

رونق تجارت در منطقه آزاد دوغارون

با تبدیل مرز دوغارون به منطقه آزاد، حجم مبادلات تا ۵۰ درصد افزایش یافت و بیش از ۱۰ همت سرمایه جذب شد

گزارش خبری



افزایش ۵۰ درصدی تناژ بارهای تجاری و ترانزیتی، تردد بیش از ۳۰۰ کامیون از مرز دوغارون و جذب سرمایه‌گذار با سرمایه‌ای بیش از ۱۰ هزار میلیارد تومان برای توسعه این منطقه، فقط گوشه‌ای از نتیجه تبدیل شدن این مرز به منطقه آزاد تجاری بوده است. هر چند طی کردن این مسیر، چالش‌های فراوانی داشته و دارد و افزایش بهره‌مندی از این مرز و منطقه آزاد، همتی همه‌جانبه را می‌طلبد.

مرز دوغارون از فروردین سال گذشته تبدیل به منطقه آزاد تجاری شد. حالا چرا تبدیل این مرز به منطقه آزاد تجاری برای استان اهمیت دارد؟ تبدیل مرز دوغارون به منطقه آزاد تجاری برای خراسان رضوی، فراتر از یک تغییر اداری است و معنای آن تبدیل استان به تقاطع راهبردی اقتصاد شرق کشور است. این مرز سال‌ها مسیر اصلی تجارت با افغانستان بوده و اکنون با منطقه آزاد شدن، می‌تواند جایگاه ترانزیتی استان را جهش دهد؛ یعنی بار دیگر مسیرهای تاریخی مبادله کالا در امتداد جاده ابریشم احیا می‌شود و مشهد و شرق کشور به حلقه اتصال ایران با آسیای مرکزی و جنوب آسیا تبدیل می‌شوند.

کاهش بوروکراسی و سهولت مبادلات در منطقه آزاد نیز به جذب فعالان حمل و نقل، شرکت‌های لجستیک و سرمایه‌گذاران کمک می‌کند و ظرفیت استان برای مدیریت جریان کالا، صادرات و عبور ترانزیتی را تقویت خواهد کرد.



کعبه حسین بنعلی، مشهد، آذرماه

جذب ۱۰ همت سرمایه در زیرساخت‌های منطقه آزاد

رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل منطقه آزاد تجاری دوغارون به دستاوردها در بخش سرمایه‌گذاری اشاره کرد و گفت: علی‌رغم نگرانی‌های ناشی از جنگ، تفاهم نامه‌ها را به قرارداد قطعی تبدیل کردیم. در سال گذشته، حدود ۱۰ هزار میلیارد تومان سرمایه‌گذاری منجر به عقد قرارداد شد. امیدواریم در ماه‌های آینده این رقم به بیش از ۲۵ هزار میلیارد تومان برسد. سرمایه‌گذاری‌هایی که قرارداد بسته‌اند، در حال انجام فعالیت‌های عمرانی و ایجاد کارگاه‌های خود هستند.

مؤدودی با اشاره به سرمایه‌گذاری ۱۰ همتی منطقه آزاد دوغارون، اظهار کرد: سرمایه‌گذاری‌ها به صورت دولی (توسعه و تسهیلگری) است؛ یعنی شرکت‌ها زیرساخت‌های اولیه را آماده می‌کنند تا فعالان اقتصادی دیگر بر مبنای آن‌ها سرمایه‌گذاری کنند. در این راستا، سه پروژه کلیدی تعریف شده است: یک دهکده لجستیک داریم که هم لجستیک سوخت انجام می‌شود و هم بارانداز کالاها را تجاری غیرسوختی است. ۲۳۰ هکتار به یک کنسرسیوم ایرانی-افغانستانی اختصاص دادیم.

وی ادامه داد: لجستیک کالاها را تجاری غیرسوختی را نیز به یک شرکت ایرانی به میزان ۲۰ هکتار اختصاص دادیم. همچنین حدود ۱۵ هکتار برای آماده‌سازی به‌سایت نمایشگاهی اختصاص یافت. این رویکرد چرخه سرمایه‌گذاری را تسریع کرده و به جذب شرکت‌های بعدی کمک خواهد کرد.

به گفته وی علاوه بر این، سازمان منطقه آزاد به‌طور مستقل اقداماتی از جمله آماده‌سازی ۶۵ هکتار زمین برای پارکینگ خودروهای

در کنار این تحول، منطقه آزاد شدن دوغارون امکان استقرار صنایع تبدیلی، بسته‌بندی، پردازش صادراتی و صادرات مجدد را فراهم می‌کند؛ ظرفیتی هاب‌هایی که می‌تواند ارزش افزوده محصولات استان مانند زعفران، خشکبار و مواد غذایی را افزایش دهد و استان را از نقش صرفاً گذرگاه مرزی، به مقصد تولید و پردازش صادراتی ارتقا دهد.

نتیجه این فرآیند، خلق اشتغال گسترده، شکل‌گیری درآمد‌های پایدار، افزایش سطح همکاری‌های اقتصادی با افغانستان و تثبیت جایگاه خراسان رضوی به عنوان بازیگر انفرادی در اقتصاد منطقه‌ای است؛ نقشی که از منظر تاریخی نیز با موقعیت آن در مسیرهای تجاری قدیم همخوانی دارد.

افزایش ۵۰ درصدی حجم ترانزیت و تجارت



رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل منطقه آزاد تجاری دوغارون با اشاره به پیشرفت‌های اخیر در این منطقه مرزی، از افزایش درخورد توجه تردد کامیون‌ها و توسعه زیرساخت‌ها خبر داد.

محمد رضا مؤدودی به دو شاخص مهم در این زمینه اشاره کرد و افزود: تردد کامیون‌ها در اوایل سال ۱۴۰۴، زمانی که سازمان منطقه آزاد با ۲۰۰ روزانه حدود ۸۰۰ دستگاه بود که تا امروز به حدود ۱۳۰۰ دستگاه رسیده است. این افزایش نشان‌دهنده رونق درخورد توجه در فعالیت‌های منطقه است.

وی ادامه داد: همچنین میزان تناژ کالاها را تجاری و ترانزیتی از حدود ۲ میلیون تن در ابتدای سال ۱۴۰۴ به ۴.۵ میلیون تن رسیده که نشان‌دهنده رشدی نزدیک به ۵۰ درصد است.

متوقف شده در سمت افغانستان. احداث جاده ورودی و طراحی و اجرای درب گمرک، نصب ۶ دستگاه باسکول در پارکینگ و کاشت نزدیک به ۱۱ هزار نهال انجام داده است.

مدیرعامل منطقه آزاد تجاری دوغارون با اشاره به زیرساخت‌های ایجاد شده در سال گذشته، ادامه داد: لاین‌های خروجی و ورودی از ۱۶ لاین به ۱۰ لاین افزایش یافت. این تعریض در محدوده مرزی، کمک بزرگی به افزایش حجم خروج کامیون‌های ایرانی و جذب ترافیک ورودی از افغانستان خواهد کرد.

مؤدودی همچنین از آماده‌سازی پارکینگ برای تسهیل امور رانندگان خبر داد و گفت: این پارکینگ برای خودروهای متوقف شده در سمت افغانستان، به ویژه کامیون‌های ایرانی که شبانه معطل می‌مانند، ایجاد شده است. با تکمیل آن، خدمات بهتری به رانندگان ارائه می‌دهیم و فرآیند بازرگانی آن‌ها به داخل کشور تسریع خواهد شد.

بروکراسی اداری در سمت ایران، کار را مشکل کرد. رئیس هیئت مدیره و مدیرعامل منطقه آزاد تجاری دوغارون در ادامه به چالش‌های اخیر و آمار رشد تجارت اشاره کرد و گفت: در یکی دو هفته اخیر، تصمیمات یک‌جانبه افغانستان در حذف عوارض و ویزا برای رانندگان، چالش جدی‌ای ایجاد کرد. متأسفانه در سمت ایران هنوز موفق نشدیم عوارض متقابل را برداریم یا اختیارات ویژه‌ای به منطقه آزاد بدهیم تا رانندگان بتوانند بدون ویزا وارد شوند. این محدودیت‌ها باعث شد در هفته‌های اخیر، آمار تردد کامیون‌ها حدود ۲۰۰ دستگاه کاهش یابد.

مؤدودی از تأخیر در اجرای این اقدامات در سمت ایران انتقاد کرد. او گفت که این نبود تعادل، اعتماد متقابل را خدشه دار کرده و دو

خطر در پی دارد؛ اول، رانندگان افغانستانی ترجیح می‌دهند به جای ورود به پایانه ما، در سمت افغانستان جابه‌جایی کالانجام دهند.

به مرور، تمام درآمد و اشتغال‌زایی مادر این حوزه از بین خواهد رفت. دوم، فرار سرمایه‌گذاران به دلیل توقف فعالیت‌های لجستیک، وی هشدار داد که با فشاری بر منافع محدود یک دستگاه، می‌تواند منجر به از دست رفتن کل منافع ملی و رونق اقتصادی منطقه شود.

مدیرعامل منطقه آزاد تجاری دوغارون تأکید کرد: مؤدودی با انتقاد از سکوت دستگاه‌های اجرایی پس از عید، گفت: ما به عنوان دستگاهی که قانون به ما اجازه داده، پیگیری کردیم، اما آن‌ها با استناد به مصوبات معمول، فریاد در حال کش و قوس دادن و زمان بردن فرایند هستند. در نتیجه، اختلافات را به معاونت حقوقی ریاست جمهوری ارجاع دادیم که هنوز پس از سه یا چهار ماه، تصمیمی نگرفته‌اند.

مؤدودی با اشاره به اینکه افغانستان از ۵ فروردین عوارض را برداشته، افزود: بروکراسی غلیظ و زمان بر ما باعث می‌شود هر روز فرصت‌های طلایی را از دست بدهیم. دستگاه‌ها به دلیل نگرانی از دست دادن بخشی از درآمد خود، تمایلی به همکاری نشان نمی‌دهند و ما هنوز در هیچ سطحی نتیجه‌ای از این هم‌گرایی ندیده‌ایم. منطقه آزاد با سختی زیادی در حال پیشبرد شرایط خود است.

وی درباره راهکار اصلی برای عبور از موانع رسیدن به اوج ظرفیت را، بیان کرد: پیش‌بینی ما این است که اگر بتوانیم هم‌گرایی لازم را حول محور فرماندهی واحدی که قانون به منطقه آزاد داده شکل دهیم و این واحد را در کل منطقه مستقر کنیم، می‌توانیم حتی تردد را تا ۲۰۰ دستگاه افزایش دهیم.

کاهش قیمت دلار در بازار آزاد

محسن موسوی زاده بازار ارز دیروز با روند کاهشی روبه‌رو شد. به ویژه دلار که پس از انتشار خبرهای مثبت سیاسی و کاهش تنش‌های منطقه‌ای، بخش مهمی از رشد یک ماه گذشته را پس داد و دوباره به کانال ۱۶۰ هزار تومان بازگشت.

قیمت دلار

پنجشنبه

۱۵۵ هزار تومان

قیمت دلار

شنبه

۱۴۷ هزار تومان

دلایل اصلی ریزش قیمت

احتمال توافق بین ایران و آمریکا
کاهش تنش‌های منطقه‌ای

چشم‌انداز تحلیلگران

در صورت دستیابی به توافق، دلار حداقل ۲۰ هزار تومان دیگر کاهش می‌یابد

اما این روند کاهشی، کوتاه‌مدت ارزیابی می‌شود

تداوم کاهش نرخ وابسته به

آزادسازی منابع ارزی ایران
افزایش درآمدهای ارزی
در ماه‌های آینده.

نقشه جدید سرمایه‌گذاران

فاصله از طلا، استقبال از صندوق‌های ثبات

جزایری بررسی معاملات صندوق‌های سرمایه‌گذاری در هفته گذشته نشان می‌دهد که صندوق‌های درآمد ثابت و نقره با ورود پول حقیقی و صندوق‌های طلا با خروج پول حقیقی همراه شده‌اند. در هفته منتهی به ۲۶ فروردین، ۶ هزار و ۶۰۰ میلیارد تومان پول حقیقی وارد صندوق‌های درآمد ثابت شد. صندوق‌های طلا نیز شاهد ۵۰۳ میلیارد تومان خروج پول حقیقی بودند. این در شرایطی است که صندوق‌های نقره با ورود ۲۰۲ میلیارد تومان پول حقیقی همراه شده‌اند.

نشانه‌های رفتاری سرمایه‌گذاران

ورود پول به صندوق‌های درآمد ثابت = افزایش ریسک‌گریزی حقیقی‌ها
خروج از طلا = افت انتظارات تورمی کوتاه‌مدت
چرخش پول از پرنوسان به کم‌ریسک = انتظار ریزش طلا

۱۸ روز خروج متوالی، جمعاً حدود ۱۶ هزار میلیارد تومان پیام‌ها: انتظار کاهش قیمت طلا

محبوبیت صندوق‌های درآمد ثابت

دلایل:
ریسک‌گریزی بیشتر
نرخ سود بالاتر نقدشوندگی و اطمینان
افت هیجان سفته‌بازی

خراسان رضوی آماده خرید گندم

اولین جلسه ستاد خرید تضمینی گندم خراسان رضوی در سال جدید با رویکرد حمایت از تولید داخل، فراهم‌سازی خرید با کیفیت و ارتقای خدمات رسانی به‌گندم‌کاران برگزار شد.

محمد ابراهیم سهرابی، مدیرکل غله و خدمات بازرگانی خراسان رضوی، در نخستین نشست ستاد خرید تضمینی گندم امسال، بر لزوم تقویت حمایت از تولید داخلی و خدمت‌رسانی به‌گندم‌کاران، تأکید کرد و گفت: جهت‌گیری اصلی امسال، خرید گندم با کیفیت و ارائه خدمات آسان، سریع و منصفانه به کشاورزان است.

وی با یادآوری عملکرد سال گذشته افزود: با همت و همراهی مجموعه کارکنان اداره کل در سطح استان و در سال ۱۴۰۴، بیش از ۳۴۳ هزار و ۳۷۴ تن گندم از ۱۹ هزار و ۳۷۷ کشاورز خریداری شد که ارزش ریالی آن به ۷۰ هزار و ۵۳۷ میلیارد ریال رسید. سهرابی درباره قیمت خرید تضمینی امسال اظهار کرد: قیمت پایه خرید تضمینی با احتساب ۳ درصد افت مفید و یک درصد افت غیرمفید ۲۹۵ هزار ریال است که با پرداخت ۲۰۰ هزار ریال جایزه تحویل، قیمت نهایی خرید هر کیلوگرم گندم به ۴۹۵ هزار ریال می‌رسد.

وی با بیان اینکه عملیات خرید تضمینی از اواخر اردیبهشت ماه در استان آغاز می‌شود به بهره‌گیری از توان بخش خصوصی و همکاری تعاون روستایی در این حوزه اشاره کرد و افزود: این مراکز که به‌عنوان مباشر خرید فعالیت می‌کنند، در نقاط مختلف استان با پارک‌های مناسب استقرار یافته‌اند تا کشاورزان بتوانند با سهولت بیشتر، فاصله کمتر، زمان انتظار پایین‌تر و دسترسی سریع‌تر به مراکز خرید محصول خود را تحویل دهند.

قیمت طلا و سکه (تومان)

سکه امامی	۱۷۲,۵۰۰,۰۰۰
سکه بهار آزادی	۱۶۷,۰۰۰,۰۰۰
نیم سکه	۹۱,۰۰۰,۰۰۰
ربع سکه	۵۱,۰۰۰,۰۰۰
سکه گرمی	۲۶,۰۰۰,۰۰۰
مثقال طلا	۷۳,۶۵۰,۰۰۰
طلای ۱۸ عیار	۱۶,۹۳۳,۰۰۰

کدام محدودیت‌ها برای چک‌های برگشتی تعلیق شد؟

با هدف حمایت از کسب‌وکارها در ایام جنگ رمضان، از تاریخ ۹ اسفند ۱۴۰۴ تا ۹ خرداد ۱۴۰۵، متوجه صاحبان چک‌های برگشتی نیست!

گشایش اعتبار اسنادی ارزی یا ریالی

پرداخت تسهیلات بانکی یا صدور ضمانت‌نامه‌های ارزی یا ریالی

افتتاح حساب و صدور کارت بانکی جدید

دریافت دسته چک
در سامانه صیاد

آگهی تغییرات

شرکت سهامی خاص بتن صنعت آسیا به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۳۳۷۰۳۹ و به شماره ثبت ۹۲۱۶۳ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۳ و بنا به تفویض اختیار حاصله از مجمع عمومی فوق‌العاده مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۹ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سرمایه شرکت از مبلغ ۷,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال به مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰۰۰ سهم ۲۵۰,۰۰۰ ریالی بانام از محل مطالبات حال شده سهامداران افزایش یافته است و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح ذیل اصلاح گردید: ماده اصلاحی: سرمایه شرکت مبلغ ۲۵,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال منقسم به ۱۰۰۰۰ سهم ۲۵۰,۰۰۰ ریالی با نام می‌باشد که تماماً پرداخت گردیده است اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری مشهد (۲۱۵۵۸۶۴)

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه

به شماره ثبت ۷۰۴ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۸۶۵۰۴ (سهامی خاص)

پدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق‌الذکر دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه که در روز شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۲/۱۲ رأس ساعت ۱۳ در محل شرکت به آدرس خراسان رضوی، شهرستان مشهد، بخش مرکزی، شهر مشهد، جنت، خیابان گلستان شرقی (شهید چمران ۶/۲)، خیابان گلستان ۵ (پاسداران ۳/۱) پلاک ۰، طبقه همکف برگزار می‌گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه

- ۱- انتخاب بازرسین شرکت
- ۲- تصویب تراز مالی منتهی به سالهای ۱۴۰۰ تا ۱۴۰۴
- ۳- سایر تصمیماتی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی سالیانه می‌باشد

هیئت مدیره شرکت