خراسان رضوی در مسیر توسعه صنعتی

سیاه‌گذاری برای تولید | گزارش هفدهم

شهرآرا هم‌زمان با روز صنعت و معدن، از ظرفیت‌های این بخش استان گزارش می‌دهد

عکس: محسن بخشنده | شهرآرا

گزارش روز

ملیحه جهانبخش
روزنامه نگار

استان خراسان‌رضوی در حوزه صنعت و معدن یکی از استان‌های سرآمد کشور است. این استان از حیث برخورداری از واحدهای صنعتی فعال در کشور رتبه سوم و از حیث سرمایه‌گذاری صنعتی رتبه نخست کشور را از آن خود کرده است. حدود ۵هزار و ۸۸۸ واحد صنعتی فعال در استان با سرمایه‌گذاری ۱۵۵هزار میلیارد تومان و اشتغال‌زایی برای ۲۲۵هزار نفر وجود دارد و بیش از ۹۰درصد سرمایه‌گذاری در حوزه صنعت و صنایع معدنی خراسان‌رضوی مربوط به بخش خصوصی است. همچنین سرمایه‌گذاری در صنایع کوچک نسبت به سرمایه‌گذاری در صنایع بزرگ خراسان‌رضوی ۵۰درصد است. ۶۰درصد صنایع در مشهد و ۴۰درصد آن‌ها در شهرستان‌های خراسان‌رضوی مستقر هستند.

در میان صنایع بزرگ خراسان‌رضوی ایران‌خودرو خراسان و صنایع معدنی خواف به چشم می‌خورند و این استان در برخی بخش‌های صنعتی دیگر نیز مانند تولید لوازم پزشکی، داروسازی، کاشی و سرامیک، ادوات کشاورزی، فرش و موکت، کیف و کفش سرآمد کشور است. این نکته نیز دارای اهمیت است که خراسان‌رضوی با برخورداری از ۴۶نوع ماده معدنی که مهم‌ترین آن‌ها سنگ‌آهن است، قطب سنگ‌آهن شرق کشور به شمار می‌رود که در کنار مس، سیلیس و کرومیت ظرفیت بسیار خوبی را برای ایجاد واحدهای صنعتی و فراور فراهم کرده است. البته استان با صنایع غذایی و قطعه‌سازی نیز جایگاه ویژه‌ای را در کشور به خود اختصاص داده است. یکی از ویژگی‌های شاخص حوزه صنعت و معدن در استان، هم‌افزایی مطلوب بین بخش خصوصی و دولتی برای بهره‌برداری از این ظرفیت و عبور از چالش‌های این حوزه است؛ ظرفیتی که با یادآوری آن، هرسال در روز صنعت‌ومعدن و تجدید اتحاد و میثاق میان دولت و بخش خصوصی برای رونق این حوزه فراهم می‌شود.

خراسان‌رضوی سرآمد بهره‌برداری صنعتی در کشور

مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان‌رضوی در گفت‌وگو با شهرآرا با تبریک روز صنعت‌ومعدن به همه صنعتگران و معدن‌کاران و فعالان اقتصادی استان، بیان کرد: باید در این برهه زمانی به‌صورت ویژه از همه اصناف، صنایع و واحدهای تولیدی و واحدهای توزیعی که در دوازده روز جنگ تحمیلی پای کار بودند و نگذاشتند در فرایند تولید، توزیع و عرضه خللی ایجاد شود، قدردانی کنیم.

امیررضا رجبی با اشاره به ظرفیت‌های استان خراسان‌رضوی در حوزه صنعت‌ومعدن، اظهار کرد: این ظرفیت‌ها در بخش فولاد، سنگ‌آهن، مس و دیگرمواد معدنی از دیرباز فراهم بوده است. خوشبختانه حضور بخش خصوصی در حوزه سرمایه‌گذاری بسیار پررنگ و مسیر اعتماد بین بخش دولتی و خصوصی همچنان هموار است و همه دستگاه‌های دولتی که در رأس آن مجموعه بدنه استانداری است، همه همت خود را گذاشته‌اند تا موانع بر سر راه سرمایه‌گذاری رفع شود. جلسات مستمری با تشکل‌های بخش خصوصی در حوزه‌های مختلف برگزار می‌شود و همین امر اثر خود را گذاشته است؛ چنان‌که توانسته‌ایم در توان بهره‌برداری صنعتی در سال ۱۴۰۳ جزو رتبه‌های یک و دو کشور باشیم و امیدواریم در سال ۱۴۰۴ هم این روند ادامه‌دار باشد.

وی با اشاره به برخی موانع موجود در زمینه زیرساختی، تصریح کرد: از موانع سرمایه‌گذاری می‌توان به زیرساخت‌های زمین و انرژی اشاره کرد. مشکل زمین در استان و مشهد با بهره‌برداری از شهرک صنعتی خادم‌الرضا(ع) در اطراف مشهد حل شد و در بقیه شهرها نیز شهرک‌های صنعتی خوبی داریم و ظرفیت برای سرمایه‌گذاری فراهم است. در حوزه تأمین زیرساخت برق و گاز نیز چون در زمینه گاز دور از مرکز تولید هستیم، با موانعی روبه‌روییم که البته طرح‌های توسعه‌ای در حال اجراست و تعیین سهم مجموعه استان از طرح توسعه کشور این مسئله را نیز حل‌شدنی کرده است.

البته نگذاشته‌ایم این مسئله روند سرمایه‌گذاری را متوقف کند. در برق با نیروگاه‌های جدید، در گاز با اختصاص سهم بیشتری به بخش تولید و در زمینه آب نیز با طرح‌های مختلفی که در دستورکار داریم، درصددیم که نیازهای صنعت را پاسخ دهیم. این موارد چالش است، اما مانع نیست.

رجبی در حوزه هم‌افزایی بخش دولتی و خصوصی افزود: با حضور تشکل‌ها و همراه با شورای گفت‌وگوی بخش خصوصی و دولت و ستاد تسهیل رفع موانع تولید، در حوزه‌های معدن و صنعت و... همکاری‌های این دو بخش بسیار پررنگ است. پس از وقایع اخیر کشور نیز هم‌افزایی بسیار خوبی برای تأمین کالا و تولید بیشتر وجود داشت که این موضوع نشان‌دهنده روحیه خوب در همکاری این دو بخش است. خیلی امیدوارم که در تولیدات صنعتی و صادرات سال پررونقی داشته باشیم.

هم‌افزایی بخش خصوصی و دولتی در حوزه صنعت و معدن استان

رئیس دبیرخانه شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی خراسان‌رضوی نیز با گرامیداشت روز صنعت‌ومعدن، اظهار کرد: چنین روزی از این جهت مهم است که بتوانیم تفکر کارآفرینی و اخلاق کسب‌وکار را در استان و کشور ترویج کنیم. طبیعتا فعالان این حوزه انسان‌های بزرگی هستند که زمینه‌های تولید و ثروت در استان و کشور را فراهم کرده‌اند و زمینه اشتغال و بهبود سرانه‌های درآمدی مردم، بهبود صندوق‌های بیمه‌ای و مالیاتی و به‌طور کلی به‌گردش درآمدن چرخ حوزه تولید در استان خراسان‌رضوی را رقم زده‌اند.

علی‌اکبر لبافی با اشاره به اینکه سرانه‌های صنعتی استان نسبت به میانگین کل کشور پایین است، گفت: به‌رغم اینکه ۸درصد جمعیت کشور در خراسان‌رضوی است، تقریبا ۲٫۵درصد از سرانه‌های صنعتی کشور به استان تعلق دارد. باوجوداین، واحدهای تولیدی و کارآفرینان توانمندی داریم که توانسته‌اند در این حوزه ظرفیت‌های خوبی را در استان فراهم کنند.

وی افزود: در شورای گفت‌وگوی دولت و بخش خصوصی استان سعی کرده‌ایم هم‌افزایی بخش دولتی و خصوصی را داشته باشیم و دیوار بی‌اعتمادی که در گذشته بین بخش خصوصی و دولتی بود، برداشته شود و همه تلاشمان بر این است که واحدهای تولیدی بتوانند ظرفیت‌های جدید ایجاد و ظرفیت‌های خالی را تکمیل کنند؛ اگرچه تنگناهایی هم در این زمینه وجود دارد که نتیجه تصمیم‌گیری‌ها در سطح کلان است و تأثیرگذاری خود را بر کسب‌وکار استان و کشور می‌گذارد و موانع ناشی از بحث‌های تأمین انرژی، زیرساخت‌ها و مقررات مخل کسب‌وکار در زمینه ثبات سرمایه‌گذاری مشکل ایجاد می‌کند، اما در هر شکل، روز صنعت‌ومعدن فرصتی برای قدردانی از همه تولیدگران عرصه کار و تلاش در استان است.

دولت حامی صنعتگران و فعالان اقتصادی باشد

رئیس خانه معدن خراسان‌رضوی نیز با بیان اینکه چنین روزی فرصتی برای قدردانی از فعالان اقتصادی این حوزه و کارگران است، گفت: با اعلام هم‌بستگی بین فعالان اقتصادی این حوزه و بخش دولتی، می‌توان تعامل خوبی برقرار کرد؛ به این معنا که با هم‌افزایی در کنار هم می‌توانند بر مشکلات چیره شوند. لازم است چنین روزی را داشته باشیم که تجدید اتحاد صورت بگیرد و میثاق‌نامه‌ای مجدد داشته باشیم.

غلامرضا نازپرور افزود: در وضعیت پساجنگ، چالش‌های اقتصادی زیاد است و در این وضعیت، فعالیت‌کردن در حوزه اقتصادی همت زیادی می‌طلبد. درخواستی که وجود دارد، این است که بخش دولتی حمایت ویژه‌ای داشته باشد و با کاهش قوانین دست‌وپاگیر برای تولیدکننده، به او فرصت ادامه فعالیت را بدهد.

رتبه دوم قطعه‌سازی استان خراسان‌رضوی در کشور

رئیس انجمن قطعه‌سازان همگن خودرو در خراسان‌رضوی نیز با اشاره به رتبه دوم قطعه‌سازی استان خراسان‌رضوی در کشور، گفت: ۳۸۰ واحد صنعتی دارای پروانه بهره‌برداری از وزارت صمت در استان فعال هستند که از این تعداد، ۹۵ واحد عضو انجمن قطعه‌سازان هستند و به عنوان تأمین‌کنندگان اصلی خودروسازانی همچون سایپا فعالیت می‌کنند. این ۹۵ واحد صنعتی، اشتغال مستقیم بیش از ۲۵هزار نفر را فراهم کرده‌اند که سهم درخورتوجهی در ایجاد اشتغال پایدار در استان دارند. طبق آمارهای موجود، میزان فروش تجهیزات این واحدها به خودروسازان در سال ۱۴۰۳ حدود ۴۰ هزار میلیارد تومان بوده است.

محمدمهدی شکورزاده به تأثیر حذف خودرو پژو پارس از خط تولید خراسان در سال گذشته اشاره کرد و گفت: این اقدام به کاهش شدید تقاضا برای خرید خودرو در استان منجر شد و به تبع آن، برخی واحدهای قطعه‌سازی نیز زیرفشار قرار گرفتند. وی افزود: تاکنون بیش از ۱۰هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری در بخش قطعه‌سازی استان صورت گرفته که بیانگر آینده‌داربودن این حوزه و آمادگی آن برای توسعه و رشد است.

افزایش قیمت محصولات ایران خودرو در بازار

جزایری | شرکت ایران خودرو در آخرین به روزرسانی قیمتی خود، فهرست قیمت جدید محصولات خود را منتشر کرد؛ فهرستی که حاکی از افزایش میانگین ۵ تا ۱۵درصدی قیمت کارخانه‌ای خودروها در گروه‌های مختلف است. بررسی این فهرست نشان می‌دهد که به جز یکی دو مورد استثنا، دیگر هیچ یک از محصولات سواری ایران خودرو قیمتی زیر ۵۰۰میلیون تومان ندارند. بر اساس جدول منتشرشده، در میان خودروهای سواری، پژو ۲۰۷ دستی با موتور TU3 با قیمت کارخانه‌ای ۵۹۹میلیون تومان و قیمت مصرف‌کننده ۷۲۱میلیون تومان ارزان‌ترین محصول ایران خودرو محسوب می‌شود. این در حالی است که دنا پلاس توربوشارژ اتوماتیک آپشنال (SBR) با رینگ آلومینیومی با قیمت کارخانه‌ای ۹۶۵میلیون تومان و قیمت مصرف‌کننده یک میلیارد و ۱۵۰میلیون تومان در صدر فهرست گران‌ترین خودروهای این خودروساز قرار دارد.

در گروه دنا، تمامی تیپ‌ها با افزایش درخورتوجه قیمت همراه بوده‌اند. دنا پلاس دنده‌ای با موتور EF7 و ترمز عقب دیسکی، قیمت کارخانه‌ای ۸۰۵میلیون تومان و قیمت نهایی ۹۴۵میلیون تومان دارد. همچنین تارا اتوماتیک در نسخه‌ای با رینگ آلومینیومی به قیمت ۸۰۹میلیون تومان درب کارخانه و ۹۳۱میلیون تومان برای مصرف‌کننده رسیده است. در گروه پژو ۲۰۷ نسخه‌های جدید مجهز به موتور TU3 به جای TU5 عرضه شده‌اند؛ تغییری که گرچه با هدف کنترل هزینه تولید صورت گرفته، اما نتوانسته مانع از جهش قیمت نهایی برای خریدار شود. برای نمونه، پژو ۲۰۷ دستی سقف شیشه‌ای با موتور TU3 با قیمت ۶۹۳ میلیون تومان (کارخانه) و ۸۲۸میلیون تومان (مصرف‌کننده) به فروش می‌رسد.

در گروه رانا نیز قیمت‌ها به شدت افزایش یافته‌اند. رانا پلاس با ترمز عقب دیسکی» به قیمت ۶۲۴ میلیون تومان در کارخانه و ۷۳۵ میلیون تومان برای مصرف‌کننده عرضه می‌شود. این خودرو در کنار برخی نسخه‌های پژو ۲۰۷، همچنان به عنوان یکی از گزینه‌های نسبتا اقتصادی‌تر در بازار شناخته می‌شود.

در بین تمامی محصولات سواری، تنها وانت آریسان دوگانه‌سوز با قیمت کارخانه‌ای ۴۶۲میلیون تومان و قیمت نهایی ۵۵۰میلیون تومان به عنوان خودرویی با قیمت پایه پایین‌تر از نیم میلیارد تومان باقی مانده است.

ایران خودرو در اطلاعیه‌ای اعلام کرده که افزایش قیمت‌های جدید مشمول طرح‌های فروش فوری و فوق‌العاده اخیر نخواهد شد و مشتریانی که در این طرح‌ها ثبت‌نام کرده‌اند، مبلغی بیشتر از قرارداد پرداخت نخواهند کرد.

روی خط اقتصاد

صدور بیش از ۱۰۰۰ سند مالکیت تک‌برگ دولتی

شهرآرا | مدیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی گفت: ۱۰۳۸فقره سند مالکیت تک‌برگ دولتی جدید در سه ماهه اول امسال برای املاک در اختیار دستگاه‌های اجرایی استان صادر شده است. سید حامد حسینی در خصوص تبدیل اسناد دفترچه‌ای و تک‌برگ عادی به اسناد تک‌برگ دولتی، اظهار کرد: از ۷۹هزار ملک دولتی که بر اساس خوداظهاری دستگاه‌های اجرایی استان در سامانه سادا نوین شناسایی و ثبت شده است، تعداد ۳۲هزار و ۶۴۴ ملک دارای سند تک‌برگ بنفش، ۱۸هزار ۱۵۷ملک دارای سند تک‌برگ عادی، همچنین ۱۳هزار و ۴۶۰ ملک دارای سند دفترچه‌ای بوده، ۱۴هزار ۱۳۲ ملک بدون سند و سایر املاک دارای قولنامه، بنچاق، صلح‌نامه، مبایعه‌نامه و... است.

بورس

دلایل افت شاخص بورس

شاخص بورس دیروز با اُفت ۵۶هزار و ۳۵۳ واحدی به پله ۲میلیون و ۷۸۸ هزار و ۳۸۹ واحدی رسید. بررسی‌ها نشان می‌دهد که شاخص هم‌وزن، با روند منفی همراه بود و با اُفت ۱۷هزار و ۷۸۰ واحدی به رقم ۸۷۱ هزار و ۵۵ واحدی قرار گرفت.

کارشناس بازار سرمایه در گفت‌وگو با تسنیم گفت: حمایت‌نشدن از بازار سرمایه، تعطیلی دوهفته‌ای بازار و برخی ابهامات موجب ریزش شاخص بورس در این روزها شده است. همایون دارابی در تشریح علل ریزش بازار بورس گفت: نیازهای نقدینگی فعالان حقیقی و حقوقی در این دو هفته انباشته شد و شرایطی که ما در بازار تجربه کردیم، باعث شد بازار در این روزهای اخیر با صف‌های فروش زیاد روبه‌رو شود که در این شرایط عدم حمایت کافی دولت از بازار نیز موجب کاهش شاخص در این دو روز بوده است. وی در ادامه گفت: بازار سرمایه در این هفته پس از نزدیک به دو هفته تعطیلی ناشی از تجاوزات رژیم صهیونیستی با صف‌های فروش فعالیت خود را آغاز و نزدیک به ۵درصد شاخص کل در دو روز اخیر عقب‌نشینی کرد. این کارشناس بازار سرمایه تصریح کرد: ما شاهد بودیم بانک مرکزی با تزریق نزدیک به ۲۰همت به نظام بانکی برای متعادل نگه‌داشتن نظام بانکی کشور موجب عدم‌حمایت از بازار سرمایه شد و این امر به بروز رفتار هیجانی در افراد حقیقی و حقوقی بازار منجر شد. وی گفت: با توجه به بودجه و لایحه بودجه امسال بازار سرمایه و بازار بدهی نقش مهمی را در تأمین بودجه دارد، اما عملا با عدم‌حمایت دولت از بازار سرمایه موجب خروج افراد حقیقی و حقوقی از این بازار شد که در نتیجه آسیب جدی به بازار سرمایه، بازار بدهی و تأمین مالی آتی دولت خواهد زد چرا که باعث انتقال پول به‌سمت بازارهای موازی می‌شود و این خود موجب تورم در کشور ناشی از رونق بازارهای مالی کاذب خواهد شد.

تورق اقتصادی

اقتصاد خوب برای دوران سخت

نویسنده: آبهیجیت بنرجی
مترجم: صبا نوروزی
نشر کتاب پارسه

سر در آوردن از این امر که چگونه باید با مشکلات بحرانی اقتصاد امروز دسته‌وپنجه نرم کنیم، شاید یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های زمان ما باشد. چالشی حتی بزرگ‌تر از سفرهای فضایی یا حتی موفقیت انقلابی دیگری در علوم پزشکی. آنچه امروز در معرض خطر است، ایده کلی از آن سبک زندگی است که به عنوان زندگی خوب می‌شناسیم و این مسئله‌ای است که در کتاب «اقتصاد خوب برای دوران سخت» از «آبهیجیت بنرجی» بررسی شده است. مهاجرت و نابرابری‌ها، جهانی‌شدن و اختلالات تکنولوژیک، رشد کاهش‌یافته و تغییر شدت یافته اقلیم جهانی، منبع نگرانی‌های بزرگی در سراسر دنیا از دهلی‌نو تا داکا و از پاریس تا واشنگتن است. منابعی که این چالش‌ها را زیر ذره‌بین می‌برند در دسترس‌اند اما آنچه فقدانش به شدت محسوس است، ایده‌هایی است که به‌وسیله آن بتوان از اختلافات و عدم اعتمادهایی که بین افراد برای تصمیم‌گیری وجود دارد، عبور کرد. اگر در این زمینه موفق شویم، تاریخ همواره از عصر ما با قدردانی و سپاس یاد خواهد کرد اما اگر شکست بخوریم، خسارات احتمالی غیرقابل محاسبه خواهد بود.

در کتاب «اقتصاد خوب برای دوران سخت»، «آبهیجیت بنرجی» اقتصاددان معروف مؤسسه فناوری ماساچوست به همراه «استر دوفلو» این چالش را مورد بررسی قرار داده و با تحقیقات گسترده خود در زمینه اقتصاد، آن را با وضوح و شکوه تمام توضیح داده‌اند. «اقتصاد خوب برای دوران سخت» اثری است اصیل، تحریک‌آمیز و ضروری برای مداخله‌ای هوشمندانه در جامعه‌ای که براساس احترام و محبت ساخته شده است. دستاوردی خارق‌العاده از «آبهیجیت بنرجی» که به ما کمک می‌کند تا دنیایی را که در شرایط خاصی متعادل است، بهتر فهمیده و قدردانش باشیم.

مفقودی
برگ سبز سواری جک تیپ CVTJ4
به شماره موتور JHFC4GB2.3D60009572 و شماره شاسی NAKNF52658164523 و شماره پلاک ۳۳۶ ص ۱۸ ایران ۳۶ به نام زهرا ضرابی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

مجمع عمومی عادی نوبت اول مجتمع ویلایی زیتون

به استناد ماده ۷ اساسنامه مجتمع از کلیه مالکین محترم مجتمع ویلایی زیتون دعوت به‌عمل می‌آید که درجلسه‌ای که در روز جمعه مورخه ۱۴۰۴/۰۴/۲۷ ساعت ۱۰ صبح در محل مجتمع در باغ آقای حسینی برگزار می‌گردد شرکت نمایید. در صورتیکه حضور عضوی در جلسه میسر نباشد وکیل یا قائم مقام قانونی آنان با وکالتنامه کتبی و برگه شناسایی پس از تایید رئیس یا نایب رئیس هیئت‌مدیره می‌توانند در جلسات انتخابات شرکت نماید هر یک از اشخاص که به عنوان وکیل از طرف مالک معرفی می‌شوند حداکثر وکالت دو نفر از مالکان دیگر را در جلسات انتخابات خواهند داشت.

موضوع جلسه: برگزاری انتخابات و تعیین هیئت مدیره و بازرس
گزارش هیئت مدیره در خصوص صورت‌های مالی سال ۱۴۰۳
پیشنهاد بودجه سال ۱۴۰۴ و تصویب آن

مجتمع ویلایی زیتون