

ظاهر محله راناز بیا کرده، به محل خالی کردن نخاله و زیاده تبدیل شده است. هرکس از کنار این اراضی می‌گذرد، کیسه زیاده یا اسباب و اثاثیه اسقاطی خانه‌اش را راهی کند و این محل به‌اشغال دانی تبدیل شده است. یکی دیگر از همسایه‌ها موضوع ناامنی را مطرح می‌کند. محمد کشوری می‌گوید: معنادار کارتن خواب‌ها در گوشه و کنار این زمین‌ها تجمع می‌کنند و به کشیدن مواد مخدر مشغول می‌شوند. ارادل و او باش دیگر هم به این زمین‌ها رفت و آمد می‌کنند. با تعیین تکلیف و ساخت و ساز این زمین‌ها امنیت و پیشرفت محله بیشتر خواهد شد و ما تقاضا داریم که شهرداری به این مشکل نگاهی ویژه داشته باشد و هرچه سریع‌تر اقدام کند. حجت‌الاسلام مجتبی رحیمی‌نیا، عضو شورای اجتماعی محله، می‌گوید: بنده و خانم کمیلی فعال فرهنگی و اجتماعی محله به صورت جدی پیگیر تعیین تکلیف این زمین‌ها هستیم و بارها اعضای شورای شهر و شهردار منطقه را برای بازدید از این محل دعوت کرده ایم. آن‌ها نیز قول‌هایی داده‌اند، اما عملیاتی انجام نشده است.

● آغاز احداث خیابان ۲۴ متری تا پایان سال

مجید طهوریان عسکری، رئیس کمیسیون ویژه سامان دهی حاشیه شهر، در پاسخ به درخواست‌های مردمی گفت: مالکان در ابتدا باید به آستان قدس رضوی مراجعه کنند و سند بگیرند، سپس برای دریافت پروانه ساخت از شهرداری اقدام کنند. این عضو شورای شهر مشهد افزود: ماه گذشته به خاطر مشکلات این زمین‌ها نشست‌هایی با مسئولان آستان قدس رضوی داشتیم تا براساس سند و کاربری معین شده، موضوع به کمیسیون ماده ۵ ارسال شود. طهوریان عسکری با اشاره به ساخت خیابان ۲۴ متری به عنوان معبر اصلی در این زمین‌ها گفت: تا پایان سال، بخشی از فضا سازی و زیرسازي این خیابان شروع و تکمیل آن در سال ۱۴۰۵ انجام خواهد شد.

● ارسال پرونده به کمیسیون ماده ۵

رئیس گروه مطالعات فنی و اجرایی منطقه ۲ نیز گفت: اراضی فتح‌آباد از بیست سال قبل در همین وضعیت قرار دارد. بیشتر مشکل آن نیز مربوط به سند مالکیت و کال مجاور این زمین‌ها و مطالبات سازمان آب منطقه‌ای است و ارتباطی به شهرداری ندارد. جواد کارساز افزود: سال ۱۴۰۲ مابرای سه نفر از بزرگ مالکان که زمین‌های ۲ هزار و ۵۰۰ متری داشتند، پروانه ساخت صادر کردیم. مشکل این است که در کنار بزرگ مالکان، ۲ هزار خرده مالک با زمین هفتاد هشتاد متری نیز حضور دارند که همه آنان حاضر به همکاری نیستند. او با اشاره به نشست‌ها و پیگیری‌های اعضای شورای شهر به ویژه مجید طهوریان عسکری و نیز محمد رضا قلندر شریف، شهردار مشهد، برای رفع مشکل زمین‌های فتح‌آباد گفت: مطالعات زمین‌ها انجام گرفته و پرونده به کمیسیون ماده ۵ فرستاده شده است و در حال حاضر منتظر جوابیه کمیسیون و عملیات اجرایی آن هستیم.



● در آرزوی خانه دار شدن

سال‌ها قبل، مالکان اراضی فتح‌آباد، با این قول که اجازه ساخت و ساز زمین‌ها را از شهرداری خواهند گرفت، این اراضی را قطعه بندی کردند و به شهروندان فروختند. بین خریداران، تعدادی خانواده مستأجر هم بودند که با امید به خانه دار شدن زمین‌ها را خریداری کردند. محمد سلیمی، یکی از این افراد، می‌گوید: سال‌هاست که مستأجر هستیم و از دربه‌دری و اسباب‌کشی از این خانه به آن خانه خسته شده‌ام. چند سال قبل، یک قطعه زمین هشتاد متری را از همین زمین‌ها خریدم و خوشحال بودم که بالاخره صاحب خانه خواهم شد. سلیمی بعد از خرید زمین، پیگیر گرفتن مجوز و ساخت خانه شد اما با وجود همه تلاش‌هایش، حسرت خانه دار شدن در دلش مانده است. او با نگاهی حسرت بار به زمین‌ها شده می‌افزاید: به هر اندازه و مسئولی مراجعه کردیم، کسی پاسخ‌گو نبود. یک بار بهانه آوردند که قولنامه معتبر نیست و سند لازم دارد. بار دیگر نداشتن طرح تفصیلی و خارج از محدوده بودن اراضی را بهانه کردند. هر چه بود، زمین ساخته نشد، سرمایه مان به باد رفت و هنوز هم مستأجریم.

● مزاحمت برای همسایه‌ها

در فاصله اندکی از این زمین‌های رها شده، یعنی در خیابان شهید پهلوان، خانه‌های مسکونی قرار دارد که خانواده‌های بسیاری در آن سکونت دارند. وجود این زمین‌های رها شده و بی‌تکلیف برای آن‌ها نیز دردسر ساز شده است. علیرضا جمالی، یکی از این ساکنان، می‌گوید: این زمین‌ها علاوه بر اینکه

مالکان زمین‌های رها شده فتح‌آباد سال‌هاست در بی‌تکلیفی ساخت و ساز هستند

رؤیای نیمه‌کاره خانه‌دار شدن

حسین برداران فرا زمین‌های رها شده در محله خین عرب، معروف به «زمین‌های فتح‌آباد»، سال‌هاست که بی‌تکلیف مانده‌اند. با وجود خرید این زمین‌ها از سوی شهروندان و قول و قرار مسئولان برای دادن مجوز ساخت و ساز، وضعیت آن تاکنون هیچ تغییری نکرده است و شهروندان در بی‌تکلیفی ساخت و ساز مانده‌اند.

این موضوع در تماس‌های مکرر مردم با ۱۳۷ نیز بارها با شهردار منطقه ۲ در میان گذاشته شده است. در گفت‌وگو با ساکنان محدوده، این موضوع و مشکلات مربوط به آن را پیگیری کردیم.



گل‌های فصلی، آغاز گربهار

هفته گذشته حدود ۱۶۳ هزار بوته گل فصلی که شامل ۱۶ هزار بوته گل بنفشه و ۳ هزار بوته گل همیشه بهار بود، در معابر و میادین منطقه ۲ کاشته شد. گل‌آرایی و کاشت این گل‌های فصلی در میدان فردوسی و میدان شهید آیت‌الله... رئیسی انجام شد و جلوه‌ای شاداب و بهاری به این میادین بخشید.

خط‌کشی در مسیرهای پر تردد منطقه ۲

به منظور افزایش ایمنی تردد و سامان دهی معابر، عملیات خط‌کشی محوری در دو مسیر اصلی منطقه ۲ اجرا شد. در این طرح، بولوار موسوی قوچانی از تقاطع حرعاملی تا عبدالمطلب به طول ۲ هزار و ۸۰۰ متر و خیابان آیت‌الله... عبادی حدفاصل تقاطع کاشانی تا میدان شهید ابوتراب ۱۴۰۰ متر خط‌کشی شد.

۲ معبر مزین به نام شهدا

دو معبر در منطقه ۲ به نام شهدا مزین شد. براساس مصوبه شورای اسلامی شهر مشهد، معبر فرعی کشاورز واقع در محله خین عرب به نام «شهید غلام سهرابی» نام‌گذاری شد. همچنین معبر فرعی شهید خاوری یک که در توس ۸۷ محله زرکش (شهید بصیر) قرار دارد، به نام «شهید حبیب‌آدینه پور» مزین شد.



صفائی شهردار منطقه ۲ از اجرای گسترده طرح استقبال از بهار در این منطقه خبر داد و گفت: این خدمات از اواخر بهمن آغاز شده است و تا اواخر اسفند ادامه دارد. حسین بنایی منش با اشاره به جزئیات این اقدامات در حوزه خدمات شهری افزود: در طرح استقبال از بهار تاکنون عملیات بهسازی و نوسازی تجهیزات شهری شامل رنگ آمیزی ۱۶۶ هزار و ۷۵۰ متر از جدول‌های سطح منطقه، هزار و ۸۷۸ پایه تابلو و هزار و ۷۶۷ بولارد اجرا شده است.

وی ادامه داد: نصب و بهسازی ۳ هزار و ۷۵۵ متر هندریل، ۲۰ عدد مکث (گاری گالوانیزه جمع‌آوری زیاده)، ۱۳۷ مخزن و ۵۱ زیرمخزن در معابر و بوستان‌ها انجام شده است.

بنایی منش در ادامه تشریح طرح استقبال از بهار در منطقه توضیح داد: به منظور بهسازی تردد رهگذران، عملیات هم سطح سازی حوضچه‌ها و دریاچه‌های گاز در معابر منطقه اجرا می‌شود. در حال حاضر، این اقدام در خیابان‌های شهید فرامرزی عباسی ۲۴، شهید توکلی ۳۴ و ۳۸، حرعاملی ۵۳، بولوار ابوطالب و نبش شهید ساجدی ۵ انجام شده است.



شهردار منطقه ۲ از رنگ آمیزی ۱۶۶ هزار متر جدول در طرح استقبال از بهار خبر داد

رنگ بهار در منطقه ما