

با پیشرفت ۸۸درصدی عملیات عمرانی و بهسازی اتفاق می‌افتد

ساختمان معراج شهدا در آستانه تکمیل و تحویل به مردم

گزارش خبری



روزنامه‌نگار محمد کامران

مشهد تا سال ۱۳۶۳ جایی به نام معراج شهدا نداشت و در این سال با پیگیری‌های مرحوم علی اکبر رضایی بحرآبادی، مسئول وقت تعاون لشکر۵ نصر، در ملکی اجاره‌ای در ابتدای شهرک امام‌هادی^(ع)، این شهر

مثل دیگرشهرهای کشور صاحب معراج شد، جایی که پیکر شهدای هشت سال دفاع مقدس ابتدا به آنجا می‌آمد و پس از شست‌وشو و تکفین و وداع خانواده‌ها، در حرم مطهر رضوی تشییع می‌شد. پس از پایان جنگ، این مکان تا حدود ۱۰سال پیش تعمیرگاه خودرو و صافکاری و... بود. تا اینکه شهرداری مشهد پس از کش‌وقوس‌های فراوان، سال ۱۳۹۴ آن را تملک کرد و درهای معراج شهدا پس از سی‌سال به روی مردم باز شد، اما وضعیت معراج شهدای مشهد اصلا مناسب نبود و نیاز جدی به بازسازی داشت. این بازسازی در بهمن ۱۴۰۲ آغاز شد و حالا این پروژه که یکی از ۴۷ پروژه عمرانی اولویت‌دار شهر به شمار می‌رود و به پیشرفت فیزیکی ۸۸درصدی رسیده است. به‌زودی و در آستانه‌پرزگاری کنگره۱۸هزارشهیدخراسان رضوی به بهره‌برداری می‌رسد.

۴۰سال پی‌خبری از معراج شهدا

معراج شهدای مشهد تا حوالی سال ۱۳۶۹ میزبان پیکر شهدا بود و براساس آمارهای ثبت‌شده، نزدیک به ۱۶هزار شهید دفاع مقدس از این مکان تشییع شده‌اند. اما چندماه پس از عملیات مرصاد و امضاشدن قطعنامه ۵۹۸ توسط ایران، ملک اجاره‌ای معراج مشهد به صاحبش تحویل داده شد. تا اوایل دهه ۸۰ کسی پیگیر وضعیت معراج شهدای مشهد نبود، تا اینکه در مستندی به نام قدمگاه، تغییر کاربری این مکان به

تملک انجام شد!

پرونده پروژه خرید واحیای دوباره معراج شهدای مشهد پس از چند مذاکره ناموفق از سال ۱۳۸۶ به مدت هشت سال بسته شد. تا اینکه شورای اسلامی شهر در مهرماه ۱۳۹۳ در لایحه‌ای به شهرداری تکلیف کرد تا به دلیل حاصل نشدن توافق با مالک زمین معراج در هفت سال گذشته، از طریق اعمال ماده ۹ خرید و تملک زمین برای اجرای برنامه‌های عمومی و عمرانی



عکس: پایگاه اطلاع‌رسانی شهرداری مشهد

صافکاری، تانکرسازی، تعمیرگاه خودرو و... علنی شد و چندی بعد معاونت مهندسی بنیاد حفظ آثار و نشر ارزش‌های دفاع مقدس پیشنهاد تملک این ملک را به شهرداری مشهد ارائه کرد. این پیشنهاد با استقبال مدیریت شهری روبه‌رو شد، ولی به دلیل اینکه زمین معراج سند نداشت، تملک متوقف شد و با وجود دستور سیدمحمد پژمان، شهردار وقت مشهد، برای خرید ملک معراج شهدا، هیچ توافقی انجام نشد.

پیشرفت ۸۸درصدی بازسازی

شهردار منطقه ۱۰ مشهد در گفت‌وگو با شهرآرا درباره آخرین وضعیت پروژه بازسازی معراج شهدا که در فهرست ۴۷پروژه شاخص شهرداری قرار دارد، گفت: عملیات اجرایی پروژه معراج شهدا از شهریور۱۴۰۲ و در زمینی به مساحت ۹۰۰مترمربع و در زیربنایی ۱۳۰۰مترمربعی شروع شد. برای این پروژه مهم رقی نزدیک به ۳۵۲میلیارد ریال اعتبار در نظر گرفته شده و تاکنون به پیشرفت فیزیکی

مدیرعامل سازمان عمران شهرداری مشهد گفت: عملیات اجرای ضلع جنوبی پروژه میدان انقلاب اسلامی و اتصال آن به بولوار نماز از پیشرفت ۹۰درصدی برخوردار است.

احسان شریعتی افزود: عملیات عمرانی شش ضلع شمالی این کلان‌پروژه انجام و این بخش در دهه مبارک فجر پارسال بهره‌برداری شد. با بهره‌برداری از ضلع شمالی پروژه، مساحتی بیش از ۲۰هزار مترمربع مسیر جدید در اختیار زائران و مجاوران امام‌رضا^(ع) قرار گرفت.

وی ادامه داد: در ادامه فعالیت این کلان‌پروژه که شامل دوازده زیرپروژه

تهران و اصفهان در اوج و ما همچنان در کف دریافت یک حق قانونی قرار داریم

سه‌م مشهد از مالیات بر ارزش افزوده، همچنان ناچیز



عکس: محمدحسین صفاپوری شهرآرا

دیگری برای شهرداری‌ها، به‌ویژه کلان‌شهرها، مهم است و روی آن حساب باز می‌کنند. مالیات بر ارزش افزوده است. سهم ۱۴۰۳ سهم ارزش افزوده در بودجه شهرداری مشهد فقط ۱۶درصد بود و دولت سرانه ۱۰۲۹تومانی را برای شهر ۴میلیون نفری مشهد در نظر گرفته بود و در مجموع ۲۵۶۴میلیارد تومان به شهرداری مشهد پرداخت شد.

تهران ۲برابر و اصفهان ۲ برابر مشهد

این اعداد و ارقام نشان می‌دهد که کلان‌شهرهای دیگر دریافتی‌هایی به مراتب بیشتر از مشهد دارند و البته در سال‌های گذشته پیگیری‌هایی از مجلس و دولت برای افزایش سهم مشهد از مالیات بر ارزش افزوده انجام و جلسات مشترکی هم میان مدیریت شهری و تصمیم‌گیران برگزار شد، اما هنوز مشهد سهم ناچیزی از ارزش افزوده دارد. کل بودجه سال ۱۴۰۴ شهرداری تهران ۲۲۵هزارمیلیارد تومان است که ۱۶درصد از این بودجه براساس مصوبه شورای اسلامی شهر باید از طریق مالیات بر ارزش افزوده تأمین شود و آن‌طور که شهرداری تهران اعلام کرده، آن‌ها

۸۸درصدی رسیده است و به‌زودی در اختیار مردم قرار خواهد گرفت.

معراج حال‌وهوای دفاع‌مقدس می‌گیرد

وحید برجسته‌نژاد با اشاره به جزئیات این بازسازی و برنامه‌هایی که برای معراج شهدا پیش‌بینی شده است، ادامه داد: معراج شهدای مشهد مکانی است که میزبان ۱۶هزار شهید خراسان بزرگ بوده و برای همین در بازسازی آن از نمادها و المان‌های به‌یادماندنی و متناسب با فضای معراج و دفاع‌مقدس استفاده شده است. در پروژه معراج شهدا علاوه بر بازسازی ساختمان، یادمان عروج، نماد شهادت، هشت دروازه بهشت به عنوان نماد هشت سال دفاع مقدس، مجسمه سرو نماد علم عزاداری امام حسین^(ع)، ضریح و تعدادی دیگر از المان‌های متناسب با فضای معراج شهدا و جنگ‌تحمیلی‌جانمایی و نصب خواهد شد. برجسته‌نژاد ادامه داد: برای استفاده مردم از ظرفیت فرهنگی معراج شهدا، در طبقه منفی یک این بنا، فضایی فرهنگی و آموزشی پیش‌بینی شده است که شهروندان بولوار توس و دیگرمردم می‌توانند از ظرفیت آن استفاده کنند.

خیابان هم فضارآیی می‌شود

شهردار منطقه ۱۰ در ادامه و با بیان اینکه فضای بیرونی معراج شهدا و اطراف آن نیز هم‌زمان و متناسب با پروژه بازپیرایی می‌شود، تصریح کرد: در کنار بازسازی و بازپیرایی ساختمان معراج، به فضارآیی و بازپیرایی فضاهای اطراف این ساختمان هم توجه شده است. قرار است در ادامه و هم‌زمان با این پروژه تا پل عابریباده ابتدای خیابان امام‌هادی^(ع) که هم‌جوار با معراج شهداست، به شکل نمادین سرپند رزمندگان و شهدای هشت‌سال دفاع‌مقدس طراحی‌و اجرایی شود.

است، چهار مسیر دیگر در ضلع جنوبی بزرگراه شهید سلیمانی در دست اجراست. این چهار پروژه شامل مسیر اتصال مستقیم بولوار امام خمینی^(ره) به بولوار نماز، مسیر کنارگذر جنوبی تقاطع غیرهم‌سطح انقلاب اسلامی، مسیر لوپ دسترسی مستقیم از بزرگراه شهید سلیمانی به بولوار امام خمینی^(ره) و مسیر دسترسی مستقیم از بولوار نماز به سمت میدان حافظ و بولوار شهید سلیمانی است که عملیات اجرایی آن‌ها با سرعت خوبی ادامه دارد.

وی تصریح کرد: این چهار مسیر با مساحت بیش از ۱۸هزار مترمربع از پیشرفت فیزیکی ۹۰درصدی برخوردار است و عملیات عمرانی این بخش طی یک ماه آینده پایان می‌یابد و پروژه اتصال بولوار امام خمینی^(ره) به بولوار نماز به‌صورت کامل بهره‌برداری خواهد شد.

با شورا

۳ زمین چمن جدید در بولوار شاهنامه و توس احداث می‌شود



مجددطوبیان عسکری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد

در راستای توسعه ورزش شهروندی و حمایت از استعداد‌های جوان، به‌زودی سه زمین چمن مصنوعی فوتبال در محدوده بولوار شاهنامه و توس احداث خواهد شد. همه می‌دانیم که گسترش ورزش شهروندی و فراهم‌کردن فرصت‌های تفریح سالم برای جوانان محلات مشهد یکی از ضرورت‌هاست. این زمین‌های چمن در مدرسه فردوسی محله فردوسی و مجموعه ورزشی روباز شهدای چهاربرج ایجاد می‌شود. در مجموعه شهدای چهاربرج، دو زمین چمن در مجاورت هم در حال ساخت است و زمین چمن مدرسه فردوسی نیز با همکاری مشترک شهرداری و آموزش و پرورش تبادکان، در زمان مدرسه برای دانش‌آموزان و در خارج از ساعات مدرسه برای نوجوانان و جوانان محله قابل استفاده خواهد بود. جا دارد که از مردم شریف چهاربرج بابت اهدای زمین ۱۲هکتاری به شهرداری برای احداث مجموعه ورزشی شهدای چهاربرج قدردانی کنیم.

با معاونان

بهره‌برداری از فاز یک بوستان جهان شهر تا شهریور



مهدی عفتخاری

شهردار محضر ریاست و خدمات شهری

بر اساس برنامه‌ریزی‌ها، فاز نخست بوستان جهان شهر با مساحت حدود پانزده هکتار و اعتبار تقریبی ۹۸میلیارد تومان تا پایان شش‌ماهه اول سال ۱۴۰۴ به بهره‌برداری خواهد رسید. پروژه جهان‌شهر علاوه بر ارتقای سرانه فضای سبز، بخشی از برنامه کلان شهرداری برای اتصال مرکز شهر به ارتفاعات جنوبی مشهد و ایجاد کریدور سبز ۱۳هکتاری است که به توسعه باغ‌ها و بوستان‌های متنوع در پیرامون یادگان سابق می‌انجامد. در قالب این طرح، توسعه مسیرهای پیاده‌رو، فضاهای بازی و تفریح شهری، همچنین ساخت باغ‌های موضوعی و اجرای ۹پروژه فرهنگی، عمرانی و تفریحی در دستورکار قرار گرفته است تا شهروندان بتوانند از امکانات متنوع و باکیفیت در این مجموعه بهره‌مند شوند. این پروژه مطابق با برنامه زمان‌بندی تاکنون ۶۵درصد پیشرفت فیزیکی داشته است و با نظارت دقیق فنی، تا پایان تابستان امسال آماده بهره‌برداری می‌شود.

با شهرداران

جمع‌آوری و انتقال ۳ تن پسماند از انبارهای غیرمجاز ضایعات



حسین صالحی مقدر

شهردار منطقه ۵

علاوه بر مخاطرات محیط زیستی و شهری که دیوی ضایعات به همراه دارد، مراکز غیرمجاز جمع‌آوری ضایعات در شرایط حساس کنونی به عنوان کانون‌های خطر بالقوه شناخته می‌شوند. از این رو با تشدید نظارت‌ها و برخورد‌ها، تنها در ۱۰روز گذشته سه تن پسماند و انواع ضایعات خشک از این مراکز جمع‌آوری و به سازمان مپ منتقل شده است. اجرای این مهم با هماهنگی و دستور مستقیم مقام قضایی و با حضور نیروهای حراست، ماده ۱۰۰ شهرداری، کمیسیون بند ۲۰، سد معبر و سایر عوامل اجرایی شهرداری منطقه ۵ صورت گرفته است.

پایان پروژه هدایت آب‌های سطحی در تقاطع کوهشار و بولوار نماز



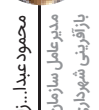
کاظم‌یزدان‌مهر

شهردار منطقه ۸

پروژه هدایت آب‌های سطحی تقاطع کوهشار و بولوار نماز با هدف کنترل و مدیریت بهینه رواناب‌ها و جلوگیری از آب‌گرفتگی به پایان رسید و آماده بهره‌برداری شد. در این طرح، ۱۱۰متر لوله‌گذاری با اندازه هزار میلی‌متر و همچنین ۱۲۰متر لوله‌گذاری با اندازه پانصد میلی‌متر، عملیات خاک‌برداری با حجم ۳۵۰ مترمکعب و بتن‌ریزی ۲۰۰ مترمکعب انجام شده است که نقش مهمی در جمع‌آوری و انتقال سریع آب‌های سطحی این محدوده خواهد داشت.

در شهر

۴۳۲ هکتار از منطقه ۲ جزو محلات هدف بازآفرینی هستند

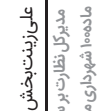


محمدعبادتی زاده

مدیرعامل سازمان عمران و بازآفرینی شهرداری مشهد

منطقه ۲ یکی از مناطق پروسعت شهر مشهد است که در آن هم بافت‌های متراکم، فرسوده و ناکارآمد شهری وجود دارد و هم محلات و نقاط برخوردار، به‌همین دلیل برنامه‌ریزی و مدیریت آن از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. اکنون در این منطقه ۲۸ محله وجود دارد که در این میان ۹ محله جزو محلات هدف بازآفرینی و نیازمند توجه و رسیدگی بیشتر هستند. با توجه به اهمیت سامان‌دهی محلات هدف بازآفرینی از ابتدای سال با استقرار هجده دفتر توسعه محله در شهر همه محلات هدف بازآفرینی شهر مشهد تحت پوشش این دفتر‌ها قرار گرفته‌اند.

آغاز طرح نظارت بر عملکرد ادارات نظارت بر ساخت‌وساز مناطق

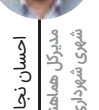


علی زاری‌نخستین

مدیرکل نظارت بر ساخت‌وساز و کمیسیون ماده ۵ شهرداری مشهد

طرح ویژه نظارت بر عملکرد ادارات نظارت بر ساخت‌وساز در مناطق مختلف شهری آغاز شد. این طرح با هدف افزایش اثربخشی و ارتقای سطح نظارت، شامل بازدیدهای سرزده توسط ناظران و بازدیدهای مشترک با دستگاه‌های نظارتی انجام می‌شود. در این راستا، پس از این نیز بازدیدهایی توسط کارشناسان اداره‌کل به صورت منظم انجام می‌شد. این درحالی است که با توجه به اهمیت کنترل ساخت‌وسازهای شهری، همکاری دستگاه‌های نظارتی افزایش یافته است.

افزایش زیاله در سه‌ماهه اول ۱۴۰۴



امیر خاتمی

مدیرکل نظارت بر نظارت بر خدمات شهری شهرداری مشهد

در سه‌ماهه نخست امسال میزان زیاله جمع‌آوری شده در شهر مشهد ۱۸۱هزار و ۶۶۵تن بوده است که نسبت به بازه زمانی مشابه در سال قبل ۲۰۱۶تن افزایش داشته است. این در حالی است که طی سال گذشته میزان ۶۹۱هزار و ۷۲۹تن زیاله از شهر جمع‌آوری شد. در روز عاشورا، امسال، نسبت به سال گذشته ۳۵تن زیاله بیشتر جمع‌آوری شده که این میزان زیاله ۱،۲درصد نسبت به مدت مشابه در سال گذشته افزایش داشته است.