

واريز معوقات بانصف قدرت خريد!

مرحله سوم معوقات بازنشستگیان ابتدا قرار بود پس از واریز حقوق پشرویه پرداخت شود، اما این وعده ظاهراً به دلیل محدودیت های مالی و کاهش منابع وصولی سازمان در ماه های اخیر افزایش هزینه ها، به وصول هفتاد همت طلب سازمان از دولت منوط شد و نتیجه، عدم پرداخت بود. سپس مسئولان اعلام کردند که پرداخت در هفته اول مهرماه انجام خواهد شد که برده محقق نشد.

در آخرین وعده، اعلام شد که مرحله سوم ۱۲ مهر واریز می‌شود. اما بازم خبری نشد؛ با این‌ها باید پیگیری‌هایش در خبری، احتمال دارد این معوقات همراه حقوق مهر پرداخت شود. اما به آخر مهر نرسیده، همین گرگ‌زاری در خبری، نوشت: فرایند پرداخت معوقات متناسب سازی و افزایش حقوق سالیانه مربوط به فروردین، برای تعداد باقی‌مانده بازنشتگان و مستمری بگیران مشمول، از طریق بانک‌های عامل به تدریج و مستمر از روز دوشنبه ۲۱ مهرماه آغاز می‌گردد.

آخرین خبرهای دریایی نیز حاکی از این واریز به ترتیب حریف الفباست. این دریعی این بار وعده محقق شد اما شوریختان دیگر قدرت خرید که این رقم را فروردین داشت، امروز ندارد، ردا صحت هاد را بازار میگوید وضعیت مثل ساعت شنی است که بی وقفه از قدرت خرید پول ما کاسته می شود. بازبانزستانگان هم در شمام مردم، قربانی این ساعت نحس می شوند و به لحاظ، درگروه های بانزستگی، فراوان دیده ام که افراد براساس قیمت های فضای شده کالاهای مختلف، حساب و کتاب کرده اند که اگر فروردین رقم افزایش خود را می گرفتند، می توانستند فلان میزان کالا بخرند و امروز واریز شده، کسری از آن مقدار را خواهند توانست بگیرند و حرف طلا و سکه و دلار نیست که قیمت هایش ساعت می دزد؛ همه چیز به همین وضعیت، گرفتار و اتگار به طلا و دلار پیوست شده است. بطرف قرار است کاسیو هم بفروشد، به لحاظ قیمت می گیرد! خا کار قرار باشد بازهم اول یا به قیمت در اینترنت می پردازد یا گواشی اش بفرماید.

اولی واقعیت کف بازار است. شاید مسئولان محترم بی خبر باشند اما مردم جلگلی باخبرند. بازبستگی هم در شمار همین جلگلی هستند. در این میان یکی چنین نوشته بود: «نمی خوام مبلغ دوازده تومن (معوقه) فردین خودمو با قیمت طلا و دلار و سکه و امثالهم مقایسه کنم، ولی اینو می دونم با اون پول، برج یک می تونستم» «کیسه برنج ۲۰ تومنی بخرم، ولی ایا برنج ایا شده ۳۱۰ تومن فقط می تونم سه کیسه بخرم. نظرم به شخص خاصی نیست، ولی خدا (انگدَره) از کسی که توانایی اداره پستی رو نداره، ولی قبول می کنه. خیلی گله مندم از این دنیا؛ در منجلاّب (تورم) دست و پا می زنم و کاری ازام برنیامد. گله خودم به با خودم می برم (واقیعت) از این دنیا (شکایت) می کنم و....» ولی بدیهه ترین متنی بود که می شود نوشت. اوستا، کلمات عصبانی و حروف عاصی هم بود که نوشته بماند، بهتر است. اما مسئولان محترم بداند که مردم حساب می کنند. حساب قیامت هم که «من یعمل عسبانی دره» است، خیر و شرش فدیکم «حساب» می شود. این وعده «کتاب» خود را چنان و روش قدیم کنیم که می خواهیم خدا در حق ما روا دارد.

روی خط
اقتصاد

رکود بازار مسکن بی سابقه است

نایب رئیس اتحادیه مشاوران املاک در پاسخ به این سؤال تجارت نیوز که آیا کاهش ۳۰ درصدی قیمت مسکن صحت دارد، اظهار کرد: باتوجه یک شایعه است و صحت ندارد. با توجه به قیمت تمام شده مسکن و دستمزد نیروی انسانی، کاهش رقم نخورده و هیچ تغییر قیمتی، آن هم به این میزان رخ نداده است. داوود بیگی نژاد افزود: همانند گذشته در برخی مناطق، فایلهایی با زیر قیمت عرف منطقه یافت می شود و این مسئله طبیعی است، زیرا همیشه در بازار مسکن، فایل هایی پایین تر از عرف منطقه وجود دارد. بیگی نژاد تأکید کرد: اینکه خریدار در بازار مسکن وجود ندارد، یک موضوع است و اینکه کاهش قیمت به دلیل جنگ رخ داده. موضوع دیگری است؛ نبود خریدار در بازار، واقعیت دارد و شرایط رکودی فعلی در حوزه خرید و فروش بی سابقه بوده و در هیچ دوره ای به این شدت، تجربه نشده است.

پیش بینی قیمت طلای جهانی

دومین بانک بزرگ آمریکا پیش بینی کرده است قیمت طلا در سال آینده میلادی، به هزار دلار در هر اونس برسد. به گزارش فارس، «بانک آو آمریکا» در پیش بینی خود، قیمت فلزات گران بها را افزایش یافته دید و چشم انداز قیمت طلا در سال ۲۰۲۶ را به هزار دلار در هر اونس رساند. این درحالی است که میانگین قیمت سال بانک ها حدود ۴ هزار و ۴۰۰ دلار در نظر گرفته شده است. طلا در روز ۱۸ اکتبر (۱۶ مهرماه) برای نخستین بار در تاریخ، از مرز ۴ هزار دلار در هر اونس عبور کرد. دوشنبه نیز قیمت طلا رسیدن به ۴ هزار و ۱۰۰ دلار در هر اونس، رکورد تازه ای ثبت کرد.

بانک آو آمریکا می گوید اصلاح قیمت در کوتاه مدت وجود دارد اما همچنان برای سال ۲۰۲۶ روند صعودی را پیش بینی می کند. این بانک در گزارشی افزود، بانگهای به سال ۲۰۲۶، افزایش ۱۴ درصدی در تقاضای سرمایه گذاری، مشابه با آنچه در سال ۲۰۲۵ مشاهده کرده ایم، می تواند قیمت طلا را به ۵ هزار دلار در هر اونس برساند.



روزنامه نگار
غلامرضا بنی اسدی

شنبه
۲۳ مهر ۱۴۰۴
۲۲ ربیع الثانی ۱۴۴۷
شماره ۴۶۰۱

09



افضل

میان دستگاه‌های اجرایی و بخش
خصوصی تقویت شود. برپند های
معتبر زعفران و شرکت‌های فعال
در حوزه صادرات و فناوری در این
دوره حضوری پررنگ خواهند
داشت. وی در پایان اظهار امیدواری
کرد که دومین جشنواره روز ملی
زعفران بتواند ضمن ترویج فرهنگ
زعفران، زمینه ساز افزایش هم‌افزایی
میان تولیدکنندگان، صادرکنندگان
و فعالان علمی این حوزه شود و نام
خراسان رضوی را بیش از پیش
به عنوان پایتخت طلای سرخ جهان
تثبیت کند.

بزرگاری می شود. او هم چینه
توهای گردشگری به شهره
زعفران اجزای آیین به
وبنامه های فرهنگی
نمایشگاه به عنوان به
ویژه این رویداد یاد ک
بخش تبلیغات شهری
شهرداری مشهد و رسانه
معرفی هرچه بهتر این
استفاده خواهیم کرد. ک
داد؛ اتاق بازرگانی خراس
بابررس قاطع و ضعیف
چشمواره؛ تلاش کرده اس
دوره، کاستی ها برطرف و
عنوان به

چهره روز

دومین جشنواره روز ملی زعفران باهدف پاسداشت جایگاه خراسان رضوی به عنوان خاستگاه اصلی زعفران جهان، از سوم تا پنجم آبان ماه در مشهد برگزار می شود. این رویداد ملی، مجموعه ای از برنامه های فرهنگی، نمایشگاهی و آموزشی را دربرمی گیرد. به گزارش ایرنا، دبیر کل اتاق بازرگانی خراسان رضوی، در تشریح جزئیات برگزاری این جشنواره اظهار داشت: به ثبت آبان ماه به عنوان روز ملی زعفران، به پاسداشت جایگاه خراسان رضوی به عنوان خاستگاه اصلی زعفران جهان، از سوم تا پنجم آبان ماه در مشهد برگزار می شود. این رویداد ملی، مجموعه ای از برنامه های فرهنگی، نمایشگاهی و آموزشی را دربرمی گیرد.

برگزاری دومین
جشنواره روز ملی
زعفران در مشهد

مدیرکل استاندارد خراسان رضوی در نشست خبری مطرح کرد

بازار برنج، زیر ذره بین استاندارد

همجوار گمرک، وظیفه ارزیابی کیفیت کالاها و وارداتی مشمول صادرات را برعهده دارد.

نظارت بر تجهیزات بازی در پارک های آبی
مدیرکل استاندارد خراسان صوبی در بخش دیگری
از گفتگو، به موضوع نظارت بر تجهیزات بازی
در پارک های ابرداخت و گفت: تجهیزات پارک های آبی
و شهرهای با مشمول قرارداد استاندارد اجباری
است. چون پتانسیل زیادی برای خرابی های
حسبیت ما نیز زیاد است. اگر گواهی نامه ای
در این زمینه تمام شده یا بازرسی اداری انجام
نشده باشد، حتماً وسیله ارجوع می کنیم. تمام
پارک های آبی و شهرهای با مشمول استاندارد باید
تجهیزات، گواهی نامه ایمنی داشته باشند و باید
به صورت اداری تمدید شده باشد. درحال حاضر
هیست پارک های آبی استان دارای گواهی نامه ایمنی
هستند.

● بررسی ترازوی طلافروشی‌ها

روی در ادامه به موضوع آزمون ترازوهای طلافروشی‌ها پرداخت و گفت: هر سال ترازوهای طلافروشی‌ها مشمول آزمون دوره‌ای قرار می‌گیرند. از ابتدای سال تاکنون، ۴۲۲۲ ترازو در واحدهای صنفی، آزمایش شده‌اند که این روند پیوسته ادامه دارد. درخواست جدی درباره همکاری اصناف داریم.

● **صدور بیش از ۳ هزار پروانه برای واحدهای تولیدی استان**

محمّدی با اشاره به میزان صدور پروانه های معتبر برای واحدهای تولیدی افزود: ۱۳۰۸ واحد تولیدی تحت پوشش داریم که کل این واحدها ۳ هزار و ۱۵۸ پروانه استاندارد معتبر دارند. برخی واحدها چند محصول هستند و اگر تخلفی رخ دهد، در کمیسیون

اصلاح الگوی مصرف، واحدهایی را که همکاری نکنند یا مصرف انرژی آن‌ها بیش از حد استاندارد باشد، جریمه می‌کند. سازمان ملی استاندارد، مسئولیت تدوین استانداردها و تعیین آزمایشگاه‌های دارای صلاحیت برای سنجش کیفیت در حوزه انرژی را نیز برعهده دارد.

● نظارت بر کم فروشی در بازار

به دلیل استاندارد خراسان رضوی در پاسخ به سئوال دیگری درباره برخورد با کم فروشی در بازار گفت: در این زمینه طرح پیوسته بندی گذشته اجرا می شد و هدف آن، کنترل کمی محصولات بوده است. در ابتدای نتایج خوبی نگرفتیم و تبدیل به استاندارد اجباری شد تاکنون ۱۵۰ هزارمتر پیش بسته بندی در این زمینه انجام شد و میزان عدم انطباق از حدود ۵۰ درصد در سال های قبل، اکنون به کمتر از ۱۵ درصد رسیده است.

محمدی همچنین درباره نظارت های لازم در حوزه استاندارد های برج در بازار گفت: به برج به دو صورت از مبادی ورودی استان وارد می شود: اول به صورت برج سفید و نیمه آماده که نیاز به فرآوری دارد. نوع اول، شمشول استاندارد اجباری است، اما نوع دوم تا پیش از فرآوری، شمشول این مقررات نیست. سازمان استاندارد در حوزه وزن و قیمت، دخالتی ندارد. و فقط وظیفه ارزیابی کیفی کالا را برعهده دارد. وی افزود: در مدت شش ماه اول سال ۱۳۹۲ بازارنامه و بازار برج شش شده است که نمونه های آن ها به آزمایشگاه ارسال شده و گواهی انطباق دریافت کرده است. آزمون ها مطابق استاندارد برج انجام می شود، البته یکی از شاخص های مهم، میزان افت دانه است که در صورت مشاهده، برج با قیمت دادگی می شود. اداره کل استاندارد به عنوان سازمان

زارش خبری

ملیحه جهیجی
خبرنگار

ضرورت محسوب می شود؛ موضوعی که مدیرکل استاندارد خراسان رضوی در نشست خبری که به مناسبت روز استاندارد برگزار شد، بر آن تأکید کرد و گفت: استاندارد یک خیر جمعی برای آحاد جامعه است؛ چارچوب‌ها و ضوابطی که به رعایت آن‌ها به درجه بهینه‌ای در نظم برسیم. این مسئله به نامی در زندگی افراد حقیقی و حقوقی تأثیر گذار است. استاندارد دارای چهار کارکرد مهم در سطح بین الملل است که رشد اقتصادی کشورها، کیفیت و ایمنی، توسعه پایدار و هماهنگی و یکپارچه سازی، ارکان آن هستند.

● **ارتقای بهره‌وری صنعت با استانداردها**

حامد محمدی با اشاره به اهمیت بهره‌وری در صنعت، با جایگاه استاندارد به عنوان یکی از عوامل مهم اشاره و بیان کرد: سرمایه‌انوری کار تا جایی بهره‌ای دارد و از یک جا به بعد در صنعت، دچار بازدهی منفی می‌شود که باید با مجموعه‌ای از عوامل، این بهره‌وری افزایش پیدا کند. یکی از عوامل مهم، استاندارد هاست که منجر به افزایش بهره‌وری در سیستم‌ها می‌شود.

شهریار، درباره استانداردسازی انرژی در شرایط طبیعی در ادامه این نشست در پاسخ به خبرنگار گامی: «نمونه اظهار کرد، یکی از افعالی هایی که در این زمینه انجام گرفته، طراحی کردن دریافت انرژی برای محصولات انرژی بر مانند یخچال و کولر... است. علاوه بر عملکرد مصرف انرژی و انطباق مصرف انرژی با بررسی می شود. در چند سال اخیر، مقررات استاندارد تولید، شامل مقررات استاندارد اجباری شده اند، برای نمونه، فرایند تولید سیمان در کارخانه ها، دارای استاندارد مصرف سیمان در کارخانه است.

کارشناس بورس در گفت و گو با شهرآرا مطرح کرد

شروط تداوم روند صعودی بورس

از ستون های این صعود

او همچنین به انتشار صورت های مالی مثبت شرکت ها و بهبود سودآوری اشاره کرد و گفت: شرکت ها گزارش های میان دوره ای قابل قبولی ارائه کرده اند که نشان از تعدیل قیمت گذاری ها و افزایش حاشیه سود دارند و جذابیت ذاتی سهام را بالا برده است. زیندزاد طهرانی افزود: از منظر روانی نیز از عبور شاخص از سطوح مقاومتی مهم، شاهد ورود سهام داران جدید و خرید دوباره سهام داران قدیمی برای میانگین کم کردن هستند که این خود به تقویت روند صعودی کمک می کند. وی درخصوص چشم انداز آینده بورس گفت: ارزیابی آینده بازار به تعدیل تغییر کلیدی وابسته است. در صورت تداوم روند مثبت مذاکرات و صلح بین المللی، کنترل تورم، ثبات بازار ارز و اجرای سیاست های حمایتی دولت از بخشی تولید و بازار سرمایه، می توان به ادامه روند صعودی در بلندمدت خوش بین بود. او یادآور شد: گزارش های مالی ماهانه بسیاری از شرکت ها عملکرد عالی آن ها را نشان می دهد و ارزشمندی سهامشان را تقویت می کند. اما وی از رویه ایی که محتاطانه نیز هشدار داد، بنیادی از ریسک ها غافل شد. خبر منفی از مذاکرات

سرور هادیان | مشاور و کارگزار سهام و بازار سرمایه در گفت و گو با شهرازا از روند صعودی درخو رو تجربه شاخص کل بورس تبریز خبر داد و تأکید کرد: شاخص کل پس از یک دوره رکودی نسبتاً طولانی، در مسیر رشد قرار گرفته و افزایش تقاضا در بسیاری از نمادهای بزرگ و کوچک بازار مشهود است. حجم معاملات نسبت به ماه های گذشته پهنید یافته که نشان از بازگشت اعتماد و ورود نقدینگی جدید دارد. امیر زند نژاد طهرانی، با اشاره به دلایل اصلی صعود بازار گفت: تزریق نقدینگی و انتظارات تورمی مهم ترین محرک های رشد اخیر بورس اند. بخشی درخو رو توجهی از نقدینگی سرگردان اقتصاد به سمت بازار سهام هدایت شده است. در شرایط تداوم فشارهای تورمی، سرمایه گذاران بورس را پندانهایی برای حفظ ارزش دارایی های خود می دانند.

زندنژاد طهرانی در ادامه، سیگنال های مثبت سیاسی و بین المللی را از دیگر عوامل مؤثر بر رشد بازار بیان کرد و افزود: اخبار مثبت پیرامون مذاکرات برجام یاکاهش تنش های بین المللی، بلافاصله بر قیمت دارایی ها و سهام شرکت های بزرگ به ویژه در گروه های خودروری، فلزات اساسی و پتروشیمی اثر می گذارد. امید به کاهش محدودیت های صادراتی و ورود درآمدهای

بوجود می‌آید. با مطالعه و انتخاب سهام داد و برداری ارزش ذاتی مناسب، سرمایه را در برابر تورم بیمه کنند و از نوسانات دور بمانند. مشورت با متخصصان بازار سرمایه متنوع سازی سبد سهام، دو رکن اساسی سبک زندگی است.

نیازهای پنهانی بیان کرد: با خرید جمعی مدیریت صحیح می‌توان شاهد شکوفایی چه مقدار بازار سرمایه ایران به عنوان موتور محرک اقتصاد کشور بود. یکی از بزرگ ترین نیازهای نیاز کشور، دور مفهوم سهام داری مردم است؛ جایی که تمام مردم سهام دار تکن های بزرگ ایرانی باشند و از سود آن ها هم اندر شوند. باید پیامی به مردم دار بمانیم که هر روز شرمند خود را حفظ نکنند.

با گزشتن نوسانات به بازار ارز تشدید تحریم ها می تواند به سرعت فضای بازار را تغییر دهد. وقوع اصلاح های مقطعی در روند نوسانات طبیعی است و سرمایه گذاران باید این نوسانات را بخشی از ذات بازار بدانند. رزندگان طهرانی تأکید کرد: بورس ایران بازاری با پتانسیل بالا و ماهواره نوسانات درخشان و توجه است. موفقیت در آن در گرو تحلیل بنیادی، دوراندیشی و رهبری از هیجان زدگی است. او با اشاره به ارزش ذاتی بالای بازار سرمایه ایران گفت: بازار سرمایه ما نسبت به ارزش ذاتی خود بسیار پایین تر است و گنجینه ای از رشدنابر سرمایه های کلان و سرمایه های خارجی به شمار می رود. وی توصیه کرد: سرمایه گذاران باید به جای پیروی کورکورانه

[illegible]

برگ سبز موتور سپرکات
 باصل: ۱۵۰ به شماره موتور 0149N42000243 و
 شماره تنه N42AD1KP6L1000118 و شماره
 پلاک ۸۱۷-۴۴۵۵۸ به نام مجتبی صادقی مفقود
 و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

یہ اطلاع می رساند **کارت کار** اینجانب
جواد فارسی بہ شماره اختصاصی
۸۰۱۶۲۳۴۸۰۳۳ اعفوق گردیدہ و از
درجہ اعتبار ساقط می باشد.

آگهی مزایده غیر حضوری (کتابت نوبت دوم)

اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه دو مشهد در نظر دارد ۲ واحد تجاری (واحد زیرزمین و همکف) واقع در مجتمع حیات خیابان نوب صفوی (نوبت دوم) و یک واحد آپارتمان واقع در بلوار شهید صادقی (نوبت دوم) را از طریق مزایده به اجاره و انگذارید.

متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر و شرکت در مزایده می توانند حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۴/۰۸/۱۹ با آدرس این اداره واقع در آگهی ۲۰۰ رسیده به خیابان ستیاب روبه روی استخر سعدآباد مراجعه یا با شماره تلفن ۲۵۴۹ داخلی ۵۲۰۲ تماس حاصل نمایند.

اداره اوقاف و امور خیریه ناحیه دو مشهد