

ضرورت شناسایی کرپدورهای جدید ترانزیتی

خبر روز

دبیر کمیسیون حمل و نقل، ترانزیت و امور مرزی اتاق بازرگانی خراسان رضوی در تحلیل وضعیت فعلی ترانزیت به آسیای مرکزی اظهار کرد: در حال حاضر مسیرهای موجود در این حوزه عبارتند از سه مسیر، مسیر نخست، بین ایران - ترکمنستان - قزاقستان است. این مسیر از طریق سرخس، لطفآباد و اینچه برون به آسیای مرکزی می‌رود و از جمله مسیرهای

اصلی برای ترانزیت کالا محسوب می‌شود. به گزارش شهرا آنیوز، امید خدادادی افزود: مسیر دوم بین ایران - افغانستان - تاجیکستان است. این مسیر از مرزهای دوغارون و میلک استفاده می‌کند، اما به دلیل شرایط سیاسی و امنیتی در افغانستان کمتر استفاده می‌شود. مسیر سوم، بین ایران - آذربایجان - دریای خزر است. این مسیر برای دسترسی به کشورهای قزاقستان و ترکمنستان استفاده می‌شود و از بندرهای شمالی

ایران و دریای خزر بهره می‌برد که البته تاخیرهای مرزی، هزینه‌های بالا و مسائل امنیتی از چالش‌های مهم این مسیر هستند. وی ادامه داد: مسیرهای جدید و کمتر استفاده شده ترانزیتی نیز شناسایی شده‌اند که می‌توان به مسیر ایران - افغانستان - ازبکستان اشاره کرد. با تثبیت بیشتر اوضاع امنیتی در افغانستان می‌توان این مسیر را به عنوان یکی از گزینه‌های توسعه ترانزیت در نظر گرفت. مسیر شناسایی شده دوم، بین

ایران - پاکستان - چین است. این مسیر می‌تواند امکان دسترسی به کشورهای آسیای مرکزی از طریق چین و پاکستان را فراهم کند. در حال حاضر از این مسیر کمتر استفاده می‌شود، اما دارای پتانسیل زیادی است. مسیر سوم شناسایی شده، بین عمان - ایران - آسیای مرکزی است. در این مسیر با استفاده از بندرهای چابهار و گوآتر، می‌توان از طریق دریای عمان به کشورهای آسیای مرکزی دسترسی داشت.

مالیات ۱۴۰۴ چگونه بر زندگی ما اثر می‌گذارد؟

شهرآرا تأثیر تغییرات حوزه مالیات در لایحه بودجه سال آینده را بر دخل و خرج‌ها بررسی می‌کند

گزارش تحلیلی



زهرا خاتمی

به عنوان یک شهروند ایرانی، چقدر به اخبار مربوط به لایحه بودجه توجه داشته‌اید؟ در پشت پرده زندگی روزمره، چالش‌هایی وجود دارد که دیده نمی‌شوند. اما تأثیرشان بر زندگی مردم مشهود است. در این میان، توجه به ابعاد پنهان تصمیم‌گیری‌ها و سیاست‌های کلان، مانند لایحه بودجه، ضروری است. اگر بودجه به درستی برنامه‌ریزی نشود، چالش‌های اقتصادی و اجتماعی بیش از پیش بر دوش شهروندان سنگینی خواهند کرد. با توجه به اهمیت این موضوع روزنامه شهرآرا تلاش دارد در کنار گزارش‌هایی که هر سال در رابطه با ردیف‌های بودجه‌ای، مطالبات خراسان رضوی و مشهد، عملکرد دستگاه‌ها و... می‌پرداخته است، حالا در فصل بودجه بخش «سواد اقتصادی» خود را به ارائه بخش‌های مختلف لایحه بودجه ۱۴۰۴ به ویژه قسمت‌هایی که برای مردم اهمیت بیشتری دارد، اختصاص دهد. در اولین قسمت به موضوع درآمد‌های مالیاتی پرداختیم.

بخش درآمد‌های مالیاتی در بودجه، هم برای دولت اهمیت زیادی دارد و هم برای مردم. به دنبال افزایش تحریم‌ها و کاهش فروش نفت از یک سو و دست‌اندا‌زهای صادرات کالا از سوی دیگر درآمد‌های مالیاتی در سال‌های اخیر به یکی از ارکان اصلی و پایدار منابع مالی دولت تبدیل شده است. از سوی دیگر به ویژه برای شهروندانی که خود به عنوان پرداخت‌کننده مالیات‌ها در این فرایند نقش دارند، بررسی دقیق جزئیات مالیاتی لایحه بودجه اهمیت فراوانی دارد. ابتدا بگوییم که درآمد‌های مالیاتی در لایحه بودجه ۱۴۰۴ نسبت به قانون ۱۴۰۳ معادل ۳۹ درصد افزایش داشته است. در این مطلب با استفاده به گزارش مرکز پژوهش‌های مجلس به تحلیل تغییرات و پیش‌بینی‌های درآمدی در لایحه بودجه

سال ۱۴۰۴ و تفاوت آن با سال ۱۴۰۳ پرداخته شده است.

● تغییرات مالیات بر حقوق در سال ۱۴۰۴ از جمله تغییرات کلیدی در بخش مالیات بر درآمد حقوق در لایحه ۱۴۰۴، افزایش معافیت مالیاتی است. طبق این لایحه، افرادی که ماهانه تا ۲۴ میلیون تومان درآمد دارند، از پرداخت مالیات بر حقوق معاف خواهند بود. این در حالی است که این سقف در سال ۱۴۰۳، ۱۲ میلیون تومان بوده و اکنون دو برابر شده است. افزون بر این، در صورتی که فرد از چند منبع درآمد حقوقی داشته باشد، مجموع حقوق و مزایا به عنوان مبنای محاسبه مالیات در نظر گرفته خواهد شد. تعیین نرخ‌های مالیاتی نیز بر اساس پلکان‌های تعریف شده در لایحه انجام می‌شود که برای درک بهتر، به ماهیانه تبدیل شده است.

● بررسی افزایش درآمد‌های گمرکی (مالیات بر واردات) و دلایل آن یکی از نکات برجسته در لایحه بودجه ۱۴۰۴،

پیش‌بینی افزایش ۸۵ درصدی درآمد‌های گمرکی است. این افزایش عمدتاً به تغییر نرخ محاسبه ارزش محموله‌های وارداتی برمی‌گردد. امسال از نرخ ۲۸۵۰۰ تومان برای تبدیل دلار به تومان استفاده می‌شود، اما در سال ۱۴۰۴ این نرخ به صورت شناور و بر اساس نرخ مرکز مبادله طلا و ارز تعیین خواهد شد. با توجه به نرخ فعلی «۵ هزار تومان، هزینه‌های واردکنندگان به مراتب بالاتر خواهد رفت و از این رو انتظار می‌رود درآمد‌های گمرکی به شدت افزایش یابد. بنابراین افزایش قیمت کالاهای وارداتی دور از انتظار نیست.

● موارد دیگر در حوزه مالیات در لایحه بودجه ۱۴۰۴ افزون بر مالیات بر درآمد حقوق و واردات، موارد زیر نیز از نکات درخور توجه لایحه بودجه در حوزه مالیات‌هاست.

نرخ مالیات بر ارزش افزوده همچنان مانند سال قبل ۱۰ درصد تعیین شده که یک درصد از این مبلغ به منظور اجرای برنامه‌های مرتبط با



۵۹



اقتصاد

اقتصاد

متناسب سازی حقوق بازنشستگان در برنامه هفتم اختصاص می‌یابد. مالیات بر درآمد اشخاص حقوقی (شرکت‌ها) ۲۵ درصد تعیین شده است، اما برای حمایت از تولید، این نرخ برای تولیدکنندگان بورسی به ۲۰ درصد کاهش می‌یابد. خودروهای سواری با ارزش بیش از ۵ میلیارد تومان، مشمول مالیات سالانه بانرخ یک درصد برای مازاد بر این مبلغ خواهند بود.

همچنین، زمین‌های بدون اعیانی و املاک مسکونی با ارزش بیش از ۵۰ میلیارد تومان، مشمول مالیات سالانه با نرخ ۰.۲ درصد نسبت به مازاد این مبلغ خواهند بود.

در مجموع، لایحه بودجه سال ۱۴۰۴، با رویکردی درخور توجه به گسترش پایه‌های مالیاتی و افزایش درآمد‌های گمرکی، تلاش دارد منابع درآمدی دولت را تقویت کند. اگرچه این سیاست‌ها می‌تواند به رشد درآمد‌های دولت منجر شود، اما باید دید تا چه حد بر سایر شاخص‌های اقتصادی و رفاهی تأثیر خواهد داشت.

استاندار خراسان رضوی در بازدید سرزده از اداره کل امور مالیاتی خراسان رضوی تأکید کرد

ضرورت استفاده از نیروهای متخصص برای تحقق درآمد‌های مالیاتی



استاندار خراسان رضوی در دیدار با مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی درباره میزان تحقق درآمد‌های مالیاتی استان و طرح نشان دازکردن مالیات، گفت و گو کرد. به گزارش شهرا آنیوز، غلامحسین مظفری در جریان این بازدید سرزده گفت: با توجه به سهم درخور توجه درآمد‌های مالیاتی در تأمین درآمد‌های استان، ضروری است که وصول این درآمد‌ها با جدیت پیگیری شود.

وی مالیات را یکی از منابع درآمد‌های پایدار دانست و اضافه کرد: بی‌شک با هزینه‌کرد مالیات در بخش‌های مختلف اجتماعی و خدماتی می‌تواند در راستای ارتقای فرهنگ مالیاتی گام‌های مؤثرتری برداشت.

استاندار خراسان رضوی همچنین بر لزوم استفاده از نیروهای متخصص تأکید کرد و افزود: با تدبیر استفاده از نیروهای متخصص باید درآمد‌های مالیاتی استان محقق شود.

مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی نیز در این دیدار با اشاره به اینکه ۱۳۹ پروژه از محل

شاگردی می‌ریزی با تأکید بر اینکه طرح «نشان دازکردن مالیات‌ها» به عنوان یکی از مهم‌ترین پروژه‌های تحول نظام مالیاتی کشور در سال ۱۴۰۳ به حساب می‌آید تأکید کرد: پیش‌بینی می‌شود در سال‌های آینده با اطلاع‌رسانی گسترده‌تر و انجام آموزش‌های لازم به ویژه به کافی‌نت‌ها، این میزان افزایش چشم‌گیری خواهد داشت.

او با اشاره به اینکه این پروژه‌ها طبق قانون توسط سازمان برنامه و بودجه کشور انتخاب شده و به سازمان امور مالیاتی برای قرارگرفتن در طرح «نشان دازکردن مالیات‌ها» معرفی شده‌اند، افزود: با توجه به اینکه این اعتبارات در اختیار سازمان برنامه و بودجه قرار دارد، دستگاه‌ها باید برای پیگیری و جذب اعتبارات اقدام کنند.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و خدمات عایق‌های رطوبتی مشهد هشدار داد

عرضه ایزوگام نامرغوب توسط واحدهای بدون پروانه



اتحادیه مربوط است تا افراد دارای پروانه به آن‌ها معرفی شوند. زیرا بسیاری از شکایات مبرمی‌گردد به مشتری‌هایی که از سایت دیوار یا آگهی‌های روزنامه‌ها برای تعمیر یا تعویض یا خرید، شرکت ایزوگام‌کننده را انتخاب کرده‌اند. سایت دیوار و آگهی‌های روزنامه‌ها بدون آنکه به شماره عضویت توجه داشته باشند فقط بایک شماره تماس تبلیغ می‌کنند و همچنین این آگهی‌ها خدمات پس از فروش ندارند.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و خدمات عایق‌های رطوبتی و معماران تجربی مشهد، بیان کرد: در حال حاضر مشهد، قطب عایق کشور است. در حوزه ایزوگام مشهد دارای برندهای مختلفی است و خوشبختانه به کشورهای هم‌جوار چون عراق، ترکمنستان، افغانستان و... ایزوگام صادر می‌شود. وی درباره بهترین گزینه برای اطمینان از

خبر

همواره با شروع بارش‌های پاییزه، تقاضا برای ایزوگام واحدهای مسکونی افزایش می‌یابد. این مسئله بهانه‌ای برای برخی افراد برای دریافت هزینه‌های بیشتر از شهروندان و عرضه ایزوگام نامرغوب شده است.

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و خدمات عایق‌های رطوبتی و معماران تجربی مشهد در این رابطه به شهرا آنیوز گفت: این اتحادیه دارای ۷۰ عضو است. بررسی‌ها نشان می‌دهد که تخلفات انجام شده در حوزه عایق‌های رطوبتی مانند عرضه ایزوگام نامرغوب مربوط به واحدهای بدون پروانه است. از مردم می‌خواهیم در صورت مشاهده افرادی که بدون عضویت در اتحادیه و بدون پروانه مشغول به کار هستند، این مسئله را به ما اطلاع دهند. مجید گل‌مکانی افزود: به طور قطع در حوزه هر کاری، بهترین و مطمئن‌ترین انتخاب مراجعه به

خبر

روى خط
اقتصاد

اطلاعیه متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان

خبرآنلاین سازمان تأمین اجتماعی در اطلاعیه‌ای درخصوص زمان اجرای طرح متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان، از واریز حقوق مشمولان از ۲۳ آبان خبر داد. در این اطلاعیه آمده است: با توجه به اینکه به روزرسانی سیستم‌های پرداخت برای اجرای دقیق طرح و ارتقای سطح متناسب‌سازی در حال انجام است، فرایند واریز حقوق آبان ماه، همراه با مابه‌التفاوت مبلغ متناسب‌سازی بازنشستگان سایر سطوح یا رقم حفظ قدرت خرید بازنشستگان حداقل بگیر، از ۲۳ آبان ماه و مطابق جدول اصلاحی انجام می‌شود.

این اطلاعیه می‌افزاید: طبق توافق که عمل آمده با کانون عالی بازنشستگان تأمین اجتماعی، مقرر شد که مبلغ متناسب‌سازی مستمری بگیران غیرحداقل بگیر، بر اساس جبران ۹۰ درصد افت مستمری سال ۱۴۰۳ نسبت به مستمری زمان برقراری محاسبه و مطابق تکلیف قانونی برنامه هفتم توسعه، ۴۰ درصد این مبلغ با عنوان متناسب‌سازی سال ۱۴۰۳، از آبان ماه و به همراه مستمری این ماه به حساب مشمولان واریز شود.

اجرای این طرح در سال‌های ۱۴۰۴ و ۱۴۰۵ نیز تداوم خواهد داشت. به‌گونه‌ای که در پایان سال سوم، ۹۰ درصد افت ضریب باید محقق شود. همچنین در صورتی که مبلغ متناسب‌سازی بازنشستگان غیرحداقل بگیر در سال ۱۴۰۳، کمتر از ۱۰ درصد حداقل دستمزد مصوب شورای عالی کار در امسال باشد (مبلغ ۷.۱۶۶.۱۸۴ ریال)، میزان افزایش تا این مبلغ ترمیم شده و در قالب حفظ قدرت خرید سال ۱۴۰۳ واریز می‌شود. درخصوص مستمری بگیران حداقل بگیر نیز که مشمول قانون متناسب‌سازی نیستند، با مساعدت سران قوا و وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی سازوکاری برای پرداخت، پیگیری و اجرایی شدن تا از همین ماه درخصوص این گروه از بازنشستگان مبلغی به میزان ۱۰ درصد حداقل حقوق امسال (مبلغ ۷.۱۶۶.۱۸۴ ریال) به نسبت سنوات پرداخت حق بیمه، پرداخت شود. این مبلغ در قالب حفظ قدرت خرید سال ۱۴۰۳ و به همراه مستمری ماه جاری واریز خواهد شد.

روز سبز بورس

اقتصادنیوز شاخص بورس، دیروز با رشد بیش از ۳۶ هزار و ۸۷۱ واحدی به بله ۲ میلیون و ۱۲۶ هزار و ۲۸۹ واحدی رسید. بررسی‌ها نشان می‌دهد شاخص هم‌وزن، با روند مثبت همراه بود و با ۸ هزار و ۸۹۱ واحد رشد در سطح ۶۸۴ هزار و ۴۵۵ واحدی قرار گرفته است. شاخص کل فرابورس نیز با روند مثبت همراه بود و با رشد ۱۱۸ واحدی به رقم ۲۱ هزار و ۲۱۴ واحدی رسید. سازمان بورس از روز یکشنبه ۱۴ مرداد در پی بروز هیجانات ناشی از برخی تحولات سیاسی و منطقه‌ای، برای کنترل این هیجانات و حفظ منافع سهام‌داران، دامنه نوسان قیمت سهام رابه مثبت و منفی یک درصد کاهش داد. این در حالی است که با فروکش کردن این هیجانات، روز ۲۷ مرداد، دامنه نوسان نمادهای بورسی و فرابورسی به ۲ درصد و از روز ۱۷ شهریور به مثبت و منفی ۳ درصد تغییر کرده است. با توجه به از میان رفتن ریسک‌های بازار سرمایه از جمله انتخابات آمریکا و فروکش کردن مناقشات سیاسی و نظامی منطقه و از همه مهم‌تر با وجود متعادل شدن شرایط بازار سرمایه، در حالی برای پانزدهمین هفته این دامنه کم‌کم محدود است که به نظر می‌رسد وقت بازگشت به دامنه عادی فرا رسیده است. به باور کارشناسان بازار سرمایه حالا که وضعیت کلی بورس به تعادل بازگشته است، تداوم اعمال محدودیت دامنه نوسان سهام شرکت‌ها در بورس و فرابورس، نقدشوندگی این بازار را تحت تأثیر قرار داده و خود به عاملی منفی برای بازار سرمایه تبدیل شده است.

مفودی
برگ سبز بورس، سولر سایا 1315X سفید
به شماره موتور 4582379 و شماره شاسی 53412291435717
تلفن: 051-21291435717
ایران ۱۳۰۲۷، تهران ۱۳۰۲۷

مفودی
برگ سبز بورس، سولر سایا 1315X سفید
به شماره موتور 4582379 و شماره شاسی 53412291435717
تلفن: 051-21291435717
ایران ۱۳۰۲۷، تهران ۱۳۰۲۷

مفودی
برگ سبز بورس، سولر سایا 1315X سفید
به شماره موتور 4582379 و شماره شاسی 53412291435717
تلفن: 051-21291435717
ایران ۱۳۰۲۷، تهران ۱۳۰۲۷

آگهی فراخوان عمومی شناسایی سرمایه‌گذار پروژه شورمازی بوستان گرامت مشهد

سازمان اقتصادی، سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری مشهد در نظر دارد در راستای رونق بخشی به اقتصاد گردشگری، توسعه متوازن خدمات و امکانات گردشگری - فراغتی در کلانشهر مشهد مقدس و همچنین افزایش سطح رفاهیت‌های زمین و معیارین حسیرت‌رسان علیه‌السلام، نسبت به شناسایی سرمایه‌گذاران واجد صلاحیت بابت طراحی واحدها پروژه شهرداری به مساحت تقریبی ۲ هکتار شامل طراحی، احداث، تجهیز و بهره‌برداری در بخشی از بوستان ۷۲ هکتاری گرامت واقع در شرق مشهد، شهرک شهید رجایی، انتهای خیابان حر ۱۲، در قالب قراردادهای مشارکت عمومی - خصوصی اقدام نماید. لذا کلیه متقاضیان سرمایه‌گذاری در این پروژه دعوت می‌گردد به منظور کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و فرم‌های مربوطه به سامانه متناسب و مزایده شهرداری مشهد به نشانی Oldets.mashhad.ir مراجعه فرمایند.

زمان دریافت اسناد فراخوان از سامانه و ارسال آن تا تاریخ ۲۲/۰۸/۱۴۰۳ تا ۲۳/۰۸/۱۴۰۳

آخرین مهلت بابت تحویل اسناد فراخوان ساعت ۱۸ روز سه شنبه مورخ ۲۳/۰۸/۱۴۰۳ می‌باشد.

محل تحویل اسناد: مشهد، خیابان دانشگاه، برج آرتون، طبقه ۱۸، دفترخانه معاونت اقتصادی

آدرس: مشهد، خیابان دانشگاه، برج آرتون، طبقه ۱۸، واحد ۲، دبیرخانه معاونت اقتصادی

ضمناً جهت پاسخگویی به هرگونه سوال از طریق شماره تلفن ۰۵۱-۲۱۲۹۱۴۳۷ (اداره سرمایه‌گذاری نوبن) اقدام فرمائید.

این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rtk.ir نیز درج می‌گردد.