

با رأی شورای اسلامی شهر مشهد، بسته تسهیل و تسریع اجرای پروژه‌های شهری به تصویب رسید

راهگشایی تازه برای آغاز پروژه‌های جدید



نگار: یانکاء اطلاع‌شورای اسلامی شهر مشهد

دومین بسته تسهیل و تسریع اجرای پروژه‌های شهری که در قالب یک لایحه دوفوریتی به صحن علنی صد و پنجاه و ششم شورای اسلامی شهر مشهد ارسال شده بود، با رأی موافق اکثریت اعضا به تصویب رسید؛ بسته‌ای که در آن چارچوب دریافت تسهیلات برای شهرداری مشهد کاملاً روشن و مشخص شد و علاوه بر آن مجوز تهاات طلب پیمانکاران با گواهی های ساختمانی و املاک مدیریت شهری، به شهرداری داده شد.



محمّد نازری

تسهیل در تعامل با پیمانکاران

علی قنابزچی، معاون مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد بدی‌های شهرداری براساس آخرین صورت‌وضعیت‌های ثبت شده ۱۲ هزار میلیارد تومان است که به‌صورت ماهیانه در حال تسویه است. اما در چند ماه گذشته باتوجه به نیازهایی که داشتیم، مصوبات قبلی بازبینی و واکاوی و بسته جدیدی تدوین شد. از سال‌های گذشته از ظرفیت تهاات و... استفاده کردیم و لایحه‌ای هم برای تسویه بدهی پیمانکاران حدود یک ماه قبل ابلاغ شد. اما در این لایحه ظرفیت‌های جدیدی مثل تسهیلات و پروانه ساختمانی و... ایجاد شده است. درواقع در این لایحه همه مصوبات قبلی که برای تسهیل و تسریع پروژه‌ها بود بازبینی و بررسی و در این متن جمع‌بندی شده است. باتوجه به محدودیت زمانی می‌خواهیم حجم زیادی پروژه عمرانی شروع کنیم و برای همین قصد داریم بخشی از مطالبات را تسویه کنیم و این لایحه می‌تواند فضای مثبتی در بین پیمانکاران داشته باشد.



نیازمند کار کارشناسی بیشتری هستیم

موسی‌الرضا حاجی‌بگلو، عضو شورای اسلامی شهر مشهد/ مخالف چرا لایحه دوفوریتی به شورای اسلامی شهر ارسال شده است؟ متنی که شهرداری مشهد ارائه کرده است، اشکالات اساسی دارد و مباحث حقوقی و رعایت نشدن قانون در آن مشهود است. الان باید پاسخ بدهند که تکلیف مصوبات قبلی شورا که مشابه این قانون است، چه شده است؟ با این لایحه بدهی‌ها دو برابر می‌شود و شهرداری به جای این لوايح، باید برنامه عملیاتی بیاورد و مدل تسویه با هر پیمانکار و... را مشخص کند. باید روی این لایحه یک کار کارشناسی جدی شود.



همراهی با شهرداری برای پیشبرد اهداف شهر

خلیل موحدی، عضو شورای اسلامی شهر مشهد/ موافق در شرایط اضطرار باید کنار شهرداری باشیم و اکنون که درآمد شهر به شدت کاهش یافته است، باید برای بدهی‌ها فکر جدی شود؛ چون این بدهی‌ها مشمول تعدیل می‌شود و هرچه زودتر تسویه شود، بهتر است. باید با شهرداری همراهی کنیم تا بخشی از مشکلاتی که دارد سریع حل و فصل شود.



بسته جدید، نیازمند کار کارشناسی

ایمان فرهنگندی، عضو شورای اسلامی شهر مشهد/ مخالف امروز فقط با یک بسته تسهیل سرمایه‌گذاری طرف نیستیم و موضوع بسیار پیچیده است. لایحه شهرداری باید یک هفته در شورای اسلامی شهر بررسی و روی آن کار کارشناسی شود تا جامعیت و کارآمدی‌اش تأیید شود.



حسن موحدیان، عضو شورای اسلامی شهر مشهد/ موافق پیش از این، مصوبات دوفوریتی زیادی به صحن علنی آمده است و شورا در تصمیم‌گیری اشتباه نکرده است. چیزی که لازم داریم این است که پروژه‌ها با سرعت بیشتری جلو بروند و بدون تعارف، اکنون سرعت خوب نیست. بدهکاری‌هایی داریم که باید زودتر تسویه شوند و متأسفانه سرمایه اجتماعی خودمان را از دست داده‌ایم و در بین پیمانکاران دیگر کسی به کار با شهرداری رغبت ندارد.



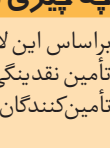
ایشراف شورا بر لایحه جدید

حسین حساسی، رئیس کمیسیون برنامه و بودجه شورای اسلامی شهر مشهد با وجود اینکه لایحه شهرداری به صورت دوفوریتی ارسال شده است، جزئیات آن در کمیسیون برنامه و بودجه بحث و بررسی شده است و چیزی که به صحن شورای اسلامی شهر آمده است با تغییرات و نظر کمیسیون است. چیزی نزدیک به هشت اصلاح روی متن اعمال شد و این لایحه در ادامه لایحه قبلی است که در هفته‌های گذشته در شورای اسلامی شهر به تصویب رسید.



چه چیزی تصویب شد؟

براساس این لایحه شهرداری از شورای اسلامی شهر مجوز دریافت تسهیلات جدید از بانک‌ها برای تأمین نقدینگی مورد نیاز خودش را دریافت کرد و شورا به شهرداری اجازه داد مطالبات پیمانکاران و تأمین‌کنندگان را با تهاات پرداخت کند.



خلیل موحدی، عضو شورای اسلامی شهر مشهد

براساس قانون درآمد حاصل از پارکینگ‌ها باید برای ساخت پارکینگ استفاده شود؛ سال گذشته درآمد شهرداری از این منبع ۶۸۰ میلیارد تومان بود و پولی که هزینه شده است فقط ۲۶ میلیارد تومان است که فقط برای نگهداری پارکینگ و نه ساخت و توسعه بوده است. این پول اگر در جای خودش خرج نشود، ترک فعل است و اگر این مسئله تعدی نیست و از سراسر اضطرار رخ داده است، شهردار مشهد باید در این باره توضیح بدهد. تذکر دوم هم درباره فیش حقوقی مدیران است. طبق قانون همه دریافتی‌های کارکنان دستگاه‌های اجرایی باید در یک فیش باشد. ولی در فیش حقوقی



مدیران شهرداری فقط حقوق است و اضافه‌کار و سایر بن‌های قانونی ذکر نشده است و اگر این فیش‌ها اصلاح نشود، از طریق دستگاه قضا اقدام خواهیم کرد.



مجدد طه‌وریان عسکری، نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد

چند روز پیش، حادثه ناگواری در میدان ۱۷ شهریور رقم خورد و پاساژ قائم^(ع) آتش گرفت. چهار سال است که بارها تذکر داده‌ام که چرا لیست اماکن ناایمن به مردم اعلام نمی‌شود. اگر می‌ت رسید اعلام کنید، اسامی را به من بدهید تا اعلام کنم. این مسئله مستقیم با جان و مال مردم در ارتباط است. چرا



مجدد دیبریان، رئیس کمیسیون اقتصادی شورای اسلامی شهر مشهد اگر شهرداری مشکل مالی دارد و نمی‌تواند سر وقت حقوق بدهد، چرا کارگران خدمات شهری و رانندگان و... باید آخر از همه حقوق بگیرند؟! و اگر قرار است تقدم و تأخیری در پرداخت باشد، مدیران درآمدی باید آخرین نفر حقوق بگیرند. نه کارگران خدمات شهری و رانندگان اتوبوس و... این موضوع باید از ماه آینده لحاظ شود، یا تأخیر‌ها برای همه باشد، یا کارگران اول حقوق بگیرند.

مماشات می‌کنید؟

تذکرها

اخبار

رونمایی از ۸ دستگاه اتوبوس جدید و نوسازی ۴۹ دستگاه تاکسی

امروز علاوه بر رونمایی از هشت دستگاه اتوبوس جدید و نوسازی، بهره‌برداری و واگذاری ۴۹ دستگاه تاکسی ون به تاکسی‌رانان متقاضی، شاهد جشن تحفّق آسفالت ۴ میلیون مترمربع از آسفالت معابر مشهد خواهیم بود. در همین راستا با تلاش همکارانم در معاونت عمران، حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری مشهد، پنج دستگاه اتوبوس جدیدالورود و سه دستگاه اتوبوس بازسازی شده سازمان اتوبوس‌رانی رونمایی خواهد شد. پنج دستگاه ناوگان جدیدالورود از نوع اسکانیا به طول دوازده متر و دارای رمپ ویژه معلولان با استاندارد یورو ۶ است که از محل قرارداد بیش از چهارصد دستگاه اتوبوس خریداری و در ناوگان فعال خواهد شد. در سال گذشته نیز بخشی از این اتوبوس‌ها مرحله به مرحله به سازمان اتوبوس‌رانی تحویل و در خطوط مناطق حاشیه شهر و کم‌برخوردار به‌کار گرفته شدند و مابقی نیز به‌مرور وارد ناوگان خواهند شد. یکی از مطالبات تاکسی‌رانان ون، نوسازی ون‌های فرسوده بود که با پیگیری‌های انجام‌شده و فرایند قرعه‌کشی تعداد ۴۹ دستگاه ون جدید به متقاضیان تعلق گرفت که این تاکسی‌های ون شنبه به‌صورت رسمی به آن‌ها واگذار خواهد شد. امروز همچنین بهره‌برداری ضلع جنوبی پروژه انقلاب اسلامی را شاهد خواهیم بود.



محمّد رضا قلندر پورف

شنبه

۱۱ مرداد ۱۴۰۴
۸ مهر ۱۳۲۷
۲۳ شهریور ۱۳۵۹

۰۳



شهرداری مشهد در آستانه اجرای پروژه نیروگاه خورشیدی

۱۰مگاواتی

مدیر توسعه خدمات و مدیریت دارایی‌های معاونت اقتصادی شهرداری مشهد از جذب سرمایه‌گذار برای احداث نیروگاه خورشیدی با ظرفیت ۱۰ مگاوات در مشهد خبر داد.

ملیحه رئیس‌السادات افزود: این پروژه که با هدف کاهش آلایندگی‌های زیست‌محیطی و ارتقای تاب‌آوری انرژی شهری تعریف شد، با آغاز فرایند جذب سرمایه‌گذاران و جلب مشارکت بخش خصوصی به مرحله اجرایی نزدیک شده است. وی تصریح کرد: پروژه نیروگاه خورشیدی مشهد نمادی از تلفیق سرمایه‌گذاری مسئولانه و برنامه‌ریزی زیست‌محیطی است. این طرح، با تولید حداقل هجده گیگاوات ساعت برق پاک در سال، علاوه بر کاهش وابستگی به منابع انرژی فسیلی، در بلندمدت نیز منجر به ایجاد درآمد‌هایی پایدار برای مدیریت شهری و شهرداری می‌شود.

وی اظهار کرد: فراخوان عمومی شناسایی سرمایه‌گذار این پروژه در تیرماه امسال منتشر شد که پیشنهاد‌های متعددی از متقاضیان دریافت شده است و اکنون در مرحله بررسی فنی، مالی و حقوقی قرار دارد.

گزارش

خبری

قدردانی شهردار مشهد از پرداخت حقوق و کارانه کارکنان

بدون تأخیر

شهردار مشهد در یازدهمین جلسه قراگاه راهبردی و مدیریت منابع شهرداری مشهد گفت: در سال جدید روند افزایش پرداخت حقوق دنبال شده و عرف پرداخت حقوق از اول تا پنجم یا ششم هرماه رعایت شده است. پرداخت‌ها بدون هیچ خللی در بخش مالی و پشتیبانی انجام‌شده و برخلاف برخی جوسازی‌ها در فضای مجازی، هیچ تأخیری رخ نداده است و نیروهای امنیتی نیز موضوعات پشت‌پرده این شیطنت‌ها را پیگیری می‌کنند.

محمدرضا قلندرشریف افزود: در حوزه پیمانکاری، شهرداری مشهد تنها نهادهی است که همه حقوق، مزایا و کارانه پیمانکاران را به‌رویز پرداخت کرده است که جای تقدیر دارد.

وی با بیان اینکه هدف ما نه رتبه‌بندی، بلکه ایجاد انگیزه در کارکنان و تشویق منصفانه نیروهای پرتلاش است، ادامه داد: از شهرداران مناطق خواستاریم که پرونده‌ها را بدون در نظر گرفتن استثنای کمیسیون‌های ماده ۷۷ و ۱۰۰ ارجاع دهند تا فرایند رسیدگی‌ها شفاف و قانونمند صورت گیرد.

تأکید بر تفویض کامل اختیارات به مناطق شهرداری

معاون مالی و پشتیبانی شهرداری مشهد نیز بر تکریم سرمایه‌گذاران و تفویض کامل اختیارات به مناطق برای تسهیل پرداخت‌ها تأکید کرد و افزود: ضروری است مناطق کنترل‌های لازم را برای پیشگیری از هزغونه‌سوء استفاده اعمال کنند و از هفته آینده نیز فرایند راهنمایی پیمانکاران از طریق معاونت مالی آغاز خواهد شد. علی قنابزچی افزود: در پروژه‌های کلان، با بهره‌گیری از مصوبات پیشین قراگاه و استفاده بهینه از زمان، بستری‌های لازم برای فرصت‌سازی فراهم‌شده است. لازم است فرصت‌های موجود در پهنه‌های مختلف شهری نیز به‌صورت دقیق کارشناسی و بررسی شود.

وی بیان کرد: با فعال‌سازی ظرفیت رفع موانع، می‌توان بسیاری از مشکلات را حل کرد و با هماهنگی میان معاونت مالی و شهرسازی، زمینه‌ای ایجاد شده است تا پیمانکاران بتوانند امور خود را به‌صورت مستقیم پیگیری کنند و مشکلات مربوط کاهش یابد.

قنابزچی گفت: پاسخگویی به‌موقع به سرمایه‌گذاران زمینه‌ساز فرهنگ‌سازی مثبت و اعتمادآفرینی در فضای سرمایه‌گذاری خواهد بود.

صحن

علنی

مدیرعامل آب‌وفاضلاب مشهد در صحن علنی شورا اعلام کرد

وضعیت بسیار نگران‌کننده تأمین آب مشهد

کاملان ادر بخشی از جلسه اخیر شورای اسلامی شهر، مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب مشهد به تشریح آخرین وضعیت تأمین آب شرب مشهد و پروژه‌های مربوط به آن پرداخت. آن‌طور که حسین اسماعیلیان اعلام کرد، حجم ذخیره آب سدهای تأمین‌کننده آب مشهد در مقایسه با سال گذشته ۶۳ درصد کاهش دارد و پروژه‌های میان‌مدت و بلندمدت تأمین آب هم به‌دلیل تزریق نشدن بودجه از برنامه عقب است و درحالی‌که دولت باید هزار میلیارد تومان اعتبار به مشهد تخصیص می‌داد، فقط ۴۰۰ میلیارد تومان برای این ۵ هزار میلیارد پروژه واریز کرده است.

مدیرعامل شرکت آب‌وفاضلاب مشهد گفت: آب مشهد از طریق چهار سد طرق، کارده، ارداک و دوستی و پانصد حلقه چاه تأمین می‌شود و فارغ از خشک‌سالی و تغییرات اقلیمی نیاز آب کلان‌شهر مشهد با سهم رآثر و جمعیت پنج میلیون نفری‌اش در سال ۱۴۲۰ حدود ۳۹۶ میلیون مترمکعب خواهد بود.



وی با اشاره به تأخیر در پروژه‌های تعریف‌شده در تأمین آب مشهد تصریح کرد: قرار بوده پروژه هزارمسجد سال ۱۴۰۱ به مشهد برسد یا پساب دوسه سال قبل به‌صورت تدریجی وارد مدار شود، اما تأخیر در پروژه‌های تأمین آب اتفاق افتاده که ربطی به خشک‌سالی‌ها ندارد و با این تأخیر در سال‌های ۱۴۰۳ تا ۱۴۰۶ کمبود خواهیم داشت.

وی ادامه داد: در سال ۱۳۹۹، حدود ۵۸ درصد آب مشهد از طریق سدها و ۴۲ درصد از طریق آب‌های زیرزمینی تأمین می‌شد و حتی در مقاطعی سد دوستی ۶۵ درصد آب مشهد تأمین می‌کرد، اما در سال گذشته ۲۷ درصد از طریق سدها و ۷۳ درصد از طریق آب‌های زیرزمینی و طی این دو ماه ۳۰ درصد از طریق سدها و ۷۰ درصد از طریق آب‌های زیرزمینی تأمین می‌شود که این وضعیت بسیار نگران‌کننده است.