

عمران و نوسازی گسترده در شمال شرق مشهد



گزارش خبری

مهدی اسکندری
روزنامه نگار

یکی از اتفاقات مطلوب که در دوره اخیر مدیریت شهری رقم زده شد، افزایش چشمگیر اعتبارات عمرانی در مناطق حاشیه شهر و کم‌برخوردار است. در این میان اعتبارات عمرانی منطقه ۴ که در سال ۱۴۰۱ حدود ۱۵۰ میلیارد تومان بود، اکنون به ۶۰۰ میلیارد تومان رسیده است. عملیات عمرانی گسترده‌ای در این منطقه در حال انجام است. در ابتدای دوره فعلی مدیریت شهری، درخواست غالب اهالی محلات این منطقه بهسازی جوی و جدول و پیاده‌روسازی بود. در یکی دو سال اخیر نیز اعتباراتی برای این موضوع سامان دهی شد. کانال‌های بزرگ انتقال آب ساخته شد. با رفع این مشکلات، رفته رفته نیازهای مردم هم تغییر کرد و مطالبات درستی درباره پروژه‌های بزرگ‌تر مطرح شد. بعد از افتتاح استخر شهید قربانی که تکمیل آن چند سال روی زمین مانده بود، ساخت یک سالن ویژه کشتی در این منطقه آغاز شد تا استعداد های ویژه این منطقه شناسایی شوند و در مسیر رشد قرار گیرند. در همین راستا و با حضور محسن نعمی مقدم، شهردار منطقه ۴، ضمن بازدید از پروژه‌های مهم این منطقه، درباره کم‌وکیف اجرای این پروژه‌ها به گپ‌وگفت نشستیم.

یادمان باشکوه برای شهدای گمنام

براساس شیوه‌نامه‌های شهرداری و استانداری، قرار شد برای مزار همه شهدای گمنام یک یادمان ساخته شود. از مدتی قبل گروه‌های جهادی که برای برگزاری برنامه‌های عمومی مردمی تلاش‌هایی انجام داده بودند، شاکي بودند که هیچ محلی برای برگزاری مراسم نداریم. این شد که دو ایده ترکیبی و مشترک را اجرایی کردیم که هم یادمان فاخری برای شهدای گمنام باشد و هم محلی برای تجمع‌ها و مراسم مردمی. کار طراحی شد و اسفندماه سال گذشته قرارداد را نهایی کردیم. کار اکنون بیش از ۳۰ درصد پیشرفت فیزیکی دارد. سازه‌ها نیز یکی یکی در حال نصب در محل‌اند. وعده ما تحویل کار به مردم تا پایان سال است. مساحت این پروژه ۳ هزار و ۵۰۰ متر است. قرار است این پروژه یک ساله تمام شود و برآورد ریالی ما نیز ۵۰ میلیارد تومان است.



سالن کشتی ویژه برای کشف استعدادها

روزی که قرار بود کار ساخت سالن کشتی بوکانی را آغاز کنیم، کار با درخواست شورای اجتماعی محله پنجتن بود. در برآورد اولیه هم ۳ میلیارد تومان اعتبار شورای اجتماعی محله از محل پروژه‌های زودبازده بود. اما کار را بسیار وسیع‌تر و کامل‌تر در نظر گرفتیم؛ اینکه فقط ساخت یک سالن کشتی معمولی مطرح نباشد، سالن بدن‌سازی، دوش و همه امکانات مسابقات رسمی را هم اضافه کردیم. به اضافه دو تشک کشتی. مجموعه‌ای باشکوه و زیبا تدارک دیدیم و برای این مهم ۴۰ میلیارد تومان هزینه شده و قرار است به‌زودی با حضور رئیس فدراسیون کشتی، استاندار خراسان رضوی و شهردار مشهد، کار به بهره‌برداری رسمی برسد.



کانال آب‌های سطحی، سامان‌دهی یک معضل قدیمی

مشکل زیادی برای جمع‌آوری آب‌های سطحی داشتیم. همه آب‌های سطحی که از سی‌متری طلاب و خیابان شهید علیمردانی به سمت کوچه شهید سلیمی روانه می‌شد، در انتهای محدوده‌ای نزدیک کمربندی جمع می‌شد. برای این مهم کانال‌هایی طراحی و پروژه‌ای با قراردادی کلان مد نظر قرار گرفت و تا کار به اتمام برسد، ۶۰ میلیارد تومان هزینه به دنبال خواهد داشت. قطر لوله‌ها ۱۲۰۰ میلی‌متر است و حجم عظیمی آب از طریق این لوله‌ها عبور می‌کند و وارد کشف‌رود خواهد شد. تا پایان فصل تابستان نیز این پروژه به اتمام خواهد رسید تا در فصل بارندگی مشکل آب‌های سطحی نداشته باشیم. در اجرای این پروژه یکی از مشکلات، تأسیسات شرکت‌های خدماتی است که در مسیر اجرای پروژه قرار دارد و برای جابه‌جایی متر به متر این تأسیسات باید با شرکت‌های یادشده هماهنگ کنیم تا این تأسیسات را به جایی دیگر منتقل کنند، در غیر این صورت کار روی زمین می‌ماند. فکرش را بکنید، از روزی که نامه‌نگاری را آغاز می‌کنیم تا یک انشعاب در مسیر جابه‌جا شود، پانزده تا بیست روز زمان می‌برد. ما کار را از اسفند آغاز کرده‌ایم و همان‌طور که اعلام کردم تا انتهای تابستان آماده بهره‌برداری است.



پارک بانوان بهشت، یک مجموعه تمام‌عیار

در منازل مجاور این پارک، اشراف به داخل پارک زیاد بود و بانوانی که برای ورزش مراجعه می‌کردند، همواره از این مسئله شاکي بودند که امکان استفاده از پارک و ورزش را ندارند. در پارک بانوان هم از داخل پارک بهشت بود و بانوان باید پارک را دور می‌زدند و سپس وارد پارک می‌شدند. درحالی‌که پارک را منازل مسکونی احاطه کرده بود. درخواست بانوان هم این بود که محل در پارک بانوان تغییر کند. در ابتدا دیواری بلند برای اطراف بوستان طراحی کردیم؛ ضمن اینکه برای بانوان نیز سالن ورزشی با مساحت ۲ هزار متر طراحی کردیم که در آن امکان استفاده از ورزش‌های تنیس، تیراندازی و هر نوع ورزشی که برای بانوان مفید باشد وجود دارد. سالن ویژه همایش‌های شورای اجتماعی محلات هم در این مجموعه ساخته می‌شود. تا قبل از آغاز عملیات عمرانی و تا زمان عید نوروز، از این مکان برای اسکان زائران استفاده می‌شد اما بعد از فروردین تخریب و خاک‌برداری آغاز شد. پروژه ما در اینجا یک برنامه تمام‌عیار و با هزینه‌کرد صد میلیاردتومانی خواهد بود. کار نیز دوساله باید تمام شود.



بوستان شهر بانوی بسیج برای بانوان منطقه ۴

برای پارک بانوان ۱،۵ هکتار از دل بوستان بسیج (در بزرگراه بابانظر) را در نظر گرفتیم تا بوستان درخور و شایسته‌ای برای بانوان این منطقه ایجاد شود. یک بوستان با امکاناتی نظیر کافی‌شاپ، اتاق مادر و کودک، ورزش و... همه تلاش پیمانکار بر این است که کار در تابستان آمده و تحویل شود. متأسفانه کار با پیمانکار قبلی قدری طولانی شد و به مشکل برخوردیم و یک سال پروژه تعطیل شد. جا دارد همین‌جا از مردم منطقه عذرخواهی کنم اما از انتهای سال گذشته پیمانکار عوض شد و همه زیرساخت‌های ایجاد شده، از زمان تغییر پیمانکار ایجاد شده است. بعد از افتتاح خانه‌کشتی هم قرار است این پروژه را به بهره‌برداری برسانیم. در مجموع ۳۰ میلیارد برای این پروژه هزینه خواهد شد. برق، آب و معابر داخلی به اتمام رسیده است. دو ساختمان دیگر در حال ساخت هم که به انتها برسد، کار تمام است.



اجرای نهضت «شهر هموار» در بولوار نبوت

یک سیاست در شهرداری وجود دارد به نام «شهر هموار» یا محیط هموار؛ از این‌رو در بولوار نبوت کار ویژه‌ای را آغاز کرده‌ایم که در آن به‌طور هم‌زمان پیاده‌روسازی، جدول، آسفالت و فضای سبز، نوسازی و تا میدان شهید مفتح انجام می‌شود. ما از معدود مناطقی هستیم که تا یک ماه دیگر نهضت آسفالت‌مان به اتمام می‌رسد و هر کدام از شهروندان منطقه که مایل به اجرای آسفالت باشد، با دو شرط آن را انجام می‌دهیم؛ اول اینکه تیم فنی شهرداری ضرورت آسفالت را تأیید کند و دوم اینکه شرکت‌های خدماتی اعلام کنند که تا سه سال آینده در مکانی که قرار است آسفالت انجام شود، کنده‌کاری انجام نمی‌شود. مساحت پروژه فعلی هفتصد متر است که در دو طرف بولوار و در عرض ۵ هزار متر تأییدگذاری در حال انجام است. کار را از اسفند سال گذشته آغاز کرده‌ایم و تا پایان تابستان به اتمام می‌رسانیم.



گود کشتی شهید بابانظر برای مسابقه و اجتماع

این گود قدمت زیادی در منطقه ۴ دارد و در روزهای جمعه و اعیاد، محل حضور و مسابقات است، مسابقات کشتی با چوخه و پهلوانی که بسیار موردقبال هم هستند. در این پروژه نیز تلاش کردیم علاوه بر مسقف کردن گود کشتی، محل دائمی دیگری نیز برای برگزاری مراسم مردم در این منطقه داشته باشیم. در جغرافیای این بخش شهر هیچ سالن و محل تجمع مناسبی وجود نداشت. این شد که با اعتبار ۶۷ میلیارد تومان قرار است علاوه بر ایجاد برخی زیرساخت‌ها، این مکان نیز مسقف شود تا در ایام مسابقات، علاقه‌مندان حضور داشته باشند و در سایر ایام نیز مکان مناسبی برای پوشش اجتماع‌ها و مراسم مردمی باشد. کار را از بهمن سال ۱۴۰۳ آغاز کردیم و در آذرماه امسال آن را تقدیم مردم می‌کنیم. کل ورزش‌هایی هم که قابلیت اجرا بر روی مسه را دارند در این مجموعه برگزار خواهند شد.

