

رکوردشکنی آسفالت برای مشهد در ۲ سال پایانی شورا

گزارش روز



روزنامه نگار
فیلیچا جهانپخش

رعایت عدالت اجتماعی یکی از مسائلی است که در مدیریت شهری به واسطه توزیع عادلانه خدمات، امکانات و رسیدگی به مناطق مختلف شهر مشهد، اعم از برخوردار و کم برخوردار، مطرح است؛ موضوعی که در این دوره از مدیریت شهری تلاش شده است در برنامه ریزی ها و

اقدامات موردتوجه ویژه قرار بگیرد، ازاین رو برگزاری نشست های مردمی فرصتی است که درخواست ها و مطالبات مردم بی واسطه مطرح شوند تا در اولویت پیگیری و رفع مشکل قرار گیرند. در همین راستا نشست مردمی نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد در محله عباس آباد با حضور شهردار منطقه و برخی از مدیران شهری در جمع ساکنان این منطقه برگزار شد.

در این نشست ساکنان مسائلی نظیر درخواست آسفالت و جدول کشی خیابان، روشنایی برخی معابر، نظارت بیشتر بر نیروهای خدماتی شهری، رسیدگی به وضعیت انباشت زباله ها در برخی معابر، رسیدگی به وضعیت ترافیک برخی از خیابان ها، درخواست مجوز برای ساخت وساز، نظارت بر نانوایی ها و کیفیت نان، رسیدگی به فضای سبز، درخواست سالن برای ورزش جوانان، تقاضای سایبان و ایستگاه اتوبوس، رسیدگی به وضعیت ثبت نام اتباع در مدارس و اتصال شبکه آگو را در این منطقه مطرح کردند.

شناسایی و حفظ هویت محلات قدیمی

نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد در ابتدا با اشاره به قدیمی بودن بافت منطقه و هویت آن اظهار کرد، شناسایی هویت مشهد و تلاش برای حفظ و معرفی آن اهمیت بسزایی دارد. مصداق این مسئله نام گذاری «دیش دیش» بر روی برخی خیابان های این منطقه است که شناسایی و چرایی آن جای کار و تحقیق دارد.

مجید طهوریان عسکری با بیان اینکه در این سه سال از حضور در شورا، سومین بار است که به این مسجد برای دیدار مردمی آمده ایم، گفت: پس از این نشست ها هر بار یک گام برای حل مسئله ای برداشته شده است و برخی اقدامات نیز مهم بوده اند که این مسئله جای شکرگزاری دارد.



● وعده پیگیری برای آگو و جمع آوری منظم زباله ها وی در پاسخ به برخی از دغدغه های مطرح شده بیان کرد: درباره جمع آوری زباله ها حتما پیگیری صورت بگیرد که چرا این مسئله به درستی انجام نمی شود؛ همچنین درباره اتصال طرح آگو آماري ارائه شود که چه تعداد از خانه ها متصل نشده اند. این مسئله درخور پیگیری و بررسی است.

طهوریان عسکری با تأکید بر اینکه وظیفه ما حل مسائل مردم است، تصریح کرد: در بازدیدی که از این منطقه داشته ایم، چند موضوع در دستورکار قرار دارد. مسئله اول نشست زمین در معبر یکی از خیابان های این منطقه است که وضعیت اطراف آن نیز نشان می دهد که امکان خطر وجود دارد و باید به سرعت بررسی و رسیدگی شود.

وی افزود؛ موضوع دوم بازگشایی طبرسی ۱۲ است که باتوجه به اقدامات بزرگی که در این حوزه در شهر انجام شده است، حتما تحقق این موضوع را نیز پیگیری می کنیم. به عنوان مثال بازگشایی توس ۷۰ یک پروژه بازگشایی با هزینه سیصد میلیارد تومانی بود یا در بازگشایی بولوار

کرامت باید برای حدود چهل بلاک تملک صورت می گرفت که انجام شد. قول می دهیم طبرسی ۱۲ را نیز پیگیری کنیم. وی ادامه داد: موضوع سوم نیز روکش آسفالت جدول ها و برخی از معابر منطقه بود که تا هفته آینده برای خیابان نظام دوست نیز انجام می شود. درباره موضوع اعتبار نیز اگر با مشکل مواجه هستید، اطلاع دهید تا تخصیص اعتبار برای این مهم انجام شود.

رکوردشکنی نهضت آسفالت در مشهد

نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد با اشاره به اجرای نهضت آسفالت در مشهد بیان کرد، در سال ۱۴۰۳ برنامه ریزی شده بود تا ۴ میلیون مترمربع از معابر شهر آسفالت شود و برای سال ۱۴۰۴ نیز برای ۵ میلیون مترمربع آسفالت در شهر برنامه ریزی کرده ایم. در دو سال ۹ میلیون مترمربع از خیابان های شهر را آسفالت می کنیم که رکورد کشور را در این زمینه بشکنیم و جالب است بدانید آمار بعد از ما در یک سال ۲ میلیون مترمربع آسفالت در یکی دیگر از شهرهاست. وی درباره برخی درخواست های مطرح شده دیگر افزود، درباره فضای سبز هم دستورات لازم داده شده است، اما مردم هم همکاری کنند و

فرهنگ سازی لازم انجام شود تا پس از ایجاد فضای سبز، تخریب صورت نگیرد؛ همچنین درباره مترو نیز حتما باید برای ایستگاه و سامان دهی فکری شود. پروژه رسالت طبرسی نیز پروژه مهمی است که تأثیر اقتصادی و حمل و نقلی برای این منطقه دارد، بنابراین بخش میانی انجام می شود و بخش ابتدایی آن نیز در ادامه انجام خواهد شد که با این اقدام یک کریدور حیاتی برای مشهد ایجاد می شود.

وی تصریح کرد: درباره فیرنوری نیز دوست داشتیم سال ۱۴۰۳ سال شکوفایی اینترنت مشهد باشد اما با شهادت رئیس جمهور که در آستانه سالگرد آن هستیم، این مسئله تحت تأثیر قرار گرفت که امیدواریم در این دولت انجام شود. درباره مرکز رویش نیز باید اعتبارات پیگیری شود. درخصوص سالن یاس نیز تعامل شده است که در زمان هایی در اختیار ساکنان این منطقه قرار بگیرد. ما هم این موضوع را پیگیری می کنیم که حداقل هفته ای یک یادو بار زمان برای اهالی این منطقه اختصاص داده شود. مسئله نانوائی ها نیز در حوزه وظایف ما نیست اما با فرمانداری مکاتبه و پیگیری می کنیم تا کیفیت کار بهتر از گذشته شود.

یادداشت

شوراها و مدیریت شهری، ۲۰ سال توسعه شهرها



جواد اصغری
معاون شورای و معاری
شورای مشهد

گسترش شهرها و پیچیدگی موضوعات شهری در کنار لزوم مدیریت غیرمتمرکز به عنوان سبک اداره امور کشور، استقرار هسته های مدیریتی در شهرها را بیش ازپیش دارای اهمیت می کند. از آنجاکه شهروندان نیز مهم ترین رکن تصمیمات مدیریتی شهر محسوب می شوند، نظرات و خواسته های آن ها نیز می تواند منجر به کمک شایان توجهی در بهبود کیفیت محیط شهرها و دل پذیرتر و متناسب تر شدن آن ها با نیاز ساکنان منجر شود. این تصمیمات و نظرات، زمانی به صورت مطلوب و مؤثر برای اجرا به مدیریت شهری منتقل خواهد شد که نمایندگانی از همین شهروندان با تکیه بر اصل مشورت میان شهروندان و مدیریت شهری قرار گیرند.

بنابراین، تحقق حقوق شهروندی و یابرداری نظام مردم سالاری ارمغانی است که فلسفه وجودی شوراها را متبلور می کند. شوراها به عنوان نهادی مردمی متولی امور محلی هر شهر هستند و مهم ترین هدف آن ها تلاش برای حل مسائل و مشکلات و نظارت بر اجرای خواسته های مردمی است. نهم اردیبهشت ماه هرسال نیز به دلیل شکل گیری شورای اول در ۹ اردیبهشت سال ۱۳۸۷ و به دنبال اولین دوره انتخابات شورا در ۱۷ اسفند سال ۱۳۷۷ به نام روز شورای اسلامی ثبت شده است. درواقع شوراها ی اسلامی شهر و مدیریت شهری دو بال و بازوی مهم برای شهرها هستند. ازاین رو اعضای شوراها حلقه اتصال شهروندان و مردم و مدیریت شهری حلقه ارتباط سطوح تصمیم گیر و تصمیم ساز مدیریتی به شهرها هستند. واضح است که هرچه شوراها توانمندتر عمل کنند، اثرات آشکارتری بر کیفیت خدمات و زیست شهرها خواهند گذاشت و بالعکس ضعف در این نهاد منجر به نارسایی ها و کمبودها در خدمات عمومی خواهد شد. با این نگاه می توان دریافت که شوراها نقشی حیاتی و مهم در جهت پیشبرد اهداف در حوزه های مختلف اجتماعی، اقتصادی، فرهنگی و... دارند و اعضای شوراها باید فراتر از یک نهاد خدماتی، خود را به مثابه نهادی تصمیم ساز و مؤثر در نظر گیرند. زیرا چنین نگاهی می تواند همه ظرفیت های مردمی را در جهت مشارکت برای آبادانی شهر بسیج کند و از طریق تقسیم عادلانه فرصت ها و امکانات، به اهداف و برنامه تعیین شده برای هر شهر نزدیک تر شوند. در نهایت آنچه می تواند به حضور مؤثر شوراها در ایجاد و حفظ شهرهای متوازن و پایدار کمک و امور را تسهیل کند، در نظر گرفتن اهمیت این نهاد و تقویت ساختار سلسله مراتبی نظام شورایی در مدیریت و برنامه ریزی شهری از سطح محلی تا سطح ملی و رسمیت بخشی به ابزارهای قانونگذاری محلی خواهد بود.

با شهرداران

اجرای روکش آسفالت در بولوار رسالت

در قالب نهضت آسفالت، منطقه ۳ نیز روکش آسفالت معابر دارای اولویت را براساس درخواست های مردمی و کارشناسی های صورت گرفته، در دستورکار قرار داده است. در این راستا و برای تسهیل تردد شهروندان، خیابان رسالت ۲۸ و ۳۰، واقع در محله فاطمیه به مساحت ۳ هزار و ۶۲۲ متر مربع با همکاری سازمان عمران روکش آسفالت شد. این عملیات با اعتبار یازده و نیم میلیارد ریال و مصرف ۴۲۷ تن آسفالت انجام شده است.

در شهر

آذین بندی ۲۳۲ کیلومتر معابر مشهد در دهه کرامت

هم زمان با فرارسیدن ایام پرخیزوبرکت دهه کرامت و براساس هماهنگی های صورت گرفته با مناطق سیزده گانه، بالغ بر ۳۲۲ کیلومتر از معابر نورپردازی و آذین بندی می شود تا منظر شبانه متفاوتی در این ایام در مقابل دیدگان زائران و مجاوران بارگاه رضوی قرار گیرد. علاوه بر ریشه های نوری فعال در شهر، ۴۰۰ المان نوری خورشیدی و اکران متن تبریک دهه کرامت با استفاده از چراغ های شابلونی گویو در شهر، زینت بخش منظر شبانه مشهدالرضا^ع می شود. امسال طرح های جدید، متفاوت و خلاقانه نورپردازی در نقاط مختلف شهر اکران می شوند که از آن جمله می توان به تونل نوری میدان فجر به طول ۸۴۰ متر، تونل نوری خیابان نواب صفوی به طول هزار متر، جانمایی پانزده ستون نوری در خیابان فداییان اسلام و... اشاره کرد. در این بازه زمانی نیروهای تأسیسات مناطق با به کارگیری سه دستگاه بالابر برای رفع نقص احتمالی این آذین بندی ها فعال خواهند بود.

افزایش سقف شارژ من کارت تا ۲۰۰ هزار تومان

باانجام توسعه در سامانه های مربوط به شبکه شارژ و فروش کارت شهروندی، امکان شارژ من کارت شهروندی تا سقف ۲۰۰ هزار تومان میسر شد. افزایش بهای خدمات حمل و نقل در سالیان گذشته و موجب افزایش نیافتن متناسب سقف شارژ من کارت شهروندی، موجب مراجعه بیشتر شهروندان به تجهیزات شارژ من کارت و نارضایتی شده بود. اکنون در برخی از دستگاه ها عمل افزایش شارژ در چهار مرحله پنجاه هزار تومانی انجام می شود که این موضوع با به روزرسانی دستگاه ها رفع خواهد شد.

اجرای طراحی پیاده روسازی معابر داخلی بوستان جهان شهر

طراحی پیاده روسازی معابر داخلی پادگان لشکر ۷۷، توسط شرکت مهندسین مشاور پازیاپ برای ۵ هزار و ۶۰۰ مترمربع از پیاده روها و آیلندهای میانی محدوده بوستان جهان شهر در دست اجراست. با عنایت به بازگشایی پادگان لشکر ۷۷ و اضافه شدن محدوده وسیعی به شهر، به دلیل نبود زیرساخت های شهری در محدوده مذکور و همچنین باتوجه به داشتن درختان وسیع و گسترده، نیاز به احداث و توسعه زیرساخت های معابر و توسعه و احداث بوستان جهان شهر دوچندان احساس می شود. مطالعات مرحله اول شامل بخش های بررسی ومطالعات مقدماتی وبرنامه کالبدی طرح به پایان رسیده و در مرحله تهیه طرح مفهومی است.

ثبت ۶ میلیون و ۵۰۰ هزار سفر با مترو در فروردین

در فروردین امسال و براساس آمارهای ثبت شده، ۶ میلیون و ۵۴۶ هزار و ۷۹۰ سفر از طریق مترو انجام شده است. از این تعداد سفر ۴ میلیون و ۲۶۰ هزار و ۷۴۰ سفر از طریق خط یک و ۲ میلیون و ۲۸۶ هزار و ۵۰ سفر از طریق خط ۲ انجام شده است. این در حالی است که طبق آمار در فروردین ماه سال گذشته ۶ میلیون و ۱۸۵ هزار و ۵۰۶ سفر از طریق مترو انجام شده بود. مقایسه این دو آمار نشان می دهد که تعداد سفرهای با مترو در فروردین ماه امسال نسبت به مدت مشابه سال قبل ۳۶۰ هزار و ۵۷۳ سفر افزایش داشته است.



سید کمال الدین شاه چراغی
شهردار منطقه ۳



احسان بخاری مقدم
مدیرکل هماهنگی و نظارت بر خدمات
شهری شورای مشهد



محمد رضا سنجی
مدیرعامل سازمان فناوری اطلاعات و ارتباطات شورادری مشهد



حبیب فرغانی
مدیرکل طرح ها و مطالعات
شهری شورای مشهد



داوود هشتیان
مدیرعامل شرکت بهمن درازی
طراح شهری مشهد

به روزرسانی اطلاعات و آخرین وضعیت ثبتی ملک، شناسایی سریع پلاک های مجاور در بلایای طبیعی، ذخیره سازی کل سوابق مربوط به اسناد مالکیت مردم به شکل الکترونیکی در بانک های اطلاعاتی، کاهش پرونده های قضایی و تسهیل در رسیدگی و کاهش جدی جعل را نیز به دنبال دارند.

● صدور نزدیک به ۹۰۰ سند تک برگ کاداستر برای املاک شهرداری مشهد

در همین زمینه مدیرکل املاک و خزانه داری شهرداری مشهد در گفت وگو با شهراآرا اعلام کرد: در سال گذشته ۸۹۶ فقره سند تک برگ کاداستر برای املاک شهرداری صادر شده است.

اصغر انصاری با اشاره به اینکه یکی از وظایف اداره کل املاک شهرداری اخذ سند تک برگ برای املاک فاقد سند یا دارای سند دفترچه ای، بنچاق ووکالتی است، یادآور شد، باتوجه به تعاملات ایجادشده با اداره کل ثبت اسناد و املاک استان، موضوعات اخذ سند و تک برگ کردن اسناد و املاک شهرداری در دستورکار این اداره کل قرار گرفته است.



● حدود ۴ هزار و ۲۰۰ سند بنچاقی و دفترچه ای در شهرداری

وی افزود، هنوز تعداد ۲ هزار و ۱۵۴ سند از املاک شهرداری به صورت دفترچه ای و ۲ هزار و ۶۶ سند به صورت بنچاق است و امیدواریم امسال بتوانیم همه این اسناد را با همکاری اداره کل ثبت اسناد و املاک به صورت تک برگ کاداستر کنیم.

انصاری افزود: پس از اخذ سند برای این املاک، برای فروش، تهاتر با پیمانکاران و تهاتر املاک در مسیر به سازمان زمین و مسکن شهرداری یا سرمایه گذاری و تعریف پروژه های اقتصادی به سازمان اقتصادی و سرمایه گذاری شهرداری تخصیص می یابد.

مهدی عسکری با توسعه زیرساخت های تبدیل اسناد به سند های تک برگ، افق بنچاق و اسناد منگوله دار و... غروب کرده است. اما علت اصرار برای تهیه اسناد تک برگ چیست و این کار چه مزایایی دارد؟ در حقیقت سند تک برگ، به دلیل جاپ در مراکز چاپ دولتی و داشتن بارکد امنیتی، نمایش دقیق کروکی و نقشه، جامع و خوانا بودن اطلاعات، داشتن اطلاعات مربوط به نشانی دقیق ملک، مشخصات دقیق و کامل مالک، اعم از شماره یا شناسه ملی، اقامتگاه، کد پستی، نمایش نقشه کاداستر (که دقیقا منطبق با نقشه های هوایی محل است)، داشتن شناسنامه ملی جغرافیایی املاک و مستغلات (جام) وثبت مشخصات ملک و نقشه آن در بانک جامع اطلاعاتی املاک، علاوه بر امنیت بسیار بیشتر نسبت به اسنادی که پیش تر از آن ها یاد شد، باعث سهولت بیشتر در دریافت استعلام ها و... نیز می شود و از این رو، رفته رفته هواخواهان بسیار بیشتری نیز پیدا کرده است. اگر قرار باشد به سرفصل دیگری از مزایای اسناد تک برگ اشاره شود، باید گفت این اسناد دقت بالایی دارند و از بروز اشتباهات ثبتی و صدور اسناد مالکیت معارض جلوگیری می کنند؛ ضمن اینکه کاهش معاملات معارض، تعویض سند در هر انتقال، معرف

هفته شوراها، فرصتی ارزشمند برای بازخوانی نقش بی بدیل شورا های اسلامی در پیشبرد امور شهری و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان است.

این مناسبت مجالی است تا ضمن قدردانی از زحمات اعضای شوراها، جلوه ای از دستاوردهای حاصل از تلاش ها و پیگیری های بی وقفه آنان به نمایش گذاشته شود. در همین راستا، روابط عمومی شورای اسلامی شهر مشهد اقدام به اجرای آکرانی گسترده با شعار «پیگیری ها نتیجه داد» در شهر کرده است. این پویش شهری، باهدف بازتاب دادن بخشی از نتایج ملموس پیگیری های مستمر اعضای شورا در به ثمر نشستن پروژه های عمرانی، خدماتی و اجتماعی، طراحی و اجرا شده است. انتخاب کلمه واژه «پیگیری» در این اکران، برآمده از بیانات و تأکیدات رهبر معظم انقلاب بر ضرورت اهتمام مسئولان و مدیران به مقوله پیگیری امور مردم و حل مشکلات جامعه است؛ ایشان در بیانات گوناگون خود، «پیگیری مستمر و جدی» را از شاخص های مهم مسئولیت پذیری و خدمت به مردم دانسته اند.



هانی خلیلی زاده
مشاور رئیس و سرپرست روابط عمومی
شورای اسلامی شهر مشهد

پویش «پیگیری ها نتیجه داد» گامی در مسیر افزایش آگاهی بخشی و امیدآفرینی

خبر

یادداشت