



تکمیل نشدن ساخت بنا در زمین‌های
سجادیه ۴۸ تا ۵۲، سبب شده تا ساکنان فعلی
در مسیرهای خاکی تردد کنند

آسفالت، سال بعد به شرط ساخت

بهشتی اقبل از این تا چشم کار می‌کرد، بیابان بود و بیابان، حالا اما ساختمان‌هایی پس از دیگری ساخته می‌شوند. تا چهار سال قبل خیابان‌های سجادیه ۴۸، ۵۰ و ۵۲ خالی از سکنه بود، اما حالا چهره این محدوده تغییر کرده است. بناهای پنج، شش طبقه زیادی ساخته شده یاد حال ساخت هستند. شهروندان بسیاری هم در این بناهای نوساز ساکن شده‌اند. با وجود توسعه بناها اما وضعیت خدمات عمرانی شهری در این مسیر به همان شکل سابق است. نه خبری از جدول کشی است و نه آسفالت معابر!



● عوارض دادیم، خدمات نگرفتیم

تنها مسیری که برای دسترسی وسایل نقلیه به محدوده معابر سجادیه ۴۸، ۵۰ و ۵۲ باز است سجادیه ۵۲ است. در چند متر ابتدایی این خیابان آسفالت قدیمی دیده می‌شود که آن هم زیر شن و خاک به سختی پیدا است. بقیه مسیر پر است از چاله و خاک و شن و گاهی مصالح ساختمانی که در گذر زمان در خیابان رها شده است. عبور هر خودرو گرد و خاکی به پا می‌کند و این معبر خاکی خیلی به ساختمان‌های مدرنی که در خود جای داده است، شباهتی ندارد. با فرزانة ساداتی نژاد هم کلام می‌شویم. او که قبلاً این موضوع را با ما مطرح کرده است می‌گوید: نمی‌دانم نیازی به توضیح من هست یا نه! با یک تصویر و یک نگاه همه چیز مشخص است. او ادامه می‌دهد: الهیه قرار بوده یک منطقه متفاوت شهری باشد. شما ببینید بخش خصوصی چه سرمایه‌گذاری‌ای کرده، چه بناهایی ساخته، اما شهرداری که مردم را به سکونت در مناطق جدید شهری تشویق می‌کند هیچ اقدامی انجام نداده است. ما چهار سال قبل در سجادیه ۵۰ خانه‌ای را پیش خرید کردیم به امید اینکه وارد یک خانه نو و یک محله آباد شویم. دو سال است اینجا ساکن هستیم، اما شما وضع محله ما را می‌بینید. ما برای سند کلی پول عوارض و... داده ایم اما خدماتی در اینجا از شهرداری ندیده ایم.

● نگران گل ولای باران هستیم

با رسیدن فصل بارش بزرگ‌ترین نگرانی ساکنان خیابان‌های سجادیه ۴۸، ۵۰ و ۵۲ گل شدن معابر است. عبدا... جعفرزاده که ساکن سجادیه ۵۲ است می‌گوید: در همین تابستان شهرداری خیابان‌هایی را در الهیه آسفالت کرد که تعداد سکنه آن‌ها از

● کوچه ما هم کم‌تر است.

او ادامه می‌دهد: از گرد و خاک تابستان و بهار داریم فاصله می‌گیریم ولی از آلان نگران پاییز و زمستانیم که با یک باران کل مسیر گل می‌شود و این گل ولای تا پارکینگ ساختمان‌هایمان می‌آید و همه جا را کثیف می‌کند.

● شرط آسفالت، ضریب سکونت ۵۰ درصد

وضعیت معابر خیابان سجادیه را با رئیس اداره عمران، حمل و نقل و ترافیک شهرداری منطقه ۱۲ در میان می‌گذاریم. یاسر ابراهیمی مقدم ضمن تأیید افزایش ضریب سکونت در این محدوده شهری می‌گوید: وضعیت کلی این معابر و بررسی قطعات زمین ساخته نشده نشان می‌دهد که ضریب سکونت به ۵۰ درصد نرسیده است. او ادامه می‌دهد: مجموعه مدیریت شهری برای اولویت بندی آسفالت معابر، موضوع ضریب سکونت یا همان میزان ساخت معابر را در نظر می‌گیرد. چرا که اگر زودتر کار را انجام دهیم در ادامه، ساخت و ساز بناهای جدید و حفاری بابت انشعابات موجب کنده کاری و تخریب آسفالت می‌شود.

رئیس اداره عمران و حمل و نقل و ترافیک شهرداری منطقه ۱۲ پس از بررسی کارشناسی این موضوع توسط همکارانش اضافه می‌کند: ساخت و ساز بناها در این معابر با سرعت بالایی انجام می‌گیرد، از طرفی بررسی پروانه‌های ساخت در سجادیه ۴۸ تا ۵۲ حاکی از این است که حجم سکونت در ماه‌های بعد به حد انتظار خواهد رسید. بعید است که در فازهای بعدی آسفالت معابر محدوده شهری الهیه در امسال، نوبت به این معابر برسد، اما برای پروژه‌های سال بعد حتماً لحاظ خواهد شد تا طرح آن اخذ شود و بتوانیم برنامه ریزی بودجه‌ای و عمرانی آن را پیش ببریم.

اهالی نقویه، پاسدار جانبازان وطن

طبق مصوبه شورای اجتماعی محله نقویه، مراسم تقدیر از هشت نفر از جانبازان و ایثارگران این محله در مسجد امیرالمؤمنین (ع) برگزار شد. این برنامه فرهنگی با هدف ترویج فرهنگ ایثار و شهادت و قدردانی از جانبازان و فداکاری خانواده‌های آن‌ها با حضور اهالی محله، مسئولان شهری، اهالی مسجدی و فعالان محلی برپا شد.

ممانعت از تغییر کاربری اراضی کشاورزی توس

با اجرای آرای کمیسیون ماده ۱۰۰، بیش از ۱۳ هزار و ۸۰۰ مترمربع اراضی کشاورزی منطقه آزادسازی شد. به این ترتیب به همت اداره مهندسی و نظارت بر ساخت و سازهای شهرداری منطقه ۱۲، از اقدامات سودجویان برای تغییر کاربری زمین‌ها در محدوده توس جلوگیری شد.

نوآوری پیاده‌روهای اقدسیه ۹

مسیر پیاده‌روهای خیابان اقدسیه ۹ آسفالت شد. این پروژه محلی به همت اداره عمران و حمل و نقل شهرداری منطقه ۱۲ و در محدوده‌ای به مساحت بیش از پانصد مترمربع اجرایی شد. با آسفالت این مسیر، دیگر پیاده‌روهای این محدوده خاکی نیست و زمینه تردد ایمن شهروندان فراهم شده است.

شهر خبر

۱۲



نیروهای خدمات شهری و عمرانی
شهرداری منطقه ۱۲ در تکاپوی
زیباسازی و رفع نقص مدارس هستند

با لبخند خدمت

به استقبال مهر

بهشتی! در آستانه ماه مهر، نیروهای عمرانی و خدمات شهری شهرداری منطقه ۱۲ در کنار مسئولان مدارس حاضرند و شرایط مدارس را مهیای استقبال از دانش‌آموزان می‌کنند. شهردار منطقه ۱۲ با اعلام این خبر و تشریح جزئیات آن گفت: اقدامات مربوط به ایمن‌سازی، زیباسازی و امور عمرانی در مدارس منطقه در جریان است. این خدمت از سوی همکاران ما در قالب طرح «لبخند مهر» با هدف استقبال از سال تحصیلی جدید در منطقه اجرا می‌شود. مهدی خداشناس در ادامه افزود: از آغاز اجرای این طرح، شست و شوی مخزن ۱۱۰۰ لیتری گالوانیزه در اطراف مدارس به تعداد ۶۳ عدد، رنگ آمیزی مخازن ۱۱۰۰ لیتری زیاله به تعداد ۲۴ عدد، پاک‌سازی و جمع‌آوری خاک و نخاله به مساحت ۱۲۵۰ مترمربع، جمع‌آوری ضایعات ساختمانی و پلاستیکی به میزان ۳۰۰ کیلوگرم و شست و شوی محوطه تعدادی از مدارس انجام گرفته است.

وی اضافه کرد: علاوه بر این، نصب تابلو ترافیکی عبور دانش‌آموزان در محل مدارس و نقاشی و نوسازی تابلوهای مدارس در جریان است و این اقدامات تا ابتدای مهر ادامه دارد.