

گزارش خبری



زاهد امیرشاهی

این هفته برنامه یکشنبه اقتصادی خراسان رضوی، به موضوع بررسی مسائل و مشکلات شهرک های صنعتی استان اختصاص یافت. در این جلسه، برخی مسائل و مشکلات شرکت ها از جمله مشکلات زیرساختی آب و برق، بهره مند نبودن شهرک های صنعتی از مالیات ارزش افزوده شرکت های شهرک ها و... مطرح شد.ضمن اینکه تفاهم نامه هایی نیز میان بخش صنعت و جهاددانشگاهی استان منعقد شد.

استاندار خراسان رضوی در این جلسه گفت: بخش درخورتوجهی از واحدهای صنعتی استان در شهرک های صنعتی مستقر هستند. بنابراین توجه به زیرساخت ها و رفع مشکلات شهرک های صنعتی از اهمیت ویژه ای برخوردار است. غلامحسین مظفری افزود: بر اساس قانون و روال معمول، تأمین زیرساخت های شهرک ها برعهده حاکمیت ودولت است و این زیرساخت ها باید در اختیار هیئت امانا و شرکت های خدماتی قرار گیرد. فعالان اقتصادی نیز بخشی از مشکلات شهرک ها را در زمینه تأمین آب، برق و گاز مطرح کردند که باید در شرایط فعلی توجه بیشتری به این نیازها داشته باشیم. ضمن اینکه تعدادی از شهرک ها به دلیل قدمت بالا نیازمند بازسازی و نوسازی هستند. وی در ادامه گفت: خوشبختانه شرکت شهرک های

استاندار در نشست یکشنبه های اقتصادی خواستار شد

پرداخت سهم شهرک های صنعتی از مالیات ارزش افزوده



صنعتی در سال ۱۴۰۵ بخش درخورتوجهی از این

اقدامات را با استفاده از منابع داخلی خود دنبال می کند و بودجه این شرکت به بیش از ۲.۴ همت رسیده است که ظرفیت مناسبی برای پشتیبانی از این اقدامات فراهم می کند. اما هر شهرک صنعتی نیز باید با افزایش بهره وری از منابع و اراضی در اختیار خود، برای اداره بهتر مجموعه و توسعه زیرساخت ها تلاش کند.

مظفری به موضوع سهم شهرک های صنعتی از مالیات ارزش افزوده اشاره کرد و گفت: بخشی از مالیات بر ارزش افزوده ای که در شهرک های صنعتی وصول می شود، از سوی سازمان امور مالیاتی به شهرداری ها و دهیاری ها اختصاص پیدا می کند، اما شهرک های صنعتی سهم مستقیمی

در نشست خبری اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی با اشاره به نبود مدیریت یکپارچه مرزی مطرح شد

۴۰۰ میلیارد تومان خسارت روزانه معطلی کامیون ها

گزارش نشست



سیدمحسن میرزایی

در سال های اخیر، معطلی کامیون ها در مرزهای دوغارون و سرخس به یکی از عوامل افزایش هزینه فعالان اقتصادی خراسان رضوی تبدیل شده است. این درحالی است که هدف گذاری های ملی، دستیابی به ظرفیت ۴۰ میلیون تن ترانزیت را دنبال می کند؛ اما کالاهای ترانزیتی که ذاتا باید مسیر عبوری سریع داشته باشند، گاه بین ۱۰ تا ۱۲ روز در مرز متوقف می مانند. از نگاه صاحبان کالا، شرکت های حمل و نقل و مشتریان خارجی،

این وضعیت به معنای کاهش قابلیت اعتماد کربدور ایران است.

فعالان صنعت ترانزیت می گویند که افزایش هزینه حمل و نقل فقط به کرایه کامیون محدود نیست؛ بلکه خواب ناوگان، معطلی رانندگان، توقف کالا، هزینه پارکینگ و طولانی شدن زمان تحویل، قیمت تمام شده حمل را به شکل درخور توجهی بالا برده است. هرچند در ابتدای امسال، میزان توقف کامیون ها در مرزهای استان کاهش یافته بود، اکنون فعالان اقتصادی از بازگشت دوباره معطلی ها و افزایش فشار هزینه ای بر تجارت خارجی خراسان رضوی خبر می دهند.

در همین راستا رئیس اتحادیه صادرکنندگان و واردکنندگان خراسان رضوی در نشست خبری با اصحاب رسانه با اشاره به افزایش معطلی کامیون ها در مرزهای دوغارون و سرخس گفت: کاهش چشمگیر تردد کامیون ها در مرزهای استان از ۱۳۰۰ کامیون در اسفندماه گذشته به بازه ۵۰۰ تا ۵۵۰ کامیون منجر به خسارت روزانه ۲۸۰ تا ۴۰۰ میلیارد تومانی به اقتصاد کشور شده است. کاظم شیردل افزود، مزیت اقتصادی ناوگان کشورها به برابر کامیون های داخلی، تجارت را به سمت جایگزینی حمل و نقل خارجی سوق داده است؛ به طوری که هزینه یک کامیون

ایرانی با پنج کامیون افغانستانی برابری می کند. رئیس اتحادیه صادرکنندگان و واردکنندگان خراسان رضوی با اشاره به فرسودگی ۵۰ درصدی ناوگان داخلی و عقب ماندگی از زیرساخت های مدرن همسایگان، بر این باور است که تا زمان تداوم این شکاف قیمتی و ساختارهای ناکارآمدی همچون «راننده محوری» به جای «کامیون محوری» در شرکت های حمل و نقل، تمایل به استفاده از ناوگان داخلی توجیه اقتصادی نخواهد داشت.

تأثیر منفی تعهد ارزی بر صادرات

رئیس کمیسیون توسعه صادرات اتاق بازرگانی خراسان رضوی نیز در این نشست با انتقاد از تأثیر منفی تعهد ارزی بر صادرات، سیاست ارزی دستوری در تضاد با واقعیت های عملیاتی است. هزینه های تولید کالا مانند واردات مواد اولیه براساس ارز آزاد است اما بانک مرکزی از صادرکنندگان انتظار دارد که ارز حاصل از صادرات را به کمتر از نرخ بازار آزاد به دولت بفروشند. این مسئله تأثیر منفی بر صادرات گذاشته و سبب شده که بخشی از صادرات از کانال های غیررسمی انجام شود.

حسین محمدیان افزود، واقعیت این است که ما صادرکنندگان مشکلی با رفع تعهد ارزی نداریم؛ شرایط کشور رادرمی کنیم و خود را جزئی از آن می دانیم، اما وقتی همه مسیرها بسته می شود، عملا رفع تعهد غیرممکن می شود. با این حال، هر بار گفته می شود صادرکننده ارز را برگردانده است، درحالی که اصلاح چنین چیزی ممکن نیست. تولیدکننده مگر می تواند ارز خود را بیاورد؟ وی ادامه داد: علاوه بر این، بخش درخور توجهی از صادرات خراسان رضوی به صورت ریالی انجام می شود. با وجود این واقعیت، بانک مرکزی اصرار دارد که رفع تعهد ارزی به صورت ارز انجام شود. وی ادامه داد: یکی از مشکلات اصلی صادرکنندگان، نبود ثبات و وحدت رویه در قوانین و مقررات است؛ به گونه ای که صادرکننده نمی داند مقرراتی که امروز بر اساس آن فعالیت می کند، در ماه های آینده نیز

معتبر خواهد بود یا خیر. صادرکننده هزینه های تولید و صادرات خود را بر اساس شرایط موجود محاسبه می کند و نیایستی پس از انجام صادرات، روش بازگشت ارز و نحوه ارزش گذاری آن را تغییریرد.

نبود مدیریت یکپارچه مرزی

عضو هیئت رئیسه اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی نیز با اشاره به مشکلات لجستیکی در مرزهای استان، از توقف گسترده کامیون ها خبر داد. محمد دانش اظهار کرد که با وجود تغییر وضعیت مرزهای دوغارون و سرخس به منطقه آزاد تجاری - صنعتی، چالش توقف کالا و خودرو همچنان ادامه دارد؛ به طوری که هم اکنون حدود ۵ تا ۶ هزار دستگاه کامیون در مرز دوغارون و نزدیک به ۳ هزار دستگاه در مرز سرخس متوقف شده اند. به گفته دانش، نبود مدیریت یکپارچه مرزی و ناهماهنگی میان دستگاه های اجرایی، عامل اصلی این بی بست است و تغییر وضعیت این مناطق از «ویژه اقتصادی» به «آزاد تجاری» نیز در عمل تغییری در روندها ایجاد نکرده است.

تغییر کاربری زمین، گره اصلی شهرک های صنفی

شهرک های صنفی غیردولتی از مزایای شهرک های صنفی دولتی برخوردار خواهند شد

خارج شویم و در این زمینه مشکلی نداشته باشیم، اما در بحث

تغییر کاربری، همکاری لازم با ما انجام نشد.

مخملی افزود: در ادامه تمام مسائل، دغدغه ها و مشکلات

موجود را پیگیری کردیم و جلسات متعددی با شرکت مرتبط و همچنین در تهران با شورای گفت وگوی دولت و بخش خصوصی برگزار شد. در نهایت، مصوبه بسیار خوبی گرفته می که براساس آن، شهرک های صنفی غیردولتی نیز می توانند از مزایای شهرک های صنفی دولتی برخوردار شوند.

او ادامه داد: امیدواریم این موضوع در مرحله اجرایی نیز به نتیجه برسد، چرا که با راه اندازی شهرک های صنفی، به طور طبیعی اجاره بهای مغازه ها در سطح شهر به میزان درخورتوجهی کاهش پیدا خواهد کرد.

رئیس اتاق اصناف مشهد با اشاره به برنامه ایجاد شهرک های صنفی تخصصی گفت: در این طرح قرار است چند اتحادیه در قالب یک شهرک صنفی با یکدیگر جمعیت شوند. به عنوان مثال، برای اتحادیه های مرتبط با خدمات خودرویی، ایجاد شهرک های صنفی خودرویی می تواند مجموعه ای از مشاغل مرتبط را در کنار یکدیگر قرار دهد، به گونه ای که تعمیرگاه، مکانیکی، نقاشی خودرو و سایر مشاغل مرتبط در یک مجموعه متمرکز شوند.

مخملی هدف اصلی از این طرح را ایجاد خوشه های صنعتی بیان کرد و گفت: وقتی واحدهای مرتبط در یک مکان مستقر شوند، علاوه بر سامان دهی فعالیت ها، بسیاری از مشکلات موجود در زمینه آلودگی های زیست محیطی و استقرار مشاغل مزاحم نیز

نیز از این محل تأمین شود.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی خراسان رضوی نیز در این جلسه با ارائه گزارش از فعالیت واحدها و شهرک های صنعتی در استان، گفت: ۴۷ درصد واحدهای بهره برداری در استان در شهرک های صنعتی استان مستقر هستند. ۱۶ درصد سرمایه گذاری ۳۴ درصد اشتغال بخش

صنعت در شهرک های صنعتی استان است.

جعفر فرشچی طوسی افزود، در موضوع اشتغال رتبه سوم، در موضوع تعداد واحدهای بهره برداری رتبه پنجم و در موضوع تعداد شهرک ها و نواحی صنعتی کشور نیز رتبه پنجم کشور را داریم.

وی در ادامه گفت: ۷۵ درصد بودجه داخلی شرکت شهرک های صنعتی استان به موضوع شهرک سازی اختصاص پیدا کرده است. ۹۱ درصد برق، ۶۱ درصد آب و حدود نیمی از گاز مورد نیاز واحدهای صنعتی خود را تأمین کرده ایم.

مدیرعامل شرکت شهرک های صنعتی استان نیز با اشاره به تفاهم نامه های شرکت شهرک های صنعتی با دستگاه های خدمات رسان برای تأمین زیرساخت های انرژی از جمله آب و برق و گاز گفت: هفت تفاهم نامه برای تأمین برق شهرک ها و نواحی صنعتی استان منعقد شده و در مورد تأمین گاز نیز تفاهم نامه منعقد شده و تصمیماتی گرفته شده

است. در مورد آب نیز امیدواریم این موضوع ادامه داشته باشد. وی در ادامه به موضوع خاموشی ها و کمبود برق نیز اشاره کرد و افزود: امسال کمبود برق و خاموشی شهرک های صنعتی حداقلی بود.

تأثیر منفی قطع برق بر صادرات

همچنین عضو هیئت مدیره اتحادیه صادرکنندگان خراسان رضوی با انتقاد از تمرکز فشار ناترازی انرژی بر بخش صنعت، خواستار بازنگری در الگوی مصرف برق در سایر بخش ها و صنوف شد. افشین راوریان اظهار کرد که قطعی های مکرر برق، واحدهای تولیدی صادرات محور را در ایفای تعهدات خود ناتوان کرده و این امر منجر به از دست رفتن مشتریان خارجی و کاهش سهم بازار ایران در رقابت با کشورهای همسایه شده است. وی تأکید کرد: در شرایطی که صنایع برای رقابت در بازارهای بین المللی نیازمند ثبات و برنامه ریزی دقیق هستند، قطع برق مانع بزرگی بر سر راه آن ها قرار می دهد. این امر نه تنها باعث کاهش سودآوری می شود، بلکه اعتبار و شهرت تولیدکنندگان را نیز تحت تأثیر قرار می دهد، قطعی های مکرر برق گاهی خسارت های جبران ناپذیری به ماشین آلات و تجهیزات وارد می کند که هزینه تعمیر و جایگزینی آن ها سرسام آور است.

تغییر کاربری، مشکل اصلی

رئیس اتاق اصناف مشهد درباره موضوع زمین و تغییر کاربری نیز گفت: یکی از مسائل مهمی که در این مسیر پیگیری کردیم، بحث تغییر کاربری و معافیت های مربوط به آن بود. بر اساس توافقات و مصوبات انجام شده، قرار است زمین در اختیار واحد صنفی قرار گیرد تا هر واحد بتواند یک مجموعه مستقل و مجزا ایجاد کند و سندان نیز برای همین منظور صادر شود. مخملی افزود، برای اجرای تعهدات، زمان مشخصی در نظر گرفته شده است و واحد صنفی باید در مدت یک سال نسبت به اجرای تعهد خود اقدام کند. اگر تا پایان این مدت تعهدات انجام نشود، امتیازات و معافیت های در نظر گرفته شده لغو خواهد شد و شرایط به حالت قبل بازمی گردد. وی تأکید کرد: امیدواریم با اجرایی شدن این مصوبات، بخش مهمی از مشکلات استقرار واحدهای صنفی، سامان دهی مشاغل مزاحم، کاهش آلودگی های زیست محیطی و همچنین هزینه های بالای اجاره واحدهای صنفی در سطح شهر برطرف شود.

یادداشت

آقای وزیر کار! مقصر بحران صندوق ها کارگران اند یا شستا؟

محسن موسوی زاده؛ وزیر کار در چند سال اخیر بارها از وضعیت مشاغل سخت و زیان آور گلایه کرده و این مسئله را یکی از عوامل فشار بر صندوق های بازنشستگی دانسته است. تازه ترین اظهار نظر ها هم در همین مسیر بوده؛ از جمله میدری، وزیر کار، گفته در شرایط کنونی ۵۰ درصد بازنشستگان جزو مشاغل سخت هستند و با اشاره به وجود ۱۳۰ هزار بازنشسته زیر چهل سال، بر ضرورت اصلاح قانون مشاغل سخت و زیان آور تأکید کرده است. اصل این بحث را نمی شود نادیده گرفت. قانون مشاغل سخت و زیان آور، مثل بسیاری از قوانین دیگر، نیاز به بازنگری دارد. اما سؤال اینجاست: آیا همه مشکلات صندوق های بازنشستگی فقط از همین جا می آید؟ آیا تمام بار ناترازی تأمین اجتماعی را باید روی دوش بازنشستگان مشاغل سخت گذاشت؟ پاسخ مشخص است، خیر. ماجرا خیلی پیچیده تر از این حرف هاست. بدهی دولت به تأمین اجتماعی، ضعف نظارت، فرار بیمه ای، سیاست های اشتباه در اداره صندوق ها و البته عملکرد شرکت های وابسته هر کدام سهمی در این وضعیت دارند. نمی شود از یک طرف، همه فشار را به بیمه شده ها و بازنشسته ها منتقل کرد و از طرف دیگر، از کنار ضعف های مدیریتی و مالی مجموعه های بزرگ زیرمجموعه تأمین اجتماعی گذشت. همین چند هفته پیش، خبر حقوق و مزایای مدیرعامل یکی از شرکت های زیر نظر شستا خبر ساز شد. مدیری که گفته می شد حقوق و مزایایی بالاتر از عرف دریافت کرده، در حالی که کارگران واحد او ماه ها حقوق خود را نگرفته بودند. این ماجرا در نهایت به برکناری او انجامید، اما اصل پرسش را از بین نمی برد، شفافیت در شرکت های وابسته به شستا کجاست؟

به گزارش تابناک و بر اساس آمار رسمی منتشر شده در سامانه کدال، شستا در شش ماهه منتهی به پایان آذرماه ۱۴۰۴ با زیان خالص بیش از ۲ هزار و ۱۰۰ میلیارد تومان روبه رو بوده، رقمی که نسبت به مدت مشابه سال قبل ۵۹ درصد افزایش داشته است. در حالی که شستا در حال ثبت زیان های فزاینده است، هزینه های مرتبط با نیروی انسانی و مدیران، مسیر معکوسی را طی کرده اند. طبق اسناد مالی، هزینه حقوق، دستمزد و مزایا در شش ماهه مورد بررسی به ۹۴ میلیارد و ۵۰۶ میلیون تومان رسیده که ۵۶ درصد رشد را نشان می دهد. این اعداد نشان می دهد، اگر قرار باشد همه مشکلات تأمین اجتماعی را به مشاغل سخت و زیان آور نسبت دهیم، واقعیت را ناقص دیده ایم. شستا و شرکت های زیرمجموعه اش در حوزه هایی مثل پتروشیمی، نفت و گاز، دارو، سیمان، فولاد، مس، زغال سنگ، بیمه، بازار سرمایه و کشتی رانی فعالیت دارند. با این حال، کارگران و کارفرمایان که عملاً تأمین کنندگان اصلی منابع این سازمان هستند، در تصمیم گیری ها نقش جدی ندارند. طبیعی است که این وضعیت، مطالبه شفاف سازی و مشارکت را پررنگ تر کند.

بر اساس شیوه نامه انتشار و دسترسی آزاد به اطلاعات بنگاه های اقتصادی عمومی و قانون شفافیت قوای سه گانه، صندوق ها و شرکت های تابعه موظف اند اطلاعاتی مانند صورت های مالی، اسامی اعضای هیئت مدیره، مدیران عامل، ضوابط استخدام و حقوق مدیران را منتشر کنند. با این حال، سال ها ست انتشار اسامی کامل هیئت مدیره برخی شرکت های زیرمجموعه شستا متوقف شده است. این هم خودش بخشی از مسئله است؛ مسئله ای که بدون شفافیت حل نمی شود. بنابراین اگر قرار است از بحران تأمین اجتماعی حرف بزنیم، باید همه عوامل را کنار هم دید. نه فقط مشاغل سخت و زیان آور را. فشار بیشتر بر بیمه شدگان، در حالی که ضعف مدیریت، نبود شفافیت و عملکرد شرکت های وابسته همچنان پابرجاست، چیزی جز پاک کردن صورت مسئله نیست.

روی خط اقتصاد

افزایش قیمت بنزین چقدر تورم زاست؟

خبر آنلاین کارشناس اقتصادی با هشدار درباره پیامدهای افزایش قیمت بنزین گفت این تصمیم بار تورمی بسیار بالایی خواهد داشت و حداقل آثار تورمی آن می تواند یک سال و نیم ادامه پیدا کند. محمد تقی فیاضی برآورد کرد که افزایش قیمت بنزین می تواند حداقل ۱۰ درصد به تورم سالانه اضافه کند و هم زمان انتظارات تورمی را نیز افزایش دهد. به گفته فیاضی، در چنین شرایطی احتمال دارد نرخ تورم در سال ۱۴۰۵ به حدود ۹۰ درصد برسد و فشار تورمی ناشی از این تصمیم تا پایان سال ۱۴۰۶ ادامه پیدا کند. فیاضی با اشاره به چرخه کسری بودجه و تورم اظهار کرد: هنگامی که اقتصاد وارد این چرخه می شود و سطح عمومی قیمت ها نیز بسیار بالاست، مهار تورم دشوار خواهد بود. قیمت ها نیز بلافاصله و به طور کامل تعدیل نمی شوند، بلکه به تدریج خود را با شرایط جدید تطبیق می دهند، او تأکید کرد در شرایطی که تورم در سطح بالایی قرار دارد، اتخاذ سیاست هایی که مجدداً موج تورمی ایجاد کنند، می تواند شرایط را دشوارتر کند و افزایش شدید قیمت انرژی، مصداق یک شوک انرژی خواهد بود.

بازگشت قدرتمند خریداران به بورس

تجارت نیوزا بورس دیروز در حالی معاملات را با فشار عرضه آغاز کرد که رفته رفته صف های فروش جمع شد و کفه تقاضا سنگین تر شد. در نهایت خریداران توانستند جریان معاملات را به نفع خود تغییر دهند و بازار با مثبت شدن ۸۷ درصد نمادها به کار خود پایان داد، شاخص کل نیز با رشد ۲۹ هزار واحدی بار دیگر در قله تاریخی ایستاد. به گزارش تجارت نیوز، بازار سهام دیروز در ابتدای معاملات چهره ای متفاوت از پایان روز به نمایش گذاشت. فشار عرضه از همان دقایق نخست بالا بود و بخشی از نمادها در محدوده منفی قرار گرفتند. اما این روند دوام نیاورد. با گذشت زمان، فروشنندگان عقب نشستند، صف های فروش در بسیاری از نمادها جمع شد و تقاضا رفته رفته قدرت گرفت. در ادامه، ورق معاملات به نفع خریداران برگشت و بازار سبزتر شد؛ به طوری که در پایان ۸۷ درصد نمادها مثبت بودند. به این ترتیب، بازاری که کار خود را با فشار فروش آغاز کرده بود.

آگهی تجدید و تسعیت دفتر خدمات مسافرت هویلی

نظر به اینکه محور فعالیت دفتر خدمات مسافرت هویلی دنیا سیر توریس واقع در شهر مشهد به صاحب امتیاز آلاء خاتم بلبلعه گلچیان در شرف تجدید وضعیت دفتر از حیثیه به حقوقی می باشد لذا از کسانی که از دفتر مذکور ادعا و یا شکایت دارند دعوت به عمل می آید که مراتب را حداکثر ظرف مدت دو ماه از تاریخ این آگهی به طور کتبی به سازمان هویلمسی کشوری دفتر نظارت بر شرکت های حمل و نقل هویلی و امور فرودگاه ها اعلام نمایند.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی شرکت آجیل و خشکبار آذرن مهر مشهد (مستطویت محدود) به شماره ثبت ۴۷۹۸۴ - شناسه ملی ۱۰۲۸۰۶۴۱۱۶۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی عادی که در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ که رأس ساعت ۱۰:۰۰ در محل شرکت به آدرس خراسان رضوی، شهر مشهد، محلی ۱/۳۰، گلین ۰۷، قطعه دوم، سمت راست طبقه دوم، ساختمان اتحادیه آجیل و خشکبار به کدپستی ۹۱۷۵۸۷۵۶۱۱ برگزار می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی

۱- انتخاب روزه نامه کثیر انتشار

هولت مدیره شرکت

با شهرآرا دیده شوید

تماس یا ارسال پیام به شماره ۰۹۱۰۸۶۴۳۹۴۶ در پیام رسان ایتا