

همراهی مدیریت شهری برای «زیارت آسان» زائران





نام گذاری ۸ مرکز رویش به نام بانوان شهید

با موافقت اعضای شورای اسلامی شهر هشت مرکز رویش سازمان بازاریابی شهرداری مشهد به نام بانوان شهید نام‌گذاری شد. براساس مصوبه شورای شهر، مرکز رویش در بولوار توس ۶۵ و در نجف ۲۹ به نام مهری زارع عباس‌آبادی، مرکز رویش در خیابان آیت‌ا... عبادی ۵۶ به نام عطیه ابوعبادی، مرکز رویش بولوار مهرگان در بولوار عزت به نام انیس خوش قدم حسن‌کیاده، مرکز رویش در بزرگراه شهید میرزایی ۴۰ به نام الهه زینال‌پور تبریزی، مرکز رویش خیابان خواجه ربیع در خیابان شهید یوسف‌زاده ۱۸ به نام ام‌لیلا کشاورزبان، مرکز رویش در بزرگراه امام علی^ع در بوستان موضوعی دانش به نام اکرم بیات، مرکز رویش در بولوار شاهنامه ۴۴ به نام خاتون عبیری و مرکز رویش بولوار وکیل آباد ۸۷ به نام صدیقه هدیکبانی نام‌گذاری شد.

به‌روزرسانی مطالبات شهرداری از بازار ملل

یکی دیگر از دستورکارهای جلسه علنی روز گذشته پارلمان شهری، اصلاح قرارداد فروش پروژه مشارکتی بازار ملل بود که براساس این طرح، شهرداری مشهد مکلف شد در راستای تعیین تکلیف مطالبات خود در پروژه بازار ملل، حداکثر ظرف مدت سه ماه از ابلاغ مصوبه، نسبت به به‌روزرسانی مطالبات خود براساس نرخ تورم بانک مرکزی و وصول آن اقدام کند. این لایحه و تبصره‌های آن با موافقت اکثریت به تصویب رسید و شهرداری مشهد مکلف به تعیین تکلیف مطالبات خود در این پروژه مشارکتی شد. البته شورا در تبصره‌ای به شهرداری اجازه داد تا نسبت به تهاژت مطالبات خود در پروژه یا املاک متعلق به سرمایه‌گذار در محدوده شهر مشهد اقدام کند.

حجت‌الاسلام منصوریان نیز در این باره بیان کرد: «بازار ملل یک پروژه محرک توسعه در حاشیه شهر مشهد است و سرمایه‌گذار ریسک اجرای پروژه در این منطقه از شهر را پذیرفته است و الان احتیاج به نقدینگی برای ادامه کار دارد و به نظرم با کلیات و تبصره‌ها موافقت شود تا طلب شهرداری تسویه و مشکلات سرمایه‌گذار هم حل شود.»

واحد‌ها مشتری دارد یا نه؟

حمید صمیری، رئیس کمیسیون معماری و شهرسازی شورای شهر مشهد: آیا شهرداری بررسی کرده است که واحدهایی که قرار است به آن‌ها واگذار شود مشتری دارد یا نه؟

سهم شهرداری از «ملل» برای پیمانکاران

محمد‌هادی محمدی‌مقدم، معاون شهردار و رئیس سازمان اقتصادی شهرداری مشهد: بازار ملل تنها پروژه اداری و تجاری در حاشیه شهر مشهد است که سرمایه‌گذار خارجی دارد. این پروژه اوایل دهه ۹۰ کلید خورد و اکنون تمام شده است. واحدهایی که ما به عنوان مطالبات‌مان انتخاب کرده‌ایم، در طبقه همکف، اول و منفی یک است و بهتر است که مطالبات شهرداری با این سرمایه‌گذار به همین شکل تسویه شود. ما در شهرداری قصد نداریم این واحدها را برای خودمان نگه داریم و قصد داریم به جای مطالبات به پیمانکار واگذار کنیم.

صنایع غرب مشهد به تعیین تکلیف نزدیک‌تر شد

شورای شهر مشهد همچنین در بخش دیگری از جلسه علنی، یک گام دیگر برای تعیین تکلیف صنایع محور غرب و صدور پایان‌کار برای واحدهای صنعتی در داخل و حریم شهر برداشت و لایحه تسهیل پاسخ‌گویی به املاک دارای کاربری صنعتی را با اکثریت آرا مصوب کرد. در این باره، حسین حسامی، رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر، گفت: درباره این موضوع قبلاً مصوبه داشتیم که زمان دارد و در همان مصوبه هم به صنایع در زمینه دریافت تبصره ۴، کمک کردیم. در این طرح جدید هم برای کمک به صنعت، قرار است تا دریافت تبصره ۴ تا زمانی که کاربری کاملاً صنعتی باشد مراعات یابد و بعد از تغییر کاربری، این هزینه از صنایع گرفته شود. در نهایت اعضای شورای شهر مشهد با اکثریت آرای موافق، این لایحه را تصویب کردند و شهرداری مشهد از این به بعد مکلف است، در راستای حمایت از صنایع، تولید و اشتغال، حقوق شهرداری ناشی از اجرای تبصره ۴ قانون تعیین وضعیت املاک واقع در طرح‌های دولتی و شهرداری‌ها را برای املاک دارای سند شش‌دانگ مستقر در حریم شهر که مالکان با تقاضای خود جهت اخذ پایان‌کار یا پروانه شهرداری مراجعه می‌کنند (مشروط به اخذ مجوزهای قانونی از مراجع ذی‌ربط) ضمن محفوظ بودن حقوق شهرداری تا زمان استفاده صنعتی از املاک فوق (و انجام تعهدات قانونی لازم)، با رعایت تباصر زیر اخذ نکند.

صنایع حریم شهر مشمول تبصره ۴

محمد مجید محمدی‌مقدم، سرپرست اداره کل درآمدهای عمومی شهرداری مشهد: صنایع حریم شهر مشهد هم مشمول تبصره ۴ هستند، با این حال، طبق ضوابط و شیوه‌نامه وزارت کشور، نمی‌توانیم بدهی به شهرداری را مراعات نگه داریم و بعداً دریافت کنیم. ما در حال حاضر فقط سه پرونده در شهرداری با این موضوع داریم.



امیرحسین

رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای شهر مشهد، چند روز پیش بازدید سرزده‌ای از توقفگاه اتوبوس‌رانی داشتیم که خوشبختانه تعداد اتوبوس‌های خواب در تعمیرگاه از ۲۴۰ به ۱۱۰ رسیده که با تأمین مالی، این تعداد کمتر هم خواهد شد. علاوه بر این، اوراق ۵۰ درصدی تأثیر زیادی در خط ۲ و ۳ قطار شهری دارد و ۸۰ میلیارد تومان نیاز است تا این ۱۷۰۰ میلیارد تومان برای این سه موضوع تخصیص داده شود تا کار جلو ببرد.

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد:

پرداخت مطالبات پیمانکاران جزو اولویت‌های شهرداری باشد

است سؤال‌های مختلفی نسبت به این اتفاق داشته باشد. وی همچنین سالروز ولادت حضرت زینب^س و روز پرستار و بهوزر را نیز گرمای داشت و بیان کرد: اگر روشنگری‌های حضرت زینب^س و امام سجاد^ع بعد از عاشورا نبود، پیام این رویداد بزرگ، امروز در دست ما قرار نداشت و باب شهادت و ولایت‌پذیری در اختیارمان نبود. وی با اشاره به ۱۸ آبان‌ماه، روز ملی کیفیت، تصریح کرد: ارائه خدمات و کالاهای با کیفیت باید در دستورکار همه مسئولان قرار گیرد و شهرداری هم با دقت نظر نسبت به ارتقای کیفیت ارائه خدمات و محصولات اهتمام مضاعف داشته باشد.

شورای اسلامی شهر مشهد افزود: اگر شهرداری تلقی و تصور برخورداری از حاشیه امنیت برای هر اقدامی را داشته باشد، غلط است و از همه ابزارها برای مدیریت شهری استفاده خواهیم کرد. وی ضمن گرامیداشت ۱۳ آبان به عنوان روز مبارزه با استکبار جهانی بیان کرد: تسخیر لانه جاسوسی آمریکا آثار متعددی را برای تبیین رویکرد جهان‌خواهی آمریکا بر کشورهای مختلف داشت، اما باید در این باره روشنگری بیشتری انجام شود، زیرا نسل جوان امروز ممکن

● ضرورت اهتمام بیشتر در ارائه خدمات شهرداری به مردم وی تصریح کرد: شهرداری مادامی که رسیدگی به مسائل و موضوع‌های مهم را ارجح به رسیدگی به درخواست‌های جایه‌جویی افراد و صرف وقت در این‌باره کند، از پشتیبانی شورا برخوردار است. وی گفت: اگر شهرداری درگیر موضوع‌های فرعی شود، قطعاً نحوه تعامل شورای شهر با شهرداری نیز متفاوت خواهد شد؛ شهرداری، آبروی شورا است و این مهم بستگی به عملکرد شهرداری دارد. رئیس

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: پیمانکاران شرکای راهبردی مدیریت شهری هستند و پرداخت مطالبات آن‌ها باید جزو اولویت‌های شهرداری باشد. مهدی ناصحی در جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد بر لزوم تسویه حساب شهرداری با پیمانکاران تأکید کرد و گفت: بخش عمده‌ای از وقت اعضای شورای اسلامی شهر، ناظر به اعتراض پیمانکاران و نحوه پرداخت مطالبات آن‌هاست. البته اقداماتی انجام شده، ولی انتظار ما، اهتمام جدی شهردار و معاونان شهرداری نسبت به این موضوع است.

تعیین تکلیف سهم شهرداری در پروژه لواسان

علاوه بر تعیین تکلیف مطالبات شهرداری در پروژه مشارکتی بازار ملل، سهام شهرداری در یک پروژه مشارکتی دیگر نیز تعیین تکلیف شد و با تصویب شورای اسلامی شهر مشهد، مجوز واگذاری سهم‌الشرکه شهرداری مشهد در پروژه مشارکتی لواسان صادر شد. براساس آنچه که به تصویب شورا رسید، شهرداری مشهد اجازه پیدا کرد تا نسبت به واگذاری سهم‌الشرکه خود در پروژه مشارکتی لواسان به میزان ۲۶ درصد از ارزش کل پروژه (با فرض تکمیل و آماده بهره‌برداری بودن آن) به مبلغ بیش از ۲۶۳ میلیارد و ۸۴۶ میلیون تومان اقدام کند.

مشروح مصوبات جلسه علنی شورای اسلامی شهر مشهد

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد با تشریح مصوبات صدوسی‌امین جلسه علنی شورای شهر گفت: در ابتدای این جلسه، لایحه نام‌گذاری مراکز رویش شهرداری مشهد به نام بانوان شهید بررسی شد که به تصویب رسید. موسی‌الرضا حاجی‌بلگو افزود: نظریه مشترک کمیسیون‌های شورای شهر درباره لایحه اصلاحیه قرارداد فروش پروژه مشارکتی بازار ملل نیز در این جلسه پس از بررسی، تصویب شد. همچنین، بررسی نظریه مجوز واگذاری سهم‌الشرکه شهرداری مشهد در پروژه «لواسان» و نظریه تسهیل و پاسخگویی به املاک دارای کاربری صنعتی نیز دیگر دستورکارهای این جلسه بود که با نظر مثبت اعضای شورای اسلامی شهر مشهد به تصویب رسید. در این جلسه، کلیات طرح وزارت آسان و ترویج فرهنگ میزبانی، نیز تصویب شد.

فرمانده سپاه امام رضا(ع) در اجلاس مسئولان بسیج شهرداری‌های کشور مطرح کرد
بسیجیان شهرداری بی‌منت به مردم خدمات ارائه می‌دهند



علیرضا ظهیری، مسئولان بسیج شهرداری کشور، سومین اجلاسیه خود را پس از اجلاسیه‌های تهران و تبریز، این بار در مشهد برگزار کردند. روز گذشته مراسم افتتاحیه این اجلاسیه با حضور محمدرضا قلندرشریف، شهردار مشهد، و سردار سرتیپ پاسدار سیدهاشم غیاثی، فرمانده سپاه امام رضا^ع، برگزار شد. فرمانده سپاه امام رضا^ع در این اجلاسیه با تأکید بر اینکه اگر ولایت فقیه نبود ما نمی‌توانستیم پیشرفت کنیم، بیان کرد: تمام اقتدار امروز کشور ما به برکت وجود ولی فقیه است. سردار غیاثی با بیان اینکه باید شکرگزار خداوند باشیم که به این واسطه، رزق ما را باسداری و بسیجی بودن قرار داده است، ادامه داد: وظیفه امروز ما این است که نسبت به شرایط تحلیل داشته باشیم و متناسب با اقتضائات، در بسیج و سپاه آرایش لازم را بگیریم.

وی با بیان اینکه بسیج شهرداری مشهد در این دوره مدیریت شهری منشأ خدمات بسیاری بوده است، گفت: در این دوره شاهد ارتقای بسیج در بدنه مدیریت شهری مشهد بودیم و سازوکار آن در حال نهایی شدن است. برای تسری این موضوع در کشور نیز در تلاش هستیم. سردار غیاثی با تأکید بر اینکه ارتقای جایگاه بسیج در شهرداری مشهد می‌تواند مؤثر باشد، افزود: اگر می‌خواهیم انسجام واقعی را در راستای ارائه خدمات به مردم شکل دهیم، ناگزیر هستیم که این انسجام در بسیج شهرداری رقم بخورد. با توجه به روحیه بسیجیان شهرداری، معتقد هستیم که آن‌ها بی‌منت و با اراده، به مردم خدمات ارائه می‌دهند.

● جنگ ترکیبی در عرصه

وی با بیان اینکه امروز ما در جنگ ترکیبی دشمن در پنج عرصه جنگ سخت، جنگ نیم‌سخت، جنگ نرم و دفاع داخلی و خارجی مشغول هستیم، گفت: در بین این موضوع‌ها جنگ نرم دارای اهمیت بالایی است، چراکه دشمن به سراغ ایمان و معرفت جوانان مارفته است. دشمن خاکریز را برداشته و در پیاده‌روها و مدارس مشغول است و اگر ما برنامه‌ای نداشته باشیم، جوانان ما متأثر از دشمن می‌شوند. در برخی اوقات نیز ما کم‌کار کرده‌ایم و باید تلاش‌هایمان را متناسب با جامعه هدف و شرایط روز تطبیق دهیم.

● آمادگی بسیج شهرداری برای استفاده از ظرفیت‌های مردمی

دبیرکل مجمع شهرداران کلان‌شهرهای کشور با بیان اینکه در جامعه از بسیج توقع خاصی وجود دارد، گفت: یکی از محورهای اساسی مادر نشست با شهرداران کلان‌شهرها، وظایفی است که بر عهده بسیج شهرداری‌هاست. احسان متولیان با اشاره به ضرورت تقویت منابع بسیج شهرداری‌ها افزود: در شرایطی که رهبر انقلاب اسلامی نیز بر حمایت از محور مقاومت تأکید داشته‌اند و با توجه به شرایطی که رژیم صهیونیستی در منطقه ایجاد کرده است، بسیج شهرداری در تعامل با شهروندان و استفاده از ظرفیت‌های مردمی می‌تواند در آمادگی مردم برای شرایط مختلف ایفای نقش کند.

وی افزود: رهبر انقلاب اسلامی بر رنده نگه داشتن یاد و نام شهدا و فرهنگ دفاع مقدس تأکید فراوان دارند و این موضوع نباید در شهرداری‌ها مغفول واقع شود. باید از ظرفیت شهرداری‌ها در این حوزه استفاده کرد و بسیج شهرداری‌ها باید نقش مؤثری ایفا کنند.

● دستاوردهای ۱۲ آذرماه

رئیس مجمع بسیج شهرداری‌های کشور نیز در این مراسم با بیان اینکه اجلاسیه سوم بسیج شهرداری‌ها با حضور ۲۲ استان در مشهد برگزار می‌شود، بیان کرد: در دی‌ماه سال گذشته اجلاسیه اول در تهران برگزار شد و در این اجلاسیه مسائلی مانند تبیین مأموریت‌های سازمان بسیج شهرداری‌ها و بیان مدیران انقلابی است تا مشکلی از مشکلات مردم را پیدا کردن موضوع‌های مشترک مطرح شد. سرهنگ محمدمهدی حسن‌زاده افزود: همچنین در اجلاسیه دوم در اردیبهشت‌ماه امسال در تبریز برگزار شد، تثبیت ساختار و هویت بخشی به بسیج شهرداری پیگیری شد و در اجلاسیه مشهد قصد داریم به اقدامات و فعالیت‌های اجرایی مشترک برسیم.

● میدان‌داری بسیج در خدمت بی‌منت به مردم

فرمانده حوزه مقاومت بسیج شهدای شهرداری مشهد در ادامه این نشست با اشاره به چشم‌انداز بسیج شهرداری مشهد برای تحقق شهرداری در تراز انقلاب اسلامی، گفت: باید در مجموعه شهرداری، کارمندی در تراز انقلاب داشته باشیم و آن‌ها می‌توانند شهرداری در تراز انقلاب را ایجاد کنند. حجت‌الاسلام والمسلمین سیدجواد هاشمی با حل کند، گفت: بسیج باید میدان‌دار خدمت بی‌منت به مردم باشد و هر جایی که کاری از زمین مانده، بسیج می‌تواند در کنار مدیران انقلابی است تا مشکلی از مشکلات مردم را پیدا کردن موضوع‌های مشترک مطرح شد. سرهنگ محمدمهدی حسن‌زاده افزود: همچنین با اشاره به ایستادگی محور مقاومت در لبنان و غزه در برابر ظلم و تجاوز رژیم صهیونیستی، گفت: در این مسیر، ما شوراییان کشور به عنوان یک جامعه متعهد به اصول انسانی و اسلامی، باید از تمام ابعاد ممکن از جمله در سطح بین‌المللی و دیپلماتیک از مردم این سرزمین‌ها حمایت داشته باشیم. همایش مسئولان بسیج شهرداری‌ها، فرصتی ارزشمند است تا در کنار هم جمع شویم و در راستای تقویت همبستگی، ارتقای هم‌افزایی و بهبود عملکرد نهاد‌های خدمت‌رسان در سراسر کشور گام‌های مؤثری برداریم.

