

گفت‌وگو



روزنامه‌نگار

حجم آسیب‌های ناشی از اغتشاشات ۱۸و۱۹دی‌ماه سال گذشته آن‌قدر زیاد بود که مدیریت شهری مشهد با اولویت‌بندی این آسیب‌ها، رفع مرحله‌به‌مرحله آسیب‌ها و مشکلات را در دستورکار قرار داد.ابنداراندازی قطارشهری و ترمیم اتوبوس‌های آسیب‌دیده و سپس اصلاح موارد و مشکلات دیگر، اما همچنان شاهدیم که برخی از این آسیب‌ها در دست رفع و

بهسازی است و شهرداری مشهد همچنان در حال رفع آسیب‌های وارده به تأسیسات شهری است که در اغتشاشات تروریستی سال گذشته ایجاد شده و هزینه درخورتوجهی از بودجه را نیز به خود اختصاص داده است.

در این زمینه شهردار مشهد در گفت‌وگو با شهرآر.ا.ب بیان اینکه این اغتشاشات کاملاً برنامه‌ریزی شده، اجرا شد، اظهار کرد: متأسفانه اغتشاشگران که در پوشش حامی وارد این جریان شدند علاوه بر واردآوردن خسارت به حجم وسیعی از تأسیسات شهری، تعداد درخورتوجهی از همشهريانمان را هم به شهادت رساندند.

محمد رضا قلندر شریف ادامه داد: بیشترین خسارت مربوط به تأسیسات اتوبوس‌رانی و خطبیک قطار شهری بود. متأسفانه شیشه‌های تعداد زیادی از ایستگاه‌های اتوبوس توسط اغتشاشگران شکست، همچنین، آن‌ها



روزنامه‌نگار

شهردار مشهد از اقدامات ویژه مدیریت شهری برای اتمام بهسازی خسارات دی‌ماه سال گذشته خبر داد

آغاز تعمیر مسیر اتوبوس‌های بی‌آرتی طبرسی، از امروز



عکس: جوادانگیزا/شهرآر.ا.ب

۱۵اتوبوس را آتش زدند؛ علاوه براین به مسیر خط یک قطاری شهر ی در بولوار وکیل آباد نیز آسیب‌های بسیاری وارد کردند.

رفع آسیب‌های مترو+حل مشکل در چند روز به‌جای ۲ ماه

شهردار مشهد ادامه داد: رفع آسیب‌های وارده‌شده به خط یک قطارشهری در بولوار وکیل آباد یک پروژه پیچیده دوماهه بود، اما طی چندروز با بسیج امکانات و تلاش همکارانمان در قطارشهری مشهد، این آسیب‌ها به سرعت رفع شد تا شهروندان بتوانند هر چه‌زودتر از این خط برای رفت‌وآمد خود در بولوار وکیل آباد استفاده کنند.

قلندر شریف افزود: ۱۵ اتوبوسی که در جریان اغتشاشات، آتش‌زده شد هرکدام ۱۲ میلیارد تومان

کرد؛ هیچ‌کمی از دولت و سایر دستگاه‌ها برای رفع آسیب‌ها به تأسیسات شهری مشهد که اموال عمومی و مردمی هستند، صورت نگرفت و صرفاً با تغییرات انجام‌شده در بودجه، هزینه تعمیر و اصلاح این تأسیسات از بودجه شهرداری مشهد اختصاص یافت.

رومایی از ۹۰ دستگاه اتوبوس بعد از اغتشاشات دی‌ماه

قلندر شریف متذکر شد: البته وقوع این اغتشاشات باعث نشد که شهرداری برای واردکردن اتوبوس‌های جدید دچار مشکل شود، به‌طوری‌که قبل و بعد از حوادث دی‌ماه سال گذشته، از ۹۰دستگاه اتوبوس در مشهد رونمایی شد.

به گفته شهردار مشهد، از این ۹۰دستگاه اتوبوس، ۶۰دستگاه قبل از حوادث دی‌ماه ۱۴۰۴ شیشه‌های ۶۰۰اتوبوس نیز توسط اغتشاشگران با اختصاص بودجه درخورتوجهی، بازسازی شد. اضافه کرد: در جریان این اغتشاشات، شکست که هرکدام بسته به مدل اتوبوس بین ۲۰۰تا۵۰۰میلیون تومان برای شهرداری هزینه دارد.

تأمین همه هزینه‌های تعمیر و بهسازی از بودجه شهرداری

شهردار مشهد با اشاره به اینکه از میان این اتوبوس‌ها فقط یک اتوبوس امکان بازسازی داشت که با اختصاص بودجه درخورتوجهی، بازسازی شد. اضافه کرد: در جریان این اغتشاشات، شکست که هرکدام بسته به مدل اتوبوس بین ۲۰۰تا۵۰۰میلیون تومان برای شهرداری هزینه دارد. قلندر شریف افزود: ۱۵ اتوبوسی که در جریان اغتشاشات، آتش‌زده شد هرکدام ۱۲ میلیارد تومان

در نشست هماهنگی برنامه‌های حوزه شهرسازی و معماری شهرداری مطرح شد

مشهد، خاستگاه بسیاری از ابداعات شهرسازی در کشور

گزارش خبری



روزنامه‌نگار

هم‌زمان با سال‌روز ولادت شیخ بهایی و روز معمار، نشست هماهنگی برنامه‌های حوزه شهرسازی و معماری شهرداری مشهد در سال ۱۴۰۵ با حضور جمعی از اعضای شورای اسلامی شهر مشهد، معاون شهرسازی و معماری شهرداری و مدیران این حوزه و جمعی از شهرداران مناطق مشهد برگزار شد.

اتفاقات مطلوب در حوزه سیمما و منظر شهری

مشهد

در این مراسم رئیس کمیسیون شهرسازی و معماری شورای اسلامی شهر مشهد، ضمن تقدیر از فعالان حوزه شهرسازی و معماری شهرداری مشهد، گفت: تقریباً از سال ۱۳۶۴ که دولت شهرداری‌ها را رها کرده است، شهرسازی در سایه کسب درآمد قرار گرفته است و امیدواریم با ایجاد درآمدهای پایدار، همکاران ما در حوزه شهرسازی در موضوعاتی نظیر ارتقای کیفیت زیست، دغدغه بیشتری داشته باشند.



حمید ضعیبی-افزود: باوجوداین، اتفاقات ارزشمندی نیز در حوزه شهرسازی روی می‌دهد. مشهد همواره یک الگو برای کشور بوده و بسیاری از اقداماتی که در مشهد اتفاق افتاده، در کل کشور جریان پیدا کرده است. از جمله این اقدامات می‌توان به توسعه اتوماسیون در حوزه درون‌سازمانی، هوشمندسازی، پهنه‌بندی حریم و... اشاره کرد. وی در ادامه به موضوع طرح‌های توسعه شهری در مشهد اشاره کرد و گفت: در سال اول شورا، همه این طرح‌ها به تصویب رسید و بعد از آن در کمیسیون ماده ۵ اصلاح شد و این فرایند نیز همچنان در بستر قانونی آن ادامه دارد. در حوزه برون‌سپاری، دفترهای پیشخوان اتفاق ارزشمندی را رقم زدند و بخشی از کار برون‌سپاری صورت گرفته است. در حوزه نقشه‌برداری، نقشه یک به ۵۰۰تهیه شده که اقدامی ارزشمند بوده است. در حوزه سامان‌دهی سیمما و منظر، اتفاقات خوبی صورت گرفته است و امیدواریم زودتر به سرانجام برسد و با رویکردهای تخصصی معماری ایرانی -اسلامی، ادامه پیدا کند. مسئله پروژه‌های زودبازده نیز اقدام ارزشمندی بود که در شهر صورت گرفت؛ ضمن اینکه اقدامات صورت‌گرفته در حفظ حوزه تاریخی و معنوی شهر مشهد در سال‌های گذشته نیز بی‌سابقه بوده است.

● هیچ پهنه‌ای در شهر بدون طرح تفصیلی نیست در ابتدای این نشست نیز معاون شهرسازی و معماری شهرداری مشهد گفت: به دلیل شرایط ویژه جنگ که در پایان سال گذشته با آن مواجه بودیم، گمان می‌رفت که شرایط تحقق اهداف و مأموریت‌های شهرداری، به خصوص در حوزه‌های پاسخگویی و منابع با چالش‌هایی همراه باشد. اما با تلاش‌های شبانه‌روزی و جهادی همکاران ما، یکی از شاخص‌ترین سال‌ها را پشت سر گذاشتیم.



جواد اصغری افزود: در سال گذشته، درصد جذب درآمد شهرداری ۱۲۴درصد بود که در مقایسه با سال‌های گذشته، از رشد چشمگیری برخوردار بود. وی در ادامه گفت: در همه مدت جنگ، همکاران ما در محل کار حضور داشتند و اتفاقاتی که گذشت، خللی در عزم و اراده آن‌ها در مسیر خدمت به مردم ایجاد نکرد. حتی در روز جمعه، ۲۹اسفندماه و تا نزدیک ساعت تحویل سال، پاسخگویی و خدمت‌رسانی به مردم جریان داشت.



اصغری تأکید کرد: در مشهد، به‌جز منطقه‌تسوس که پیگیری‌های آن توسط وزارت راه وشهرسازی صورت می‌گیرد، هیچ پهنه‌ای نداریم که فاقد طرح تفصیلی باشد و هیچ منطقه‌ای وجود ندارد که به دلیل برخوردارنبودن از طرح تفصیلی وضابطه، امکان پاسخگویی در آن وجود نداشته باشد. معاون شهردار مشهد گفت: با تکیه بر رویکرد شهرسازی مشارکتی، بسیاری از طرح‌های تفصیلی با بهره‌گیری از نظرات مردم تهیه شده‌اند که آزان جمله می‌توان به طرح تفصیلی آیکوه وکیل آباد اشاره کرد. این موضوع با حمایت اعضای شورای اسلامی شهر اتفاق افتاد.

تهیه اسناد توسعه ۷۲ محله

مدیرعامل سازمان بازآفرینی فضا‌های شهری شهرداری مشهد هم گفت: در سال گذشته و برای اسفالت مناطق هدف بازآفرینی ۱۵۲۵مجموعه...زاده افزود: در بخش اسناد توسعه محله نیز اسناد توسعه برای ۷۲ محله تهیه شده و فرایند تصویب برای ۲۸ محله طی شده است. از مجموع ۳۴ سند باقی‌مانده نیز مقدمات کار برای ۱۰اسند در مراحل انجام است.

وی در ادامه گفت: تعریف پروژه از محل اعتبارات شرکت ملی بازآفرینی در موضوعات مرتبط با شهرداری، اجرای ماده ۱۴ قانون الزام به ثبت رسمی معاملات اموال غیرمنقول با هماهنگی حوزه‌های مرتبط در شهرداری و استان، شروع فرایند احیای زندان مرکزی مشهد به‌عنوان بافت ناهمگون با هماهنگی منطقه و حوزه‌های مرتبط ستادی شهرداری و استانی، احیای ۱۷ باب‌خانه تاریخی و ۸گذر تاریخی، اخذ مشاور جهت ارائه

دستگاه اتوبوس بعد از اغتشاشات

خواهد بود.

● ۱۳۰۰مورد رفع تخلف در شهر مدیرکل نظارت بر ساخت‌وسازها و کمیسیون ماده ۱۰۰ شهرداری مشهد نیز در این جلسه گفت: سال گذشته بیش از ۵۶هزار اعمال قانون و ۱۳۰۰رفع تخلف در مناطق انجام شد.

قاسم جعفری گفت: امسال، در ۲محور «تحول در فرایند شناسایی و اعمال قانون» و «هوشمندسازی و استفاده از هوش مصنوعی» کار را ادامه داده‌ایم. در همین راستا، تفکیک در فرایندهای شناسایی، اعمال قانون و اجرا، تغییر در گردش کار ارسال پرونده‌های تخلفات به کمیسیون ماده ۱۰۰، تعامل، هدفمند و هم‌افزایی با دستگاه‌های متولی زمین و مسکن برای برخورد با تخلفات ساختمانی در محدوده و حریم شهر، هوشمندسازی فرایند شناسایی و... در دست اجراست.

تشکیل دبیرخانه سامان‌دهی حریم شهر در شهرداری مشهد

سرپرست مدیریت پروژه و هماهنگی حریم شهرداری مشهد نیز در این جلسه گفت: در حوزه حریم، موضوع سامان‌دهی حریم در دستورکار قرار داشت و با توجه به تداخل دیگر سازمان‌ها در این موضوع، از ظرفیت موجود در مکاتبات شورای عالی شهرسازی و معماری استفاده کردیم و کمیته ویژه سامان‌دهی حریم شهر را با ریاست معاون استاندارد تشکیل دادیم. پیرو این موضوع، دبیرخانه کمیته ویژه سامان‌دهی حریم شهر مشهد در شهرداری مشهد تشکیل شد.

محمد مجید محمدی مقدم افزود: تدوین لوائح در راستای تحقق واستقرار کاربری‌های خدماتی مقیاس شهر و فرا شهر، همچنین حمایت از صنایع تولید واشتغال، استفاده از ظرفیت اراضی و پلاک‌های واقع در حریم، رفع انجام اصلاحات منطقه برتر، میانگین زمانی به ۱۷روز و در مجموع مناطق به ۲۸روز کاهش پیدا کرده است. وی در ادامه گفت: در حوزه کمیت صدور پروانه‌ها نیز در منطقه برتر با افزایش ۱۶۴درصدی و در میانگین مناطق با ۱۱۰درصد رشد مواجه بودیم، فقط در اسفندماه تعداد ۱۱۵۰مورد پروانه صادر شد که در مقایسه با میانگین ماه‌های قبل از رشد ۲۳۰درصدی برخوردار بود. در فروردین امسال و با صدور ۱۶۰۰پروانه در مقایسه با زمان مشابه سال گذشته شاهد رشد ۱۹۵درصدی بودیم.

راه‌اندازی سامانه اطلاعات لواایح و مصوبات کمیسیون ماده ۵

رئیس گروه تنظیم و پیگیری لوائح کمیسیون ماده ۵ نیز در این جلسه با اشاره به تشکیل این گروه در سال ۱۴۰۳گفت: در گام نخست، تلاش کردیم در اطلاعات و مصوبات گذشته، نظم و شفافیت صورت بگیرد و در سال ۱۴۰۴نیز موفق شدیم سامانه اطلاعات لواایح و مصوبات کمیسیون ماده ۵ را راه‌اندازی کنیم و در اختیار بهره‌برداران قرار دهیم. سارا کیخا افزود: تلاش بر این بوده که پیشنهاد‌های مدون به لایحه تبدیل شود که ضمن حفظ نظم شهری و عدالت اجتماعی، مجالی برای خلاقیت و کیفیت ساخت‌وساز و معماری شهر ایجاد کند. پیگیری و اخذ مصوبات دارای اهمیت شهرسازی و درآمدی نیز در دستور کار بوده است.

شهرداران

اصلاح الگوی کاشت فضای سبز بولوار مصلی



شهردار منطقه ۶امیر موصایی

با هدف مدیریت مصرف آب و پایداری پوشش گیاهی، عملیات اصلاح الگوی کاشت فضای سبز در بولوار مصلی اجرا شد. در این فرایند، فضا‌های سبز دارای قدمت زیاد و گیاهان آسیب‌دیده حذف شدند یا سطح آن‌ها کاهش یافت و به جای آن‌ها از گیاهان پوششی، درختچه‌های زینتی، گل‌های دائمی و... استفاده شد و در مجموع آیلند‌ها، میدان‌ها ولچکی‌ها کاملاً تغییر ساختار پیدا کردند. تمرکز بر زیباسازی بصری و اصلاح الگوی کاشت است. در این اقدام با طراحی نوین فضای سبز و مبلمان شهری، طراحی سنگ‌فرش و استفاده از گونه‌های گیاهی پایدار، محیطی آرام و چشم‌نواز برای شهروندان و زائران فراهم شده است.

جمع‌آوری ۷۶۵ موتورسیکلت مزاحم از ابتدای سال در منطقه ثامن



شهردار منطقه ثامنحسین عبادت‌نژاد

به منظور تسهیل در تردد زائران و مجاوران حرم مطهر حضرت امام رضا(ع)، نیروهای واحد سد معبر اداره خدمات شهری منطقه ثامن با همکاری پلیس راهور، طرح پاک‌سازی پیاده‌روهای منتهی به حرم مطهر از موتورسیکلت‌های پارک‌شده را به اجرا گذاشتند. در این طرح، با پارک غیرمجاز موتورسیکلت‌ها در پیاده‌روها که موجب ایجاد مزاحمت برای عابران پیاده شده بود، برخورد قاطع صورت گرفت. براین اساس از ابتدای سال ۱۴۰۵ تاکنون، ۷۶۵دستگاه موتورسیکلت که در پیاده‌روها پارک می‌شدند و برای شهروندان و زائران ایجاد مزاحمت می‌کردند، از محل جمع‌آوری و به خارج از این مسیرها منتقل شدند؛ ضمن اینکه در راستای اجرای قوانین راهنمایی‌ورانندگی، ۳۴۳دستگاه موتورسیکلت توسط پلیس راهور اعمال قانون شد.

در شهر

ابلاغ الکترونیک آرای کمیسیون ماده ۱۰۰ امکان‌پذیر شد



مدیرعامل سازمان نظارت و انطباق شهرداری مشهدمهدی رضا ساعدی

هم‌زمان با دهه کرامت، شهرداری مشهد با تحقق اتصال به سامانه ملی «ثنا» ی قوه قضائیه، گام مهمی در هوشمندسازی و شفافیت فرایند ابلاغ آرای کمیسیون‌های ماده ۱۰۰ برداشته است و در این راستا نخستین رأی این کمیسیون در ابتدای اردیبهشت به صورت الکترونیک از طریق این سامانه به ذی نفع ابلاغ شد. این اقدام در راستای اجرای ماده ۱۰۹ قانون برنامه پنج‌ساله هفتم توسعه که در آن بر ابلاغ نتیجه تصمیمات، آرا و دستورات مراجع غیرقضایی به ذی نفع تأکید دارد، انجام شده است. با استقرار کامل این سازوکار، آرای سایر کمیسیون‌های شبه‌قضایی شهرداری نیز به تدریج از طریق سامانه ثنا ابلاغ خواهد شد و عملاً زنجیره ابلاغات شهرداری مشهد با استاندارد‌های ملی قوه قضائیه همگام می‌شود.

خبر روز

آغاز عضوگیری گروه جهادی «سید مقاومت»

رئیس سازمان بسیج شهرداری مشهد از آغاز عضوگیری گروه جهادی «سید مقاومت» زیر نظر سازمان بسیج شهرداری مشهد خبر داد.

حجت الاسلام والمسلمین سید جواد هاشمی گفت: هدف از تشکیل و فعالیت این گروه، افزایش آماذگی تمام عیار و ارائه خدمات متعدد توسط جامعه بسیج و کارکنان شهرداری مشهد است. وی ادامه داد: قرار است در این گروه برای خدمت، ساختن و اثرگذاری بیشتر پای کار باشیم. در روزگاری که جامعه نیاز به همدلی، تلاش و حرکت‌های مؤثر دارد، تشکیل گروه جهادی سید مقاومت در جهت تحقق منویات رهبر معظم انقلاب اسلامی خواهد بود و قرار است عضوگیری از خواهران و برادران دغدغه‌مند انجام شود.

وی با بیان اینکه باید باور کنیم که کار جهادی فقط شعار نیست و باید در عمل برای فرهنگ، اجتماع و آینده کشور قدمی برداریم، تصریح کرد: داوطلبان پس از عضویت در این گروه می‌توانند در عرصه‌های فرهنگی و هنری، اجتماعی، رسانه و فضای مجازی، اقتصاد واشتغال‌زایی، اردوهای جهادی، عمران و سازندگی، سلامت و آموزش ارائه خدمت کنند.

رئیس سازمان بسیج شهرداری مشهد افزود: داوطلبان برای اطلاعات بیشتر و ثبت‌نام می‌توانند با شماره ۰۹۱۵۰۴۶۴۳۹۰ تماس حاصل کنند.

خبر

در منطقه ۷ مشهد صورت گرفت

تعریف و واگذاری ۹ پروژه شاخص در حوزه سرمایه‌گذاری

شهردار منطقه ۷ مشهد، از تحقق کامل پروژه‌های سرمایه‌گذاری این منطقه در حوزه املاک طی سال ۱۴۰۴ خبر داد و اعلام کرد که منطقه ۷ با بهره‌گیری از موقعیت ویژه جغرافیایی و ظرفیت‌های کم نظیر اقتصادی، قابلیت تبدیل شدن به یکی از مهم‌ترین کانون‌های سرمایه‌گذاری در بخش زمین و مسکن را دارد. رضادوری با اشاره به وظایف قانونی شهرداری‌ها در حوزه مدیریت املاک، گفت: منطقه ۷ مشهد در سال گذشته موفق شد همه پروژه‌های تعریف‌شده در حوزه زمین و مسکن را با رویکردی یکپارچه و هماهنگ به سرانجام برساند.

تحقق ۱۰۰درصدی ۹ پروژه شاخص منطقه

وی از تحقق ۱۰۰درصدی ۹ پروژه شاخص سرمایه‌گذاری که در نمایشگاه بین‌المللی فرصت‌های سرمایه‌گذاری معرفی شده بودند خبر داد و افزود: این پروژه‌ها به‌طور عمد با رویکردهای اقامتی و تجاری طراحی شد و پس از انجام تشریفات قانونی، منجر به انعقاد صلح‌نامه و واگذاری قطعات شد.

شهردار منطقه ۷ همچنین به تعیین تکلیف املاک باقی‌مانده در سال گذشته اشاره کرد و گفت: با برنامه‌ریزی دقیق، توانستیم ۵صلح‌نامه مهم را منعقد کنیم و فروش قطعات مربوط پس از برگزاری مزایده به شکل نهایی انجام شد. داوری درباره دیگر دستاوردهای این حوزه نیز این‌گونه بیان کرد: فروش چند واحد از مغازه‌های مجتمع تجاری اطلس از طریق مزایده، انعقاد ۸۰صلح‌نامه امتیازی و یک‌مورد استحصال زمین از جمله اقدامات مهم ما در سال گذشته بوده که همگی پس از طی فرایندهای اداری محقق شده است.

به گفته وی، موقعیت ممتاز منطقه ۷ در مجاورت حرم مطهر رضوی، فرودگاه بین‌المللی و بزرگراه‌های اصلی، در کنار وجود شهرک‌های صنعتی، محله‌های قدیمی و اراضی بزرگ مقیاس، این منطقه را به‌فضایی مناسب برای اجرای پروژه‌های اقامتی، تجاری، صنعتی تبدیل کرده است. شهردار منطقه ۷ با بیان اینکه این منطقه با شعار «همسایه خورشید» آماده جذب سرمایه‌گذاران جدید است، افزود: امسال با ارائه بسته‌های تشویقی جامع، تعریف پروژه‌های شاخص و واگذاری املاک، گام‌های جدی در مسیر توسعه ساخت‌وساز و ایجاد محرک‌های اقتصادی جدید برمی‌داریم.