

داوطلبان در دام تاجران مشاوره

انتخاب رشته کنکوری‌ها فرصت خوبی را برای آن‌ها که قصد سوءاستفاده دارند، فراهم کرده‌است!

۱۳

یادداشت

انتقال آب از دریا ضرورت امروز نه راه‌حل فردا



حامد یزدیان
 عضو هیئت‌رئیس کمیسیون کشاورزی، آب و محیط زیست مجلس شورای اسلامی

بحران آب در ایران، دیگر یک پیش‌بینی نگران‌کننده نیست، بلکه واقعیتی آشکار است که ابعاد آن بر زندگی روزمره مردم، اقتصاد ملی و امنیت کشور سایه انداخته است. کاهش مداوم بارندگی‌ها، تغییرات اقلیمی، استفاده بی‌رویه از منابع زیرزمینی و رشد شتابان تقاضا، شرایطی ایجاد کرده که مدیریت منابع آب را به پیچیده‌ترین چالش ملی تبدیل کرده است. در چنین بستر بحرانی، طرح‌های انتقال آب از دریا به نقاط مرکزی کشور به عنوان یک ضرورت ناگزیر مطرح شد‌اند؛ طرحی که در سال‌های قبل شاید بیشتر به عنوان یک گزینه اضطراری و خاص بررسی می‌شد، اما امروز به واقعیت جاری و بخشی از برنامه تأمین آب کشور بدل شده است. ازمنظر پدافند غیرعامل، این رویکرد توجیه‌کاملاً روشن و محکمی دارد. تأمین آب پایدار برای مناطق کم‌آب، به ویژه در شرایطی که تنش آبی می‌تواند به کاهش جمعیت، رکود اقتصادی و حتی تهدیدهای اجتماعی بینجامد، اقدامی استراتژیک و حیاتی به شمار می‌رود. با این حال، نگاه مسئولانه ایجاد می‌کند که این‌گونه طرح‌ها را نه به عنوان راه حل نهایی، بلکه به مثابه یک اقدام جبرانی و کوتاه‌مدت ببینیم؛ اقدامی که اگرچه امروز به آن نیاز داریم، اما درآینده باید جای خود را به راهکارهایی پایدار و کم‌هزینه بدهد. به همان اندازه که ضرورت اجرای این پروژه‌ها پذیرفته است، باید به این نکته نیز توجه شود که هزینه‌های شیرین‌سازی آب دریا و انتقال آن به فواصل طولانی، بسیار سنگین است و فشار مالی قابل توجهی بر بودجه و منابع کشور وارد می‌کند. بنابراین، منطقی‌ترین مسیر این است که اجرای این پروژه‌ها با حداکثر دقت و صرفه جویی در هزینه‌ها همراه باشد و فناوری‌های نوین برای کاهش هزینه‌های انتقال و بهره‌برداری به کار گرفته شود. در کنار این اقدامات، افزایش بهره‌وری مصرف آب و استفاده از منابع محلی، با هزینه کمتر و مزایای پایدارتر، همچنان باید در اولویت برنامه‌ها باشد. برنامه‌های کوتاه‌مدت که امروز اجرا می‌شوند، عمدتاً تمپه‌دانی مانند مدیریت مصرف و کنترل فشار شبکه آب را شامل می‌شوند. این اقدامات، گرچه اثرات فوری در کاهش مصرف دارند، اما به خودی خود قادر به مهار بلندمدت بحران نیستند. بحران آب در مقیاس ملی، نیازمند یک بسته جامع اقدام است که هم به بهبود منابع و تأمین آب بپردازد و هم مصرف را بهینه سازد. راه حل واقعی زمانی محقق می‌شود که اقدامات متنوعی همچون نصب گسترده تجهیزات کاهشدهنده مصرف در بخش‌های مختلف، بازچرخانی آب و استفاده مجدد از سساب، بهره‌گیری از آب خاکستری در مصارف غیرشرب و کاهش اساسی تلفات شبکه انتقال از طریق نوسازی زیرساخت‌ها، به صورت هم‌زمان دنبال شوند.

ادامه ➔ ۴

پس از گذشت ۳ دهه، آزادسازی ۱۸هکتار زمین در اراضی «خطیب» مشهد با همت مدیریت شهری رقم خورد

۳۰ سال انتظار به لبخند رسید

➔ ۴



معادن در بند «حقوق دولتی»

شهرآرا تأثیر افزایش ۸۳درصدی حقوق دولتی بر معادن سنگ آهن را بررسی می‌کند ➔ ۹

عکس: عبدالستار اشپور

مدیرعامل شرکت بهره‌بردار قطار شهری مشهد:

تحریممان کردند قطعات را خودمان ساختیم



علی احمدآبادی، قاری و مربی قرآن ساکن محله کلاهدوز زندگی‌اش را در این مسیر وقف کرده است

یک عمر هم‌نوایی با آیه‌ها

محله ۲۰وا



شماره ۱۴۵ پخش‌فروش منتشر شد

در جریان بازدید اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی از پروژه‌های عمرانی حاشیه شهر مشهد مطرح شد

حل مسائل حاشیه شهر مشهد نیاز مند اراده ملی



رضا میرزاده

گزارش خبری

جمعی از اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در حاشیه شهر مشهد بازدید کردند. در جریان این بازدید که با حضور اعضای شورای اسلامی شهر مشهد و جمعی از مدیران شهری برگزار شد، نکات مدنظر در زمینه روند اجرای پروژه‌ها و موانع و مشکلات موجود در این زمینه مطرح شد. پروژه‌های بیمارستان ۵۴۰تختخوابی، بوستان ۷۳هکتاری و احداث ۴۰۵۲ واحد مسکونی در بافت حاشیه شهر از جمله مواردی بود که مورد بازدید قرار گرفت.

● جایه‌جایی و نوسازی بافت‌های فرسوده، سخت و امکان‌پذیر است

رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در حاشیه این بازدید گفت: حدود ۴۰درصد جمعیت مشهد در بافت‌های فرسوده و حاشیه‌ای ساکن هستند. سامان‌دهی حاشیه شهر مشهد، فقط باورده شهرداری قابل حل نیست و نیازمند اراده‌ای ملی و مشارکت همه دستگاه‌هاست. محمدرضا رضایی‌کوچی افزود: با وجود آنکه در طرح جامع شهرمشهد، توسعه به سمت غرب پیش‌بینی شده اما عمده این بافت‌های حاشیه‌ای در شرق مشهد قرار دارند. ادامه این روند موجب می‌شود حرم مطهر رضوی در حاشیه شهر قرار بگیرد. باید تلاش شود با بازآفرینی بافت‌های فرسوده شرق، حرم همچنان در مرکز شهر باقی‌ماند. وی ادامه داد: باوجود توافقات صورت‌گرفته میان آستان قدس رضوی و شهرداری مشهد، آثار آن برای مردم محسوس نبوده و هنوز مشکلات جدی از جمله ریزندگی‌ها، شبکه‌های فاضلاب، اشتغال و کیفیت زندگی در این محدوده وجود دارد. ایجاد شهرک‌های جدید در حاشیه مشهد موجب بارگذاری مضاعف بر منابع آب و زیرساخت‌های شهر می‌شود و برای برطرف‌کردن مشکل، بهترین راهکار این است که در اراضی توافق‌شده، واحدهای مسکونی جدید ساخته شود و مردم با رضایت به آن مناطق منتقل شوند. پس از آن نیز بافت‌های فرسوده فعلی تخریب شده و به فضای عمومی و باز تبدیل شود. بسیاری از هم‌وطنان ما در واحدهای نایلمن زندگی می‌کنند که در صورت وقوع زلزله دچار بحران جدی خواهند شد.

وی در ادامه گفت: این بازدید، منجر به تشکیل جلسه‌ای با حضور وزیر کشور، وزیر راه و شهرسازی و سازمان برنامه و بودجه خواهد شد تا راهکاری عملی برای جابه‌جایی و نوسازی این بافت‌ها تدوین شود. کاری که به‌دلیل ریزندگی و تراکم جمعیت منطقه، سخت اما امکان‌پذیر است.

● ضرورت تکمیل راه‌آهن سریع‌السیر تهران- مشهد رئیس کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در ادامه

به ضرورت تکمیل پروژه راه‌آهن سریع‌السیر تهران- مشهد اشاره کرد و گفت: تکمیل این پروژه در برنامه هفتم توسعه و بودجه سال ۱۴۰۳ مصوب شده و باید در اولویت باشد؛ اما متأسفانه اراده جدی ازسوی مسئولان استان و وزارت راه و شهرسازی در این زمینه مشاهده نکرده‌ایم. امیدواریم با پیگیری‌های جدی این پروژه وارد فاز اجرایی شود.

● نیاز به کمک منابع دولتی در حل مسائل حاشیه شهر مشهد نایب‌رئیس اول کمیسیون عمران مجلس نیز گفت: مسائل حاشیه‌شهر مشهد به لحاظ سرنه‌ها، دسترسی‌ها، پایداری ابنیه و معضلات فرهنگی و اجتماعی این بافت، مسائلی جدی است و البته مختص به شهر مشهد هم نیست. موضوعاتی است که در بیشتر کلان‌شهرهای ما وجود دارد. محمدمنان رئیسی افزود: با توجه به اینکه مشهد قطب مذهبی کشور است، وضعیت نباید به این صورت باشد. دوستان زحمات زیادی کشیده‌اند، اما باید ظرفیت‌های خوبی تعریف شود تا بتوانند با استفاده از کمک منابع دولتی و مدیریت شهری، در بازه زمانی مشخص، مسائل به‌تدریج حل و فصل شود.

● اقدامات شهرداری مشهد در توسعه مناطق کمتربرخوردار، تحسین برانگیز است نایب رئیس دوم کمیسیون عمران مجلس نیز گفت: اقدامات شهرداری مشهد در حوزه نوسازی و توسعه مناطق کمتربرخوردار، تحسین برانگیز است. همچنین شاهد تلاش‌های مؤثر شهرداری، اعضای شورای شهر و مردم بودیم که شایسته قدردانی است. عباس صوفی افزود: کمیسیون عمران مجلس آماده همکاری با شهرداری، شورای اسلامی شهر و استانداری خراسان رضوی است تا مشکلات این شهر بزرگ و زیارتی برطرف شود.

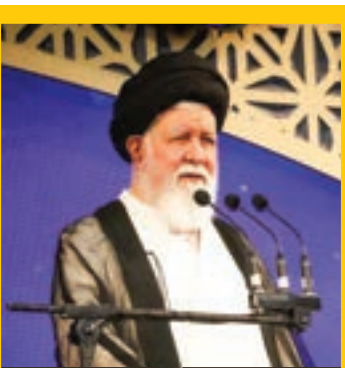
● دستگاه‌های حاکمیتی نگاه ویژه‌ای به پروژه‌های شهر مشهد داشته باشند

رئیس کمیسیون ویژه سامان‌دهی حاشیه شهر مشهد در حاشیه این بازدید گفت: هم‌زمان با سفر اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی به مشهد، این فرصت پدید آمد که نمایندگان مجلس شورای اسلامی از روند اجرای پروژه‌های حاشیه شهر مشهد که طی دوره ششم مدیریت شهری در دستورکار قرار گرفته، بازدید داشته باشند و بتوانیم با کمک آن‌ها، در جهت تسریع در اجرای این پروژه‌ها گام برداریم. سیدحسین علوی مقدم، استفاده از ظرفیت‌ها و اعتبارات ملی در اجرای این پروژه‌ها را ضروری دانست و خواستار آن شد که دستگاه‌های حاکمیتی، توجه بیشتری به این موضوع داشته باشند.

● بزرگ‌ترین مسئله در بافت‌های هدف بازآفرینی، استفاده از اراضی بزرگ‌مقیاس مجاورت این بافت‌هاست

مدیرعامل سازمان بازآفرینی فضاهای شهری شهرداری مشهد نیز گفت: بزرگ‌ترین مسئله ما در بافت‌های هدف بازآفرینی، استفاده از اراضی بزرگ‌مقیاس در مجاورت این بافت‌هاست.

● زاده افزود: با حضور اعضای کمیسیون عمران مجلس، پلان ۲۸۵هکتاری تفکیکی شهرداری مشهد که با همکاری آستان قدس رضوی تهیه شده، ارائه شد که در این محدوده، پارک ۷۳هکتاری به همراه سایت ۴۰۵۲ واحدی برای بازگشایی شبکه معابر بافت ریزنده‌ای در مجاورت این بافت شکل گرفته است. هدف آن، بازگشایی شبکه معابر در بافت‌های ریزنده مجاور است و اجرای این پروژه‌ها علاوه بر بهبود دسترسی‌ها، می‌تواند زمینه ارتقای کیفیت زندگی شهروندان، افزایش ایمنی و کاهش معضلات اجتماعی در بافت‌های هدف را فراهم سازد.



آیت... علم‌الهدی:

هدف دشمن، ایجاد تفرقه بین سنی و شیعه است

۲

در بازدید اعضای کمیسیون عمران مجلس از پروژه‌های عمرانی حاشیه شهر مطرح شد

حل مسائل حاشیه شهر مشهد نیازمند اراده ملی

۱

سبقت مرغ باز هم در گرانی

افزایش قیمت ارز، نهاده‌ها و قطعی برق سبب بالا رفتن قیمت مرغ در بازار مشهد شده است

۹

چگونه در ۴۰گام فرزندانمان را برای آغاز سال تحصیلی جدید آماده کنیم؟

شروع بی دغدغه مهر

۱۲

نگاهی به حضور تیم کاکتوس مشهد در لیگ برتر دوومیدانی که امروز مرحله دوم آن آغاز می‌شود

به‌دنبال سکو با اعمال شاقه!

۵

نگاهی به شرایط نظافت معابر مشهد در دوره بعد از مشروطه که متولی‌های گوناگون دارد

روزگاری نظافت شهر

با نظمی‌ه بود

۱۵

در شهر

نصب مجسمه حکیم ابوالقاسم فردوسی در توس امکان‌پذیر است

جاوید کیانی، معاون شهردار و رئیس سازمان اجتماعی و فرهنگی شهرداری مشهد، گفت با توجه به ساخت مجسمه حکیم ابوالقاسم فردوسی توسط بخش خصوصی، این کار به عنوان یک اثر فاخر، می‌تواند در صورت موافقت سازنده و صاحب اثر و نیز همراهی دستگاه‌های متولی مانند اداره کل میراث فرهنگی در توس جانمایی و نصب شود. متأسفانه تا مدتی شاهد تأخیر در اجرایی‌شدن مراحل نصب مجسمه حکیم توس بودیم. فردوسی جایگاه مهم و والایی در فرهنگ و هویت ملی ایران دارد و این جایگاه بر کسی پوشیده نیست.

استمداد از ظرفیت‌های علمی و پژوهشی برای حل چالش‌های شهری

نایب رئیس شورای اسلامی شهر مشهد گفت: مدیریت شهری امروز بیش از هر زمان دیگری نیازمند بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و پژوهشی است و بدون اتکا به پشتوانه دانش و خرد جمعی نمی‌توان راهکارهای پایدار برای حل مسائل شهری ارائه داد. خلیل موحدی محصل در نشست مشترک با مدیر اندیشکده حکمرانی و قانون‌گذاری استان، با تقدیر از فعالیت‌های ارزشمند اندیشکده حکمرانی، بر ضرورت تصمیم‌گیری مبتنی بر مطالعات علمی تأکید کرد و افزود: مدیریت شهری بدون استفاده از ظرفیت‌های علمی و پژوهشی، توان دستیابی به راهکارهای پایدار برای حل چالش‌های شهری را نخواهد داشت. در این نشست، مدیر اندیشکده حکمرانی و قانون‌گذاری خراسان رضوی نیز ضمن تبیین رسالت اندیشکده حکمرانی تأکید کرد که این نهاد علمی توانسته است محفلی اندیشه‌محور با حضور اندیشمندان، پژوهشگران و مسئولان اجرایی فراهم بیاورد تا آرا و دیدگاه‌های متنوع شنیده شده و بر پایه خرد جمعی، به پیشنهادهای عملی برای بهبود حکمرانی و قانون‌گذاری تبدیل شود. حسین افخمی‌روحانی ادامه داد: اندیشکده با اتکا به کار مطالعاتی و نگاه علمی، نقش مؤثری در ارتقای فرایند تصمیم‌سازی و ایجاد هم‌افزایی میان نخبگان و مدیران ایفا می‌کند.

حمایت سپاه امام رضا(ع)

از ایده‌ها و خلاقیت‌ها به نفع مردم

جانشین فرمانده سپاه امام رضا(ع) در بازدید از کارخانه نوآوری گفت: ما در سپاه و بسیج باید هنر بزرگمان این باشد که این ایده‌ها و خلاقیت‌ها را برای مردم استفاده و حمایت کنیم و قدرت امروز ما از همین خلاقیت‌ها و ایده‌های نو به وجود آمده است. سردار امین رسولی ضمن تقدیر ویژه از شهرداری مشهد در حوزه نوآوری گفت: این دیدار فرصتی مغتنم برای هم‌افزایی علمی و فرهنگی به وجود آورد. مسئولان باید قدر اقدامات و طرح‌های نوآورانه را بدانند و از آن‌ها استفاده کنند. وی افزود: تلاش ما این است که با تقویت همکاری‌ها میان مجموعه‌های علمی، فرهنگی و نوآورانه مردمی، گام‌های مؤثرتری در راستای خدمت به مردم و ارتقای کیفیت زندگی شهروندان برداشته شود. سیدرحمان میرزائیان، مدیرکل دفتر خلاقیت و نوآوری شهری شهرداری مشهد نیز در جریان این بازدید با تأکید بر اهمیت تعامل میان نهادهای علمی و مجموعه‌های نوآورانه گفت: کارخانه نوآوری شهرداری ظرفیتی ارزشمند برای توسعه ایده‌های خلاقانه و حمایت از کسب وکارهای نوپاست.

آغاز پویش «به عشق پیامبر می بخشم» در خراسان رضوی

پویش مردمی و اجتماعی «به عشق پیامبر می بخشم» به مناسبت هزار و پانصدمین سالروز میلاد حضرت محمد(ص) با هدف کمک به آزادی هزار و ۵۰۰ زندانی نیازمند در خراسان رضوی به طور گسترده آغاز شد.

به گزارش شهرآرا، این پویش که با مشارکت اقشار مختلف مردم، خیران و فعالان اجتماعی اجرا می شود، می‌کوشد با جمع‌آوری کمک‌های نقدی و غیرنقدی، زمینه بازگشت زندانیان جرائم غیرعمد به آغوش خانواده را فراهم آورد. برنامه‌ریزی‌ها حاکی از آن است که فعالیت‌های این پویش در روزهای آینده هم‌زمان با برگزاری آیین‌های بزرگداشت میلاد پیامبر اکرم(ص) در نقاط مختلف استان ادامه یابد و امکان مشارکت عموم مردم به روش‌های مختلف فراهم شود.
گفتنی است، «به عشق پیامبر می بخشم» بخشی از سلسله برنامه‌های فرهنگی و اجتماعی در خراسان رضوی است که با محوریت ترویج سنت‌های انسانی و اسلامی در مناسبت‌های مذهبی برگزار می شود.

معاون شهر سازی و معماری وزارت راه و شهر سازی

حرم رضوی یکی از مهم ترین بافت های شهری کشور محسوب می شود

معاون شهرسازی و معماری وزارت راه و شهرسازی گفت: مهم ترین چالش فرایند بهسازی بافت پیرامونی حرم مطهر رضوی و چالش های مرتبط با آن برهم خوردن تعادل میان مجاوران، زائران و فعالیت های مرتبط است.

به گزارش ایرنا، غلامرضا کاظمیان در نشست هم افزایی معاونان وزارت راه و شهرسازی با اعضای کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی در مشهد افزود: برای بازگرداندن این تعادل، ابزارهایی مانند کنترل تراکم، ترکیب کاربری ها و تنظیم ارتباطات و ارتفاعات شهری باید به کار گرفته شود. وی تأکید کرد: حفظ اصول و ارکان طرح اشاره شده ویژه بافت پیرامون حرم مطهر رضوی و توجه به ملاحظات فرهنگی، مذهبی و اجتماعی ضروری است.

کاظمیان با اشاره به اهمیت طرح ویژه بهسازی بافت پیرامونی حرم مطهر حضرت رضا(ع) گفت: این طرح که در سال ۱۳۹۹ به تصویب شورای عالی شهرسازی و معماری ایران رسید و در سال ۱۴۰۰ ابلاغ شد، همچنان مبنای قانونی و اجرایی فعالیت ها در این محدوده است. معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: بافت حدود ۳۶۰ هکتاری پیرامون حرم مطهر یکی از مهم ترین بافت های شهری کشور محسوب می شود، مداخله در چنین بافتی نیازمند دقت های فوق العاده و توجه هم زمان به ابعاد مذهبی، فرهنگی، اقتصادی و شهرسازی است. کاظمیان اظهار کرد: مداخلات کلان از بالا به پایین پاسخگو نیست و باید رویکرد پلاک محور و تصمیم گیری مودی در چارچوب اصول مصوب دنبال شود.

وی ادامه داد: هرگونه اصلاح یا تغییر احتمالی در طرح بهسازی بافت پیرامونی حرم مطهر رضوی باید در چارچوب همان ارکان با طی فرایند قانونی انجام شود. تاکنون درباره ۹۶ پروژه از مجموع ۱۴۳ پروژه توافق شده و ۱۱۰ پروژه تعیین تکلیف شده است و تنها تعداد محدودی پروژه، نیازمند بررسی های تکمیلی است.

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی فرماندار تایباد خبر داد

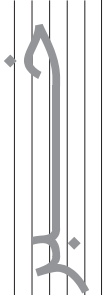
بازگشت ۹۱۷ هزار مهاجر غیرمجاز افغانستانی از مرز دوغارون به کشورشان

معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی فرماندار تایباد گفت: ۹۱۷ هزار نفر تبعه غیرمجاز افغانستانی از ابتدای سال جاری تا روز گذشته، ۱۳ شهریورماه از طریق گذرگاه بین المللی دوغارون به کشور خود بازگشته اند
به گزارش ایرنا، مهدی رجبی اضافه کرد، در بازه زمانی هفتاد روز گذشته و اجرای طرح بازگشت اتباع غیرمجاز افغانستانی از ایران به کشورشان، از همه ظرفیت های لازم در راستای تکریم و خروج عزتمندان آن ها در دوغارون استفاده شده است. وی افزود، روند بازگشت اتباع غیرمجاز افغانستانی در نهایت حفظ کرامت و منزلت آن ها در معبر دوغارون در حال انجام است و با رصد و پایش های انجام شده برخی مشکلات و موانع اجرای طرح بازگشت در مرز دوغارون به حداقل رسیده است.
معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی فرماندار تایباد ادامه داد: افزون بر ۷۰ درصد از اتباع غیرمجاز افغانستان، مرز دوغارون را برای بازگشت به کشورشان انتخاب می کنند و ۹۰ درصد آن ها داوطلبانه راهی کشورشان می شوند. رجبی گفت: گذرگاه رسمی دوغارون در شرق کشور مهم ترین و نخستین مرز برای خروج اتباع غیرمجاز افغانستانی به وطنشان است. وی افزود، با تعامل، همراهی و هم افزایی همه دستگاه های خدمات رسان، اجرایی، امنیتی، نظامی، انتظامی، ارتش، بسیج، خیران و گروه های مردمی، مقدمات بازگشت آبرومندانه و عزتمندانه مهاجران در دوغارون فراهم شده است.



شهر خبر
۱۵ شهریور ۱۴۰۲
۱۳:۰۰ (۱۳۹۵-۰۹-۰۳)
شماره ۲۵۹۹

۵۲



امام جمعه مشهد گفت: امروز

خون سنی ها و شیعه ها توسط

یک دشمن واحد و برای از بین

بردن اسلام ریخته می شود.

به گزارش شهرآرانیوز، آیت... سید احمد

علم الهدی در خطبه سیاسی این هفته که در

حرم مطهر رضوی برگزار شد، اظهار کرد: امروز

نخستین روز از هفته وحدت است که به مناسبت

تولد پیامبر(ص) و به ابتکار امام بزرگوار برای تقویت

وحدت میان مذاهب مختلف اسلامی – سنی و

شیعه – نام گذاری شده است.

وی افزود: هفته وحدت نه تنها مرزهای سنی و

شیعه را در جامعه ما از بین می برد، بلکه ما را در

جبهه مقابله با استکبار متحد می کند؛ زیرا همان

بمب اسرائیلی که بر سر مسلمان سنی فلسطینی

پرتاب می شود، بر سر شیعه ایرانی نیز پرتاب شد،

امروز خون سنی ها و شیعه ها توسط یک دشمن

واحد و برای از بین بردن اسلام ریخته می شود.

- وحدت، اکسیر اساسی مقاومت در برابر دشمن و عامل اصلی پیروزی ماست

نماینده ولی فقیه در خراسان رضوی ادامه داد:

باید به این نکته مهم توجه کنیم که وحدت،

اکسیر اساسی مقاومت در برابر دشمن و عامل

اصلی پیروزی ماست. در این جنگ دوازده روزه

که عزیزان ما با موشک ها دشمن را سرکوب کردند،

این سؤال مطرح می شود که آیا این تجهیزات

نظامی موفقیت ما را تضمین کرد یا عوامل دیگری

نقش اساسی در شکست دشمن داشت.

وی خاطرنشان کرد: جریان های تروریستی

از اطراف مرزها توسط دشمن به سوی کشور

فرستاده شدند و با عناصر داخلی برای ایجاد

اغتشاش و تفرقه توافق کردند تا از یک سو با

شهادت تمام فرماندهان نظامی و دانشمندان و

آیت... علم الهدی

هدف دشمن ایجاد تفرقه بین سنی و شیعه است



از سوی دیگر با سوء استفاده از مشکلات اساسی

مانند ناترازی آب، برق و گاز، یک ناامنی و آشوب

داخلی در کشور ایجاد کنند تا خطر تجزیه ایران

را به وجود آورند.

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

هدف به دست نیامد و آن ها شکست خوردند، به

همین دلیل وحدت و مقاومت مردم، عامل اصلی

پیروزی ما در برابر دشمن استکباری بود.

وی اضافه کرد: این مقاومت باعث شد تا تمام

اقوام داخلی در کنار یکدیگر بایستند و دشمن

نتوانست در برابر این هم بستگی نقشه شوم خود

را اجرا کند؛ در نتیجه برای تداوم این پیروزی، باید

وحدت در کشورمان پایدار بماند و تداوم پیدا

کند؛ در غیر این صورت توان مقاومت را از دست

خواهیم داد. امام جمعه مشهد مقدس با اشاره به

هدف اصلی دشمن تضعیف وحدت و انسجام

مردم است

آیت... علم الهدی هدف اصلی دشمن را تضعیف

وحدت و انسجام مردم دانست و گفت: همان گونه

که نخست وزیر اسرائیل صراحتا اذعان کرد، این

با ما در ارتباط باشید

۰۲۲۸۹۳۰۰۰ — پیامک
shahraramdordom — آی‌دی روبیکا
۰۹۰۵۴۶۵۸۰۶۰ - شماره اپتا، آی‌گپ و روبیکا
Shahraranews@mashtar.ir — رایانامه

ستون «صدای مردم» روزنامه شهرآرا منتشر کننده پیام‌های مردمی است و صحت آن بر عهده فرستنده پیام است.

حرف مردم

آموزش و پرورش

۰۷۱۸...۹۳۷۰۰هـ چرا آموزش و پرورش به شرایط معلمان حق التدریسی از نظر حقوق و مزایا رسیدگی نمی کند؟ جدا از آن برخی از مدارس غیرانتفاعی از معلم ها بابت تدریس، سفته های ۵۰ میلیون تومانی می گیرند. لطفا پیگیری کنید.

نیروی انتظامی

۰۷۱۸...۹۳۷۰۰هـ چرا با معاندان دور میدان سپاد و زیر پل عابریاده در میدان سپاد برخوردی صورت نمی گیرد؟ همچنین چرا نیروی انتظامی با موتورسوارهایی که مزاحم مردم می شوند، برخورد نمی کند؟

تأمین اجتماعی

۰شهروند- چرا سوابق بیمه در سایت یک ماه دیر ثبت می شود؟

راهنمایی و رانندگی

۰۷۱۸...۹۳۷۰۰هـ چرا با موتور سواران فاقد کلاه ایمنی برخورد نمی شود؟ همچنین چرا پلیس راهنمایی و رانندگی با خودروهایی که سر پیچ حنایی ۲۰ و روبه روی مجتمع تجاری آسمان پارک می کنند، برخورد نمی کند؟

خواستید انجام شد

ستون «الو۱۳۷» صدای شماست که به مرکز ارتباطات مردمی شهرداری مشهد رسیده است تا ماه عنوان رسانه شما، آن را به گوش مسئولان برسانیم و از مسئولان خواسته هایتان را مطالبه کنیم.

☎ آسفالت معبر سواره رو، حدفاصل خیابان توس ۷۴ و ۷۶، نشست کرده است. (درخواست مرمت)
پاسخ ۱۳۷: عوامل منطقه آسفالت را مرمت کردند.
☎ مالکی در خیابان شاهنامه، شاهنامه ۴۶، اقدام به تخلیه حجمی از نخاله داخل زمین بایر کرده است. (درخواست اخطار)
پاسخ ۱۳۷: عوامل خدمات شهری منطقه ۱۲ نخاله ها را جمع آوری کردند.
☎ وسیله بازی کودکان در خیابان سیدرضی، بوستان برکت دچار، نقض شده به گونه ای که بیج های فلزی بیرون زده و برای کودکان احتمال خطر وجود دارد. (درخواست رفع نقص)
پاسخ ۱۳۷: عوامل خدمات شهری منطقه ۱۱ وسایل بازی را مرمت کردند.
☎ چراغ های فنس ورزشی در خیابان جمهوری، روبه روی بوستان ریحانه داخل فنس ورزشی سرت شده است. (درخواست نصب مجدد)
پاسخ ۱۳۷: عوامل فرهنگی و اجتماعی منطقه ۷ چراغ ها را مرمت کردند.
☎ دهانه چاه جذبی واقع در خیابان سناباد، خیابان اسدا... زاده ۶ ریزش کرده است. (درخواست مرمت)
پاسخ ۱۳۷: عوامل خدمات شهری منطقه یک چاه جذبی را مرمت کردند.

☎ در سطح پیاده رو واقع در بولوار مهرآباد ۱۵، مظهر، مقداری شیشه ریخته شده است. (درخواست پاک سازی)
پاسخ ۱۳۷: عوامل خدمات شهری منطقه ۵ شیشه ها را جمع آوری کردند.
☎ آسفالت معبر سواره رو در بولوار شهیدستاری، تقاطع با آموزگار، نشست کرده است. (درخواست مرمت)
پاسخ ۱۳۷: عوامل فنی و عمران منطقه ۱۱ آسفالت را مرمت کردند.
☎ آسفالت تقاطع بولوار مسلم جنوبی، خیابان فاطمیه، به علت نامعلوم حفاری شده، ولی مرمت نشده است. (درخواست مرمت نوار حفاری)
پاسخ ۱۳۷: عوامل فنی و عمران منطقه ۳ آسفالت را مرمت کردند.

ادامه

یادداشت

...این الزامات باید در قالب برنامه ای منسجم و دوسطحی، هم در کوتاه مدت و هم در بلند مدت، تعریف و اجرا شوند. تجربه جهانی نشان داده است که موفقیت در مدیریت بحران های آبی، حاصل ترکیب روش های هوشمندانه تأمین و سیاست های پایدار مدیریت مصرف است. انتقال آب از دریا، با وجود ضرورت واکارکرد فعلی، نمی تواند ستون اصلی راهبرد آبی کشور باقی بماند. آینده ای باثبات و پایدار، در گرو آن است که به نقطه ای برسیم که برای تأمین آب، دیگر وابسته به راهکارهای اضطراری و پرهزینه نباشیم و این جز با عزم ملی، نگاه علمی و پیگیری بلند مدت امکان پذیر نخواهد بود.

پس از گذشت ۳ دهه، آزادسازی ۱۸هکتار زمین در اراضی «خطیب» مشهد با همت مدیریت شهری رقم خورد

۳۰ سال انتظار به لبخند رسید

گزارش میدانی

«حدود هجده هکتار اراضی بلا تکلیف در پنجتن ۴۷ تعیین تکلیف شدند»، خبری خوش حال کننده درباره زمین هایی که تادیروز سرگردانی تعداد زیادی از مالکان و خرده مالکان را به مدت سی سال با چشم انتظاری نگه داشته بود، اما حالا شکل دیگری به خود گرفته است. مالکان که مدعی اند از سی سال پیش تا کنون نتوانسته اند از این سرمایه و دارایی استفاده کنند و اکنون چشم به همت واقدامات شهرداری مشهد دارند تا حداقل فرزندانشان که حالا دیگر دست کم سی سال سن دارند، بتوانند از این فرصت استفاده کنند و سرپناهی برای خود بسازند. اما چه شد که در همه این سال ها مردم چشم انتظار و معطل ماندند و شهرداری هم نتوانست مشکانشان را برطرف کند؟

چه بود و چه شد؟

چند سال پیش بود که در تریبون مردمی شهروندان با شهردار منطقه ۴ مشهد، گلایه مردم بر محور تعیین تکلیف اراضی خطیب در پنجتن ۴۷ متمرکز شد، گلایه ای که در همان زمان به بن بست درج عنوان زمین های کشاورزی رسید و در همان جا هم بیان شد تا زمانی که عنوان زمین های کشاورزی برای کاربری این زمین ها درج شده باشد، شهرداری نمی تواند هیچ گونه پاسخگویی به این موضوع داشته باشد. اما گلایه ها و درخواست های شهروندان از سال ها قبل تا امروز، کار را به جایی رساند که شهرداری مشهد و در دور کنونی مدیریت شهری، پاسخگویی

برای آزادسازی این زمین ها از بن بست رادر دستورکار قرار دهد. حالا در تریبون مردمی شهرآرا، شهردار منطقه ۴ با خبری خوش به جمع مردم آمده است، خبری که با این نكود همراه شده که شهرداری مشهد توانسته است درهای پاسخگویی را پس از حدود سی سال به روی شهروندان باز کند. این اتفاق بزرگ و مبارک، با گرفتن طرح مصوب از کمیسیون ماده ۵ محقق شده است و به گفته شهردار منطقه، احتمالاً ماه آینده به صورت رسمی ابلاغ می شود.

درخواست حل یک مشکل سی ساله

وعده دیدار ساعت ۸ صبح در ورودی پنجتن ۴۷ است؛ جایی که از همان دوردست اراضی بایران جلوه نمایی می کند. مالکان و خرده مالکان همه جمع هستند. با ورود شهردار منطقه ۴ مشهد، آقای هنرمند، نماینده خرده مالک ها، به سراغ محسن نعیمی مقدم می رود و می گوید، ما ۵۲ خرده مالک هستیم که در اراضی خطیب زمین داریم. تعدادی از این مالکان همه دارایی شان همین قطعه زمین هاست. اهالی درخواست دارند تا هرچه زودتر این زمین ها تعیین تکلیف شود تا بتوانند ساخت و ساز کنند.

شهروند دیگری با بیان اینکه زمین های بایر این محله سبب بروز آسیب های اجتماعی شده است، بیان می کند؛ از پدر بزرگم صد متر زمین در این محله به من ارث رسیده و همه دارایی من همین تکه زمین است. اکنون مستأجرم، شهرداری کاری کند تا دست کم دو فرزندم بتوانند این زمین را بسازند و صاحب مسکن شوند.

وی ادامه می دهد؛ بیشتر از ۲۵ سال این زمین ها بلا تکلیف مانده است. نه می توانیم بسازیم و

نه می توانیم بفروشیم.

شهروند دیگری هم به تجمع نخاله های ساختمانی در زمین های رها شده این محدوده اشاره می کند و می گوید؛ تردد سگ های ولگرد و حضور معتادان برای استعمال مواد مخدر از دیگر تبعات بلا تکلیف بودن این زمین هاست. این محله تعداد زیادی سکنه دارد. بایر بودن این زمین ها فقط به ضرر مالکان نیست و آسیب بسیاری برای ساکنان محله نیز دارد.

تعیین تکلیف اراضی خطیب

شهردار منطقه ۴ مشهد در این تریبون مردمی در جمع شهروندان و در پاسخ به گلایه های مردم می گوید؛ خبر خوش اینکه ۱۷،۴ هکتار از اراضی خطیب واقع در پنجتن ۴۷ که بیش از سی سال بلا تکلیف رها شده بود، با همت و پیگیری شهرداری دارای طرح مصوب شد.

نعیمی مقدم می افزاید؛ در راستای پاسخگویی و پیگیری مطالبات شهروندان، این موضوع با جدیت و اولویت در دستورکار شهرداری منطقه ۴ مشهد قرار گرفت. این اراضی در گذشته جزو زمین هایی

با کاربری کشاورزی بود. زیرا در سال های قبل، این موقعیت مکانی در محدوده شهری نبود. وی ادامه می دهد؛ پس از گلایه تعداد زیادی از مالکان و خرده مالکان این زمین ها، بر آن شدیم تا گره از کار شهروندان باز کنیم و تقریباً این مساحت را به متر از زمین های مشهد بیفزاییم. شهردار منطقه ۴ مشهد اضافه می کند؛ کاربری انتفاعی و غیرانتفاعی برای این زمین ها گرفته ایم.

تریبون مردمی

بدین معنا که طرح این زمین ها را در وهله اول به کمیسیون فنی شهرسازی بردیم. در مرحله بعد، طرح را به کمیسیون ماده ۵ بردیم و برایش مجوز گرفتیم. اکنون طرح این زمین ها در کمیته فنی ماده ۵ مصوب شده است. با این اقدام، همه زمین های می توانند کاربری بگیرند و مادر شهرداری می توانیم به مردم پاسخگو باشیم. امیدواریم مصوبه کمیته فنی کمیسیون ماده ۵ تا یک ماه دیگر به دستان برسد.

نعیمی مقدم اظهار می کند؛ تعیین تکلیف این زمین ها فقط به نفع مالکان و خرده مالکان نیست. زیرا با تحقق این هدف، رونق ساخت و ساز با کیفیت در این محله رقم خواهد خورد. افزون بر آن، موضوعاتی از قبیل افزایش زمین نسبت به تراکم جمعیت برای منطقه ۴ که پرتراکم ترین منطقه از لحاظ جمعیت است نیز رقم می خورد.

شهردار منطقه ۴ مشهد بیان می کند؛ علاوه بر این موارد، باید گفت ایجاد ارزش افزوده برای این زمین ها سبب خواهد شد همه زمین ها و املاک اطراف این زمین ها نیز مشمول ارزش

افزوده شوند.

نعیمی مقدم تأکید می کند؛ افزایش پروژه های خدماتی، افزایش سرانه های خدماتی مانند فضای سبز، تعریف انواع پروژه های فرهنگی و ورزشی، ایجاد معابر و مسجد و از همه مهم تر نوسازی و بهسازی بافت آن منطقه و اطراف آن از دیگر مزایای انجام این کار بزرگ است.



۱۱ هزار متر زمین فضای سبز «چراغچی ۳۶» در انتظار اجرا

بسیار در این محدوده می شود. ما بارها از طریق مراجع مختلف پیگیری کرده ایم اما تنها وعده شنیده ایم و هیچ اقدام عملی صورت نگرفته است.

پاسخ شهرداری

در همین باره محسن قره خانی، معاون فنی و اجرایی شهرداری منطقه ۲ مشهد، در گفت و گو با خبرنگار شهرآرا اظهار کرد؛ زمین های انتهای خیابان شهید چراغچی ۳۶ با کاربری فضای سبز تعریف شده و مساحت آن ها حدود ۱۱ هزار متر مربع است. وی افزود؛ این زمین مابه دلیل کمبود اعتبار تا کنون به مرحله اجرا نرسیده، اما در دو سال اخیر پیگیری های لازم انجام شده و پیشنهاد اعتبار برای احداث فضای سبز ارائه شده است. قره خانی تأکید کرد؛ اگر اعتبارات لازم در امسال تفویض شود، این پروژه در دستور کار قرار خواهد گرفت و احتمالاً امسال عملیات اجرایی آن آغاز خواهد شد.



رانا زنبیاب کرده است، علاوه بر این، نبود فضای بازی برای کودکان، زندگی روزمره خانواده ها را دشوار کرده است. رها شدن این زمین ها سبب ایجاد مشکلات امنیتی نیز شده است تا جایی که شب ها باتوق افرادی با مشکلات

فضای سبز تبدیل می شود، اما بیست سال گذشته و هیچ اقدامی انجام نشده است. شهروند دیگری افزود؛ این زمین ها به جای فضای سبز به محلی برای انباشت نخاله های ساختمانی و زباله تبدیل شده و چهره محله

ذره بین

نزدیک به دوده از ساخت مجتمع مسکونی صادقیه در خیابان شهید چراغچی ۳۶ در منطقه ۲ شهرداری می گذرد. اما زمین های بایری که از همان ابتدا با کاربری فضای سبز برای این محدوده تعریف شده بود، هنوز بلا تکلیف باقی مانده است. این موضوع سبب گلایه جدی ساکنان شده است که در تماس ها و پیامک هایی با تحریریه صفحه صدای مردم، از گلایه هایشان گفتند.

گلایه شهروندان

یکی از اهالی این مجتمع در گفت وگو با خبرنگار شهرآرا گفت؛ از همان ابتدا به ما وعده داده شد که این زمین ها به پارک و

نگاه روز

کیفیت سوخته نان

شهروندان محلات مهرآباد، احمدآباد، سیدی و پورسینا به کیفیت پخت نان در این محلات انتقاد دارند. استفاده از خمیرهای خشک باقی مانده در حاشیه دستکاه خمیر برای پخت نان، خمیر و سوخته بودن بخشی از نان به دلیل افزایش سرعت پخت از جمله مواردی است که ساکنان این محلات به آن اشاره کرده اند و خواستار نظارت و بازدید بیشتری در این حوزه شده اند.

وجود خمیر خشک داخل نان (ارسالی از محله سیدی)

قسمت های خمیری و جدا شده از نان (ارسالی از محله پورسینا)

نان سوخته و خمیری (ارسالی از محله احمدآباد)

بخش کاملاً سوخته و جدا شده نان (ارسالی از محله جانباز)

سرخط خبرها



روز شلوغ معاون وزیر در مشهد، بدون رسانه‌ها!

شروین اسبقیان، معاون توسعه ورزش قهرمانی و حرفه‌ای وزارت ورزش، دیروز مهمان مدیرکل جدید ورزش وجوانان استان بود. وی در جریان این سفر یک روزه علاوه بر دیدار و گفت‌وگو با امیر زارعی، در نشست‌ی با رؤسای هیئت‌های ورزشی و ادارات شهرستان‌های استان شرکت و سپس از چند مکان مختلف بازدید کرد. هیئت جودو، گود چمران، پایگاه قهرمانی و مرکز استعدادیابی ورزشی از جمله این مکان‌ها بودند که یک برنامه فشرده برای معاون وزیر رقم زدند. این همه درحالی بود که به دلیل دعوت نکردن اداره‌کل ورزش وجوانان استان در روز پرکار اسبقیان در مشهد، هیچ رسانه‌ای حضور نداشت!

اعلام فینالیست‌های لیگ برتر فوتبال امید

رقابت‌های مرحله دوم فوتبال امیدهای لیگ برتر استان خراسان رضوی باشرکت هشت تیم درد گروه چهارتیمی به میزبانی مشهدی‌ها در مشهد برگزار شد که درگروه اول، تیم آرامش (پدیده نسل جوان) به عنوان تیم اول به فینال راه یافت و درگروه دوم نیز تیم ابومسلم ثامن توانست به فینال این رقابت‌ها برسد. هنوز زمان برگزاری دیدار فینال لیگ برتر فوتبال امیدهای استان مشخص نشده است.

پایان مسابقات دارت کارکنان ادارات دولتی استان

مسابقات دارت آقایان کارکنان ادارات استان خراسان رضوی در بخش دولتی باحضور چهارده تیم در سالن ۲۲ بهمن دانشگاه فردوسی مشهد (خانه دارت) برگزار شد. در پایان این رقابت‌ها تیم‌های آتش نشانی، علوم پزشکی الف و علوم پزشکی نیشابور به ترتیب اول تا سوم شدند. در بخش انفرادی علی شوریی از تیم آتش نشانی قهرمان شد و مسعود قورزایی از علوم پزشکی الف به مقام دوم رسید. حسن اسلامی از علوم پزشکی نیشابور و جلال حاجی‌آبادی از آتش نشانی به مقام سوم مشترک رسیدند. در بخش دوپل نیز علیرضا عسرتی و مسعود قورزایی ازتیم علوم پزشکی الف قهرمان شدند و علی شوریی و جلال حاجی‌آبادی ازتیم آتش نشانی بر سکوی دوم ایستادند. حسن اسلامی و سعید طاهری از علوم پزشکی نیشابور و جواد حدادی و هادی رمضان زاده از دادگستری مقام سوم مشترک را از آن خود کردند.

ورزش بانوان

در پایان دور دوم لیگ دوومیدانی بانوان رقم خورد رکوردشکنی دونده جوان خراسانی

مژده رنگیان

در پایان دور دوم لیگ دوومیدانی لیگ بانوان ، دونده خراسانی رکوردشکنی کرد. مرحله دوم از بیست ونهمین دوره مسابقات دوومیدانی قهرمانی باشگاه‌های کشور در بخش زنان که طی دوروز در ورزشگاه آفتاب انقلاب تهران پیگیری شد، با برتری تیم دانشگاه آزاد خاتمه پیدا کرد. در جریان این رقابت‌ها و در ماده ۱۵۰۰متر مینیا خیاط، دونده مشهدی از تیم آکادمی کاکتوس خراسان، با ثبت زمان ۴:۳۲.۸۰ دقیقه رکورد ملی جوانان ایران را شکست. این رکورد پیش از این با زمان ۴:۳۴.۶۶ دقیقه (۱۴۸/۳۲/۲۷ – گرگان) در اختیار حدیثه رفوف ، دیگر دونده خراسانی، بود. در پرش سه‌گام، عارفه نیک‌بین از آکادمی کاکتوس با رکورد ۱۱،۸۸متر در جایگاه سوم ایستاد. در ماده ۴ دره ۴۰۰متر امدادی، آکادمی کاکتوس خراسان با حضور ستایش امینی، عسل منتظرالقائم، مینیا خیاط و فاطمه خامی با زمان ۱:۴۹.۶۴ دقیقه به عنوان سومی رسید. در ماده ۱۵۰۰متر، سمیرا خداترس از آکادمی کاکتوس خراسان با زمان ۴:۳۲.۳۰ دقیقه به قهرمانی رسید. مینیا خیاط از آکادمی کاکتوس خراسان با زمان ۴:۳۲.۸۰ دقیقه دوم شد و رکورد جوانان را شکست. در ماده ۴ دره ۱۰۰متر امدادی، آکادمی کاکتوس خراسان با حضور مرجان علیپور، آذر جوانمرد، ملیکا قائنی و شیلان غلامی با زمان ۵:۰۸ ثانیه در ره سوم جای گرفت. دیگر دونده‌های خراسانی نیز برای تیم‌های دیگر به میدان رفتند که در این میان در ۴۰۰متر بامانع، نازنین فاطمه عبدیان از تیم دانشگاه آزاد در رده نخست جای گرفت. در ۸۰۰متر تکتم دستاربن‌دان از تیم ستارگان البرز قهرمان شد و در ۴۰۰متر در رده دوم لیگ جای گرفت. در ۴۰۰متر بامانع فائزه اشوریور از دانشگاه آزاد در جایگاه اول ایستاد. و در ماده ۱۰۰متر نیز نایب قهرمان شد. در مرحله دوم لیگ، تیم چادرملو قید حضور در این دوره را زد تا مسابقات کم‌رَمق‌تر از پیش و با چهار تیم پیگیری شود. تیم خراسان رضوی اکنون در رده سوم این رقابت‌ها جای دارد.

تقویم ورزش مشهد



حاجی پور به رقابت‌های جهانی رسید

سرانجام از چهارده ستاره نهایی تیم ملی والیبال ایران برای حضور در مسابقات قهرمانی جهان رونمایی شد و در این میان نام یک بازیکن مشهدی به چشم می‌خورد. علی حاجی پور، بازیکن خراسانی تیم ملی که در جریان رقابت‌های لیگ ملت‌ها با وجود همه شایستگی‌ها، به علت بروز جنگ دوازده روزه نتوانست همراه تیم ملی باشد، حالا سرانجام به قشش رسید و با دعوت روبرتو پیاتزا، سرمربی تیم، در فهرست نهایی تیم ملی برای رقابت‌های جهانی قرار گرفت. حاجی پور در این پست برد یا سعادت را به عنوان رقیب دارد و بعید است با توجه به فشار مسابقات و لزوم استفاده هم‌زمان از هردو بازیکن، به او بازی نرسد.

داور مشهدی مأمور داوری یک بازی آسیایی شد

منصوریان، قاضی بازی بوتان

مرتضی منصوریان، داور بین‌المللی فوتبال مشهد، به عنوان داور دیدار بوتان و لبنان انتخاب شد. دیدار دو تیم لبنان و بوتان از مسابقات گروه B دو انتخابی جام ملت‌های فوتبال آسیا درحالی هفدهم همراه در دوحه قطر برگزار می‌شود که با اعلام ای اف سی، مرتضی منصوریان داور این بازی است.



نگاهی به حضور تیم کاکتوس مشهد در لیگ برتر دوومیدانی که امروز مرحله دوم آن آغاز می‌شود

به دنبال سکو با اعمال شاقه!



عکس: محمدحسن صلواتی اشهرآرا

به روی سکو برود. در این میان، بی‌خبری و بی‌تفاوتی هیئت دوومیدانی استان مسئله درخورتوجهی است. در روزهایی که ورزش مشهد در بیشتر رشته‌های ورزشی در سطح لیگ برتر تیم ندارد، حالاتی می‌پیدا شده است تا در دوومیدانی و آن هم در هر دو بخش آقایان و بانوان حضور داشته باشد!

● به عشق خراسان به میدان می‌رویم سرمربی تیم دوومیدانی کاکتوس درباره حضور تیمش در این دوره از رقابت‌ها می‌گوید: خوشبختانه تیمی داریم که ۷۰ درصد ورزشکارانش بومی هستند و همین‌که پس از سال‌ها مشهد در لیگ برتر دوومیدانی تیم دارد، اتفاق مبارکی است. وحید رمضان زاده می‌افزاید: ما با اختلاف اندکی نسبت به مس کرمان در مرحله اول چهارم شدیم و با توجه به ظرفیت‌های زیادی که دوومیدانی خراسان رضوی دارد، خیلی امیدواریم که در پایان این مسابقات بتوانیم دست‌کم روی سکوی سومی برویم. او با اشاره به ورزشکاران خراسانی حاضر در این مسابقات، اظهار می‌کند: در تیم ما چهره‌های بومی چون سیدی، آقایی، حسین صابری، علیرضا رضایی نسب، حلمی و عباس پور حضور دارند و البته در دیگر تیم‌های حاضر در لیگ برتر فقط زاهدی از خراسان رضوی حضور دارد که برای تیم صدرنشین به میدان می‌رود. رمضان زاده بیان می‌کند: برای نام خراسان و به عشق مردم این خطه به میدان می‌رویم و امیدواریم بتوانیم از اعتبار دوومیدانی خراسان رضوی دفاع کنیم.

● ۴مشهدی در پیراهن آبی چندی پیش بود که تیم بسکتبال تازه‌تأسیس استقلال تهران دو بازیکن مشهدی جذب کرد. سید مهدی جعفری و نوید خواجه‌زاده مشهدی‌های لیگ برتر بسکتبال بودند که طبق شنیده‌ها با قراردادهای خوبی به این تیم پیوستند. حالا از باشگاه استقلال و در جلسه اول تمرینی این تیم خبر می‌رسد که دو بازیکن مشهدی دیگر به جمع آبی پوشان پیوسته‌اند. سیدعلیرضا جعفری، برادر مهدی جعفری، و فرید سعادت‌نیا دو بازیکن جوان مشهدی هستند که با آبی‌پوشان به توافق رسیده‌اند تا در فصل جدید چهار مشهدی برای این تیم به میدان بروند.

● اعتماد شاهین طبع به مشهدی‌ها مهران شاهین طبع، سرمربی باتجربه بسکتبال که امسال هدایت استقلال تهران را به عهده گرفته است، با جذب چهار بازیکن مشهدی نشان داد اعتماد ویژه‌ای به بسکتبال مشهد دارد. او علاوه بر این بازیکنان، نفرات ملی‌پوشی چون ارسلان کاظمی کاپیتان تیم ملی، مهدی رحیمی و حسن علی اکبری را هم جذب کرده است تا نشان دهد به دنبال کسب سکو در لیگ برتر بسکتبال است. شاهین طبع پیش از این سرمربی باشگاه‌های صباباتری، مهمان تهران، پتروشیمی بندر امام خمینی (ره)، دانشگاه آزاد، پیکان، گرگان و شیمیدر با تیم آکادمی سحر قهرمان لیگ برتر شده بود. امسال جذب باشگاه استقلال شده است و برای این تیم به میدان می‌رود.

نفت تهران و مقاومت شهرداری تبریز بر سکوهای اول و دوم ایستادند. در ماده پرش سه‌گام دو ورزشکار از تیم مشهد به روی سکو رفتند. علی سیدی در این ماده با ۱۵،۲۱متر اول شد و محمد مهدی سلامی با ۱۳،۲۰متر بر سکوی سوم نشست. مجتبی زاهدی، دیگر ورزشکار خراسانی که برای تیم نفت تهران به میدان می‌رفت، در این ماده دوم شد. در ماده ۴ در ۴۰۰متر امدادی نیز ورزشکاران تیم خراسان رضوی متشکل از علی عباس پور، یاسر یحیی پورزاده، سجاد آقایی و ناصر یحیی پورزاده بر سکوی سوم ایستادند.

● همه مصائب یک تیم‌داری بودجه ۴٫۵میلیاردی صدرنشین تهرانی در مرحله اول در برابر بودجه ۲۰۰میلیونی تیم مشهد، بیانگر بسیاری از واقعیت‌هاست؛ واقعیت‌هایی که از گوشه و کنار عیان می‌شود و گویا تیم مشهد برای حضور آبرومند در این مسابقات مصائب زیادی را تحمل کرده است. شنیده می‌شود ورزشکاران مشهد به لطف بودجه حامی مالی با قطار به محل مسابقات اعزام شدند و حتی اسکانشان هم به جای هتل و مهمان‌سرا، در یک منزل شخصی بوده است. حتی یکی از دست‌اندرکاران تیم می‌گوید غذای ورزشکاران را خودش درست می‌کند و تیم مشهد با این سختی‌ها حالا یکی از مدعیان رفتن روی سکوست؛ تیمی که در میان چهارده تیم در مرحله اول در جایگاه چهارم ایستاد و آن قدر اختلافش با تیم سوم کم است که هیچ بعید نیست در پایان سه مرحله حتی

مرتضی اخوان
لیگ برتر دوومیدانی آقایان کشور امروز وارد مرحله دوم می‌شود و قرار است ورزشکاران چهارده تیم در مواد مختلف به مصاف یکدیگر بروند و با هم رقابت کنند. این درحالی است که طبق برنامه‌ریزی فدراسیون دوومیدانی، مسابقات لیگ برتر طی سه مرحله در مجموعه ورزشی انقلاب تهران برگزار می‌شود. شهر مشهد و استان خراسان رضوی پس از سال‌ها در این رقابت‌ها و در هر دو بخش آقایان و بانوان تیم‌داری می‌کند. این تیم با نام «کاکتوس مشهد» به میدان می‌رود، اما شواهد و قرائین حاکی از آن است که این تیم هیچ قربانی با هیئت دوومیدانی استان ندارد و گویا قرار است دوومیدانی‌کاران مشهدی با اعمال شاقه به دنبال سکو باشند.

کرمان، تیم سوم جدول، فقط ۸۸ امتیاز گرفت. مقاومت شهرداری تبریز، تیم دوم جدول، با ۹۶ امتیاز دوم شد و نفت تهران بی‌رقیب با ۲۶۲ امتیاز صدرنشین شد تا نشان دهد از همین حالا قهرمان است.

● ۶ عنوان برای مشهدی‌ها در مرحله اول در پایان مرحله اول این مسابقات تیم کاکتوس خراسان در شش ماده روی سکو رفت. در ماده پرش ارتفاع، مهدی خدادادی توانست با ۲٫۰۵متر بر سکوی نخست بایستد. در این ماده و ورزشکاران نفت تهران و آکادمی کرمانشاه دوم و سوم شدند. در ماده ۵هزار متر، حسین نوری، دیگر ورزشکار تیم خراسان، با زمان ۱۵۰٫۲۰٫۶۹ دقیقه بر سکوی سوم قرار گرفت. در این ماده و ورزشکاران نیروی زمینی ارتش و نفت تهران به ترتیب اول و دوم شدند. در ماده ۴۰۰متر بامانع علی عباس پور از خراسان رضوی با ۵۱٫۵۲ ثانیه سوم شد و ورزشکاران

یک زن و دو بازیکن مرد خراسانی دیگر به تیم تازه‌تأسیس آبی‌پوشان پایتخت پیوستند

استقلال تهران، تیم مشهدی بسکتبال!



بسکتبال آقایان و بانوان، اتفاق جذابی برای این رشته ورزشی به حساب می‌آید؛ جایی که استقلالی‌ها علاوه بر تیم‌داری در لیگ برتر آقایان، در لیگ برتر بانوان هم تیم دارند. نکته جالب توجه برای مشهدی‌ها در این تیم‌داری، حضور یک بانوی خراسانی در این تیم

بسکتبال آقایان و بانوان، اتفاق جذابی برای این رشته ورزشی به حساب می‌آید؛ جایی که استقلالی‌ها علاوه بر تیم‌داری در لیگ برتر آقایان، در لیگ برتر بانوان هم تیم دارند. نکته جالب توجه برای مشهدی‌ها در این تیم‌داری، حضور یک بانوی خراسانی در این تیم

باشگاه استقلال تهران که امسال وارد

عرصه تیم‌داری در دیگر رشته‌ها هم شده، حالا در بسکتبال خریدهای جذابی داشته است. آبی‌پوشان پایتخت که سال‌ها هوادارانشان چشم‌انتظار ورود این باشگاه به عرصه تیم‌داری در رشته‌هایی مثل کشتی، والیبال، بسکتبال، هندبال و... بودند، امسال در بسکتبال تیمی را روانه لیگ برتر کرده‌اند که به نظر می‌رسد از همین حالا یکی از مدعیان اصلی قهرمانی است. لیگ برتر بسکتبال در سال‌های اخیر همیشه شاهد دو قطبی شهرداری گرگان و طبیعت برای قهرمانی بوده، اما امسال ضلع سومی به آن اضافه شده است تا مثلث قدرت برای فتح جام شکل بگیرد. شهرداری گرگان، طبیعت و حالا استقلال تهران تیم‌های متمولی هستند که هر کدام از همین حالا و در بازار نقل و انتقالات برای رفتن روی سکو دست به خریدهای بزرگ زده‌اند. در این بین، حکایت استقلال برای بسکتبال دوستان مشهدی متفاوت است.

● پای بانوان هم در میان است حضور هم‌زمان تیمی از باشگاه استقلال در لیگ برتر



کاکتوس

معدن دربند «حقوق دولتی»

شهرآرا تأثیر افزایش ۸۳درصدی حقوق دولتی بر معادن سنگ آهن را بررسی می کند

سرور هادیان	
	
گزارش خبری	
وضعیت معادن سنگ آهن در ایران وبه ویژه خراسان رضوی که یکی از قطب های مهم تولید این ماده معدنی در کشور به شمار می رود، تحت تأثیر افزایش اخیر حقوق دولتی معادن سنگ آهن قرار گرفته است. این افزایش که معادل ۸۳درصد است، بر معادن کوچک ومتوسط تأثیر منفی گذاشته است. منطقه خواف به عنوان نقطه کلیدی در حوزه استخراج سنگ آهن، بیشترین آسیب را متحمل شده است. براساس آمارها ۳۰درصد ذخایر سنگ آهن کشور در خراسان رضوی قرار دارد.	

- رکود در معادن سنگ آهن

رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی خراسان رضوی درگفت وگو با شهرآرا ضمن تأکید بر ثابت ماندن قیمت فروش و خرید سنگ آهن، اظهار می کند: افزایش هزینه های حقوق دولتی که به رقم ۸۳درصد رسیده، باعث رکود در این بخش شده است. غلامرضا نازپرور می افزاید: در حالی که گفته می شود حقوق دولتی تغییر نکرده، اما برای مس و سنگ آهن ضریب حقوق دولتی افزایش یافته است. این ضریب که قبلا ۵٫۵ بود، اکنون برای سنگ آهن به ۲٫۵ رسیده که این تغییر باعث افزایش ۸۳درصدی حقوق دولتی شده است.

وی در ادامه بیان کرد: این افزایش حقوق دولتی برای معادن دولتی شاید مشکل ساز نباشد، چرا که دولت پول را از یک بخش به بخش دیگر خودش جابه جا می کند، اما برای بخش خصوصی که با کمبود مشتری و رکود روبه روست، فاجعه بار است .نازپرور با اشاره به مذاکرات صورت گرفته با تشکل های مختلف معدن و خانه معدن ایران، تأکید کرد: ضروری است که ضریب حقوق دولتی به سطح سال ۱۴۰۱ بازگردد تا از تعیلیل معادن کوچک ومتوسط جلوگیری شود.

رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی خراسان رضوی درباره چشم انداز آینده معدن در استان، گفت: با توجه به شرایط اقتصادی کنونی، کاهش فروش، عوارض سنگین صادراتی و محدودیت های موجود، معدن کاران بخش خصوصی تنها قادر به فروش محصولات خود به معادن دولتی

یا کارخانه های کنسانتره هستند که این مسئله باعث کاهش قیمت خرید شده است. نازپرور افزود: قیمت خرید سنگ آهن در دو تا سه سال اخیر تقریباً ثابت مانده و فقط نوسانات جزئی داشته، در حالی که هزینه های حقوق دولتی افزایش چشمگیری یافته است. وی با اشاره به مشکلات پرداخت حقوق دولتی و جریمه های ماهیانه ۴درصدی به دلیل تأخیر، گفت: این مبلغ معادل دو برابر سود بانکی است و در شرایطی که بهره برداران بخش خصوصی حتی پول فروش سنگ خود را از سال گذشته دریافت نکرده اند، فشار مضاعف بر آن ها وارد می کند. رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی خراسان رضوی بیان کرد: پیشنهاد ما این است که برای امسال، ۵۰درصد از حقوق دولتی معادن بخش خصوصی، به ویژه معادن کوچک و متوسط، حذف شود تا بتوان از تعطیلی گسترده معادن جلوگیری کرد. این موضوع برای معادن دولتی چندان اهمیت ندارد، اما برای بخش خصوصی راهگشاست.

- غیراقتصادی شدن معادن

همچنین نایب رئیس خانه معدن خراسان رضوی به تشریح وضعیت معادن سنگ آهن در منطقه سنگان پرداخت و اعلام کرد که افزایش هزینه حقوق دولتی، بسیاری از معدانی را که بهره برداری پایینی داشته اند، غیراقتصادی کرده است. آریوبرزن مافی با اشاره به تعمیم این وضعیت به معادن عیار پایین می گوید: کاهش تولید سنگ آهن، کارخانجات فراوری، کنسانتره و کنجاله را با کاهش بهره وری روبه رو خواهد کرد و زنجیره تولید به طور گسترده

تحت تأثیر قرار می گیرد. وی به جایگاه ایران در صنعت فولاد جهان اشاره می کند و می گوید: ایران تاکنون در رتبه نهم تولید فولاد دنیا قرار داشت، اما این جایگاه در حال تزلزل است که می تواند به افزایش بیکاری در منطقه منجر شود.

وی از ارائه طرحی برای حل مشکل حقوق دولتی معادن سنگ آهن خبر می دهد و می گوید: این طرح پیشنهاد می دهد که حقوق دولتی برای معدانی که در آستانه اقتصادی بودن قرار دارند خصوصی حتی پول فروش سنگ خود را از سال گذشته دریافت نکرده اند، فشار مضاعف بر آن ها وارد می کند. رئیس کمیسیون معدن و صنایع معدنی اتاق بازرگانی خراسان رضوی پیشنهاد ما این است که برای امسال، ۵۰درصد از حقوق دولتی معادن بخش خصوصی، به ویژه معادن کوچک و متوسط، حذف شود تا بتوان از تعطیلی گسترده معادن جلوگیری کرد. این موضوع برای معادن دولتی چندان اهمیت ندارد، اما برای بخش خصوصی راهگشاست.

مافی ادامه می دهد: این طرح می تواند به عنوان یک مشوق اقتصادی عمل کند. افزایش ناگهانی حقوق دولتی به منظور تأمین نقدینگی خزانه، در کوتاه مدت شاید سودآور باشد، اما در بلندمدت آسیب های جدی به زنجیره فولاد وارد می کند. اگر برنامه بزی بلند مدت برای معادن انجام شود، این بخش می تواند ارزش افزوده و اشتغال پایدار ایجاد کند و حلقه اول زنجیره تولید فولاد را که یکی از مهم ترین سرمایه گذاری های استان است، حفظ کند. نایب رئیس خانه معدن استان خراسان رضوی با تأکید بر ضرورت نگاه حمایتی بلندمدت دولت، می گوید، دولت باید با دیدی فراتر از سود لحظه ای، از معادن و به ویژه معادن استان حمایت کند تا این حلقه کلیدی در زنجیره فولاد حفظ شود.

سبقت مرغ باز هم در گرانی

افزایش قیمت ارز، نهاده ها و قطعی برق سبب افزایش قیمت مرغ در بازار مشهد شده است

می دهند.

هفته گذشته بود که به دنبال افزایش ناگهانی قیمت مرغ در بازار علی اکبر قارزی، مدیر بازرگانی جهاد کشاورزی مشهد، درگفت وگو با یکی از رسانه ها به این مسئله اشاره کرده و گفته بود قیمت ها حداکثر تا دو روز آینده اصلاح خواهد شد. اما مشاهدات میدانی در بازار نشان می دهد که همچنان مرغ در بازار با قیمتی حدود کیلویی ۱۲۵هزار تومان تا ۱۵۰هزار تومان عرضه می شود.

- گرانی مرغ کشوری است!

معاون برنامه ریزی و توسعه فرمانداری مشهد درگفت وگو با شهرآرا درخصوص وضعیت قیمت مرغ در بازار بیان می گوید: جلساتی در این زمینه برگزار شده است. این مسئله کشوری است اما هنوز هم قیمت مرغ در مشهد نسبت به میانگین کشوری پایین تر است. روز چهارشنبه هفته گذشته مرغ باقیمت عمده کیلویی ۱۲۰هزار تومان توزیع شد.

مرتضی حیدری با اشاره به افزایش قیمت تمام شده مرغ زنده اظهار می کند: قیمت مرغ زنده به حدود ۹۰هزار تومان رسیده است. بنابراین در این شرایط نمی توان مرغ را با قیمت کیلویی ۱۰۵هزار تومان عرضه کرد. البته متولی جهاد کشاورزی است و در جلسه تنظیم بازار که برگزار شد تأکید کردیم جهاد کشاورزی باید پیگیری کند و مرغ زنده را با قیمت مصوب بیاورند تا بتوانیم مرغ را با قیمت مصوب به مردم عرضه کنیم. او در ادامه می افزاید: اگرچه معضلات زیادی در زمینه تأمین نهاده های دامی، قطعی های برق و تلفات ناشی از آن در مرغداری ها وجود دارد، قیمت نهاده هائیز معضل دیگری است. همه این عوامل افزایش قیمت مرغ زنده را رقم زده است. حیدری درخصوص اصلاح قیمت هادر روزهای آینده می گوید: با این روند



عکس: ساندیسگالانی شهرآرا

- افزایش حقوق دولتی باید متناسب با توان معادن باشد

علی رسولیان، مدیرعامل یک شرکت معدنی استان هم می گوید: حدود ۲۵درصد از فروش سنگ آهن منطقه سنگان به عنوان حقوق دولتی به حساب دولت واریز می شود که بخشی از آن به توسعه زیرساخت های استان و منطقه اختصاص می یابد. توافق شده است بخشی از حقوق معادن صرف ساخت جاده خواف- تربت حیدریه شود که هم اکنون در حال اجراست و شرکت های بزرگی مانند فولاد در آن مشارکت دارند.

وی همچنین به مشکلات متعدد معادن اشاره می کند و می گوید: هزینه های برداشت، تأمین قطعات، گازوئیل لیتری ۹هزار تومان، مواد انفجاری و برق با قیمت بالا، مشکلات جدی برای معادن ایجاد کرده است. رسولیان خاطرنشان می کند: هزینه های حمل ونقل نیز بسیار بالاست و هر تن سنگ آهن برای رسیدن به کارخانه ها هزینه ای معادل یک میلیون و ۵۰۰هزار تومان دارد. این فعال معدنی تأکید می کند که افزایش حقوق دولتی باید متناسب با توان معادن باشد اگر افزایش از محل فروش باشد اثر مثبتی دارد، اما افزایش درصدی بیش از حد می تواند به تعطیلی معادن، به ویژه معادن کوچک و متوسط، منجر شود. رسولیان تأکید می کند: مدل مالی حقوق دولتی باید به گونه ای باشد که معدن اقتصادی باقی بماند و افزایش درآمد از طریق افزایش فروش، نه افزایش درصد حقوق دولتی صورت گیرد تا هم توسعه زیرساخت ها ادامه یابد و هم معادن آسیب نبینند.

که در حال حاضر وجود دارد بعید می دانم. در حوزه اختیارات ما تأکید داشتیم که قیمت باید ۱۰درصد پایین تر از میانگین کشوری باشد.

- گرانی داریم، گران فروشی نداریم!

مدیر بازرسی و نظارت بر اصناف خراسان رضوی درگفت وگو با شهرآرا درباره نظارت های لازم بر بازار مرغ می گوید: طبق پیگیری هایی که از دستگاه های ذی صلاح داشته ایم و در مصاحبه با هم مطرح کرده اند در چند روز آینده قیمت ها اصلاح می شود، البته این گرانی مربوط به چرخه صنفی نیست. قبل از اینکه وارد واحدهای صنفی شود این گرانی وجود دارد. محسن صیادی تأکید می کند: گران فروشی در واحدهای صنفی وجود ندارد اما سه گروه بازرسی در کلونی ها و سطح شهر اعزام کرده ایم. مرغ، گوشت، برنج و اقلام اساسی در اولویت بازرسی های ما قرار دارد. با تخلفاتی که مبنی بر قیمت مصوب است برخورد می شود. وظیفه ما به طور قطعی نظارت است اما گران فروشی در مرغ فروشی ها نداریم.

- یک جوابیه مشترک در پاسخ به مصاحبه

با مدیر بازرگانی جهاد کشاورزی تماس می گیریم که درباره چند و چون گرانی مرغ و ادعای کاهش قیمت در روزهای آتی گفت وگو کنیم که در پاسخ، مسئله را به روابط عمومی جهاد کشاورزی خراسان رضوی ارجاع می دهد و می گوید: «جوابیه ای برای پاسخ تنظیم شده است!» روابط عمومی سازمان جهاد کشاورزی خراسان رضوی درگفت وگو با خبرنگار شهرآرا پاسخ رامبتنی بر جوابیه سازمان جهاد کشاورزی مطرح می کند. در جوابیه ارسال شده از سوی جهاد کشاورزی در خصوص

خبر

مدیر کل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی خبر داد:

پرداخت بیش از ۱۳۹۱میلیارد ریال خسارت به حادثه دیدگان حوادث طبیعی در استان

هاشمیان امیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی گفت: بیش از ۱۳۹۱میلیارد ریال خسارت تا اوایل شهریورماه امسال به حادثه دیدگان سیل و زلزله توسط صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان پرداخت شد.

سید حامد حسینی با اشاره به عملکرد صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان خراسان رضوی تا اوایل شهریورماه امسال اظهار کرد: پس از بررسی های تکمیلی گزارشات ارزیابی خسارات توسط بانک مسکن، استانداری و صندوق بیمه حوادث ساختمانی و تنظیم فهرست نهایی خسارات تا اوایل شهریورماه امسال ۱۳۹۱میلیارد و ۷۶۶میلیون ریال خسارت از طریق صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان به خسارت دیدگان در استان پرداخت شده است. وی افزود: با توجه به تصویب و ابلاغ قانون بودجه سال ۱۴۰۴ و به استناد مواد ۴و ۵آیین نامه تعیین حق بیمه پایه و حداکثر تعهد صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان، موضوع تصویب نامه هیئت وزیران و مصوبه هیئت امنای صندوق، حداکثر سقف پرداخت خسارت به منازل مسکونی آسیب دیده ناشی از بلایای طبیعی برای سال ۱۴۰۴ مبلغ یک میلیارد و ۳۲۴میلیون و هشتاد هزار ریال تعیین شده است.

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی خراسان رضوی با اشاره به اینکه بیشترین میزان پرداخت خسارت در استان مربوط به خسارات ناشی از وقوع زلزله بوده است، بیان کرد: طی مدت یادشده ۸۶درصد پرداختی هایی بالغ بر ۱۱۹۴میلیارد و ۸۱۷میلیون ریال مربوط به خسارت حاصل از زلزله در استان و ۱۶درصد باقی مانده معادل ۱۹۶میلیارد و ۹۴۹میلیون ریال مربوط به خسارت سیل در استان است.

حسینی درخصوص آخرین وضعیت پرونده های پرداخت خسارت در خراسان رضوی خاطرنشان کرد: طی مدت یادشده ۴۵۵۳پرونده در استان تعیین تکلیف و به خسارت دیدگان غرامت پرداخت شده که از این تعداد ۴۵۳۳پرونده مربوط به حوادث طبیعی رخ داده در سال گذشته است. همچنین ۴۴۴پرونده دیگر در فرایند بررسی توسط صندوق بیمه حوادث طبیعی ساختمان هستند.

روی خط اقتصاد

مذاکره چینی ها درباره مشارکت در طرح های زیرساختی استان



ایرنا|یک هیئت اقتصادی از کشور چین با استاندار خراسان رضوی و معاونان وی دیدار و درباره مشارکت در طرح های زیرساختی و اولویت دار استان گفت وگو کردند. استاندار خراسان رضوی عصر پنجشنبه در نشست با یک هیئت اقتصادی چین در تشریح ظرفیت های خراسان رضوی گفت: پنج حوزه اولویت دار ما برای همکاری با چین نیروگاه خورشیدی، طرح های فولادی، انتقال گاز ترش، زیرساخت حمل ونقل و همکاری و مبادلات فرهنگی است. غلامحسین مظفری اظهار کرد: مراودات و روابط تجاری ایران و چین از دیرباز برقرار بوده است و با سفر اخیر رئیس جمهوری ایران به چین، انتظار می رود حجم این مبادلات بیش از پیش گسترش یابد. استاندار خراسان رضوی گفت: حلقه اتصال هیئت اقتصادی چین با ظرفیت های استان که با همراهی مؤسسه «حکمت چین» است، شرکت «هلدینگ پیشگامان دانشگاه فردوسی» خواهد بود تا مسیر همکاری ها علمی تر و کارآمدتر دنبال شود. مظفری همچنین انتقاد تفاهم نامه های همکاری با هیئت اقتصادی چین به صورت متکوتب و عملیاتی شدن آن ها را خواستار شد و گفت: پنج حوزه مهم برای شروع کار مشترک مدنظر قرار دارد، نخست، حوزه انرژی های خورشیدی است که ظرفیت درخور توجهی برای سرمایه گذاری و انتقال فناوری در استان دارد و می تواند به یکی از توافقات مهم این نشست تبدیل شود. وی اظهار کرد: دومین موضوع همکاری، صنایع فولاد است که پیشنهاد مشخص خراسان رضوی اجرای طرح تولید ورق فولادی به عنوان بخش پایانی زنجیره تولید این صنعت است. این طرح در شهرستان فریمان آماده سرمایه گذاری بوده و زیرساخت های آن فراهم است.

بیشترین و کمترین بازدهی نمادهای بازار سهام

تجارت نیوز| بازدهی نمادهای بازار سهام در هفته دوم شهریور ۱۴۰۴ صحنه‌ای پرنوسان را رقم زد. طوری که گروهی از نمادها با رشد‌های دو رقمی نگاه سرمایه‌گذاران را به خود جلب کردند و برخی دیگر مسیر نزولی را در پیش گرفتند. داده‌های معاملاتی نشان می‌دهد که پنج نماد با بیشترین بازدهی توانستند در صدر جدول قرار گیرند و در مقابل، چند نماد دیگر با افت محسوس، هفته‌ای منفی را تجربه کردند.

۱۲٪

فولاد

۱۲٪

دکوتر

۱۲٪

الکتروماد

۱۲٪

بوعلی

۱۱٪

بالبر

- ۸٪

وآرین

- ۷٪

هجرت

- ۷٪

وزاری

- ۶٪

بالاس

- ۶٪

شپارس

به روز رسانی دائمی دانش و مهارت بومی

● اینکه گفته می‌شود مشهد (بعد از تهران و در میان کلان‌شهرها) در زمینه قطار شهری، علاوه بر زیرساخت، در نگهداری و مهندسی همکوس هم در کشور سرآمد است، درست است؟

بله، قطعا همه موفقیت‌های ما در کل این عملیات به دلیل برخورداری از یک سیستم رویه‌راه برای انجام تعمیرات مستمر در قطار شهری مشهد بوده است و در این راستا، مهندسان ما با دانش و مهارتی که دارند، نرم‌افزارهایی را پیاده‌سازی کرده‌اند که هم سیستم را رویه‌راه می‌کند، هم آمارهای تعمیرات – از هرنوع – را به‌روز اطلاع‌رسانی می‌کند. ما ۱۰ سال است که در حال به‌روز رسانی دانش و مهارت کارکنان متخصص خودمان هستیم. علاوه‌براین، از دانش شرکت‌های داخل کشور نیز برای به‌روز رسانی دانش و توانمندی کارکنان متخصص قطار شهری، بهره‌های فراوان برده‌ایم.

● این آموزش‌ها برای عملیات روزانه و سرویس‌های دوره‌ای است؟

نه فقط برای این موارد. آموزش‌ها مقطعی نیست و به‌طور مستمر ادامه دارد. علاوه بر تعمیراتی که باید به‌طور مستمر در شرکت برای واگن‌های قطار شهری مشهد انجام شود، تعمیرات خاص و ناگهانی هم پیش می‌آید که فقط با تخصص کارکنان خودمان انجام می‌شود.

۲

خارجی‌ها قطعه‌و دانش فنی ندادند، خودمان تولید کردیم

● از تعمیرات و نگهداری «روتن»، قطارها و سیستم‌ها که بکاریم، تهیه قطعات خاص، با دخلش فنی پیچیده و دستورالعمل‌های ویژه فنی، چیزی نیست که بدون دانش فنی بتوان آن را پیش برد.

بسیاری از شرکت‌های معروف خارجی، از جمله «زیمنس»، برای فروش دستورالعمل به‌روز کردن سیستم‌های قطار شهری مشهد، مبالغ هنگفتی از ما مطالبه می‌کردند که امکان پرداخت آن را نداشتیم. از طرفی امکان متوقف کردن قطارها را – حتی برای یک روز – هم نداشتیم. علاوه بر دستورالعمل‌ها، تجهیزات و قطعات را نیز در شرایط مختلف باید از شرکت‌های خارجی و سازنده واگن‌ها خریداری می‌کردیم و به دلیل تحریم‌های موجود، بسیاری از شرکت‌های خارجی معروف با ما همکاری نمی‌کردند. همین موضوع باعث شد از تخصص، دانش و مهارت نیروهای فعال در شرکت بهره‌بردار قطار شهری مشهد بهره‌مند شویم. تا جایی‌که اکنون، هم دستورالعمل‌های خوبی تدوین و اجرایی کرده‌ایم، هم در حوزه ساخت قطعات و تجهیزات گام‌های بسیار خوبی برداشته‌ایم. در این میان، تعدادی از قطعات را با کمک دانش شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی تولید کرده‌ایم که علاوه بر کیفیت خوب، نسبت به مشابه خارجی قیمت بسیار کمتری دارند. قبل از تولید ملی و اتکا به دانش داخلی، شرکت زیمنس حدود یک میلیون دلار از ما بابت فروش دستورالعمل طلب کرد، اما ما با اجرای مهندسی معکوس، توانستیم هم دستورالعمل، هم برخی قطعات کلیدی را با کمک شرکت‌های داخلی تولید و از آن‌ها استفاده کنیم. بخشی از این اقدامات در سال ۱۳۹۸ انجام شد که فعالیت تقریبا هفت قطار به دلیل نداشتن دستورالعمل آماده‌سازی متوقف شده بود، لذا ما با اتکا به دانش، تخصص و مهارت نیروهایمان توانستیم صرفه‌جویی‌های خوبی در حوزه اعتبارات انجام دهیم.

● مشکلاتی که در سال‌های اخیر باعث شد از تخصص و دانش نیروهای بومی استفاده کنید و اتکا به شرکت‌های خارجی را کاهش دهید چه مواردی بود؟

از سال ۱۳۹۵ تاکنون چهار برهه حساس را پشت سر گذاشته‌ایم. یکی از این موارد در سال ۱۳۹۷ بود که به‌دلیل نیاز به تعمیرات اساسی و گسترده، با مشکلات کلانی مواجه شدیم، اما با کمک همین تخصص و دانش نیروهای بومی موفق شدیم این مشکل را رفع کنیم. علاوه‌براین، در سال ۱۳۹۹ قطارها به برخی قطعات الکترونیک ویژه نیاز پیدا کردند و دوازه قطار در آن زمان متوقف شد. از شرکت زیمنس درخواست قطعه کردیم، اما به درخواست ما پاسخی ندادند و این موضوع باعث شد به‌سرعت شرکت‌های دانش‌بنیان داخلی برویم و از آن‌ها برای رفع این مشکل کمک بگیریم. در ادامه در سال ۱۳۹۱ به دلیل نداشتن برخی قطعات لاستیکی، تعدادی از قطارها متوقف شدند که با بهرم کمک صنعت داخلی و همکاری شرکت‌های دانش‌بنیان توانستیم موفقیت‌آین این بحران عبور کنیم. در سال ۱۳۹۲ زمانی که تعدادی از قطارها به یک قطعه به نام «اسپید سنسور» یا سنسور حسگرسی، نیازمند شد (این قطعه حساس سرعت حرکت قطار را نشان می‌دهد)، توانستیم با کمک تپان داخلی صنعت و دانش شرکت‌های دانش‌بنیان مشکل را رفع کنیم و بازنده رام قطار را که به این دلیل متوقف بود، دوباره به مسیر ریلی و خدمت به مردم بازگردانیم. حالت است به‌اندازه که قیمت نمونه خارجی این حسگر ۱۲ میلیون تومان است، اما شرکت دانش‌بنیان داخلی این قطعه را با ۲ میلیون تومان و کیفیت بهتر برپیمان تولید کرد.

۳

قیمت بلیت قطار شهری باید به واقعیت نزدیک‌تر شود

● حالا که برای رفع نیازهای کلان و تأمین قطعات حساس، به توان داخلی تکیه کرده‌اید، وضعیت قطارها برای ارائه خدمات بهتر به شهروندان چگونه است؟

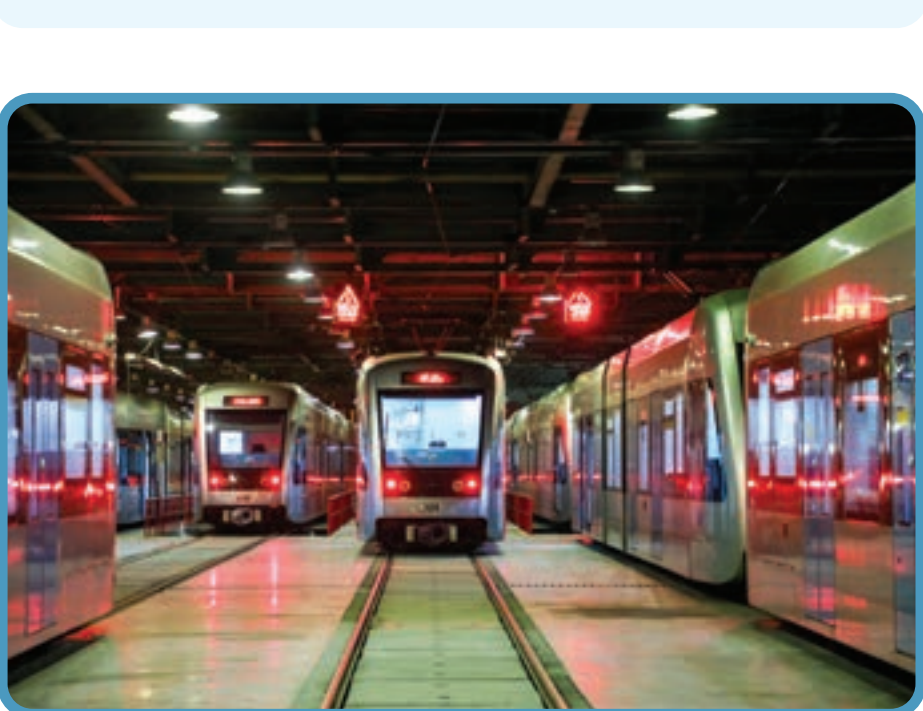
ما شاخصی در تأمین، نگهداری و تعمیرات قطارها داریم که با عنوان «قابلیت اطمینان» از آن یاد می‌کنیم. این شاخص براساس یک فرمول برای ماه به‌دست می‌آید و مشخص می‌کند قطاری که وارد ریل شده است تا چه اندازه دارای قابلیت اطمینان است. براساس این شاخص، می‌توانیم ادعا کنیم قابلیت اطمینان در خط یک بالای ۸۵ درصد و در خط ۲ حدود ۹۵ درصد است. این میزان قابلیت اطمینان در حالی وجود دارد که با تمام مشکلات و تحریم‌های موجود، ما در حال راهبری سیستم قطار شهری هستیم تا بتوانیم به شهروندان بهترین خدمات را ارائه کنیم.

● شرکت قطار شهری معمولا با چه مشکلاتی روبه‌روست که برای رفع آن‌ها می‌تواند از دولت و مردم کمک بگیرد؟

در سال‌های گذشته، بحث‌هایی در حوزه کمبود نقدینگی به عنوان یکی از بزرگ‌ترین مشکلات در این شرکت وجود داشته که روی اقدامات وارانه خدمات حمل‌ونقل به شهروندان اثرگذار بوده است. راه حل آن‌ها می‌تواند عینی‌تر شدن هزینه بلیت قطار شهری مشهد باشد، زیرا ما یک سیستم بزرگ هستیم و از آنجایی‌که در این سیستم سرمایه‌گذاری‌های کلانی انجام شده است، ممکن است تا مدتی دیگر مشکل نبود نقدینگی، در ارائه خدماتی که به شهروندان صورت می‌گیرد، مشخص نشود. اما تا دو سال آینده اگر این مشکل رفع نشود، بی‌تردید تبعات آن مشخص خواهد شد.

● مثلا بلیت باید چقدر باید افزایش پیدا کند؟

بلیتی که از ۱۵۰۰ تومان به ۲ هزار تومان رسیده، هفتش همتجان از بلیت قطار شهری در شهرهای مختلف کشور کمتر است. زیرا هم وطنان در شهرهای دیگر کشور بهای بلیت قطار شهری را ۵ هزار تومان پرداخت می‌کنند، از این‌رو بهای بلیت قطار شهری در مشهد، نه تنها در کشور، بلکه در جهان نیز بسیار ارزان است، علاوه بر این، برای اینکه مشکل نقدینگی رفع شود، لازم است دولت، شهرداری و مردم به عنوان سه ضلع اصلی و نقش‌افزین در پرداخت بهای بلیت قطار شهری سهم خود را که یک سوم است بپردازند. اما در این میان، دولت که مهم‌ترین ضلع در پرداخت بهای بلیت است، چند سالی است که سهم خود را پرداخت نکرده است، بنابراین لازم است سرعیا راهکاری برای رفع مشکل نقدینگی اندیشیده شود، در غیر این صورت ارائه خدمات به شهروندان دچار مشکلات بسیاری می‌شود.



مدیرعامل شرکت بهره‌بردار قطار شهری مشهد در گفت‌وگو با شهرآرا از دستاوردها و کمبودهای این مجموعه می‌گوید

تحریریمان کردند، قطعات را خودمان ساختیم



● باید شصت واگن فعلی از خط خارج و با قطارهای جدید جایگزین شود. در سالی که خط یک بعد از خطوط مترو تهران، به عنوان تنها خط متروی در میان کلان‌شهرهای کشور آغاز به‌کار کرد، برآورد ساخت کل خط یک ۴۵۰ میلیارد تومان بود. اما حالا با هزینه ۱۲۰ دلار، ساخت هر کیلومتر مترو با همین سرعت، عمر قطارهای این خط به نیمه رسید و بازنده دیگر سال ۲۰۲۰

عسکری-قزری

بهره‌بردار قطار شهری مشهد، از معادله هزینه اندک بلیت مترو، خرید شصت واگن جدید خط یک مترو، مهندسی معکوس و تولیدات بومی قطعات در شرکت قطار شهری مشهد، گفتیم و شنیدیم که از نظراتان می‌گذرد.



برخی از قطعاتی که مهندسی معکوس شده به دست متخصصان شرکت بهره‌بردار قطار شهری مشهد و شرکت‌های دانش‌بنیان در استان تولید شده است



دستگاه تست فنر

فنرها و ضربه‌گیرها از اجزای اصلی سیستم تعلیق قطارها هستند که عملکرد صحیح آن‌ها موجب راحتی و آرامش در حمل‌ونقل را برای مسافران فراهم می‌کند. این قطعات که به عنوان قطعات مصرفی مورد استفاده قرار می‌گیرند، در دوره‌های متفاوت تعمیرات و نگهداری، باید تعویض و با قطعات نو جایگزین شوند. پیش از استفاده از قطعات سیستم تعلیق، تعدادی از این قطعات برای بررسی و حصول اطمینان از کیفیت آن‌ها، با ما مورد آزمایش و بررسی قرار گیرد. بررسی براسامترهای مهم و حیاتی قطعات، انجام آزمون‌های مختلف و صه‌گذاری و عملکرد فنرهای موجود در سیستم تعلیق توسط این دستگاه صورت می‌گیرد. این دستگاه براساس نیازها و منطق با قطعات سیستم تعلیق ناوگان شرکت بهره‌بردار قطار شهری مشهد طراحی و تولید شده است.

موتور الکترونیکی سامانه AFC

تپوب موتورهای گیت‌های سامانه AFC خط یک شرکت بهره‌بردار قطار شهری مشهد، اصلی‌ترین قطعه در گیت‌های تردد و ساخت کشور آلمان است. موتورها باید در شرایط مختلف محیطی و جوی، کارکرد مناسب را با دقت و سرعت بالا برای باز و بست شدن تا حدود چهل تا شصت مرتبه در دقیقه حفظ کنند. با توجه به اهمیت این قطعه در بهره‌برداري از سامانه AFC در ایستگاه‌های قطار شهری، بومی‌سازی و تولید این قطعه در داخل کشور به سفارش این شرکت و توسط سازمان جهاد دانشگاهی خراسان رضوی با تکیه بر تجربه، تخصص و فناوری بومی با موفقیت انجام پذیرفت.



یکی از تجهیزات ایستگاه‌های قطار شهری مشهد در آسانسورهاست. آسانسورها برای استفاده افراد کم‌توان، معلول یا خانم‌های باردار و کسانی که نمی‌توانند از پله استفاده کنند در ایستگاه‌ها تعبیه شده است. آسانسورها از برند معروف آلمانی «تیسن‌کروپ» اند و به‌مرور زمان در قسمت‌های مختلف دچار خرابی شده‌اند، یکی از این قسمت‌ها قفل کمان درب آسانسور است. مکانیزم این قفل‌ها به‌گونه‌ای عمل می‌کند که قبل از حرکت اقدام به قفل کردن درهای آسانسور و توقف کامل و ارسال فرمان باز شدن، از باز شدن درها جلوگیری می‌کند. از این‌رو در زمانی مسافران در زمان استفاده از آسانسور نقش حیاتی دارند. شرکت بهره‌بردار قطار شهری مشهد با تکیه بر توان مهندسان خود و همچنین با همکاری شرکت «سنجش راوردر نیکان سناباد»، توانست این قطعات را به‌صورت کامل مهندسی معکوس، بومی‌سازی و تولید کند.

کمان درب

آسانسور

«تیسن کروپ»

۴

۳۰ روز سفر رایگان در قطار شهری مشهد

● قطعا مشکل نقدینگی، ایجاد دیگری می‌دارد...

بله، کاملاً درست است. نبود نقدینگی یکی از مسائل مهمی است که باعث می‌شود شرکت‌های بیمه‌کاران به دلیل دریافت دیر هنگام هزینه قرارداد، از حضور در مناقصات خودداری کنند و ما نتوانیم در بخش‌هایی که نیاز به همکاری آن‌ها داریم از حضور مشتریان بهره‌مند شویم. یکی دیگر از مشکلات ناشی از نبود نقدینگی، اسپه‌لک سیستم است. قیمت تمام‌شده اسپه‌لک واگن‌ها در سال ۱۳۹۴ بین ۱۲ هزار تومان تا ۲۰ هزار تومان محاسبه شده است که البته این رقم خیلی بیشتر است. به عنوان مثال اگر میزان این اسپه‌لک را ۲۰ هزار تومان بپردازد کنیم، هزینه‌ای که توسط شهروند باید پرداخت شود ۱۰ هزار تومان می‌شود. اما اکنون هر شهروند فقط ۲ هزار تومان برای بلیت می‌پردازد. برای بهبودی شرایط فعلی، حداقل بهای بلیت باید ۵ هزار تومان باشد تا سیستم خدمات‌رسانی قطار شهری به شهروندان، سرپا بماند.

● مشکلاتی که درباره کمبود نقدینگی به آن‌ها اشاره کردید، در افق‌های نزدیک قرار است به وقوع بپیوندد یا در آینده دورتر؟

حقیقت این است که مشکلات ناشی از نبود و کمبود نقدینگی از مدتی قبل آغاز شده است، یکی از این نشانه‌ها این است که سیستم ریلی در بخش‌هایی، عمر مفید خود را کرده است. از این‌رو، نیاز به هزینه‌های مختلف دارد، به عنوان مثال، اکنون نیاز است ریل تعویض شود. تعویض این ریل‌ها باید به‌گونه‌ای باشد که هم ایمنی رعایت شود، هم ارائه خدمات به شهروندان تحت تأثیر فرسودگی ریل قرار نگیرد. اگر مشکل نقدینگی رفع نشود، مجبور می‌شویم ارائه خدمات به شهروندان را کاهش دهیم و این هم اصل در شأن مردم و ریسنده شهر نیست. اکنون حتی وقتی شهروند خطوط مختلف قطار شهری را – در مسیر خود برای رسیدن به مقصد- تغییر می‌دهد، بهای بلیت دیگری پرداخت نمی‌کند. این در حالی است که با وجود مشکل نقدینگی، ارائه خدمات به شهروندان مانند گذشته ادامه دارد. حتی سی روز در سال، ارائه خدمات در قطار شهری مشهد به شهروندان رایگان صورت می‌گیرد که هزینه بالایی را به شرکت تحمیل می‌کند، اما ما می‌خواهیم با وجود مشکل بزرگ نبود نقدینگی ارائه خدماتمان در شأن شهروندان باشد. با وجود ارائه خدمات رایگان در سی روز سال، بسیاری از شهروندان از این خدمات اطلاعی ندارند و علت را از ما جویا می‌شوند. این در حالی است که روزانه ۲۰۰ هزار مسافر را با خطوط مختلف قرار شهری در شهر جابه‌جا می‌کنیم. اگر این عدد را در سی روز رایگان ضرب کنیم، عددی که به دست می‌آید، می‌تواند نشان‌دهنده کاهش حدود ۱۰ درصدی درآمد ما باشد. اما اگر – به عنوان مثال- بهای بلیت برای هر شهروند ۴ هزار تومان باشد، هم خدمات بهتری ارائه می‌کنیم، هم این خدمات پایدارتر و مستمرتر خواهد شد.

● اگر موافق هستید، دوباره برگردیم به مسئله قیمت بلیت مترو. چه راهکاری برای افزایش بلیت قطار شهری وجود دارد؟

لازم است اعضای شورای اسلامی شهر مشهد این افزایش قیمت را تصویب کنند و پس از تأیید شهردار، این موضوع اجرایی شود. افزایش قیمت بلیت از اختیارات ما نیست، اما این موضوع باید به‌گونه‌ای پیش برود که درآمد ما را کاهش ندهد. البته روش‌های دیگری هم مورد بررسی قرار گرفته است. از جمله اینکه دریافت بهای بلیت براساس مسافت باشد، اما در این حوزه اختلاف نظرهای مختلفی وجود داشته است. به عنوان مثال، شهروندی که قرار است مسافت کمتری را طی کند، بهای کمتری هم می‌پردازد. لازم است در این حوزه جمع‌بندی‌هایی صورت بگیرد و ما هم آماده‌ایم تا پس از نتیجه مذکور، اقدامات لازم را انجام دهیم.

۵

۲۲۰ قطعه و تجهیزات را بومی‌سازی کرده‌ایم

● جاهه‌جایی روزمره شهروندان، کاری است که هم شرکت‌هایی مترویی کشور مدعی انجام آن هستند. شما رسالت شرکت بهره‌بردار قطار شهری مشهد را در چه موارد دیگری می‌دانید؟

رسانمان در شرکت این است که چه از لحاظ فنی، چه از نظر آموزش و چه از لحاظ مهندسی معکوس، ارائه خدماتمان به شهروندان، به بهترین وجه ممکن انجام شود و سعی کرده‌ایم هر کمبود یا تحریمی وجود داشته است، با اتکا بر دانش و تولید داخل، این کمبودها را رفع کنیم، تا جایی‌که اکنون به نقطه‌ای رسیده‌ایم که ۲۲۰ قطعه و تجهیزات را بومی‌سازی کرده‌ایم. از این میزان باید به‌گونه‌ای ۲۰ قطعه، ۳ مورد، ماشین‌آلات بوده است. علاوه‌براین، در سال گذشته با اقداماتی که انجام دادیم، نزدیک به ۲۰۰ میلیارد تومان صرفه‌جویی کردیم. اما مشکلات به جایی رسیده است که برای آماده و به‌روز بودن سیستم واقعا تحت فشار هستیم. کفرش را بکنید. اگر هر کدام از قطارها به هر علتی در خطوط متوقف شود، ظرفیت آن قطار را بدون اینکه جایگزین داشته باشد، از دست داده‌ایم. بنابراین، نیاز است هر چه سریع‌تر راهکاری برای رفع مشکل نقدینگی در نظر گرفته شود.

● درباره صدور خدمات فنی و مهندسی، تاکنون چه کمک‌آموزشی به شرکت‌های قطار شهری‌های دیگر ارائه کرده‌اید؟

ما یک واحد مهندسی در شرکت داریم و به همین واسطه با دیگر شهرهای دارای قطار شهری ارتباط داریم. گرچه مسئولان قطار شهری برخی از شهرها – مانند اصفهان – ترجیح می‌دهند با وجود قیمت بالاتر، خدمات و قطعات مورد نیاز خود را از تهران خریداری کنند. شهرهایی مانند شیراز و تبریز با ما همکاری داشته‌اند و ما خدمات مهندسی به آن‌ها ارائه کرده‌ایم. بخشی از این خدمات شامل آموزش راهبری بوده است. به‌طوری‌که صدور گواهی‌نامه برای متقاضیانی که می‌خواهند راهبر قطار باشند در مشهد انجام شده است. این گواهی‌نامه بین‌المللی است و راهبرانی می‌توانند در هر کشوری از آن استفاده کنند.

● درباره مهندسی معکوس چه خدماتی ارائه کرده‌اید؟

در بحث مهندسی معکوس، بسیاری از شرکت‌های قطار شهری در شهرهای مختلف از ما کمک گرفته‌اند و در بحث تولید تجهیزات کارهای متعددی انجام داده‌ایم. هر زمان که شرکت‌ها نیاز به تجهیزاتی داشته‌اند، کار را با قیمت مناسب و کیفیت بالا در اختیارشان قرار داده‌ایم. در بحث قطعات بدکی یا راه‌اندازی و نصب آن‌ها توسط مهندسانی که به شهرهای متقاضی رفته‌اند، به شرکت‌ها در شهرهای مختلف کمک کرده‌ایم و این آمادگی را برای تداوم این کار داریم.

۶

انتقاد بزرگ‌ترین قرارداد خرید واگن برای مشهد

● تأمین واگن‌های خط یک قطار شهری که بر عهده مجموعه شما – به عنوان شرکت بهره‌بردار – است به کجا رسید؟

ما از حدود دو سال پیش فرایند تأمین شصت واگن باقی‌مانده را آغاز کردیم. البته تأمین این شصت واگن، ایام کار در خط یک برای عمر این واگن‌ها تمام شود، باید دوباره واگن خریداری کنیم، برای همین فراخوان دادیم. از این شرکت‌های داخلی، سه شرکت که امکان ساخت واگن داشتند، در مناقصه شرکت کردند و در نهایت شرکت «مینا لوجوموتور» برنده مناقصه شد. قرارداد میان ما و این شرکت به مبلغ ۹ هزار و ۵۰۰ میلیارد تومان منعقد شد و از آنجایی‌که رقم بالایی است، لازم است به امضای شهردار مشهد برسد. علاوه‌براین، منظریم به بدنامی چقدر از این قرارداد از طریق شهرداری پرداخت می‌شود، زیرا این رقم، بزرگ‌ترین قراردادی است که قرار است برای تأمین واگن در شهرداری منعقد شود. اگر به باری خاوند این قرارداد منعقد شود، طی چهل ماه باید از سوی شرکت لوجوموتور، قطارها به ما تحویل داده شود. براساس قرارداد مذکور اولین قطارها بعد از حدود بیست تا ۲۴ ماه، در قالب شش رام اول وارد مشهد خواهد شد و کم‌کم تا چهل ماه همه قطارها وارد شهرمان می‌شود. کار ساخت شروع شده، اما هنوز قرارداد نهایی نشده است و به محض نهایی شدن قرارداد، مبلغی به عنوان پیش‌پرداخت پرداخت خواهد شد.

● درباره خط ۳ و رفع نیاز آن به واگن، چه اقداماتی انجام شده است؟

مدیریت شهری برنامه دارد که تا پایان امسال، ایستگاه بسیج خط ۳ راه‌اندازی کند. به محض اینکه این ایستگاه راه‌اندازی شود، بار مسافران در این ایستگاه به‌صورت تصاعدی بالا می‌رود. از این‌رو پیش‌بینی ما این است که در این خط به ۲۱۰ واگن نیاز پیدا خواهیم کرد که این تعداد با یک تقسیم ساده به ما نشان می‌دهد که به سی قطار نیاز داریم. زیرا پس از افزایش تعداد مسافران در ایستگاه جدیدی که راه‌اندازی می‌شود، این افزایش مسافر در خط ۲ اثر زیادی می‌گذارد و جمعیت مسافران در این خط نیز افزایش می‌یابد. این در حالی است که هر سی سال یک بار باید واگن‌ها تعویض شوند. شصت واگنی که قصد تهیه‌اش را داریم، تعهد دولت است که تاکنون انجام نشده است. اما از آنجاکه اعتقاد داریم این بار نباید تمام‌و‌کمال روی دوش دولت باشد، خودمان به فکر استفاده از ظرفیت شرکت‌های داخلی افتادیم که می‌توانند واگن را بسازند. با این اقدام دیگر منتظر دولت برای خرید واگن از خارج از کشور نماندیم.

● از مردم و مدیریت شهری در بحث مشکلات قطار شهری چه انتظاری دارید؟

از مسئولان مدیریت شهری می‌خواهیم نگاه ویژه‌ای به مترو داشته باشند. از مردم هم درخواست می‌کنیم اموال قطار شهری را اموال خود بدانند و به‌تحر احسن از آن‌ها استفاده کنند و در استفاده از این تجهیزات نهایت دقت را داشته باشند. اکنون حدود ۵ میلیون پیرو برای هر کیلومتر از قطار شهری مشهد هزینه می‌شود که براساس ارزش پولی ما در کشور، این عدد به حدود ۵ هزار میلیارد تومان در هر کیلومتر می‌رسد.

چگونه در ۲۰ گام فرزندانمان را برای آغاز سال تحصیلی جدید آماده کنیم؟

شروع بی دغدغه مهر

۱ تنظیم دوباره ساعت خواب

تابستان معمولاً ضرب آهنگ خواب و بیداری بچه ها را به هم می ریزد. شب ها دیر می خوابند. صبح ها دیر بیدار می شوند و همین تغییر ناگهانی در شروع مدرسه، می تواند باعث خستگی بی حوصلگی و افت تمرکز شود.

چه باید کرد؟

دست کم دو هفته پیش از آغاز مدرسه، به تدریج ساعت خواب را جلو بیاورید. هر شب بیست تا سی دقیقه زودتر بخوابد تا به زمان استاندارد نزدیک شود. بیدار شدن صبحگاهی را هم با یک برنامه مشخص تمرین کنید. حتی اگر تعطیل است. اجازه ندهید بچه تا ظهر بخوابد. استفاده از وسایل الکترونیکی مثل موبایل و تبلت را دست کم یک ساعت پیش از خواب محدود کنید تا ذهنش آرام تر شود. یک برنامه آرام پیش از خواب طراحی کنید: خواندن یک قصه، نوشیدن شیر گرم یا صحبت کوتاه با والدین.

۵ خرید وسایل مدرسه با برنامه

خرید نوشت افزار و کیف و کفش، برای بچه ها تجربه ای هیجان انگیز است. اما این خرید باید هدفمند و منطقی باشد تا به شور و انگیزه کودک کمک کند. نه اینکه به دغدغه مالی خانواده تبدیل شود.

چند نکته مهم

پیش از خرید، فهرستی دقیق از وسایل لازم تهیه کنید. کیفیت را به کمیت ترجیح دهید. یک جامدادی محکم و استاندارد بهتر از چندین جامدادی رنگارنگ اما بی کیفیت است. وسایل اضافه یا غیرضروری نخرید. میز تحریر شلوغ، تمرکز دانش آموز را کم می کند.

۲ تغذیه سالم و تقویت انرژی

سال تحصیلی انرژی جسمی و ذهنی بالایی می طلبد. تغذیه صحیح از پایه های موفقیت دانش آموزان است.

نکات کلیدی برای والدین

وعده صبحانه باید جدی گرفته شود. یک صبحانه کامل شامل پروتئین (تخم مرغ یا پنیر)، غلات کامل، میوه یا سبزیجات و کمی لبنیات، مغز بچه ها را برای یادگیری آماده می کند. میان وعده مدرسه را با دقت آماده کنید. میوه های خرد شده، ساندویچ کوچک خانگی، مغزها و میوه های خشک شده بسیار بهتر از خوراکی های صنعتی هستند. مصرف نوشیدنی های شیرین و تنقلات پرکالری مثل چیپس و پفک را محدود کنید. این خوراکی ها انرژی کاذب می دهند و تمرکز را مختل می کنند.

۶ آماده سازی روانی

مدرسه فقط محل یادگیری دروس نیست، بلکه محیطی اجتماعی است. کودکان باید از نظر هیجانی هم آماده باشند تا بتوانند ارتباط برقرار کنند و از مدرسه لذت ببرند. به ویژه اگر فرزند شما کلاس اولی است، باید او را پیش از ورود به مدرسه از نظر روانی آماده کنید.

چگونه کمک کنیم؟

با کودک درباره اتفاقات خوب مدرسه صحبت کنید؛ دوستان جدید، یادگیری چیزهای تازه، اردوها و بازی ها. اگر فرزندان مضطرب است، تجربه های شیرین خودتان از دوران مدرسه را برایش تعریف کنید. بازدید کوتاه از مدرسه یا ملاقات با معلم، پیش از شروع رسمی سال، می تواند اضطراب را کاهش دهد.

۱۱ ارتباط با مدرسه و معلم

یکی از راه های مهم برای کاهش استرس کودک، آشنایی با محیط مدرسه و برقراری ارتباط اولیه با مسئولان آن است. حتی یک گفت و گو کوتاه با معلم می تواند باعث شود بچه ها احساس امنیت و آشنایی بیشتری پیدا کنند. اگر امکان دارد، پیش از شروع رسمی سال تحصیلی، همراه کودک به مدرسه سر بزنید تا محیط و فضای آن برایش غریبه نباشد.

۱۰ آرامش والدین؛ آرامش فرزندان

یاد تان باشد بچه ها به شدت تحت تأثیر نگرش والدین هستند. اگر شما مضطرب یا پرنش با باشید، این حس را به فرزندان منتقل می کنید. خودتان با آرامش درباره مدرسه صحبت کنید. استرس های مالی یا نگرانی های شخصی را جلو کودک بیان نکنید. روزهای اول مدرسه را به عنوان تجربه ای مثبت و هیجان انگیز جشن بگیرید.

۱۳ مدیریت و نگهداری از وسایل شخصی

فراموش کردن دفتر یا گم کردن مداد در مدرسه، تجربه ای رایج است. بهتر است پیش از شروع مدرسه، به فرزندان آموزش بدهید چطور از وسایلش مراقبت کند.

به او یاد بدهید

وسایل مهمش را با برچسب یا نوشتن نام مشخص کند. پس از استفاده، هر وسیله را سر جایش برگرداند. پیش از ترک مدرسه، میز و کمدها را بررسی کند که وسیله ای را جا نگذاشته باشد.

۱۴ تقویت مهارت های اجتماعی

مدرسه یعنی زندگی جمعی، مهارت های اجتماعی به اندازه درس خواندن اهمیت دارند.

تمرین کنید

با کودک تمرین کنید چطور مؤدبانه سلام کند یا چیزی بخواهد. یاد بدهید که گاهی باید صبر کنند، نوبت را رعایت کند یا خوراکی اش را تقسیم کند. در بازی های گروهی با دوستانش شرکت کند. این بازی ها مقدمه ای برای تعاملات مدرسه اند.

۱۵ پرورش استقلال و کاهش وابستگی به والدین

برای کلاس اولی ها، یادگیری مفهوم استقلال یک اصل اساسی است. کودک باید بتواند کارهای شخصی اش را تا حدی خودش انجام دهد. در موارد زیر شما باید با صبر و تشویق، فرصت دهید کودک خودش تجربه کند. حتی اگر کمی کندتر باشد یا اشتباه کند، همین تمرین ها اعتماد به نفس او را می سازد. پوشیدن لباس مدرسه بستن بند کفش جمع کردن کیف خوردن چاشت مدرسه بدون کمک

۱۸ همراهی والدین در مسیر تحصیلی

کودکان در سال تحصیلی به حمایت والدین نیاز دارند، اما این حمایت نباید به معنای انجام تکالیف به جای آن ها باشد. بهترین روش، اختصاص زمانی کوتاه و منظم برای نشستن کنار فرزند است؛ شنیدن دغدغه هایش، راهنمایی در تکالیف و تشویق به تلاش مستقل. این همراهی به او نشان می دهد که تنها نیست، در عین حال اعتماد به نفسش را نیز تقویت می کند.

۱۹ پاداش های کوچک و ایجاد انگیزه

انگیزه موتور حرکت بچه هاست. می توانید یک جدول ساده طراحی کنید. مثلاً هر بار که کودک به موقع بیدار شد یا تکالیفش را کامل انجام داد، یک ستاره دریافت کند. بعد از جمع شدن تعداد مشخصی ستاره، یک جایزه کوچک (مثلاً رفتن به پارک یا انتخاب یک کتاب جدید) به او بدهید. این پاداش های کوچک، انگیزه رازنده نگه می دارد و تلاش را شیرین تر می کند.

۱۷ ایجاد حال و هوای مثبت در خانه

شروع مدرسه اگر با حس شادی و انرژی همراه باشد، بچه ها با انگیزه بیشتری مسیر را طی می کنند. موسیقی شاد در خانه، نصب یک تقویم رنگی برای علامت زدن روزهای مدرسه، یا حتی آماده کردن یک پیام کوچک تشویقی در کیف فرزندان می تواند دنیایش را زیباتر کند. جشن گرفتن روز اول مدرسه (حتی با یک شیرینی کوچک) نیز به او حس ارزشمندی می دهد.

۲۰ آموزش مدیریت احساسات و الگوسازی خانواده

مدرسه فقط درس و امتحان نیست؛ فضایی پر از تجربه های جدید و گاه چالش برانگیز است. بچه ها باید یاد بگیرند احساساتشان را بشناسند و بیان کنند. به آن ها یاد بدهید وقتی ناراحت یا خشمگین اند، نفس عمیق بکشند، کمی صبر کنند و بعد حرف بزنند. از طرف دیگر فراموش نکنید که والدین مهم ترین الگو هستند. وقتی شما منظم، آرام، کتاب خوان و مثبت اندیش باشید، فرزندان هم ناخودآگاه همان رفتارها را در مدرسه به نمایش خواهد گذاشت.

۴ مدیریت کلاس های فوق برنامه

بسیاری از بچه ها تابستان را با کلاس های هنری، ورزشی یا زبان پر می کنند. اما با شروع مدرسه، باید تعادل برقرار شود. فشار بیش از حد برنامه های توانمندسازی و بی انگیزگی ایجاد کند.

توصیه ها

در هفته های اول مدرسه، حجم کلاس های جانبی را کاهش دهید. اجازه دهید فرزندان با وضعیت جدید هماهنگ شود. انتخاب کلاس های فوق برنامه باید با علاقه واقعی کودک و نه فقط خواسته والدین باشد. یک یاد و فعالیت ثابت و دلخواه کافی است. نیازی به پرکردن همه زمان آزاد نیست.

۳ مرور و یادآوری درس های گذشته

یکی از دغدغه های بچه هادر شروع مدرسه، فراموشی مطالب سال گذشته است. این نگرانی کاملاً طبیعی است. می توانید با مرور ساده، اعتماد به نفس فرزندان را تقویت کنید.

چگونه فرزندان را وادار به مرور کنیم؟

هر روز فقط نیم ساعت مرور کافی است. فشار زیاد می تواند نتیجه معکوس داشته باشد. مرور را به شکل بازی و سرگرمی انجام دهید. مثلاً مسابقه سؤال و جواب یا حل جدول کلمات. تمرکز بیشتر روی درس هایی باشد که کودک در آن ضعف دارد.

۷ ایجاد برنامه روزانه

شروع مدرسه یعنی خداحافظی با بی نظمی تابستانی. هرچه برنامه روزانه مشخص تر باشد، کودک سریع تر با مدرسه هماهنگ می شود.

الگوی پیشنهادی

ساعت خواب و بیداری مشخص باشد. زمان ثابتی برای انجام تکالیف در نظر گرفته شود. در کنار مطالعه، زمان مشخصی به بازی و استراحت اختصاص داده شود.

۸ آماده سازی فضای مطالعه در خانه

محیط مناسب برای درس خواندن، تمرکز و انگیزه دانش آموز را افزایش می دهد.

ویژگی های فضای مطالعه استاندارد

نور کافی و تهویه مناسب داشته باشد. میز و صندلی استاندارد و متناسب با قد کودک باشد. از تلویزیون و سروصدا دور باشد. وسایل تحریر مرتب و در دسترس باشد.

۱۲ توجه به بهداشت فردی و آمادگی جسمی

مدرسه جایی است که بچه ها با جمع بزرگی از هم سن هادر تماس هستند و این یعنی لزوم توجه ویژه به سلامت جسمی. به ویژه در موارد زیر: چکاپ پزشکی پیش از شروع مدرسه، مثل معاینه چشم و دندان. بسیار کمک کننده است. واکسن های لازم و به روز بودن پرونده سلامت کودک را فراموش نکنید. به او یادآوری کنید شست و شوی دست ها، مرتب بودن ناخن ها و رعایت بهداشت فردی بخشی از مسئولیت خودش است.



طرح رضا جنگل شومارا



مدیریت و نگهداری از وسایل شخصی

فراموش کردن دفتر یا گم کردن مداد در مدرسه، تجربه ای رایج است. بهتر است پیش از شروع مدرسه، به فرزندان آموزش بدهید چطور از وسایلش مراقبت کند.

به او یاد بدهید

وسایل مهمش را با برچسب یا نوشتن نام مشخص کند. پس از استفاده، هر وسیله را سر جایش برگرداند. پیش از ترک مدرسه، میز و کمدها را بررسی کند که وسیله ای را جا نگذاشته باشد.

تقویت مهارت های اجتماعی

مدرسه یعنی زندگی جمعی، مهارت های اجتماعی به اندازه درس خواندن اهمیت دارند.

تمرین کنید

با کودک تمرین کنید چطور مؤدبانه سلام کند یا چیزی بخواهد. یاد بدهید که گاهی باید صبر کنند، نوبت را رعایت کند یا خوراکی اش را تقسیم کند. در بازی های گروهی با دوستانش شرکت کند. این بازی ها مقدمه ای برای تعاملات مدرسه اند.

۱۵ پرورش استقلال و کاهش وابستگی به والدین

برای کلاس اولی ها، یادگیری مفهوم استقلال یک اصل اساسی است. کودک باید بتواند کارهای شخصی اش را تا حدی خودش انجام دهد. در موارد زیر شما باید با صبر و تشویق، فرصت دهید کودک خودش تجربه کند. حتی اگر کمی کندتر باشد یا اشتباه کند، همین تمرین ها اعتماد به نفس او را می سازد. پوشیدن لباس مدرسه بستن بند کفش جمع کردن کیف خوردن چاشت مدرسه بدون کمک

۱۸ همراهی والدین در مسیر تحصیلی

کودکان در سال تحصیلی به حمایت والدین نیاز دارند، اما این حمایت نباید به معنای انجام تکالیف به جای آن ها باشد. بهترین روش، اختصاص زمانی کوتاه و منظم برای نشستن کنار فرزند است؛ شنیدن دغدغه هایش، راهنمایی در تکالیف و تشویق به تلاش مستقل. این همراهی به او نشان می دهد که تنها نیست، در عین حال اعتماد به نفسش را نیز تقویت می کند.

۱۹ پاداش های کوچک و ایجاد انگیزه

انگیزه موتور حرکت بچه هاست. می توانید یک جدول ساده طراحی کنید. مثلاً هر بار که کودک به موقع بیدار شد یا تکالیفش را کامل انجام داد، یک ستاره دریافت کند. بعد از جمع شدن تعداد مشخصی ستاره، یک جایزه کوچک (مثلاً رفتن به پارک یا انتخاب یک کتاب جدید) به او بدهید. این پاداش های کوچک، انگیزه رازنده نگه می دارد و تلاش را شیرین تر می کند.

۱۷ ایجاد حال و هوای مثبت در خانه

شروع مدرسه اگر با حس شادی و انرژی همراه باشد، بچه ها با انگیزه بیشتری مسیر را طی می کنند. موسیقی شاد در خانه، نصب یک تقویم رنگی برای علامت زدن روزهای مدرسه، یا حتی آماده کردن یک پیام کوچک تشویقی در کیف فرزندان می تواند دنیایش را زیباتر کند. جشن گرفتن روز اول مدرسه (حتی با یک شیرینی کوچک) نیز به او حس ارزشمندی می دهد.

۲۰ آموزش مدیریت احساسات و الگوسازی خانواده

مدرسه فقط درس و امتحان نیست؛ فضایی پر از تجربه های جدید و گاه چالش برانگیز است. بچه ها باید یاد بگیرند احساساتشان را بشناسند و بیان کنند. به آن ها یاد بدهید وقتی ناراحت یا خشمگین اند، نفس عمیق بکشند، کمی صبر کنند و بعد حرف بزنند. از طرف دیگر فراموش نکنید که والدین مهم ترین الگو هستند. وقتی شما منظم، آرام، کتاب خوان و مثبت اندیش باشید، فرزندان هم ناخودآگاه همان رفتارها را در مدرسه به نمایش خواهد گذاشت.

داوطلبان در دام تاجران مشاوره

انتخاب رشته کنکوری ها فرصت خوبی را برای آن ها که قصد سوءاستفاده دارند، فراهم کرده است!



چهارمین روز گزارش

خیلی آسان کاسب می شوند، حتی وقتی شغلشان هیچ ارتباطی با درس و کنکور ندارد و فقط چند روز زمان برای انتخاب رشته تعیین شده است و پای سرنوشت یک دانش آموز و نگرانی خانواده او در میان است. چند روز تعیین شده از سوی سازمان سنجش برای انتخاب رشته، هر سال تب و تاب عجیبی می اندازد به جان والدین و دانش آموزان و البته فرصتی فراهم می کند برای سودجویی برخی مشاوران. دانش آموزانی که سال دوازدهم را با مشاور و یک مؤسسه مشخص پیش برده اند، برای انتخاب رشته هم سراغ همان ها خواهند رفت اما خیلی ها به مشاور تحصیلی مدرسه اکتفا کرده اند یا از همان هم محروم بوده اند و حالا با اعلام نتایج اولیه، باید از مشاوره ناآشنا کمک بگیرند، در حالی که نه درباره کیفیت عملکرد این افراد در سال های قبل چیزی می دانند و نه از اینکه روششان برای انتخاب صحیح چیست، اطلاعی دارند. این روزها که گذشت و نتایج اعلام شد، آن ها که بی دلیل اعتماد کرده و هزینه سنگینی پرداخته اند، متوجه اشتباه خود می شوند اما بهای این اشتباه به اندازه هدر دادن آینده یک جوان است.

از یک میلیون تا ۵ میلیون تومان

جلسه برای انتخاب رشته برگزار می کند با مسئول مرکز. اما آن ها که دنبال پول بیشتری هستند، برنامه هایشان هم بیشتر است. مرکز مشاوره دیگری در محدوده ملک آباد درباره پنج جلسه صحبت می کند، یعنی هر روز با دانش آموز و والدینش جلسه می گذارند. به قول منشی، سه جلسه عادی و دو جلسه ویژه؛ جلسات عادی ۳ میلیون و ۲۰۰ تومان و دو جلسه ویژه ۴ میلیون و ۲۰۰ هزار تومان. وقتی نتایج اعلام می شود، فرصت تحقیق و بررسی برای یافتن بهترین مشاور وجود ندارد. استدلال والدین نیز این است که مرکز تابلو دارد و مشاور هم مدرک. از آنجاکه دستمزد خدمات هم در هیچ رشته و شغل دیگری ثابت نیست، گویا بنا نیست کسی در این حوزه هم هزینه های هنگفت مشاوره های کنکور را بگیری و بر آن نظارت کند. همچنین تصور جامعه به گونه ای است که درباره رشته های تجربی و کمی هم ریاضی، آن هم در رتبه های بالا، حساسیت دارند و احتمالاً هر میلی را برای پرداخت به ازای دریافت مشاوره انتخاب رشته می پذیرند. شاخه های دیگر، احتمالاً دست کم گرفته می شوند که اعتراضی هم به کیفیت انتخاب رشته مراکز و مشاوران نخواهد شد.

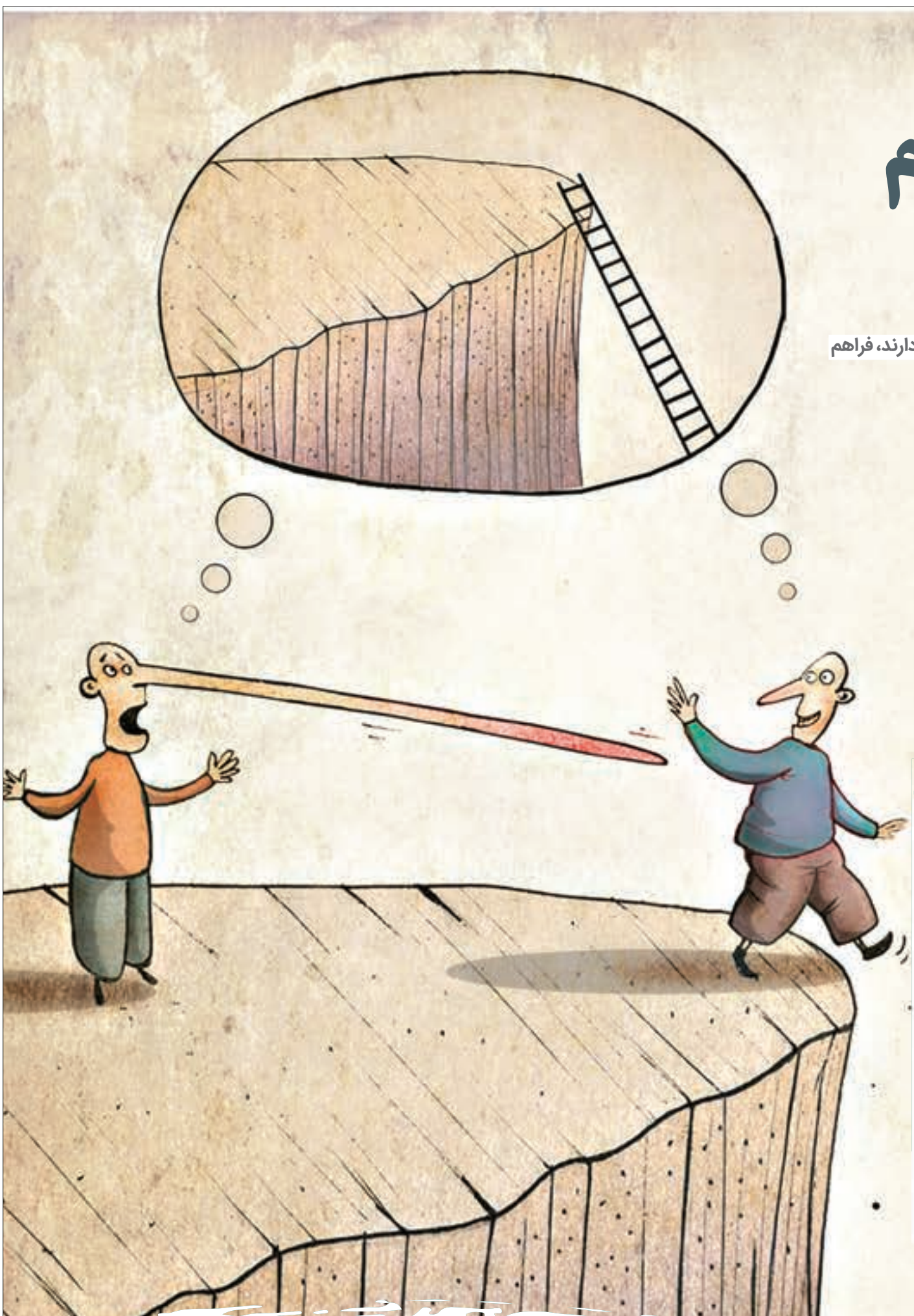
تا دلتان بخواهد، مرکز برای انتخاب رشته وجود دارد. دو خانواده ای که درباره روش پیدا کردن مشاور از آن ها پرسیدیم، جست و جو در گوگل را پیشنهاد دادند. یک نفر از فامیلی پرسیده بود که دو سال قبل کنکور داشت. برای اینکه بدانم مراحل و هزینه چگونه است، من هم به همان روش ها به چند مرکز زنگ می زدم. منشی مرکز اول می گوید: دانش آموزان، یک جلسه مشاوره اجباری دارند که هزینه آن ۸۵۰ هزار تومان است و جلسه انتخاب رشته، یک میلیون و ۹۰۰ هزار تومان. دو جلسه دیگر هم برای کارهای تکمیلی برگزار خواهد شد که باید برای آن، ۲ میلیون و ۹۰۰ هزار تومان بپردازند. از مرکز مشاوره اسم و رسم دار دیگری هزینه را سؤال می کنم: از آن ها که در طول سال، همایش های انگیزشی برای دانش آموزان برگزار می کنند و کلی برنامه ریز و درست دارند. منشی می گوید: اگر دانش آموز آقای دکتر نبوده اید، باید برای جلسه انتخاب رشته ۵ میلیون تومان بپردازید. البته انتخاب رشته با آقای دکتر نیست؛ کارشناسان کار را انجام می دهند و دکتر آن را تأیید نهایی می زند. در جست و جوها به مشاوره های انتخاب رشته ۲ میلیون تومانی هم می رسیدیم، آن هم در منطقه خواجه ربیع. این مرکز دو

هزینه های کلان و نتایج اشتباه

و آینده شغلی به دانش آموز؛ زیرا انتخاب رشته فقط اسم دانشگاه و کلاس نیست. توجه به علاقه واقعی داوطلب، در نظر گرفتن توانایی های فردی و تیپ شخصیتی با ابزارهایی مثل تست های هالند، MBTI یا هوش های چندگانه به انتخاب دقیق تر کمک می کنند. خدادادی می افزاید: بررسی دانشگاه ها و کیفیت آموزشی، اولویت بندی منطقی انتخاب ها، مشورت با مشاور متخصص و بی طرف، در نظر گرفتن شرایط خانوادگی و مالی، توجه به مسیرهای ادامه تحصیل چون بعضی رشته ها در کارشناسی محدودیت دارند اما در مقطع ارشد، فرصت های زیادی باز می شود و در نهایت ثبت نهایی با دقت کامل، جزو این گام های مؤثر در انتخاب رشته هستند. این مشاور تحصیلی با بیان اینکه لازم است خانواده ها نکاتی را به خاطر بسپارند و فریب مشاوران غیر حرفه ای را نخورند، اضافه می کند: رزومه و سابقه فرد را بررسی کنید و فریب مدارک و افتخارات کاغذی را نخورید. خیلی ها با یک قاب و یک عنوان جعلی، خودشان را متخصص معرفی می کنند. از وعده های عجیب و غریب همچون تضمین رشته پزشکی دوری کنید، حتی نباید رتبه برتر بودن فرد را معادل مشاور متبحر بودن در نظر بگیرید. اول از همه به علاقه و شرایط فرزندتان توجه کنید و اگر مشاور حاضر نشد روش کارش را توضیح بدهد، به او اعتماد نکنید. او به مشاورانها توصیه می کند: اخلاق را اولویت کار خود قرار دهید، با آینده بچه ها بازی نکنید؛ زیرا رتبه برتر بودن برای تشخیص درست، کافی نیست. در نهایت باید برای مشورت درست، علم خود را به روز کنید و از تبلیغات اغراق آمیز و دروغ بپرهیزید.

فروش تضمینی پزشکی، دندان پزشکی یا داروسازی یا رتبه های بالا، ادعای رابطه با دانشگاه یا سهمیه مخفی، تبلیغ رشته های خاص برای پورسانت گرفتن از مؤسسات آموزشی یا دانشگاه ها، وعده های دروغ در مورد بازار کار همه رشته ها، فقط برخی از سخنان کذب و دروغ های افراد کلاهبردار برای جذب خانواده ها و گرفتن پول های کلان از آنان است. کمال خدادادی، مشاور تحصیلی، مربی رشد و توسعه فردی با تجربه فعالیت در این حوزه، با بیان این جملات توضیح می دهد: خانواده ها باید باور کنند که هیچ تضمینی وجود ندارد و سیستم، ماشینی است و سازمان سنجش آن را کنترل می کند. خیلی ها با چیدمان عجیب و غریب بدون توجه به علاقه و آینده شغلی، با نرم افزار یا جدول، انتخاب رشته می کنند و آینده داوطلب را به نابودی می کشانند. اغلب از مشاوران بی تجربه یا دانشجویان ترم یک، تنها به اسم رتبه برتر کنکور و بدون هیچ تجربه مشاوره ای، کمک می گیرند که با زهم پیامد آن، هزینه های کلان و نتیجه اشتباه است. او ادامه می دهد: برخی مشاوران، تنها استرس ایجاد می کنند؛ مثلاً می گویند اگر امسال فلان رشته را انتخاب نکنید، هیچ وقت قبول نمی شوید، در حالی که واقعیت چنین نیست. کپی کردن انتخاب رشته دیگران و بازی با احساسات خانواده ها، از دیگر آسیب هایی است که به خانواده و دانش آموز وارد می شود. این کارشناس، مراحل انتخاب رشته اصولی کنکور را دست کم ۱۰ گام اساسی می داند که به گفته او، همه آن ها باید رعایت شود: اولین نکته، در نظر گرفتن کارنامه و تراز علمی است، نه فقط رتبه کل. همچنین شناساندن رشته ها

برخی مشاوران، تنها استرس ایجاد می کنند؛ مثلاً می گویند اگر امسال فلان رشته را انتخاب نکنید، هیچ وقت قبول نمی شوید، در حالی که واقعیت چنین نیست. کپی کردن انتخاب رشته دیگران و بازی با احساسات خانواده ها، از دیگر آسیب هایی است که به خانواده و دانش آموز وارد می شود



شبکه های اجتماعی: منزل وعده های پوچ

ناشناس از منابع غیررسمی، می تواند به سرقت اطلاعات کاربران و آلوده شدن تلفن همراه به بد افزارهای جاسوسی منجر شود. هیچ نرم افزاری نمی تواند معجزه کند. به زودی حجم فراوانی از شکایات درباره کلاهبرداری به سوی پلیس فتا روانه خواهد شد؛ به همین سبب سرهنگ رضایی از هموطنان خواسته است در صورت مواجهه با این گونه کلاهبرداری ها با شماره ۰۹۶۳۸۰ تماس بگیرند یا از طریق وب سایت پلیس فتا آن را گزارش کنند و در صورت پرداخت وجه به کلاهبرداران، از طریق دفاتر خدمات قضایی، شکایت خود را ثبت کنند.

اطلاعات داوطلبان، به پل کاربری آن ها دسترسی غیرمجاز پیدا می کنند و انتخاب رشته را تغییر می دهند یا این دسترسی ها را به دیگران می فروشند، در حالی که هیچ فرد یا نهادی خارج از سازمان سنجش، قادر به زرو صندلی دانشگاه یا تضمین قبولی در رشته ای خاص نیست. داوطلبان نباید به تماس ها یا پیام هایی که با این وعده ها، از آن ها اطلاعات شخصی یا پول درخواست می کنند، اعتماد کنند. معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتا از تبلیغ نرم افزارهای جعلی انتخاب رشته به عنوان یکی دیگر از روش های کلاهبرداری نام برده و هشدار داده بود: دانلود برنامه های

آن ها که دنبال فروش و کلاهبرداری اند، راه خود را پیدا می کنند و شبکه های اجتماعی هم ابزار بسیار مؤثری هستند. انگار مخاطب هم کم ندارند؛ همان گونه که سرهنگ مختار رضایی، معاون فرهنگی و اجتماعی پلیس فتای فرجا، همین چند روز پیش درباره شناسایی مدیران بیش از ۱۸۰ تارنما و کانال فعال در حوزه انتخاب رشته کنکور و ۱۲۰ نفر از افراد سودجو و دستگیری آنان، سخن گفته بود. او به روش های رایج کلاهبرداران هم اشاره کرده بود: یکی از شگردهای مجرمان سایبری، وعده تغییر رتبه کنکور است که به هیچ عنوان امکان پذیر نیست. برخی افراد با دریافت

آستین بالا زدن گروه های جهادی برای حاشیه شهر

آموزشی با همایش آغاز می شد و درباره رشته و شغل آینده، برایشان حرف می زدیم. به این دلیل که خودم رتبه برتر بودم و بچه همان محل، اعتماد می کردند و با ما همراه می شدند. در واقع باور می کردند که آن ها هم می توانند به موقعیت خوبی برسند، او و گروهش، فعالیتشان را به همان محله پنچتن محدود نکردند: «سال دوم رفتیم سراغ محلات اطراف پنچتن، بعد کارمان را به دیگر مناطق حاشیه شهر گسترش دادیم. از محله طرق، سیدی، شهرک شهید رجایی و باهنر تا گلشهر، خواجه ربیع، سیاد و شاهنامه، برای همه همایش های بزرگ و کلاس های انتخاب رشته برگزار کردیم. آن ها به این سبب که خدماتشان رایگان بود سرمایه ای هم برای برگزاری جلسات نداشتند، از مکان های رایگان هم استفاده می کردند؛ برای همایش ها از سالن های شهرداری مثل فرهنگ سراها استفاده می کنیم، مساجد و حسینیه ها هم زیاد هستند. بعد میزهای تخصصی می گذاریم برای رشته ریاضی، تجربی و انسانی. هم دانش آموز در جلسه حاضر می شود، هم والدین و بهترین رشته را انتخاب می کنند.»

عامل روی همه بخش های زندگی شان اثر گذاشته است و بسیاری از اوقات به جایگاهی که حقتش را ندارند، نمی رسند. دلیل شروع این کار، همان کمبودها و محرومیت هایی بود که همیشه در حاشیه شهر حس می کردیم. حالا هر دوره بین ۷۰۰ تا ۱۰۰۰ دانش آموز را پوشش می دهیم. این استاد دانشگاه ادامه می دهد: از آنجاکه انتخاب رشته مسیر آینده شغلی و زندگی را مشخص می کند، در برابر این موضوع بی تفاوت نبودیم و سعی کردیم افرادی را که همچون خودمان در حاشیه شهر بزرگ شده اند، برای همکاری بیاوریم و از همه توانمان برای خدمت به جوانان حاشیه شهر کمک بگیریم. روحانی از خدماتی می گوید که به آن بچه ها به طور کامل رایگان داده می شود: «از همان ابتدا قرار نبود هزینه ای داشته باشد. با یکی دونه از مشاوران، کارمان را شروع کردیم و به تدریج تیم بزرگی شدیم. از سال ۹۷ یا ۹۸ که عضو شورای اجتماعی محله پنچتن بودم، خودم پیشنهاد انتخاب رشته دادم و کارمان را از مسجد شروع کردیم. فراخوان می دادیم و داوطلبان را ثبت نام می کردیم. جلسات

بزرگ شده همان محله پنچتن است؛ از آن ها که درس خوان بودند؛ آن قدر که رتبه کنکورشان ۱۹ شد و دانشگاه صنعتی شریف درس خواند و حالا دکتری نانو تکنولوژی دارد. می توانست مانند بقیه بیرون درس و دانشگاهش گذشته و افراموش کند اما نه تنها خودش برگشت، بلکه همه دوستانش را همان کار ترغیب به فعالیت کرد. دکتر رمضان روحانی علاوه بر فعالیت های اجتماعی متعدد، چند سالی است که گروهی را دور هم جمع کرده است که کار انتخاب رشته دانش آموزان مناطق حاشیه نشین را بر عهده گرفته اند. گروه آن ها اسمی ندارد و به نام گروه جهادی مشهور است و هیچ فردی هم آنجا مسئول و نیروی پایین تر نیست. خدمت می کنند به آنان که نه پول مشاور گرفتن دارند، نه آگاهی از اینکه به چه کسی مراجعه کنند. او ماجرای فعالیتشان را این گونه شرح می دهد: پنج شش سالی است که به دانش آموزان مناطق حاشیه شهر که اتفاقاً مستعد و دارای ظرفیت سرشاری از نظر هوش و پشتکار هستند، توجه ویژه می کنیم. با وجودی که استعداد خوبی دارند، از نظر مالی در مضیقه هستند و همین

در قیامت شادی و نشاط، گوهری است که هر انسان در این دنیا به دنبال آن است. اما قرآن کریم از گونه‌ای شادی سخن می‌گوید که در آخرت، ارزشی دوچندان دارد و پاداش ایمان و عمل صالح است. خداوند متعال در سوره عبس، آیات ۲۸ و ۳۹ می‌فرماید: **وَجُودُ يُؤْمِنُ بِشَفِيزَةِ ضَاجِهَةِ مُشْتَبِهَةٍ**؛ «چهره‌هایی در آن روز، نورانی و گشاده است؛ خندان و شادمان». این آیات، تصویری دل‌انگیز از سعادت مؤمنان در روز رستاخیز ترسیم می‌کنند، جایی که اعمال نیک، لیخندی از سر رضایت و سرور بر لبانشان می‌نشانند. این خنده، نه از لذت‌های زودگذر دنیوی، بلکه از دیدار رحمت بیکران الهی و تحقق وعده‌های راستین او سرچشمه می‌گیرد.

خنده‌ای بهشتی بر چهره مؤمنان

ابن سینا، حکیم نامدار، در رساله علم النفس می‌نویسد: «از ویژگی‌های انسان آن است که چون با امور شگفت‌انگیز روبه‌رو شود، حالتی از تعجب در او پدید می‌آید که خنده را به دنبال دارد.» در روز قیامت، شگفتی از کرم و لطف خداوند، خنده‌ای بهشتی بر چهره مؤمنان می‌آورد که نشان از آرامش قلبی و اطمینان به پاداش الهی است. این شادی، جلوه‌ای از سعادت جاودان است که با نیکی و پرهیزکاری در دنیا به دست می‌آید. مؤمنان با ایمان و کردار شایسته، در آن روز بزرگ، با چهره‌هایی تابناک، میوه اعمال خود را می‌چینند و این لیخند، آینه‌ای از خشنودی پروردگار است.

شادی معنوی و غم سازنده

غم و شادی، دو حالت روانی انسان‌اند که نه ذاتی، بلکه وابسته به عوامل بیرونی‌اند. به فرموده امام علی^(ع): «شادی‌ات برای آنچه از آخرت به دست آورده‌ای و افسوس‌ت بر آنچه از آخرت از دست داده‌ای، باشد.» این کلام نشان می‌دهد که ارزش غم و شادی به وابسته آن هاست؛ شادی برای کمالات معنوی و غم برای دوری از حق. پسندیده است.

معیار ارزش‌گذاری غم و شادی

امام علی^(ع) می‌فرمایند: «برترین دستاورد تو، خاموش کردن باطل و زنده کردن حق باشد، شادمان برای آنچه پیش می‌فرستی و افسوس برای آنچه از دست می‌دهی.» شادی‌های دنیوی که از غفلت سرچشمه می‌گیرند، ناپسندند، اما غمی که انسان را به سوی کمال سوق دهد، ارزشمند است. به تعبیر مولا: «زه‌د در این است که برگزیده افسوس نخوری و به دستاوردها شادمان نشوی.»

تأیید شادی در مسیر عبادت

اسلام، شادی در مسیر عبادت و کمال را تأیید و شادی‌های غفلت‌آمیز را نکوهش می‌کند. امام علی^(ع) هشدار می‌دهند: «چه بسیار تن‌های عزیز که در ناز و نعمت بودند، اما در غفلت، به سرگرمی پناه بردند و مرگ، ناگهان آن‌ها را دربرگرفت!» غم برای آخرت و عدالت خواهی، روح انسان را بیدار می‌کند، اما اندوه برای ناگامی‌های دنیوی، جز افسردگی نمی‌آورد. انسان مؤمن باید شادی را در مسیر حق و غم را برای اصلاح و کمال بخواهد. نهج البلاغه راهنمای زیستنی است که شادی و غم را در خدمت سعادت ابدی قرار می‌دهد.

لیخند خدا

کتاب «لیخند خدا»، نوشته علی راجی است و انتشارات «زائر آستانه مقدسه» آن را منتشر کرده است. موضوع کتاب، مهرورزی‌ها و محبت‌های پروردگار به بندگان است. کتاب لیخند خدا همان‌طور که از نام آن برمی‌آید، درپی ترسیم لیخند خداوند برای بندگان اوست. لیخند خدا ضمن آنکه قرآن را زیباترین کلام محبت‌آمیز خداوند می‌داند، این نکته را یادآوری می‌کند که چگونه انسان قادر است با دستورالعمل‌های اجرایی آن، راه رشد و کمال را در پی بگیرد. از طرف دیگر این ائمه معصوم^(ع) هستند که رسالت قرآن را کامل می‌کنند و شیرین‌ترین لیخند خداوند هستند. آن‌ها به عنوان الگوهای عملی، هم قرآن را برای انسان تفسیر کردند و هم توانستند انسان را از گمراهی نجات دهند؛ چراکه اگر نبودند، هر فردی با سلیقه خودش به تفسیر کلام خدا می‌پرداخت.

مهرورزی‌های اولیای خدا، تجسم مهر خداوند

کتاب «لیخند خدا» بر پروژه کمال تأکید می‌کند. کسانی چون پیامبر اکرم^(ص)، حضرت علی^(ع) و فاطمه زهرا^(ص) هرکدام به نحوی بعد از سال‌های زندگی‌شان پروژه کمال را به سرانجام رساندند. انسان هم در مسیر زندگی‌اش، مأموریتی جز بندگی خداوند ندارد و باید بتواند در پروسه عمر، با بهره‌گیری از محبت خداوند، قرآن و اهل بیت^(ع) پروژه کمال را ارائه دهد. علی راجی در کتاب لیخند خدا تلاش کرده است محبت و بنده‌نوازی خداوند را به یاد مخاطبانش بیاورد و به مهرورزی‌های اولیای خدا که تجسم مهر خداوند هستند، اشاره کند تا افراد با مطالعه آن، بتوانند گوشه‌ای از محبت خداوند را دریابند و به زندگی امیدوار شوند.



گزارش

حسین ابراهیمی‌اشادی، گوهری گران بهاست که هر انسانی در جست‌وجوی آن است. عوامل متعددی در ایجاد شادی نقش دارند و شناخت راه‌های درست و ارزشمند می‌تواند ما را به زندگی‌ای سرشار از نشاط هدایت کند. در این مطلب، با نگاهی نو به معارف فرهنگی و دینی، به بررسی چند عامل کلیدی شادی‌آفرین می‌پردازیم که الهام‌بخش و کاربردی برای همه است.



دارایی و ثروت

ثروت در نگاه دینی، هم نعمت الهی است و هم آزمونی بزرگ قرآن کریم آن را «فضل خداوند (بقره، ۱۹۸) و وسیله‌ای برای قوام جامعه می‌داند که می‌تواند سعادت دنیا و آخرت را به همراه آورد (قصص، ۷۷). اما ثروت ارزش ذاتی ندارد (بقره، ۲۴۷) و در برابر اراده الهی، بی‌اثر است (آل عمران، ۱۱۶). نمونه‌هایی چون ثروت خدیجه^(ص) که در خدمت رسالت پیامبر^(ص) بود، نشان دهنده استفاده درست و ارزشمند از دارایی است. درحالی‌که ثروت قارون به سرکشی و انحراف منجر شد (قصص، ۸۲). ثروت، ابزاری است که اگر در دست انسان‌های آگاه و روشن‌اندیش باشد، می‌تواند به ارزش‌های والای انسانی و شادی پایدار منجر شود (بقره، ۲۶۱). شعبیعی^(ع) نمونه‌ای از ثروتمندان اندیشمند می‌داند که دارایی‌اش اوار به دلبستگی مادی گرفتار نکرد، بلکه بر بینش آسمانی‌اش افزود.



ورزش و بازی

جسم و روان انسان ارتباطی دوسویه دارند. بدنی سالم، روح را شاداب می‌کند و روحی قوی، جسم را توانمند می‌سازد. پیامبر^(ص) ورزش و بازی را برای جلوگیری از خستگی در دین توصیه می‌کردند (مجلسی، ج ۲، ص ۱۳۶) و می‌فرمودند بازی‌نکوشی در کودکی، صبر و مقاومت در بزرگسالی را تقویت می‌کند. همچنین امام علی^(ع) در دعای کمیل از خدا خواست جسمش را برای خدمت، قوی سازد. مقام معظم رهبری فرموده‌اند: اگر ورزش برای جوانان لازم است، برای غیر جوانان واجب است؛ برای افراد میانسال، مسأله مرگ و زندگی است.

دستورالعمل‌های دینی برای دستیابی به شادی پایدار در زندگی روزمره

لیخند بهشتی در قاب زندگی



سلامتی و تندرستی

سلامتی، نعمتی پنهان است که ارزش آن باز دست رفتنش آشکار می‌شود. این موهبت، استعداد‌های مادی و معنوی انسان را شکوفا و زمینه بهره‌مندی از نعمت‌های الهی را فراهم می‌کند. پیامبر اکرم^(ص) فرمود: «بهره‌مندی در زندگی جز با تندرستی به دست نمی‌آید» (مجلسی، ج ۲۵، ص ۴۵۶). امام علی^(ع) نیز صحت و امنیت را دو نعمت ناشناخته دانست و تندرستی را با کم‌خوری و گرسنگی متعادل، ممکن شمرد. نمونه‌های بسیاری از افراد با محدودیت‌های جسمی وجود دارند که با اراده و تلاش، کارهای بزرگی انجام داده و نگاه دیگران را به شگفتی واداشته‌اند. سلامتی، پایه‌ای برای شادی است که با مراقبت از جسم و روح حفظ می‌شود.



کار و تلاش

کار و تلاش، سرمایه‌ای جاودان برای فرد و جامعه است. سستی و تنبلی، زمینه‌ساز فساد و تباهی‌اند، اما کار، انسان را از افسردگی و نیاز نجات می‌دهد. امام علی^(ع) فرمودند: بزرگ‌ترین تفریح، کار است. پیامبر خدا^(ص) دست‌کارگر را می‌بوسیدند و به عنوان یک ارزش از آن تجلیل می‌کردند. اهل کار بودن، روح انسان را صیقل می‌دهد. تلاش هدفمند، نه تنها نیازهای مادی را برآورده می‌کند، بلکه به انسان عزت نفس و شادی درونی می‌بخشد و او را از آسیب‌های روانی و اجتماعی حفظ می‌کند.



خوش‌رویی و اخلاق

چهره باز، اخلاق نیک و گفتار شایسته، مانند نور خورشید برای گیاهان، به انسان نشاط و سرزندگی می‌بخشد. قرآن، نرمی و مهریانی پیامبر^(ص) را ستوده و تند خوئی را نکوهش کرده است (آل عمران، ۱۵۹). امام علی^(ع) عصبانیت را نوعی جنون دانستند و به گفت‌وگوهای صمیمی و شوخی با یاران توصیه کردند (نهج البلاغه، حکمت ۲۵۵). امام صادق^(ع) لیخند به برادر دینی را حسنه شمرد (کلینی، ج ۲، ص ۱۸۸). خوش‌رویی، روابط را صمیمی‌تر می‌کند و شادی و سلامت روانی را به همراه می‌آورد.



سیر و سفر

یکنواختی زندگی روزمره، خستگی جسم و فرسودگی روح را به دنبال دارد. سفر، راهی برای رهایی از فشارهای روزمره و تجدید قواست. قرآن با دعوت به «سفر در زمین» (عنکبوت، ۲۰)، به آثار ارزشمند آن اشاره کرده است. پیامبر اکرم^(ص) فرمود: «مسافرت کنید تا سالم بمانید» (مجلسی، ج ۲۵، ص ۱۵۶) و اهداف سفر را تجارت، کسب کمالات و لذت‌های شایسته دانست. امام علی^(ع) نیز سفر را مایه تفریح، کسب درآمد، آموختن دانش، آداب زندگی و آشنایی با بزرگان معرفی کرد. زمین با باغ‌ها و گل‌هایش، انسان را به شادی دعوت می‌کند و سفر، حتی اگر کوتاه باشد، نشاط و سلامت روحی و جسمی را به ارمغان می‌آورد.



تقوا و پرهیزکاری

پرهیزکاری، راهی به سوی شادی پایدار و قلبی است. دوری از گناه، انجام واجبات و مستحبات، باور به حضور خدا، وضو دائم، خلوت یا پروردگار، توسل به معصومان^(ع) و معاشرت با پاکان، از عوامل کلیدی تقواست. این اعمال، آرامش و نور الهی را به قلب هدیه می‌کنند. مطالعه و افزایش آگاهی نیز انسان را به سوی انتخاب‌های درست هدایت می‌کند و از لغزش‌ها بازمی‌دارد. پرهیزکاری، با ایجاد تعادل در گرایش‌ها و گریزها، شادی عمیق و ماندگاری را به ارمغان می‌آورد که فراتر از لذت‌های مادی است.



بوی خوش و لباس روشن

آراستگی، عطر خوش و لباس روشن، نشانه لطافت روحی و شادی درونی است. دین اسلام پر زیبایی و پاکیزگی تأکید دارد و خداوند را خواستار زیبایی معرفتی کرده است (مجلسی، ج ۲۹، ص ۲۹۸). پیامبر^(ص) به پاکیزگی لباس، استفاده از عطر و توجه به ظاهر اهمیت می‌داد و رنگ سفید را نیکوترین رنگ‌ها می‌دانست (جرع‌الملی، ج یک، ص ۲۵۵). آراستگی، نه تنها روابط انسانی را گرم‌تر می‌کند، بلکه با ایجاد حس طراوت و نزدیکی به طبیعت، شادی و نشاط روانی را تقویت می‌کند.

ارزش و اجر خدمت به همسر در آموزش‌های پیامبر خدا(ص)



عفتون هیئت علمی دانشگاه قزوینی شهید جواد الاسلام‌المسلمین دکتر محمد رضا جوادری

خانه، موجب بخشش گناهان بزرگ است، کفاره است، یعنی گناهان را می‌پوشاند و از بین می‌برد. دفع غضب الهی با خدمت به همسر، غضب الهی از مرد خدمتگزار به خانواده برطرف می‌شود. گناهانی هست که خشم الهی را به همراه دارد. با خدمت در خانه و باری برداشتن از دوش همسر، اثر آن گناهان از بین می‌رود. افزایش حسنت و درجات مهرورزی و محبت و خدمت همه‌جانبه در خانه به همسر و فرزندان، سبب افزایش حسنت و درجات مردمی‌شود. گناهان بزرگ را می‌بخشاید و غضب الهی را فرومی‌نشانند و حورالعین به انسان داده می‌شود و درجات او در بهشت افزایش خواهد یافت.

خانواده، «خدمت» به آن هاست. خدمت، انجام عملی از سر تعهد و دلسوزی است. انجام کار نیک و پسندیده در حق کسی است. کار کردن برای کسی و تعظیم و دادن هدیه و همراهی و همکاری و یاری در انجام کارهاست. در این بخش از حدیث، چند امتیاز و اثر مثبت خدمت به همسر ذکر شده است. ورود بی حساب به بهشت خدمت به همسر، جایگاه ارزشمند و تأثیرگذاری در سرنوشت مرد دارد که او را بی حساب وارد بهشت می‌کند. البته خدمت بی‌ریا و صادقانه و بی‌کراهت و ننگ و تکبر و بی‌منت گذاشتن. کفاره گناهان کبیره خدمت دلسوزانه و مهرورزانه به همسر در

پادداشت

● گردشِ نظفیت در ادارات مشهد

اگرچه باشکل‌گیری انجمن شهر و بلدیة در مشهد امور نظفیت به آن ها واگذار می شود اما طولی نمی کشد که در سال ۱۳۳۰ قمری (۱۲۹۱ خورشیدی) با تعطیلی انجمن سوم شهر و اداره بلدیة، امور نظفیت برای مدتی در اختیار نظمیه مشهد قرار می گیرد. رئیس نظمیه خراسان در ۲۵ جمادی الاول ۱۳۳۰ قمری (۲۲ اردیبهشت ۱۲۹۱) در نامه‌ای به پیشکار مالیه و رئیس گمرکات خراسان درخواست تحویل وسایل نظفیت بلدیة مشهد مانند دو چرخه ها و مال های حمل زباله را می کند.

عهده دار بودن امر نظفیت و روشنایی توسط نظمیه از طریق واگذاری آن به بیرون است. مؤید آن نامه‌ای است که وزارت داخله در ۲۵ جمادی الثانی ۱۳۳۲ قمری (۳۰ اردیبهشت ۱۲۹۳ خورشیدی) به وزارت مالیه نوشته و خواسته است تکلیف طلب آقای سیاح الممالک خراسانی را از بابت نظفیت و روشنایی مشهد از نظمیه مشخص کند و طی گزارشی ارسال دارد. سیاح الممالک در نامه‌ای به وزارت داخله مدعی شده که در گذشته امر احتساب خراسان را بر عهده داشته و مبلغ هفتصد تومان از این بابت از منشی نظام یا همان سالار ممتاز، رئیس نظمیه، طلبکار است.

نکته مهم در ارتباط با نظفیت شهر در این برهه زمانی، تعامل با نظمیه است. جد ا از زمان هایی که نظمیه به طور مستقیم به مسئله ورود می کند در سایر موارد نقش نظارتی دارد و از طریق نمایندگی های خود در شهر موارد لازم را بررسی و به اطلاع ایالت یا بلدیة می رساند.

کمی بعد با ایجاد شعبه نظفیت و نواقل در ذیل اداره مالیه، کار نظافت مشهد، به اداره مالیه واگذار می شود؛ البته آن طور که از اسناد برمی آید شکل دخالت وزارت مالیه و خزانه داری در مسئله نظفیت شهر در این دوره که حدود هشت سال به طول می انجامد، متفاوت است.

مثلا در دوره مورگان شوستر (بین سال های ۱۲۹۰ تا ۱۲۹۱ خورشیدی) که خزانه داری کل ایجاد شده است، همه ادارات موظف به تجمیع درآمد ها و علی الخصوص نواقل در هر منطقه هستند و مجوز های هزینه پس از تأیید ایالت و مالیه توسط خزانه داری صادر می شود. بعد از رفتن شوستر، مسئله تمرکز مالی از بین می رود و پیشکاران مالیه در مسائل شهری اظهار نظر و پیگیری می کنند، حتی در شهر هایی چون مشهد که بلدیة و انجمن بلدی دارد این پیگیری ها شامل پرداخت حقوق نیرو ها و خرید تجهیزات است؛ البته آن طور که از یک نامه به تاریخ ۲۱ برج عقرب (آبان) ۱۲۹۴ خورشیدی برمی آید همه محلات نظافت نمی شوند؛ « مستحضر می دارد که شعبه نظفیت هنگامی که در مشهد دایر گردید، لوازمات کامل برای نظفیت شهر نداشته به تدریج که عایدات نواقل کفایت مخارج را نمود، اسباب و لوازم نظفیت هم نسبتا مهیا گردید. پس از این مدت با سعی و اهتمام شعبه نظفیت و اقدامات اداره مالیه خزانه خراسان فقط سه چهار محله شهر را اداره پاکیزه و نظفیت نمود. بدیهی است مصرف عمده عایدات نواقل برای نظفیت شهر است و از این حیث هم نمی توان تبعیض قرار داد، زیرا که در پرداخت حق نواقل عموم اهالی سهمیم و متوقع اند که

نگاهی به شرایط نظافت معابر مشهد در دوره بعد از مشروطه که متولی های گوناگون دارد

روزگاری نظافت شهر بانظمیه بود



روزنامه نگار
حسین نیاز

تا قبل از ایجاد بلدیة بنا به دستورالعمل های شهری، بیشتر کار نظفیت شهر بر عهده خود مردم شهر هاست و دولت هم در کنار ایشان کمک می کند؛ اما بعد از مشروطه و تشکیل انجمن بلدی، نه تنها مسئله نظافت شهر بیش از پیش مورد درخواست و توجه مردم قرار می گیرد که این کار به طور انحصاری بر عهده حکومت یا همان انجمن بلدیة گذاشته می شود. از اقدامات انجمن بلدیة اول مشهد آگاهی زیادی در دست نیست اما باتوجه به محتوای مذاکرات انجمن دوم مشخص می شود که مسئله نظافت بعد از تأمین ارزاق در اولویت دوم متولیان شهر قرار داشته است. از همین روی است که مشاور الوزاره، سومین رئیس بلدیة مشهد، توجه ویژه ای به نظفیت شهر دارد. در گزارش پیش رو نگاهی داشته ایم به شرایط نظفیت مشهد در ابتدای شکل گیری بلدیة یا همان شهرداری امروزی.



همه محلات شهر به نسبت شود. پیشنهاد تلگرافی نمره ۵۹۲۹ بنده تقاضای سکنه سایر محلات مشهد از قبیل سراب و بوده که از اداره مالیه خواستار شدند که برای نظفیت محل سکنای آن ها اقدام نماید.»

● نیاز بلدیة به درآمد «نواقل»

در سال ۱۲۹۴ خورشیدی مسئله هزینه کرد همه یا قسمتی از درآمد نواقل برای امور شهر به یک معضل ملی تبدیل می شود و اعتراضات زیادی را برمی انگیزد.

زیرا در ۱۲ خرداد ۱۲۹۶ خورشیدی نامه‌ای از خزانه داری کل به مصرف امور شهری می رسد؛ از این رو ابلاغ اختصاص نیمی از درآمد ها به نظفیت و تنویر مورد اعتراض بلدیة ها و ایالات قرار می گیرد. گویا این اعتراضات جواب می دهد و در نهایت چند شهر از جمله مشهد، شیراز و تبریز از این قانون مستثنا می شوند و حکام خراسان سرانجام در ۱۴ فروردین ۱۲۹۶ خورشیدی قانون اختصاص کل بودجه نواقل برای بلدیة را ابلاغ می کنند. اما به نظر می رسد که به مرحله اجرایی رسد،

تا قبل از ابلاغ قانون نواقل کل درآمد ها توسط بلدیة ها به مصرف امور شهری می رسد؛ از این رو ابلاغ اختصاص نیمی از درآمد ها به نظفیت و تنویر مورد اعتراض بلدیة ها و ایالات قرار می گیرد. گویا این اعتراضات جواب می دهد و در نهایت چند شهر از جمله مشهد، شیراز و تبریز از این قانون مستثنا می شوند و حکام خراسان سرانجام در ۱۴ فروردین ۱۲۹۶ خورشیدی قانون اختصاص کل بودجه نواقل برای بلدیة را ابلاغ می کنند. اما به نظر می رسد که به مرحله اجرایی رسد،

زیرا در ۱۲ خرداد ۱۲۹۶ خورشیدی نامه‌ای از خزانه داری کل به وزارت مالیه برای کسب مجوز هزینه عایدات نواقل برای مصارف بلدیة ارسال و مسئله اعتراضات بار دیگر مطرح و موافقت خزانه داری با این درخواست ها اعلام می شود.

این پیشنهاد در واقع واگذاری دگر بار اختیار هزینه کرد نواقل به بلدیة ها است. در نهایت نامه نگاری های بسیار برای کسب مجوز از وزارت داخله سبب کلافگی آن وزارتخانه می شود و قوام السلطنه، وزیر

داخله، در تاریخ ۵۳ دی ۱۲۹۶ خورشیدی در نامه‌ای به وزیر مالیه بر ضرورت تفویض اختیار هزینه کرد به پیشکاران مالیه در ایالات به منظور پرهیز از اتلاف وقت و گذران امور تأکید می کند. در این بین بلدیة تبریز تصمیم می گیرد که کل عواید نقلیه را برای خود ضبط کند؛ امری که به اعتقاد مشا الملک، وزیر مالیه، اگر به دیگر ایالات سرایت نماید، وضعیت بغرنجی را به وجود خواهد آورد. در همین برهه، نامه‌ای که در تاریخ ۱۸ بهمن ۱۲۹۶ خورشیدی به وزارت مالیه رسیده است، می گوید که بخش نامه اختصاص نیمی از عایدات نواقل برای مصرف نظفیت و تنویر را در ۱۸ دی ماه ۱۲۹۶ به بلدیة ها ابلاغ کرده است اما شهر های مشهد و رشت از آن مستثنا هستند؛ مسئله ای که اصلا به مذاق بلدیة های دیگر شهر ها خوش نمی آید.

از بررسی مجموع نامه نگاری ها در سال ۱۳۳۶ قمری چنین برداشت می شود که نوعی سردرگمی بین وزارتخانه های داخله و مالیه خزانه داری کل ایالات و پیشکاران مالیه در ایالات وجود دارد که به دلیل وضعیت کشور در جنگ جهانی اول و تعویض بی دربی نخست وزیران طبیعی به نظر می رسد. همین سردرگمی باعث می شود که بودجه کافی برای نظفیت شهر وجود نداشته باشد و این حوزه همواره با مشکل روبه رو باشد.

● خاک روبه های در درس راز

خاک روبه یکی از مشکلات همیشگی بلدیة است؛ زیرا عموم مردم مشهد نظافت را رعایت نمی کنند و بلدیة به دلیل هزینه برپودن و کمبود وسایل نمی تواند کار خود را به درستی انجام دهد. اداره بلدیة آن طور که روزنامه نویهار گزارش می دهد، در تیرماه ۱۲۸۹ خورشیدی فعالیت هایی مانند نظفیت شهر، دیوارکشی قبرستان ها، تعیین چند نقطه شهر برای ریختن خاک روبه و جابه جایی آن توسط گاری های اداره به خارج شهر را انجام می دهد.

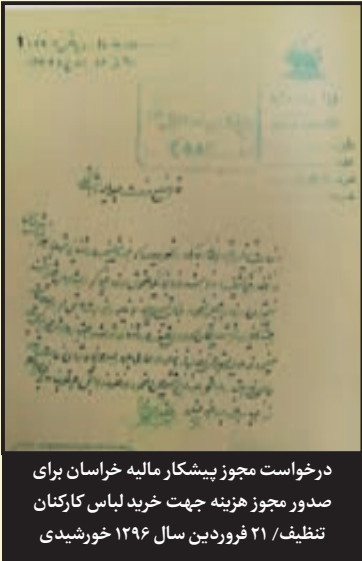
این اداره برای تسهیل کار طی مذاکره با ایالت، اعلانی را منتشر می کند تا مردم برای حمل خاک روبه منزل خود به آن اداره مراجعه کنند و قرارداد ببندند. در این دوره نظافت شهری ارتباط مستقیمی با دیگر نهاد ها، به ویژه نظمیه و آستان قدس داشت. برای نمونه تولید آستان قدس، سید جواد حسینی ظهیر الاسلام، یکم آبان ۱۲۹۵ خورشیدی در نامه‌ای به پیشکار مالیه خراسان درخواست جمع آوری خاک روبه ها و زباله های کاروان سرای شجاع الدوله را می کند که از موافقت آستان قدس است. پس از بازدید و برآورد هزینه توسط بلدیة، قرار می شود هزینه جمع آوری خاک روبه ها و زباله های کاروان سرای شجاع الدوله به صورت اشتراکی بین بلدیة و آستان قدس تقسیم شود. یا در نامه دیگری متولی آستانه به تاریخ ۱۵ مهر ۱۲۹۵ خورشیدی درخواست برداشتن خاک روبه پشت حمام سالار را می کند که کاشف الملک به عنوان رئیس بلدیة ضمن تأیید درخواست متولی، بر توانایی مالی نداشتن بلدیة تأکید می کند و از آستانه می خواهد تا تأمین مالی آن را از مالیه دنبال کند.

در مجموع به دلیل وضعیت بد مالی باکم کاری کارکنان بلدیة مشهد، جمع آوری خاک روبه و زباله های شهر اصلا مطلوب نیست و همواره یکی از دلایل اعتراض مردم و ادارات به عملکرد بلدیة در مشهد است.

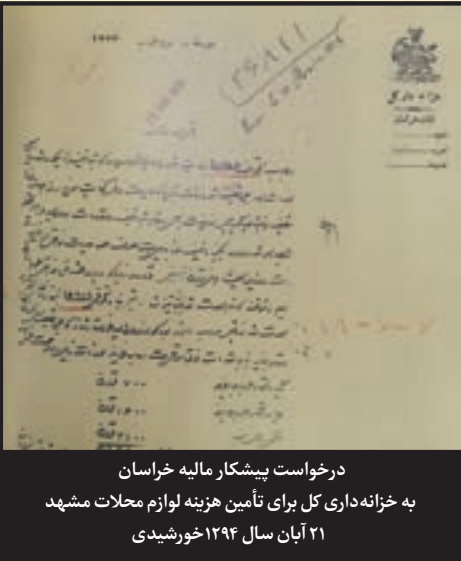
شهر داری و نظافت حمام و نهر و مستراح



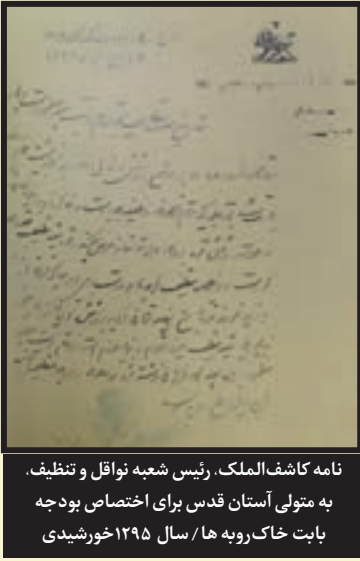
نمایی از نهر خیابان در دوره قاجار که کثیفی و نبود بهداشت در آن کاملاً مشهود است.
این عکس را آنتونیو جیانوئوزی در تاریخ ۱۸۶۰ میلادی برابر با ۱۲۳۹ خورشیدی از سمت دروازه پایین خیابان گرفته است



درخواست مجوز پیشکار مالیه خراسان برای صدور مجوز هزینه جهت خرید لباس کارکنان نظفیت/ ۲۱ فروردین سال ۱۲۹۶ خورشیدی



درخواست پیشکار مالیه خراسان به خزانه داری کل برای تأمین هزینه لوازم محلات مشهد ۲۱ آبان سال ۱۲۹۴ خورشیدی



نامه کاشف الملک رئیس شعبه نواقل و نظفیت، به متولی آستان قدس برای اختصاص بودجه بابت خاک روبه ها/ سال ۱۲۹۵ خورشیدی

کنند.»
نظافت مستراح های عمومی و به خصوص داخل حرم هم مورد تأکید و توجه ویژه قرار می گیرد. قوام السلطنه، والی خراسان، در نامه‌ای از

باشد.

نظافت و پاکیزگی نهر خیابان نیز به دلیل زواری بودن مشهد و رفت و آمد زیاد در آن نیز مورد توجه ویژه متولیان مشهد است. کارهای مربوط به این خیابان، مشترک انجام می شود و بیشتر اوقات برای نظافت آن بین بلدیة، نظمیه، مالیه ایالت و آستان قدس همکاری صورت می گیرد.

مؤید این حرف، نامه ۹ خرداد ۱۲۹۵ خورشیدی تولید آستان قدس به اداره نظمیه خراسان است که تأکید می کند نظمیه از گذاشتن طبق و هیزم و کثافات در خیابان علیا و میدان گاه فروشان توسط اتباع خارجه و داخله جلوگیری کند تا مخارج تعمیر و نظفیت هدر نرود. در نامه دیگری به تاریخ ۲۸ شهریور ۱۲۹۵ خورشیدی تولید آستان قدس به ایالت جلیله کبری چنین اعلام می کند: «... آستان قدس قبل از تشریف فرمایی حضرت اقدس والی خراسان کار نظفیت خیابان علیا را انجام داده و بابت مستغلات روی نهر به آستان قدس خسارت وارد آمده تا خیابان ظاهر پیدا کند. اگر مراقبت در نظافت نشود، این زحمت و هزینه به هدر می رود که درخواست دارند امر مراقبت نظارت و مسئولیت به کاشف الملک واگذار شود؛ همچنین مقرر شود یک نفر پولیس [= پلیس] از اداره نظمیه در تحت اطاعت کاشف الملک بابت امور راجع به نظفیت خیابان باشد.»

در ۲۱ آبان سال ۱۲۹۸ خورشیدی هم ظهیر الاسلام به تولید آستانه منصوب می شود، نظافت نهر را پیگیری می کند و در نامه‌ای وضعیت نظافت شهر را شرح می دهد و می نویسد: «... سه سال قبل که در خدمت آستانه بوده برای تعمیر خیابان و نهر تلاش نموده و اقداماتی شده است که والی در آن دوران در زمان مراجعه بازدید نموده اند؛ اما چندی است که از طرف بلدیة مراقبتی در مرمت و نظفیت خیابان و نهر انجام نمی شود. در مدت کمی که سالار ممتاز ریاست بلدیة را به عهده گرفته تمام کوچه های شهر پاکیزه است و در امور بلدیة مراقبت دارند. اما به دلیل نامشخص در امر خیابان غفلت شده است. به گونه‌ای که نزدیک است از آبادی خارج شود. لطفاً امر شود که از طرف بلدیة سنگ فرش خیابان را تعمیر و شن ریزی کنند تا عبور کالسکه و درشکه بدون زحمت باشد و نظفیت دائمی نیز صورت گیرد.»

