

در سومین نشست رویکرد اجتماعی به آب مطرح شد

دشت های ممنوعه نتیجه اجرانشدن قانون

مدیرعامل شرکت آب منطقه ای خراسان رضوی در سومین نشست رویکرد اجتماعی به آب با موضوع «مدیریت مشارکتی، تجربه خراسان رضوی» اظهار کرد: ما میراث دار کسری مخزن آبخوان ها هستیم و بیشتر دشت های ماممنوعه و بحرانی است که در نتیجه اجرانشدن ماده ۱۲ قانون توزیع عادلانه آب، مبنی بر نصب لوازم اندازه گیری بر روی چاه های آب به وجود آمده است.

به گزارش روابط عمومی شرکت آب منطقه ای استان، محمد علی نعمت نژاد بیان کرد: ۴۲ سال از وضع این قانون می گذرد، اما هنوز بسیاری از چاه های آب به لوازم اندازه گیری مجهز نشده است، بنابراین اولین گام این است که این لوازم بر روی چاه های آب نصب شود.

او مدیریت مشارکتی آب و مشارکت بهره برداران آب در تصمیم سازی و تصمیم گیری را مؤثرترین روش برای مدیریت منابع آبی توصیف کرد.

معاون حفاظت و بهره برداری آب منطقه ای خراسان رضوی نیز در این نشست، گفت: اکنون بیش از ۹۷ درصد چاه های برقی کشاورزی در خراسان رضوی با همکاری و تأمین هزینه تشکّل های کشاورزی به کنشورهای هوشمند مجهز شده است و این تشکّل ها علاوه بر آن، در حل اختلافات آبی و یکپارچه سازی اراضی کشاورزی و تمدید مهلت پروانه چاه ها دخیل ممدوحی افزود: کاهش ۷۰ درصدی تشکیل پرونده های قضایی بین شرکت آب منطقه ای و بهره برداران از دیگر مزایای اجرای طرح مدیریت مشارکتی است.

حمایت حداکثری از مدیران توانمند

رئیس شورای قضایی خراسان رضوی با اشاره به لزوم حمایت حداکثری از مدیران شجاع، توانمند و قانون مدار، اظهار کرد: در شرایط کنونی وظیفه همه مسئولان همراهی با دولتمردان در چارچوب موازین قانونی، برای ارائه هرچه بهتر به مردم و حل مشکلات جامعه به ویژه در حوزه اقتصاد و معیشت است.

به گزارش روابط عمومی دادگستری خراسان رضوی، حجت الاسلام والمسلمین رضا زرنندی در دیدار با مدیرکل و اعضای شورای معاونان اداره کل بازرسی خراسان رضوی، بیان کرد: بر این اساس دستگاه قضایی خود را مکلف می داند تا با مبارزه با مفاسد اقتصادی و از سویی با حمایت از واحدهای صنعتی، به روند تولید در کشور کمک کند. به این معنا که متعاقب اقدامات حمایتی دستگاه قضایی، از بیکاری تعداد درخور توجهی از نیروهای خدوم کار و تعطیلی مراکز مختلف تولیدی پیشگیری شده است.

در این دیدار حجت الاسلام والمسلمین موسی فتوحی، مدیرکل بازرسی خراسان رضوی نیز ضمن ارائه گزارشی از نحوه عملکرد این اداره طی شش ماه اول امسال بیان کرد: در پی بازرسی های انجام شده طی مدت سپری شده، از حیف و میل مقادیر در خور توجهی از بیت المال پیشگیری شده است.

آغاز ثبت نام اعزام به حج عمره

مدیر حج و زیارت خراسان رضوی گفت: ثبت نام مرحله نهم گروه های متقاضی اعزام به حج عمره در کاروان های امسال ساعت ۹ صبح یکم آبان ماه در خراسان رضوی آغاز شد.
باتوجه به تخصیص کاروان های جدید، تمام متقاضیان دارای اولویت های حج عمره یک تا ۶۰۰ بانک های ملی و ملت مجاز به ثبت نام در کاروان های عمره خراسان رضوی هستند.
به گزارش ایرنا، حجت الاسلام والمسلمین مهدی شجاع بیان کرد: از روز گذشته، دوازده کاروان جدید عمره در سامانه MY.Hajir باگذاری شده است و دارندگان اسناد ودیعه گذاری عمره از ساعت ۹ صبح امروز مجاز به ثبت نام در کاروان های دارای ظرفیت خالی هستند. او درخصوص مدارک لازم و نحوه ثبت نام در حج عمره امسال، گفت: متقاضیان دارای قیش عمره اعلام شده باید به سامانه پنجره واحد سازمان حج و زیارت مراجعه و اطلاعات خود را تکمیل و به روزرسانی کنند.

باران، مهمان خراسان رضوی می شود

طبق نقشه های هواشناسی، امروز بارش های رگباری همراه با رعد و برق را در مناطق مختلف این استان به ویژه نیمه شمالی خراسان رضوی شاهد خواهیم بود.
به گزارش اداره کل هواشناسی خراسان رضوی، هسnte بارشی این سامانه ناپایدار جوی بر اساس پیش بینی ها در روزهای پایانی این هفته تقویت می شود و سبب افزایش حجم بارش ها در پایان روز پنجشنبه و روز جمعه می شود.

۲۰ هزار

رئیس گزینش آموزش و پرورش خراسان رضوی گفت: امسال با بررسی صلاحیت بیش از ۲۰ هزار نفر در آزمون های استخدامی ماده ۲۸ آموزگاری، دبیری، هنرآموزی، کیفیت بخشی و داوطلبان آزمون سراسری دانشگاه فرهنگیان زمینه جذب معلمان جدید را فراهم کردیم.

به گزارش تسنیم، داوری اظهار کرد: حجم زیادی از استخدام های ماده ۲۸ در سال جدید برای خراسان رضوی وجود داشته و اکنون نیز دو پروژه استخدام در حال انجام است.

معاون فروش و خدمات مشترکان شرکت توزیع نیروی برق خراسان رضوی گفت: اکنون ۷۰ درصد از شبکه برق این استان «کنترل پذیر» و قابل مدیریت در بخش های کشاورزی، تجاری، صنعتی و اداری است. یکی از مهم ترین برنامه ها، مدیریت اوج بار در تابستان بوده که از طریق کنترل پذیری و برنامه های مدیریت مصرف محقق شده است و این شرکت توانسته ۱۰۰ درصد سهمیه خود از مدیریت بار در تابستان امسال را محقق کند.

به گزارش ایرنا، مهدی دهقان اظهار کرد: از مجموع یک میلیون و ۴۸۰ هزار مشترک شرکت توزیع برق استان، ۵۶۰ هزار مشترک معادل سه و نیم درصد رؤیت پذیر و کنترل پذیر هستند.

... تجهیز کنشگران فرهنگی و افسران جهاد تبیین، اقتضانات اقتصادی خود را دارد، بنابراین تلاش کردیم با ارتقای سطح بودجه به اعتلای کار فرهنگی هم اهتمام ورزیم. از دیگر برنامه های به تحقق رسیده فرهنگی شهر می توان به مسجد محوری، فرهنگ زیارت، ایجاد مراکز فرهنگی مجاور مسجد، باشگاه اجتماعی همسران شهدی (باهم)، مشهد مهریان و... هم توجه کرد که در جایگاه خود، نقشی شوکت آفرین برای مشهد الرضا^ع داشته است. امیدواریم با تکیه بر معارف رضوی بتوانیم در بهتر شدن زیست معنوی و زندگی مؤمنانه همشهریان و زائران، گامی بلند برداریم. ان شاء الله...

۷۰ درصد بنگاه ها به سامانه «کاتب» متصل نیستند

اجرای قانون ثبت معاملات اموال غیرمنقول ، نیازمند به روز رسانی دفاتر املاک است

دارای مجوز به سامانه «کاتب» متصل شوند.

- کم اطلاعی بنگاه داران، چالش پرتکرار اجرای این قانون

یکی از چالش های پرتکرار در اجرای این قانون، کم اطلاعی بنگاه داران در کاربری سامانه های هوشمند و ثبت جزئیات یک معامله در آن هاست، موضوعی که مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی درخصوص آن، افزود: در جریان جلسات هم اندیشی با تشکل های صنفی و اتحادیه های مشاور املاک در استان مقرر شده است تا به طور هفتگی، جلسات آموزشی به میزبانی اداره کل ثبت اسناد در مشهد و ادارات شهرستان هابریا شود. تا به امروز نیز بخش درخور توجهی از بنگاه های مجاز به طور کامل آموزش دیده اند و این روند ادامه خواهد داشت.

مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی تصریح کرد: این یک حقیقت است که بنگاه های معاملات ملک غیرمجاز به طور گسترده در استان وجود دارند. از سوی دیگر، بخش بزرگی از پرونده های مربوط به شکایات حقوقی در قوه قضائیه نیز مربوط به اموال غیرمنقولی است که مسترکی که از زمان ابلاغ قانون تاکنون با این شرایط، اجرای قانون ثبت اموال غیرمنقول می تواند هم بنگاه های محلی و بدون مجوز را از درجه اعتبار ساقط کند و هم از حجم پرونده های قضایی بکاهد.



اعتبار قانونی ساقط است و بنگاه های دارای مجوزی هم که قولنامه ها را بدون دریافت کد رهگیری از سامانه صادر کنند، در مرتبه اول با اخطار، جریمه و در مرحله بعدی نیز همراه با لغو پروانه جریمه می شوند.

به گفته مولوی پور، در سایه جلسات مشترکی که از زمان ابلاغ قانون تاکنون با اتحادیه های املاک و تشکل های صنفی برگزار شده، روند صعودی بسیار مطلوبی نیز در پیوستن مشاوران املاک مجاز به سامانه شکل گرفته است و این امیدواری وجود دارد که تا پایان سال، همه بنگاه های

ابلاغ اصلاحیه ماده سوم، مفاد تنبیهی و بازدارنده ای به قانون افزوده شد تا دست کمیته های نظارتی برای برخورد با مشاوران املاک متخلف باز باشد.

- جریمه در انتظار بنگاه های متخلف

او افزود، خوشبختانه با توجه به الزاماتی که در قانون جدید وجود دارد، مشاوران مجاز املاک باید حتما به سامانه آنی ثبت اسناد و املاک کشور متصل باشند. یکی از این الزامات قانونی که در ماده سوم درج شده، این است که هر قولنامه در صورتی که در کاتب ثبت نشود از درجه

بنگاه معاملات املاک در استان فقط ۴۰۰ مورد در سامانه کاتب ثبت شده بود، اما از زمان ابلاغ اصلاحیه جدید تاکنون، افزون بر ۲۵۴۰ بنگاه دارای مجوز به سامانه متصل شده اند و در همین زمان کوتاه بیش از ۴ هزار سند معامله به ثبت رسیده است.

اگرچه این قانون، مصوب خردادماه مجلس شورای اسلامی است و در همان ماه نیز از سوی معاون اول رئیس جمهور برای اجرا ابلاغ شد اما دقیقا از ۲۱ مهرماه بود که در کانون توجهات رسانه ها و مردم قرار گرفت زیرا در این تاریخ با

طبق گفته معاون اجتماعی و پیشگیری از وقوع جرم دادگستری خراسان رضوی، قانون ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول در حال اجراست و همه اسناد قولنامه ای، بعد از این

از درجه اعتبار ساقط می شوند، مگر اینکه در سامانه جامع سازمان ثبت اسناد و املاک کشور موسوم به کاتب ثبت شده باشند. به عبارت دیگر فرقی نمی کند که بخواهید زمین، بنا، ملک یا یک باغ را معامله کنید، در هر صورت اگر قولنامه را دو طرف به صورت فردی یا در بنگاه بنویسند، قانون آن را معتبر نمی داند و در همه محاکم قضایی هم غیرقابل استناد است مگر اینکه یک بنگاه دارای مجوز آن را در سامانه ثبت کرده باشد.

مرتضی مولوی پور، مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی، با اشاره به جزئیات این قانون و آخرین خبرها از اجرای آن، در گفت وگو با خبرنگار شهرآر، تأکید کرد که تا قبل از ۲۱ مهرماه و ابلاغ اصلاحیه ماده سوم قانون، از ۷۰ هزار سند صادره در ۱۲ هزار

مرتضی مولوی پور، مدیرکل ثبت اسناد و املاک خراسان رضوی، با اشاره به جزئیات این قانون و آخرین خبرها از اجرای آن، در گفت وگو با خبرنگار شهرآر، تأکید کرد که تا قبل از ۲۱ مهرماه و ابلاغ اصلاحیه ماده سوم قانون، از ۷۰ هزار سند صادره در ۱۲ هزار



روزنامه نگار
ملیحه جهانبخش

ملیحه جهانبخش| در راستای افزایش فضای آموزشی در شهرستان مشهد، سه شنبه، آیین بهره برداری از چند کلاس درس و کارگاه آموزشی هنرستان شهید خیامی برگزار شد. فرماندار مشهد در این مراسم، با اشاره به کمبودهایی که در این زمینه در حاشیه شهر وجود دارد، تصریح کرد: دو مسئله کمبود فضای آموزشی و نبود زمین برای ساخت مدرسه در حاشیه شهر مشهد مطرح است. حتی اگر بودجه نیز تأمین شود با کمبود زمین روبه رو هستیم. بنابراین با همت آموزش و پرورش و اداره کل نوسازی، تلاش شد که از فضای موجود استفاده شود و این امر با اضافه کردن کلاس درس یا ساخت مدرسه در کنار مدارس قدیمی تحقق یافت که



البته قدردان خیران نیز هستیم. محسن داوری تصریح کرد: این چهار کلاس و کارگاه آموزشی جدید در هنرستان فوق با اعتبار ۲۵ میلیارد ریال، زیربنای دویست متر مربع و مشارکت دو خیر احداث شده است و در دو



شیفت مورد استفاده دانش آموزان قرار خواهد گرفت. او افزود: تا امروز ۶۳۶ کلاس درس جدید به ظرفیت ۲۵ آموزشی شهرستان مشهد اضافه شده است و این امر ادامه خواهد داشت. همچنین طی هفته های

آگهی تجدید مزایده کتبی

سازمان عمران شهرداری مشهد در نظر دارد سه عدد سیلو ذخیره سیمان را از طریق مزایده کتبی به فروش برساند
نحوه دریافت اسناد: از طریق سامانه ارجاع کار شهرداری مشهد به نشانی www.oldets.mashhad.ir برداشت و یا مراجعه حضوری به آدرس: مشهد خیابان دانشگاه – بین خیابان صاحب الزمان و دانشگاه ۳ – ساختمان امجد – سازمان عمران شهرداری مشهد
استاد را دریافت نماید.
زمان دریافت اسناد : از زمان انتشار آگهی مزایده در روزنامه لغایت پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳
زمان و محل تحویل پیشنهادها: تا پایان ساعت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۳
دبیرخانه سازمان عمران شهرداری مشهد
قرانت پیشنهادها: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴
زمان بازدید از اقلام: مطابق با زمان اعلام شده در استاد مزایده

سازمان عمران شهرداری مشهد

مزایده عمومی شماره ۱۸ شهرداری مشهد مقدس (شرکت قطار شهری)

شهرداری مشهد(شرکت قطار شهری) در نظر دارد کالاهای خود به شرح ذیل و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده را با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) با شماره مزایده ۱۰۰۳۰۰۱۶۴۴۰۰۰۰۰۱ به صورت الکترونیکی به فروش برساند.
موضوع مزایده، آهن آلات مستعمل باقیمانده از خطوط قطار شهری به وزن تقریبی ۴۰۰ تن
زمان انتشار در سایت : از مورخه ۱۴۰۳/۰۵/۰۵ ساعت ۰۸:۰۰
مهلت دریافت اسناد مزایده: تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۰ ساعت ۱۴:۰۰
تاریخ بازدید: از تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۵ تا تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۱۴ ساعت ۱۱:۰۰ الی ۱۴:۰۰
آخرین مهلت ارسال پیشنهادهای قیمت: تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۰۲ ساعت ۱۴:۰۰
زمان بازگشایی: تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ ساعت ۰۸:۰۰ و زمان اعلام برنده: تاریخ ۱۴۰۳/۰۸/۲۱ ساعت ۱۴:۰۰
ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی می باشد:

۱. برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه ستاد میباشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده(در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت، بازگشایی پاکات، اعلام به برنده، واریز وجه مزایده و تحویل کالا در بستر سامانه از این طریق امکان پذیر میباشد.

۲. علاقه مندان به شرکت در مزایده میبایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره های ذیل تماس حاصل نمایند: مرکز پشتیبانی و راهبری ستاد: ۱۴۵۶۰

اطلاعات دستگاه مزایده گزار: مشهد: انتهای بلوار رستمی- حاشیه بزرگراه بسیج – ساختمان قطار شهری مشهد- تلفن تماس : ۰۵۱-۳۴۰۳۰۴۰۴