بار اضافه روی دوش صنعت

ناترازی انرژی، تولیدکنندگان را مجبور به تأمین برق با هزینه گزاف از طریق دیزل‌ژنراتورها کرده است

گزارش خبری



خبرنگار
سیدمحسن موسوی‌زاده

در دو سال اخیر کشور با ناترازی انرژی بی‌سابقه روبه‌رو شده، به‌طوری که فعالیت واحدهای صنعتی به‌شدت تحت‌تأثیر قرار گرفته است. ناترازی انرژی سبب‌شده تا در چند وقت اخیر تقاضا برای استفاده از دیزل ژنراتور در واحدهای صنعتی افزایش چشمگیری داشته باشد. دیزل ژنراتور واحدهای صنعتی با توان ۵۰ تا ۵۰۰ کیلووات یا بیشتر برای کارخانه‌ها، کارگاه‌ها و مراکز تجاری بزرگ استفاده می‌شود. امسال شدت و گستردگی خاموشی‌ها سبب شده تا تقاضا برای خرید دیزل ژنراتور توسط واحدهای صنعتی افزایش یابد. با این حال فعالان صنعتی معتقدند که افزایش تقاضا برای دیزل ژنراتور واحدهای صنعتی اگرچه پاسخی فوری به ناترازی شدید انرژی است، اما به‌عنوان یک راه‌حل بلندمدت جوابگو نیست. وابستگی بیش از حد به ژنراتورها نه‌تنها هزینه‌بر است، بلکه باعث افزایش مصرف سوخت‌های فسیلی می‌شود. با توجه به اینکه اکنون کشور در حوزه سوخت با ناترازی روبه‌روست، افزایش استفاده از ژانراتورها سبب می‌شود تا این حوزه نیز تحت‌تأثیر قرار بگیرد. به گفته تولیدکننده با توجه به اینکه در عمل واحدهای صنعتی سهمیه‌ای برای گازوئیل ندارند، این مسئله سبب شده تا آن‌ها برای تأمین سوخت موردنظر خودشان به بازار غیررسمی روی بیاورند. به گفته آن‌ها اکنون باید هر لیتر گازوئیل به قیمت ۱۵ هزار تومان، یعنی پنجاه برابر قیمت دولتی، تهیه کنند. خرید گازوئیل به قیمت آزاد، هزینه‌های تولید را با افزایش چشمگیری روبه‌رو کرده است.



عکس: محسن بخشنده| شهرآرا

هدررفت میلیاردها دلار سرمایه ملی

رئیس هیئت مدیره شهرک صنعتی ماشین‌سازی و فناوری‌های برتر خراسان رضوی درگفت‌وگو با شهرآرا می‌گوید: سیاست سوق دادن استفاده از دیزل ژنراتور در واحدهای صنعتی، از سویی هدردادن سرمایه‌های ملی است. محمد سهامیان مقدم می‌افزاید: در همه جای دنیای انرژی به‌طور متمرکز و نه پراکنده تولید می‌شود، اما ما در ایران داریم به سمت تأمین انرژی به صورت پراکنده می رویم. وی ادامه می دهد: به جای اینکه میلیاردها دلار سرمایه کشور صرف واردات دیزل ژنراتور شود، باید به سمت احداث و توسعه نیروگاه‌های تجدیدپذیر و فسیلی حرکت کنیم. رئیس هیئت مدیره شهرک صنعتی ماشین سازی و فناوری های برتر خراسان رضوی، بیان می‌کند: با توجه به اینکه ۵۰ درصد سوخت مورد نیاز دیزل ژنراتور واحدهای صنعتی از مجاری غیررسمی تأمین می شود، تشویق استفاده از آن‌ها سبب تشدید بحران سوخت در کشور می‌شود. سهامیان با انتقاد از نقش تشکل‌های بخش خصوصی، بخش دولتی و نمایندگان مجلس در پیگیری تأمین برق واحدهای صنعتی، بیان می‌کند: در برخی مقاطع سهم خراسان رضوی از قطعی های برق، حتی ۳۰ درصد بیشتر از میانگین کشوری بوده است. این مسئله سبب می شود تا بخش تولیدی خراسان رضوی نسبت به رقبایش در سایر استان ها عقب بماند.

رئیس هیئت مدیره شهرک صنعتی ماشین‌سازی و فناوری‌های برتر استان: ۵۰ درصد سوخت مورد نیاز دیزل ژنراتور واحدهای صنعتی از مجاری غیررسمی تأمین می‌شود، تشویق استفاده از آن‌ها سبب تشدید بحران سوخت می‌شود

این کارآفرین با بیان اینکه در حال حاضر واحدهای صنعتی استان ۲،۵ روز در هفته تعطیل هستند، بیان می‌کند: این مسئله خسارت زیادی به تولید وارد کرده و سبب می شود تا بخشی از ظرفیت واحدهای تولیدی بدون استفاده بمانند. در واقع وقتی از ظرفیت تولید نتوانیم استفاده کنیم، به این مسئله، تولید از دست رفته می گوییم که سبب افزایش هزینه های واحدهای صنعتی می شود.

وی با بیان اینکه برای تأمین برق موردنیاز واحدهای تولیدی باید مصرف برق در سایر بخش ها هم مدیریت شود، می‌گوید: به عنوان مثال بخش اصناف، یکی از قسمت هایی است که باید مصرف برق در آن مدیریت شود. بر همین اساس پیشنهاد دادیم که تمام واحدهای صنفی به جز اغذیه، رستوران و نانوایی ها از ساعت ۱۲ تا ۵ عصر فعالیت هایشان متوقف شود. سهامیان تأکید کرد: باید برقی که از محل مدیریت مصرف در بخش های صنفی و خانگی به دست می آید برای تولیدات صنعتی استفاده شود تا تولید استان به مشکل نخورد.

رئیس هیئت مدیره شهرک صنعتی ماشین سازی و فناوری های برتر خراسان رضوی با انتقاد از وزارت نیرو و توانیر می‌گوید: بخش مهمی از مشکلات تأمین برق صنعت به مدیریت این دو بخش برمی‌گردد. مدیریت نامناسب وزارت نیرو و توانیر سبب شده تا امسال فشار بر روی واحدهای تولیدی بیشتر شود.

تأمین برق صنعت، وظیفه دولت است

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی در گفت وگو با شهرآرا می‌گوید: کمبود برق سبب شده تا واحدهای صنعتی زیادی در استان مجبور به استفاده از ژنراتورهای برق شوند. با این حال همین واحدها اکنون با مشکل تأمین سوخت مورد نیاز روبه رو هستند به طوری که مجبورند سوخت موردنیازشان را از طریق بازار آزاد تأمین کنند. فیروز ابراهیمی می افزاید: حداقل هزینه مورد نیاز خرید دیزل ژنراتور یک واحد صنعتی ۵ میلیارد تومان است که با توجه به فعالیت واحد صنعتی، هزینه بیشتر می شود. وی با بیان اینکه تأمین برق مورد نیاز واحدهای صنعتی وظیفه دولت است، می‌گوید: به عنوان مثال اگر واحد صنعتی هر مترزمینی را در شهرک های صنعتی هزارتومان خریداری می‌کند، قیمت زمین در اطراف این شهرک سیصد تومان است. دلیل این مسئله هم تأمین زیرساخت هایی مانند آب، برق وگاز در شهرک های صنعتی است. از این رو براساس قانون، انتظار می رود که دولت بسترهای لازم را برای تأمین برق واحدهای تولیدی فراهم کند.

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی: کمبود برق سبب شده تا واحدهای صنعتی زیادی در استان مجبور به استفاده از دیزل‌ژنراتورها شوند

رئیس خانه صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی با اشاره به تشدید خشک سالی درکشور بیان می‌کند: تشدید خشک سالی سبب شده تا ۵ هزار مگاوات از ظرفیت برق کشور کاسته شود. این مسئله بر روی واحدهای تولیدی نیز تأثیر منفی گذاشته است.

دیزل ژنراتورها سهمیه سوخت ندارند

همچنین یک مقام آگاه در حوزه صنعت خراسان رضوی با بیان اینکه دیزل ژنراتورهای واحدهای صنعتی سهمیه گازوئیل ندارند، می‌گوید: همین مسئله سبب شده تا آن ها مجبور شوند سوخت موردنیازشان را خارج از شبکه رسمی خریداری کنند. اکنون قیمت هر لیتر گازوئیلی که به بخش صنعت فروخته می شود، ۱۰ تا ۱۵ هزار تومان است. البته قیمت این سوخت در زمستان تا ۲۰ هزار تومان هم رسیده بود. وی بیان می‌کند: مسئولان با واگذاری مسئولیت تأمین برق به واحدهای تولیدی و الزام آن ها به احداث نیروگاه خورشیدی یا خرید ژنراتور، عملا خود را از مسئولیت تأمین برق کنار کشیده اند، این اقدام نه تنها هزینه های مضاعفی را بر صنعتگران خراسانی تحمیل کرده، بلکه به گسترش بازار غیررسمی گازوئیل نیز دامن زده است. وی بیان می‌کند: اکنون بازار فروش گازوئیل به واحدهای صنعتی داغ شده است. این مسئله باید بررسی شود که چرا واحدهای تولیدی را به سمتی سوق داده ایم که چنین بازار غیررسمی رونق بگیرد. وی بیان می‌کند: بحران سوخت فقط مالی نیست و فرسایش ذهنی و روانی تولیدکننده را هم شامل می شود. تولیدکنندگانی که باید فکر توسعه و نوآوری باشند، حالا بیشتر وقت خود را صرف یافتن سوخت می‌کنند.

غلامرضا نازپرور، رئیس خانه معدن خراسان رضوی، هم به ایرنا می‌گوید: مهم ترین مشکل کنونی معادن این استان، ناترازی انرژی و کمبود گازوئیل برای ژنراتورهاست. وی با انتقاد از سیاست تخصیص سوخت بر اساس سهمیه دو سال قبل معادن، می‌گوید: بیشتر معادن از دیزل ژنراتور برای تأمین برق استفاده می‌کنند و سهمیه سوخت تخصیص یافته ازگازوئیل، جوابگوی نیاز آن ها نیست.

الزامات جذب سرمایه در نمایشگاه مشهد اینوکس-فاینکس



خبرنگار
محدثه شوشتری

یادداشت

نخستین نمایشگاه تخصصی بانک، بیمه، بورس و فرصت های سرمایه‌گذاری مشهد با عنوان «اینوکس-فاینکس ۱۴۰۴»، با هدف تمرکززدایی از پایتخت و بهره برداری از ظرفیت های اقتصادی شرق کشور، از سی ویکم اردیبهشت تا سوم خرداد در مشهد برگزار خواهد شد. این رویداد به طور ویژه به ارائه بسته های متنوع سرمایه‌گذاری در حوزه های مختلف برای جذب سرمایه در مشهد اختصاص دارد.

با نزدیک شدن به زمان برگزاری این نمایشگاه، سؤالات مهمی پیرامون طراحی و اثربخشی بسته های جذب سرمایه‌گذاری مطرح شده است. از آنجا که این نمایشگاه فرصتی برای جذب سرمایه ها به استان خراسان رضوی و مشهد محسوب می شود، لازم است که بسته های سرمایه‌گذاری به‌گونه ای طراحی شوند که با تحولات جهانی هم راستا باشند.

براساس آخرین آمارهای منتشرشده در سال ۲۰۲۴ میلادی، مهم ترین حوزه های جذب سرمایه در جهان شامل این موارد بوده‌اند: زیرساخت، پژوهش و حکمرانی هوش مصنوعی ۳۷،۳ درصد، مدیریت و پردازش داده ها ۱۶،۶ درصد، سلامت و مراقبت پزشکی ۱۰،۸ درصد، وسایل نقلیه خودران ۹،۴ درصد و فناوری مالی ۶،۹ درصد، تولید و صنعت ۶،۶ درصد. این آمارها نشان دهنده تغییرات مهم در جهت‌گیری های اقتصادی است و اهمیت فناوری های نوین و تحولات دیجیتال را در عرصه های مختلف اقتصادی نشان می دهد. بنابراین، سؤال اساسی این است که در طراحی بسته های جذب سرمایه‌گذاری در نمایشگاه مشهد «اینوکس-فاینکس» تا چه حد به این روندها توجه شده و آیا برنامه ریزی دقیقی برای جذب سرمایه در حوزه های نوین اقتصادی انجام شده است؟

مشهد به عنوان یکی از مهم ترین مراکز اقتصادی کشور در حوزه های خدمات به زائران، مدیریت مصرف انرژی، تأمین آب و حمل ونقل، نیازمند جذب سرمایه برای بهبود زیرساخت ها و بهره وری بیشتر است. برای مثال، آیا در این بسته ها به موضوعاتی چون گردشگری، انرژی، هوش مصنوعی و... پردازش داده ها و کاربردهای نوین آن در بهبود خدمات شهری و خدمات به زائران توجه شده است؟

از سوی دیگر، مشهد به دلیل برخورداری از ظرفیت های ویژه در جذب گردشگران سلامت، فرصت های مناسبی برای سرمایه‌گذاری در این بخش دارد. بنابراین، ضروری است که بسته های سرمایه‌گذاری به‌گونه ای طراحی شوند که از این ظرفیت ها به طور بهینه بهره برداری کنند و مشهد را به یکی از مراکز پیشرو در جذب سرمایه‌گذاری در حوزه سلامت و فناوری های مرتبط تبدیل کنند. در نهایت، برای آنکه برگزاری نمایشگاه «اینوکس-فاینکس» به موفقیت دست یابد و بتواند به جذب مؤثر سرمایه‌گذاران کمک کند، لازم است که برنامه ریزی دقیق و استراتژیک در طراحی بسته های سرمایه‌گذاری انجام شود. این برنامه ریزی باید نگرشی آینده نگرانه داشته باشد که تحولات اقتصادی، فناورانه و تغییرات را در نظر بگیرد و مشهد را در راستای جذب سرمایه های نوین، متناسب با نیازهای آینده هدایت کند. در غیر این صورت، این نمایشگاه ممکن است نتواند اهداف خود را به درستی محقق کند و از مسیر مطلوب خود فاصله بگیرد. این رویداد باید به‌گونه ای طراحی شود که بتواند در یک چشم انداز بلندمدت، سرمایه‌گذاران را به سوی مشهد جذب و این شهر را به قطب اقتصادی منطقه تبدیل کند.

دخل و خرج

پرسش و پاسخ‌های مالیاتی شماره (۱)

با پیشرفت فناوری و پیچیده‌ترشدن ساختار نظام‌های مالیاتی، آشنایی با سامانه مؤدیان مالیاتی به یک ضرورت برای اشخاص حقیقی و حقوقی تبدیل شده است. این سامانه با هدف تسهیل فرایندهای مالی، تسریع پرداخت مالیات و سامان‌دهی امور رسیدگی مالیاتی راه‌اندازی شده و نقش کلیدی در مدیریت شفاف اطلاعات مالی ایفا می‌کند. افراد و شرکت‌ها می‌توانند از طریق این بستر آنلاین، اقدام به ثبت‌نام کرده و اطلاعات مالی خود را مدیریت کنند. از مهم‌ترین مزایای سامانه، فرایند ثبت‌نام ساده و سریع آن است؛ کاربران با پر کردن فرم‌های مرتبط می‌توانند به‌راحتی به سامانه وارد شده و از خدمات آن بهره‌مند شوند.

با توجه به اهمیت این موضوع، روزنامه شهرآرا هر هفته در قالب پرسش و پاسخ، به دو سؤال پرتکرار درباره سامانه مؤدیان مالیاتی پاسخ خواهد داد تا فعالان اقتصادی بیشتر با این سامانه آشنا شوند.

۱ شهرآرا: آیا می‌توان از الگوی فروش ارز برای صدور صورت‌حساب الکترونیکی فروش کالا با خدمات به‌صورت ارزی استفاده کرد؟

خیر. این الگو مختص مبادلات ارزی واحدهای صرافی و بانک‌های دارای مجوز مبادله ارز است و برای فروش‌ها به‌صورت ارزی باید مطابق قواعد سند «دستورالعمل صدور صورت‌حساب الکترونیکی» از صورت‌حساب الکترونیکی نوع اول (الگوی اول) استفاده کرد.

۲ شهرآرا: آیا برای صدور صورت‌حساب الکترونیکی درج «شماره اقتصادی خریدار» الزامی است؟

اگر خریدار جزو صاحبان مشاغل و اشخاص حقوقی باشد درج «شماره اقتصادی خریدار» در صورت‌حساب الکترونیکی الزامی است. اما در صورتی که خریدار مصرف‌کننده نهایی باشد، نیازی به درج «شماره اقتصادی خریدار» در صورت‌حساب الکترونیکی نیست. بدیهی است انتخاب نوع صورت‌حساب الکترونیکی نیز متناسب با نوع خریدار به شرح فوق تعیین می‌شود.

روی خط اقتصاد

یارانه چه‌کسانی قطع خواهد شد؟

اقتصاد آنلاین| سیده طیبه حسینی، سخنگوی سازمان هدفمندی یارانه ها، با اشاره به شفاف سازی درخصوص حذف یارانه ها اعلام کرد: حذف یارانه نقدی براساس ارزیابی مجموع دارایی، درآمد و تراکنش های مالی خانوارها انجام شده و افراد دارای وضعیت اقتصادی مناسب، دیگر مشمول این حمایت نخواهند بود. این ارزیابی ها شامل تمام اعضای خانوار است و حتی بازنشستگان نیز ممکن است مشمول قطع یارانه شوند، در صورتی که یکی از اعضای خانواده دارای خودروهای گران قیمت، دارایی بالا یا تراکنش های مالی غیرعادی باشد یارانه قطع می‌شود. وی افزود: در مواردی که وضعیت اقتصادی فرزندان بالای هجده سال موجب ارتقای دهک خانوار و در نتیجه حذف یارانه شده باشد، این افراد می توانند با ثبت درخواست تفکیک از خانوار، به طور مستقل ارزیابی شوند تا امکان بازگشت یارانه برای والدین فراهم شود. حسینی از پیش بینی سازوکار قانونی برای اصلاح وضعیت خانوارهایی خبر داد که به واسطه حضور فرزندان با توان مالی بالا از دریافت یارانه محروم شده اند. فرزندان بالای هجده سال می توانند با مراجعه به سامانه خدمات غیرحضوری سازمان هدفمندی یارانه ها، درخواست خروج از خانوار والدین را ثبت کنند.

توافق ایران و ترکمنستان برای افزایش تبادل برق

ایسنا| در جریان دیدار وزیر نیروی ایران با وزیر امور خارجه ترکمنستان، دو طرف بر ضرورت تسریع در تکمیل خط سوم انتقال برق مشهد-ماری به عنوان یکی از مهم ترین پروژه های همکاری انرژی میان دو کشور که با هدف تقویت زیرساخت های تبادل برق، افزایش ظرفیت صادرات و واردات انرژی و توسعه اتصال شبکه های برق منطقه ای در حال پیگیری است، تأکید کردند. عباس علی آبادی، وزیر نیروی جمهوری اسلامی ایران، در دیداری با رشید مردوف، وزیر امور خارجه ترکمنستان، بر ضرورت گسترش همکاری های دوجانبه در حوزه های آب، انرژی و انتقال دانش فنی تأکید کرد. این نشست با هدف توسعه روابط ایران و ترکمنستان در حوزه های آب و برق برگزار شد و طی آن، طرفین ضمن مرور سوابق روابط دوجانبه، نقشه راه توسعه مناسبات را بررسی کردند.

آگهی تغییرات

آگهی تغییرات شرکت با مسئولیت محدود بازرگانی کیان پیشرو حیات به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۳۳۵۵۶۸ و به شماره ثبت ۸۹۶۳۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۰۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: محل شرکت به آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان طرقبه شاندیز، بخش شاندیز، دهستان شاندیز، روستای شهرک صنعتی طوس، پارک علم و فناوری، خیابان هم آفرینی، پلاک ۰، شهرک پارک علم و فناوری خراسان رضوی، ساختمان مرکزی - بلوک D، طبقه ۱، واحد A110413 به کدپستی: ۹۱۸۵۱۷۳۶۲۷ تغییر یافت. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۹۳۴۵۰۸)

آگهی تغییرات

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص خدمات کشاورزی ازهار صبا به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۲۶۹۵۹۱ و به شماره ثبت ۱۱۲۵۲ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای کاظم فرحپور بیدگلی به شماره ملی ۰۹۳۱۲۹۴۹۳۲ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی موسسه آئین محاسب و همکاران به شناسه ملی ۱۰۳۸۰۶۲۶۷۰۰ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار شهرآرا جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۱۹۳۴۵۰۷)

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

شرکت پویا بهبود خراسان (سهامی خاص)
به شماره ثبت ۳۹۶۵۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۳۴۹۰۷۰

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده که در روز شنبه مورخه ۱۴۰۴/۰۳/۱۰ که ساعت ۱۹ در محل شرکت به آدرس سه راه بهشت، بهشت ۱۴ پلاک ۲۳ زنگ ۱۸ واحد ۱۱۴ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده

انتخاب بازرسین

تعیین تکلیف سود و زیان شرکت و سرمایه گذاری جدید

هیئت مدیره شرکت



دعوتنامه تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول
شرکت تعاونی مجتمع تجاری غدیر تابان توس
به شماره ثبت ۷۷۳۶۶ و شناسه ملی ۱۱۱۶۹۶۶۶۶۱

جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه نوبت اول شرکت تعاونی مجتمع تجاری غدیر تابان توس درساعت ۱۸ روز پنجشنبه تاریخ ۱۴۰۴/۰۳/۲۲ درمحل بلوار سجاد - نبش بزرگمهر جنوبی ۲۱ - دبستان امام سجاد برگزار می شود. ازکلیه اعضا محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این مجمع حضور بهم رسانند. ضمنا چنانچه عضوی بنا به دلایلی نتواند شخصا حضور یابد می تواند با در دست داشتن برگه سهام و مدارک شناسایی همزمان با نماینده تام الاختیار خویش در روزهای دوشنبه و سه شنبه ۱۹ و ۱۴۰۴/۰۳/۲۰ از ساعت ۱۱ لغایت ۱۴ به دفتر تعاونی واقع در شریعتی ۶۰ طبقه فوقانی مجتمع تجاری غدیر شرکت تعاونی تجاری غدیر تابان توس مراجعه و برگ وکالت نامه را تنظیم و برگه ورود به جلسه مجمع را دریافت نمایند. در این صورت هر عضو علاوه بر رای خود یک رای وکالتی و غیر عضو فقط یک رای می‌تواند داشته باشد. داوطلبین سمت هیات مدیره و بازرس می توانند ظرف مدت ۵ روز از تاریخ انتشار دعوتنامه از ساعت ۱۰ تا ۱۴ با در دست داشتن مدارک لازم به دفتر شرکت واقع در آدرس فوق الذکر مراجعه و فرم مربوطه را تکمیل نمایند.

دستور جلسه:

۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس
۲- طرح و تصویب صورتهای مالی سال های ۱۴۰۱ و ۱۴۰۳
۳- طرح و تصویب بودجه پیشنهادی برای سال ۱۴۰۴
۴- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره برای مدت سه سال
۵- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل برای مدت یکسال مالی
۶- طرح و تصویب حقوق و مزایای هیات مدیره و بازرس
۷- طرح و تصویب خلع ید و فروش دو باب مغازه تجاری متعلق به شرکت
۸- تفویض اختیار به هیات مدیره جهت طرح شکایت قضایی علیه متصرفین واحدهای تجاری

هیئت مدیره