

معدن، گنج پنهان سرمایه‌گذاری

شهرآرا ظرفیت‌های بخش معدن برای تحقق شعار سال در خراسان رضوی را بررسی می‌کند

سرورهادیان

گزارش خبری

شعار «سرمایه‌گذاری برای تولید»، که به‌عنوان محور سال ۱۴۰۴ مطرح‌شده است نشان‌دهنده تمرکز جدی بر تسهیل پیشرفت و توسعه کشور است. این شعار به‌دو عامل اساسی اشاره دارد. نخستین عامل «سرمایه‌گذاری» است. افزایش سرمایه‌گذاری به‌عنوان محرک اصلی رشد اقتصادی است و بدون این مهم، اساساً مفهومی به نام رشد اقتصادی امکان‌پذیر نیست و دومین مورد «تولید» است. در این میان با توجه به اینکه بخش بزرگی از منابع طبیعی ایران شامل معادن است، توسعه این بخش می‌تواند نقش مهمی در اجرای این شعار داشته باشد. آمارها نشان می‌دهد که ۴۸نوع ماده معدنی با ارزش فلزی و غیرفلزی در خراسان رضوی شناسایی‌شده است که برخی از آن‌ها شهره جهانی دارند. طلا، مس، کرومیت، سنگ آهن، سیلیس، زغال سنگ و سنگ‌های قیمتی مانند فیروزه جزو ارزشمندترین ذخایر معدنی این استان به‌شمار می‌روند. معادن خراسان رضوی ۲۰۹درصد از کل مساحت استان را تشکیل می‌دهند که سنگ‌آهن خواف شاخص‌ترین معدن استان و جزو ۱۰معدن بزرگ سنگ آهن دنیا و بزرگ‌ترین معدن سنگ آهن ایران است. ۹۸۰پروانه بهره‌برداری معادن در خراسان رضوی با ذخیره ۲۰۸میلیارد تن و استخراج اسمی ۷۰میلیون تن در سال وجود دارد.

- چالش‌های بخش معدن استان

احمدرضا صفار طبسی، معدن‌کار خراسانی، در گفت‌وگو با شهرآرا در پاسخ به شعار سال و ظرفیت‌های موجود در معادن خراسان رضوی ضمن بیان چالش‌ها و فرصت‌های موجود در بخش معدن، می‌گوید: امسال، سال سختی است و شعار «سرمایه‌گذاری برای تولید» یک مسئله مهم را هدف‌گذاری می‌کند. این فعال حوزه معدن با یادآوری مصوبه شورای گفت‌وگو که برای احداث واحدهای فراوری سیار برای معادن به تصویب رسید بیان می‌کند، در صورت دریافت مجوزهای لازم توسط سرمایه‌گذار برای خرید خطوط سیار تولید فراوری مواد معدنی، این خطوط و ماشین‌آلات خریداری شده و براساس درخواست معدن‌کار در محل معدن نصب می‌شود و به میزان نیاز معدن‌کار فعالیت می‌کند و بعد از فراوری مواد معدنی، در اختیار معدن‌کار دیگری قرار می‌گیرد. وی در ادامه با اشاره به چالش‌های موجود در زمینه مجوزهای محیط‌زیست و سازمان صمت اظهار می‌دارد: باوجود مصوبات بانک، همکاری لازم‌ازسوی مسئولان وجود ندارد و این موضوع باعث ایجاد مشکلاتی در جذب سرمایه‌گذاران در حوزه معدن شده است.

صفار طبسی تصریح می‌کند: اگر مجوزهای لازم از سازمان‌های مرتبط دریافت شود، این امر می‌تواند به اشتغال‌زایی در روستاها و کاهش مهاجرت کمک کند و حتی ممکن است مهاجرت معکوس را به دنبال داشته باشد. همچنین باید فعال سازی معادن و نیاز به سرمایه‌گذاری در ساخت دستگاه‌ها تأمین شود. این فعال حوزه معدن توضیح می‌دهد: اگر سرمایه‌گذاران به حوزه معدن ورود کنند، دیگر نیازی به سرمایه‌گذاری در بازارهای غیرمولد مانند طلا و دلار نخواهد بود و بازدهی این سرمایه‌گذاری‌ها می‌تواند

به اندازه یا حتی بیشتر از این بازارها باشد.

وی به ضرورت حمایت دولت از سرمایه‌گذاری در واحدهای تولیدی اشاره و بیان می‌کند: برای جذب سرمایه‌گذاران در حوزه معدن ابتدا باید تسهیلات ارزان‌قیمت در اختیار آنان قرار گیرد تا بتوانند نمونه‌هایی از این واحدها را راه‌اندازی کنند. پس از راه‌اندازی، نیاز به آموزش نیروی فنی و کارآمد و فرهنگ سازی در روستاها وجود دارد. وی خاطر نشان می‌کند: وقتی سرمایه‌گذاران سود این پروژه‌ها را مشاهده کنند، با اشتیاق بیشتری به سرمایه‌گذاری خواهند پرداخت. اما درحال حاضر به دلیل وجود موانع و مشکلات اداری، نمی‌توان به سرمایه‌گذاران تضمین داد که این پروژه‌ها موفق خواهند بود و این موضوع باعث می‌شود که جذب سرمایه‌گذاران دشوار شود.

صفار طبسی به مشکلات ورود ماشین‌آلات معدنی به کشور و چالش‌های مرتبط با آن اشاره می‌کند و توضیح می‌دهد: در سال‌های گذشته برای ورود موقت ماشین‌آلات معدنی بدون شرط سال ساخت، مصوبه‌ای تصویب شد. این مصوبه شامل تسهیلاتی برای پرداخت دوازده ماهه با دو ماه تنفس بود. اما پس از تصویب، بانک‌ها همکاری نکردند. برای مثال خردم مجبور شدم با سرمایه شخصی و یک سرمایه‌گذار دیگر، یک بیل مکانیکی خریداری کنم که در مهرماه وارد کشور شد. وی بیان می‌کند: با وجود خرید بیل مکانیکی، به دلیل بخش‌نامه‌های جدید، ورود آن به دلیل بیشتر از ۱۰سال ساخت بودن با مشکلاتی روبه‌روشد. باین حال خوشبختانه مدیران گمرک مشهد کمک کردند تا بیل مکانیکی ترخیص شود. با این حال جای نگرانی دارد که آیا دیگر سرمایه‌گذاران نیز می‌توانند ماشین‌آلات خود را به‌راحتی ترخیص کنند؟ او ادامه می‌دهد: بسیاری از مشکلات اقتصادی کشور به تحریم‌ها یا فشارهای خارجی مربوط نمی‌شود، بلکه ناشی از مشکلات داخلی است. اگر مشکلات داخلی حل شوند، کشور می‌تواند در مذاکرات بین‌المللی نیز موقعیت بهتری داشته باشد.

- ضرورت کاهش ریسک سرمایه‌گذاری در معدن

رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی خراسان رضوی هم می‌گوید: امنیت سرمایه‌گذاری به‌ویژه در حوزه معدن و صنایع معدنی، از مهم‌ترین معیارهای جذب سرمایه در این بخش است. در حال حاضر حوزه معدن ریسک بالایی را به دنبال دارد و از آنجایی که معادن انقال محسوب می‌شوند، بخش خصوصی باید از اطمینان خاطر کافی برخوردار باشد



عکس: عبدالستگان افشار

تا بتواند سالیان سال در محدوده معدنی مشخص بهره‌برداری و اشتغال‌زایی کرده و به تولید ناخالص کشور کمک کند.

غلامرضا نازپور با بیان اینکه امید می‌رود در سالی که به نام سرمایه‌گذاری در حوزه تولید مزین است، حداقل قانون به خوبی اجرایی شود، بیان می‌کند: در حوزه معدن بعضاً باید مقررات زدایی صورت بگیرد تا موانع تولید برطرف شود. دولت باید از بخش خصوصی حمایت کرده و خود نیز به این حوزه ورود کند. به بیان دیگر، اگر شرکت‌های دولتی نظیر ایمیدرو که از سرمایه‌های خوبی برخوردار هستند، در این حوزه‌ها سرمایه‌گذاری کنند، قطعاً به تحقق شعار سال نزدیک می‌شویم.

رئیس خانه معدن خراسان رضوی ادامه می‌دهد: خراسان رضوی به لحاظ معدنی رتبه ۲ تا ۳ را در کشور دارد. ازاین‌رو می‌تلبد سرمایه‌گذاری در این حوزه انجام شود. خوشبختانه استاندارد همراهی لازم را با بخش خصوصی دارد، حال انتظار می‌رود دیگر دستگاه‌های دولتی نیز همراهی و تعامل لازم را با بخش خصوصی داشته باشند. مهم‌تر آنکه ما با تعارض بخش‌نامه‌ها روبه‌رو هستیم که این مسائل چه در سطح استانی و چه در سطح ملی باید برطرف شود. این همراهی اگر نباشد، شاهد اتفاق مطلوبی در این حیطه نخواهیم بود. نازپور یادآور می‌شود: بخش مهمی از چالش‌های حوزه معدن مربوط به منابع طبیعی و محیط‌زیست است که این تضاد بعضاً ناشی از بخش‌نامه‌های متناقض میان دستگاه‌های متولی است. آنچه مسلم است اولویت اجرا ابتدا قانون، آیین‌نامه اجرایی و پس از آن بخش‌نامه است. حال در صورت همراهی دستگاه‌ها و حل تعارض بخش‌نامه‌ها حداقل ۵۰ درصد تا ۶۰درصد به تحقق شعار سال در حوزه معدن نزدیک می‌شویم که اقدام بسیار خوبی است.

- توسعه واحدهای فراوری معادن

مععاون امور معدن و صنایع معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی هم در گفت‌وگو با شهرآرا درباره وضعیت معادن استان خراسان می‌گوید: بخش سرمایه‌گذاری در حوزه معدن به‌صنایع معدنی وابسته شده است و در حال حاضر برای توسعه تولیدات فولاد و مس در استان برنامه‌ریزی‌هایی در حال انجام است. علاوه بر آن، برای مواد معدنی مانند کرومیت و خاک‌های صنعتی برنامه‌ریزی شده است. این مواد جزو اولویت‌ها و پتانسیل‌های مهم استان محسوب می‌شوند.

محمد توکلی با اشاره به وضعیت اقتصادی بخش

معادن اظهار می‌دارد: اگر واحدهای فراوری فعال نشوند، معادن دچار مشکل خواهند شد. از این رو، توسعه واحدهای فراوری باید در دستور کار قرار گیرد، باید سرمایه‌گذاری در این زمینه صورت گیرد و معادن به شکل مؤثرتری فعال شوند.

وی ادامه می‌دهد، یکی از مهم‌ترین مشکلات ما در این حوزه، کمبود زیرساخت‌ها به‌ویژه برق است. طبق برنامه‌ریزی‌های انجام‌شده، برای حل این مسئله تنها دو راهکار وجود دارد، یکی سرمایه‌گذاری برای تولید برق و دیگری اجرای پروژه‌های سدسازی، در همین راستا، پروژه‌هایی در حال انجام است. همچنین چند طرح سرمایه‌گذاری از محل درآمدهای معادن و با بهره‌گیری از تخفیفات دستگاه‌های دولتی برای معادن بزرگ استان در نظر گرفته شده است. هدف این است که با استفاده از این تخفیفات، نیروگاه‌های بادی و خورشیدی در استان راه‌اندازی شوند تا بخشی از ناترازی برق برطرف شود و در نتیجه، واحدهای معدنی و صنایع وابسته فعال شوند و زمینه جذب سرمایه‌گذار فراهم شود.

معاون امور معدن و صنایع معدنی سازمان صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با اشاره به ناترازی‌های موجود در کشور می‌گوید، این وضعیت موجب اختلال در سرمایه‌گذاری‌ها شده است. اما اگر بتوانیم این ناترازی را با راهکارهای موجود برطرف کنیم و معاونت نیز در این زمینه همکاری کند، می‌توان با استفاده از تخفیفاتی که هر ساله در قالب حقوق دولتی به خزانه واریز می‌شود، نیروگاه‌های تجدیدپذیر را نصب و بهره‌برداری کرد تا مشکل کمبود برق برطرف شود.

توکلی تأکیدمی‌کند: طبق برنامه‌ریزی‌های صورت‌گرفته امکان آن وجود دارد که فقط از محل تخفیفات حقوق دولتی امسال، حدود ۱۰۰مگاوات ظرفیت نیروگاهی در استان ایجاد شود. امیدواریم بتوانیم این هدف را در برنامه هفتم توسعه به‌صورت عملیاتی محقق کنیم. در حال حاضر، سه شرکت بزرگ معدنی برای اجرای این طرح‌ها در نظر گرفته شده‌اند. وی با اشاره به اینکه در استان دو هدف اصلی برای جذب سرمایه‌گذاری در معادن تعریف شده است. اظهار می‌دارد: اگر بتوانیم این دو جنبه را تقویت کنیم، سرمایه‌گذاری به شکل طبیعی و مستمر اتفاق خواهد افتاد. نخست، بحث اکتشاف است که با همکاری نهادهای دولتی درحال پیگیری است تا ریسک سرمایه‌گذاری برای بخش خصوصی کاهش یابد. دوم، سرمایه‌گذاری در زمینه فراوری مواد معدنی و توسعه صنایع معدنی است که از اهمیت زیادی برخوردار است.

بازار خودرو

بازدهی بازار خودرو در سال گذشته

مسیح فرزانه، کارشناس صنعت خودرو، در گفت‌وگو با تجارت نیوز گفت: بازار خودرو امسال بیش از هر زمان دیگری به متغیرهای اقتصادی سیاسی وابسته است. این وابستگی به‌ویژه در مقایسه با سال ۱۴۰۲ افزایش یافته است.

وی اظهار کرد: در سال گذشته بازدهی بازار خودرو به‌طور میانگین حدود ۲۵ تا ۲۶درصد بود. بنابراین بازار خودرو همچنان یکی از گزینه‌های سرمایه‌ای باقی مانده، هرچند قدرت تأثیرپذیری بازار خودرو تحت فشار اقتصاد سیاسی و رکود تورمی حدود ۲۵درصد از نرخ ارز عقب مانده است. او یادآور شد، در سال گذشته بیش از همیشه اثرگذاری نرخ ارز بر قیمت خودرو کاهشید. اما این برداشت که دلار و خودرو از یکدیگر جدا شده‌اند نادرست بوده و این ادعا غیرکارشناسی و عوام‌پسندانه است. همچنان رابطه مستقیم میان بازار ارز و بازار خودرو وجود دارد، اما این رابطه در برخی مقاطع تضعیف شده و با تأخیر خود را نشان می‌دهد.

روی خط اقتصاد

اعطای تسهیلات مسکن شتاب بگیرد

روابط عمومی استانداری استاندار خراسان رضوی گفت: اعطای تسهیلات مسکن در خراسان رضوی باید شتاب بگیرد به‌گونه‌ای که از میانگین کشوری بالاتر باشد. غلامحسین مظفری در نشست شورای مسکن استان در سبزوار افزود: بانک‌ها باید به تعهدات خود برای اعطای تسهیلات واحدهای نهضت ملی مسکن متعهد باشند. وی اظهار کرد: بخش نامه‌ای از سوی بانک مرکزی به مدیرعاملان تمام بانک‌ها برای اعطای تسهیلات مسکن ابلاغ شده است که در صورت سرپیچی برخی بانک‌ها باید دلیل قانع‌کننده‌ای از سوی آن‌ها ارائه شود. استاندار خراسان رضوی گفت: منابع مالی در سیستم بانکی استان کم است، به طوری که مصارف بانکی از منابع کمتر است.

جزئیات متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان

شهرآرانوژار رئیس کانون بازنشستگان تأمین اجتماعی تهران جزئیات مربوط به رقم دقیق متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان سازمان تأمین اجتماعی را تشریح کرد. علی دهقان‌کیاکفت: درابتدا قرار بود به تمامی بازنشستگان ماهانه تا سه ماه، یک میلیون تومان به‌عنوان علی‌الحساب متناسب‌سازی پرداخت شود. اما این طرح اصلاح و به کمک معیشت تبدیل شد، چراکه حداقل بگیران مشمول متناسب‌سازی نمی‌شدند. وی افزود، دولت در سال گذشته سه میلیون نفر به حداقل بگیران و سایر سطوح پرداخت کرد و در حال حاضر هم مبلغ سه میلیون تومان از مطالبات متناسب‌سازی کسر می‌شود.

به‌عنوان مثال اگر فردی در طول هفت ماه گذشته یک میلیون تومان اضافه دریافت کرده باشد، مابقی مطالباتش پس از کسر این مبلغ پرداخت خواهد شد. دهقان‌کیا درباره میزان افزایش حقوق بازنشستگان اظهار کرد که حقوق حداقل بگیران حدود ۴۵درصد و حقوق سایر سطوح ۳۲درصد به علاوه ۹۳۱هزار تومان افزایش خواهد یافت. برای مثال، حقوق بازنشسته حداقل بگیر که ۷میلیون و ۱۶۶ هزار است به حدود ۱۰میلیون و ۳۰۰ هزار تومان می‌رسد و در کنار این حقوق، بن‌ها و برخی مزایای دیگر افزایش یافته است.

بورس واکنش بورس به مذاکرات

پیام الیاس کردی، کارشناس بازار سرمایه، اظهار کرد: بورس تهران همچنان خود را به نتایج مذاکرات گره زده است، اما نگاهی به دوره‌های تاریخی نشان می‌دهد که هرگاه ایران و آمریکا از یکدیگر فاصله گرفته‌اند، در بسیاری از موارد بورس تهران رشد چشمگیری را تجربه کرده است. هرچند سایه ریسک‌های غیراقتصادی همچنان بر بازار سهام سنگینی می‌کند و بسیاری از فروشندگان این بازار نگران تشدید تنش‌ها میان ایران و آمریکا هستند، به نظر می‌رسد این نگرانی‌ها در تحلیل کلی بازار بیش از حد بزرگ‌نمایی شده است. به گزارش نبض بورس، او توضیح داد: از منظر تاریخی، بورس تهران نشان داده است که واکنش‌های متفاوتی به مسائل سیاسی دارد، یکی از شاخص‌ترین دوره‌ها، دوره ریاست جمهوری ترامپ بود که پس از خروج آمریکا از برجام، ارزش دلاری بازار بورس تهران به اوج خود، یعنی بیش از ۴۰۰میلیارد دلار رسید. در آن زمان، برخلاف انتظارها، تنه‌تها بورس تحت تأثیر منفی تحریم‌ها نبود، بلکه به دلیل ماهیت تورمی اقتصاد ایران، وارد یک دوره رشد پرشتاب شد. از این رو باید یادآور شد که بورس تهران به‌عنوان یک بازار تورمی، در بسیاری از موارد هنگام افزایش تنش‌ها، رشد کرده است. وی تأکید کرد: امروز، اما به نظر می‌رسد که بازیگران بازار سهام تحلیل درستی از شرایط ندارند. واقعیت این است که اهمیت مذاکرات ایران و آمریکا برای بورس تهران کمتر از آن چیزی است که تصور می‌شود. آنچه باید بیشتر مورد توجه قرار گیرد، میزان و نحوه مدیریت تنش‌های منطقه‌ای است. فضای روانی نشان داده که در نبود درگیری‌های جدی، بورس تهران می‌تواند از فضای امن سیاسی بهره‌مند شود و به رشد خود ادامه دهد.

این فعال بازارهای مالی درنهایت گفت: بازار سهام بیش از حد به احتمال افزایش تنش‌ها واکنش نشان داده است، در حالی که شواهد نشان می‌دهد چنین احتمالی با توجه به معادلات منطقه‌ای و جهانی، بسیار پایین است. آنچه امروز به بازار سهام آسیب می‌زند نه مذاکرات ایران و آمریکا، بلکه برداشت‌های اشتباه از تحولات سیاسی است. اگر این فضای روانی تعدیل شود، بورس تهران قادر خواهد بود به مسیر طبیعی خود بازگردد.

آگهی تغییرات

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص تولیدی تیز پر توس به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۴۳۲۸ و به شماره ثبت ۱۷۸۶۷ به استناد صورت جلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ تصصیمات ذیل اتخاذ شد. بنا به تفویض اختیار حاصله از مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۳/۱۲/۲۰ سرمایه شرکت از مبلغ ۱۸۰۴۶۲۵۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۵۹۲۱۹۲۸۲۰۰۰ ریال منقسم به ۵۹۲۱۹۲۸۲۸ سهم ۱۰۰۰ ریالی با نام از محل مطالبات حال شده افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه به شرح ذیل اصلاح گردید: سرمایه شرکت مبلغ ۵۹۲۱۹۲۸۲۸۰۰۰ ریال منقسم به ۵۹۲۱۹۲۸۲۸ سهم ۱۰۰۰ ریالی با نام که تماماً پرداخت گردیده است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۹۰۱۰۱۹)

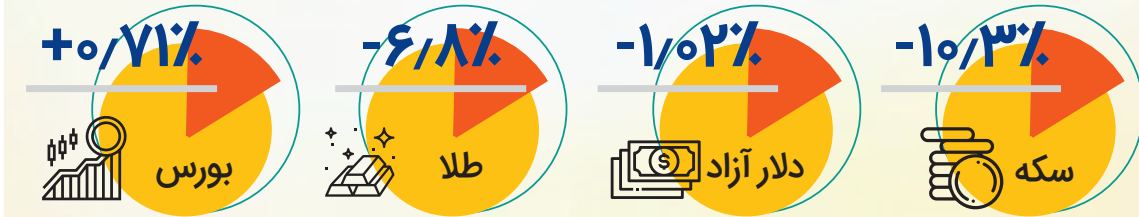
آگهی دعوت مجمع عمومی فوق‌العاده شعبه زیست (سهامی خاص) به شماره ثبت ۴۳۹۰ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۴۰۴۷۷۲

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق‌الذکر دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده که در روز پنج‌شنبه مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۰۴ که رأس ساعت ۸ به آدرس: استان خراسان رضوی، شهرتسن مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، محله سعدآباد، خیابان کاشف [مطهری جنوبی - منوچهری ۲۲]، خیابان مطهری جنوبی، پلاک ۷۹، طبقه دوم برگزار می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق‌العاده

۱- تغییر آدرس

بازدهی بازارها در هفته گذشته



بازدهی بازارها در هفته سوم فروردین که بازارها بعد از تعطیلات نوروزی به طور جدی آغاز به فعالیت کردند با افت شدیدی همراه شد. این روند نزولی با اخبار مربوط به مذاکره میان ایران و آمریکا در روز دوشنبه ۱۸فروردین با افت قیمت دلار استارت خورد. بازدهی بازارهای مالی از ۱۴ تا ۱۶فروردین با پرچمداری سکه متفی شد و بورس رشد محدودی را تجربه کرد.