

با ما در ارتباط باشید

۰۲۲۸۹۳۰۰۰ — پیامک
shahraramdordom — آی‌دی روبیکا
۰۹۰۵۴۶۵۸۰۶۰ - شماره اپتا، آی‌گپ و روبیکا
Shahraranews@mashtar.ir — رایانامه

ستون «صدای مردم» روزنامه شهرآرا منتشر کننده پیام‌های مردمی است و صحت آن بر عهده فرستنده پیام است.

حرف مردم

آموزش و پرورش

۰۷۱۸...۹۳۷۰۰هـ چرا آموزش و پرورش به شرایط معلمان حق التدریسی از نظر حقوق و مزایا رسیدگی نمی کند؟ جدا از آن برخی از مدارس غیرانتفاعی از معلم ها بابت تدریس، سفته های ۵۰ میلیون تومانی می گیرند. لطفا پیگیری کنید.

نیروی انتظامی

۰۷۱۸...۹۳۷۰۰هـ چرا با معتادان دور میدان سپاد و زیر پل عابریاده در میدان سپاد برخوردی صورت نمی گیرد؟ همچنین چرا نیروی انتظامی با موتورسوارهایی که مزاحم مردم می شوند، برخورد نمی کند؟

تأمین اجتماعی

۰شهروند- چرا سابق بیمه در سایت یک ماه دیر ثبت می شود؟

راهنمایی و رانندگی

۰۷۱۸...۹۳۷۰۰هـ چرا با موتور سواران فاقد کلاه ایمنی برخورد نمی شود؟ همچنین چرا پلیس راهنمایی و رانندگی با خودروهایی که سر پیچ حنایی ۲۰ و روبه روی مجتمع تجاری آسمان پارک می کنند، برخورد نمی کند؟

خواستید انجام شد

ستون «الو۱۳۷» صدای شماست که به مرکز ارتباطات مردمی شهرداری مشهد رسیده است تا ماه عنوان رسانه شما، آن را به گوش مسئولان برسانیم و از مسئولان خواسته هایتان را مطالبه کنیم.

☎ آسفالت معبر سواره رو، حدفاصل خیابان توس ۷۴ و ۷۶، نشست کرده است. (درخواست مرمت)
پاسخ ۱۳۷: عوامل منطقه آسفالت را مرمت کردند.
☎ مالکی در خیابان شاهنامه، شاهنامه ۴۶، اقدام به تخلیه حجمی از نخاله داخل زمین بایر کرده است. (درخواست اخطار)
پاسخ ۱۳۷: عوامل خدمات شهری منطقه ۱۲ نخاله ها را جمع آوری کردند.
☎ وسیله بازی کودکان در خیابان سیدرضی، بوستان برکت دچار، نقض شده به گونه ای که بیج های فلزی بیرون زده و برای کودکان احتمال خطر وجود دارد. (درخواست رفع نقص)
پاسخ ۱۳۷: عوامل خدمات شهری منطقه ۱۱ وسایل بازی را مرمت کردند.
☎ چراغ های فنس ورزشی در خیابان جمهوری، روبه روی بوستان ریحانه داخل فنس ورزشی سرت شده است. (درخواست نصب مجدد)
پاسخ ۱۳۷: عوامل فرهنگی و اجتماعی منطقه ۷ چراغ ها را مرمت کردند.
☎ دهانه چاه جذبی واقع در خیابان سناباد، خیابان اسدا... زاده ۶ ریزش کرده است. (درخواست مرمت)
پاسخ ۱۳۷: عوامل خدمات شهری منطقه یک چاه جذبی را مرمت کردند.

☎ در سطح پیاده رو واقع در بولوار مهرآباد ۱۵، مظهر، مقداری شیشه ریخته شده است. (درخواست پاک سازی)
پاسخ ۱۳۷: عوامل خدمات شهری منطقه ۵ شیشه ها را جمع آوری کردند.
☎ آسفالت معبر سواره رو در بولوار شهیدستاری، تقاطع با آموزگار، نشست کرده است. (درخواست مرمت)
پاسخ ۱۳۷: عوامل فنی و عمران منطقه ۱۱ آسفالت را مرمت کردند.
☎ آسفالت تقاطع بولوار مسلم جنوبی، خیابان فاطمیه، به علت نامعلوم حفاری شده، ولی مرمت نشده است. (درخواست مرمت نوار حفاری)
پاسخ ۱۳۷: عوامل فنی و عمران منطقه ۳ آسفالت را مرمت کردند.

ادامه

یادداشت

...این الزامات باید در قالب برنامه ای منسجم و دوسطحی، هم در کوتاه مدت و هم در بلند مدت، تعریف و اجرا شوند. تجربه جهانی نشان داده است که موفقیت در مدیریت بحران های آبی، حاصل ترکیب روش های هوشمندانه تأمین و سیاست های پایدار مدیریت مصرف است. انتقال آب از دریا، با وجود ضرورت واکارکرد فعلی، نمی تواند ستون اصلی راهبرد آبی کشور باقی بماند. آینده ای باثبات و پایدار، در گرو آن است که به نقطه ای برسیم که برای تأمین آب، دیگر وابسته به راهکارهای اضطراری و پرهزینه نباشیم و این جز با عزم ملی، نگاه علمی و پیگیری بلند مدت امکان پذیر نخواهد بود.

پس از گذشت ۳ دهه، آزادسازی ۱۸هکتار زمین در اراضی «خطیب» مشهد با همت مدیریت شهری رقم خورد

۳۰ سال انتظار به لبخند رسید

گزارش میدانی

«حدود هجده هکتار اراضی بلا تکلیف در پنجتن ۴۷ تعیین تکلیف شدند»، خبری خوش حال کننده درباره زمین هایی که تادیروز سرگردانی تعداد زیادی از مالکان و خرده مالکان را به مدت سی سال با چشم انتظاری نگه داشته بود، اما حالا شکل دیگری به خود گرفته است. مالکان که مدعی اند از سی سال پیش تا کنون نتوانسته اند از این سرمایه و دارایی استفاده کنند و اکنون چشم به همت واقدامات شهرداری مشهد دارند تا حداقل فرزندانشان که حالا دیگر دست کم سی سال سن دارند، بتوانند از این فرصت استفاده کنند و سرپناهی برای خود بسازند. اما چه شد که در همه این سال ها مردم چشم انتظار و معطل ماندند و شهرداری هم نتوانست مشکانشان را برطرف کند؟

چه بود و چه شد؟

چند سال پیش بود که در تریبون مردمی شهروندان با شهردار منطقه ۴ مشهد، گلایه مردم بر محور تعیین تکلیف اراضی خطیب در پنجتن ۴۷ متمرکز شد، گلایه ای که در همان زمان به بن بست درج عنوان زمین های کشاورزی رسید و در همان جا هم بیان شد تا زمانی که عنوان زمین های کشاورزی برای کاربری این زمین ها درج شده باشد، شهرداری نمی تواند هیچ گونه پاسخگویی به این موضوع داشته باشد. اما گلایه ها و درخواست های شهروندان از سال ها قبل تا امروز، کار را به جایی رساند که شهرداری مشهد و در دور کنونی مدیریت شهری، پاسخگویی

برای آزادسازی این زمین ها از بن بست رادر دستورکار قرار دهد. حالا در تریبون مردمی شهرآرا، شهردار منطقه ۴ با خبری خوش به جمع مردم آمده است، خبری که با این نكود همراه شده که شهرداری مشهد توانسته است درهای پاسخگویی را پس از حدود سی سال به روی شهروندان باز کند. این اتفاق بزرگ و مبارک، با گرفتن طرح مصوب از کمیسیون ماده ۵ محقق شده است و به گفته شهردار منطقه، احتمالاً ماه آینده به صورت رسمی ابلاغ می شود.

درخواست حل یک مشکل سی ساله

وعده دیدار ساعت ۸ صبح در ورودی پنجتن ۴۷ است؛ جایی که از همان دوردست اراضی بایران جلوه نمایی می کند. مالکان و خرده مالکان همه جمع هستند. با ورود شهردار منطقه ۴ مشهد، آقای هنرمند، نماینده خرده مالک ها، به سراغ محسن نعیمی مقدم می رود و می گوید، ما ۵۲ خرده مالک هستیم که در اراضی خطیب زمین داریم. تعدادی از این مالکان همه دارایی شان همین قطعه زمین هاست. اهالی درخواست دارند تا هرچه زودتر این زمین ها تعیین تکلیف شود تا بتوانند ساخت و ساز کنند.

شهروند دیگری با بیان اینکه زمین های بایر این محله سبب بروز آسیب های اجتماعی شده است، بیان می کند؛ از پدر بزرگم صد متر زمین در این محله به من ارث رسیده و همه دارایی من همین تکه زمین است. اکنون مستأجرم، شهرداری کاری کند تا دست کم دو فرزندم بتوانند این زمین را بسازند و صاحب مسکن شوند.

وی ادامه می دهد؛ بیشتر از ۲۵ سال این زمین ها بلا تکلیف مانده است. نه می توانیم بسازیم و

نه می توانیم بفروشیم.

شهروند دیگری هم به تجمع نخاله های ساختمانی در زمین های رها شده این محدوده اشاره می کند و می گوید؛ تردد سگ های ولگرد و حضور معتادان برای استعمال مواد مخدر از دیگر تبعات بلا تکلیف بودن این زمین هاست. این محله تعداد زیادی سکنه دارد. بایر بودن این زمین ها فقط به ضرر مالکان نیست و آسیب بسیاری برای ساکنان محله نیز دارد.

تعیین تکلیف اراضی خطیب

شهردار منطقه ۴ مشهد در این تریبون مردمی در جمع شهروندان و در پاسخ به گلایه های مردم می گوید؛ خبر خوش اینکه ۱۷،۴ هکتار از اراضی خطیب واقع در پنجتن ۴۷ که بیش از سی سال بلا تکلیف رها شده بود، با همت و پیگیری شهرداری دارای طرح مصوب شد.

نعیمی مقدم می افزاید؛ در راستای پاسخگویی و پیگیری مطالبات شهروندان، این موضوع با جدیت و اولویت در دستورکار شهرداری منطقه ۴ مشهد قرار گرفت. این اراضی در گذشته جزو زمین هایی

با کاربری کشاورزی بود. زیرا در سال های قبل، این موقعیت مکانی در محدوده شهری نبود. وی ادامه می دهد؛ پس از گلایه تعداد زیادی از مالکان و خرده مالکان این زمین ها، بر آن شدیم تا گره از کار شهروندان باز کنیم و تقریباً این مساحت را به متراژ زمین های مشهد بیفزاییم. شهردار منطقه ۴ مشهد اضافه می کند؛ کاربری انتفاعی و غیرانتفاعی برای این زمین ها گرفته ایم.

تریبون مردمی

بدین معنا که طرح این زمین ها را در وهله اول به کمیسیون فنی شهرسازی بردیم. در مرحله بعد، طرح را به کمیسیون ماده ۵ بردیم و برایش مجوز گرفتیم. اکنون طرح این زمین ها در کمیته فنی ماده ۵ مصوب شده است. با این اقدام، همه زمین های متوانند کاربری بگیرند و مادر شهرداری می توانیم به مردم پاسخگو باشیم. امیدواریم مصوبه کمیته فنی کمیسیون ماده ۵ تا یک ماه دیگر به دستان برسد.

نعیمی مقدم اظهار می کند؛ تعیین تکلیف این زمین ها فقط به نفع مالکان و خرده مالکان نیست. زیرا با تحقق این هدف، رونق ساخت و ساز با کیفیت در این محله رقم خواهد خورد. افزون بر آن، موضوعاتی از قبیل افزایش زمین نسبت به تراکم جمعیت برای منطقه ۴ که پرتراکم ترین منطقه از لحاظ جمعیت است نیز رقم می خورد.

شهردار منطقه ۴ مشهد بیان می کند؛ علاوه بر این موارد، باید گفت ایجاد ارزش افزوده برای این زمین ها سبب خواهد شد همه زمین ها و املاک اطراف این زمین ها نیز مشمول ارزش

افزوده شوند.

نعیمی مقدم تأکید می کند؛ افزایش پروژه های خدماتی، افزایش سرانه های خدماتی مانند فضای سبز، تعریف انواع پروژه های فرهنگی و ورزشی، ایجاد معابر و مسجد و از همه مهم تر نوسازی و بهسازی بافت آن منطقه و اطراف آن از دیگر مزایای انجام این کار بزرگ است.



۱۱ هزار متر زمین فضای سبز «چراغچی ۳۶» در انتظار اجرا

بسیار در این محدوده می شود. ما بارها از طریق مراجع مختلف پیگیری کرده ایم اما تنها وعده شنیده ایم و هیچ اقدام عملی صورت نگرفته است.

پاسخ شهرداری

در همین باره محسن قره خانی، معاون فنی و اجرایی شهرداری منطقه ۲ مشهد، در گفت و گو با خبرنگار شهرآرا اظهار کرد؛ زمین های انتهای خیابان شهید چراغچی ۳۶ با کاربری فضای سبز تعریف شده و مساحت آن ها حدود ۱۱ هزار متر مربع است. وی افزود؛ این زمین مابه دلیل کمبود اعتبار تا کنون به مرحله اجرا نرسیده، اما در دو سال اخیر پیگیری های لازم انجام شده و پیشنهاد اعتبار برای احداث فضای سبز ارائه شده است. قره خانی تأکید کرد؛ اگر اعتبارات لازم در امسال تفویض شود، این پروژه در دستور کار قرار خواهد گرفت و احتمالاً امسال عملیات اجرایی آن آغاز خواهد شد.



رانا زبیا کرده است، علاوه بر این، نبود فضای بازی برای کودکان، زندگی روزمره خانواده ها را دشوار کرده است. رها شدن این زمین ها سبب ایجاد مشکلات امنیتی نیز شده است تا جایی که شب ها پاتوق افرادی با مشکلات

فضای سبز تبدیل می شود، اما بیست سال گذشته و هیچ اقدامی انجام نشده است. شهروند دیگری افزود؛ این زمین ها به جای فضای سبز به محلی برای انباشت نخاله های ساختمانی و زباله تبدیل شده و چهره محله

ذره بین

نزدیک به دوده از ساخت مجتمع مسکونی صادقیه در خیابان شهید چراغچی ۳۶ در منطقه ۲ شهرداری می گذرد. اما زمین های بایری که از همان ابتدا با کاربری فضای سبز برای این محدوده تعریف شده بود، هنوز بلا تکلیف باقی مانده است. این موضوع سبب گلایه جدی ساکنان شده است که در تماس ها و پیامک هایی با تحریریه صفحه صدای مردم، از گلایه هایشان گفتند.

گلایه شهروندان

یکی از اهالی این مجتمع در گفت وگو با خبرنگار شهرآرا گفت؛ از همان ابتدا به ما وعده داده شد که این زمین ها به پارک و

نگاه روز

کیفیت سوخته نان

شهروندان محلات مهرآباد، احمدآباد، سیدی و پورسینا به کیفیت پخت نان در این محلات انتقاد دارند. استفاده از خمیرهای خشک باقی مانده در حاشیه دستکاه خمیر برای پخت نان، خمیر و سوخته بودن بخشی از نان به دلیل افزایش سرعت پخت از جمله مواردی است که ساکنان این محلات به آن اشاره کرده اند و خواستار نظارت و بازدید بیشتری در این حوزه شده اند.

وجود خمیر خشک داخل نان (ارسالی از محله سیدی)

قسمت های خمیری و جدا شده از نان (ارسالی از محله پورسینا)

نان سوخته و خمیری (ارسالی از محله احمدآباد)

بخش کاملاً سوخته و جدا شده نان (ارسالی از محله جانباز)