

کار را آسان کنید

قطعاً نمی‌توان به بهانه اینکه مسئولیت‌هایی وجود دارد و ممکن است حوادثی پیش بیاید، گرفتن کارگر را به طور کامل تعطیل کرد. چنین کاری نه ممکن است و نه منطقی. اما می‌توان با استفاده از راهکارهایی، احتمال بروز مشکل را به حداقل رساند که مهم‌ترین آن بیمه است؛ شاید برایتان عجیب باشد، اما بسیار ساده‌تر از آنچه تصور می‌کنیم می‌توان با بیمه خیال خود را راحت کرد.

نرگس شفاهی، کارشناس بیمه، در این باره می‌گوید: «همان‌طور که از صحبت‌های پیشین برداشت کردید، موضوع مورد بحث ما بیمه افراد یا همان "بیمه مسئولیت مدنی" مربوط به نطفه‌چینی یا خدمه ساختمان است. این بیمه برای پوشش خساراتی طراحی شده که در حین انجام فعالیت‌های نظامی به اشخاص ثالث یا اموالشان وارد می‌شود.

در طول سال، افراد زیادی برای انجام کارهای مختلف به آپارتمان مسکونی شما رفت‌وآمد می‌کنند و خدمات متنوعی ارائه می‌دهند؛ از نظافت، گردگیری، شست‌وشوی دیوارها و سرویس‌ها و درب و پنجره‌ها گرفته تا نصب پرده و لوستر، تعمیر لوازم خانگی، سیم‌کشی برق، امور تأسیساتی و کارهای دیگری که به دلایل مختلف به آن‌ها می‌سپاریم. نکته این است که اگر این افراد هنگام انجام وظیفه در منزل شما دچار حادثه شوند، شما به عنوان کارفرما در برابر جان آن‌ها مسئول هستید. در چنین شرایطی، با توجه به نوع حادثه و میزان صدمات، صاحب‌خانه ممکن است از سوی دادگاه به پرداخت دیه فوت یا دیه صدمات بدنی محکوم شود. مبلغ دیه در صورت فوت در ماه‌های حرام، ۲ میلیارد و ۳۴ میلیون تومان است.»

مشکل را چطور حل کنیم؟

برخی از شرکت‌های بیمه با هدف تأمین آرامش در جامعه، بیمه‌نامه مسئولیت‌های مختلف را برای پوشش مسئولیت صاحبان خانه در مقابل افرادی که برای ارائه خدمات وارد منازل مسکونی می‌شوند طراحی و عرضه کرده‌اند. نکته درخور توجه این است که حق بیمه بسیار پایین و کمتر از ۱۰ میلیون تومان برای یک سال است که اگر حادثه‌ای رخ دهد واقعا این مبلغ بسیار ناچیز است.

بیمه‌نامه مسئولیت کارفرمایان در قبال کارمندان خدماتی پیشنهادی است که می‌توانیم بدهیم. موضوع این بیمه‌نامه عبارت است از مسئولیت مدنی بیمه‌گذار در قبال صدمات بدنی وارد به کارگران در صورتی که به علت وقوع حوادث تحت پوشش و در داخل منزل مسکونی روی دهد.

جدول تعهدات و حق بیمه:

شرح تعهدات	مبلغ تعهدات
جبران هزینه‌های پزشکی	هر نفر در هر حادثه تاسقف: ۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
جبران هزینه‌های پزشکی	در طول مدت اعتبار بیمه‌نامه تاسقف: ۱۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
پرداخت دیه فوت یا صدمات بدنی	هر نفر در هر حادثه در ماه‌های عادی تاسقف: ۱۶/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
پرداخت دیه فوت یا صدمات بدنی	هر نفر در هر حادثه در ماه‌های حرام تاسقف: ۲۱/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال
پرداخت دیه فوت یا صدمات بدنی	در طول مدت اعتبار بیمه تاسقف: ۲۱/۳۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال

حواستان به مشاعات باشد

این بیمه‌نامه صرفاً برای داخل واحدهای مسکونی طراحی شده است و حوادث بخش مشاعات ساختمان را پوشش نمی‌دهد، برای پوشش حوادث احتمالی مشاعات مدیر ساختمان می‌بایست بیمه‌نامه دیگری به نام بیمه مسئولیت مدنی مدیر یا هیئت مدیره ساختمان را تهیه کنند. مسئولیت بیمه‌گذار در برابر کارگران خارجی فاقد مجوز نیز تحت پوشش است.

اجرای‌ها هم بیمه‌اند

مسئولیت بیمه‌گذار در برابر کارکنان عوامل اجرایی نیز تحت پوشش است. فرض کنید برای نصب یک پرده یک نفر نصاب همراه با شاگرد خود وارد منزل شما شوند و برای شاگرد نصاب حادثه‌ای رخ دهد، در این حالت ممکن است طبق رأی دادگاه درصدی از خسارت به عهده نصاب و درصدی دیگر به عهده شما باشد. این بیمه‌نامه سهم شما از خسارت مذکور را پرداخت خواهد کرد.

نگران به روزرسانی نباشید

طبق قانون مبلغ دیه به صورت یوم‌الادای یعنی به قیمت روزی که دیه پرداخت می‌شود محاسبه می‌شود نه روزی که حادثه اتفاق افتاده است. با اینکه هر ساله مقدار مبلغ دیه با توجه به تورم افزایش می‌یابد، مبلغ دیه در بیمه‌نامه عددی ثابت (حداکثر مبلغ دیه در زمان خرید بیمه‌نامه) در نظر گرفته شده است. از آنجایی که در اغلب موارد بین وقوع حادثه و صدور حکم دادگاه مبنی بر محکومیت بیمه‌گذار، فاصله زمانی وجود دارد بنابراین برای جلوگیری از متضرر شدن بیمه‌گذاران از افزایش دیه در این فاصله زمانی، پوشش بیمه‌ای افزایش ریالی دیه برای سه بار افزایش از زمان شروع بیمه‌نامه پیش‌بینی شده است. همچنین بیمه‌نامه به صورت بی‌نام صادر می‌شود و نیازی نیست نام کارگران نظامی و خدماتی که وارد منزل مسکونی می‌شوند از قبل به شرکت بیمه اعلام شود.

معمولاً چند سؤال در این زمینه رواج دارد اول اینکه اگر از شرکت‌ها کارگر بگیریم این مسئولیت از روی دوش ما برداشته می‌شود؟ که پاسخ مثبت است و اصولاً می‌شود به شرط اینکه آن شرکت خدماتی بیمه کرده باشد. سؤال دیگر این است که امکان دریافت بیمه مسئولیت یک هفته‌ای یا یک روزه وجود دارد؟ که پاسخ این سؤال هم بله است؛ از مدت یک روز تا یک سال امکان اقدام برای خرید بیمه‌نامه هست و هیچ محدودیتی ندارد.

