

روستا؛ نقطه آغاز توسعه پایدار

روستاهاندارند، با پیگیری بنیاد مسکن انقلاب اسلامی و به ویژه حساب ۱۰۰ امام^(۵) و با کمک سازمان هایی نظیر کمیته امداد حضرت امام خمینی^(۶)، بنیاد مستضعفان، سازمان بهزیستی و سازمان برنامه و بودجه، اقدامات زیر محقق شد:

- پرداخت بلاعوض از محل تفاهم نامه سازمان برنامه و بودجه به مبلغ ۷۰ میلیارد ریال.
- پرداخت بلاعوض از محل تفاهم نامه سازمان بهزیستی (خانواده دوعضو معلول) به مبلغ ۱۳٫۲ میلیارد ریال.
- پرداخت بلاعوض از محل تفاهم نامه کمیته امداد ایتم فاقد مسکن به مبلغ ۲٫۸۵ میلیارد ریال.
- پرداخت بلاعوض از محل تفاهم نامه بنیاد مستضعفان به مبلغ ۶۵٫۲ میلیارد ریال.
- پرداخت بلاعوض از محل تفاهم نامه کمیته امداد (۸ هزار واحدی) به مبلغ ۲۸۶٫۷ میلیارد ریال.
- پرداخت بلاعوض از محل تفاهم نامه کمیته امداد (۳۰ هزار واحدی) به مبلغ ۴۳٫۲ میلیارد ریال.
- پرداخت بلاعوض مسکن محرومین از محل حساب ۱۰۰ امام^(۵) به مبلغ ۵ میلیارد ریال.
- پرداخت بلاعوض بنیاد مستضعفان به صورت کمک به خرید سیمان به مبلغ ۱۰٫۹ میلیارد ریال.
- پرداخت بلاعوض بنیاد مستضعفان به صورت کمک به خرید میلگرد به مبلغ ۱٫۳ میلیارد ریال.
- در مجموع پرداخت بیش از ۴۳۰ میلیارد ریال کمک های بلاعوض برای تکمیل و ساخت مسکن روستایی.

نظام فنی روستایی

یکی از طرح ها و سازو کار های بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، هدفش نظارت، طراحی و اجرای اصولی ساختمان ها در روستاهاست تا ساخت و ساز ها در برابر حوادث، ایمن، استاندارد و مقاوم باشند. در همین راستا تاکنون فعالیت های ذیل انجام شده است:

تهیه و طراحی بیش از ۳۱ تپ نقشه و سازه پیچ و مهره ای پیش ساخته با ابعاد و زیر بنا های متفاوت از چهل متر مربع تا ۴۴۵ متر مربع زیر بنا که به صورت رایگان در اختیار متقاضیان مسکن روستایی قرار می گیرد.

وراه اندازی چهار کارگاه ویژه تولید و عرضه انواع سازه های پیچ و مهره ای به منظور تسهیل در فرایند تولید مسکن روستایی. سامان دهی ۹۸۲ ناظر نظام فنی روستایی در سطح استان و صدور مجوز شانزده دفتر نظام فنی روستایی

صدور مجوز و تأسیس هجده دفتر طراحی در یک سال گذشته و در مجموع ۹۸ دفتر طراحی ویژه تهیه نقشه ساختمانی مربوط به متقاضیان مسکن روستایی که منجر به ایجاد اشتغال برای بیش از ۲۹۲ نفر کارشناس دارای صلاحیت شده است.



محمود واحدیان
معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان

از خاک تا خانه؛ عملکرد یک ساله معاونت بازسازی مسکن روستایی خراسان رضوی

محمود واحدیان، معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان خراسان رضوی، درباره مهم ترین اقدامات یک سال گذشته گفت: در طول یک سال گذشته، با اجرای طرح های کلان ساخت و بهسازی مسکن روستایی، پرداخت کمک های بلاعوض گسترده، بازسازی مسکن حادثه دیدگان، ارتقای نظام فنی روستایی و اجرای پروژه های عمرانی فرهنگی، گام های اساسی در مسیر توسعه پایدار روستاها برداشته شده است.

ساخت و بهسازی مسکن روستایی (تخصیص ۴۰ هزار میلیارد ریال تسهیلات)

■ ارتقای سطح کمی و کیفی واحدهای مسکونی روستایی برای افزایش تاب آوری سکونت گاه های روستایی در برابر سوانح طبیعی.

■ تشکیل بیش از ۱۲ هزار پرونده ساخت مسکن روستایی از محل اعتبارات تسهیلات مسکن روستایی و با حمایت و کمک بانک های عامل در سطح استان، از محل اعتبارات سال ۱۴۰۲ و ۱۴۰۳ که در یک سال گذشته قابلیت پرداخت داشته اند و ارسال به بانک های عامل که تاکنون ۱۰ هزار و ۱۷۳ پرونده وام با مبلغی بالغ بر ۴۰ هزار میلیارد ریال منجر به انعقاد قرارداد شده و از تسهیلات ۳۵۰ یا ۴۰۰ میلیون تومانی ساخت با بازپرداخت بیست ساله و با سود ۵ درصد بهره مند شده اند.

■ احداث بیش از ۸ هزار و ۲۰۰ واحد مسکن روستایی با متوسط زیربنای شصت مترمربع با استفاده از تسهیلات طرح ویژه بهسازی و نوسازی مسکن روستایی (نهضت ملی مسکن روستایی) در یک سال گذشته.

تخصیص ۴۳۰ میلیارد ریال کمک بلاعوض برای ساخت مسکن روستایی

با توجه به نیاز اقشار کم درآمد و محروم و متقاضیان مسکن روستایی که امکان تکمیل واحدهای مسکونی خود را در سطح

۴۰
تومان

ساخت و بهسازی مسکن روستایی



کمک بلاعوض برای تکمیل و ساخت مسکن روستایی

۴۳
تومان



تخصیص اعتبار برای بازسازی مسکن در حوادث

۷۰
تومان