چهره روز

امضای تفاهم نامه برای حمایت از شرکت های دانش بنیان

هاشمیان|در راستای حمایت از سرمایه‌گذاری و توسعه فناوری در خراسان رضوی، تفاهم نامه همکاری دو جانبه ای بین شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی و صندوق پژوهش و فناوری استان به امضا رسید. این تفاهم نامه با حضور استاندار خراسان رضوی منعقد شد و هدف آن ایجاد بستر مشارکت و همکاری متقابل برای بهره برداری از ظرفیت های قانونی به منظور ارتقای زیرساخت های علمی، توسعه فناوری و حمایت از شرکت های دانش بنیان، فناور و خلاق است.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی در حاشیه این مراسم اظهار کرد: محور اصلی این تفاهم نامه استفاده مطلوب از توانمندی ها و ظرفیت های طرفین برای ایجاد سازوکارهای قانونی در قالب قراردادهای دو یا چند جانبه است که هدف آن حمایت از زیست بوم نوآوری، فناوری و کسب وکار با همکاری نهادها و دستگاه های مرتبط است.

جعفر فرشچی طوسی افزود: امضای این تفاهم نامه می تواند بستر مناسبی برای کمک به سرمایه‌گذاری و انعقاد قراردادهای عاملیت میان شرکت های مستقر در شهرک های صنعتی استان و صندوق پژوهش و فناوری فراهم آورد و نتایج ارزشمندی در توسعه فناوری استان به دنبال داشته باشد.

فرشچی طوسی این همکاری را گامی مثبت در راستای حمایت مؤثر از شرکت های فناور و دانش بنیان دانست و تصریح کرد: یکی از مفاد مهم تفاهم نامه، همکاری تخصصی در شناسایی اولویت های حمایتی، ارائه خدمات مشاوره ای و آموزشی، افزایش تعاملات بین شرکت ها و دستگاه های زیرمجموعه و تدوین شاخص های سنجش اثربخشی طرح های حمایتی در شهرک های صنعتی است، با رویکرد توسعه و نفوذ فناوری های نوین در صنایع کوچک و متوسط.

سیمان اسیر انرژی

خواب شش‌روزه بازار سیمان باعث کاهش ۲درصدی تولید در استان می شود

عکس: میلاد سمنگانی | شهرآرا

گزارش خبری

ملیحه فلاح
خبرنگار

شروع تلاطم در بازار سیمان از یک پیامک شروع شد. پیامکی که دو هفته گذشته برای تولیدکنندگان این حوزه ارسال شد و کارخانه ها را به یک خواب شش روزه برد. همین موضوع باعث شد که بازار سیمان، آن هم در فصل ساخت‌وساز با جهش قیمت و کاهش عرضه در بازار روبه‌رو شود. کاهش کف میزان عرضه در بورس نیز باعث شد خریداران و واسطه‌های جدید پا به این بازار بگذارند. فعالان این حوزه بر این باورند آنچه در بازار رخ داد، بیش از آنکه ناشی از کمبود واقعی باشد، بازتاب بزرگ‌نمایی‌شده شرایط و ورود واسطه‌های جدید بود. اکنون بیشتر مسئولان و فعالان این حوزه می‌گویند که باتوجه به مدیریت برق، تولید به روال قبل بازگشته و در آینده نزدیک قیمت‌ها نیز کاهش خواهد یافت. باوجوداین هنوز بازار سیمان به ثبات نرسیده، برخی معتقدند در این مرحله مشکل اصلی بازار در توزیع است. شبکه توزیع سیمان با گلوگاه‌هایی روبه‌رو شده که عرضه به بازار را مختل کرده است.

التهاب بازار سیمان بیش از واقعیت بود

مدیرعامل شرکت سیمان زاوه تربت حیدریه می‌گوید: آنچه در بازار رخ داد، بیش از آنکه ناشی از کمبود واقعی باشد، بازتاب بزرگ‌نمایی شده شرایط و ورود واسطه های جدید بود.

محمدرضا توکلی زاده با اشاره به التهابات اخیر بازار سیمان می افزاید: قطع برق اخیر که به دلیل مدیریت مصرف در کشور اعمال شد، اگرچه به‌کاهش عرضه در یک بازه کوتاه منجر شد، اما بازتاب رسانه‌ای و روانی آن بسیار فراتر از واقعیت ماجرا بود. التهاب شکل‌گرفته در بازار بیشتر ناشی از فضای روانی و نه کمبود واقعی سیمان بود.

او در توضیح وضعیت اخیر بازار ادامه می دهد: باکاهش برق، تولید کارخانه ها به طور موقت کاهش یافت و در نتیجه میزان عرضه سیمان نیز در بورس کالا تحت تأثیر قرار گرفت. اما نکته مهم این بود که وزارت صمت کف عرضه مشخصی برای شرکت ها در بورس تعیین کرده بود.

با این حال، به‌گفته مدیرعامل شرکت سیمان زاوه تربت حیدریه سهمیه بندی سیمان برای خریداران به شدت محدود شد و همین موضوع باعث شد مصرف‌کنندگان عمده نظیر پروژه های عمرانی، سازندگان بزرگ یا شرکت های فعال در حوزه ساختمان، نتوانند نیاز خود را مستقیما از بورس تأمین کنند.

به‌گفته توکلی زاده نتیجه این شد که تعداد زیادی افراد غیرحرفه ای که پیش از این سابقه ای در معاملات سیمان نداشتند، با خریدهای محدود از بورس وارد بازار شدند. این واسطه های جدید با هدف کسب سود، در زمانی کوتاه وارد بازار شدند و قیمت ها را بالا بردند. همین موضوع به التهاب جدی در بازار دامن زد.

توکلی زاده تأکید می کند: خوشبختانه این شرایط ناپایدار بود و اکنون این التهاب به نقطه پایان خود نزدیک شده است. برآورد ما این است که در یکی دو هفته آینده بازار به حالت تعادلی خود بازگردد و قیمت ها تثبیت شوند.

او می افزاید: در شرایط بحرانی اخیر، متأسفانه برخی فعالان بازار یا حتی مردم عادی که نگران کمبود آتی بودند، اقدام به خرید هیجانی کردند که باعث شد تصویر بازار به‌گونه ای جلوه کند که گویی کمبود شدیدی رخ داده، در حالی که این‌گونه نبود. خود این رفتارهای احتیاطی، بخشی از التهاب را دامن زد.

کاهش ۲درصدی تولید سالانه با قطع ۶روزه

مدیرعامل شرکت سیمان زاوه با اشاره به اینکه باید تأثیر قطع حدود یک هفته ای برق را در مقیاس سالانه دید، می‌گوید: مثلا اگر در استان خراسان رضوی سالانه حدود ۸میلیون تن سیمان تولید می شود، این توقف می تواند باعث افت حدود ۲درصدی در مجموع تولید سالانه شود.

توکلی زاده با اشاره به اینکه نگرانی از بابت تأمین نیاز استان وجود ندارد می افزاید: در خراسان رضوی تولید سیمان از میزان مصرف بیشتر است. این کاهش یا از محل ذخایر جبران می شود یا از سهم صادرات کاسته خواهد شد. بنابراین برای مصرف داخلی کمبودی نخواهیم داشت.

او با ابراز امیدواری برای به تعادل رسیدن بازار سیمان تا چند روز دیگر تأکید می‌کند: نوسانات اخیر، بیشتر ناشی از شرایط روانی و رفتارهای هیجانی بود تا بحران واقعی در عرضه. با ادامه مدیریت صحیح برق و بازگشت ثبات به معاملات بورس کالا، قیمت ها نیز منطقی و قابل پیش بینی خواهند شد.

سیمان هنوز به وضعیت عادی برنگشته است

رئیس اتحادیه فروشندگان مصالح ساختمانی مشهد با اشاره به ادامه نوسان در بازار سیمان اظهار می‌کند: شرایط بازار هنوز به وضعیت عادی بازنگشته است. اگرچه در هفته اخیر موجودی سیمان نسبت به گذشته بهبود یافته، اما همچنان نمی توان گفت که به روال قبل برگشته ایم.

کاظم آردی با بیان اینکه قطعی برق در کارخانه های سیمان تأثیر مستقیمی بر کاهش عرضه داشته است، می افزاید: در حال حاضر، تولید برخی واحدها از سر گرفته شده و برق کارخانه ها در حال وصل شدن است، اما هنوز این موضوع نتوانسته اثر ملموسی بر بازار بگذارد.

او با اشاره به افزایش قیمت ها در بازار تأکید می‌کند: قیمت سیمان در هفته های اخیر روند صعودی داشته و یکی از دلایل آن، رقابت شدید بین خریداران است. این رقابت موجب شده قیمت ها از نرخ واقعی فاصله بگیرد و بار مالی آن به مصرف‌کننده نهایی تحمیل شود.

رئیس اتحادیه فروشندگان مصالح ساختمانی مشهد ادامه می دهد: اگرچه مسئولان وعده داده اند با تأمین پایدار انرژی، عرضه به روال عادی بازمی‌گردد، اما تا این لحظه، بازار هنوز نشانه ای از ثبات قطعی را نشان نداده است. وضعیت بتن نیز همچنان مانند هفته های گذشته است و بهبود محسوسی در این بخش مشاهده نمی شود.

بازار سیمان به‌گونه ای نیست که با رفع مقطعی یک مشکل، به سرعت به تعادل برسد. ثبات تولید و تأمین برق مستمر، پیش نیاز بازگشت آرامش به این بازار است.

آردی تأکید می‌کند: صادرات سیمان انجام می شود و پروژه های ملی نیز تقریبا سهمیه خود را دریافت می‌کنند.

گازوئیل بی کیفیت، ضربه مهلک به تولید

دبیر انجمن مدیران صنایع: بخشی از سوخت آزادی که روانه تولیدی می‌شود، بی کیفیت است

عکس: میلاد سمنگانی | شهرآرا

سرور هادیان|قطعی برق، تولید بسیاری از صنایع را کاهش داده است. دولت در واکنش به این بحران، صنایع را به ساخت نیروگاه مکلف کرده است. این تصمیم که با انتقادهای فراوانی روبه رو شده کماکان در حال اجراست و طبق شواهد، دولت برق تولیدشده توسط صنایع را به خودشان نمی دهد. در واکنش به این اقدام، برخی تولیدکنندگان به خرید ژنراتور روی آورده اند، اما این راهکار هم کارساز نیست و گازوئیل در کشور نایاب شده است و حتی اگر پیدا شود با قیمتی نجومی به واحدهای تولیدی عرضه می شود.

براین اساس روز گذشته رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی ایران در نامه ای به معاون اول رئیس جمهور، اتخاذ تدابیر فوری برای هماهنگی میان وزارتخانه های نیرو، صمت و نفت به منظور تضمین تأمین گازوئیل واحدهای تولیدی را خواستار شد.

در نامه صمد حسن زاده، رئیس اتاق ایران به محمدرضا عارف، معاون رئیس جمهور با اشاره به شرایط دشوار واحدهای تولیدی برای ادامه فعالیت در شرایط تداوم قطعی برق، اعلام کرده است: در این میان نبود هماهنگی کافی میان وزارتخانه های نیرو، صنعت، معدن و تجارت و نفت در تعیین و تخصیص سهمیه گازوئیل، واحدهای تولیدی در تأمین سوخت مورد نیاز برای دستگاه های مولد برق نیز با چالش های جدی روبه رو هستند و این وضعیت با ایجاد اختلال در تولید برق اضطراری، حفظ ظرفیت تولید این واحدها را با مانع جدیدی روبه رو کرده است.

خرید سوخت بی کیفیت توسط واحدهای تولیدی

دبیر انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی درگفت وگو با شهرآرا با بیان اینکه تأمین گازوئیل مورد نیاز واحدهای تولیدی در وضعیت نامطلوبی قرار دارد، گفت: محدودیت های اخیر و ناهماهنگی در تخصیص سهمیه باعث شده است واحدهای تولیدی برای ادامه فعالیت، ناگزیر به خرید گازوئیل آزاد و خارج از شبکه شوند؛ سوختی که گاه کیفیت آن پایین است و خسارت هایی به تجهیزات وارد می‌کند.

امیرمهدی مرادی با اشاره به اینکه وضعیت اعتراضات ماشین های سنگین بر این وضعیت اثرگذار بوده است، اظهار کرد: از گذشته نیز تأمین سوخت مورد نیاز واحدها دشوار بوده و همواره ترس از قاچاق سوخت موجب شده نگاه خاصی بر این مسئله حاکم باشد. اکنون نیز شرایط خاص تر و پیچیده تر از قبل شده است.

وی افزود: وقتی برق واحدها قطع می شود، بخشی از سوخت گازوئیل باید به صورت آزاد خریداری شود و در حال حاضر میزان این خرید آزاد افزایش یافته است.

مرادی با اشاره به افزایش محدودیت ها تأکید کرد: این در حالی است حتی زمانی که واحد تولیدی درخواست رسمی برای تأمین سوخت می دهد، سازمان صمت میزان آن را کاهش می دهد و پس از ارجاع به شرکت پخش فراورده های نفتی نیز مجددا از مقدار سهمیه تخصیص یافته کاسته می شود. دبیر انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی ادامه داد: واحدهای تولیدی برای ادامه فعالیت ناچارند بخشی از گازوئیل مورد نیاز خود را به صورت آزاد تأمین کنند. بخشی از این مسئله به مشکل در شبکه تأمین گازوئیل برمی‌گردد و بخشی دیگر به اعتماد نداشتن به واحدهای تولیدی. تصور غلطی وجود دارد مبنی بر اینکه واحدهای صنعتی، گازوئیل تخصیص یافته را صرف تولید نمی‌کنند و آن را قاچاق می‌کنند.

انتقاد از بی‌اعتمادی به تولیدکننده ها

وی با انتقاد از این دیدگاه گفت: لازم است به تولیدکنندگان اعتماد شود. این پرسش مطرح است مقدار گازوئیلی که به یک واحد تخصیص می یابد، چقدر است که بخواهد آن را به صورت قاچاق بفروشد؟ متأسفانه برخوردهایی که با واحدهای تولیدی می شود، دور از شأن آن هاست. اکنون که برق این واحدها را قطع کرده اند و برای راه اندازی ژنراتور نیز باید گازوئیل دریافت کنند.

مرادی توضیح داد: درحال حاضر تولید دچار مشکل شده است چون گازوئیل قطره چکانی داده می شود. اگر واقعا گازوئیل نداریم، حداقل ادبیات این باشد که «نداریم» نه اینکه به واحد تولیدی گفته شود «مصرف نداری!» اگر مصرفی درکار نیست، چرا آن واحد مجبور است گازوئیل را به صورت آزاد بخرد؟

وی بیان کرد: گازوئیلی که به صورت قاچاق خریداری می شود، بعضا کیفیت پایینی دارد، ممکن است در آن تقلب شده باشد و همین موضوع باعث خرابی ژنراتور، افزایش هزینه تعمیرات، ایجاد آلایندگی و مراجعه نهادهای نظارتی مانند محیط زیست به واحد تولیدی شود.

دبیر انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی تأکید کرد: همه ما سوار یک کشتی هستیم و وضعیت جالبی نداریم، اما واحدهای صنعتی شرایط را درک کرده اند. تلاش می‌کنند تعدیل نیرو نداشته باشند و با تمام توان شرایط را مدیریت کنند. تنها خواسته آن ها این است که شرایط در استان با سایر نقاط کشور یکسان باشد. نباید شرایط استان بدتر از دیگر مناطق باشد.

وضعیت نابسامان تأمین گازوئیل در استان‌ها

مرادی با اشاره به وضعیت نابسامان تأمین گازوئیل در استان ها گفت: اگر این وضعیت ادامه یابد، اثرات منفی آن کل تولید کشور را دربرخواهد گرفت. برای مثال اگر یک واحد قطعه ساز نتواند قطعه تولید کند، دیگران هم معطل می شوند. اگر رقیبی وجود داشته باشد، واحد آسیب دیده به مرور حذف می شود و در رقابت پذیری ضربه می بیند. این در نهایت به تضعیف اقتصاد ملی منجر خواهد شد. وی با تأکید بر لزوم عدالت در توزیع سوخت گفت: خواسته صنعتگران استان این است که عدالت به طور کامل در سراسر کشور اجرا شود. اگر در نقطه ای گازوئیل نیست، در نقاط دیگر نیز نباید به راحتی در دسترس باشد. در حالی که ما باید برای هر لیتر سوخت بدویم، آن هم با هزینه های بالا که مستقیما روی قیمت تمام شده محصول اثر می‌گذارد، درحالی که این هزینه ها در قیمت فروش محصول به خریدار دیده نشده است.

روی خط اقتصاد

قیمت‌گذاری دستوری، مشکل دامداران

ایسنا| عضو هیئت مدیره اتاق اصناف کشاورزی خراسان رضوی شاه بیت حل مسائل صنعت دام پروری را جلوگیری از قیمت‌گذاری دستوری و کمک به تأمین نهاده ها بیان کرد. مجید مهدوی اظهار کرد: دولت می تواند از یک سو با عدم فشار به قیمت و جلوگیری از قیمت‌گذاری دستوری و از سوی دیگر با کمک به تأمین نهاده از طریق شرکت پشتیبانی امور دام به پایداری کامل تولید در حوزه دام سبک و حرکت به سمت توسعه واحدهای موجود کمک کند. وی با اشاره به چالش های صنعت دام پروری اظهار کرد: بیشتر چالش های پیش روی این صنعت را می توان در دو حوزه تأمین نشدن بموقع نهاده های دامی و نوسانات ایجادشده در قیمت نهاده های دامی خلاصه کرد. مهدوی اظهار کرد: گاهی اوقات ثبت سفارش ها در وزارت جهاد کشاورزی متوقف می شود و میزان ورود نهاده تغییر می‌کند، همین امر منجر به ایجاد نوساناتی در قیمت نهاده ها می شود و این صنعت را با چالش روبه رو می‌کند.

واردات تمام برندهای موبایل آزاد شد

تسنیم| آبان ماه ۱۴۰۳ بود که هیئت وزیران با تصویب مصوبه ای، به یکی از پرحاشیه ترین محدودیت های تجاری کشور پایان داد؛ ممنوعیت واردات آیفون که از اوایل پاییز سال ۱۴۰۱ به بهانه حمایت از تولید داخل و مدیریت منابع ارزی اعمال شده بود، سرانجام لغو شد و واردات رسمی محصولات آیفون دوباره مجاز اعلام شد. اکنون با گذشت چند ماه از اجرای این مصوبه، فرود عسگری، رئیس کل گمرک ایران، در تازه ترین اظهارات خود در حاشیه یک نشست دولتی، اعلام کرده که هیچ محدودیت یا ممنوعیتی برای ورود هیچ‌کدام از برندهای گوشی همراه به‌کشور وجود ندارد. وی تصریح کرد: در ارتباط با واردات موبایل، هیچ ممنوعیتی برای هیچ برندی دیگر وجود ندارد. تمام برندها اکنون اجازه ورود دارند، به شرطی که صاحبان کالا ثبت سفارش انجام دهند؛ ما نیز همچون روال سال های گذشته درحال ترخیص هستیم و هیچ دغدغه ای در این زمینه وجود ندارد.

دخل و خرج

حداقل درآمد برای حذف یارانه نقدی

حداقل درآمد برای حذف یارانه نقدی چقدر است؟ یارانه افراد براساس درآمد ماهانه آن ها و سقف تعیین شده قطع می‌شود.

به گزارش شهرآرانیوز، یکی از معیارهای جدید برای قطع یارانه نقدی، میزان حقوق و دستمزد ماهانه افراد است. طبق اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، در سال ۱۴۰۴، حداقل حقوق ماهانه حدود ۱۰میلیون تومان تعیین شده است. اگر درآمد ماهانه یک خانوار از سقف‌های مشخص‌شده فراتر رود، یارانه نقدی آن‌ها قطع خواهد شد.

سقف‌های تعیین‌شده برای حذف یارانه به این ترتیب است:

یک‌نفره	تا ۳۰ میلیون تومان
دونفره	تا ۳۷.۵ میلیون تومان
سه‌نفره	تا ۴۵ میلیون تومان
چهارنفره	تا ۵۲.۵ میلیون تومان
پنج‌نفره	تا ۶۰ میلیون تومان

بنابراین یارانه یک خانواده پنج نفره که ۶۰میلیون تومان در ماه درآمد داشته باشد، قطع می‌شود.

بورس

روز ناخوش ریالی‌های بازار سهام

بورس، دیروز را با روندی صعودی آغاز کرد ولی در ادامه معاملات با فشار فروش همراه شد. شاخص هم‌وزن نیز این فراز و فرود را دربرداشت و در پایان معاملات، عملکرد مثبتی را رقم زد تا به رشد بازار سهام کمک کند. با این حال اما معاملات امروز روز خوشی را برای گروه‌های ریالی رقم نزد و در نهایت، گروه‌های بانکی، خودرویی و نظایر آن‌ها سرخ‌پوش شدند.

به گزارش تجارت نیوز، پایان بورس دیروز با افت‌وخیز قیمت سهام همراه بود. روند بازار نسبتا محتاطانه بود و فشار فروش در برخی سهم‌ها هم‌زمان با رشد شاخص‌ها افزایش داشت.

به این ترتیب، برخی سهم‌ها دیروز منفی شدند اما باوجوداین کلیت بازار مثبت بود و برخی سهام نیز از قرمزپوشی به سبزپوشی رسیدند؛ برایند کلی بازار سهام در روز مثبت بود و عملکرد قابل قبولی را ثبت کرد. در میان گروه‌های صنعتی حاضر در بازار سهام، نمادهای ریالی وضعیت مناسبی نداشتند و عمدتا با فشار فروش روبه‌رو بودند. این در حالی بود که برخی از سهام بزرگ در اصلاح‌های اخیر، تحرکات مثبتی را تجربه کردند ولی این تحرکات پایدار نبودند. شاخص کل بورس دیروز با رشد روبه‌رو شد و ۱۳هزار و ۹۶۳ واحد بالا رفت تا با افزایش ۰٫۴۵درصدی در ارتفاع سه میلیون و ۱۴۳هزار و ۳۶۶ واحدی قرار گیرد. شاخص هم‌وزن نیز دیروز افزایش داشت و با رشد ۰٫۳۱درصدی، بالغ بر دو هزار و ۹۵۶ پله بالا رفت تا در ارتفاع ۹۶۷ هزار و ۶۹۸ واحد قرار گیرد.

آگهی تجدید مزایده عمومی

موضوع: اجرای پروژه مشارکتی و تعیین سهم شهرداری در پروژه مشارکتی و تعیین سهم شهرداری در پروژه موسوم به حافظ ۲

پایه سهم شهرداری: ۳۷،۶۷ درصد

جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در تجدید مزایده، به سامانه مناقصه و مزایده شهرداری مشهد، به نشانی OLDETS.MASHHAD.IR مراجعه نمایید.

این آگهی در روزنامه رسمی به آدرس www.rrk.ir نیز درج می گردد.

معاونت اقتصادی شهرداری مشهد