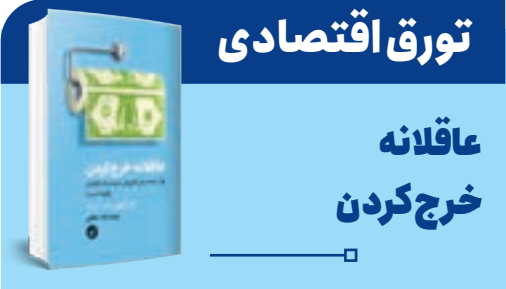
● مشکلات استرداد وجه بلیت هواپیمای

شهرآرانیوزادبیر انجمن صنفی مسافرتی و جهانگردی خراسان رضوی درباره برگشت وجه بلیت هواپیمابه مردم در بازه محدودیت پروازها، گفت: ایلکیشن‌های پایتخت‌نشین که حجمشان هم زیاد است، هنوز استرداد وجهی نداشته‌اند. هواپیمایی کشوری هم پیگیر موضوع است. اما آن‌ها هم اذعان دارند که حجم ما بالاست و سرمایه بسیار زیادی نیاز است که پول برگردانده شود، چرا که آن‌ها هم واسطه هستند. به گفته فرشید دوایی، ایرلاین‌های خارجی تاکنون هیچ وجهی را برنگردانده‌اند و گفته شده نیازمند گذشت مدت زمان یک‌ماهه است، مسلماً نیازمند زمان است که این حجم زیادی که بلیت فروخته شده، به مردم برگردانده شود.



الیاس گردی، کارشناس بازار سرمایه، در گفت‌وگو با میزان در توضیح وضعیت شاخص بورس در روزهای اخیر، گفت: بعد از سال ۹۷ و فراز و فرود اقتصاد کشور، مهم‌ترین عوامل اثرگذار در بازار سرمایه نرخ بهره و نرخ دلار بوده است. وی ادامه داد: در مدت اخیر نرخ دلار نیمایی شرایط خوبی داشته و با زین‌رفتن رانت آن، به دلار بازار آزاد نزدیک‌تر شده است که باعث می‌شود در قیمت فروش شرکت‌ها اثرگذار باشد که قاعدتاً رشد سودآوری برای بازار را به همراه خواهد داشت. این کارشناس بازار سرمایه با اشاره به نرخ بهره و تأثیر آن در بازار، اظهار کرد: هرچقدر هم دلار نیمایی افزایش یابد، اما نرخ بهره کاهش نیابد، فایده‌ای برای بازار سرمایه نخواهد داشت چراکه نرخ بالای بهره، تأمین مالی را برای شرکت‌ها بسیار سخت‌تر می‌کند و جذابیت تولید در کشور و در نتیجه سرمایه‌گذاری در بازار سرمایه را کاهش می‌دهد.

گردی به دست‌کاری‌های اخیر دامنه‌نوسان بورس اشاره کرد و افزود: ادامه تغییرات دامنه‌نوسان تأثیر منفی در بازار سرمایه دارد. وی درباره احتمال پرداخت فوری ۷۰۰میلیارد تومان به بورس نیز گفت: چند ماه پیش معاون اول رئیس‌جمهور، بازار سهام را در راستای برطرف‌شدن نگرانی سهام‌داران صادر کرد، اما شرایط بازار نشان می‌دهد که این اقدام عملی نشده است. این کارشناس بازار سرمایه ادامه داد: وعده واریز ۵۰همت به بازار سرمایه صرفاً وعده‌ای بود که محقق نشد، چراکه در صورت تحقق و واریز این رقم، شرایط بازار سرمایه با تغییرات مثبتی همراه می‌شد. گردی تصریح کرد: با ورود ۷۰۰میلیارد تومان به بازار سرمایه، اتفاق خاصی درباره برگشت بازار رخ نخواهد داد، چراکه رقم چندانی برای تغییر رفتار بازار سرمایه نیست.



چرا پول خرج کردن گاهی دردناک و گاهی لذت بخش است؟ چراگاهی، چیزی را که قیلاگران خریده‌ایم دوباره با همان قیمت می‌خریم و احساس بدی هم پیدا نمی‌کنیم؟ چرا گران‌تر خریدن خوراکی‌ها در سفر برایمان راحت‌تر است؟ به نظراتان فرقی می‌کند که با کارت بانکی خرید کنیم یا با پول نقد؟ زندگی‌ما هر روز پیچیده‌تر می‌شود و تصمیم‌های مالی‌مان را نیز دشوارتر می‌کند. ما پول را از جنس عدد و رقم و حساب و کتاب می‌دانیم و تصور می‌کنیم بیشتر با عقل سروکار دارد، اما موقع خرج کردن که می‌رسد، از قضا بیشتر احساسی عمل می‌کنیم تا عقلانی. این رفتارهای احساسی هنگام سفر اندازکردن و برنامهریزی‌های مالی نیز سراعمان می‌آیند و ما را به دشمن اصلی خودمان تبدیل می‌کنند. دن آربلی و جف کرایسلر، در این کتاب، بر پایه علم اقتصاد رفتاری و با نثری طنزآمیز و خواندنی، ریشه بسیاری از باورهای نادرست ما درباره پول و پس‌انداز و خرج کردن را نشان می‌دهند و توضیح می‌دهند که چطور باید نگرشمان را تغییر دهیم تا بتوانیم تصمیم‌های مالی عاقلانه‌تری بگیریم. دن آربلی و جف کرایسلر بانگارش کتاب عاقلانه خرج کردن در کنارنا هستند تا هم باورهای نادرست شما را درباره ماهیت پول و نحوه خرج کردن آن اصلاح کنند و هم نکاتی را به شما بیاموزند که موجب بهبود رفتارهای مالی‌تان خواهند شد.

