

رضا میرزاده| معاون امنیتی و انتظامی استانداری خراسان رضوی به برخی موضوعات مطرح شده از سوی خبرنگاران و ازجمله حواشی تغییر قیمت نان در استان اشاره کرد.

امیرا... شمقدری گفت: باید بر اساس داده و تحلیل نسبت به تصمیم‌گیری در حوزه‌های مختلف اقدام شود. بررسی

سهمیه آرد نانوایی‌ها در اداره غله نشان می‌دهد که سهمیه آرد دریاقتی ۳۹۰نانوایی در مشهد، بیش از میزان تولید نان آن‌هاست و این آرد مازاد بر سهمیه، پخت نمی‌شود.

وی افزود: با بررسی‌های صورت‌گرفته مشخص شده است که برخی اعضای اتحادیه بیشترین سهمیه را می‌گیرند و اتفاقا همین جمعاعتی که مقابل استانداری و نقاط دیگر صورت گرفت

نیز به تشویق همین افرادی بود که سهمیه بیشتر دریافت می‌کردند.

وی تأکید کرد: جالب اینجاست که با وجودافزایش نرخ نان وافزایش سهمیه آرد، حقوق کارگرم پرداخت نمی‌شود.

شمقدری افزود: آمادگی داریم با صاحب نظران صنف نانوایان و دانشگاهیان در حضور اصحاب خبر و رسانه و متولیان صنفی نان و نانوایان طرح‌علمی‌میزان قیمت‌نان‌را ارائه‌دهیم.

اما سیدمرتضی حیدری، معاون برنامه‌ریزی و توسعه‌فرمانداری مشهد، درباره این اظهارات معاون استاندار به شهرآرا گفت: بر اساس مصوبه کارگروه رصد و پایش، گزارشی دراین‌باره در دست تهیه است که تا هفته آینده به معاون امنیتی و انتظامی استانداری خراسان رضوی ارائه می‌شود و پس از آن و با نظر معاون استاندار، تصمیمات لازم در این باره اتخاذ خواهد شد.

خودروهای ارزان خارجی در یک قدمی مشهد

رونمایی از پلاک اختصاصی منطقه آزاد سرخس با واکنش‌های زیادی همراه بوده است



رونمایی از پلاک اختصاصی منطقه آزاد سرخس، نه فقط در میان فعالان بازار خودرو، بلکه برای میلیون‌ها نفری که سال‌هاست زیر بار انحصار صنعت خودرو، قیمت‌های نجومی و کیفیت بحث‌برانگیز محصولات داخلی و مونتاژی مانده‌اند، خبرساز شده است. در بازاری که بسیاری از خریداران برای تهیه یک خودروی معمولی باید میلیاردها تومان هزینه کنند و با این حال همچنان از کیفیت، ایمنی و خدمات آن رضایت نداشته باشند. این اتفاق بار دیگر امیدها برای ورود خودروهای خارجی به شرق کشور را زنده کرد و سؤال‌های زیادی را در پی داشت. آیا خراسان رضوی می‌تواند به دروازه ورود خودروهای با کیفیت و ارزان‌تر تبدیل شود؟ جزئیات این ماجرا چیست؟ و چه تأثیری در بازار خودروی استان خواهد داشت؟

خراسان رضوی چه مزیتی پیدا می‌کند؟

اگرچه مسئولان منطقه آزاد سرخس تأکید کرده‌اند که در فاز نخست، استفاده از این ظرفیت تنها برای سرمایه‌گذاران و فعالان اقتصادی دارای مجوز امکان‌پذیر است و هنوز سازوکار بهره‌مندی عمومی نهایی نشده، اما همین خبر کافی بود تا بازار خودرو نسبت به آینده واکنش نشان دهد.

کارشناسان معتقدند مهم‌ترین اثر کوتاه‌مدت این طرح، نه ورود گسترده خودرو، بلکه تغییر انتظارات بازار است. بازاری که سال‌هاست به دلیل محدودیت واردات، کمبود عرضه و انحصار داخلی با قیمت‌های بالا مواجه بوده، حالا با احتمال افزایش عرضه خودروهای خارجی روبه‌رو شده است.

در صورت نهایی‌شدن امکان تردد خودروهای پلاک منطقه آزاد در سطح استان، خراسان رضوی به یکی از معدود استان‌هایی تبدیل می‌شود که شهروندان آن می‌توانند از این ظرفیت بهره‌برند. این موضوع می‌تواند علاوه بر رونق بازار خرید و فروش خودرو، به توسعه خدمات تعمیرات تخصصی، قطعات یدکی، بیمه و حتی سرمایه‌گذاری در بخش خودرو منجر شود.

از سوی دیگر، اگر تعداد خودروهای وارد شده افزایش یابد، بازار خودروهای داخلی و مونتاژی نیز ناچار به رقابت بیشتری خواهد شد، هرچند میزان این اثر به حجم واقعی واردات بستگی دارد.

چرا پلاک منطقه آزاد مهم است؟

منطقه آزاد از نظر کارکرد اقتصادی در حوزه خودرو، عملی یک «فضای گمرکی متفاوت» از سرزمین اصلی محسوب می‌شود. مهم‌ترین تفاوت آن در حذف یا کاهش جدی حقوق ورودی و سود بازرگانی است، درحالی‌که خودروهای پلاک ملی در ایران بسته به حجم موتور و نوع سوخت بنزینی یا تعرفه‌هایی از حدود ۴۰ درصد تا ۱۶۵ درصد مواجه‌اند. خودروهای وارد شده به مناطق آزاد از این هزینه سنگین معاف هستند. همین موضوع به تنهایی می‌تواند فاصله قیمتی در خور توجهی بین یک خودروی مشابه

با پلاک ملی و پلاک منطقه آزاد ایجاد کند و عملا قدرت خرید مردم را در این مناطق تغییر دهد. در کنار این مزیت، ساختار مالیاتی و مقرراتی نیز متفاوت است. در مناطق آزاد، مالیات بر ارزش افزوده و سایر مالیات‌های مشابه سبک‌تر یا محدودتر از سرزمین اصلی اعمال می‌شود و هزینه‌های جانبی مانند اسقاط خودرو نیز با سخت‌گیری کمتر و تعداد گواهی پایین‌تر همراه است. همچنین محدودیت‌های مربوط به سقف قیمت و نوع خودروهای وارداتی در مناطق آزاد انعطاف بیشتری دارد و نسبت به آیین‌نامه‌های سخت‌گیرانه واردات در سرزمین اصلی، دست واردکننده و سرمایه‌گذار بازتر است. همین مجموعه تفاوت‌ها باعث شده که پلاک منطقه آزاد به یک موضوع مهم تبدیل شود، چون مستقیما به قیمت نهایی، کیفیت انتخاب و سطح دسترسی مردم به خودرو گره می‌خورد.

با یک میلیارد تومان، چه خودرویی می‌توان خرید؟

این بخش گزارش بر اساس داده‌های چند فعال در حوزه خودرو و کمی جست‌وجو در فضای مجازی است، اما باید تأکید کنیم درست است که هزینه‌های خرید خودرو با پلاک منطقه آزاد بسیار پایین‌تر از پلاک ملی است، اما به هر حال واردات آن نیز هزینه‌هایی مانند بیمه، مالیات و... دارد. از طرفی حتما می‌دانید که برای به‌اصطلاح مرخصی گرفتن و خارج کردن خودرو از منطقه مجاز نیز علاوه بر محدودیت زمانی، باید هزینه‌های مربوط به آن را پرداخت کنید. نکته دوم اینکه ممکن است در هر منطقه آزاد، شرایط خاصی برای خودروهای وارداتی در نظر گرفته شود، مثلا سال ساخت، حجم موتور یا کشور سازنده. البته قوانینی برای واردات خودرو وجود دارد، اما تقریبا مدام در حال تغییر است و باید منتظر ماند تا جزئیات از زبان مسئولان رسمی استان منتشر شود.

استقبال زودتر از اجرا

عضو کمیسیون مدیریت واردات و بازرگانی داخلی

فرض کنید، یک میلیارد تومان پول دارید. با دلار ۱۸۰ هزار تومان (معادل ۵ هزار و ۵۰۰ دلار) در بازار منطقه می‌توانید خودروهای زیر را خریداری کنید. اما همین خودروها در بازار داخلی با قیمت‌های زیر فروخته می‌شوند.



نیسان سانی مدل‌های ۲۰۱۵ تا ۲۰۱۷
۳ میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان

کیا سراتو مدل ۲۰۱۲
۳ میلیارد و ۵۸۰ میلیون تومان

هیوندای النترا مدل ۲۰۱۳
بیش از ۴ میلیارد تومان

تویوتا کرولا مدل ۲۰۱۲
حدود ۴ میلیارد تومان

فروش پلاک‌های پارسیان پرس شده ممنوع شد

تکلیف سکه‌های پارسیان خریداری شده چه می‌شود؟

را به صورت پرس شده خریداری کرده‌اند، جای هیچ نگرانی ندارند. این محصولات به مرور زمان از چرخه عرضه خارج خواهند شد یا در بازار به فروش می‌رسند. در صورت بروز هرگونه مشکل در تطابق وزن یا عیار، مشتریان با ارائه مدارک خرید معتبر،

می‌توانند از طریق اتحادیه پیگیری حقوق خود را دنبال کنند. وی با اشاره به سوءاستفاده‌های صورت‌گرفته در وزن واقعی این محصولات، گفت: پرس‌کارت‌هایستری برای مخفی‌کاری و کسر وزن ایجاد کرده بودند، از این پس، عرضه پلاک‌های پارسیان صرفا

به صورت قله مجاز است و مغازه‌داران موظف‌اند محصول را خارج از قاب، وزن‌کشی و به خریدار تحویل دهند. وی افزود: این اقدام که با همکاری اداره استاندارد و سازمان صمت اجرایی شده، گامی برای احیای حقوق مشتریان است. همچنین به

دلیل عدم تطابق وزن در محصولات تولیدی برخی شهرستان‌ها، ورود پارسیان‌های متفرقه به بازار مشهد ممنوع شده است.

رئیس اتحادیه طلا و جواهر مشهد با تأکید بر اینکه این طرح نظارتی که از مشهد آغاز شده، قرار است به کل کشور

تعمیم یابد، بیان کرد: باتولیدکنندگان

متخلف که در برابر قوانین سرکشی

کنند، برخورد جدی صورت گرفته و

به تعزیرات معرفی خواهند شد.

وضعیت فعلی: نوسان در منطقه کنترل شده (سیاست تثبیت)

عامل ارتگذا: مداخلات مستمر بازارساز (بانک مرکزی)

چشم‌انداز: تمایل به صعودی شدن (به دلیل تغییرهای اقتصادی)

چالش کلیدی سرمایه‌گذار (ریسک اصلی)

سیاست‌های دستوری و کنترل قیمت توسط بازارساز
تداوم ریسک ناشی از مداخلات دولتی، مانع اصلی پیش‌بینی‌پذیری در بازار دلار است



[بازار ارز (دلار)]



[بازار سهام]

سهام‌های ارزنده تا مدت‌ها افق رشد دارند

اگر بورس به رشد خود ادامه دهد، نقدینگی از طلا خارج می‌شود

[مسکن]

رکود در سقف قیمت و نبود کشش تقاضا



[طلا]

رسیدن به سقف مقاومت قیمتی در نیمه نخست سال

تا زمانی که نرخ تورم دورقمی باقی بماند، قیمت طلا کاهش نمی‌یابد

[خودرو]

کند شدن رشد قیمت در شش ماه نخست سال به دلیل اشباع رشد



چشم‌انداز بازارهای سرمایه‌گذاری

بازار سهام، ارز یا طلا؟ سرمایه‌گذاری در کدام بازار با توجه به شرایط تورمی و چشم‌انداز سیاسی و اقتصادی از ریسک کمتر و سود بیشتری برخوردار است؟ این سؤال است که صاحبان سرمایه‌های خرد و کلان در وضعیت فعلی به دنبال پاسخی برای آن هستند.

اصلاح مقررات تجاری؛ راهکار حفظ سهم ترانزیتی ایران



محمدرضا قزوينی
رئیس اتاق بازرگانی خراسان رضوی

محدودیت‌های ناشی از شرایط جنگی بر تجارت و ترانزیت کشور ضرورت بازنگری در سیاست‌های تجاری، ارزی و گمرکی را بیش از گذشته آشکار کرده است؛ زیرا در شرایط رقابت فشرده منطقه‌ای، هرگونه کندی در فرایندهای تصمیم‌گیری و اجرایی می‌تواند به کاهش سهم ایران از جریان تجارت بین‌الملل منجر شود. در حال حاضر بخشی از جریان ترانزیتی که پیش‌تر از مسیر ایران عبور می‌کرد، به دلیل محدودیت‌های ایجاد شده و شرایط جنگ اخیر و افزایش ریسک، به سمت مسیرهای جایگزین در کشورهای دیگر هدایت شده یا در بنادر متوقف مانده است. این موضوع، ضرورت حفظ مزیت رقابتی ایران در کریدورهای منطقه‌ای را یادآور می‌شود.

ایران از موقعیت جغرافیایی ممتاز و ظرفیت‌های کم‌نظیری در حوزه تجارت و ترانزیت برخوردار است. برخورداری از موقعیت جغرافیایی، به‌تنهایی برای حفظ سهم کشور در تجارت منطقه‌ای کافی نیست. در فضای امروز کشورها با سرعت، چابکی مقرراتی، کاهش هزینه مبادله و ارائه خدمات مطمئن‌تر تلاش می‌کنند تا سهم بیشتری از ترانزیت و تجارت منطقه را جذب کنند. بنابراین، اگر سیاست‌گذاری تجاری و حمل‌ونقلی کشور متناسب با شرایط جدید بازنظمی نشود، ممکن است بخشی از صاحبان کالا و شرکت‌های حمل‌ونقل، مسیرهای جایگزین منطقه‌ای را به گزینه دائمی خود تبدیل کنند؛ وضعیتی که بازرگاندان جریان ترانزیت به مسیر ایران را پس از رفع بحران‌های موجود دشوارتر خواهد کرد. باید برای استفاده از مسیرهای ترانزیتی موجود و مسیرهای جدید، برنامه‌ریزی و تسهیلگری شود؛ اما در عین حال باید واقع‌بین بود، زیرا ظرفیت فعلی این مسیرها به اندازه‌ای نیست که بتواند به‌طور کامل جایگزین حجم تجارت و واردات از مسیر بنادر شود. از این رو، هرگونه تصمیم‌گیری در این زمینه باید بر پایه شناخت دقیق ظرفیت‌ها و محدودیت‌های موجود صورت بگیرد. در شرایط خاص فعلی، نمی‌توان با رویه‌های عادی و زمان‌بر، انتظار حفظ تاب‌آوری تولید و تجارت را داشت. فعال اقتصادی برای تأمین مواد اولیه، صادرات کالا، انتقال محموله و حفظ بازارهای هدف، نیازمند تصمیمات سریع، روشن و قابل پیش‌بینی است. هرچه فرایندها پیچیده‌تر و متغییرتر باشد، ریسک فعالیت اقتصادی افزایش می‌یابد و بخشی از بازار به رقیبا واگذار می‌شود. کاهش تشریفات زائد گمرکی، روان‌سازی ثبت سفارش، تسهیل مقررات ارزی، تسریع در تخصیص ارز برای مواد اولیه و کالاهای واسطه‌ای، هماهنگی میان دستگاه‌های تصمیم‌گیر و پرهیز از صدور بخش‌نامه‌های ناگهانی، از جمله اقداماتی هستند که می‌تواند به بهبود وضعیت تأمین مواد اولیه و استمرار فعالیت واحدهای تولیدی کمک کند. اتاق بازرگانی خراسان رضوی آمادگی دارد تا با اتکا به نظر فعالان اقتصادی، تشکل‌های تخصصی و تحلیل‌های انجام شده در مرکز مطالعات اتاق، پیشنهادهای عملیاتی خود را برای اصلاح رویه‌ها، تسهیل تجارت و تقویت جایگاه استان در مسیرهای ترانزیتی کشور ارائه کند. باور داریم که عبور از شرایط فعلی، نیازمند تصمیمات هماهنگ، واقع‌بینانه و به‌موقع است.

تورق اقتصادی

تیر خلاص در مذاکرات تجاری

کتاب «تیر خلاص در مذاکرات تجاری: راهبردها و تاکتیک‌ها» اثر کریستوفر لنون، تلاشی است عمل‌گرایانه برای تسلیح خواننده در میدان مین تجارت لنون در این اثرباوم گرفتن استعاره «تیر خلاص» یا همان گلوله نقره‌ای که راهکاری قاطع برای مشکلات پیچیده است. ادعا می‌کند که برای هر بن بست و بحران در مذاکره، راهکاری اختصاصی وجود دارد و می‌تواند مذاکره را از یک هنر مرمرزودانی، به یک مهارت قابل مهندسی تبدیل کند. نویسنده با این پیش‌فرض رایج که مذاکره‌کننده باید با استعدادی مادرزادی متولد شده باشد، به شدت مخالفت می‌کند. او استدلال می‌کند که این توانایی کاملاً اکتسابی است و «مسئله» اصلی اغلب افراد، نه فقدان استعداد، بلکه نداشتن ساختار ذهنی منسجم است. لنون توضیح می‌دهد که هیچ رویکرد منحصر به فرد و جادویی وجود ندارد که بتوان آن را به عنوان بهترین نسخه برای تمام مذاکرات تجاری تجویز کرد؛ بلکه کلید موفقیت در داشتن یک «رویکرد ذهنی منعطف» و سازگاری با شرایط متغیر میز معامله نهفته است. کریستوفر لنون در این کتاب، مخاطب را با تفکیک قاطع میان «استراتژی» (نقشه کلی راه و «تاکتیک» مانورهای لحظه‌ای رویه رو می‌کند. او معتقد است پیروزی در مذاکره نه صرفا در لحظه چانه‌زنی، بلکه هفته‌ها قبل و در مرحله تدارکات رقم می‌خورد. کتاب با دوری از کلی‌گویی، نگاهی کاملاً رئالیستی به سودآوری دارد و ابزارهایی را معرفی می‌کند که برای خنثی‌سازی ترغندهای طرف مقابل طراحی شده‌اند. نویسنده به خواننده می‌آموزد که چگونه فرصت‌ها را شناسایی کند و هشدار می‌دهد که دانستن تاکتیک‌ها بدون داشتن انعطاف‌پذیری، مانند شلیک کور در تاریکی است. لنون معتقد است دستیابی به یک نتیجه موفق، حیاتی‌ترین بخش ماجراست و لازمه آن، عبور از ترس و عدم قطعیت است. کتاب به مدیران و فعالان اقتصادی یادآوری می‌کند که کسب مهارت در مذاکره، فقط محدود به جلسات رسمی نیست، بلکه تسهیلگر روند پیشرفت شغلی و بهبود تعاملات روزمره است.

مدت اعتبار کالابرگ خرداد

خبر اتلان این بر اساس اعلام وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، مشمولان طرح کالابرگ الکترونیکی تا پایان تیرماه فرصت دارند از اعتبار تخصیص یافته برای خرید کالاهای مشمول استفاده کنند. این کالاهای شامل مجموعه‌ای از اقلام اساسی مورد نیاز خانوار از جمله برنج، روغن، تخم مرغ، لبنیات، قند و شکر، حبوبات، محصولات پروتئینی و میوه و تره بار است. بر اساس برنامه اعلام شده از سوی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی، شارژ اعتبار کالابرگ خرداد ۱۴۰۵ به صورت مرحله‌ای و بر اساس رقم پایانی کد ملی سرپرستان خانوار انجام می‌شود.

بر این اساس، اعتبار خانوارهای دارای کد ملی با رقم پایانی ۱۰ و ۲۰ افراد زیرپوشش نهاد‌های حمایتی و نیروهای مسلح از ۱۵ خرداد شارژ شده است. همچنین اعتبار خانوارهایی که رقم پایانی کد ملی آن‌ها ۳ تا ۶ است از امروز فعال خواهد شد و خانوارهای دارای رقم پایانی ۷ تا ۹ نیز از ۲۵ خرداد می‌توانند از اعتبار خود استفاده کنند.

عنوان	قیمت
مرغ تازه	۳۲۰,۰۰۰
ران مرغ	۳۰۵,۰۰۰
ران مرغ بسته‌بندی	۳۲۵,۰۰۰
سینه مرغ قله	۴۸۰,۰۰۰
سینه مرغ بسته‌بندی	۴۹۵,۰۰۰
شنیسل مرغ	۵۸۰,۰۰۰
شنیسل مرغ بسته‌بندی	۵۹۵,۰۰۰
پاچین مرغ بسته‌بندی	۳۷۵,۰۰۰
بال مرغ بسته‌بندی	۳۶۰,۰۰۰
تخم مرغ تاریخ‌دار	۲۰۰,۰۰۰

مرغ و تخم مرغ

قیمت در مشهد

