

توسعه شبکه پارکینگ در بافت مرکزی شهر

گزارش خبری



روایت‌گذار
علیرضا زنگنه

یکی از اقدامات مهم مدیریت شهری برای تسهیل زیارت زائران و مجاوران بارگاه رضوی، ایجاد و توسعه پارکینگ‌های هسته مرکزی شهر در نزدیک‌ترین نقطه به حرم مطهر رضوی است. از همین رو در این سال‌ها پارکینگ‌های مختلفی در نقاط مختلف محدوده حرم امام رضا^ع، به‌ویژه در میدان شهدا به‌عنوان یکی از کانون‌های حضور زائران برای تشریف به حرم مطهر ایجاد شده است و اکنون نیز عملیات ساخت پارکینگ توحید به‌عنوان یکی از پروژه‌های مشارکتی شهرداری و با استفاده از توان بخش خصوصی در میدان شهدا با ظرفیت جای پارک برای ۱۰۵۰ خودرو ساخته شده است تا از امروز فضای پارکینگ میدان شهدا با در نظر گرفتن دیگر پارکینگ‌های ساخته‌شده در اطراف این میدان به حدود ۲ هزار جای پارک برسد.

در آستانه بهره‌برداری از این پارکینگ، نشست مشترک معاونت‌های اقتصادی و عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری نیز برگزار شد و مدیران این دو حوزه شهرداری به تشریح اهمیت و چگونگی ایجاد این پارکینگ در میدان شهدا پرداختند. در همین زمینه، معاون شهردار و رئیس سازمان اقتصادی شهرداری مشهد با بیان اینکه پارکینگ توحید پس از چهارده سال از نخستین قرارداد ساخت این پارکینگ آماده بهره‌برداری شده است، اظهار کرد: در سال ۱۳۹۹ و در دوره پنجم مدیریت شهری پس از مذاکرات صورت‌گرفته با سرمایه‌گذار، قرارداد مشارکت برای ساخت این پارکینگ بسته شد و عملاً از اوایل سال ۱۴۰۰ عملیات اجرایی ساخت آغاز شد و پس از سه سال امروز این پارکینگ آماده بهره‌برداری است.

مشارکت بخش خصوصی با توجه اقتصاد

محمد‌های محمدی مقدم با تأکید بر اینکه پارکینگ توحید یکی از پارکینگ‌های پیشرفته و مجهز شمال شرق کشور است، تصریح کرد: با توجه به اینکه ساخت پارکینگ عمومی توجه اقتصادی برای سرمایه‌گذاران ندارد، از همین رو جذب سرمایه‌گذار برای ساخت آن نیز سخت است. برای همین در جریان ساخت پارکینگ‌ها خود شهرداری ورود پیدا کرده و پارکینگ‌هایی مانند خسروی، ۱۷ شهریور، امام رضا^ع و آلتون ایجاد شده است و در آینده نیز پارکینگ زیرسطلی ضلع شرقی بوستان ملت آغاز خواهد شد که اکنون اسناد ساخت این پارکینگ نیز آماده شده است.

وی در ادامه به بیان برخی دیگر از اقدامات حوزه معاونت اقتصادی شهرداری پرداخت و گفت: پارسال توانستیم بالاتر از همه

کلان‌شهرها و پس از تهران از محل اوراق مشارکت ۳۹۰۰ میلیارد تومان جذب منابع داشته باشیم که عمده این منابع برای ساخت مترو و بخشی از آن نیز مربوط به بازآفرینی بود، اما امسال اتفاقی ویژه در این حوزه رخ داد و شهر مشهد بالاتر از همه کلان‌شهرهای کشور توانست از محل اوراق مشارکت ۵۳۰۰ میلیارد تومان جذب منابع داشته باشد. از این مبلغ ۱۷۰۰ میلیارد تومان اوراق مشارکت به صورت تعهد ۵۰ درصدی شهرداری و ۵۰ درصدی دولت و ۲۶۰۰ میلیارد تومان آن صد درصد تعهد با شهرداری است.

فروش صد درصد اوراق مشارکت توسط مدیریت شهری

محمدی مقدم با بیان اینکه مشهد تنها شهری بوده که توانسته است اوراق مشارکت خود مربوط به بخش تعهد صد درصدی با شهرداری را کامل به فروش برساند، ادامه داد: عملیات ساخت فاز نخست خط ۳ مترو مشهد کلیدی‌ترین فاز خطوط قطار شهری مشهد است. از همین رو دو روز پیش مبلغ اوراق این خط ریلی درون شهری مشهد به حساب شهرداری نشسته است و امیدواریم با تریق این منابع مالی عملیات ساخت فاز نخست خط ۳ سرعت گیرد تا به‌زودی شاهد افتتاح آن باشیم.

وی گفت: همچنین پارسال و امسال، در اقدامی مهم خرید پساب برای ۲۵ سال آینده شهر مشهد به تصویب رسید. براساس قراردادی که نهایی شده است، ۱۱٫۲ میلیون مترمکعب خرید پساب را در سال براساس این قرارداد خواهیم داشت و درحالی‌که نیاز آبی شهروان ۳۰ میلیون مترمکعب در سال است، درعمل یک سوم آب مورد نیاز از طریق این قرارداد تأمین می‌شود.

● کمبود ۷۰۰ اتوبوس در مشهد معاون اقتصادی شهرداری مشهد با اشاره به کمبود هفتصد دستگاهی ناوگان اتوبوس‌رانی



شهر مشهد و ورود حوزه اقتصادی شهر مشهد به تأمین این ناوگان گفت: خوشبختانه با حمایت‌های صورت‌گرفته و درحالی‌که امسال دولت کمکی به خرید اتوبوس نداشته و فقط ۳۰۰ میلیارد تومان از محل اوراق برای خرید اتوبوس مشهد اختصاص داده، تلاش شده است تا به صورت غیرنقد ۴۵۰ اتوبوس دوازده و هجده‌متری خریده شود و قرارداد‌های آن نیز بسته شده است.

وی افزود: همچنین از چندین کارخانه موجود اتوبوس‌سازی در کشور بازدید کرده‌ایم و جلسات مختلفی داشته‌ایم تا بتوانیم هم در راستای تأمین نیازهای شهر مشهد و هم در راستای ایجاد اشتغال در این شهر شرکتی در مشهد ایجاد شود که مذاکرات اولیه در این باره صورت گرفته است.

تأمین نیمی از بودجه شهر توسط حوزه اقتصادی

محمدی مقدم در ادامه بیان کرد: نیمی از بودجه امسال شهرداری مشهد که حدود ۲۶ هزار میلیارد تومان است، باید توسط حوزه اقتصادی تأمین منابع شود. همچنین حوزه اقتصادی شهرداری از سال ۱۳۹۴ به موضوع پارک‌ها هم وارد شده است و در این راستا قرارداد‌هایی را برای ساخت پارک با سرمایه‌گذاران داشته‌ایم و چند قرارداد مانند پارک کودک و سلامت، پارک مینیا توری و باغ گیاه‌شناسی بسته شده است و در آینده نیز قرارداد‌هایی برای پارک کوهسنگی و کوهستان پارک خورشید بسته می‌شود.

● ۲ هزار فضای پارک در میدان شهدا مدیرکل راهبری و نظارت بر حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری مشهد نیز در ادامه این نشست خبری با تأکید بر اینکه حرم مطهر رضوی یکی کانون‌های اصلی سفرهای درون شهری مشهد است و تأمین پارکینگ در فاصله‌های مناسبت از حرم مطهر ضروری است، اظهار

کرد: ساخت پارکینگ در میدان شهدا به دلیل نزدیکی مسافت با حرم مطهر رضوی و قرارگیری در مسیر خط ۲ مترو و همچنین قرارگیری در مسیر حرکتی خطوط ۳ و ۴ مترو در آینده و وجود دو پایانه اتوبوس‌رانی با هجده خط از مبدأ و عبور پنج خط سنگین اتوبوس‌رانی از آن یکی از نقاط اصلی شهر برای ساخت پارکینگ به شمار می‌رود.

علی سمیعی افزود: در همین راستا از سال‌های گذشته ایجاد فضاهای پارکینگ در این میدان مورد توجه بوده و تاکنون پارکینگ‌های هشت‌آباد با ۲۰۶ فضای پارک، هاشمی‌نژاد با ۲۸۴ فضای پارک و شهدا با ۲۴۲ فضای پارک ایجاد شده است و از امروز نیز پارکینگ توحید با ۱۰۵۰ فضای پارک در پنج طبقه به ارائه خدمات به زائران و مجاوران بارگاه رضوی می‌پردازد. با ساخت پارکینگ توحید فضای پارکینگ میدان شهدا به حدود ۲ هزار فضای پارک می‌رسد.

وی افزود: بهره‌برداری از پارکینگ توحید بر عهده شرکت توسعه ارتباطات ترافیکی است و در هر طبقه ۲۲ دوربین نظارت تصویری تعبیه شده و سیستم‌های اطفای حریق و همچنین ایمنی پارکینگ نیز ایجاد شده است.

سمیعی با اشاره به نیاز فضای پارکینگ در اطراف حرم مطهر رضوی گفت: در طرح تفصیلی حریم رضوی ۷ هزار و ۷۰۰ فضای پارک خودرو پیش‌بینی شده که در این راستا شهرداری مشهد در حال تأمین این فضای پارکینگ است. اکنون پارکینگ رضوان با ۳۹۰ فضای پارک خودرو در حال اجرای عملیات ساخت است و پارکینگ‌های نرگس یک و دو نیز در راستای تأمین نیاز پارکینگ‌ای این محدوده واگذار شده است. همچنین در رنگ‌های منتهی به حرم مطهر رضوی پارکینگ‌هایی مانند پارکینگ ۱۷ شهریور و در میدان شهدای گمنام نیز دو قطعه زمین بزرگ دولتی وجود دارد که اکنون این دو زمین در برنامه‌های مولدسازی برای تبدیل شدن به پارکینگ قرار دارد.

افتتاح پایانه مفتح در ۲۶ آذر

وی با بیان اینکه در پارکینگ‌های بزرگ، سرانه فضای پارک چهل مترمربع و هزینه ساخت هر فضای پارک بین ۸۰۰ میلیون تا یک میلیارد تومان است، ادامه داد: ضابطه تأمین پارکینگ وابسته به طرح‌های تفصیلی است. تا دهه ۸۰ ضوابط تأمین پارکینگ آسان گرفته شده بود، اما از دهه ۹۰ به بعد شهر مشهد نسبت به شهرهای دیگر در موضوع تأمین پارکینگ جدی‌تر عمل کرده است.

مدیرکل راهبری و نظارت بر حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری مشهد همچنین درباره زمان افتتاح پایانه اتوبوس‌رانی مفتح گفت: اکنون مشکلی بابت ساخت این پایانه وجود ندارد و امیدواریم این پایانه در زمان بندی تعیین‌شده که همان بیست و ششم آذر است، به بهره‌برداری برسد.

پایانه چندمنظوره غرب، پروژه‌ای ملی در مشهد



رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر مشهد گفت: پایانه چندمنظوره غرب با هدف ایجاد نخستین قطب حمل‌ونقلی در کشور با ترکیب شیوه‌های حمل‌ونقل برون شهری و درون شهری درحال اجراست. مجید نژاد حسین با بیان اینکه پایانه چندمنظوره غرب مشهد یکی از پروژه‌های بزرگ شهری است، اظهار کرد: این پروژه با رویکرد بهبود سامانه حمل‌ونقل عمومی و کاهش بار ترافیکی در حال برنامه‌ریزی و طی مراحل مقدماتی اجراست. وی گفت: با توجه به سیاست‌گذاری‌های صورت‌گرفته، این پایانه به مرکزی مهم برای جابه‌جایی مسافران از طریق انواع مختلف حمل‌ونقل از جمله اتوبوس، قطار، مترو و تاکسی تبدیل خواهد شد. رئیس کمیسیون عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شورای اسلامی شهر افزود: این پایانه با هدف ایجاد نخستین قطب حمل‌ونقلی در کشور با ترکیب شیوه‌های حمل‌ونقل برون شهری و درون شهری در یک مکان برنامه‌ریزی شده و در سال ۱۳۹۶ موقعیت آن در منطقه غرب مشهد تثبیت شده و به تأیید کمیسیون ماده ۵ استان رسیده است. نژاد حسین تصریح کرد: از جمله اهداف اجرایی این پروژه می‌توان به تسهیل ارتباط با دیگر شهرهای کشور با اتصال به شبکه ریلی و جاده‌ای اشاره کرد که با اجرای کامل همه فازهای آن شاهد این مهم خواهیم بود. بر همین اساس این پایانه به دروازه‌ای مهم برای ورود و خروج زائران مضجع شریف رضوی تبدیل خواهد شد. وی گفت: از مزیت‌های دیگر این پروژه می‌توان به کاهش ترافیک و تشویق مردم به استفاده از حمل‌ونقل عمومی و کاهش آلودگی هوا در شهر مشهد اشاره کرد. نژاد حسین افزود: با تأمین اعتبار واحداث این پایانه به‌عنوان نقطه اتصال خط ۳ مترو مشهد، مسیر ریلی گلپهار-مشهد، مسیر مسافری گرگان-مشهد، پایانه‌های اتوبوس‌رانی برون شهری و درون شهری و پایانه تاکسی‌رانی و دیپوی قطار شهری در این محل مکان‌یابی خواهند شد.

اتمام پروژه‌های معاونت خدمات شهری تا پایان دوره ششم شورا

در جلسه این کمیسیون اصلاح بودجه ۱۴۰۳ معاونت خدمات شهری شهرداری مشهد به تصویب رسید و با تأیید اعضای کمیسیون مقرر شد محوریت اصلاح بودجه عمرانی معاونت خدمات شهری در راستای افزایش تعداد ردیف‌های پروژه‌ها و اتمام پروژه‌های معاونت در سال جاری و همچنین تا پایان دوره ششم مدیریت شهری باشد. بر این اساس تعداد ردیف پروژه‌ها از ۸۵۷ عنوان پروژه به ۸۸۸ عنوان پروژه افزایش پیدا کرد. همچنین مقرر شد به نحوی توزیع اعتبارات انجام شود که سقف اعتبارات آلبوم بودجه مصوب عمرانی با رقم ۲۷۰۰ میلیارد تومان کاهش نیابد.



سید ابراهیم علیرامه
رئیس کمیسیون خدمات شهری شورای اسلامی شهر مشهد

نام‌گذاری ۳ مرکز رویش به نام بانوان شهید

در جلسه علنی و با تصویب شورای اسلامی شهر مشهد، سه مرکز رویش در منطقه ۲ به نام سه بانوی شهید مزین شد. در همین راستا مرکز رویش در بولوار مهرگان، بولوار عترت، بین عترت ۱ و ۴ به نام بانوی شهید انیس خورش قدم حسن‌کیاده نام‌گذاری شد. همچنین مرکز رویش در بزرگراه شهید میرزایی ۴۰، شهید محبی ۴۲، به نام بانوی شهید الهه زینال پور تبریزی و مرکز رویش در انتهای خیابان خواجه ربیع، شهید یوسف‌زاده ۱۸ به نام بانوی شهید ام‌لیلا کشاورزبان نام‌گذاری شده است. این نام‌گذاری‌ها در راستای درخواست اهالی محل و مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد مقدس مطرح و مصوب شده است.

صدور ۱۴۰۰خطاریه سد معبر در منطقه ۶

از ابتدای سال تاکنون ۱۴۲۰ برای بیش از ۱۴۰۰ مورد سد معبر در این منطقه اخطار صادر شده است. سد معبر در منطقه ۶ به دلیل وجود مجتمع‌های تجاری و مجاورت با بارگاه ملکوتی امام رضا^ع یکی از مظاهر مزاحمت است. با توجه به بازدید از سطح منطقه ۲۸۰ مورد نازیبایی برده و بنرهای تبلیغاتی، تابلو غیرمجاز، کارتن نوشته، گاری‌های ضایعات، اسنپ و تپسی که موجب نازیبایی منظر شهری، ایجاد مزاحمت و تضییع حقوق شهروندان شده بود، رفع و جمع‌آوری شد.



حسین پناشن
شهردار منطقه ۶

اجرای پروژه رعایت حق تقدم عابر پیاده در خیابان ثامن الائمه^ع

اصلاح هندسی خیابان ثامن الائمه^ع با هدف مناسب‌سازی و امنیت بخشی به تردد عابران پیاده انجام شد. با توجه به بازگشتی معبر سواره‌رو شهید جودی ثانی (از اراضی یادگان سابق ارتش) و کثرت عابران پیاده به دلیل قرارگیری مجتمع مسکونی ارتش، هم‌سطح‌سازی و اصلاح هندسی مسیر عابر پیاده در این محور اجرایی شد. در این پروژه با اندازه تقریبی چهارصد مترمربع اقداماتی از قبیل اجرای بلل فرش، اصلاح گذرهای عابر پیاده، اجرای سرعت‌گیر و خط‌کشی خطوط عابر پیاده به همراه نصب تجهیزات و علائم ترافیکی صورت خواهد پذیرفت که با تلاش عوامل اجرایی به پیشرفت ۵۰ درصدی رسیده است.

شورای اجتماعی محلات منطقه ۱۰ تقویت می‌شود

شهردار منطقه ۱۰ مشهد گفت: اعضای شورای اجتماعی محلات بل ارتباطی و حلقه اتصال مدیریت شهری به شهروندان هستند. با تکیه بر همین اصل، سعی داریم اعضای شورای اجتماعی محلات را تقویت کنیم. زیرا این ارتباط از جنبه‌های مختلف اهمیت دارد. برقراری ارتباط و حلقه اتصال موجب اشراف بیشتر اعضای شورای اجتماعی محلات به عملکرد و اقدامات شهرداری منطقه و انعکاس آن به شهروندان می‌شود و از سوی دیگر، مطالبات و درخواست‌های مردمی سریع‌تر به گوش شهرداری رسانده می‌شود و می‌توان در سریع‌ترین زمان ممکن در راستای پاسخگویی به آن برآییم.



وحید برجسته‌نژاد
شهردار منطقه ۱۰

اجرای ۱۰۰ عنوان برنامه فرهنگ شهروندی در ۳ سال اخیر

رئیس اداره توسعه اخلاق و فرهنگ شهروندی سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد گفت: سال ۱۴۰۳، بیش از ۱۰۰ عنوان برنامه فرهنگ شهروندی با همکاری و نظارت فرهنگ سراها تنظیم و در حال اجراست. که زحمات مسئولان فرهنگ سراها شایسته تقدیر و تشکر است. امیر یاسبان بیان کرد: سال جاری، اداره شهروندی با حمایت مدیران سازمان، بودجه‌های اختصاصی برای اجرای برنامه‌های فرهنگ شهروندی به فرهنگ سراها تخصیص داده است که امروز شاهد برگزاری برنامه‌های متعدد و نیز پویایی قابل توجه هستیم. نقش محوری فرهنگ سراها در مدیریت و ترویج فرهنگ شهروندی در شهر حضرت رضا^ع افتخاری بزرگ برای شهر مشهد مقدس است.

استفاده از پهپاد آتش‌نشان، از سال آینده در مشهد

باهدتسریع در اطفای حریق صورت می‌گیرد

آن استفاده شود، پهپاد اطفای حریق است. این پهپاد می‌تواند تا ارتفاع صد متر، یک شیلنگ یک‌نیم اینچ آتش‌نشانی را بالا ببرد و با بی سیمد لیتزر در دقیقه و برد پانزده متر، اقدام به پاشش آب و اطفای حریق کند.

وی ادامه داد: می‌توانیم از این پهپاد برای اطفای حریق نمای ساختمان‌ها استفاده کنیم تا از سربایت حریق به دیگر نقاط ساختمان جلوگیری شود، مثلاً در برج سلمان ابتدای این ساختمان درگیر حریق شد و بعد به داخل ساختمان کشیده شد. اگر همان ابتدا بتوانیم آتش‌نما را خاموش کنیم، شاهد گسترده‌تر شدن حریق نخواهیم شد.

سرعت اطفای حریق بالاتر می‌رود

مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی شهرداری مشهد در ادامه و با بیان اینکه با ورود پهپادهای آتش‌نشان، سرعت اطفای حریق افزایش می‌یابد، تصریح کرد: یکی دیگر از مزایای این پهپادها این است که در هر نقطه‌ای می‌توانیم از آن‌ها استفاده می‌کنیم و خطرات و مشکلاتی که استفاده از بالابرها و نردبان‌ها دارد، کم می‌شود. نردبان و بالابر به اصطلاح باید روی زمین جک بزند و هر

پهپادی که می‌تواند ۱۰۰ متر بالا برود

حمیدرضا کافی نیا با اشاره به ویژگی‌های پهپادی آتش‌نشانی که در نمایشگاه مدیریت شهری از آن رونمایی شد، توضیح داد: یکی از پهپادهایی که قرار است از این به بعد در ناوگان سازمان از

گفت‌وگو



روایت‌گذار
محمد کرمان

تجهیزات آتش‌نشانی در دنیا به سرعت در حال تغییر و مدرن شدن است و فناوری‌های جدید خیلی وقت است که به کمک آتش‌نشانی‌ها آمده‌اند و تا سرعت و دقت عملیات‌ها بالاتر برود و از طرف دیگر خسارت‌های مالی و جانی کاهش پیدا کند. استفاده از پهپادها برای اطفای حریق یکی از همین فناوری‌هاست که به‌تازگی به‌ناوگان و تجهیزات آتش‌نشانی‌ها در کشورهای مختلف اضافه شده و امتحانش را پس داده است و حالا پای این پهپادها به مشهد هم باز شده و قرار است از سال آینده به لیست بلندبالای تجهیزات سازمان آتش‌نشانی شهرداری مشهد اضافه شود. پهپادی که از مدت‌ها پیش رزمه تولید و خرید آن آغاز شده بود و در نمایشگاه مدیریت شهری امسال، بالاخره از آن رونمایی شد.

آتش‌نشانی مشهد، رکورددار زودرسیدن به حریق مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی شهرداری مشهد

