



بخشی از دیوار که بر اثر آب گرفتگی دچار رطوبت شده است

شیب بندی نامناسب بوستان نرگس و آب گرفتگی برای مردم هزینه تراشیده است

رطوبتی که به جان خانه‌ها افتاده



هم قدم

۳

محمدرضا فیضی اباران که می بارد، همسایه های بوستان نرگس در خیابان شهیدان نظام دوست ۴ دلشان می لرزد. فضای سبزی که قرار بود برای ساکنان این محله نفس تازه ای باشد، حالا به گفته اهالی، به منبع رطوبت، نم و ترک در دیوارها تبدیل شده است. حدود ۷ سال پس از افتتاح بوستان نرگس، شماری از خانواده های ساکن در خانه های چسبیده به این پارک می گویند شیب بندی نامناسب زمین بوستان، آب باران را پشت دیوار منازلشان جمع می کند؛ مسئله ای که به تدریج از گلایه محلی به یک نگرانی جدی درباره ایمنی و دوام سازه های خانه ها تبدیل شده است. این گزارش روایت شهروندانی است که سهمشان از همسایگی با بوستان، اضطراب و نگرانی است.

● دلمان به پارک خوش بود، ولی...

علیرضا قربانی یکی از شهروندان قدیمی محله عباس آباد است که خانه اش درست چسبیده به بوستان نرگس قرار دارد. او از مشکلی می گوید که به گفته خودش حدود ۱۰ سال مسکونی درگیر آن هستند. قربانی با اشاره به گذشته توضیح می دهد: حدود ۷ سال پیش، بوستان نرگس اینجا ساخته شد. آن زمان خوشحال بودیم که فضای سبزی در چند قدمی ماساخته شده است و می توانیم هر لحظه که اراده کردیم، به این بوستان بیاییم و ساعات خوشی راقم بزنیم. چه می دانستیم که امروز از مشکلاتی که برای ما به وجود آمده است، نگران و مضطرب خواهیم بود.

● آب باران راه دررو ندارد

قربانی در ادامه به وضعیت روزهای بارانی اشاره می کند و می گوید: تا ۵ سال پیش که در طبقه دوم خانه مان ساکن بودیم، متوجه چیزی نبودیم؛ اما وقتی به طبقه همکف نقل مکان کردیم، با بوی نم و نشانه های رطوبت روی در دیوار خانه ها روبه روشدیم. در پی شناسایی محل نشت بودیم. با بررسی هایی که انجام دادیم و از طریق دوربین های مدار بسته متوجه شدیم به محض اینکه باران می بارد، حجم زیادی آب پشت خانه های ما جمع می شود و راه دررویی هم ندارد. علت آن هم شیب بندی نامناسب سطح بوستان نرگس است. اوسپس ویدیویی را نشان می دهد که در آن میزان زیادی از آب باران، پشت دیوار خانه شان را کد مانده است و توضیح می دهد: بخشی از این

آب ها از لای درز آجرها وارد حیاط ما، سپس وارد شبکه فاضلاب می شود و بخشی هم جذب زمین می شود و خانه هانم می کشد.

● خانه هایمان نشست کرده است

در ادامه، بی بی زهر احسینی زو، دیگر شهروند محله عباس آباد، رشته کلام را در دست می گیرد و می گوید: خانه های مانم کشیده است. کمد های چوبی و دیواری خانه های این محدوده به خاطر رطوبت زیاد پوسیده شده و عملاً از بین رفته است. تیغه های داخل خانه ها ترک برداشته، سرامیک های کف خانه مان نشست کرده و... این ها خطرناک است و ممکن است در آینده نزدیک برای شهروندان حادثه آفرین باشد. خانم حسینی همچنین از وعده هایی می گوید که تاکنون به نتیجه نرسیده است: «تا به حال از طرف شهرداری به سرانجام آمده و از خانه هایمان هم بازدید کرده اند، اما اقدام اساسی برای رفع این مشکل صورت نگرفته است.»

● دستور رسیدگی صادر شد

در پی این گزارش شهردار محله، شهردار منطقه ۳ دستور رسیدگی به مشکل شهروندان محله عباس آباد را صادر کرده است و کارشناسان اداره فنی و عمران و اداره فضای سبز منطقه مأمور بررسی دقیق موضوع شده اند.

شهردار محله نتیجه نهایی بررسی های کارشناسی و اقدامات انجام شده برای رفع مشکل را در آینده نزدیک به اطلاع شهروندان خواهد رساند.

مطالبات مردم از شهردار منطقه



۱۳۷

۳

فرزانه شهامت | سوم اردیبهشت، نخستین حضور سید کمال الدین شاهچراغی، شهردار منطقه ۳، در مرکز ارتباطات مردمی ۱۳۷ در سال ۱۴۰۵ بود. حمید مهدوی نیا، معاون فنی و اجرایی و احمد پورمنفردی، رئیس اداره روابط عمومی شهرداری منطقه، نیز شهردار را برای پاسخ گویی هر چه بهتر به درخواست های شهروندان، همراهی می کردند.

تعداد درخواست های مطرح شده

۲۸ مورد

تعداد تماس های شهروندان

۲۱ تماس

تعداد درخواست های نامرتب

۶ مورد

حوزه عمران و حمل و نقل

۹ تماس تلفنی با موضوعات مربوط به این حوزه برقرار شد که درخواست آسفالت کوچه شهید خوراکیان، ۳، بهسازی جدول در بهمن ۴، اصلاح شیب آبریزی در بوستان نرگس و لکه گیری آسفالت در رسالت ۸۶ تا ۹۲ را شامل می شد.

محله های پر درخواست

بیشترین درخواست هایی که از سوی شهروندان مطرح شد، مربوط به محله طبرسی شمالی با ۵ مورد بود. از میان آن ها می توان به ساخت و سازهای غیرمجاز در طبرسی شمالی ۲۴ و ۲۸ اشاره کرد.

حوزه خدمات شهری

شهروندان طی ۶ تماس تلفنی، از وضعیت نامناسب نظافت در فرعی های آیتا... عبادی ۶۹ و ۷۱ و نیز کوچه شهید شهرستانی ۱۵، تجمع نخاله های ساختمانی در کوچه شهیدان نظام دوست ۳۶ و وفور تخلف سد معبر در طبرسی شمالی ۲۸ گلایه کردند.

حوزه شهرسازی

۷ مورد از درخواست های شهروندان به این حوزه مربوط بود. آن ها از ساخت و سازهای غیرمجاز در رسالت ۴۵، ۶۴ و ۹۲ و شهید هاشمی نژاد ۲۲ گلهمند بودند و درخواست تسریع در اجرای احکام ماده ۱۰۰ صادر شده را داشتند.