

افت ۳۰ درصدی ماندگاری زائران در مشهد



عکس: محسنی، بهشتی، افشار

گزارش خبری

ملیحه جهانپخش
گزارشگر

صنعت گردشگری با چالش های جدی در سال های اخیر روبه رو شده است. بحران هایی که هر کدام از آن ها به تنهایی می توانست این صنعت را زمین گیر کند، شرایط دشوار کرونا و نیمه تعطیل و تعطیل شدن بسیاری

از هتل ها و واحدهای اقامتی، اگرچه یکی از گردهن های خطرناکی بود که این صنعت با همه دشواری از آن عبور کرد اما همواره با چالش هایی نظیر تورم و تأثیر آن برسید خاناور، کم رنگ شدن بعدتفریح وسفر که به دنبال آن عدم توانایی در تأمین هزینه های اقامت در هتل ها و اقامتگاه های رسمی را رقم می زند، روبه روبروده است. با این حال اگر چه به گفته هتل داران این صنعت همچنان برای ماندگاری خود حتی با حاشیه سود پایین تلاش می کند، این روزها با یک چالش بزرگ تر روبه ر و شده است، ناترازی انرژی که خاموشی برق هتل ها را حتی در روزهای پیک سفر مسافران رقم زده است. این موضوع با نگاه ویژه تر به خراسان رضوی و مشهد مقدس به عنوان یکی از پرتقاضاترین مقاصد سفر در کشور اهمیت ویژه تری دارد. زائرانی که حضور آن ها در استان، نه تنها صنعت گردشگری که برای حدود ۱۸۰ شغل دیگری فرصت اقتصادی است اما این روزها در رویارویی با چالش خاموشی برق از یک سوبانارضایتی زائران و از سویی دیگر با ضررهای ناشی از ماندگاری پایین مسافران برای هتل داران همراه بوده است. موضوعی که در این گزارش به آن پرداخته ایم.

خاموشی برق درتضاد با حفظ کرامت زائر

رئیس جامعه هتل داران استان خراسان رضوی درگفت وگو باشهرازا، خاموشی برق هتل ها را در تضاد با حفظ کرامت زائران می داند و می گوید، این مسئله نه تنها چالش های جدی را برای هتل داران رقم زده که کرامت زائران را نیز زیر سؤال برده است. وقتی زائر ایرانی یا خارجی به خراسان رضوی و شهر مشهد مشرف می شود و نمی توانیم خدمات کاملی به واسطه قطعی برق به او ارائه بدهیم، قطعاً ماندگاری نخواهد داشت. محمود مادرشاهیان با اشاره به جلسات مکرر برگزار شده با معاون استاندار و فرماندار مشهد مقدس، اظهار می کند: فرماندار، استاندار

و معاون زیارت استانداری نیز بارها بر این مسئله تأکید داشته اند اما همچنان برق هتل ها و واحدهای اقامتی رسمی قطع می شود. وی در ادامه می افزاید: شرکت برق مطرح می کند که چاره ای جز قطعی برق وجود ندارد. اما مسئله این است که قطعی برق، نبود آب گرم و خیلی از خدمات دیگر در هتل ها را رقم می زند که برای زائران مشکل ساز است.

ضرورت همراهی شرکت برق با هتل ها

رئیس جامعه هتل داران استان خراسان رضوی با بیان اینکه پیشنهادهایی نیز در این زمینه ارائه کرده ایم، می گوید: مطرح کردیم که در تمامی هتل ها و واحدهای اقامتی، درجه کولرها بر روی ۲۵ تنظیم و ثابت شود. نماهای روشنایی هتل ها به طور کامل روشن نباشد. دلایی های هتل ها برق کمتری مصرف شود. در بازدهی های میدانی از هتل ها نیز شاهد بودیم که هتل داران در این زمینه همراهی دارند. انتظار داریم که شرکت برق نیز در این زمینه با هتل داران همراهی کنند. وی می افزاید: بیش از ۱۱۰۰ واحد رسمی شامل هتل، هتل آپارتمان و مهمان پذیر داریم و بیش از هزار واحد نیز خانه مسافرهایی هستند که به زائران خدمت رسانی می کنند. به این حجم از جمعیت نمی توانیم در خصوص خاموشی برق وا دست دادن بسیاری از خدمات دیگر پاسخگو باشیم. از سوی دیگر زائری که برای اقامت چهار یا پنج روزه به مشهد مشرف می شود، خاطره خوبی برایش رقم نمی خورد. مانیز شرمند زائران هستیم چون خدماتی که باید ارائه می کردیم، محقق نشده است.

هزینه سنگین ژنراتور و عدم توانایی در سرمایه گذاری

رئیس جامعه هتل داران استان خراسان رضوی در پاسخ به این مسئله که چرا تمهیداتی از سوی خود هتل داران برای تجهیز به ژنراتور صورت

نگرفته است، می گوید: هتل هایی که در سطح بالاتری هستند ژنراتور دارند اما کفاف برق مورد نیاز را نمی کند. ۱۰ درصد از هتل های ما مجهز به ژنراتور هستند و ۹۰ درصد پیش بینی نکرده اند. از سویی دیگر هزینه سرمایه گذاری در این زمینه بالاست و همه هتل داران امکان چنین هزینه ای را ندارند. اما به دنبال برق خورشیدی هستیم. جلسات متعددی برگزار کرده ایم و امیدواریم امسال بتوانیم هتل های زیادی را با برق خورشیدی تجهیز کنیم. این مسئله نیز زمان بر است و نمی توان گفت ظرف مدت چند ماه انجام می شود. وی با اشاره به اینکه هتل ها نیز در یک ماه اخیر درگیر خاموشی های روزانه بوده اند، اظهار می کند: حتی هتل هایی که در محدوده رینگ ۲ حرم هستند نیز خاموشی دارند. این مسئله درحالی است که سال گذشته دستور فرماندار و استاندار سابق بود که برای کرامت زائر برق هتل ها قطع نشود.

تعطیلی خدمات رفاهی و نارضایتی زائران

مادرشاهیان یکی از چالش های جدی دیگر را تعطیلی برخی خدمات رفاهی هتل ها مطرح می کند و می گوید: به خاطر صرفه جویی و کمبود آب، برخی هتل ها پیش قدم شدند و استخر را تعطیل کردند. معمول خدماتی که ارائه می شود در یک پکیج است ولی چون نمی توانند این خدمات را ارائه کنند حذف کرده اند. با حذف این خدمات هزینه نیز از زائر دریافت نمی شود.

تخفیف ۵۰ درصدی تمام هتل ها برای مسافران

رئیس جامعه هتل داران استان خراسان رضوی با اشاره به شرایط سخت هتل داران افزود، در شرایطی که سطح اشغال هتل ها صند درصد باشد، ۵۰ درصد صرف هزینه های جاری می شود. هتل های ما در حال حاضر هیچ سودی ندارند و در همین شرایط برای جبران شرایط پیش آمده

رشد تورم سرعت گرفت

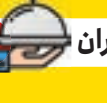
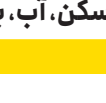
تورم نقطه به نقطه خراسان رضوی در تیر به ۴۰٫۸ درصد رسید ونسبت به خرداد۲۰۸ درصد رشد داشت

رشد تورم کاسته شده بود.

نرخ کل تورم ماهانه استان ۳٫۵ درصد بوده است. یعنی خراسانی ها برای یک سید کالای مشخص نسبت به خردادماه باید ۳٫۵ درصد بیشتر پول پرداخت کنند. مقایسه اعداد وارقام این جدول در شاخص تورم سالانه نشان می دهد که خانوارهای استان خراسان رضوی در تیرماه تورم سالانه ای معادل ۳۵٫۴ درصد رامتحمل شده اند. منظور از نرخ تورم سالانه، درصد تغییر میانگین اعداد شاخص قیمت در یک سال منتهی به ماه جاری، نسبت به دوره مشابه قبل از آن است. اگر این اعداد با میانگین کشوری مقایسه شود، باید گفت تورم سالانه خراسان رضوی

تورم سالانه تیرماه (درصد)			
	کل	خوراکی ها، آشامیدنی ها و دخانیات	غیر خوراکی و خدمات
کشور	۳۵٫۳	۳۴٫۵	۳۵٫۸
خراسان رضوی	۳۵٫۴	۳۵٫۹	۳۵٫۱

اعداد به درصد

 خوراکی ها	 دخانیات	 پوشاک و کفش	 بهداشت و درمان
۳۵٫۳	۳۱٫۱	۳۱٫۵	۳۴٫۳
 مبلمان ولوازم خانگی	 حمل و نقل	 هتل و رستوران	 تفریح و فرهنگ
۳۱٫۹	۳۰٫۲	۳۱٫۴	۳۱٫۷
 آموزش	 ارتباطات	 مسکن، آب، برق، گاز	 کالا و خدمات متفرقه
۳۵٫۴	۲۳٫۶	۳۸٫۴	۴۳٫۹

اعداد به درصد

تأثیر واردات تدریجی خودرو بر بازار

شهرآرانیوزا تأثیر واردات تدریجی خودرو بر قیمت ها چگونه است؟ روند واردات خودرو به صورت قطره چکانی ادامه دارد و این مسئله موجب کاهش سود دلالتان و نزدیک شدن قیمت ها به قیمت های کارخانه ای شده است. در واقع، بازار در حال عبور از یک وضعیت حیاتی به سمت تعادل واقعی است. پیش از این، به دلیل کمبود عرضه و افزایش تقاضا، بسیاری از افراد که سرمایه کافی داشتند، خرید خودرو را به عنوان یک سرمایه گذاری می دیدند و با خرید خودروها از شرکت ها و فروش آن ها با قیمت های بالاتر به سودهای کلانی دست می یافتند. اما اکنون با افزایش عرضه خودرو، وضعیت به طور درخور توجهی تغییر کرده است. مصرف کنندگان نیز به خوبی متوجه هستند، اگر خودرویی را که در حال حاضر در بازار چند میلیارد تومان بالاتر از قیمت اصلی خود عرضه می شود خریداری کنند، می توانند با صبر و انتظار، آن را با قیمت کمتری تهیه کنند. این امر باعث شده که مشتریان با احتیاط بیشتری به خرید خودرو بپردازند و این روند به کنترل بهتر عرضه و تقاضا منجر شده است.

اشتغال ۷۰ درصد آموزش دیدگان مراکز فنی و حرفه ای

ایسنا | مدیرکل سازمان آموزش فنی و حرفه ای خراسان رضوی با اشاره به اشتغال ۶۰ تا ۷۰ درصدی مهارت آموزان مراکز فنی و حرفه ای استان، از تقاضای بالای بازار کار در رشته هایی چون برق صنعتی، تعمیر خودرو، تولید محتوا، آرایشگری و فناوری اطلاعات خبر داد و گفت: بسیاری از آموزش دیدگان در کمتر از شش ماه وارد بازار کار می شوند. حمیدرضا موسوی اظهار کرد: سال گذشته در سازمان آموزش فنی و حرفه ای خراسان رضوی، ۱۹۲ هزار و ۴۵۲ نفر مهارت آموز داشته ایم که از این تعداد ۶۷ هزار و ۴۰۷ نفر در مراکز دولتی و ۱۲۵ هزار و ۴۵ نفر در آموزشگاه های آزاد (مراکز غیردولتی) آموزش دیده اند.

پیشنهاد روسیه برای ایجاد منطقه صنعتی مشترک

ایرنا | وزیر همکاری های بین المللی و منطقه ای استان «چلیابینسک» روسیه، با تأکید بر زیرساخت های ترانزیتی مطلوب منطقه ویژه اقتصادی سرخس، پیشنهاد ایجاد یک منطقه مشترک صنعتی با ایران را مطرح و بر احیای ظرفیت تجاری دو جانبه و فعال سازی راهگذر شمال - جنوب در سایه تحریم های مشترک تأکید کرد. «گلوخارف دیمیتری سرگیویچ»، در نشست مشترک با مدیرعامل و مدیران مؤسسه منطقه ویژه اقتصادی سرخس افزود: تمام توان خود را در راستای احیای ظرفیت زیاد مبادلات بازرگانی بین جمهوری اسلامی ایران و استان چلیابینسک روسیه به کار خواهیم گرفت.

بورس

شاخص بورس، ارتفاع

۲.۸ میلیون واحد را از دست داد

شاخص بورس در جریان معاملات دیروز بازار سرمایه با افت ۴۲ هزار واحدی روبه روشد و ارتفاع ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار واحد را دوباره از دست داد. به گزارش تسنیم، در جریان دادوستد های دیروز بازار سرمایه، بیش از ۱۰ میلیارد و ۷۴۳ میلیون سهم و حق تقدم به ارزشی بالغ بر ۷ هزار میلیارد تومان در بیش از ۱۶۲ هزار نوبت مورد دادوستد قرار گرفت و شاخص بورس با افت ۴۲ هزار و ۷۷۸ واحدی در ارتفاع ۲ میلیون و ۷۶۸ هزار و ۵۰۳ واحد قرار گرفت. بیشترین اثر منفی بر دامناشج بازار سهام به نام نمادهای معاملاتی فملی، فارس و فولاد شد و در مقابل نمادهای ساراب، وتوصا و لوتوس با رشد خود مانع افت بیشتر نماگر بازار سهام شدند. در بازارهای فرابورس ایران هم با معامله ۱۲ میلیارد و ۴۴۶ میلیون ورقه به ارزش ۶۸۷ هزار و ۳۹۹ میلیارد تومان در ۱۱۸ هزار نوبت، شاخص فرابورس (ایفکس) ۲۶۷ واحد افت کرد و در ارتفاع ۲۴ هزار و ۸۰۵ واحد قرار گرفت. در این بازار هم دیروز بیشترین اثر منفی بر شاخص فرابورس به نام نمادهای معاملاتی آریا، نیشکر و گکهر شد و در مقابل نمادهای معاملاتی زاگرس، وملل و مادیرا بیشترین اثر مثبت را بر این شاخص به نام خود ثبت کردند.

تورق اقتصادی

هل اول «رازها و رمزهای خلق،

حفظ و رشد ثروت در ایران»

نویسنده: صادق الحسینی

کتاب «هل اول: رازها و رمزهای خلق، حفظ و رشد ثروت در ایران» نوشته صادق الحسینی، اثری است که به بررسی و تحلیل راهکارهای خلق، حفظ و رشد ثروت، با توجه به شرایط اقتصادی ایران می پردازد. این کتاب توسط نشر نی منتشر شده و به دلیل محتوای کاربردی و عملی خود، پس از انتشار مورد استقبال گسترده ای قرار گرفته است.

صادق الحسینی، اقتصاددان ایرانی، در این کتاب به بررسی چالش ها و فرصت های موجود در اقتصاد ایران می پردازد. او با بهره گیری از تجربیات و دانش خود، راهکارهای عملی برای مدیریت مالی و سرمایه گذاری به مخاطبان کتاب ارائه می دهد. کتاب «هل اول» به نوعی کتاب راهنمایی برای افرادی است که به دنبال بهبود وضعیت مالی خود هستند، چه فقیر باشند و چه ثروتمند. به لحاظ ساختاری، کتاب به طور منطقی و مرحله به مرحله تنظیم شده است.

هر فصل به یک جنبه خاص از مدیریت مالی و سرمایه گذاری می پردازد. این ساختار به خواننده امکان می دهد که به تدریج با مفاهیم و راهکارهای مطرح شده آشنا شود و آن ها را در زندگی مالی خود به کارگیرد. فصل اول کتاب با عنوان «پول چیست؟» به تعریف و ماهیت پول پرداخته است. نویسنده توضیح می دهد که پول تنها یک وسیله مبادله و معامله نیست، بلکه ابزاری برای حفظ ارزش و سرمایه گذاری است. این بخش به خواننده کمک می کند تا درک بهتری از نقش پول در زندگی خود داشته باشد. نویسنده در فصل بعدی، «هرم مالی زندگی» توضیح می دهد که چگونه می توان با استفاده از هرم مالی ذکر شده در کتاب، به مدیریت بهتر درآمدها و هزینه ها پرداخت و به تدریج به ثروت دست یافت. این هرم شامل مراحل مختلفی از جمله پس انداز، سرمایه گذاری و مدیریت بدهی هاست. فصل بعدی کتاب درباره سرمایه گذاری است.

صادق الحسینی در این فصل به بررسی انواع مختلف سرمایه گذاری از جمله بازار مسکن، سهام، ارز طلا و خودرو می پردازد. او راهکارهایی را برای انتخاب بهترین فرصت های سرمایه گذاری و مدیریت ریسک های مرتبط با آن ها با توجه به شرایط ایران، بیان کرده است. نویسنده در نهایت به بررسی راهکارهای افزایش درآمد و کاهش هزینه ها پرداخته و توضیح می دهد که چگونه می توان با بهبود مهارت ها و افزایش بهره وری، درآمد خود را افزایش داد و در عین حال هزینه های غیرضروری را کاهش داد.

مطالعه ی برق سبز خودرو و ساند کینبی	برق سبز خودرو	مطالعه ی خودرو ی کمپون کشنده مان نیب TGS18400 با فناوری رنگ به شماره موتور 5155402245406 و شماره شاسی 515540222515 و و شماره پلاک ۳۶۱ ع ۳۶۱ تهران ۲۶ به نام محمد رستم کار حسینی، مطوف و در درجه اعتبار ساقط می باشد.
مطالعه ی برق سبز خودرو و ساند کینبی	برق سبز خودرو	مطالعه ی خودرو ی کمپون کشنده مان نیب TGS18400 با فناوری رنگ به شماره موتور 515540222515 و شماره شاسی 515540222515 و و شماره پلاک ۳۶۱ ع ۳۶۱ تهران ۲۶ به نام محمد رستم کار حسینی، مطوف و در درجه اعتبار ساقط می باشد.