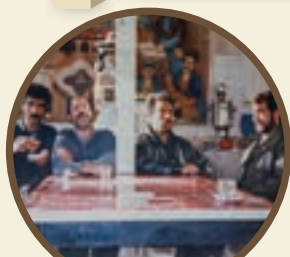
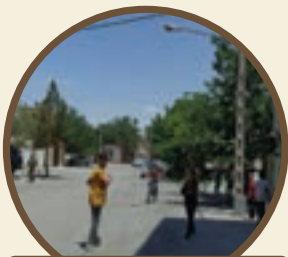


طرح تفصیلی ویژه محدوده محله وکیل آباد با رویکرد بازآفرینی

محله وکیل آباد و سرمایه‌های اجتماعی و طبیعی آن در یک نگاه



قهوه‌خانه دایی قاسم
(سابق)



میدانچه محله



مسجد صاحب‌الزمان (عج)



آرامستان وکیل آباد



زورخانه مولای متقیان
(آبانبار سابق محله)

سیاست‌گذاری و تدوین طرح

شناخت و تحلیل طرح

اولویت‌بندی پروژه‌ها و اقدامات پیشنهادی طرح در توسعه محله

تدوین چارچوب طراحی شهری و ساختار حوزه‌های طراحی در طرح پیشنهادی

تعیین اهداف رویه‌ای در حوزه‌های فرهنگی و اجتماعی

تدوین چشم‌انداز منتخب از دیدگاه مردم، مسئولان و ذی‌نفعان بر مبنای ظرفیت‌های زمین‌های محله

تدوین چشم‌انداز مقدماتی با رویکرد بازآفرینی

واکاوای اسناد و مطالعات فرادست موجود و در دست تهیه

بازبینی و اصلاح کارشناسانه طرح بر اساس بازخورد ذی‌نفعان و ذی‌نفعان

تهیه طرح تفصیلی و ارائه ضوابط و دستورکار طراحی شهری

تدوین راه‌حل‌های کلی در قالب گزینه‌های مفهومی و ارائه آن به ذی‌نفعان و ذی‌نفعان

تدوین اهداف کلان و خرد

مطالعات حوزه راهبردی در بعد ماهوی

مطالعات حوزه محلی در ابعاد ماهوی و رویه‌ای

گردآوری چشم‌اندازهای گذشته و موجود در محله (خواست ذی‌نفعان و ذی‌نفعان)

تحلیل یکپارچه در ابعاد ماهوی و رویه‌ای

بررسی مبانی نظری رویکردهای مختلف در حوزه موضوعی بازآفرینی شهری

ارائه الگوهای جذب مشارکت مردمی و تهیه پروژه‌های محرک توسعه

ارزیابی و بهینه‌یابی گزینه‌های مفهومی براساس برآیند نظرات گردآوری‌شده در جلسات عمومی و خصوصی

تعریف سیاست‌های طراحی در بعد ماهوی

روند کاربست مشارکت گروه‌های ذی‌نفع و ذی‌نفع در تهیه و تصویب طرح

