

با ادامه تصویب بندهای طرح «زیارت آسان» توسط شورای اسلامی شهر

خدمات زیارت، کامل تر می شود



سامان دهی امور زائران و تأمین زیرساخت ها با مشارکت دستگاه ها

باتصویب شورای شهر، شهرداری مشهد مکلف است در راستای حمایت از ایجاد وتأمین زیرساخت های زیارت ارزان و در دسترس، نسبت به شناسایی ظرفیت تشکلهای بخش خصوصی و به کارگیری آن ها با مشارکت مدیریت شهری و احصای نظام تشویقی در قالب دستورالعمل اقدام کند. در این باره موحدیان در مقام مخالفت با این موضوع گفت: «بنیاد زائر امروز همین مأموریت را دارد و دنبال ایجاد زائرسراهای ارزان قیمت است و زیرساخت را برای این کار آماده می کند. شهرداری نیز در این سال ها کمک کرده است. ولی این مسئله مأموریت شهرداری نیست و با این بند، بار سازمان های دیگر هم روی دوش شهرداری مشهد گذاشته می شود.» در نهایت، بند یک از بخش دوم این طرح با پنج مخالف و هفت موافق تأیید و تصویب شد.

حمایت از توسعه زیر ساخت های مردمی زیارت ارزان

در بند دوم این طرح آمده است که شهرداری مشهد مکلف است جهت حمایت از توسعه زیرساخت های مردمی زیارت ارزان، در قالب کمک به حوزه های متولی مربوط شامل زائرسراهای اماکن متبرکه، حسینیه های اقامتی، اماکن و رقبات وقف زائران، حسینیه های متعلق به شهرستان ها، خیریه های اقامتی ارزان قیمت، مساجد و مراکز فرهنگی جنب مساجد، حوزه های علمیه، هیئت های مذهبی (دارای وقف نامه مورد تأیید اداره کل اوقاف و امور خیریه خراسان رضوی) که برای اقامت ارزان قیمت در کل ایام سال فعال بوده و در اختیار یا تحت نظارت بنیاد زائرسرای ارزان قیمت فعالیت می کنند،(با رعایت اساسنامه بنیاد زائر و بهره برداری با نرخ مصوب بنیاد زائر از کل زیربنای اقامتی) نسبت به محاسبه عوارض زیربنای غیرمسکونی (صرفاً زیربنای اقامتی) با اعمال ضرب یک هزارم اقدام کند. این بند نیز در نهایت با موافقت ۱۰ عضو و مخالفت دو عضو دیگر تصویب شد.

هبه بخشی از بدهی زائرسراها

طبق بند سوم نیز شهرداری مشهد مکلف است، در صورت رعایت مفاد مصوبه زائرسراهای ارزان قیمت و شروط ارائه شده و همچنین بقای کاربری و نحوه بهره برداری مربوط، همه جرائم صادره با زیربنای اقامتی که تا تاریخ لازم الاجرا شدن این مصوبه به وقوع پیوسته است، هبه کند. در نهایت این بند از مصوبه هم با موافقت اکثریت اعضا به تصویب رسید.

هبه با چه معیاری؟

فاطمه سلیمی رئیس کمیسیون بانوان و خانواده (مخالف)، این اتفاق قرار است با چه بودجه ای رخ دهد؟ آیا در قبال این هبه نمی توانستیم خدماتی برای کارگران و کارمندان شهرداری از این شهرداریافت کنیم؟ بودجه این کار از کجا باید تأمین شود و چه تهراتی در این زمینه می توانستیم داشته باشیم؟

جرائم ماده ۱۰۰، شورا می تواند ببخشد؟

مهدی ناصحی رئیس شورای شهر مشهد (مخالف)؛ آیا شورای شهر مشهد به لحاظ قانونی اجازه دارد که جرائم ماده ۱۰۰ را ببخشد؟ به نظر می رسد که این بند فرهنگ سازی برای انجام تخلف است.

جرائم دقیق تر شود

حسین حسامی رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای شهر مشهد (موافق)، براساس بررسی هایی که شهرداری منطقه ثامن با کارشناسان شهرسازی انجام داده است، کل تخلفات ۲۲ هزار مترمربع است که جرائم آن ها با برآورد های انجام شده، بدون عوارض ایفا ۴۴ میلیارد تومان و با عوارض ایفا ۴۵ میلیارد تومان است، البته این اعداد به تدقیق نیاز دارد.

تراکم ۴۰۰ درصد، هنوز هم ممکن است

محمدمجید محمدی مقدم سرپرست اداره کل درآمدهای عمومی شهرداری مشهد، به زائرسراهای ارزان قیمت در دهه ۹۰ حدود ۴۰۰ درصد تراکم داده شد و در سال ۱۳۹۲ نیز به ازای هر فضای اقامتی با یک ششم پارکینگ تأمین می شد. اگر زائرسراها می توانستند جمعیت یکاک هم داشته باشند، تراکم اهدایی شهرداری ۴۳۵ درصد هم رشد می کرد. با این حال، برخی از این زائرسراها باز هم از پروانه عدول کرده و دچار کسری پارکینگ هستند.

در حال حاضر، یک زائرسرای تأمین پارکینگ دارد و برای پنج پرونده دیگر نیز رأی صادر شده است. با این همه، سال قبل در جلسه ای تصمیم گرفته شد که جرمیه سایر پرونده ها را ذی حساب های استان تأیید کنند و ما آن ها را از دولت مطالبه کنیم که این امر اجرایی نشد. میزان آرای آن پنج پرونده، ۶ میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان است و با عوارض ایفای این عدد به ۱۷ میلیارد تومان می رسد. براساس اطلاعات بنیاد زائرسراهای ارزان قیمت، تا امروز ۲۴ پلاک شروع به ساخت کرده اند و براساس همان داده ها، رأی این تعداد پلاک به ۲۷۰ میلیارد تومان می رسد. البته که هنوز هم این زائرسراها می توانند برای دریافت پروانه با تراکم ۴۰۰ درصد اقدام کنند.

تخفیف تا زمان تصویب طرح

پس از تصویب بندهای ۵ و ۶ این طرح، با پیشنهاد اعضا، تبصره هایی به آن اضافه شد. بر این اساس، با پیشنهاد ایمان فرهنگی، عضو کمیسیون عمران، حمل ونقل و ترافیک شورای شهر و موافقت اعضا، در تبصره ای مقرر شد که تخفیف های این مصوبه تنها شامل تخلفات تا زمان تصویب طرح شوند و بعد از آن دیگر مشمول تخفیف نخواهد بود. همچنین، با رأی موافق ۱۰ عضو شورای شهر مشهد، این مسئله که بدهی ناشی از جرایم ماده صد و عوارض ایفا در بدهکاری دولت درج شود در قالب یک تبصره به طرح زیارت آسان و ترویج فرهنگ میزبانی زائران اضافه شد.

تذکره ها

از «اداره کال ها و مسیله ها» چه خبر؟



مجید نژاد حسین رئیس کمیسیون عمران، حمل ونقل و ترافیک، قرار بود اداره کال ها و مسیل ها را احیا کنید که هنوز احیا نشده است و با توجه به پایین و بازندگی ها این کار را انجام دهید تا اتفاقی رخ ندهد، ضمن اینکه در جلسه ای که پنجشنبه هفته گذشته در معاونت اقتصادی داشتیم، حوزه اقتصادی پروژه های عمرانی را به نحو خوبی پیش بردند. لازم است از بدنه کارشناسی آن ها تشکر کنم که شبانه روز پای کار بودند و تا پایان آذرماه حداقل هفت، هشت پروژه کلید می خورد.



مجید دبیریان رئیس کمیسیون اقتصادی شهرداری مشهد، جناب شهردار، حدود ۲ سال پیش ۱۳۰ دستگاه ون با عنایت دولت تحویل گرفته شد، اما متأسفانه تاکنون و بعد از گذشت حدود دو سال، تازه اقدامات برای آن در حال انجام است. لازم است که شما شخصاً ورود پیدا کنید. در شهری که به شدت دچار کمبود وسایل حمل ونقل همگانی بوده، اینکه این ون ها در پارکینگ بمانند و خاک بخورند، در شأن شهر نیست. این ون ها ظرفیت باقوه ای دارند که بالفعل شدن آن نیازمند پیگیری است. شهرداری کرج این ون ها را تحویل گرفته و وارد شبکه حمل ونقل کرده است، اما انفعال در حوزه حمل ونقل و ضعف معاونت حمل ونقل جای گله دارد. هرچه زودتر این ون ها را وارد چرخه حمل ونقل کنید، تذکر بعدی من درباره سازمان حمل ونقل بار است. مدیریت ضعیف این سازمان موجب شده که دچار روزمرگی شود و اقدام شایسته ای انجام ندهد. اهدافی که در بودجه برای آن ها تعریف کرده ایم، محقق نشده است. از مدیریت سازمان بخواهید که به شما گزارش دهند در یک سال گذشته چند جلسه هیئت مدیره برگزار کرده اند؟

خبر

شهردار مشهد از تهیه کتابچه خدمات شهرداری برای اولین بار در کشور خبر داد

ارائه ۵۰۰ خدمت توسط مدیریت شهری به زائران و مجاوران

شهردار مشهد از راه اندازی سامانه نظرسنجی خدمات اجرایی در شهرداری مشهد خبر داد و گفت: برای اولین بار در کشور کتابچه خدمات شهرداری تدوین شده است.



محمد رضا قلندر شریف در جلسه امریه معروف و نهی از منکر شهرداری مشهد، با بیان اینکه رهبر معظم انقلاب در سخنان خود بارها به اهمیت ویژه حوزه امر به معروف و نهی از منکر اشاره داشته اند، افزود: ادارات یکی از اصلی ترین مکان ها برای این موضوع هستند زیرا علاوه بر تعدد کارمندان با ارباب رجوع و مردم نیز ارتباط مستقیم داریم. وی افزود: در شهرداری با توجه به تعداد وظایفی که داریم، نحوه امر به معروف و نهی از منکر متفاوت تر است که در این راستا کتابچه خدمات شهرداری به صورت کامل در حال تهیه است و تاکنون ۵۰۰ وظیفه استخراج و درخصوص هر کدام توضیحات کاملی ارائه شده است.

● به زودی کتابچه وظایف شهرداری رونمایی می شود

شهردار مشهد تصریح کرد: به زودی از کتاب وظایف شهرداری رونمایی خواهد شد و به صورت فایل برای دستگاه ها و سازمان های استان و کشور ارسال خواهد شد. قلندر شریف درباره راه اندازی سامانه نظرسنجی خدمات اجرایی شهرداری، بیان کرد: با رونمایی از این سامانه برای هر ارباب رجوعی که به بخش های مختلف شهرداری مراجعه می کند بلافاصله پس از اتمام ارائه خدمت، پیامکی مبنی بر ارزیابی خدمات ارسال می شود تا به صورت مستقیم کارکنان را ارزیابی کنیم.

● ضرورت تغییر در نحوه برگزاری جشنواره مفلحون

وی ادامه داد: این اقدام در راستای افزایش رضایت مندی شهروندان، بهبود خدمات ارائه شده، اصلاح ساختارها و... انجام شده است.

وی همچنین با اشاره به برگزاری جشنواره مفلحون، تصریح کرد: در نحوه برگزاری و انتخاب افراد در این جشنواره، باید بازنگری صورت گرفته و صرفاً برای کارمندان نباشد، باکیانان و کارگران فضای سبز، رانندگان اتوبوس و تاکسی و... نیز باید ارزیابی شوند و جشنواره به صورت گسترده در سطح شهر برگزار شود.

صحیح علنی

اقبال شورای ششم به توسعه فرهنگ کتاب و کتاب خوانی

رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: یکی از رویکردهای شاخص شورای ششم، توسعه فرهنگ کتاب و کتاب خوانی بوده و تدابیر ویژه ای در این باره، با محوریت کمیسیون فرهنگی و اجتماعی شورای اسلامی شهر اندیشیده ایم. مهدی ناصحی در آغاز جلسه علنی شورای اسلامی شهر ضمن تسلیت ایام شهادت حضرت زهرا(س)، از تلاش های معاونت فرهنگی شهرداری در فضا سازی مناسب شهر به همین مناسبت قدر دانی کرد و افزود: امیدواریم این رویه در دهه سوم نیز تداوم داشته باشد.

وی در ادامه درگذشت یکی از نیروهای فضای سبز شهرداری مشهد در سانحه تصادف راتسلیت گفت و افزود: این اتفاق تلخ بهانه ای است که تأکید مجددی به پیمانکاران فضای سبز و خدمات شهری داشته باشیم که قواعد ایمنی کارگران را مراعات کنند. آغاز هفته بسیج دیگر محور صحبت های رئیس شورای اسلامی شهر مشهد در این جلسه بود که با اشاره به آن، تصریح کرد: «بسیج»، شجره طیبه ای است که باعث تداوم نظام جمهوری اسلامی شده است. بسیجیان همیشه در صحنه های نبرد حضور فعالانه داشته اند و برای صیانت از این مرز و بوم و تمامیت ایران اسلامی مجاهدت نشان داده اند. ناصحی گفت: بسیجیان مخلص، امروز هم در جبهه های مختلف در حال ارائه خدمت بی منت به مردم هستند و زمانی که فرهنگ بسیجی در جامعه حاکم شود، در مسیر رشد و پیشرفت قرار می گیرد.

وی همچنین یکم آذرماه، آغاز هفته روشن دلان را گرامی داشت و تلاش در مسیر ارتقای کیفیت زیست شهری برای همه شهروندان، از جمله توانایان را رسالت مدیریت شهری دانست.

مشروح مصوبات جلسه علنی شورای اسلامی شهر

سخنگوی شورای اسلامی شهر مشهد با تشریح مصوبات جلسه علنی شورا گفت: در ابتدای این جلسه، لایحه نام گذاری یک بولوار و تعدادی از معابر فرعی شهر با حفظ شماره به نام شهدای گران قدر در دستور کار قرار گرفت.



موسی الرضا حاجی یگلو ادامه داد: بر همین اساس و ضمن نام گذاری پنج معبر فرعی در مناطق مختلف شهرداری به نام شهدا، بولوار «ضوان» در شهرستان شهید شوشتری و عرصه پیرامون مسجد «مروی ها» نیز به نام سیدالشهدای مقاومت، «شهید سید حسن نصر...» نام گذاری شد. وی افزود: اعمال ماده ۹ لایحه نحوه خرید و تملک اراضی و املاک برای اجرای برنامه های عمومی، عمرانی و نظامی دولت درباره ملک متعلق به شرکت راه آهن واقع در مسیر خط ۲ قطار شهری هم به تصویب رسید. همچنین تعدادی از تبصره های مصوبه «زیارت آسان و ترویج فرهنگ میزبانی» که کلیات آن در جلسه علنی پیشین شورای اسلامی شهر مشهد تصویب شده بود، تأیید شد.

نطق پیش از دستور

اجرای ۲۵ کلان پروژه برای محیط زیست مشهد

عضو کمیسیون خدمات شهری، بهداشت، سلامت و محیط زیست شورای اسلامی شهر مشهد بیان کرد که در شورای ششم شهر اقدامات زیادی با حجم بالا انجام شده است که به دلیل ضعف در اطلاع رسانی، مردم در جریان این اقدامات قرار نگرفته اند. او افزود: در ابتدای دوره ششم شورا و در کمیسیون خدمات شهری، بهداشت، سلامت و محیط زیست شورای اسلامی، ۲۵ کلان پروژه برای شهر تدوین شد. این پروژه ها با دیدگاه بلندمدت به افق و آینده شهر مشهد تعریف شدند و در طول سه سال فعالیت کمیسیون خدمات شهری آغاز و قسمتی از آن ها به پایان رسید.



حسن کریم دادی در نطق پیش از دستور خود افزود: «در گام اول برای حفظ فضای سبز، پروژه هایی برای تأمین منابع آبی مشهد تعریف شد. به دلیل کاهش منابع آب های سطحی و ذخایر آبی در سدها، راه برون رفت استفاده از پساب، بازچرخانی آب و ساخت تصفیه خانه های لوکال بود که با دقت و سرعت در دستور کار قرار گرفت.»

وی ادامه داد: «براساس ماده ۲۲ قانون هوای پاک و آیین نامه اجرایی آن، کلان شهرهای کشور متعهد به ایجاد حداقل پانزده مترمربع سرانه فضای سبز هستند. یکی از مهم ترین محدودیت ها در توسعه فضای سبز در مشهد، کمبود منابع آب است. اتکا به منابع آب سطحی (آب سدها) و آب های زیرسطحی (چاه ها) در آینده نزدیک محدود نخواهد بود. بنابراین تنها راه مطمئن در تأمین آب، استفاده از پساب و ساخت تصفیه خانه های لوکال است و قانون گذار این اجازه را به شهرداری ها داده است.»

کریم دادی گفت: «براساس آمار و ارقام، مشهد ۶۵۵۸ هکتار فضای سبز دارد که از این میان، فضای سبز کریمند شمالی و جنوبی ۳۷۸۹ هکتار و فضای سبز داخل شهر ۲۷۶۸ هکتار است. سرانه فضای سبز برای هر شهروند مشهدی ۱۹۲ مترمربع و تعداد بوستان های شهر نیز ۷۱۴ بوستان است.»