

شهردار مشهد در مراسم بهره‌برداری از پروژه بزرگ پارکینگ توحید

با ظرفیت ۱۰۵۰ جای پارک جدید اعلام کرد

۳۰۰۰ جای پارک جدید برای مشهد می‌سازیم

گزارش خبری

پروژه بزرگ پارکینگ توحید در میدان شهدا روز گذشته با حضور تولیت آستان قدس رضوی، استاندار خراسان رضوی، شهردار و اعضای شورای شهر مشهد و جمعی از مدیران شهری به بهره‌برداری رسید و در اختیار مردم قرار گرفت. این پروژه که بزرگ‌ترین پارکینگ هسته مرکزی شهر مشهد است قرار بود در دهه ۸۰ ساخته شود، اما بنا به دلایلی تا سال ۱۴۰۰ ساخت‌وساز آن به نتیجه نرسید، تا اینکه در دوره ششم مدیریت شهری در سال ۱۴۰۰ در قالب یک پروژه سرمایه‌گذاری به پیمانکار واگذار شد. حالا با افتتاح این پارکینگ بزرگ بعد از حدود سه سال، ۱۰۵۰ جای پارک جدید در پنج طبقه به ظرفیت پارکینگ‌های هسته مرکزی شهر اضافه شد.



محمد کفان
رئیس‌انگار

● زیرساخت‌های زیارت باید کامل‌تر شود

در این مراسم تولیت آستان قدس رضوی با تقدیر از شورای شهر و شهرداری مشهد برای ساخت پارکینگ توحید در میدان شهدا گفت: کار بزرگی شده است و وجود این پارکینگ لازم و ضروری است و

قدمی برای تسهیل زیارت است.

آیت‌الله احمد مروی با بیان اینکه دحوالارض مشهد حرم مطهر امام رضا^(ع) بوده است توضیح داد: اینجا باغی بوده و اصلا محل سکونت نبوده و اجتماعی حضور نداشته است. در آن سال‌ها فقط توس مطرح بوده نه مشهد. به برکت امام رضا^(ع) مشهد به وجود آمد و به همین دلیل هر مسئله عمرانی، فرهنگی، ساخت‌وساز و گسترش شهر باید با محوریت حرم مطهر رضوی باشد. در این ماجرا احتمال می‌دهیم غفلت‌هایی شده که باید جبران شود و مسئولان شهری، استاندار و کارشناسان باید بدانند که اینجا به برکت حضرت رضا^(ع) شکل گرفته است، پس هرکاری که انجام می‌دهند باید منطبق با حرم باشد.

وی با انتقاد از طراحی شهر و قرار گرفتن حرم مطهر رضوی در کنار شهر ادامه داد: این موضوع قابل قبول نیست و جفا به حضرت رضا^(ع) است. مشهد به سمت غرب رشد کرده است، ولی شرق مشهد رشد نداشته است و حرم امام دارد در حاشیه قرار می‌گیرد و سی

تا چهل سال دیگر مشهد مثل ری و تهران می‌شود و حرم به حاشیه می‌رود. این بی‌اعتنایی و ظلم به حضرت رضا^(ع) است. حرم امام هشتم^(ع) باید در وسط شهر باشد و بدرخشد.

تولیت آستان قدس رضوی با اشاره به ضرورت تسهیل زیارت برای زائران، گفت: براساس آمارها بیش از ۸۰ درصد از زائران با وسیله شخصی به مشهد می‌آیند و ما از فرودگاه و راه‌آهن و ترمینال مترو به سمت حرم مطهر رضوی داریم که ۲۰ درصد زائران از آن می‌توانند استفاده کنند و حالا ۸۰ درصد خودروی شان را کجا بگذارند و به حرم بیایند؟ الان ۲۰ میلیون زائر داریم که سالانه به مشهد می‌آیند و این عدد باید به ۱۰۰ میلیون برسد و لازمه آن فراهم کردن همه زیرساخت‌های زیارت و وسائل آن است تا زائران به راحتی از زیارت بهره‌برند. تولیت آستان قدس رضوی ادامه داد: اگر پارکینگ را با فاصله از حرم بسازیم، زائران چطور خود را به حرم برسانند؟ همین پارکینگ توحید تا حرم فاصله زیادی دارد. کسی که سن و سال دارد و ناتوان است چطور به حرم بیاید؟ برای همین باید سرویسی باشد که آن‌ها را تا حرم بیاورد. وی با تأکید بر اینکه همه موظف هستیم زیارت را برای مردم تسهیل کنیم تا زائر بدون سردرگمی و معطلی خودش را به حرم امام هشتم^(ع) برساند گفت: در اطراف حرم مطهر رضوی باید پارکینگ داشته باشیم و بخشی از ساخت این پارکینگ‌ها کار دولت است و از عهده

مسئولان شهر و استان خارج است. چندین بار با دولت درباره این موضوع صحبت کردیم و دولت قبل انگیزه داشت که کمک کند و می‌خواست که یک پارکینگ بزرگ در اطراف حرم مطهر رضوی بسازد، دولت فعلی هم می‌خواهد که به امر زیارت کمک کند. دولت نمی‌تواند به امر زیارت بی‌تفاوت باشد و همه دولت‌ها دوست دارند به امام رضا^(ع) خدمت کنند و خادمی ایشان را داشته باشند.

● اقدامات ارزشمند شهرداری، بدون کمک دولت

آیت‌الله مروی در ادامه و با بیان اینکه پارکینگ‌های فعلی حرم مطهر در زیرگذر، پارکینگ نیست و رواق است توضیح داد: فقط لازم است درها را باز کنیم تا اتصال برقرار شود. چون آن روزها به این رواق‌ها نیاز نبود. در خدمت خدمات شهر قرار گرفت. من چهار ماه پیش گفتم که یکی از پارکینگ‌های فعلی را سال دیگر می‌گیریم، چون برای خدمات به زائر و کارهای فرهنگی به فضا نیاز داریم. از الان به فکر باشید تا تسهیلات و پارکینگ و خدمات راحت برای مردم فراهم شود.

وی بار دیگر از خدمات شهرداری در شهر مشهد تقدیر کرد و گفت: واقعا انسان لذت می‌برد که با امکانات محدود و بدون کمک دولت، این همه کار در شهر امام رضا^(ع) شده و واقعا ارزشمند است. هرچند که تا نقطه مطلوب فاصله داریم.

● مشهد، نیازمند نگاه ویژه دولت



استاندار خراسان رضوی نیز در حاشیه این مراسم و در گفت‌وگو با خبرنگاران گفت: مشهد به عنوان یک شهر زیارتی و گردشگری بین‌المللی، اهمیت ویژه‌ای دارد و برای همین خواستار توجه ویژه دولت و استفاده از ظرفیت‌های ملی و بین‌المللی برای رفع نیازهای این کلان‌شهر هستیم. این شهر با جمعیت بالا و حجم عظیم زائران و گردشگران، نیازمند زیرساخت‌های مناسب در حوزه خدمات شهری است و یکی از مهم‌ترین این نیازها، تأمین پارکینگ است. با این همه اما با وجود اقدامات مؤثری که تاکنون انجام شده، باید طرح‌های جامع‌تری برای رفع این مشکل اجرا شود.

غلامحسین مظفری ادامه داد: تأمین پارکینگ برای همه زائران در نزدیکی حرم، به دلیل شرایط خاص منطقه و تعداد بالای مسافران، امکان‌پذیر نیست و به همین دلیل، طراحی و اجرای سیستم‌های حمل‌ونقل عمومی از جمله خطوط مترو که به ورودی‌های اصلی حرم متصل شوند، اهمیت زیادی دارد. خوشبختانه در پنج سال گذشته، پیشرفت‌های خوبی در حوزه حمل‌ونقل شهری به‌ویژه تکمیل خطوط مترو حاصل شده است و با این حال، باید این روند را با سرعت بیشتری ادامه دهیم تا بخشی از نیازهای زائران و

مجاوران به پارکینگ کاهش یابد. استاندار خراسان رضوی تصریح کرد: مشهد، شهری با کارکرد ملی و بین‌المللی است، اما درآمدهای آن محدود به منابع محلی است. برای اجرای طرح‌های بزرگ زیرساختی مانند احداث پارکینگ‌های چندطبقه و توسعه سیستم حمل‌ونقل عمومی، به حمایت جدی دولت نیاز داریم. در دولت‌های قبلی، پروژه‌های مهمی مانند ساخت صحن حضرت معصومه^(س) و احداث ۴ هزار پارکینگ در اطراف حرم مطهر به کمک دولت انجام شد و اکنون نیز با توجه به حجم بالای زائران، لازم است دولت سهم خود را در توسعه زیرساخت‌های مشهد ایفا کند.

● میزبانی مشهد از رئیس‌جمهور در هفته آینده

مظفری در ادامه از حضور رئیس‌جمهور در هفته‌های آینده در شهر مشهد خبر داد و بیان کرد: در هفته آینده، مشهد میزبان رئیس‌جمهور خواهد بود. امیدواریم بتوانیم شورای عالی زیارت را برگزار کرده و توجه دولت را به مسائل مهمی مانند توسعه زیرساخت‌های حمل‌ونقل و خدمات شهری جلب کنیم. البته در مدت این یک ماه که در خدمت مردم مشهد بوده‌ایم، جلسه‌های متعددی با مسئولان ملی برای تأمین زیرساخت‌های حمل‌ونقل ورودی به مشهد برگزار کرده‌ایم، این موضوع برای مشهد که هر سال میزبان میلیون‌ها زائر داخلی و خارجی است، یک ضرورت اجتناب‌ناپذیر است.

● رتبه اول مشهد در بسیاری از زمینه‌ها



شهردار مشهد با اشاره به متفاوت بودن فلسفه شکل‌گیری مشهد در مقایسه با دیگر شهرهای کشور گفت: مشهد شهری است که فلسفه وجودی آن با تمام شهرهای دنیا متفاوت است و شهری است که بر کرانه خورشید ولایت شکل گرفته است. در این شهر، شهروند و توریست معنادار و همه‌زائر، خادم و مجاور هستیم و ما هم در مدیریت شهری این توفیق را داریم که هم مجاور حضرت باشیم و هم خادم.

محمد رضا قلندر شریف با تأکید بر اینکه این شهر یک جهان‌شهر است و الزامات خاص خودش را دارد و باید زیرساخت‌های مناسبی در آن فراهم شود، تصریح کرد: مشهد امروز در بسیاری از حوزه‌ها مدعی است. ما

در خدمات شهری، فضای سبز، نظافت و هوشمندسازی در کشور اول هستیم. در این دوره از مدیریت شهری نگاه خاص و ویژه به حمل‌ونقل درون‌شهری داشتیم؛ حمل‌ونقل آسان، روان، انبوه و ارزان.

وی مهم‌ترین بخش از قطار شهری مشهد را فاز میانی خط ۳ و اتصال مترو به حرم مطهر رضوی دانست و توضیح داد: فاز یک خط ۳ قطار شهری با عنایت همه مدیران استانی و به ویژه تولیت آستان قدس به خاطر گشایش‌ها و تسهیل در ایستگاه باب‌الجواد و ضلع قible و با تزریق خوب اوراق تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد. مهم‌ترین بخش قطار شهری همین است و این قطعه شش کیلومتری باعث می‌شود خط یک به حرم متصل شود و همه زائران که به مشهد می‌آیند از طریق ترمینال و فرودگاه و راه‌آهن با سریع‌ترین و ارزان‌ترین سرویس به حرم مطهر رضوی برسند. در کشور حتی

در منطقه، ارزان‌ترین حمل‌ونقل عمومی را داریم و کل یارانه آن را هم شهرداری پرداخت می‌کند.

شهردار مشهد در بخش دیگری از صحبت‌هایش به مسئله ساخت پارکینگ در اطراف حرم مطهر رضوی اشاره و بیان کرد: یکی از موضوع‌های مهمی که مورد مطالبه ویژه تولیت آستان قدس رضوی بوده و هست، ایجاد پارکینگ برای تسهیل و رفاه حال زائران است. ما در شهرداری برای ۳ هزار جای پارک برنامه‌ریزی کرده‌ایم و هزار میلیارد اوراق مشارکت برای بافت اطراف حرم داریم که صرف این کار خواهد شد. در پروژه ترگس بیش از ۲ هزار جای پارک خواهیم داشت، در پارکینگ رازفر حدود ۲۵۰ و در رضوان هم بیش از ۴۰۰ جای پارک به ظرفیت‌های موجود اضافه می‌شود. قلندر شریف ادامه داد: پارکینگ توحید یک

پارکینگ انبوه طبقاتی، به‌روز و هوشمند است با ۱۴۵۰ جای پارک در ۵ طبقه که ۱۰۵۰ جای پارک آن به شهرداری تعلق دارد. این پارکینگ در نزدیک‌ترین فاصله به قطار شهری، ایستگاه اتوبوس و میدان شهدا قرار دارد، میدانی که جزیره ایستگاه قطار شهری است و سه خط در این ایستگاه وجود دارند. در ایام زیارتی، زائران می‌توانند در این پارکینگ‌ها پارک کرده و با قطار شهری به حرم مطهر رضوی و سایر نقاط شهر بروند.

شهردار مشهد در ادامه صحبت‌هایش از فعال بودن ۱۱۰۰ پروژه و کلان‌پروژه در حوزه‌های مختلف در شهر مشهد خبر داد و گفت: به‌صورت جزیره‌ای کار نکردیم و همه حوزه‌ها را فعال کردیم و در هر حوزه کلان‌پروژه داریم. در حوزه خدمات شهری، با حمایت تولیت آستان قدس رضوی، یکی از بزرگ‌ترین پارک‌ها را در محروم‌ترین نقاط

شهر می‌سازیم و در همین پاییز بیست هکتار آن را بهره‌برداری خواهیم کرد. بوستان کرامت هشت باغ دارد که دو باغ بانوان و ورزشی آن در همین دوره افتتاح می‌شود. این نخستین بار است که در مشهد، ۵۰ درصد از کلان‌پروژه ساخت بوستان با بیش از ۳۵ هکتار در همان دوره افتتاح می‌شود. علاوه بر این، در حوزه حمل‌ونقل نیز ساخت و توسعه خطوط قطار شهری و خرید ۴۰۰ اتوبوس را در برنامه داریم.

قلندر شریف ادامه داد: در حوزه ورزش که مسئولیت مدیریت شهری هم نیست، بزرگ‌ترین کلان‌پروژه‌ها را داریم. کمپ شهرداری را به عنوان یک پروژه کلان و مهم احداث می‌کنیم و به زودی در مشهد، مجموعه ورزشی ساحلی را در بولوار پنچتن و اراضی آستان قدس رضوی افتتاح خواهیم کرد. این‌ها عناوین خاص حضرت رضا^(ع) است و همراهی عزیزان و تولیت آستان

قدس رضوی در ارائه خدمت بی‌منت به مردم است.

وی با تأکید بر اینکه همه این خدمات و پروژه‌ها با منابع داخلی شهرداری انجام می‌شود، افزود: در حوزه‌هایی که دولت باید به شهرداری مشهد کمک کند، مصوبه شورای عالی زیارت را داریم؛ به عنوان مثال، بخشی از زمین‌های راه‌آهن، گمرک و شرکت برق در میدان بسیج باید در قالب تأمین زمین پارکینگ از اراضی دولتی به شهرداری تحویل می‌شد و تا سقف ۱۰ همت اعتبار به این موضوع تخصیص داده می‌شد که امیدواریم عملیاتی شود. با این حال، کارها و پروژه‌ها معطل این موضوع‌ها نشده‌اند و از منابع داخلی شهرداری و هر امکانی مثل تهاتر و... استفاده می‌کنیم. متأسفانه درآمد ما در شهر محلی است، اما هزینه‌ها ملی و بین‌المللی است.



● اتصال خط ۳ به حرم مطهر اولویت حمل‌ونقلی مدیریت شهری



رئیس شورای اسلامی شهر مشهد، سیاست شورای شهر را تقویت زیرساخت‌های مرتبط با خدمات برشمرد و گفت: برای ارتقای سطح خدمات به زائران حضرت رضا^(ع)، سیاست شورای شهر تقویت زیرساخت‌های مرتبط با خدمات است و گسترش حمل‌ونقل عمومی در حوزه ریلی و نوسازی و بهسازی ناوگان اتوبوس جزو اولویت‌های ماست. با همت شهرداری، موضوع خط ۳ قطار شهری و اتصال آن به حرم مطهر رضوی جزو

اولویت‌های ماست.

مهدی ناصحی با بیان اینکه یکی از دغدغه‌های شورای شهر و شهرداری، جبران کمبود پارکینگ در معابر اطراف حرم مطهر رضوی است، گفت: به همین دلیل تقویت حوزه سرمایه‌گذاری برای ایجاد این زیرساخت در اولویت قرار گرفت و یکی از بزرگ‌ترین پارکینگ‌های نزدیک به حرم امام هشتم^(ع) با ۱۰۵۰ جای پارک به بهره‌برداری رسید که افتخار بزرگی برای مدیریت شهری است. البته تعهد شده است تا در مبادی ورودی به حرم مطهر رضوی ۶ هزار جای پارک خودرو تأمین شود تا امر زیارت برای زائران تسهیل شود.

● افتتاح همه پروژه‌های دارای پارکینگ تا پایان دوره ششم شورا



رئیس کمیسیون اقتصادی، سرمایه‌گذاری، مشارکت‌ها و مسکن شورای شهر با تأکید بر اینکه وظیفه اصلی ما خدمت‌گزاری به زائران در مشهد است، تصریح کرد: در جلسات مختلفی که خدمت تولیت آستان قدس رضوی بودیم، یکی از دغدغه‌های ایشان موضوع پارکینگ برای زوار بود. تأمین پارکینگ، تسهیل ترافیک و حل معضل آلودگی هوا از مسائل اصلی در شناسایی مشکلات شهر است. در این راستا، شهرداری بنا بر مسئولیت خود قرارداد‌های مختلفی برای حل این مسائل بسته است. مجید دبیریان حمایت از سرمایه‌گذار را یکی از وظایف اصلی معاونت اقتصادی دانست و

تصریح کرد: یکی از رویکردهای شاخص این دوره حل مسائل، موضوع‌ها و پروژه‌هایی است که مشمول مرور زمان شده‌اند. به عنوان مثال، این پروژه حدود سیزده سال پیش شروع شد و در این دوره موضوع‌های آن حل شد و به بهره‌برداری رسید. علاوه بر این، قصد داریم تا پروژه‌های دارای پارکینگ را تا پایان این دوره افتتاح کنیم.

وی در ادامه افزود: بعد از تأکید مدیران عالی استان برای تأمین پارکینگ، کارگروهی با موضوع تأمین پارکینگ در شورای شهر مشهد تشکیل شد و ساخت پارکینگ در محدوده مرکزی شهر و مسیرهای حرم را به‌صورت ویژه در دستورکار قرار دادیم. با حمایت مدیران استان تا پایان دوره هر آنچه امکان دارد، بهره‌برداری خواهیم کرد و پروژه‌های جدید پارکینگ را هم تعریف می‌کنیم.



● پروژه ۵ هزار میلیارد تومانی پارکینگ توحید

معاون شهردار و رئیس سازمان اقتصادی مشهد با اشاره به آغاز ساخت این پروژه از دهه ۸۰ به عنوان یکی از پروژه‌های بافت میدان شهدا توضیح داد: ساخت پارکینگ توحید از حدود ۱۴-۱۳ سال پیش در دستورکار بود، ولی در بازه‌های زمانی مختلف متوقف شد؛ پروژه یک بار دهه ۸۰ اجرایی نشد و در سال ۹۱ هم که قرار بود ساخته شود، به مرحله اجرا نرسید، اما در سال ۱۳۹۹ مصوبه اجرای پروژه مشارکتی توحید را از شورای شهر دریافت کردیم و کار ساخت آن از سال ۱۴۰۰ شروع شد. پارکینگ توحید در زمینی به مساحت ۸ هزار متر و زیربنای ۱۲۰ هزار متر ساخته شده است که هفت طبقه پارکینگ دارد.

محمد هادی محمدی مقدم با تأکید بر اینکه ابتدا پارکینگ عمومی این پروژه ساخته و تحویل شهرداری شده است ادامه داد: با توجه به اینکه پارکینگ عمومی سهم شهرداری بود، پیگیر شدیم تا ابتدا پارکینگ پروژه توحید در اختیار شهر قرار بگیرد و سرمایه‌گذار هم آن را به مرحله بهره‌برداری رساند. این پارکینگ ۱۰۵۰ جای پارک دارد در طبقات زیرزمین و ۴۵۰ جای پارک هم در طبقات فوقانی دارد که متعلق به طبقات مسکونی است. وی ادامه داد: ارزش اسمی روز پروژه ۵ هزار میلیارد تومان است که رقم در زمان انعقاد قرارداد ۶۰۰ میلیارد تومان بود. علاوه بر این پارکینگ، شهرداری پارکینگ‌های دیگری مثل آسمان و زیتون و مجد و هشت‌آباد را کلید زد و به زودی پارکینگ ضلع شرقی پارک ملت هم با برگزاری فراخوان و مناقسه توسط بخش خصوصی اجرایی خواهد شد.