

## جوی و جدول همیشه آلوده

این شهرک صنعتی مشکلات دیگری نیز دارد که کاسبان به آن معترضند. از جمله وضعیت آسفالت معابر، پیاده روهای بی‌کف که هر کدام یک شکل دارند و بعضاً خاکی اند و نیز جدولی که بتن آن از شدت فرسودگی پودر شده و از بین رفته است. جوی های روان آب اکثرشان مملو از آب راکد و لجن هستند و مسیر جوی هائیز در نقاط مختلف مسدود شده اند و آب کثیف و پراز زباله جریان ندارد. در بسیاری از نقاط لبه های جوی ریخته است و در نقاطی، وسط معبر سواره رو گودال هایی



پراز پساب قرار دارد که خودروها از داخل آن عبور می کنند و آب آلوده را به این طرف و آن طرف می پاشند. حسن رضایی، یکی از کسبه این شهرک، می گوید: جوی و جدول ها از همان زمان افتتاح تا الان اصلاح و بهسازی نشده است. پساب راکد به خصوص در فصول گرم بوی مشتمن کننده ای دارد و به ندرت برای لای روبی اش می آیند. اصلاً خبری از رسیدگی نیست. زمان باران هم اینجا شبیه تالاب می شود. او پیگیر تمیز کردن این جدول از سامانه ۱۳۷ شهرداری بوده است اما قبل عید بود که برای تمیز کردن جوی و جدول با مرکز ۱۳۷ تماس گرفتیم و اپراتور گفت کارگران مشغول رنگ آمیزی جدول

هستند. بعد از آن مدت هم کسی نیامد. سطل گالوانیزه نزدیک کارگاه رضایی، همیشه حداقل تا نیمه پر از زباله و در کنار جوی کنار سطل هم، آب راکد جمع شده است. متأسفانه سال پیش، پشه سالک صورت شاگردش را گزید و به گفته او «بعید نیست که مربوط به آلودگی همین جا باشد.» البته مشکل دیگری هم هست. اینکه بعضی مغازه ها و کارگاه ها اقدام به ساخت و ساز کرده و دو تا سه طبقه بالای ملکشان ساخته اند. این ساختمان ها بیشتر کارگاهی، انباری و دفتر شرکت ها هستند اما مشکلاتی هم ایجاد کرده اند، مانند همین مسئله که پسابشان وارد جوی خیابان می شود.

## تراب و خاکی

دیگر کاسب شهرک، به وعده محقق نشده می کند: او می گوید: پار سال می خواستم در حاشیه خیابان کرامت ۲۱ را سیمان ری آمد و گفت که ظرف یک ماه آینده این خواهد شد. تا الان که چندین ماه گذشته، مده اند. حتی برای بازسازی جدول ها با گرفتیم. آن ها هم دو بار پیگیری کردند و انجام شده است و ما گفتیم نه.

بعد پیاده رو سازی اگر انجام هم بشود، کافی اول خیابان اصلاح شود تا رواناب ها و پساب ها نرفته کسی به فضای سبز اینجا رسیدگی نمی کند می کنند.



## اوقافی اما شخصی!

مغازه های اینجا اوقافی است، اما طرف حساب مالکان، اداره اوقاف مشهد نیست؛ چون به اصطلاح این املاک «اوقاف شخصی» است. مجتبی غلامی، عضو شورای اجتماعی محله مهرآباد، در محدوده این شهرک بنگاه معاملات ملکی دارد و بهتر از بقیه به مشکل واقف است. او می گوید: واقف مغازه های اینجا شخصی به نام آقای حاج عبدالعلی قاسمی است. او اینجا را وقف کرده و متولی آن را اولاد ذکورش مشخص کرده است. مشکل ما این است که قوانین اینجا مطابق با قوانین اداره اوقاف نیست؛ مثلاً اگر برای نقل و انتقال ملک اوقافی به آن اداره مراجعه کنیم، باید هزینه ای برای نقل و انتقال آن بپردازیم ولی نقل و انتقال بعدی تنها ما به التفاوتی اندک دارد. اما با شرایط فعلی هر بار که قرار است نقل و انتقالی صورت بگیرد، باید هزینه کامل آن را دوباره بپردازیم. اداره اوقاف هم می گوید نمی تواند در این مسئله دخالت کند و به او مربوط نیست؛ چون متولی شخصی دارد. طبق گفته کسبه، حتی کارشناسی هزینه نقل و انتقال هم به عهده خودشان است و خبری از کارشناس رسمی دادگستری نیست و آن طور که اذعان دارند، در مجموع اینجا در مسئله نقل و انتقال، قانون مشخصی ندارد. این در حالی است که محمود قاسمی متولی این موقوفه می گوید: ما در امور نقل و انتقال طبق ضوابط اداره اوقاف عمل می کنیم.

## امنیت شکننده شهرک

طبق گفته کسبه، مجموعه به این بزرگی، حتی یک دستگاه عابریانک ندارد. عبداللهی می گوید: هر موقع اقدام کردیم که بانکی بیاید و عابریانک نصب کند، به ما پاسخ دادند که «اینجا امنیت ندارد.» به نظر ما معابر شهرک باید محصور و دیوار کشی شود؛ چون ما ارتباطی با کوچه های مسکونی اطراف نداریم و حتی بین سواره رو معابر و شهرک عملاً جدا اول پنجاه سانتی متری مسدود شده است. او ادامه می دهد: نیمه شب ها اینجا حکایتی داریم! سارقان می آیند و با چوب یا میله های بلند از داخل کارگاه ها و وسایل را سرقت می کنند. همین که دنبالشان می کنیم، وارد کوچه های اطراف می شوند و فرار می کنند. یکی از صافکار های کوچه تلاش ۸ هم می گوید: حتی خودرو در حال تعمیر مردم را شب نمی توانیم از ترس سرقت شدن، بیرون بگذاریم. صادق مروی در همین معبر کارگاه تولید دریاچه کولر

## بودن نام و نشان

۱۳۸۲ فاز یک شهرک افتتاح شد اما از همان سال شهرک تابلو و نشانی ندارد. عبداللهی در این باره ۹۱ یا ۹۲ یا حجت الاسلام و المسلمین مهرورز، شورای اسلامی شهر، بعد از پیگیری، موافقت تابلو ۳ در ۶ متر در ابتدای میدان مفتح شرقی برار بود روی آن نوشته شود: «شهرک خدمات یک». اما شهرداری منطقه موافقت نکرد و ما هم به نتیجه نرسید.

دیگری درباره موضوع تابلو اشاره می کنند: آدای از معابر داخل شهرک تابلو ندارند مانند ۲۱؛ حتی بعضی مغازه ها و کارگاه ها پلاک ها اصلاً قاعده مشخصی ندارند و ترتیبشان

دارد. او می گوید: زمین انتهایی خیابان تلاش ۸ متعلق به شهرداری است و به زباله دانی تبدیل شده است. داخل این زمین، تعدادی نیوجرسی قرار داده شده که پناه خوبی برای معتادان متجاهر، سارقان و حتی زباله ریزی معدود شهروندان بی اخلاق شده است.

اونیز تا کیدمی کند که شهرک باید دیوار و حصار داشته باشد و به نگهبان نیاز دارد.

عبداللهی درباره این مسئله هم دل پردردی دارد و می گوید: سال ۱۳۹۶ قرار بود دور تادور شهرک به اندازه دو متر دیوار بشود و یک متر و ۸۰ سانت نرده بالای آن باشد اما شهرداری تا به حال در این زمینه اقدامی انجام نداده است. با این وضعیت، حضور نگهبان هم فایده ای ندارد. سال ۱۳۹۲ برای مجموعه نگهبان گذاشتیم. ماه اول ۱۱۰ مغازه دار پول دادند، ماه بعد ۱۰۰ تا و سپس ۸۰ و ۵۰ نفر. مشکل پول جمع کردن است. اما مشکل اصلی این است که فرایند جمع کردن پول از کسبه، بسیار زمان بر است. چون کسبه مکانی ندارند



## هیچ گونه قرارداد همکاری درباره تخلیه

زباله و پسماند صنوف پرزباله ندارند.

مهرداد آریافر، رئیس اداره عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری منطقه ۵ نیز درباره وضعیت آسفالت و جدول شهرک می گوید: اقدامات مرتبط به ترمیم سطحی آسفالت معابر متوقف نشده است و در سطح معابر به ترتیب اولویت اجرامی شود. ترمیم جدول نیز پس از تخصیص اعتبار سال ۱۴۰۵ بر حسب اولویت بندی معابر، انجام خواهد شد.

شهرآرامحله در شماره بعد پیگیر پاسخ مسئولان در باره احداث نمازخانه در این شهرک و لزوم دیوار کشی دور آن خواهد بود.

## وعده نظافت ویژه کانال ها

سید مهدی زحمتکش، رئیس اداره خدمات شهری شهرداری منطقه ۵، درباره وضعیت جمع آوری زباله در شهرک صنعتی ثامن می گوید: زباله گیری و نظافت کانال ها و کانیوهای این محدوده نیز روزانه انجام می گیرد.

او ادامه می دهد: با این حال ظرف ۷۲ ساعت آینده پس از پایان بارندگی، نظافت به طور ویژه و گروهی انجام خواهد شد.

این مسئول در ادامه به قرارداد نداشتن همکاری صنوف کسبه این شهرک با شهرداری اشاره می کند و می افزاید: محل مورد نظر کارگاهی است اما

## ناراضیان به اداره اوقاف مراجعه کنند

روابط عمومی اداره اوقاف نیز اعلام کرد در صورتی که کسبه درباره ناعدالتی و اشکال در روند انتقال ادعایی دارند، مدارک خود را به این اداره تحویل دهند و بعد از بررسی موضوع، تصمیم لازم اتخاذ خواهد شد.

## تابلو گذاری معابر تا ۲ ماه بعد

ناهید فریدنیا، رئیس اداره نام گذاری معابر و تابلو نویسی سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد، در پاسخ به این مشکل که بعضی معابر شهرک ثامن تابلو ندارند، می گوید: این معابر قبلاً تابلو گذاری شده اند اما به دلایل نامعلوم برداشته شده اند.

این مسئول ادامه می دهد: حداکثر تا دو ماه بعد این تابلوها مجدداً نصب خواهد شد اما مسئولان و هیئت امنای شهرک باید ترتیبی اتخاذ کنند که این تابلوها مجدداً برداشته نشود. فریدنیا درباره پلاک گذاری دقیق و درست مغازه ها و کارگاه ها می افزاید: مالکان محترم باید به اداره نام گذاری شهرداری مراجعه و پلاک درست را مطابق با کد پستی شان دریافت کنند.