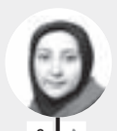
چهره‌روز

تأکید براصلاح فرایندهاوتقویت عدالت مالیاتی

مدیرکل امور مالیاتی خراسان رضوی، در ادامه این نشست با تأکید بر ضرورت اصلاح و بهینه سازی فرایندهای مالیاتی، اظهار کرد: مبنای رویکرد ما قانون است وقانون نیزمشورت بابخش خصوصی راالزامی می‌داند. هدف اداره مالیاتی «اخذ بیشتر مالیات» نیست، بلکه تحقق عدالت مالیاتی است؛ عدالتی که بدون شفافیت اقتصادی امکان‌پذیر نخواهد بود.
جعفر احسانی مهر اولویت اصلی این نهاد را ایجاد بستر شفافیت در فعالیت‌های اقتصادی بیان کرد و با اشاره به حجم بالای فعالیت‌های اقتصادی در استان، افزود: در خراسان رضوی بیش از یک میلیون و ۶۰۰هزار شغل و شمار بالایی از اشخاص حقوقی فعال هستند و رسیدگی کامل به همه اظهارنامه‌ها در عمل ممکن نیست.
احسانی‌مهر تصریح کرد: پس از اجرای کامل صورت حساب الکترونیکی، فقط ۳ درصد پرونده‌های مالیات بر ارزش‌افزوده قابلیت رسیدگی دارند و ۹۷ درصد باقی‌مانده تنها در صورتی بررسی می‌شوند که مستندات و درخواست مشخصی وجود داشته باشد. وی با بیان اینکه برخی شرکت‌های بزرگ، برخلاف تصور عمومی، ریسک حسابرسی پایینی دارند، گفت: در مواردی نیز به‌دلیل نبود اعتقاد کافی به صحت صورت حساب‌ها، دامنه همان ۳ درصد رسیدگی افزایش می‌یابد. او همچنین با اشاره به ماده ۲۳۸ ق.م.م و ماده ۳۰ مکرر آیین‌نامه اجرایی ماده ۲۱۹ این قانون، از آن‌ها به‌عنوان مسیرهای مشخص قانونی برای رسیدگی نام برد و افزود: ارزیابی عملکرد رؤسای امور مالیاتی بر اساس میزان تعیین تکلیف پرونده‌ها طبق ماده ۲۳۸ انجام می‌شود. مدیرکل امور مالیاتی استان در بخش دیگری از سخنان خود به موضوع تقسیط بدهی مؤدیان پرداخت و توضیح داد: قانون برای همراهی با مؤدیانی که امکان پرداخت یکجای بدهی را ندارند، اجازه تقسیط را صادر کرده است، حتی در حوزه مالیات بر ارزش‌افزوده. البته تشخیص توان پرداخت مؤدی، نیازمند بررسی دقیق صورت‌های مالی، ترازنامه و وضعیت دارایی و بدهی‌های اوست.

قیمت ورق برگشت

با عرضه ورق‌های فولادی در بازار بورس، دست دلالان از بازار کوتاه و قیمت‌های کاذب کاهش یافت



گزارش روز| دست دلالان رو شد. یک عرضه بموقع توانست دروغ کمبود کالا را برملا کند و التهاب بازار را بخواباند. درباره چه کالایی صحبت می‌کنیم؟ ورق‌های فولادی یا همان ورق گرم. در پی جنگ تحمیلی و حمله دشمن به کارخانه‌ها و صنایع، برخی از دلالان این موضوع را دست‌مایه‌ای برای ایجاد التهاب در بازار قرار دادند. آن‌ها با احتکار و خبرپراکنی‌هایی مانند اینکه «در جنگ فولاد مبارکه آسیب دیده و ورق نیست»، تلاش داشتند موجی از گرانی در بازار ایجاد کنند، اما عرضه ورق‌های فولادی در بورس کالا علاوه بر آرام‌کردن فضای بازار، نقشه آن‌ها را خنثی و مانع از شکل‌گیری رانت و فشار برای واردات غیرضروری شد. ورق‌های فولادی که ماده اولیه صنایع مختلفی هستند، در بازار آزاد با عرضه قطره چکانی تا هرکیلوگرم ۱۳۰هزار تومان افزایش یافت، اما عرضه این محصول در بورس کالا تقاضا را تعدیل و قیمت‌ها را به کمتر از ۱۰۰هزار تومان رساند. کارشناسان معتقدند که فاصله قیمتی بورس و بازار آزاد در حال کاهش است و اقدام هماهنگ فولاد مبارکه به آرامش بازار و شروع روند اصلاح قیمت‌ها کمک کرده است.

ورق‌های فولادی و نقش آن در صنایع

بگذارید پیش از ورود به اصل ماجرا اشاره‌ای به اهمیت ورق‌های فولادی داشته باشیم. ورق‌های فولادی در ساخت ماشین‌آلات، قطعات خودرو، تجهیزات سنگین و بسیاری موارد دیگر کاربرد دارند. آن‌ها استحکام و مقاومت مورد نیاز در بخش‌های مختلف صنعتی را تأمین می‌کنند. علاوه‌بر موارد بالا، این ورق‌ها در تولید لوازم خانگی مانند لوازم برقی و حتی برخی مبلمان هم کاربرد دارند. واحدهای نوردی نیز در دامنه خریداران فولاد قرار دارند. نورد، یکی از مهم‌ترین و پرکاربردترین فرایندهای شکل‌دهی فلزات است که طی آن، قطعه فلزی با عبور از میان غلتک‌ها تحت فشار قرار می‌گیرد.
بنابراین دامنه خریداران ورق‌های فولادی گسترده است و بخش بزرگی از صنایع پایین‌دستی، از واحدهای نوردی گرفته تا تولیدکنندگان لوازم خانگی و خودروسازان، با عرضه این کالا در بورس امکان دسترسی به این مواد اولیه را پیدا می‌کنند. این اقدام به توزیع متوازن‌تر مواد اولیه در زنجیره تولید کمک می‌کند.
خلاصه اینکه ورق‌های فولادی به عنوان ستون فقرات صنعت مدرن، نقشی حیاتی و انکارناپذیر ایفا می‌کنند. چرا؟ استحکام بالا و انعطاف، آن‌ها را به گزینه‌ای ایده‌آل برای ساخت سازه‌های عظیم، وسایل نقلیه و لوازم خانگی تبدیل کرده است. این مواد با تکیه بر قیمت رقابتی و دسترسی آسان در مقیاس‌های بزرگ، هزینه‌های تولید را بهینه می‌کنند.
این محصولات با بهره‌گیری از مقاومت بالا، دوام طولانی‌مدت و انعطاف‌پذیری مناسب، در ساخت سازه‌های عمرانی، وسایل نقلیه و لوازم خانگی کاربرد دارند. همچنین قیمت رقابتی و دسترسی آسان به این مواد، (که دلالان قصد مختل کردن آن را داشتند) آن‌ها را به گزینه‌ای اقتصادی و استراتژیک برای صنایع مختلف تبدیل کرده است. با توجه به اهمیت این مواد در چرخه تولید، نقش آن‌ها در پیشرفت اقتصادی و صنعتی کشور انکارناپذیر است.

قیمت ۱۳۰هزار تومانی دلالان، شکست

اول بگوییم که در حوزه ورق‌های فولادی، ورق‌ها از نظر فرایند تولید و ضخامت تفاوت‌هایی دارند. ورق‌های فولادی عرضه شده در بورس کالا با عنوان ورق گرم در ضخامت‌های مختلف شناخته می‌شود. گاهی از اصطلاح ورق سیاه نیز برای ورق‌های فولادی قبل از رنگ‌شدن استفاده می‌شود. حالا با در نظر گرفتن این موارد، ماجرا از این قرار است که دلالان در بازار آزاد تلاش داشتند ورق‌های گرم را با قیمت‌هایی در حدود ۱۳۰هزار تومان عرضه کنند. به گفته فعالان حوزه فولاد، آن‌ها می‌خواستند با ایجاد فضای سفته‌بازی، تشدید نوسانات قیمتی و القای کمبود در بازار داخلی، برای صدور مجوز واردات این محصول زمینه‌سازی کنند. تا پس از آن با استفاده از رانت و شبکه فساد خود بازار و نرخ‌گذاری را در دست بگیرند.
این افراد در روزهای اخیر با بهره‌گیری از فضای روانی ناشی از شرایط جنگی، قیمت‌های بالایی به مصرف‌کنندگان پیشنهاد می‌دادند که طبق گزارش‌ها نرخ هر کیلوگرم از انواع ورق‌های گرم تا ۱۳۰هزار تومان هم رسیده بود. ایجاد التهاب در بازار، موجب ایجاد تقاضای کاذب نیز شده بود.

عرضه فولاد اصفهان و ناکامی سودجویان

در همین شرایط بود که فولاد مبارکه اصفهان اعلام کرد در راستای انجام مسئولیت خود در قبال مردم ایران و واحدهای تولیدی مصرف‌کننده از تاریخ ۷ اردیبهشت اقدام به عرضه ورق گرم عمومی و به‌دنبال آن در روزهای بعد اقدام به عرضه اختصاصی ورق گرم برای نوردکاران و خودروسازان خواهد کرد. همین خبر توانست قیمت‌ها را کاهشی و افرادی که ورق‌های گرم را پیش از آن در انبارها احتکار کرده بودند به بازار بکشاند. انتشار این خبر و پس از آن عرضه ۱۶۰هزار و ۵۰تن ورق گرم توسط شرکت فولاد مبارکه در معاملات بورس کالا قیمت ورق گرم در بازار آزاد را کاهش داد و تا کانال زیر ۱۰۰هزار تومان عقب نشینی کرد.
همچنین سطح تقاضا در بورس کالا نشان داد که پیش از آن تقاضای کاذب شکل گرفته و تقاضای بازار فاصله زیادی با ادعاهای مطرح‌شده دارد. تقاضای ثبت‌شده برای این محصول ۹۷هزار و ۷۹۰تن بود. این محصول با قیمت پایه ۸۵هزار تومان عرضه و در شرایطی انجام شد که شرایط خرید نیز برای متقاضیان تسهیل شده بود. براین اساس شرایط خرید این محصول ۶۰درصد به‌طور نقدی و ۴۰درصد اعتباری تعیین شده بود.
نخستین نتیجه این عرضه، فروکش‌کردن التهاب در بازار ورق فولادی بود. ورود این حجم از محصول، فضای هیجانی ایجادشده در روزهای اخیر را تا حد زیادی تعدیل کرد و بازار را به‌سمت آرامش نسبی سوق داد.

باید برای پایداری آرامش بازار برنامه‌ریزی داشت

دبیر انجمن مدیران صنایع خراسان رضوی دراین‌باره می‌گوید: پیش از عرضه ورق‌های فولادی توسط فولاد مبارکه در بورس کالا، افرادی که انواع ورق در انبارها داشتند، چون اطمینانی برای جایگزینی کالای خود نداشتند با نرخ‌های بسیار بالا این ورق‌ها را عرضه می‌کردند.
امیرمهدی مرادی با اشاره به اینکه قیمت برخی از این ورق‌ها تا ۳ برابر گران شد، می‌افزاید: برخی فعالان صنعتی اعلام کردند که در مواردی عرضه این ورق‌ها تا ۳ برابر قیمتی که پیش از آن در بورس عرضه می‌شد، در بازار آزاد به فروش می‌رسید.
او ادامه می‌دهد: این عرضه باعث اطمینان بازار و تأمین کسری موجود شد. در پی این اقدام قیمت‌ها نیز کاهشی شد.
دبیر انجمن مدیران صنایع استان با تأکید بر اهمیت ادامه روند عرضه در بورس کالا و برنامه‌ریزی برای آن می‌گوید: عرضه‌های بورس به شرط تداوم می‌تواند کمک کند، اما اینکه تا چه زمانی ادامه پیدا کند نیز اهمیت دارد. چون عملا این عرضه بخشی از موجودی انبار بوده است. بنابراین باید ببینیم در ادامه کدام گریدها (ضخامت و نوع ورق) نیاز به واردات دارد تا برنامه‌ریزی واردات به‌مرور انجام و از صعود قیمت به‌طور تصاعدی جلوگیری شود.
مرادی همچنین تأکید می‌کند: باید از شرکت‌های دیگری که با تغییر کوچک در سیستم تولید امکان تأمین کسری بازار را دارند استفاده کرد تا از این طریق، بخشی از نیاز بازار به این محصولات پوشش پیدا کند.

تأثیر مثبت بر سایر صنایع

اکنون که قیمت ورق گرم در بازار آزاد در مسیر عقب‌نشینی به کانال زیر ۱۰۰هزار تومان قرار گرفته است، منطق تحلیل «زنجیره ارزش» ایجاب می‌کند که اثرات این تعدیل را در حلقه‌های بعدی رهگیری کنیم. وقتی موتور محرک تورم صنعتی (ورق فولادی) دستخوش اصلاح قیمتی و خروج تقاضای سوداگرانه می‌شود، صنایع مصرف‌کننده آن به‌ویژه خودروسازی، تولید لوازم خانگی و پروژه‌های ساختمانی مهم‌ترین بهانه خود برای رشد قیمت‌ها را از دست می‌دهند. بنابراین، همان‌طور که التهاب بی‌پایه از فولاد به پایین دست سرایت کرد، اکنون باید منتظر دومینوی تخلیه انتظارات تورمی در بازارهای پایین‌دست باشیم.

روی خط اقتصاد

رشد ۶۵ درصدی اعتبارات استان

ایسنا| رئیس سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی خراسان رضوی گفت: حدود ۸۰ تا ۹۰ درصد در برخی ردیف‌ها و به‌طور میانگین ۶۵ درصد اعتبارات استانی خراسان رضوی در بودجه ۱۴۰۵ رشد داشته و ردیف اعتبارات ملی که شامل ۷۱ طرح در پیوست قانون است، رشدی نزدیک به ۹۰ درصد را نشان می‌دهد. حسن پارسی‌پور درباره بودجه و اعتبارات خراسان رضوی تشریح کرد: خوشبختانه باوجود دشواری‌های ناشی از حمله ناجوانمردانه به کشور، با برنامه‌ریزی مطلوب و تعامل سازنده میان دولت و مجلس، قانون بودجه در موعد مقرر تصویب و ابلاغ شد. در حوزه اعتبارات هزینه‌ای که در خراسان رضوی به ۲۰ دستگاه اجرایی ارائه خدمات نموده و موافقت‌نامه مبادله می‌کنیم، شاهد رشدی حدود ۴۰ درصدی در پرداخت حقوق، مزایا و هزینه‌های جاری هستیم.

معادن بالاترین بازدهی را دارند

شهرآرا| مدیرکل صنعت، معدن و تجارت خراسان رضوی اظهار کرد: با کاهش درآمدهای نفتی، دولت نگاه ویژه‌ای به حوزه معدن و افزایش سهم آن در تولید ناخالص داخلی دارد. علی باخرد بابیان اینکه معادن از بالاترین نرخ بازدهی سرمایه‌گذاری برخوردارند، افزود: در برخی برآوردها، بازدهی این بخش بین ۴۰ تا ۶۰ درصد است و همین موضوع ضرورت توجه و سرمایه‌گذاری بیشتر در این حوزه را نشان می‌دهد. وی با اشاره به مسائل مطرح‌شده از سوی فعالان معدنی، گفت: موضوع تأمین سوخت از جمله دغدغه‌های این حوزه است که مقرر شد نیاز واقعی معادن به‌طور دقیق احصا و در قالب جدول مشخص، برای تأمین به مراجع مرتبط اعلام شود.

افزایش قیمت نفت ایران

شهرآرانیوز| جدول قیمتی نفت ایران نشان می‌دهد که قیمت نفت سبک ایران به بیش از ۱۰۵ دلار و نفت سنگین نیز به بیش از ۱۰۳ دلار صعود کرده است. قیمت جهانی نفت روز سه‌شنبه بیش از یک درصد افزایش یافت، چرا که به نظر می‌رسد بن‌بستی برای جنگ وجود ندارد.

رشد قیمت مسکن

اقتصادنیوز| دبیر کانون انبوه‌سازان بیان کرد: با وقوع جنگ بازار مسکن در حالت استراحت قرار گرفت، اما با اعلام آتش‌بس بلافاصله شاهد بودیم که نرخ‌های پیشنهادی مسکن بالا رفت. فرشید پورحاجت با بیان اینکه در کل کشور نرخ‌های اعلامی مسکن افزایش یافته است، گفت: هزینه تولید بالا رفته که بخشی از آن ناشی از آسیب به صنایع فولاد و پتروشیمی است. الان دیگر در کمتر شهری می‌توان آپارتمان متری ۳۰ میلیون تومان پیدا کرد. هزینه تولید ساختمان‌هایی که به صورت سازه‌ای احداث می‌شود، بدون لحاظ قیمت زمین بالای متری ۳۵ میلیون تومان است.

ثبات بازار با پرهیز از خریدهای هیجانی

شهرآرانیوز| دبیر کمیسیون برنامه‌ریزی، هماهنگی و نظارت بر مبارزه با قاچاق کالا و ارز خراسان رضوی گفت: پرهیز از خریدهای مازاد نیاز و هیجانی توسط مردم به ثبات در بازار کالا در استان کمک کرده و موج‌های کاذب کمبود کالا را در سطح عرضه برطرف می‌کند. محمدرضا دبیری افزود: هر اقدامی که موجب مسئولیت‌پذیری مردم شده و به خرید آگاهانه آن‌ها کمک کند، باید توسط دستگاه‌های ذی‌ربط فرهنگی و اطلاع‌رسانی در دستورکار قرار گیرد.

درخواست جامعه کارگری برای ابلاغ حق مسکن

شهرآرانیوز| رحیم میرعبدا... فعال کارگری، در رابطه با لزوم تصویب هر چه سریع‌تر مصوبه افزایش حق مسکن کارگران، در هیئت دولت گفت: حق مسکن ۳ میلیون تومانی را هرچه سریع‌تر در هیئت وزیران مطرح کنند و به تصویب برسانند؛ درخواست ما این است که پیش از تاریخ یازدهم اردیبهشت، این امر نهایی شود. این فعال کارگری گفت: با توجه به شرایطی که بر کشور تحمیل شده، کارگران با استقامت در خط مقدم تولید ایستاده‌اند، در حالی که اقتصاد کشور هدف قرار گرفته و تلاش‌هایی برای ایجاد نارضایتی صورت می‌گیرد، اما همان‌طور که گفتم کارگران همچنان پای کار ایستاده‌اند؛ بنابراین انتظار این است که دولت نیز در پاسخ به این تلاش‌ها، اقدامات لازم را سریع‌تر انجام دهد.

قیمت حبوبات

حبوبات	وزن (کیلوگرم)	قیمت (تومان)
لوبیاقرمز	۱	۲۷۰,۰۰۰
لوبیاچیتی زنجان	۱	۴۰۵,۰۰۰
لوبیاسفید	۱	۳۰۰,۰۰۰
لپه ایرانی	۱	۲۸۵,۰۰۰
لپه هندی درشت	۱	۲۱۵,۰۰۰
نخود درشت	۱	۲۸۵,۰۰۰
نخود ریز	۱	۱۷۰,۰۰۰
عدس ایرانی زنجان	۱	۲۴۰,۰۰۰
عدس ریز کانادایی	۱	۲۱۰,۰۰۰
ماش	۱	۲۵۰,۰۰۰

در کدام صندوق سرمایه‌گذاری کنیم؟ طلا، نقره یا درآمد ثابت؟

محسن موسوی‌زاده| به‌دنبال بسته‌شدن مسیر معاملات سهام، تمرکز سرمایه‌گذاران به صندوق‌های درآمد ثابت و کالایی از جمله صندوق‌های طلا و نقره معطوف شده است. در این میان، داده‌های معاملاتی روزهای اخیر نشان می‌دهد که موجی از خروج نقدینگی از درآمد ثابت‌ها شکل گرفته است. بررسی‌ها نشان می‌دهد، با تداوم ریسک‌های ژئوپلیتیک، معامله‌گران با هدف پوشش ریسک تورم و رشد دلار، نقدینگی خود را از صندوق‌های درآمد ثابت، خارج و به‌سمت بازار طلا و صندوق‌های مبتنی بر فلزات گران‌بها سوق داده‌اند.

تورم؛ تعیین‌کننده مسیر بازارها
- تغییر توجه سرمایه‌گذاران از صندوق‌های درآمد ثابت به صندوق‌های طلا و نقره
- توقف معاملات سهام، عامل حرکت دارایی‌ها به‌سمت صندوق‌ها
- خروج سرمایه از صندوق‌های درآمد ثابت به‌سمت صندوق‌های طلا و نقره
- صندوق‌های درآمد ثابت برای نگهداری کوتاه‌مدت پول مناسب‌اند
- بازدهی صندوق‌های درآمد ثابت کمتر از تورم است
- صندوق‌های درآمد ثابت نمی‌توانند ارزش پول را در طول زمان حفظ کنند
- صندوق‌های طلا و نقره برای دوره‌های تورمی مناسب‌تر هستند

چرا صندوق‌های طلا و نقره؟
- این ۲ دارایی در شرایط تورمی عملکرد بهتری دارند
- سرمایه‌گذاران برای جلوگیری از کاهش ارزش دارایی‌های خود، بیشتر به‌سمت این صندوق‌ها حرکت کرده‌اند

چشم‌انداز بازار:
- اگر توافقات سیاسی باعث کاهش موقت قیمت ارز شود، تأثیر آن کوتاه‌مدت است
- در افق میان‌مدت، تورم مسیر بازارها را مشخص می‌کند
- صندوق‌های طلا و نقره همچنان ظرفیت رشد دارند

پیشنهاد برای سرمایه‌گذاری:
- سرمایه‌گذاران یک سبد ترکیبی تشکیل دهند
- در این سبد، وزن طلا بیشتر باشد و نقره نقش مکمل را ایفا کند
- این ترکیب برای حفظ ارزش پول، گزینه‌ای مناسب و کم‌ریسک‌تر است

آگهی مناقصه عمومی

سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد در نظر دارد به استناد مجوزهای قانونی و از طریق مناقصه عمومی نسبت به انتخاب پیمانکاران واجد شرایط برای پروژه زیر اقدام نماید:

مناقصه شناسایی و انتقال متکدیان از سطح شهر مشهد مقدس به شماره فراخوان ۲۰۰۵۰۹۵۰۱۴۰۰۰۰۱ و مناقصه واگذاری خدمات نظافتی و پذیرایی سازمان فرهنگی و اجتماعی و حوزه های تابعه به شماره فراخوان ۲۰۰۴۰۹۵۰۱۴۰۰۰۰۲۵ جهت کسب اطلاعات بیشتر، دریافت اسناد و شرکت در مناقصه، به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایید.

سازمان فرهنگی و اجتماعی شهرداری مشهد