

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ مجلس تأکید کرد

ضرورت اصلاح سازوکار قیمت گذاری خودرو

هادیان رئیس کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی در مجلس شورای اسلامی با انتقاد از نحوه قیمت‌گذاری خودرو و انعقاد قراردادهای یک طرفه با مشتریان، بر تعیین قیمت خودرو بر اساس چارچوب مشخص و آنالیز دقیق قیمت تمام‌شده تأکید کرد و گفت: کمیسیون اصل ۹۰ مجلس اجازه نخواهد داد خودروسازان تعهداتی خارج از توان اجرایی خود به مردم تحمیل کنند.

حجت‌الاسلام والمسلمین نصرالله پژمان فر افزود: انعقاد قراردادها توسط شرکت‌های خودروسازی نباید سلیقه‌ای و بدون چارچوب باشد. نماینده مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی بیان کرد: ضروری است قیمت نهایی خودروها بر اساس یک چارچوب مشخص و پس از آنالیز دقیق قیمت تمام‌شده تعیین شود تا درنهایت، خودروساز به سودی متصفانه دست یابد و از تحمیل هزینه‌های غیرمنطقی به مصرف‌کنندگان جلوگیری شود.

هیجان؛ بلای بازار طلا

کارشناسان، نرخ ارز، اخبار سیاسی و معاملات هیجانی را دلایل جهش قیمت طلا می‌دانند



وی با اشاره به تخلفات قراردادی خودروسازان افزود، برخی خودروسازان تعهداتی را می‌پذیرند که توان اجرای آن‌ها را ندارند، برای نمونه، در مواردی برای بازپرداخت وجه در صورت فسخ قرارداد، بازه‌های زمانی غیرقانونی مانند بیست روز بعد تعیین می‌کنند که این امر خلاف مقررات است.

رئیس کمیسیون اصل ۹۰ قانون اساسی مجلس با اشاره به محدودیت منابع ارزی کشور، واردات خودروهای لوکس را عامل فشار بر بازار ارز و خروج سرمایه توصیف و اظهار کرد، واردات خودروهای گران قیمت باعث می‌شود ارز از کف بازار جمع‌آوری شده و پس از فروش با قیمت‌های چندبرابری، مبالغ هنگفتی با عنوان سود یا به بهانه ایرانیان مقیم خارج، از کشور خارج شود. نماینده مردم مشهد و کلات در مجلس شورای اسلامی تأکید کرد: اولویت اصلی دولت و نهادهای نظارتی باید تأمین خودرو برای قشر متوسط جامعه و متقاضیانی باشد که نیاز واقعی به خودرو دارند. وی با اشاره به تأکید وزیر صنعت، معدن و تجارت بر واردنشدن خودروهای لوکس در شرایط فعلی، اظهار کرد: مقرر شد تمامی موارد مطرح شده در این نشست، در قالب یک صورت جلسه رسمی به کمیسیون اصل ۹۰ ارائه شود.

گزارش خبری



۲۵ میلیون و ۶۶۰ هزار تومان، این آخرین قیمت اعلام شده برای هر گرم طلای ۱۸ عیار تا زمان تهیه این گزارش است، یعنی نیمه های روز چهارشنبه. معلوم نیست زمانی که شما این گزارش را در صفحه روزنامه می خوانید، ارزش این فلز گران بها به چه سمت و سویی رفته باشد. همه چیز به اخبار سیاسی و قیمت اسکناس آمریکایی گره خورده است. اونس جهانی اگر مثل دیروز در مسیر صعودی باشد به کمک دیگر عوامل تأثیرگذار برای رشد بیشتر قیمت طلا در داخل و هیجان خریدوفروش خواهد آمد. اکنون فعالان بازار طلا در مشهد از رکود در خرید طلا می نو. اما افزایش تقاضا برای خرید طلای مستعمل باب شده می گویند. کارشناسان تأکید دارند که مردم از معامله در روزهای پرهیجان بازار به ویژه برای سرمایه‌گذاری کوتاه مدت خودداری کنند، چون هر خبری می تواند برگ بازار را برگرداند.

فتح قله های جدید

طلای جهانی که در روزهای گذشته تحت فشار قرار گرفته و تا محدوده ۴۱۰۰ دلاری عقب نشینی کرده بود، تأثیری بر کنترل قیمت همین فلز زرین در ایران نداشت و بار دیگر قدرت تأثیر اسکناس آمریکایی بر بازار طلای داخلی را به رخ کشید. روز گذشته اونس جهانی در مسیر بازیابی قرار گرفت و تا این لحظه روی رقم ۴۱۸۷ دلار معامله می شود. اکنون نزدیک شدن طلای جهانی به مرز ۴۲۰۰ دلار به بازار داخلی سیگنال های بیشتری برای صعود طلا در داخل مخابره کرده، موضوعی که در کنار دلار ۲۵۶ هزار و ۵۰۰ تومانی به هیجان بیشتر بازار کمک کرده است.

به دنبال رشد قیمت فلزات گران بها، قیمت سکه در تمامی قطعات افزایش درخور توجهی یافته و قله های جدیدی را فتح کرده است. قیمت سکه امامی تا این لحظه به رقم ۲۶۱ میلیون تومان رسید. سکه امامی طی دو روز بیش از ۱۶ میلیون تومان رشد کرده است. سکه بهار آزادی با افزایش قیمت روی رقم ۲۵۳ میلیون تومان، نیم سکه و ربع سکه به ترتیب روی رقم های ۱۳۶ میلیون تومان و ۷۶ میلیون تومان قرار گرفته اند.

رکود نو، رونق مستعمل



رئیس اتحادیه طلا و جواهر مشهد با وجود افزایش درخور توجه قیمت طلا و سکه، از رکود در معاملات بازار خبر می دهد. یوسف تقی زادگان می گوید، افزایش قیمت ها به رونق خرید منجر نشده و در حال حاضر در بازار مشهد تقریبا خریدی برای طلای نو انجام نمی شود. به گفته او، اگر معامله ای هم صورت بگیرد، بیشتر در بخش طلای مستعمل، آب شده یا سکه و با نگاه سرمایه گذاری است، بنابراین نباید رشد قیمت ها را با رونق معاملات اشتباه گرفت. تقی زادگان معتقد است در شرایط هیجانی بازار، بخشی از مردم با تصور حفظ ارزش دارایی به سمت طلا می روند، اما شرایط فعلی با گذشته متفاوت است و قدرت خرید خانوار اجازه نمی دهد افزایش قیمت ها به افزایش تقاضای مصرفی منجر شود. او در همین حال نسبت به گسترش معاملات آب شده در میان مردم هشدار می دهد و می گوید این نوع معاملات در صورت خراج شدن از مسیرهای رسمی، می تواند به تولید و فعالیت واحدهای صنفی آسیب بزند. به گفته او، اتحادیه مشهد بر اساس مصوبه هیئت مدیره در سال ۱۴۰۳، فروش طلای آب شده به مردم را محدود کرده است.

کاهش شتاب تورم خوراکی ها

تورم ماهانه مواد غذایی خراسان رضوی از ۶٫۸ درصد در فروردین به ۱٫۲ درصد در شهریور کاهش یافت

افزایش یافته است.

یکی از عوامل مهم در تحلیل مسیر تورم ماهانه مواد غذایی، تغییر الگوی تخصیص ارز ترجیحی از دی ماه ۱۴۰۴ است. تغییر سازوکار تأمین ارز کالاهای اساسی و نهاده‌ها از طریق افزایش هزینه تأمین، قیمت برخی کالاهار تحت تأثیر قرار داده بود. اما به مرور با تخلیه این شوک، روند تورم مواد غذایی کمتر شده است. به بیان دیگر، اگرچه تغییر سطح قیمت‌ها همچنان در سبد خانوار باقی مانده، اما سرعت انتقال شوک حذف ارز ترجیحی به تورم ماهانه خوراکی‌ها کاهش یافته است. شواهد این موضوع را می‌توان در روند تورم گروه خوراکی‌ها مشاهده کرد. تورم ماهانه

خوراکی‌ها در خراسان رضوی از ۶٫۸ درصد در فروردین ماه به ۱٫۲ درصد در شهریور رسیده است. به این ترتیب شوک اولیه تغییر سازوکار ارز ترجیحی در قیمت‌ها جذب شده و شدت اثر آن بر تورم ماهانه خوراکی‌ها کاهش یافته است. همچنین جدیدترین داده‌های مرکز آمار ایران نشان می‌دهد که در شهریورماه تورم ماهانه مواد غذایی در خراسان رضوی کمتر از میانگین کشوری بوده است. براساس داده‌های این مرکز، تورم ماهانه مواد غذایی در کشور، ۲٫۳ درصد و در خراسان رضوی ۱٫۲ درصد بوده است. با این حال همچنان تورم نقطه به نقطه مواد غذایی در خراسان رضوی بیشتر از میانگین کشوری است. در شهریورماه تورم نقطه به نقطه

مواد غذایی در کشور و خراسان رضوی به ترتیب ۱۲۱٫۸ و ۱۲۳٫۲ درصد بوده است. البته داده‌های شهریور یک تغییر دیگر را نیز نشان می‌دهد. در حالی که تورم ماهانه خوراکی‌ها کاهش یافته، تورم ماهانه غیرخوراکی‌ها افزایشی بوده است. براین اساس، تورم ماهانه غیرخوراکی‌های خراسان رضوی از ۳٫۷ درصد در فروردین‌ماه به ۶٫۱ درصد در شهریورماه افزایش یافته است. این ترکیب نشان می‌دهد که کاهش فشار تورمی خوراکی‌ها لزوماً به معنای کاهش عمومی فشار تورمی در تمام بخش‌های اقتصاد نیست. به ویژه تورم خدمات نیز همچنان بالاست.

روند تورم در شهریورماه ۱۴۰۵

تورم ماهانه	تورم نقطه به نقطه	تورم غیر خوراکی	تورم خوراکی
استان ۳۰/۹٪	کشور ۴۰/۲٪	استان ۶۱٪	تورم ماهانه
کشور ۸۹/۸٪	استان ۹۷/۱٪	تورم نقطه به نقطه	تورم نقطه به نقطه
کشور ۵/۷٪	کشور ۷۲٪	استان	استان ۱۲۳٪
کشور ۵/۷٪	کشور ۷۲٪	کشور ۲/۳٪	کشور ۱۲۲٪

تورم نقطه به نقطه غیر خوراکی ها	تورم نقطه به نقطه خوراکی ها
اعداد به درصد است	اعداد به درصد است
بهداشت و درمان ۵۰	میوه و خشکبار ۱۰۰
آموزش ۹۴	نان و غلات ۱۰۳
تفریح و فرهنگ ۹۷	قند، شکر و شیرینی ۱۰۴
پوشاک ۱۰۸	چای، قهوه، گوشت قرمز ۱۲۸
تعمیر و هتل و رستوران ۱۱۳	شکر و شیرینی ۱۶۰
حمل و نقل ارتباطات ۱۲۲	سبزی، پنیر و تخم مرغ ۱۶۰
لوازم خانگی ۱۲۴	روغن ۲۵۷

اینفوگرافی: ساعد عاشوری شهرآر

روی خط اقتصاد

افزایش کالابرگ متناسب با نرخ تورم باشد

ایستنا نماینده مردم چناران، طبقه شاندیز و گلپهار در مجلس شورای اسلامی گفت: با توجه به تداوم تورم در کشور، باید میزان حمایت‌های معیشتی از جمله کالابرگ متناسب با نرخ تورم افزایش یابد تا فشار تورمی بر خانوارها کاهش پیدا کند. حسین امامی راد با اشاره به ضرورت کاهش نرخ تورم در کشور، اظهار کرد: مجلس و دولت باید برای کاهش میزان تورم تلاش کنند و یکی از موضوعات مهم در این زمینه، نزدیک کردن حقوق و دستمزد کارکنان و حقوق بگیران به میزان تورم است.

پیگیری اجرای کريدورهاى ريلی سرخس

ايرنا معاون تأمین سرمایه و اقتصاد حمل و نقل راه آهن با تشریح اولویت های اجرایی در توسعه شبکه ریلی کشور، گفت: دو کریدور حیاتی شامل محور غرب (سرخس به چشمه ثریا) و مسیر شمال – جنوب (سرخس به بندرعباس) در اولویت اجرایی قرار دارند که هر یک به زیرپروژه های متعددی تقسیم شده اند. نوراالله بیرانوند با بیان اینکه این طرح ها در حقیقت مگا پروژه های ریلی کشور محسوب می شوند، افزود: با توجه به ماهیت کلان این پروژه ها، سازوکار تأمین مالی عمدتا مبتنی بر فاینانس خارجی یا تها تر نفت برنامه ریزی شده است. وی با اشاره به جایگاه استراتژیک پروژه برقی سازی مسیر تهران – مشهد در شبکه ریلی کشور، اظهار داشت: این پروژه به عنوان یکی از زیرپروژه های مهم در چارچوب همان مگا پروژه ها دنبال می شود. بیرانوند تصریح کرد، پروژه برقی سازی تهران – مشهد از فاینانس چین برخوردار است. امیدواریم با گشایش هایی که در این مسیر ایجاد می شود، شاهد راه اندازی مجدد و پیشرفت عملیات اجرایی آن باشیم.

نیمی از واردات برنج محقق شد

مهرمعاون برنامه ریزی و اقتصادی وزارت جهاد کشاورزی با بیان اینکه تاکنون نیمی از واردات برنج مورد نیاز کشور انجام شده و بقیه در نیمه دوم سال انجام خواهد شد، گفت: مطالبات گندم کاران نیز تا پایان مهرماه به طور کامل پرداخت می‌شود. اکبر فتحی درباره آخرین وضعیت تأمین کالاهای اساسی مورد نیاز مردم در شرایط جنگ و محاصره اقتصادی، اظهار کرد: امسال سال پربراری در تولید انواع محصولات زراعی از جمله برنج بود به طوری که طبق برآوردهای وزارت جهاد کشاورزی حدود ۲ میلیون تن برنج در داخل کشور تولید شده است.

بورس

موج تازه تقاضا در بورس

بورس دیروز در ادامه موج صعودی روزهای اخیر، معاملات خود را با تقاضای سنگین آغاز کرد، به طوری که در بیش گشایش حدود ۳۶ همت صف خرید شکل گرفت. این تقاضا در جریان معاملات نیز ادامه یافت و شاخص کل توانست برای نخستین بار از محدوده ۷ میلیون و ۷۰۰ هزار واحد عبور کرده و سقف جدیدی ثبت کند. به گزارش تجارت نیوز، بازار سهام دیروز از همان مرحله پیش گشایش، نشانه های قدرتمند تقاضا را نشان داد. وجود ۳۶ همت صف خرید در ابتدای معاملات، فضای بازار را به سمت تقاضا سوق داد و با آغاز معاملات نیز این موج خرید ادامه پیدا کرد. در جریان معاملات، شاخص کل توانست از سطح ۷ میلیون و ۷۰۰ هزار واحد عبور کند و سقف جدیدی را به ثبت برساند. شاخص کل بورس در پایان با رشد ۱۷۱ هزار و ۵۷۷ واحدی معادل ۲٫۲۶ درصد در ارتفاع ۷ میلیون و ۷۶۶ هزار واحد ایستاد.

از چه زمانی سرمایه گذاری را شروع کنیم؟

فکر می‌کنی فرق شروع سرمایه‌گذاری در بیست سالگی با سی و پنج سالگی چقدر باشد؟ فرض ب‌ازده ماهانه ۲ درصد، سرمایه‌ای که از سی و پنج سالگی شروع شده است، تا چهل و پنج سالگی حدود یازده برابر می‌شود، اما اگر از بیست سالگی شروع کرده باشی، عدد به حدود ۳۸۰ برابر می‌رسد. این همان قدرت سود مرکب است؛ گلوله برفی که هرچه زودتر راه بیفتد، فرصت بیشتری برای بزرگ شدن دارد.

به گزارش فردای اقتصاد، افراد ثروتمند می‌گویند: «بهترین زمان برای سرمایه‌گذاری، دیروز بوده است.» مفهوم این جمله، آن است که برای تأمین آینده مالی، باید سرمایه‌گذاری را هرچه زودتر آغاز کرد. اما چرا زمان شروع سرمایه‌گذاری تا این اندازه اهمیت دارد؟ پاسخ این پرسش را می‌توان با پدیده‌ای به نام «معجزه سود مرکب» توضیح داد.

فرض کنید اکنون ۵۸ سال دارید و سرمایه‌گذاری را ۱۰ سال پیش، یعنی در سی و پنج سالگی، آغاز کرده‌اید. با در نظر گرفتن بازدهی ماهانه ۲ درصد، ارزش سرمایه اولیه شما اکنون حدود یازده برابر شده است.

اما اگر همین سرمایه‌گذاری را در ستین پایین‌تری آغاز کرده بودید، نتیجه بسیار متفاوت بود. در صورت شروع سرمایه‌گذاری از سی سالگی، ارزش سرمایه شما اکنون حدود ۳۵ برابر و با شروع از بیست و پنج سالگی، حدود ۱۱۶ برابر شده بود. جالب‌تر آنکه اگر سرمایه‌گذاری را از بیست سالگی آغاز کرده بودید، ارزش سرمایه اولیه شما، امروز به حدود ۳۸۰ برابر می‌رسید.

این همان «معجزه سود مرکب» است؛ پدیده‌ای که وارن بافت آن را به گلوله‌ای برفی تشبیه می‌کند که در مسیر حرکت، به تدریج بزرگ و بزرگ‌تر می‌شود. اکنون بهتری می‌توان دریافت که چرا افراد ثروتمند می‌گویند بهترین زمان برای آغاز سرمایه‌گذاری، دیروز بوده است. زمان شروع سرمایه‌گذاری، می‌تواند تفاوت میان ۱۱۱ برابر شدن و ۳۸۰ برابر شدن ثروت را رقم بزند.

آگهی مجمع عمومی بطور فوق العاده	تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۷/۰۹
شرکت تولیدی بهره‌برداری آبفام طوس به شماره ثبت ۷۹۹۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۰۲۳۷۸۱۱	
مجمع عمومی بطور فوق العاده شرکت آبفام طوس در خصوص اراضی سوران راس ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۳ روز پنجشنبه در شهرستان مشهد بخش مرکزی دهستان توس روستای منزل آباد جاده ستو بزرگراه مشهد قوچان کیلومتر ۵ بین ورودی منزل آباد و پمپ بنزین کارخانه آبفام طوس برگزار می‌گردد از کلیه اعضا اراضی سوران دعوت به عمل می‌آید در جلسه حضور به هم رسانند	
دستور جلسه:	
۱- گزارش نمایندگان منتخب مجمع ۱۴۰۴/۶/۴ اراضی سوران	
۲- تصمیم گیری در خصوص آتی اراضی سوران	
هيات مديره شرکت تولیدی بهره‌برداری آبفام طوس	

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده
شرکت پترو پاسارگاد مشرق زمین (سهامی خاص) به شماره ثبت ۱۳۳۸ و شناسه ملی ۱۰۳۸۰۵۹۸۵۱۷
بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق الذکر دعوت به عمل می‌آید تا در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در روز سه شنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ که راس ساعت ۸ در محل شرکت به آدرس استان خراسان رضوی، شهرستان گلپهار، بخش مرکزی، شهر گلپهار، گلپهار، کوچه گلشن ۴/۲، کوچه گلشن ۴ (عطارد ۲۵)، پلاک ۱۳، طبقه همکف برگزار می‌گردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده
۱- افزایش سرمایه شرکت
هولت مدیره شرکت

